



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària
22 de novembre de 2004
De 18.20 a 18.30
Sala de Govern

Membres assistents

Josep Monràs Galindo, president
Alicia Domínguez González
Josep Maria Garzón Llavina
Eva Maria Pazos Jiménez
Jorge Táboas Suárez

Altres regidors

Ana M^a Díaz Aranda
Josep Oriol Fort i Marrugat
Nuria Fortuny i Corominas

Tècnics

Concepció Bohigas i Bausà
Ana M^a Gómez Jiménez
Xavier Ludevid i Masana
M^a Dolores Megias Jiménez
Pilar Peire i Marí
Oriol Valls i Rovira

Alicia Puig i Romagosa, secretària

Absents

Carme Guarro Fores
Feliu Guillaumes i Ràfols
Ester Safont Artal

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Correspondència
3. Donar compte de decrets d'Alcaldia de personació en recursos contenciosos administratius
4. Aprovació inicial de la liquidació definitiva del projecte de reparcel·lació de la Unitat

d'Actuació a.4.29

5. Autorització desprecinte d'una activitat privada
6. Atorgament de permisos municipals ambientals
7. Mocions d'urgència
8. Torn obert de paraules

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

La Junta de Govern Local aprova l'acta de la sessió de 15 de novembre de 2004.

2. Correspondència

No n'hi ha.

3. Donar compte de decrets d'Alcaldia de personació en recursos contenciosos administratius

3.1. Personar-se en recurs contenciós administratiu núm. 415/2004

Atès el Decret d'Alcaldia de data 27 d'octubre de 2004.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Donar-se per assabentada del Decret d'Alcaldia de data 27 d'octubre de 2004, que transcrit literalment diu el següent:

"DECRET D'ALCALDIA

DATA: 27 d'octubre de 2004

DEPARTAMENT: SERVEIS JURÍDICS I SECRETARIA

Atès que Estudi Mollet-1 SCP ha interposat recurs contenciós administratiu contra el Decret de l'Alcaldia, de 17 de maig de 2004, pel qual es desestima el recurs de reposició interposat contra l'acord de la Junta de Govern Local, d'1 de març de 2004, que declarava interromput el procediment de concessió de llicència per desenvolupar activitat a la Rambla Nova, número 26, baixos, de Mollet del Vallès, segons resolució del Jutjat Contenciós Administratiu número 5 de Barcelona (recurs número 415/2004).

Atès l'informe del cap lletrat del Departament de Serveis Jurídics Centrals, de data 27 d'octubre de 2004.

Atès que es considera necessari personar-se en el recurs contenciós administratiu per tal de defensar la validesa de l'acte impugnat.

Atès l'article 49 i 50 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.



Atès l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

HE RESOLT

1. Trametre al Jutjat Contenciós Administratiu número 5 de Barcelona l'expedient administratiu de llicència d'activitat sol·licitada per Estudi Mollet-1, SCP.
2. Personar-me en el recurs contenciós administratiu núm. 415/2004, interposat per Estudi Mollet-1 SCP contra el Decret de l'Alcaldia, de 17 de maig de 2004, pel qual es desestima el recurs de reposició interposat contra l'acord de la Junta de Govern Local, d'1 de març de 2004, que declarava interromput el procediment de concessió de llicència per desenvolupar activitat a la Rambla Nova, número 26, baixos, de Mollet del Vallès, que es tramita davant el Jutjat Contenciós Administratiu número 5 de Barcelona.
3. Designar el lletrat senyor Oriol Valls i Rovira, funcionari de carrera d'aquest Ajuntament adscrit al Departament de Serveis Jurídics Centrals, perquè assumeixi la representació i defensa de la corporació en el recurs contenciós administratiu esmentat."

S'aprova per unanimitat

3.2. Personar-se en recurs contenciós administratiu núm. 452/2004

Atès el Decret d'Alcaldia de data 15 de novembre de 2004.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Donar-se per assabentada del Decret d'Alcaldia de data 15 de novembre de 2004, que transcrit literalment diu el següent:

"DECRET D'ALCALDIA

DATA: 15 de novembre de 2004

DEPARTAMENT: SERVEIS JURÍDICS I SECRETARIA

Atès que el senyor Juan Cariñena Garrido ha interposat recurs contenciós administratiu contra el Decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2004, pel qual es desestimava el recurs de reposició interposat contra el Decret de l'Alcaldia, de data 22 d'abril de 2004, pel qual s'ordenava el desmuntatge de la coberta lleugera instal·lada a l'habitatge 1r 2a de l'edifici de la Pl. Catalunya, núm. 10, segons resolució del Jutjat Contenciós Administratiu número 4 de Barcelona (recurs número 452/2004).

Atès l'informe del cap lletrat del Departament de Serveis Jurídics Centrals, de data 12 de novembre de 2004.

Atès que es considera necessari personar-se en el recurs contenciós administratiu per tal de defensar el manteniment i la validesa de l'acte recorregut.

Atesos els articles 49 i 50 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Atès l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

HE RESOLT

1. Trametre al Jutjat Contenciós Administratiu número 4 de Barcelona l'expedient administratiu relatiu a l'ordre d'execució per al desmuntatge d'una coberta instal·lada a un habitatge de la Pl. Catalunya, núm. 10, 1r 4a, de Mollet del Vallès.
2. Personar-se en el recurs contenciós administratiu núm. 452/2004, interposat pel senyor Juan Cariñena Garrido contra el Decret de l'Alcaldia de 28 de juny de 2004, pel qual es desestimava el recurs de reposició interposat contra el Decret de l'Alcaldia, de data 22 d'abril de 2004, pel qual s'ordenava el desmuntatge de la coberta lleugera instal·lada a l'habitatge 1r 2a de l'edifici de la Pl. Catalunya, núm. 10, que es tramita davant el Jutjat Contenciós Administratiu número 4 de Barcelona.
3. Designar el lletrat senyor Oriol Valls i Rovira, funcionari de carrera d'aquest Ajuntament adscrit al Departament de Serveis Jurídics Centrals, perquè assumeixi la representació i defensa de la corporació en el recurs contenciós administratiu esmentat.
4. Notificar aquesta resolució a les persones que apareixen com a interessades a l'expedient administratiu, i fer-los avinent que tenen nou dies per poder-se personar i comparèixer en les actuacions."

S'aprova per unanimitat

4. Aprovació inicial de la liquidació definitiva del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació a.4.29

Atès el projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació a.4.29, aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 17 de setembre de 1999.

Atès que ha conclòs la urbanització de la unitat reparcel·lable esmentada.

Atesa la valoració definitiva de les obres d'urbanització.

Atès que ha estat saldat en la seva totalitat el compte de liquidació definitiva de l'esmentat projecte pel propietari de la finca resultant d'aprofitament privat inclosa dins de l'àmbit de la unitat d'actuació.

Atès l'informe del Tècnic de planejament de data 12 de novembre de 2004.



Atès l'informe de la Cap de secció de Serveis urbanístics i activitats, de data 12 de novembre de 2004.

Atesos els articles 126, 128 i 129 del Reglament de Gestió urbanística, 27 del Decret 303/1997, de 24 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament sobre mesures per facilitar l'execució urbanística, i 113.2 de la Llei 2/2002, d'urbanisme.

Atesa la delegació de competències efectuada per Decret d'Alcaldia de data 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar inicialment la liquidació definitiva del Projecte de reparcel·lació de la unitat d'actuació a.4.29, d'import 106.267,64 € (cent sis mil dos-cents seixanta set euros amb seixanta quatre cèntims d'euro).
2. Sotmetre-la a informació pública pel termini d'un mes, amb notificació personal a l'interessat, als efectes de la formulació d'al·legacions o reclamacions, tenir-la per aprovada definitivament si no es formulen al·legacions al respecte, i entendre, des d'aquest moment, saldat el compte de liquidació definitiva corresponent a la finca resultant d'aprofitament privat inclosa dins de l'àmbit de la unitat d'actuació.

S'aprova per unanimitat

5. Autorització desprecinte d'una activitat privada

Retirat

6. Atorgament de permisos municipals ambientals

6.1. Atorgament del permís municipal ambiental a Azcon Sancho Antonio y Cia, CB per a l'activitat d'aparcament privat (12 places) al carrer Saragossa, 23-25. (exp. 41/2003).

Azcon Sancho Antonio y Cia, CB va sol·licitar, en data 27 de febrer de 2003, el permís municipal ambiental de l'activitat d'aparcament privat (12 places) al carrer Saragossa, 23-25, (exp. 41/2003).

Durant el termini d'informació pública i veïnal no s'han produït reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de permís municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 184, de data 3-8-1999) disposa que les activitats relacionades a l'annex III de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 10 de gener de 2004.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar el permís municipal ambiental a Azcon Sancho Antonio y Cia, CB per a l'activitat d'aparcament privat (12 places) al carrer Saragossa, 23-25.
2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 2.2. La presentació de la documentació següent:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
 - b) Certificat d'inscripció de l'empresa instal·ladora/mantenidora d'aparells, equips i sistemes de protecció contra incendis en el registre de la Generalitat (R.E.C.I.) i els certificats de les instal·lacions de protecció contra incendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades, signats i visats pel tècnic competent de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - c) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - d) El certificat d'una entitat d'inspecció i control que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescent, etc.), que el producte de recobriment utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.
 - e) El certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajustin al projecte presentat i a les determinacions fixades en el permís municipal.



- f) La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat ambiental de control (E.A.C.), d'acord amb el que disposa el capítol II de l'OIIAM (BOP núm. 55, de data 4-3-2004).
- 2.3. El compliment de la normativa següent:
- a) Les instal·lacions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.
3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:
- 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de control inicial amb resultat favorable.
- 3.2. En el supòsit que, abans de portar a terme el control inicial, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.
4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la presentació de l'acta de control periòdic, d'acord amb allò que es disposa a l'article 113 i a la secció 5a del capítol II de l'OIIAM. El primer control es farà vuit anys després de la data de realització del control inicial i la resta de controls vuit anys després de la realització del precedent control periòdic.

S'aprova per unanimitat

6.2. Atorgament del permís municipal ambiental a Castella Habitatges, SL per a l'activitat d'aparcament privat (26 places) al carrer Sant Andreu, 20, (exp. 230/2003).

Castella Habitatges, SL va sol·licitar, en data 30 d'octubre de 2003, el permís municipal ambiental de l'activitat d'aparcament privat (26 places) al carrer Sant Andreu, 20, cantonada Borrell i Agricultura, (exp. 230/2003).

Durant el termini d'informació pública i veïnal no s'han produït reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de permís municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 184, de data 3-8-1999)

disposa que les activitats relacionades a l'annex III de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 10 de gener de 2004.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar el permís municipal ambiental a Castella Habitatges, SL per a l'activitat d'aparcament privat (26 places) al carrer Sant Andreu, 20, cantonada Borrell i Agricultura.
2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 2.2. La presentació de la documentació següent:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
 - b) Certificat d'inscripció de l'empresa instal·ladora/mantenidora d'aparells, equips i sistemes de protecció contra incendis en el registre de la Generalitat (R.E.C.I.) i els certificats de les instal·lacions de protecció contra incendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades, signats i visats pel tècnic competent de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - c) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - d) El certificat d'una entitat d'inspecció i control que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescent, etc.), que el producte de recobriment utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.
 - e) El certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajustin al projecte presentat i a les determinacions fixades en el permís municipal.
 - f) La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat ambiental de control (E.A.C.), d'acord



amb el que disposa el capítol II de l'OIIAM (BOP núm. 55, de data 4-3-2004).

- 2.3. El compliment de la normativa següent:
 - a) Les instal·lacions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.
3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:
 - 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de control inicial amb resultat favorable.
 - 3.2. En el supòsit que, abans de portar a terme el control inicial, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.
4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la presentació de l'acta de control periòdic, d'acord amb allò que es disposa a l'article 113 i a la secció 5a del capítol II de l'OIIAM. El primer control es farà vuit anys després de la data de realització del control inicial i la resta de controls vuit anys després de la realització del precedent control periòdic.

S'aprova per unanimitat

6.3. Atorgament del permís municipal ambiental a Pejor Promocions Immobiliàries, SL per a l'activitat d'aparcament privat (6 places) al carrer Torres i Bages, 20, exp. 12/2003).

Pejor Promocions Immobiliàries, SL va sol·licitar, en data 16 de gener de 2003, el permís municipal ambiental de l'activitat d'aparcament privat (6 places) al carrer Torres i Bages, 20, (exp. 12/2003).

Durant el termini d'informació pública i veïnal no s'han produït reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de permís municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 184, de data 3-8-1999) disposa que les activitats relacionades a l'annex III de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 10 de gener de 2004.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar el permís municipal ambiental a Pejor Promocions Immobiliàries, SL per a l'activitat d'aparcament privat (6 places) al carrer Torres i Bages, 20.
2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:

2.1. Les assenyalades en el projecte.

2.2. La presentació de la documentació següent:

- a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
- b) Certificat d'inscripció de l'empresa instal·ladora/mantenidora d'aparells, equips i sistemes de protecció contra incendis en el registre de la Generalitat (R.E.C.I.) i els certificats de les instal·lacions de protecció contra incendi, lliurats per les empreses instal·ladors autoritzades, signats i visats pel tècnic competent de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de 14-12-1993).
- c) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
- d) El certificat d'una entitat d'inspecció i control que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescent, etc.), que el producte de recobriment utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.
- e) El certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajustin al projecte presentat i a les determinacions fixades en el permís municipal.
- f) La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat ambiental de control (E.A.C.), d'acord amb el que disposa el capítol II de l'OIIAM (BOP núm. 55, de data 4-3-2004).

2.3. El compliment de la normativa següent:



- a) Les instal·lacions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.
3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:
- 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de control inicial amb resultat favorable.
- 3.2. En el supòsit que, abans de portar a terme el control inicial, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.
4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la presentació de l'acta de control periòdic, d'acord amb allò que es disposa a l'article 113 i a la secció 5a del capítol II de l'OIIAM. El primer control es farà vuit anys després de la data de realització del control inicial i la resta de controls vuit anys després de la realització del precedent control periòdic.

S'aprova per unanimitat

6.4. Atorgament d'un permís ambiental i la llicència per a l'activitat de restaurant-bar (grup D), exp. 163/2003.

Pizzeria Bar El Yeti 1, SL va sol·licitar, en data 28 de juliol de 2003, el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública de l'activitat de restaurant-bar (grup D) al carrer Joaquim Mir, 53, local 1 (exp. 163/2003).

Durant el termini d'informació pública i veïnal s'han produït reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de permís municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 184, de data 3-8-1999) disposa que les activitats relacionades a l'annex III de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 10 de gener de 2004.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública a Pizzeria Bar El Yeti 1, SL per exercir l'activitat de restaurant-bar (grup D) al carrer Joaquim Mir, 53, local 1.
2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 2.2. La presentació de la documentació següent:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
 - b) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - c) El certificat d'una entitat d'inspecció i control o d'un tècnic competent en la matèria que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescent, etc.), que el producte de recobriment utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.
 - d) El justificant que acrediti que el personal que manipuli aliments ha rebut formació continuada d'acord amb el que disposa el RD 202/2000, d'11 de febrer, pel qual s'estableixen les normes relatives als manipuladors d'aliments.
 - e) El certificat de retirada dels olis vegetals usats, per una empresa homologada per la Junta de Residus de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la normativa vigent.
 - f) El contracte d'assegurances que cobreixi el risc de la responsabilitat civil.
 - g) El certificat de desinsectació, desratització i desinfecció (DDD) emès per una empresa autoritzada.
 - h) La documentació sobre la correcta gestió dels residus.
 - i) Mesura d'aïllament, segons les normes NBE-CA/88, UNE 74-040-84 /1 /2 /3 /4, ISO 717/1, ISO 1996/1 /2 /3, feta amb un sonòmetre integrador amb grau de precisió 1, segons la norma IEC 651, en diferents bandes d'octava – des de 100 Hz fins a 5000 Hz – a casa del veí més perjudicat, i generar una pressió sonora de 105 dBA amb una font de soroll rosa, dins de l'activitat, en resposta FAST, ponderació A. S'ha de calcular



l'aïllament acústic normalitzat en aeri R' . Cal tenir en compte la superfície de l'element de partició i el volum del local L2 per calcular el temps de reverberació T2.

- 2.3. El compliment de la normativa següent:
- a) La normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.
 - b) Les instal·lacions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.
- 2.4. L'aforament màxim autoritzat serà de 49 persones.
- 2.5. L'horari de l'activitat serà de 7 a 23 hores.
- 2.6. El nivell sonor interior màxim autoritzat serà de 77 dBA d'acord amb l'article 13 de l'Ordenança municipal d'establiments de concurrència pública en l'àmbit de les activitats recreatives de restauració, musicals, de joc i atraccions, audiovisuals i similars (OMEC).
- 2.7. Les plaques d'identificació homologades amb el número de registre de l'establiment, d'acord amb l'article 8 del Decret 317/1994, de 4 de novembre, del Departament de Comerç, Consum i Turisme, s'han d'exhibir a efectes d'informació.
- 2.8. Instal·lar rètol a la porta d'accés amb la cabuda màxima autoritzada.
- 2.9. No instal·lar tarimes de fusta darrera de la barra de bar d'acord amb el Real Decret, de 13 d'octubre de 1983, del Reglament de Menjadors Col·lectius.
- 2.10. La disposició d'autorització sanitària de funcionament, emesa per la Delegació Territorial de Sanitat i Seguretat Social a Barcelona, d'acord amb el que disposa el RD 3484/2000, de 29 de desembre, sobre la normativa d'higiene per a l'elaboració, distribució i comerç de menjars preparats.
- 2.11. El certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajustin al projecte presentat, a les determinacions fixades en la llicència o en el permís municipal.
- 2.12. La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat ambiental de control (E.A.C.), d'acord amb el que disposa el Capítol II de l'OIIAM (BOP núm. 55, de data 4-3-2004).
- 2.13. Complir les prescripcions tècniques i urbanístiques del Pla general d'ordenació municipal en relació a la instal·lació de rètols publicitaris a la façana exterior. Aquests rètols han d'estar retolats com a mínim en llengua catalana d'acord amb la Llei 1/1998, de gener de Política Lingüística promulgada pel Parlament de Catalunya.

- 2.14. S'instal·larà un rètol a la porta d'accés del local indicant la cabuda autoritzada de persones i un altre amb l'horari de l'activitat que serà: de 7 a 23 h.
- 2.15. S'instal·larà una farmaciola d'acord amb l'article 22.5 de OM dels establiments de concurrència pública en l'àmbit de les activitats recreatives de restauració, musicals, de joc i atraccions, audiovisuals i similars.
3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:
- 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi portat a terme el control inicial amb resultat favorable.
- 3.2. En el supòsit que, abans de portar a terme el control inicial, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.
4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la presentació de l'acta de control periòdic, d'acord amb allò que es disposa a l'article 113 i a la secció 5a del capítol II de l'OIIAM. El primer control es farà vuit anys després de la data de realització del control inicial i la resta de controls vuit anys després de la realització del precedent control periòdic.
5. En el cas que s'instal·lin màquines recreatives del tipus B s'haurà de legalitzar la seva instal·lació i sotmetre el permís municipal ambiental i d'establiment públic a una revisió periòdica, que es durà a terme a instància del titular de l'activitat, cada quatre anys, a comptar des de la data d'atorgament del permís o, en el seu cas, a comptar des de la data de la darrera revisió.

S'aprova per unanimitat

7. Mocions d'urgència

No n'hi ha.

8. Torn obert de paraules

No n'hi ha.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
L'alcalde

