



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària
18 de febrer de 2008
De 17.10 a 17.45
Sala de Govern

Membres assistents

Josep Monràs Galindo, president
Ana María Díaz Aranda
Mireia Dionisio Calé
Antonio A. Felices Pérez del Corral
Josep Maria Garzón Llavina
Daniel Novo Sánchez
Ester Safont Artal

Tècnics

Ana Agüera Ponce
Josep Cañas Caballero
Antonio Martínez Martínez
Pilar Peire i Mari
José Quesada Tornero
Oriol Valls i Rovira

Alicia Puig i Romagosa, secretària
José Barberà Boix, interventor

Absents

Alicia Domínguez González
Feliu Guillaumes i Ràfols

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Correspondència
3. Atorgament d'una llicència d'obra major
4. Atorgament de llicències municipals ambientals
5. Atorgament del permís municipal ambiental i llicència d'establiment d'activitat
6. Aprovació de certificacions d'obres
7. Mocions d'urgència
8. Torn obert de paraules



El punt 7 de l'Ordre del dia, Mocions d'urgència, consta dels dictàmens següents:

7.1. Aprovació del programa, el pressupost i el preu públic de les activitats de Commemoració del Dia Internacional de les Dones 2008

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

La Junta de Govern Local aprova l'acta de la sessió de 11 de febrer de 2008.

2. Correspondència

No n'hi ha.

3. Atorgament d'una llicència d'obra major

Atesa la instància de referència 14439/07 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 220/07).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics i Jurídics del Departament de Gestió, Disciplina Urbanística i Habitatge, emesos segons el que preceptua l'article 180.3 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 16 de juny de 2007.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar al senyor Antonio Manils Martí, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, la llicència sol·licitada per realitzar, al carrer de Claudi Arañó i Arañó, núm. 1-7, de conformitat amb el projecte presentat i sota la direcció de l'Arquitecte Vicenç Mutge i Barceló, les obres de construcció de 14 naus industrials.

La present llicència queda subjecta a les següents condicions:

- 1.1. D'acord amb l'article 73.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la llicència s'entén atorgada, llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, és a dir, sota la sola responsabilitat d'aquell a qui es lliura.
- 1.2. Tot el que disposen les normes urbanístiques vigents s'entendrà inclòs en l'acte d'atorgament de la llicència, per la qual cosa el titular haurà de respectar el contingut explícit de les clàusules i el que implícitament ve definit per l'ordenament urbanístic aplicable.



- 1.3. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals, normes urbanístiques ordenances en el silenci o en la insuficiència de contingut de la llicència, ja que, en qualsevol cas l'interessat podrà adreçar-se a l'Ajuntament per demanar informació.
- 1.4. El termini de finalització de les obres o instal·lacions serà de 12 mesos a partir de la iniciació efectiva d'aquestes, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament. En cas contrari s'entendrà que s'inicia l'endemà de la notificació de l'atorgament de llicència, o en qualsevol altra data que resulti d'inspecció municipal.
- 1.5. El termini d'interrupció màxima de l'obra serà de tres mesos, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament als efectes del còmput del termini de finalització de les obres.
- 1.6. El termini per a l'inici de les obres o instal·lacions és d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.
- 1.7. El transcurs dels terminis indicats en les dues condicions anteriors sense haver acabat o iniciat les obres o instal·lacions respectivament, comportarà la caducitat de la llicència sense necessitat d'advertència prèvia.
- 1.8. En cas de caducitat de la llicència d'obres o instal·lacions no es podran iniciar o prosseguir si no es sol·licita i obté una nova llicència, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, excepte en els casos en què s'hagués acordat la suspensió del seu atorgament.
- 1.9. El titular de la llicència podrà sol·licitar la pròrroga dels terminis d'inici i acabament de les obres, abans de la finalització, respectivament. La pròrroga s'entendrà concedida "ope legis" per la meitat del termini indicat en les condicions 1.4 o 1.6., i serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència va ser atorgada encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències en casos de pròrroga del termini d'acabament de les obres.
- 1.10. La pròrroga del termini per a l'inici de les obres no en comporta, per sí mateixa la pròrroga del termini per a la seva conclusió.
- 1.11. Si transcorren els terminis de pròrroga "ope legis" i les obres no s'han iniciat o acabat, la llicència caducarà. Per iniciar-les o acabar-les caldrà sol·licitar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, excepte els casos on s'hagués acordat la suspensió de llicències.
- 1.12. El titular de la llicència està obligat a:
 - 1.12.1. Abans de l'inici de les obres caldrà construir, a 1 metre de la façana, una tanca d'obra de 1,80 metres arrebossada i pintada.



A l'espai públic caldrà deixar un pas de vianants adaptat de 0,90 metres com a mínim i lliure d'obstacles.

- 1.12.2. Construir o reparar la vorera davant de la finca en el termini de l'acabament de l'obra.
 - 1.12.3. Reparar o indemnitzar els danys ocasionats en els elements urbanístics del sòl, subsòl i sòl de la via pública.
 - 1.12.4. Instal·lar i mantenir en bon estat de conservació, durant el temps de durada de les obres, la tanca de precaució.
 - 1.12.5. Observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, retirada de deixalles i materials de la via pública i altres de policia aplicables.
 - 1.12.6. Comunicar l'acabament de construcció del primer forjat sobre rasant, cobert d'aigües i acabament de les obres.
- 1.13. No es podran iniciar les activitats objecte d'aquesta llicència, sense que s'hagi presentat per duplicat, visada pel Col·legi Oficial corresponent, la comunicació d'acceptació efectiva de la direcció realitzada pels facultatius nomenats com a directors de l'obra o instal·lació.
- 1.14. Qualsevol tècnic d'obligada intervenció a l'obra o instal·lació que deixés d'actuar-hi haurà de posar-ho en coneixement de l'Administració municipal dins del termini de setanta-dues hores, mitjançant escrit de renúncia, visat pel Col·legi Oficial corresponent.
- El promotor, per poder continuar les obres haurà de nomenar nou tècnic dins del termini dels sis dies següents al cessament de l'anterior o suspendre-les, si no fos que la renúncia afecti obres d'estructura; en aquest cas, caldrà substituir-lo de seguida o paralitzar les obres.
- 1.15. Si l'empresa constructora canviés, el promotor haurà de comunicar-ho a l'administració municipal en el termini de sis dies.
- 1.16. Si durant el transcurs de les obres s'introduïssin modificacions en el projecte, s'haurà de sol·licitar prèviament l'oportuna llicència municipal, segons els criteris de l'article 37 de l'Ordenança Reguladora de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
- 1.17. A l'obra, i visible des de la via pública, es col·locarà el rètol de llicència d'obres, on constin: expedient d'obres, nom i cognoms del promotor, arquitecte, aparellador i constructor, així com dates de concessió i caducitat de la llicència. El rètol ha de quedar instal·lat de forma fixa des del moment de l'inici de l'obra fins a l'obtenció de la llicència d'ocupació.
- 1.18. A l'obra hi haurà a disposició de l'inspector municipal:
- 1.18.1. Document acreditatiu de l'atorgament de la llicència.
 - 1.18.2. Exemplar del projecte aprovat.
 - 1.18.3. Document acreditatiu d'haver comunicat a l'Ajuntament l'efectivitat de la direcció facultativa de les obres o el nomenament, en el seu cas,



del tècnic a que es refereix l'article 34 de l'Ordenança Municipal de Permisos d'Obres i Instal·lacions.

1.18.4. Còpia, en el seu cas, del plànol acreditatiu de la senyalització d'alineacions i rasants.

- 1.19. La inspecció municipal podrà examinar els treballs sempre que ho cregui convenient, i el titular de la llicència, ell mateix o persona que el representi i el director facultatiu de l'obra, han d'assistir als actes d'inspecció i facilitar l'entrada a la finca als funcionaris. Si s'incompleixen aquests deures, el servei encarregat de la inspecció podrà suspendre provisionalment les obres.
- 1.20. En el termini de quaranta-vuit hores següents a l'acabament de l'obra, el propietari haurà de :
 - 1.20.1. Col·locar el número corresponent a la finca segons model aprovat.
 - 1.20.2. Col·locar la corresponent placa de retolació del carrer, segons model oficial, quan es tracti de finques situades a l'extrem de qualsevol tram de carrer.
- 1.21. Dins del mes següent a l'acabament de l'obra es comunicarà a l'Ajuntament mitjançant l'oportú escrit de sol·licitud de llicència d'ocupació o posada en servei.
- 1.22. A la presentació abans de l'inici de les obres del projecte de caràcter executiu.
- 1.23. A la formalització en acta administrativa i inscripció al registre de la propietat de la cessió de la finca registral núm.33.947 de 55,22 m2 qualificada de sistema viari.
2. Elevar a definitiva la liquidació tributària núm. 615988 girada en concepte de taxa de llicència urbanística, per import de 18.234,29 euros.
3. Girar al senyor Antonio Manils Martí la liquidació tributària núm. 621603, per import de 48.624,76 euros en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
4. Donar-se per assabentada dels dipòsits per imports de 24.040,48 i 5.884,25 euros ingressats per garantir el compliment del decret 201/94, de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, modificat pel decret 161/2001, de 12 de juny (excavacions i residus).
5. Comunicar al senyor Antonio Manils Martí que en cas de que fos necessari per a la realització de les obres ocupar la via pública amb bastida, contenidor o diversos materials de construcció, haurà de sol·licitar prèviament la corresponent llicència municipal, advertint-li que, en cas contrari, l'Ajuntament podrà liquidar-li la taxa corresponent, de conformitat amb l'ordenança fiscal 1.10.

S'aprova per unanimitat

4. Atorgament de llicències municipals ambientals

4.1. Atorgament de llicència municipal ambiental de l'activitat de museu al carrer Berenguer III, 122

FUNDACIO MUNICIPAL JOAN ABELLO va sol·licitar, en data 23/05/2003, la llicència municipal ambiental per exercir l'activitat de museu municipal al carrer Berenguer III, 122, (exp. 117/2003).

Durant el termini d'informació pública i veïnal no es van produir reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

El tècnic d'Activitats va informar favorablement sobre la sol·licitud de llicència municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'informe de prevenció d'incendis del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya és favorable.

L'article 19 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 184, de data 3-8-1999) disposa que les activitats relacionades a l'annex II de la LIIA resten subjectes a la llicència municipal ambiental.

L'article 30 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar la llicència municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 16 de juny de 2007.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar la llicència municipal ambiental a FUNDACIO MUNICIPAL JOAN ABELLO per exercir l'activitat de museu municipal al carrer Berenguer III, 122 .
2. Condicionar l'efectivitat de la llicència municipal ambiental al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 2.2. La presentació de la documentació següent:
 - a) El certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajustin al projecte presentat i a les determinacions fixades en el permís municipal.
 - b) La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat ambiental de control (E.A.C.), d'acord



amb el que disposa el capítol II del títol III de l'OIAM (BOP núm. 55, de data 4-3-2004).

- 2.3. L'adopció de les mesures següents:
- a) Es col·locarà un cartell informatiu a l'accés de l'establiment que indiqui que la limitació de cabuda és d'un màxim de 50 persones i serà la persona de recepció l'encarregada de vigilar el límit de cabuda del local i controlar l'obertura permanent de la porta d'entrada.
 - b) La porta exterior de l'accés principal ha de restar oberta quan hi hagi visites i estar travada per impedir que es pugi tancar.
 - c) D'acord amb l'article 19.2.2 de la NBE CPI-96, la zona assenyalada com a magatzem a la planta del soterrani es considera de risc especial i, per tant, no pot accedir directament a espais generals de circulació.
- 2.4. El compliment de la normativa següent:
- a) La normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.
 - b) Les instal·lacions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.
- 2.5. Es trobaran a l'establiment, a disposició dels serveis tècnics municipals:
- a) Certificat d'inscripció de l'empresa instal·ladora/mantenidora d'aparells, equips i sistemes de protecció contra incendis en el registre de la Generalitat (R.E.C.I.) i els certificats de les instal·lacions de protecció contra incendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades, signats i visats pel tècnic competent de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - b) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - c) El certificat d'una entitat d'inspecció i control que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescent, etc.), que el producte de recobriment utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.
 - d) El certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajustin al projecte presentat i a les determinacions fixades en la llicència municipal ambiental.
 - e) El contracte d'assegurances que cobreixi el risc de la responsabilitat civil.
 - f) Certificat de desinsectació, desratització i desinfecció (DDD) emès per una empresa autoritzada.
 - g) Documentació sobre la correcta gestió dels residus.

3. Condicionar l'efectivitat de la llicència municipal ambiental al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:

3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de control inicial amb resultat favorable.

3.2. En el supòsit que, abans de portar a terme el control inicial, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.

4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la presentació de l'acta de control periòdic, d'acord amb allò que es disposa als articles 112 i 113 del capítol II de l'OIIAM. El primer control es farà quatre anys després de la data d'atorgament de la llicència municipal ambiental i la resta de controls quatre anys després de la realització del precedent control periòdic.

5. Sotmetre l'activitat a una revisió periòdica medi ambiental cada vuit anys a comptar des de la data d'atorgament de la llicència municipal ambiental, d'acord amb el que disposa l'article 91 de l'OIIAM.

S'aprova per unanimitat

4.2. Atorgament de la llicència municipal ambiental de l'ampliació de l'Escola de Bombers i Seguretat Civil de Catalunya

El Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya va sol·licitar, en data 21/09/2005, la llicència municipal ambiental per exercir l'activitat d'ampliació de l'Escola de Bombers i Seguretat Civil al carrer Mossos d'Esquadra, 1 (exp. 177/ 2005).

Durant el termini d'informació pública i veïnal no es van produir reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de llicència municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'informe de prevenció d'incendis del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya és favorable.

L'article 19 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 55, de data 4-3-2004) disposa que les activitats relacionades a l'annex II de la LIIA resten subjectes a la llicència municipal ambiental.



L'article 30 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar la llicència municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 16 de juny de 2007.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar la llicència municipal ambiental al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya per exercir l'activitat d'ampliació de l'Escola de Bombers i Seguretat Civil al carrer Mossos d'Esquadra 1 .
2. Condicionar l'efectivitat de la llicència municipal ambiental al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 2.2. La presentació de la documentació següent:
 - a) El certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajustin al projecte presentat i a les determinacions fixades en la llicència municipal ambiental.
 - b) La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat ambiental de control (E.A.C.), d'acord amb el que disposa el capítol II del títol III de l'OIIAM.
 - 2.3. El compliment de la normativa següent:
 - a) La normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.
 - b) Les connexions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.
 - c) D'acord amb l'article 32 de la llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, a Catalunya, la senyalització i els cartells d'informació general de caràcter fix dels establiments oberts al públic han de ser redactats, almenys en Català.
 - 2.4. Es trobaran a l'establiment, a disposició dels serveis tècnics de la Secció d'Activitats:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
 - b) Certificat d'inscripció de l'empresa instal·ladora/mantenidora d'aparells, equips i sistemes de protecció contra incendis en el registre de la Generalitat (R.E.C.I.) i els certificats de les instal·lacions de protecció contra incendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades,

signats i visats pel tècnic competent de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de 14-12-1993).

- c) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
- d) El certificat d'una entitat d'inspecció i control que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescent, etc.), que el producte de recobriment utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.
- e) El contracte d'assegurances que cobreixi el risc de la responsabilitat civil.
- f) Certificat de desinsectació, desratització i desinfecció (DDD) emès per una empresa autoritzada.
- g) Documentació sobre la correcta gestió dels residus.

3. Condicionar l'efectivitat de la llicència municipal ambiental al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:

3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de control inicial amb resultat favorable.

3.2. En el supòsit que, abans de portar a terme el control inicial, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.

4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la presentació de l'acta de control periòdic, d'acord amb allò que es disposa als articles 102, 112 i 113 del capítol II de l'OIIAM. El primer control es farà quatre anys després de la data d'atorgament de la llicència municipal ambiental i la resta de controls quatre anys després de la realització del precedent control periòdic.

5. Sotmetre l'activitat a una revisió periòdica medi ambiental cada vuit anys a comptar des de la data d'atorgament de la llicència municipal ambiental, d'acord amb el que disposa l'article 91 de l'OIIAM.

S'aprova per unanimitat

5. Atorgament del permís municipal ambiental i llicència d'establiment d'activitat

JOAQUIN PINO LOPEZ va sol·licitar, en data 19/07/2004 el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública per exercir l'activitat de bar (grup B2) al carrer, Sant Jordi, 44, baixos (exp. 190/2004).



Durant el termini d'informació pública i veïnal no es van produir reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de permís municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 55, de data 4-3-2004) disposa que les activitats relacionades a l'annex III.1 de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 4.8 de la Llei 10/1990, de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics estableix que els ajuntaments han de comunicar a la delegació territorial corresponent del Govern de la Generalitat les resolucions relatives a llicències d'obertura de locals dedicats a espectacles i d'establiments de pública concurrència.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 16 de juny de 2007.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública a JOAQUIN PINO LOPEZ per exercir l'activitat de bar (grup B2) al carrer, Sant Jordi, 44, baixos.
2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 2.2. La presentació de la documentació següent:
 - a) El certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajustin al projecte presentat, a les determinacions fixades en la llicència o en el permís municipal.
 - b) La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat ambiental de control (E.A.C.), d'acord amb el que disposa el Capítol II del títol III del títol III de l'OIIAM.
 - c) Mesura d'immissió acústica a casa del veí més perjudicat. Aquesta prova s'ha de realitzar a partir de les 21 h amb tota la maquinària susceptible de

produir sorolls en marxa, que ha d'incloure portes enrotllables d'accés a l'establiment.

2.3. El compliment de la normativa següent:

- a) La normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.
- b) Les connexions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.

2.4. La capacitat màxima autoritzada serà de 26 persones.

2.5. L'horari de l'activitat serà de 7 h a 21 h.

2.6. El nivell sonor interior màxim autoritzat serà de 77 dBA d'acord amb l'article 13 de l'Ordenança municipal d'establiments de concurrència pública en l'àmbit de les activitats recreatives de restauració, musicals, de joc i atraccions, audiovisuals i similars (OMEC).

2.7. Les plaques d'identificació homologades amb el número de registre de l'establiment, d'acord amb l'article 8 del Decret 317/1994, de 4 de novembre, del Departament de Comerç, Consum i Turisme, s'han d'exhibir a efectes d'informació.

2.8. Instal·lar rètol a la porta d'accés amb la cabuda màxima autoritzada.

2.9. La disposició d'autorització sanitària de funcionament, emesa per l'Ajuntament, d'acord amb el que disposa el RD 3484/2000, de 29 de desembre, sobre la normativa d'higiene per a l'elaboració, distribució i comerç de menjars preparats.

2.10. D'acord amb l'article 32 de la llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, a Catalunya, la senyalització i els cartells d'informació general de caràcter fix dels establiments oberts al públic han de ser redactats, almenys en Català.

2.11. Es trobaran a l'establiment, a disposició dels serveis tècnics municipals de la Secció d'Activitats:

- a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
- b) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
- c) El certificat d'una entitat d'inspecció i control o d'un tècnic competent en la matèria que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments



- (morters, pintures intumescent, etc.), que el producte de protecció utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.
- d) El justificant que acrediti que el personal que manipuli aliments ha rebut formació continuada d'acord amb el que disposa el RD 202/2000, d'11 de febrer, pel qual s'estableixen les normes relatives als manipuladors d'aliments.
 - e) El certificat de retirada dels olis vegetals usats, per una empresa homologada per la Junta de Residus de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la normativa vigent.
 - f) El contracte d'assegurances que cobreixi el risc de la responsabilitat civil.
 - g) El certificat de desinsectació, desratització i desinfecció (DDD) emès per una empresa autoritzada.
 - h) La documentació sobre la correcta gestió dels residus.
3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:
- 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi portat a terme el control inicial amb resultat favorable.
 - 3.2. En el supòsit que, abans de portar a terme el control inicial, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.
4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la presentació de l'acta de control periòdic, d'acord amb allò que es disposa a l'article 113 i a la secció 5a del capítol II de l'OIIAM. El primer control es farà vuit anys després de la data de realització del control inicial i la resta de controls vuit anys després de la realització del precedent control periòdic.
5. En el cas que s'instal·lin màquines recreatives del tipus B s'haurà de legalitzar la seva instal·lació i sotmetre el permís municipal ambiental i d'establiment públic a una revisió periòdica, que es durà a terme a instància del titular de l'activitat, cada quatre anys, a comptar des de la data d'atorgament del permís o, en el seu cas, a comptar des de la data de la darrera revisió.

S'aprova per unanimitat

6. Aprovació de certificacions d'obres

Atès el contracte d'obres Reforma dels vestidors del Pavelló Plana Lledó (Exp. COOB/07011) formalitzat amb l'adjudicatària Arcotyp, SL en data 27-7-07 .

Atesa la certificació núm. 4 emesa pels serveis tècnics municipals, de data 2-1-2008.

Atesa la certificació núm. 5 emesa pels serveis tècnics municipals, de data 14-1-2008.

Atesos els informes emesos per la Intervenció de fons de data 14-2-2008.

Atès el decret de l'Alcaldia de 16 de juny de 2007 de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar les certificacions núm. 4, de data 2-1-2008, d'import 28.646,42 euros, IVA inclòs i núm. 5, de data 14-1-2008, d'import 14.165,31 euros, IVA inclòs, del contracte d'obres Reforma dels vestidors del Pavelló Plana Lledó, executada per l'adjudicatària Arcotyp, SL i emesa pels serveis tècnics municipals.
2. Aplicar les despeses de 28.646,42 euros i 14.165,31 amb càrrecs a la partida F4-632.10-4521 del pressupost municipal de despeses de 2008.

S'aprova per unanimitat

7. Mocions d'urgència

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat declarar d'urgència i tractar en aquesta sessió els assumptes següents:

7.1. Aprovació del programa, el pressupost i el preu públic de les activitats de Commemoració del Dia Internacional de les Dones 2008

Vist el programa d'activitats que es duran a terme entre el 29 de febrer al 5 d'abril de 2008, amb motiu del Dia Internacional de la Dona.

Atesos els articles 63.1 i 68.1 c de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, que estableixen que el municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure tot tipus d'activitats i pot exercir activitats complementàries de les pròpies d'altres administracions públiques en matèria de promoció de la dona.

D'acord amb els informes del gerent de Serveis Personals, de data 18 de febrer de 2008; de cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea de Serveis Personals i Polítics d'Igualtat, i de la Intervenció municipal.

Atesa l'Ordenança de preus públics núm. 4.4., de regulació del preu públic per la prestació dels serveis culturals i de temps lliure.

Es proposa a la Junta de Govern Local



ACORDI

1. Aprovar el preu públic per assistir al sopar de dones de 2008, al Mercat Vell, per un import de 23 €, dintre del marc del actes commemoratius del Dia Internacional de la Dona.
2. Aprovar el programa de les activitats que es duran a terme, amb motiu de la celebració del Dia Internacional de la Dona, entre el 29 de febrer i el 2 d'abril de 2008.
3. Autoritzar l'expedició d'una ordre de pagament a justificar a favor del gerent de Serveis Personals, Antonio Martínez Martínez, per un import de 7.649,78 €, a càrrec de la partida F9 226 08 3260 del pressupost municipal de 2008.
4. Retenir crèdit pressupostari en concepte de despeses de publicitat, per un import de 710,69 € i amb càrrec a la partida F9 226 02 3260 del pressupost municipal per a l'any 2008.
5. Retenir crèdit pressupostari en concepte de despeses diverses, per un import de 881,60 € i amb càrrec a la partida F9 226 08 3260 del pressupost municipal per a l'any 2008.

S'aprova per unanimitat

8. Torn obert de paraules

No n'hi ha.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
L'alcalde