



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària
25 de setembre de 2006
De 18.10 a 18.45
Sala de Govern

Membres assistents

Josep Monràs Galindo, president
Alicia Domínguez González
Josep Maria Garzón Llavina
Feliu Guillaumes i Ràfols
Eva Maria Pazos Jiménez
Ester Safont Artal
Jorge Táboas Suárez

Altres regidors

Ana M^a Díaz Aranda
Nuria Fortuny i Corominas
Daniel Novo i Sánchez

Tècnics

Xavier Ludevid i Masana
Oriol Valls i Rovira

Alicia Puig i Romagosa, secretària
José Manuel Fernández Villaverde, interventor accidental

Incidències

S'hi incorporen
Carme Guarro Fores (punt 6)

Absents

Cap

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Correspondència

3. Donar-se per assabentada de Decrets d'Alcaldia
4. Aprovació de la certificació final del contracte d'obres Construcció de nínxols 2005
5. Aprovació dels preus públics i del programa de teatre del 4t trimestre de 2006.
6. Mocions d'urgència
7. Torn obert de paraules

El punt 6 de l'Ordre del dia, Mocions d'urgència, consta dels dictàmens següents:

- 6.1. Aprovació inicial dels projectes d'Estatuts i Bases d'actuació de la Junta de Compensació del PAU 8 "Valentí Almirall"
- 6.2. Aprovació del Projecte Ambiental i d'Activitats: Edifici de Serveis Socials El Lledoner

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

La Junta de Govern Local aprova l'acta de la sessió de 18 de setembre de 2006.

2. Correspondència

S'informa dels escrits del Síndic Personer en relació a les queixes presentades pel senyor Andrés Hernández Garrido en data 13 de juliol de 2006 i el senyor Josep Puig Butjosa en data 10 de juliol de 2006.

S'informa de la sentència 162/06 del Jutjat Contenciós Administratiu núm.7 de Barcelona, per el que estima parcialment el recurs contenciós administratiu presentat per Santos Jorge,SA.

3. Donar-se per assabentada de Decrets d'Alcaldia

3.1. Donar-se per assabentada del Decret de l'Alcaldia de 13 de juliol de 2006

Atès el Decret d'Alcaldia de data 13 de juliol de 2006.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Donar-se per assabentada del Decret d'Alcaldia de data 13 de juliol de 2006, que transcrit literalment diu el següent:

“DECRET D'ALCALDIA

DATA: 13 de juliol de 2006

DEPARTAMENT: SERVEIS JURÍDICS I SECRETARIA

Atès que la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en sentència núm. 445, de 12 de maig de 2006, ha estimat parcialment el recurs contenciós administratiu interposat pels senyors Joaquin Calduch Solà, Vicenç Calduch Solà, i Josep Calduch Solà, contra les resolucions del Jurat



Provincial d'Expropiació de 17 de gener de 2006 sobre els apreuaments per l'expropiació de tres finques situades en els carrers La Pau, núm. 33, La Pau, s/núm., i Ramon Casas, s/núm., de Mollet del Vallès.

Atès que els senyors Joaquin Calduch Solà, Vicenç Calduch Solà, i Josep Calduch Solà han preparat recurs de cassació contra la indicada sentència, i mitjançant providència de 16 de juny de 2006, notificada a aquesta part el dia 21 de juny, s'ha emplaçat a aquest Ajuntament per tal que pugui comparèixer davant la Sala Tercera del Tribunal Suprem.

Atès l'informe del cap lletrat del Departament de Serveis Jurídics Centrals, de data 11 de juliol de 2006.

Atès l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

HE RESOLT

1. Comparèixer en el recurs de cassació preparat pels senyors Joaquin Calduch Solà, Vicenç Calduch Solà, i Josep Calduch Solà contra la sentència núm. 445, de 12 de maig de 2006, de la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.
2. Designar el lletrat senyor Oriol Valls i Rovira, funcionari de carrera d'aquest Ajuntament adscrit al Departament de Serveis Jurídics Centrals, perquè assumeixi la defensa de la corporació en el recurs de cassació esmentat."

S'aprova per unanimitat

3.2. Donar-se per assabentada del Decret de l'Alcaldia de 13 de juliol de 2006

Atès el Decret d'Alcaldia de data 13 de juliol de 2006.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Donar-se per assabentada del Decret d'Alcaldia de data 13 de juliol de 2006, que transcrit literalment diu el següent:

"DECRET D'ALCALDIA

DATA: 13 de juliol de 2006

DEPARTAMENT: SERVEIS JURÍDICS I SECRETARIA

Atès que els senyors Joaquim Montasell i Riera, Montserrat Montasell i Riera, Pilar Montasell i Riera, Isidre Montasell i Riera, Mercè Montasell Riera, Pere Montasell i Riera, Joan Vila Monserdà, Monserrat Masferrer Valentí i Joan Valldeoriola Sans han interposat recurs contenciós administratiu contra l'acord de la Junta de Govern Local, de 27 de febrer de 2006, pel qual es desestima el recurs de reposició interposat contra

l'acord de la Junta de Govern Local, de 19 de desembre de 2005, pel qual s'aprova definitivament el Projecte d'expropiació de la Unitat d'Actuació a.4.33 "La Vinyota", segons resolució del Jutjat Contenciós Administratiu número 4 de Barcelona (recurs número 240/2006).

Atès l'informe del cap lletrat del Departament de Serveis Jurídics Centrals, de data 13 de juliol de 2006.

Atès que es considera convenient i necessari personar-se en el recurs contenciós administratiu per tal de defensar el manteniment i la validesa de l'acte recorregut.

Atesos els articles 49 i 50 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Atès l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

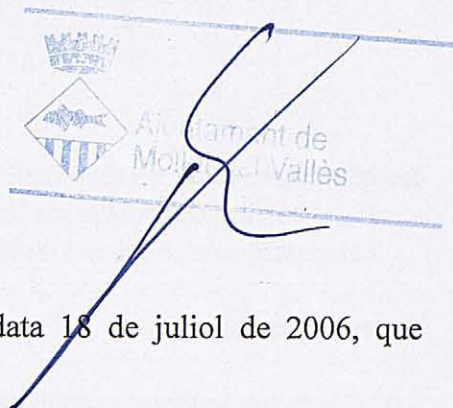
HE RESOLT

1. Trametre al Jutjat Contenciós Administratiu número 4 de Barcelona l'expedient administratiu relatiu al Projecte d'expropiació de la Unitat d'Actuació a.4.33 "La Vinyota".
2. Personar-me en el recurs contenciós administratiu núm. 240/2006, interposat pels senyors Joaquim Montasell i Riera, Montserrat Montasell i Riera, Pilar Montasell i Riera, Isidre Montasell i Riera, Mercè Montasell Riera, Pere Montasell i Riera, Joan Vila Monserdà, Monserrat Masferrer Valentí i Joan Valldeoriola Sans contra l'acord de la Junta de Govern Local, de 27 de febrer de 2006, pel qual es desestima el recurs de reposició interposat contra l'acord de la Junta de Govern Local, de 19 de desembre de 2005, pel qual s'aprova definitivament el Projecte d'expropiació de la Unitat d'Actuació a.4.33 "La Vinyota", que es tramita davant el Jutjat Contenciós Administratiu número 4 de Barcelona.
3. Designar el lletrat senyor Oriol Valls i Rovira, funcionari de carrera d'aquest Ajuntament adscrit al Departament de Serveis Jurídics Centrals, perquè assumeixi la representació i defensa de la corporació en el recurs contenciós administratiu esmentat.
4. Notificar aquesta resolució a les persones que apareixen com a interessades a l'expedient administratiu, i fer-los avinent que tenen nou dies per poder-se personar i comparèixer en les actuacions."

S'aprova per unanimitat

3.3. Donar-se per assabentada del Decret de l'Alcaldia de 18 de juliol de 2006

Atès el Decret d'Alcaldia de data 18 de juliol de 2006.



Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Donar-se per assabentada del Decret d'Alcaldia de data 18 de juliol de 2006, que transcrit literalment diu el següent:

“DECRET D'ALCALDIA

DATA: 18 de juliol de 2006

DEPARTAMENT: SERVEIS JURÍDICS I SECRETARIA

Atès que Telefónica Móviles España SA. ha interposat recurs contenciós administratiu contra l'acord de la Junta de Govern Local, de 2 de maig de 2006, pel qual s'ordena a aquesta societat que deixi d'exercir l'activitat d'estació base de telefonia mòbil al carrer F. W. Setürner, 2-6, de Mollet del Vallès, segons resolució del Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Barcelona (recurs número 384/2006).

Atès l'informe del cap lletrat del Departament de Serveis Jurídics Centrals, de data 13 de juliol de 2006.

Atès que es considera necessari personar-se en el recurs contenciós administratiu per tal de defensar la validesa de l'acte impugnat.

Atesos els articles 49 i 50 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Atès l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

H E R E S O L T

1. Trametre al Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Barcelona l'expedient administratiu de l'ordre de cessament d'activitat a Telefónica Móviles España, SA.
2. Personar-me en el recurs contenciós administratiu núm. 384/2006, interposat per Telefónica Móviles España, SA. contra l'acord de la Junta de Govern Local, de 2 de maig de 2006, pel qual s'ordena a aquesta societat que deixi d'exercir l'activitat d'estació base de telefonia mòbil al local emplaçat al carrer F. W. Setürner, 2-6, de Mollet del Vallès, que es tramita davant el Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Barcelona.
3. Designar el lletrat senyor Oriol Valls i Rovira, funcionari de carrera d'aquest Ajuntament adscrit al Departament de Serveis Jurídics Centrals, perquè assumeixi la representació i defensa de la corporació en el recurs contenciós administratiu esmentat.

4. Notificar aquesta resolució a les persones que apareixen com a interessades a l'expedient administratiu, i fer-los avinent que tenen nou dies per poder-se personar i comparèixer en les actuacions.”

S'aprova per unanimitat

3.4. Donar-se per assabentada del Decret de l'Alcaldia de 13 de setembre de 2006

Atès el Decret d'Alcaldia de data 13 de setembre de 2006.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Donar-se per assabentada del Decret d'Alcaldia de data 13 de setembre de 2006, que transcrit literalment diu el següent:

“DECRET D'ALCALDIA

DATA: 13 de setembre de 2006

DEPARTAMENT: SERVEIS JURÍDICS I SECRETARIA

Atès que la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en sentència núm. 491, de 26 de maig de 2006, ha desestimat el recurs contenciós administratiu interposat pels senyors Joaquin Calduch Solà, Vicenç Calduch Solà, i Josep Calduch Solà, contra les actes d'ocupació, de 15 de febrer de 2001, de les finques expropiades situades en els carrers La Pau, s/n, i Ramon Casas, s/n, de Mollet del Vallès.

Atès que els senyors Joaquin Calduch Solà, Vicenç Calduch Solà, i Josep Calduch Solà han preparat recurs de cassació contra la indicada sentència, i mitjançant providència de 14 de juliol de 2006, notificada a aquesta part el dia 27 de juliol, s'ha emplaçat a aquest Ajuntament per tal que pugui comparèixer davant la Sala Tercera del Tribunal Suprem.

Atès l'informe del cap lletrat del Departament de Serveis Jurídics Centrals, de data 13 de setembre de 2006.

Atès l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

H E R E S O L T

1. Comparèixer en el recurs de cassació preparat pels senyors Joaquin Calduch Solà, Vicenç Calduch Solà, i Josep Calduch Solà contra la sentència núm. 491, de 26 de maig de 2006, de la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.



2. Designar el lletrat senyor Oriol Valls i Rovira, ~~funcionari de carrera d'aquest~~ Ajuntament adscrit al Departament de Serveis Jurídics Centrals, perquè assumeixi la defensa de la corporació en el recurs de cassació esmentat.”

S'aprova per unanimitat

3.5. Donar-se per assabentada del Decret de l'Alcaldia de 13 de setembre de 2006

Atès el Decret d'Alcaldia de data 13 de setembre de 2006.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Donar-se per assabentada del Decret d'Alcaldia de data 13 de setembre de 2006, que transcrit literalment diu el següent:

“DECRET D'ALCALDIA

DATA: 13 de setembre de 2006

DEPARTAMENT: SERVEIS JURÍDICS I SECRETARIA

Atès que Monty Paiton, SL. ha interposat recurs contenciós administratiu contra la resolució de l'Alcaldia, de 13 de juny de 2006, per la qual es redueix l'horari de funcionament de l'activitat que exerceixen Monty Paiton, SL., Norbuck Bar, SL. i Vicamer Bars, SL., segons resolució del Jutjat Contenciós Administratiu número 13 de Barcelona (recurs número 423/2006).

Atès l'informe del cap lletrat del Departament de Serveis Jurídics Centrals, de data 13 de setembre de 2006.

Atès que es considera necessari personar-se en el recurs contenciós administratiu per tal de defensar la validesa de l'acte impugnat.

Atesos els articles 49 i 50 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Atès l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

H E R E S O L T

1. Trametre al Jutjat Contenciós Administratiu número 13 de Barcelona l'expedient administratiu sobre reducció d'horaris de funcionament de l'activitat que exerceix Monty Paiton, SL.
2. Personar-me en el recurs contenciós administratiu núm. 423/2006, interposat per Monty Paiton, SL., contra la resolució de l'Alcaldia, de 13 de juny de 2006, per la qual es redueix l'horari de funcionament de l'activitat que exerceixen Monty Paiton,

SL., Norbuck Bar, SL. i Vicamer Bars, SL., que es tramita davant el Jutjat Contenciós Administratiu número 13 de Barcelona.

3. Designar el lletrat senyor Oriol Valls i Rovira, funcionari de carrera d'aquest Ajuntament adscrit al Departament de Serveis Jurídics Centrals, perquè assumeixi la representació i defensa de la corporació en el recurs contenciós administratiu esmentat.
4. Notificar aquesta resolució a les persones que apareixen com a interessades a l'expedient administratiu, i fer-los avinent que tenen nou dies per poder-se personar i comparèixer en les actuacions."

S'aprova per unanimitat

3.6. Donar-se per assabentada del Decret de l'Alcaldia de 13 de setembre de 2006

Atès el Decret d'Alcaldia de data 13 de setembre de 2006.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Donar-se per assabentada del Decret d'Alcaldia de data 13 de setembre de 2006, que transcrit literalment diu el següent:

"DECRET D'ALCALDIA

DATA: 13 de setembre de 2006

DEPARTAMENT: SERVEIS JURÍDICS I SECRETARIA

Atès que Norbuck Bar, SL. ha interposat recurs contenciós administratiu contra la resolució de l'Alcaldia, de 13 de juny de 2006, per la qual es redueix l'horari de funcionament de l'activitat que exerceixen Monty Paiton, SL., Norbuck Bar, SL. i Vicamer Bars, SL., segons resolució del Jutjat Contenciós Administratiu número 12 de Barcelona (recurs número 423/2006).

Atès l'informe del cap lletrat del Departament de Serveis Jurídics Centrals, de data 13 de setembre de 2006.

Atès que es considera necessari personar-se en el recurs contenciós administratiu per tal de defensar la validesa de l'acte impugnat.

Atesos els articles 49 i 50 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Atès l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

H E R E S O L T



1. Trametre al Jutjat Contenciós Administratiu número 13 de Barcelona l'expedient administratiu sobre reducció d'horaris de funcionament de l'activitat que exerceix Norbuck Bar, SL.
2. Personar-me en el recurs contenciós administratiu núm. 423/2006, interposat per Norbuck Bar, SL., contra la resolució de l'Alcaldia, de 13 de juny de 2006, per la qual es redueix l'horari de funcionament de l'activitat que exerceixen Monty Paiton, SL., Norbuck Bar, SL. i Vicamer Bars, SL., que es tramita davant el Jutjat Contenciós Administratiu número 12 de Barcelona.
3. Designar el lletrat senyor Oriol Valls i Rovira, funcionari de carrera d'aquest Ajuntament adscrit al Departament de Serveis Jurídics Centrals, perquè assumeixi la representació i defensa de la corporació en el recurs contenciós administratiu esmentat.
4. Notificar aquesta resolució a les persones que apareixen com a interessades a l'expedient administratiu, i fer-los avinent que tenen nou dies per poder-se personar i comparèixer en les actuacions."

S'aprova per unanimitat

3.7. Donar-se per assabentada del Decret de l'Alcaldia de 14 de setembre de 2006

Atès el Decret d'Alcaldia de data 14 de setembre de 2006.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Donar-se per assabentada del Decret d'Alcaldia de data 14 de setembre de 2006, que transcrit literalment diu el següent:

"DECRET D'ALCALDIA

DATA: 14 de setembre de 2006

DEPARTAMENT: SERVEIS JURÍDICS I SECRETARIA

Atès que el senyor Josep Redorta Lorente ha interposat recurs contenciós administratiu contra la desestimació presumpta de la seva sol·licitud d'indemnització de 26 d'octubre de 2005, segons resolució del Jutjat Contenciós Administratiu número 9 de Barcelona (recurs núm. 377/2006).

Atès l'informe del cap lletrat del Departament de Serveis Jurídics Centrals, de data 12 de setembre de 2006.

Atès que es considera necessari personar-se en el recurs contenciós administratiu per tal de defensar el manteniment i la validesa de l'acte recorregut.

Atesos els articles 49 i 50 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Atès l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

HE RESOLT

1. Trametre al Jutjat Contenciós Administratiu número 9 de Barcelona l'expedient administratiu relatiu al procediment seguit en la reclamació de responsabilitat patrimonial efectuada pel senyor Josep Redorta Lorente.
2. Personar-me en el recurs contenciós administratiu núm. 377/2006, interposat pel senyor Josep Redorta Lorente contra la desestimació presumpta de la seva sol·licitud de 26 d'octubre de 2006, que es tramita davant el Jutjat Contenciós Administratiu número 9 de Barcelona.
3. Designar el lletrat senyor Javier Abad Nadales perquè assumeixi la defensa de la corporació en el recurs contenciós administratiu esmentat.
4. Notificar aquest acord a la companyia d'assegurances de l'Ajuntament, Zurich España Cia. de Seguros SA. (corredoria d'assegurances Aon, Gil y Carvajal, SA.), i fer-los avinent que tenen nou dies per poder-se personar i comparèixer en les actuacions."

S'aprova per unanimitat

3.8. Donar-se per assabentada del Decret d'alcaldia de 19-9-2006 d'acceptació d'un ajut econòmic de la Generalitat de Catalunya per al Projecte d'adequació de la il·luminació exterior existent dels Barris de Can Borrell i de la Plana Lledó

Atesa la resolució d'Alcaldia de 19 de setembre de 2006 d'avocar puntualment la competència en matèria d'acceptació de subvencions delegada el dia 14 de juny de 2003 a la Junta de Govern Local; d'acceptar l'ajut econòmic de la Generalitat de Catalunya de 14.840,00 euros per al Projecte d'adequació de la il·luminació exterior existent dels Barris de Can Borrell i de la Plana Lledó; i de donar compte d'aquesta resolució a la Junta de Govern Local en la propera sessió que es dugui a terme, tot motivat pel termini d'acceptació d'aquesta subvenció establert en la base 8.5 de les bases reguladores d'aquesta subvenció.

Atès el decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003 de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

ACORDI



Donar-se per assabentada de la resolució d'Alcaldia de 19 de setembre de 2006 d'avocar puntualment la competència en matèria d'acceptació de subvencions delegada el dia 14 de juny de 2003 a la Junta de Govern Local i d'acceptar l'ajut econòmic de la Generalitat de Catalunya de 14.840,00 euros per al Projecte d'adequació de la il·luminació exterior existent dels Barris de Can Borrell i de la Plana Lledó.

S'aprova per unanimitat

4. Aprovació de la certificació final del contracte d'obres Construcció de nínxols 2005

Atès el contracte d'obres Construcció de nínxols 2005 (Exp. COOB/05092) formalitzat amb l'adjudicatària UTE Aquacalse i Luis María de Olano Lorenzo-Cáceres en data 30-3-2006.

Atesa l'acta de recepció de les obres esmentades de data 24-7-2006.

Atesa la certificació final de l'obra emesa pels serveis tècnics municipals, de data 7-9-2006.

Atès l'informe emès per l'arquitecte tècnic d'obra pública de data 21-9-2006.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons.

Atès el decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003 de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar la certificació final, de data 7-9-2006, del contracte d'obres Construcció de nínxols 2005, amb un saldo líquid a favor de l'Ajuntament de Mollet del Vallès de 63.630,66 euros, IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 9.804,12 euros a la partida E0-622.17-4323 del pressupost municipal de despeses de 2006.

S'aprova per unanimitat

5. Aprovació dels preus públics i del programa de teatre del 4t trimestre de 2006.

Vist el programa de teatre que es durà a terme durant el 4t trimestre de 2006, al Teatre Municipal Can Gomà(Exp. CJ/69/06).

D'acord amb els informes de la cap d'Activitats Culturals amb el vistiplau del cap de departament de Serveis Personals, de data 13 de setembre de 2006; del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea de Serveis Personals, de 15 de setembre de 2006, i de la Intervenció municipal.

Atesos els articles 63.1 i 63.2.n de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya.

Atesa l'Ordenança fiscal núm. 4.4, de regulació del preu públic per a la prestació dels serveis d'ensenyament, culturals i de temps lliure.

Atès el decret d'alcaldia de 10 de gener de 2004, de delegació de competències en la Junta de Govern Local.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar els preus públics següents:

- Preu de les entrades de teatre	10 €
- Preu únic de la funció del Mètode Grönholm	12 €
- Preu de les entrades de teatre anticipades	8 €
- Preu per a joves i pensionistes	5 €
- Preu abonament 4t trimestre	49 €

- Aprovar la programació de teatre que es durà a terme durant el 4t trimestre de 2006 al Teatre Municipal Can Gomà, la qual es conté en l'expedient.
- Autoritzar l'expedició d'una ordre de pagament a justificar a nom d'Antonio Martínez Martínez, cap de departament de Serveis Personals, en concepte de caixets, per un import de 31.748 € i amb càrrec a la partida F1 226 08 4510 del pressupost municipal per a l'any 2006.
- Retenir crèdit en concepte de despeses de difusió i de personal de suport, per un import de 4.263 € i amb càrrec a la partida F1 226 08 4510 del pressupost municipal per a l'any 2006.

S'aprova per unanimitat

6. Mocions d'urgència

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat declarar d'urgència i tractar en aquesta sessió els assumptes següents:

6.1. Aprovació inicial dels projectes d'Estatuts i Bases d'actuació de la Junta de Compensació del PAU 8 "Valentí Almirall"

Atesos els projectes d'Estatuts i de Bases d'actuació de la Junta de Compensació del PAU 8 "Valentí Almirall", promoguts per propietaris de finques, la superfície de les quals representa el 66,06% de la superfície total del polígon, presentats en data 5 d'abril de 2006.



Atès l'informe del Cap d'oficina de planejament i plànol de la ciutat de data 14 de setembre de 2006.

Atès que la Cap de secció de Serveis urbanístics i Activitats, en data 15 de setembre de 2006, respecte al contingut dels Estatuts i de les Bases d'actuació de la Junta de compensació informa el següent:

a) Estatuts

A l'article 7.i) s'estableix que correspon a l'Ajuntament resoldre els recursos ordinaris interposats contra els acords de la Junta. Aquesta referència als recursos ordinaris s'hauria de substituir per la de recursos d'alçada, ja que de conformitat amb l'article 50.6 del Reglament parcial de la Llei d'Urbanisme (RU), els acords de caràcter administratiu que adoptin els òrgans de les entitats urbanístiques col·laboradores poden ser impugnats en alçada davant l'Ajuntament respectiu.

L'article 34 estableix, que els òrgan col·legiats seran convocats, entre d'altres, quan així ho sol·licitin el 25% dels seus membres. Tenint en compte que a l'article 22 es fixa específicament que l'Assemblea general celebrarà sessió extraordinària, entre d'altres, quan ho sol·licitin el 20% dels associats, caldria matisar que el requeriment del 25% de l'article 34 es refereix a la resta d'òrgans col·legiats, es a dir, al Consell rector.

b) Bases

Segons el paràgraf quart de la base tercera, si la modificació de les Bases només afecta a la distribució dels beneficis i les càrregues i és aprovada per unanimitat de l'Assemblea general, l'acord serà vàlid sense la tramitació i aprovació de l'Ajuntament. De conformitat amb l'article 47.4 del RU, en la modificació de les Bases d'actuació es segueix el mateix procediment que per a la seva aprovació, sense fixar cap excepció. Per la qual cosa s'hauria de suprimir aquest paràgraf de la base tercera.

Atesos els articles 113 i 124 del Text refós de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme.

Atesa la delegació de competències efectuada per Decret d'Alcaldia de data 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar inicialment els projectes d'Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de compensació del P.A.U. 8 "Valentí Almirall", promoguts per propietaris de finques que representen el 66.06% de la superfície total del polígon, amb les següents rectificacions:

a) Estatuts

Article 7.i): substituir la referència als recursos ordinaris per la de recursos d'alçada.

Article 34: matisar que el requeriment del 25% es refereix al Consell rector.

b) Bases

Suprimir el paràgraf quart de la base tercera.

2. Sotmetre a informació pública l'anterior acord pel termini d'un mes mitjançant el corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província, en un diari de major circulació i el tauler d'Anuncis de l'Ajuntament, amb notificació personal a tots els propietaris afectats.

S'aprova per unanimitat

6.2. Aprovació del Projecte Ambiental i d'Activitats: Edifici de Serveis Socials El Lledoner

Atès el Projecte Ambiental i d'Activitats: Edifici de serveis socials El Lledoner, redactat per l'enginyer industrial Adolfo Ferrer Pujol, en nom de Ferrer Estudis i Projectes, SL (Exp. COOB/06040).

Atès l'informe emès per la cap de Departament d'Obres, Serveis i Transports i per l'arquitecte d'obra pública de data 21-9-2006, de supervisió del Projecte Ambiental i d'Activitats.

Atès l'informe emès per la cap d'Oficina de Serveis Jurídics i Administratius d'Obres, Serveis i Transports de data 25-9-2006.

Atès l'article 62 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions.

Atès l'article 37 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès el decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003 de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar inicialment el Projecte ambiental i d'activitats: Edifici de Serveis Socials El Lledoner, redactat per l'enginyer industrial Adolfo Ferrer Pujol, en nom de Ferrer Estudis i Projectes, SL, i supervisat pels serveis tècnics municipals.
2. Sotmetre'l a informació pública durant 30 dies hàbils, i tenir-lo per aprovat definitivament en el supòsit que no es formulin al·legacions o suggeriments al respecte.



Ajuntament de
Mollet del Vallès

S'aprova per unanimitat

7. Torn obert de paraules

No n'hi ha.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària



Ajuntament de
Mollet del Vallès

Vist i plau

L'alcalde