



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA COMISSIÓ DE GOVERN

Sessió ordinària
26 d'octubre de 2001
De 14.15 a 15.15
Sala de Plens

Membres assistents

Montserrat Tura i Camafreita, presidenta
Alicia Domínguez González
Josep Maria Garzón i Llavina
Josep Gordi i Serrat
Carme Guarro i Fores
Ezequiel Martín Pérez
Josep Monràs i Galindo
Josep Torrecillas i Moreno

Altres regidors

Jesús Maria Carrasco Gómez
Josep Oriol Fort i Marrugat
María Dolores Heredia Raffaelli
Martín Turégano Guillamon

Tècnics

Concepció Bohigas i Bausà
Xavier Ludevid i Masana
Pilar Peire i Marí
Jaume Taxé Pardellans
Oriol Valls i Rovira
Jaume Viñeta i Balsells

Alicia Puig i Romagosa, secretaria
José Manuel Fernández Villaverde, interventor accidental

Absents

Cap

Ordre del dia

1. Aprovar l'acta de la sessió anterior
2. Correspondència

3. Acceptar indemnització de companyia d'assegurances
4. Aprovar certificació d'obres
5. Aprovar la memòria i els plecs de clàusules del contracte de subministrament d'un vehicle per a la brigada de Parcs i Jardins
6. Rectificar l'acord de la Comissió de Govern d'adequació del preu del contracte de serveis Manteniment de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió de les dependències municipals
7. Declarar interromputs diversos procediments de concessió de llicències d'obres
8. Aprovar modificacions projectes d'obra major
9. Requerir adopció de mesures correctores a activitats
10. Desestimar al·legacions i atorgar permisos municipals ambientals d'activitats
11. Fixar, en tràmit d'avinença, l'apreuament d'una finca
12. Aprovar la concessió de beques de guarderia pel 1r. trimestre curs 2001/02
13. Aprovar la concessió de beques de menjador escolar pel 1r. trimestre del curs 2001/02
14. Actualitzar conveni de col·laboració amb la Diputació de Barcelona en matèria de salut pública
15. Mocions d'urgència
16. Torn obert de paraules

El punt 15 de l'Ordre del dia, Mocions d'urgència, consta dels dictàmens següents:

- 15.1. Aprovar conveni de col·laboració amb el Consell Comarcal del Vallès Oriental per a la coordinació, la programació i el finançament de serveis socials.
- 15.2. Aprovar conveni de col·laboració amb l' IES Gallecs per a l'utilització de diferents instal·lacions esportives.
- 15.3. Acceptar una aportació de l'Obra Social de la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona
- 15.4. Aprovar la minuta de conveni març subscrit amb la Diputació Barcelona en matèria de Serveis Socials per l'any 2001
- 15.5. Denegar la llicència d'obertura de l'activitat de gimnàs al carrer Berenguer III, 93, local 4 a M. Carmen Trujillo Escoriza
- 15.6. Modificar el contracte Neteja d'equipaments municipals

1. Aprovar l'acta de la sessió anterior

La Comissió aprova l'acta de la sessió de 19 d'octubre de 2001

2. Correspondència

S'informa:

- De la interlocutòria de la Secció Cinquena de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia: Declara el desestiment de l'actora CLECE,S:A: del recurs núm. 562/2001 FASE A.



- De la sentència núm. 161 del Jutjat Contenciós Administratiu, núm.13: Declara la inadmissibilitat del recurs contenciós-administratiu interposat per la Sra. Carmen Trujillo Escoriza contra la desestimació tàcita d'un escrit d'al·legacions relatiu al canvi de nom de la llicència d'activitats d'un gimnàs ubicat al carrer Berenguer III.
- De l'ofici de la consellera de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya de tramesa del Conveni marc de cooperació entre el Departament de Benestar Social i l'Ajuntament de Mollet del Vallès en matèria de serveis socials i benestar social, any 2001.
- De la carta del director general de l'Hospital de Mollet en què comunica la preparació d'un informe explicatiu amb relació a les incidències ocorregudes en el Servei d'Urgències el propassat 13 d'octubre.

3. Acceptar indemnització de companyia d'assegurances

Atès que la companyia d'assegurances Mapfre, mitjançant transferència bancària de 161.813 PTA (972,52 EUR) al compte que l'Ajuntament té obert al Banco Bilbao Vizcaya Argentaria SA, indemnitza uns danys al mobiliari urbà (farola a l'avinguda Rivoli cantonada amb c/ Francesc Layret).

Atès el decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Acceptar i ingressar a la partida del pressupost d'ingressos de l'Ajuntament la indemnització de 161.813 PTA (972,52 EUR) lliurada per la companyia d'assegurances Mapfre, en concepte de rescabament per danys al mobiliari urbà (farola a l'avinguda Rivoli cantonada amb c/ Francesc Layret).

S'aprova per unanimitat

4. Aprovar certificació d'obres

4.1. Aprovar la certificació núm. 4 corresponent al contracte d'obres Millores d'urbanització de l'avinguda Antoni Gaudí i carrers adjacents, sector 2.2 i consolidació de les masies de Can Flequer i Can Pantiquet (dins de la unitat d'actuació a.4.11)

Atès el contracte d'obres Millores d'urbanització de l'avinguda Antoni Gaudí i carrers adjacents, sector 2.2 i consolidació de les masies de Can Flequer i Can Pantiquet (dins de la unitat d'actuació a.4.11) (Exp. COOB/98080) formalitzat amb l'empresa Construcciones y Obras Públicas y Civiles, SA, en data 9-5-2001.

Atesa la certificació núm. 4 emesa pels serveis tècnics municipals.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons.



Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar la certificació núm. 4 corresponent al contracte d'obres Millores d'urbanització de l'avinguda Antoni Gaudí i carrers adjacents, sector 2.2 i consolidació de les masies de Can Flequer i Can Pantiquet (dins de la unitat d'actuació a.4.11), emesa pels serveis tècnics municipals, per un import total de 29.169.177 PTA (175.310,28 EUR), IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 29.169.177 PTA (175.310,28 EUR), a la partida E0 611 60 4323 del pressupost de despeses de 2001.

S'aprova per unanimitat

4.2. Aprovar la certificació núm. 1 corresponent al contracte d'obres Ampliació del cementiri municipal 2001

Atès el contracte d'obres Ampliació del cementiri municipal 2001 (Exp. COOB/01006) formalitzat amb l'empresa Construcciones Curto, SA en data 31-7-2001.

Atesa la certificació núm. 1 emesa pels Serveis tècnics municipals.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar la certificació núm. 1 corresponent al contracte d'obres Ampliació del cementiri municipal 2001, executada per l'empresa Construcciones Curto, SA , i emesa pels serveis tècnics municipals, per un import total de 2.683.390 PTA (16.127,50 EUR), IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 2.683.390 PTA (16.127,50 EUR), a la partida E0 632 29 4430 del pressupost de despeses de 2001.

S'aprova per unanimitat

5. Aprovar la memòria i els plecs de clàusules del contracte de subministrament d'un vehicle per a la brigada de Parcs i Jardins

RETIRAT



6. Rectificar l'acord de la Comissió de Govern d'adequació del preu del contracte de serveis Manteniment de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió de les dependències municipals

Atès l'acord pres per la Comissió de Govern en la sessió de 28-9-2001 d'estimar la sol·licitud de Sociedad Española de Construcciones Eléctricas, SA (SECE) de l'adequació del preu del contracte de serveis Manteniment de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió de les dependències municipals (Exp. COSE/97045).

Atès que existeixen unes errades en els imports del punt cinquè de l'acord esmentat, segons es desprenen de l'informe emès pel tècnic de Manteniment d'Equipaments Municipals de data 24-9-2001.

Atès l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Rectificar el punt cinquè de l'acord pres per la Comissió de Govern en la sessió de 28-9-2001 d'estimar la sol·licitud de SECE de l'adequació del preu del contracte de serveis Manteniment de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió de les dependències municipals, com a conseqüència de l'errada existent en els imports esmentats, quedant com a continuació es detalla:

"5. Determinar que l'import anual de la part variable del contracte es desglossa de la manera següent:

Equipaments escolars	638.331 PTA	3.836,45 EUR
Equipaments culturals	204.676 PTA	1.230,13 EUR
Equipaments promoció cívica	193.902 PTA	1.165,37 EUR
Equipaments joventut	42.616 PTA	256,13 EUR
Equipaments administratius	974.341 PTA	5.855,91 EUR
Equipaments serveis socials	8.374 PTA	50,33 EUR"

S'aprova per unanimitat

7. Declarar interromputs diversos procediments de concessió de llicències d'obres

7.1. Declarar interromput el procediment de concessió de la llicència sol·licitada per Fipavi Mollet, SL (expt. LU núm. 321/01)

Atesa la instància de referència 15543/01 que adjuntem amb aquest dictamen (expt. LU núm. 321/01) per la qual Fipavi Mollet, SL, sol·licita llicència per realitzar les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar de 7 habitatges, local comercial i garatge

aparcament de vehicles al carrer Narcís Monturiol, núm. 16, cantonada carrer Diputació, núm. 52-56.

Atès que per l'Ajuntament en Ple en sessió celebrada en data 25 de setembre de 2001, s'acordà aprovar inicialment la modificació puntual de les normes urbanístiques del Pla general municipal d'ordenació urbana de Mollet del Vallès "Regulació de la reserva d'aparcament en els edificis" i suspendre en tot el terme municipal l'atorgament de les llicències d'edificació que no compleixin les reserves mínimes d'aparcament proposades en la modificació aprovada (edicte publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 244, d'11 d'octubre de 2001).

Atesos els informes del cap de l'Oficina de Gestió Urbanística i de la cap Lletrada de Planificació Urbanística i Medi Ambient de dates 23 i 24 d'octubre de 2001, respectivament.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern.

A C O R D I

Declarar interromput el procediment de concessió de la llicència sol·licitada, ja que per l'Ajuntament en Ple en sessió celebrada en data 25 de setembre de 2001, s'acordà aprovar inicialment la modificació puntual de les normes urbanístiques del Pla general municipal d'ordenació urbana de Mollet del Vallès "Regulació de la reserva d'aparcament en els edificis" i suspendre en tot el terme municipal l'atorgament de les llicències d'edificació que no compleixin les reserves mínimes d'aparcament proposades en la modificació aprovada.

S'aprova per unanimitat

7.2. Declarar interromput el procediment de concessió de la llicència sol·licitada per Vilajove, SL (expt. LU núm.157/01)

Atesa la instància de referència 7978/01 que adjuntem amb aquest dictamen (expt. LU núm. 157/01) per la qual Vilajove, SL, sol·licita llicència per realitzar les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar de 10 habitatges i garatge aparcament de vehicles al carrer Zorrilla, núm. 4.

Atès que per l'Ajuntament en Ple en sessió celebrada en data 25 de setembre de 2001, s'acordà aprovar inicialment la modificació puntual de les normes urbanístiques del Pla general municipal d'ordenació urbana de Mollet del Vallès "Regulació de la reserva d'aparcament en els edificis" i suspendre en tot el terme municipal l'atorgament de les llicències d'edificació que no compleixin les reserves mínimes d'aparcament proposades en la modificació aprovada (edicte publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm.244, d'11 d'octubre de 2001).



Atesos els informes del cap de l'Oficina de Gestió Urbanística i de la cap Llettrada de Planificació Urbanística i Medi Ambient de dates 19 i 24 d'octubre de 2001, respectivament.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern.

A C O R D I

Declarar interromput el procediment de concessió de la llicència sol·licitada, ja que per l'Ajuntament en Ple en sessió celebrada en data 25 de setembre de 2001, s'acordà aprovar inicialment la modificació puntual de les normes urbanístiques del Pla general municipal d'ordenació urbana de Mollet del Vallès "Regulació de la reserva d'aparcament en els edificis" i suspendre en tot el terme municipal l'atorgament de les llicències d'edificació que no compleixin les reserves mínimes d'aparcament proposades en la modificació aprovada.

S'aprova per unanimitat

8. Aprovar modificacions projectes d'obra major

8.1. Aprovar modificacions projecte d'obra major a la senyora Dolores García Briansó (expt. LU núm. 411/94)

Atesa la instància de referència 18287/99 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 411/94).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 4.2 del Reglament de Disciplina Urbanística.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret de l'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Aprovar a la senyora Dolores García Briansó, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, les modificacions introduïdes durant l'execució de les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar al carrer San Francesc, núm. 22.

S'aprova per unanimitat

8.2. Aprovar modificacions projecte d'obra major al senyor José Joaquim Sánchez González (expt. LU núm.264/95)

Atesa la instància de referència 14310/99. que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 264/95).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 4.2 del Reglament de Disciplina Urbanística.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret de l'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar al senyor José Joaquim Sánchez González per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, les modificacions introduïdes durant l'execució de les obres de construcció d'un habitatge al carrer Sant Francesc, núm. 26.
2. Girar al senyor José Joaquim Sánchez González, la LT núm.226612 per import de 14.476 PTA (80,99 Euros) en concepte de taxa de llicència urbanística, expedició de documents administratius i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

S'aprova per unanimitat

9. Requerir adopció de mesures correctores a activitats

9.1. Requerir al senyor José León Rubio Soria perquè adopti mesures correctores de l'activitat de bar a l'avinguda Rafael Casanova, 98.

El senyor José León Rubio Soria exerceix l'activitat de bar a l'avinguda Rafael Casanova, 98 (exp. 48/2000 D).

Antecedents documentats a l'expedient d'activitat 100/75 I.

Manuel Corbacho Espinosa, veí de l'activitat, domiciliat a la mateixa finca al pis 2n 1a, ha posat en coneixement d'aquest Ajuntament queixa per la presència d'escarabats a casa seva possiblement procedents de l'activitat.

A l'informe d'inspecció, de data 31 d'agost de 2000, realitzat pel senyor Johannes Linzbach enginyer tècnic de la secció de medi Ambient, s'evidencien deficiències a les dependències de l'activitat.

L'article 37 de l'OMEC estableix que es tracta d'una falta molt greu l'obertura d'un local sense tenir les llicències i les autoritzacions pertinents, la realització de modificacions que requereixin llicència sense haver-la obtinguda abans, i l'incompliment de qualsevol norma sobre locals i instal·lacions que signifiqui un risc per a la seguretat de les persones.



L'article 41.7 de l'OMEC estableix que no tindrà caràcter de sanció la clausura o tancament dels locals o instal·lacions que no comptin amb el permís municipal ambiental o la suspensió del seu funcionament fins que es rectifiquin els defectes o es compleixin els requisits legals exigits.

L'article 36 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) (RAMINP) disposa que l'alcalde requerirà la correcció de les deficiències comprovades als titulars de les activitats.

L'article 6 del RAMINP estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Requerir al senyor José León Rubio Soria perquè:
 - 1.1. En un termini màxim no superior a una setmana a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, mantingui el local lliure d'animals domèstics i d'estrís no relacionats amb l'exercici de l'activitat de bar, netegi a fons el local i la maquinària afecta a l'activitat, hi posi ordre, desinsecti si s'escau, instal·li els extintors necessaris per tal de complir la reglamentació vigent, presenti els butlletins de reconeixement de les instal·lacions elèctriques, el certificat de revisió de les instal·lacions a gas i el contracte de manteniment dels recursos antiincendi.
 - 1.2. En un termini màxim d'un mes, comptat a partir de la recepció d'aquest requeriment, reformi la cuina d'acord amb el RD 2817/83 de reglamentació técnico-sanitària per a menjadors col·lectius, habiliti una ventilació adient per a la cuina, hi instal·li protecció contra insectes i rosegadors a la finestra, i assegurui que les superfícies del soterrani no són de materials porosos i de difícil neteja.
2. Advertir-lo que, en el cas de no atendre els requeriments abans relacionats, es procedirà a la clausura de l'activitat i/o a la imposició de les multes que estableix l'ordenança.

S'aprova per unanimitat

9.2. Requerir al senyor Joaquin Tarrason Nebot perquè adopti mesures correctores de l'activitat de bar (grup D, 1a categoria) a l'avinguda Burgos, 66.

El senyor Joaquin Tarrason Nebot exerceix l'activitat de bar (grup D, 1a categoria) a l'avinguda Burgos, 66 (exp. 8/2001 D).

Antecedents documentats a l'expedient de l'activitat 1201/87 C.

Carme Galí Tella domiciliada a l'avinguda Burgos, 70-72 ha posat en coneixement d'aquest Ajuntament queixa pel soroll emès i per incompliment d'horari per part d'aquesta activitat.

A l'informe d'inspecció de data 28 de febrer d'enguany realitzat pel senyor Johannes Linzbach enginyer tècnic de la secció de Medi Ambient i Activitats, s'evidencien molèsties a l'habitatge de la veïna denunciant per causa de l'horari de l'activitat, i diferències entre la maquinària instal·lada i la autoritzada.

L'article 37 de l'OMEC estableix que es tracta d'una falta molt greu l'obertura d'un local sense tenir les llicències i les autoritzacions pertinents, la realització de modificacions que requereixin llicència sense haver-la obtinguda abans, i l'incompliment de qualsevol norma sobre locals i instal·lacions que signifiqui un risc per a la seguretat de les persones.

L'article 41.7 de l'OMEC estableix que no tindrà caràcter de sanció la clausura o tancament dels locals o instal·lacions que no comptin amb el permís municipal ambiental o la suspensió del seu funcionament fins que es rectifiquin els defectes o es compleixin els requisits legals exigits.

L'article 38 de l'OMEC estableix que es tracta d'una falta greu la producció de sorolls, inclosos els produïts pel públic al sortir del local, i d'altres molèsties quan siguin causades per l'incompliment de mesures reglamentàries.

L'article 32.2.a de l'OMEC estableix que: de 7 a 22 h s'admetran immissions a l'interior d'habitatges que no superin els 3 dBA del nivell de fons.

L'article 32.2.b de l'OMEC estableix que: de 22 a 7 h s'admetran immissions a l'interior d'habitatges que no superin els 25 dBA en els dormitoris i 30 dBA en les altres dependències.

L'article 75 de la Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) disposa que la competència per a atorgar permís ambiental municipal correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Requerir al senyor Joaquin Tarrason Nebot perquè:

- 1.1 Adopti, en un termini màxim d'un mes a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, les mesures correctores necessàries per tal de reduir el risc d'incendi instal·lant un extintor al magatzem i un altre darrere de la



- barra. Un cop finalitzades les mesures correctores, presentarà a aquest Ajuntament informe tècnic relatiu al compliment d'aquesta ordenança.
- 1.2. Adeqüi la maquinària i cabuda del local a l'autoritzada o sol·liciti nou permís municipal ambiental per a la maquinària i cabuda actuals. En un termini màxim d'un mes a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació.
 - 1.3. Compleixi l'horari d'obertura admès per a aquesta activitat: de 7 a 23 h.
2. Advertir-lo que, en el cas de no atendre els requeriments abans relacionats, es podrà procedir a la clausura de l'activitat que provoqui molèsties i/o a la imposició de les multes que estableix l'ordenança.
 3. Ordenar a la Policia Municipal controli l'horari de tancament de l'activitat.

S'aprova per unanimitat

9.3. Requerir al senyor Rafael Rosales Requena perquè adopti mesures correctores de l'activitat de peixateria al carrer Sant Joan, 40.

El senyor Rafael Rosales Requena exerceix l'activitat de peixateria al carrer Sant Joan, 40 (exp. 86/99 D).

Antecedents documentats a l'expedient d'activitat 22/74 I.

La comunitat de propietaris del carrer Sant Joan, 40 ha posat en coneixement d'aquest Ajuntament queixa per olors i gasos emesos per l'activitat.

A l'informe d'inspecció de data 21 de juliol de 2000 realitzat pel senyor Agustí Morera Cortinas cap de l'Oficina d'Activitats, s'evidencien molèsties a la comunitat denunciant per causa de deficiències d'instal·lació de l'activitat.

L'Ordenança de convivència ciutadana i de la via pública estableix a l'article 42 que els valors guia d'immissió en l'ambient interior admesos a aquesta zona, són de 30 i 25 dBA, de dia (de 7 a 22h) i de nit, respectivament.

L'article 36 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) (RAMINP) disposa que l'alcalde requerirà la correcció de les deficiències comprovades als titulars de les activitats.

L'article 6 del RAMINP estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. **Requerir al senyor Rafael Rosales Requena perquè:**

- 1.1. Adopti, en un termini màxim d'un mes a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, les mesures correctores necessàries per tal d'evitar immissió de soroll a l'habitatge de la denunciant que excedeixi els valors guia establerts a l'Ordenança de convivència ciutadana i de la via pública. Prèviament haurà presentat a aquests serveis tècnics un projecte que documenti de manera adient aquestes mesures correctores. Un cop finalitzades les mesures correctores, presentarà a aquest Ajuntament certificat tècnic relatiu al compliment de l'Ordenança amb les dades d'immissió a casa del veí més afectat, amb l'equip de fred funcionant i sense funcionar
- 1.2. En un termini màxim d'un mes a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació procedeixi a:
 - 1.2.1. Bloquejar en posició tancada mitjançant cargols, les finestres de l'wc i de la cuina.
 - 1.2.2. Construir un nou ramal de desguàs que connecti directament a la xarxa de clavegueram, o bé connectar el seu ramal de desguàs després del sifó situat al vestíbul comunitari.
 - 1.2.3. Posar dues reixes per a ventilació, una superior i una inferior, a la porta de l'wc.
 - 1.2.4. Instal·lar un equip per a forçar la ventilació de la xemeneia de fibrociment situada a la rerabotiga per sobre de la teulada.

2. Advertir-lo que, en el cas de no atendre els requeriments abans relacionats, es podrà procedir a la clausura de l'activitat que provoqui molèsties i/o a la imposició de les multes que estableix l'ordenança.

S'aprova per unanimitat

10. Desestimar al·legacions i atorgar permisos municipals ambientals d'activitats

10.1. Desestimar al·legacions i atorgar el permís municipal ambiental de l'activitat de restaurant-bar (grup D) al carrer La Pau, s/n, cant. rbla. Pompeu Fabra, 7, local 6-7 a Nortegu Bar, SL.

Nortegu Bar, SL va sol·licitar, en data 25 de gener de 2001, el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública de l'activitat de restaurant-bar (grup D) al carrer La Pau, s/n, cant. rbla. Pompeu Fabra, 7, local 6-7 (exp. 10/2001).

Durant el termini d'informació pública i veïnal si s'han produït reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de permís municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.



El cap de la Secció de Medi Ambient i Activitats va emetre, amb data 10 d'octubre de 2001, un informe sobre la instal·lació de l'activitat esmentada i les al·legacions.

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 184, de data 3-8-1999) disposa que les activitats relacionades a l'annex III de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Desestimar la totalitat de les al·legacions presentades ja que no aporten cap argument tècnic o jurídic valorable en contra de la instal·lació de l'activitat.
2. Atorgar el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública a Nortegu Bar, SL per a l'activitat de restaurant-bar (grup D) al carrer La Pau, s/n, cant. rbla. Pompeu Fabra, 7, local 6-7.
3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 3.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 3.2. La presentació de la documentació següent:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
 - b) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - c) El justificant que acrediti cursos de formació continuada en la manipulació d'aliments d'acord amb el RD 202/2000, d'11 de febrer, pel qual s'estableixen les normes relatives als manipuladors d'aliments.
 - 3.3. El compliment de la normativa següent:
 - a) La Llei 11/1997, de 26 d'abril, d'envasos i residus d'envasos. Tots els residus generats per l'activitat es dipositaran dins dels contenidors corresponents de recollida selectiva.

- 
- b) La normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.
 - c) Les instal·lacions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.

3.4. L'aforament màxim autoritzat serà de 50 persones.

3.5. L'horari de l'activitat serà de 7 a 23 hores.

3.6. El nivell sonor interior màxim autoritzat serà de 77 dBA d'acord amb l'article 13 de l'Ordenança municipal d'establiments de concurrència pública en l'àmbit de les activitats recreatives de restauració, musicals, de joc i atraccions, audiovisuals i similars (OMEC).

3.7. La col·locació d'un rètol a la porta amb l'horari de l'activitat.

4. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:

4.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de control favorable.

4.2. Per obtenir aquesta acta, el peticionari haurà de sol·licitar a l'Ajuntament que faci l'oportuna visita de comprovació. A la sol·licitud s'acompanyarà el certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajusten al projecte presentat, a les determinacions fixades en la llicència o en el permís municipal.

4.3. En el supòsit que, abans de sol·licitar la visita de comprovació, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.

5. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la sol·licitud del titular de l'activitat. El primer control es farà vuit anys després de l'atorgament del permís i la resta de controls vuit anys després de la realització de la corresponent revisió, malgrat que aquesta s'hagi pogut practicar de forma anticipada.

6. En el cas que s'instal·lin màquines recreatives del tipus B s'haurà de legalitzar la seva instal·lació i sotmetre el permís municipal ambiental i d'establiment públic a una revisió periòdica, que es durà a terme a instància del titular de l'activitat, cada quatre anys, a comptar des de la data d'atorgament del permís o, en el seu cas, a comptar des de la data de la darrera revisió.



S'aprova per unanimitat

10.2. Desestimar al·legacions i atorgar el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública a l'activitat de restaurant-bar (grup D) al carrer Marià Fortuny, 38-42 a la senyora Maria Angeles Alonso Palomo.

La senyora María Ángeles Alonso Palomo va sol·licitar, en data 8 de maig de 2001, el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública de l'activitat de restaurant-bar (grup D) al carrer Marià Fortuny, 38-42 (exp. 74/2001).

Durant el termini d'informació pública i veïnal si s'han produït reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de permís municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

El cap de la Secció de Medi Ambient i Activitats va emetre, amb data 22 d'octubre de 2001, un informe sobre les al·legacions.

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 184, de data 3-8-1999) disposa que les activitats relacionades a l'annex III de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Desestimar la totalitat de les al·legacions presentades ja que no aporten cap informació tècnica o jurídica rellevant per oposar-se a la instal·lació de l'activitat.
2. Atorgar el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública a la senyora María Ángeles Alonso Palomo per a l'activitat de restaurant-bar (grup D) al carrer Marià Fortuny, 38-42.
3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 3.1. Les assenyalades en el projecte.

3.2.

La presentació de la documentació següent:

- a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmeses a una reglamentació específica.
- b) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
- c) El justificant que acrediti cursos de formació continuada en la manipulació d'aliments d'acord amb el RD 202/2000, d'11 de febrer, pel qual s'estableixen les normes relatives als manipuladors d'aliments.
- d) El certificat de retirada dels olis vegetals usats, per una empresa homologada per la Junta de Residus de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la normativa vigent.

3.3.

El compliment de la normativa següent:

- a) La Llei 11/1997, de 26 d'abril, d'envasos i residus d'envasos. Tots els residus generats per l'activitat es dipositaran dins dels contenidors corresponents de recollida selectiva.
- b) La normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.
- c) Les instal·lacions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.

3.4.

L'aforament màxim autoritzat serà de 42 persones.

3.5.

L'horari de l'activitat serà de 7 a 23 hores.

3.6.

El nivell sonor interior màxim autoritzat serà de 77 dBA d'acord amb l'article 13 de l'Ordenança municipal d'establiments de concurrència pública en l'àmbit de les activitats recreatives de restauració, musicals, de joc i atraccions, audiovisuals i similars (OMECE).

4. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:

4.1.

En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de control favorable.

4.2.

Per obtenir aquesta acta, el peticionari haurà de sol·licitar a l'Ajuntament que faci l'oportuna visita de comprovació. A la sol·licitud s'acompanyarà el certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajusten al projecte presentat, a les determinacions fixades en la llicència o en el permís municipal.

4.3.

En el supòsit que, abans de sol·licitar la visita de comprovació, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la



persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.

5. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la sol·licitud del titular de l'activitat. El primer control es farà vuit anys després de l'atorgament del permís i la resta de controls vuit anys després de la realització de la corresponent revisió, malgrat que aquesta s'hagi pogut practicar de forma anticipada.
6. En el cas que s'instal·lin màquines recreatives del tipus B s'haurà de legalitzar la seva instal·lació i sotmetre el permís municipal ambiental i d'establiment públic a una revisió periòdica, que es durà a terme a instància del titular de l'activitat, cada quatre anys, a comptar des de la data d'atorgament del permís o, en el seu cas, a comptar des de la data de la darrera revisió.

S'aprova per unanimitat

11. Fixar, en tràmit d'avinença, l'apreuament d'una finca

Atès que la Comissió de Govern, en sessió de data 24 d'octubre de 1991, va acordar iniciar expedient d'expropiació forçosa parcial de la finca situada al carrer Sant Francesc, núm. 38, formular la relació de propietaris, amb descripció de béns i drets, i iniciar els tràmits per tal d'intentar arribar a determinar per mutu acord entre la propietat i l'Ajuntament, el preu d'adquisició de la finca. Segons la relació de béns, la superfície de la finca objecte d'expropiació era de 10,41 m².

Atès que en data 25 de novembre de 1991, el senyor Agustí Xicola Vidal, propietari de la finca, va presentar un escrit en el qual formula la valoració de la mateixa, xifrant-la en 345.600 PTA (2.077,10 Euros), i la descriu, manifestant que la superfície que s'expropia és de 10,80 m².

Atès l'informe del cap d'àrea de Planificació Urbanística i Medi Ambient de data 4 d'octubre de 2001.

Atesa la compareixença efectuada i signada en data 8 d'octubre de 2001, en la qual el senyor Agustí Xicola Vidal, manifesta la seva conformitat en resoldre per avinença l'expropiació de la finca del carrer Sant Francesc, núm. 64 (en el moment de l'inici de l'expedient d'expropiació núm. 38), en els termes de l'escrit de data 25 de novembre de 1991, (superfície a expropiar: 10,80 m², i preu d'expropiació: 345.600 PTA).

Atès l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa.

Atès l'informe de l'Interventor de Fons, de data 17 d'octubre de 2001.

Atès l'informe de la Cap de secció lletrada de Planificació Urbanística i Medi Ambient de data 18 d'octubre de 2001.

Atesa la delegació de competències efectuada per Decret de l'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar definitivament l'adjunta relació de propietaris, amb descripció de béns i drets, modificant la superfície objecte d'expropiació.
2. Fixar en tràmit de mutu acord, en 345.600 PTA (tres-centes quaranta cinc mil sis-centes pessetes) (2.077,10 Euros) , l'apreuament de la finca situada al c/ Sant Francesc, núm. 64, de 10,80 m2 de superfície, qualificada de sistema viari pel Pla general municipal d'ordenació urbana de Mollet del Vallès.
3. Aplicar la despesa amb càrrec a la partida E1 600.00.4328, del pressupost d'enguany.
4. Pagar al senyor Agustí Xicola Vidal, propietari de la finca expropiada, l'import de 345.600 PTA (tres-centes quaranta cinc mil sis-centes pessetes) (2.077,10 Euros), un cop acreditada la titularitat i llibertat de càrregues de la finca, mitjançant l'aportació a l'expedient de la corresponent certificació registral, i un cop abonat l'import esmentat, formalitzar la transmissió en Acta administrativa i ocupar l'immoble.

S'aprova per unanimitat

12. Aprovar la concessió de beques de guarderia pel 1r. trimestre curs 2001/02

Atès l'informe de la coordinadora dels Serveis Socials d'Atenció Primària de data 8 d'octubre de 2001, en el qual es proposa la concessió de les beques de llars d'infants i altres per al 1r trimestre del curs 2001/02, per a nens i nenes de famílies amb necessitats econòmiques.

Atès l'article 22 de l'annex de Decret legislatiu 17/1994, de 16 de novembre, pel qual s'aprova la refosa de les lleis 12/1983, de 14 de juliol, 26/1985, de 27 de desembre, i 4/1994, de 20 d'abril, en matèria d'assistència i serveis socials, segons el qual les administracions públiques de Catalunya poden prestar qualsevol tipus de servei social d'acord amb la seva capacitat i els seus recursos.

Atès l'informe del tècnic jurídic de l'Àrea de Serveis Personals, de data 18 d'octubre de 2001.

Atès l'informe de la Intervenció municipal.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.



Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Concedir les beques de llars d'infants per al 1r trimestre del curs 2001/02 als nens i nenes esmentats a la relació que s'inclou en l'expedient, per un import total de 1.726.800 PTA (10.378,28 euros), d'acord amb el següent detall:

<u>Llar d'infants</u>	<u>NÚM. DE</u> <u>NENS/NENES</u>	<u>Import</u>
Mainada	10	1.020.000 PTA
El Niu	3	174.300 PTA
Quitxalla	5	532.500 PTA

2. Concedir beques al nens i les nenes esmentats en la relació adjunta, per un import total de 295.500 PTA (1.775,99 euros):
3. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la partida F8 3134 480 00 del pressupost municipal per a l'any 2001, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament a favor de cada centre.
4. Requerir els centres perceptors dels ajuts per tal que justifiquin la destinació dels fons en el termini màxim de tres mesos.

S'aprova per unanimitat

13. Aprovar la concessió de beques de menjador escolar pel 1r. trimestre del curs 2001/02

Atès l'informe de la coordinadora de Serveis Socials d'Atenció Primària de data 8 d'octubre de 2001, en el qual es proposa la concessió de les beques de menjador escolar per al 1r trimestre del curs 2001/02, per a nens i nenes de famílies amb necessitats econòmiques escolaritzats en centres públics de la nostra ciutat.

Atès l'article 22 de l'annex de Decret legislatiu 17/1994, de 16 de novembre, pel qual s'aprova la refosa de les lleis 12/1983, de 14 de juliol, 26/1985, de 27 de desembre, i 4/1994, de 20 d'abril, en matèria d'assistència i serveis socials, segons el qual les administracions públiques de Catalunya poden prestar qualsevol tipus de servei social d'acord amb la seva capacitat i els seus recursos.

Atès que l'article 21 del Decret 160/1996, de 14 de maig, pel qual es regula el servei escolar de menjador als centre docents públics de titularitat del Departament d'Ensenyament, contempla que les administracions públiques puguin establir ajuts de menjador per a l'alumnat que ho sol·liciti, dins les disponibilitats pressupostàries de l'Administració en qüestió i en funció de les condicions socioeconòmiques de l'alumnat.

Atès l'informe del tècnic jurídic de l'Àrea de Serveis Personals, de data 18 d'octubre de 2001.

Atès l'informe de la Intervenció municipal.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa a la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Concedir les beques de menjador escolar per al 1r trimestre del curs 2001/02 als nens i nenes esmentats en la relació que s'inclou a l'expedient, per un import total de 4.849.936 PTA (29.148,7 euros), d'acord amb el detall següent per centres escolars:

CEIP	NÚM BEQUES	PESSETES	EUROS
Montseny	9 senceres 9 mitges	616.392	3.704,59
Sant Jordi	14 senceres 7 mitges	808.696	4.860,36
J. Salvat Papasseit	21 senceres 5 mitges	1.065.960	6.406,55
Joan Abelló	4 senceres 6 mitges	333.200	2.002,57
Nicolás Longarón	15 senceres 4 mitges	775.992	4.663,81
Princesa Sofia	2 senceres 4 mitges	190.400	1.144,33
Col·legis Nous	16 senceres 10 mitges	929.040	5.583,64
Sant Vicenç	2 senceres 2 mitges	130.256	782,85

2. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la partida F8 3131 481 00 del pressupost municipal per a l'any 2001, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament a favor del director de cada centre escolar.



3. Requerir els directors dels col·legis públics perceptors dels ajuts per tal que justifiquin la destinació dels fons en el termini màxim de tres mesos.

S'aprova per unanimitat

14. Actualitzar conveni de col·laboració amb la Diputació de Barcelona en matèria de salut pública

Atesa l'actualització proposada per la Diputació de Barcelona del conveni de col·laboració signat el 15 de novembre de 2000 entre l'Àrea de Salut Pública i Consum de la mateixa Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Mollet del Vallès en matèria de salut pública per als anys 2000-03.

Atès l'informe conjunt de la tècnica de Salut Pública i de la cap de gabinet de Salut Pública i Consum, de data 17 d'octubre de 2001, en el qual es valora positivament l'actualització del conveni esmentat en els termes proposats per la Diputació de Barcelona.

Atès l'informe del tècnic jurídic de l'Àrea de Serveis Personals, de data 22 d'octubre de 2001.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Actualitzar, per a l'any 2001, els pactes primer i segon del conveni de col·laboració en matèria de salut pública de data 15 de novembre de 2000, vigent fins el 31 de desembre de 2003, signat entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Mollet del Vallès, on es contenen els programes a realitzar, així com les activitats que han d'efectuar les dues Corporacions, actualització que representa per a l'Ajuntament una aportació econòmica de 700.000 pessetes (4.207,08 euros). Els pactes quedaran com segueix:

“Primer.- La Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Mollet del Vallès, signen aquest conveni de col·laboració en matèria de salut pública per la realització d'una sèrie d'activitats englobades en els programes de salut pública promoguts per la Diputació de Barcelona a través del Servei de Salut Pública i Consum, i que són els següents:

- 1.- Programa de Seguretat Alimentària
- 2.- Programa de Sanitat Ambiental

Segon.- Que d'acord amb el contingut dels programes esmentats i la petició formulada pel referit ajuntament, s'acorda la realització de les activitats que per a cada programa es relaciona en els annexes que acompanyen aquest conveni.”

S'aprova per unanimitat

15. Mocions d'urgència

La Comissió acorda per unanimitat declarar d'urgència i tractar en aquesta sessió els assumptes següents:

15.1. Aprovar conveni de col·laboració amb el Consell Comarcal del Vallès Oriental per a la coordinació, la programació i el finançament de serveis socials.

Atès el conveni de col·laboració interadministrativa que s'adjunta a l'expedient, a signar amb el Consell Comarcal del Vallès Oriental per a la coordinació, la programació i el finançament de serveis socials.

Atès l'informe de la coordinadora dels Serveis Socials d'Atenció Primària, de data 17 d'octubre de 2001, on es valora de forma positiva per a la corporació l'aprovació del conveni.

Atès l'informe del tècnic jurídic de l'Àrea de Serveis Personals, de data 22 d'octubre de 2001.

Atès l'informe de la Intervenció municipal.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar el conveni de col·laboració amb el Consell Comarcal del Vallès Oriental que s'adjunta a l'expedient, per a la coordinació, la programació i el finançament de serveis socials.
2. Aprovar la despesa i reconèixer l'obligació corresponent, per un import d'1.365.291 pessetes (8.205,56 euros) i amb càrrec al pressupost municipal per a l'any 2001.

S'aprova per unanimitat

15.2. Aprovar conveni de col·laboració amb l'IES Gallecs per a l'utilització de diferents instal·lacions esportives.

El dia 11 d'octubre de 2001 l'IES Gallecs ha demanat la col·laboració a l'Ajuntament per tal de portar a terme, en les millors condicions possibles, el Cicle Formatiu de Grau Superior d'Animació d'Activitats Físiques i Esportives.

Atès l'informe de la cap de gabinet d'Esports, de 17 d'octubre de 2001.



Atès l'informe del tècnic jurídic de l'Àrea de Serveis Personals, de 22 d'octubre de 2001.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Mollet del Vallès i l'IES Gallecs que s'adjunta a l'expedient, per par de permetre que l'institut pugui utilitzar diferents instal·lacions esportives municipals per a la realització del Cicle Formatiu de Grau Superior d'Animació d'Activitats Físiques i Esportives.

S'aprova per unanimitat

15.3. Acceptar una aportació de l'Obra Social de la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona

Atesa l'aportació econòmica que l'Obra Social de La Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona vol fer per tal de col·laborar en les despeses d'adquisició de mobiliari per al Centre d'acollida temporal adreçat a dones, famílies i persones.

Atès l'informe del cap de l'Àrea de Serveis Personals, de data 25 d'octubre de 2001.

Atès l'informe del tècnic jurídic de l'Àrea de Serveis Personals, de 26 d'octubre de 2001.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Acceptar l'aportació econòmica que l'Obra Social de La Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona fa per col·laborar en les despeses d'adquisició de mobiliari per al Centre d'acollida temporal adreçat a dones, famílies i persones passavolants, per un import de 2.000.000 de pessetes (12.020,24 euros).

S'aprova per unanimitat

15.4. Aprovar la minuta de conveni marc subscrit amb la Diputació Barcelona en matèria de Serveis Socials per l'any 2001

Atès el conveni de col·laboració que s'adjunta a l'expedient, a signar amb l'Àrea de Benestar Social de la Diputació de Barcelona en matèria de serveis socials per a l'any 2001.

Atès l'informe de la coordinadora dels Serveis Socials d'Atenció Primària, de data 17 d'octubre de 2001, en el qual es valora positivament l'aprovació del conveni.

Atès l'Informe del tècnic jurídic de l'Àrea de Serveis Personals, de data 25 d'octubre de 2001.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Aprovar el conveni de col·laboració que s'adjunta a l'expedient, a signar amb l'Àrea de Benestar Social de la Diputació de Barcelona en matèria de serveis socials per a l'any 2001, el qual suposa una aportació econòmica a favor de la corporació de 5.666.000 pessetes (34.053,35 euros).

S'aprova per unanimitat

15.5. Denegar la llicència d'obertura de l'activitat de gimnàs al carrer Berenguer III, 93, local 4 a M. Carmen Trujillo Escoriza

Gimnàs Berenguer III, SL va sol·licitar, en data 18 de setembre de 1997, la llicència d'obertura de l'activitat de gimnàs al carrer Berenguer III, 93, local 4 (exp. 140/97 C).

La senyora M. Carmen Trujillo Escoriza va sol·licitar, en data 12 de maig de 1999, el canvi de nom de la llicència de l'activitat esmentada.

El cap de l'Oficina de Gestió Urbanística va emetre, amb data 19 de maig de 1999, un informe desfavorable a la concessió de la llicència, atès que l'emplaçament proposat per a l'activitat esmentada no està d'acord amb el planejament urbanístic vigent i les ordenances municipals, per trobar-se afectat pel perllongament del carrer Itàlia, entre el carrer Berenguer III i el torrent Caganell, definida en la modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació urbana, aprovada definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, amb data 9 de juliol de 1997

El tràmit d'audiència a l'interessada, de conformitat amb els articles 37 i 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú i abans d'adoptar la resolució de denegació de la llicència, s'ha complert i s'han formulat al·legacions.

La senyora M. Carmen Trujillo Escoriza va presentar, en data 7 d'octubre de 1999, encara que fora del termini atorgat a l'efecte, un escrit d'al·legacions:

1. L'activitat de gimnàs existeix al carrer Berenguer III, 93 des de l'any 1984, la qual cosa ho acredita el certificat emès pel secretari de l'Ajuntament, en data 9 de juliol de 1997.



2. La llicència sol·licitada, mitjançant instància de data 27 de juliol de 1997, ha estat concedida per silenci administratiu, atès que ha transcorregut el termini per a la seva resolució.
3. El fet d'haver-se seguit el tràmit d'informació pública, d'acord amb l'article 32.2 del Reglament d'activitats classificades, significa que no hi havia impediment urbanístic per tramitar la llicència d'activitat sol·licitada.
4. El canvi de nom de la llicència d'activitat sol·licitat, en data 12 de maig de 1999, no és petició de nova llicència.
5. Un altra prova que avala la possessió de la llicència d'activitat és el pagament de l'Impost d'activitats econòmiques.
6. L'acord d'aprovació de les modificacions puntuals del Pla general d'ordenació urbana, entre les que està inclosa la perllongació del carrer Itàlia, és nul de ple dret en virtut dels següents defectes formals: no s'ha publicat el text íntegre de les normes contingudes en aquest; es va ometre el tràmit de l'article 125 del Reglament de planejament; el perllongament del carrer Itàlia es considera com una actuació aïllada, la qual cosa perjudica als afectats; en la memòria de la modificació puntual no es justifica la necessitat de perllongar el carrer Itàlia.

Per la qual cosa sol·licita, que sigui anul·lada la comunicació, de data 15 de juliol de 1999, i s'acordi l'arxiu de l'expedient administratiu al qual fa referència.

El cap de l'Àrea de Planificació Urbanística i Medi Ambient i la cap lletrada de la Secció de Planificació Urbanística i Medi Ambient, amb data 21 de juliol de 2000, van emetre l'informe següent:

1. El certificat emès pel secretari de l'Ajuntament, en data 9 de juliol de 1997, es va emetre en relació amb l'edificació existent al carrer Berenguer III, 93-95, amb la finalitat que aquesta es pogués entendre incorporada al patrimoni del seu titular, d'acord amb allò que estableix la disposició transitòria cinquena del Reial Decret Legislatiu 1/1992, de 26 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre règim del sòl i ordenació urbana. En cap moment es va fer cap pronunciament sobre l'activitat que es podia exercir en aquesta, ja que aquest no és l'objecte dels certificats esmentats. La única finalitat dels quals és possibilitar la inscripció al Registre de la Propietat de la declaració d'obra nova d'edificacions existents a la entrada en vigor de la Llei 8/1990, fetes de conformitat amb l'ordenació urbanística o respecte de les quals ja no cal dictar mesures de restabliment de la legalitat urbanística que impliquin el seu enderroc.
2. En relació amb l'atorgament de la llicència per silenci s'ha de tenir en compte allò que estableix, pel que fa als actes presumptes, l'article 44 de la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, en la seva redacció inicial, anterior a les modificacions introduïdes per la Llei 4/1999, de 13 de gener, aplicable en aquest cas per tractar-se d'un procediment

iniciat abans de l'entrada en vigor de la Llei 4/1999. Segons aquest article, per a la seva eficàcia, els interessats hauran d'acreditar els actes presumptes mitjançant certificació emesa per l'òrgan competent que hauria d'haver resolt el procediment.

Atès que no existeix aquesta acreditació, no es pot entendre atorgada una llicència per silenci administratiu.

3. El fet d'haver-se seguit el tràmit d'informació pública, d'acord amb l'article 32.2 del Reglament d'activitats classificades, no significa que no hi havia impediment urbanístic per tramitar la llicència d'activitat sol·licitada. L'obertura del tràmit esmentat, abans de l'emissió de l'informe urbanístic, es fa com una mesura per agilitar la tramitació dels expedients, sense que això pugui pressuposar res respecte a la seva adequació a la normativa urbanística.
4. Pel que fa a la sol·licitud de canvi de nom de la llicència d'activitat presentada, en data 12 de maig de 1999, cal dir que no pot haver-hi canvi de nom si no existeix una llicència prèvia, per la qual cosa és coherent la qualificació que se li ha atorgat.
5. En relació amb la possessió de la llicència d'activitat en virtut del pagament de l'Impost d'activitats econòmiques, com ha tingut ocasió de pronunciar-se el Tribunal Suprem en reiterada jurisprudència, l'abonament de qualsevol taxa o impost municipal no implica la possessió de la llicència ni suposa la seva concessió, i no pot suplir-se la mancança de la llicència pel pagament de taxes o per les altes en la matrícula industrial.
6. Les modificacions puntuals del Pla general municipal d'ordenació urbana, que comprenen el perllongament del carrer Itàlia, són conformes a dret i en la seva tramitació s'han observat les prescripcions de la normativa aplicable i el document inclou totes les determinacions i justificacions per a cada una de les actuacions que s'hi engloben: l'obligació de publicar l'articulat de les normes dels plans urbanístics, d'acord amb l'article 70.2 de la Llei de bases de règim local, només afecta a aquell planejament que la seva aprovació definitiva correspongui a l'ens local; no és imprescindible el tràmit de l'article 125 del Reglament de planejament quan es tracta de modificacions puntuals, la qual cosa es dedueix del mateix redactat del precepte; l'actuació aïllada com a mitjà d'execució del planejament en l'obertura de vials, està contemplada en la normativa urbanística.

Precisament en aquest cas no es donen les condicions per delimitar una unitat d'actuació, ja que la modificació del planejament es limita a determinar la traça d'un nou vial, sense modificar les condicions d'edificació i els usos del sòl que l'envolta, ja que aquesta modificació no afegeix, sinó que redueix les possibilitats d'aprofitament de l'àmbit, la qual cosa no permet la redistribució de beneficis i càrregues, ja que només hi ha càrregues. És per a aquests casos que la legislació urbanística preveu, com a sistema per a l'obtenció del vial, l'actuació aïllada expropiatòria com únic mitjà per compensar a la propietat de la càrrega urbanística.



El perllongament del carrer Itàlia està plenament justificat en la documentació de la pròpia modificació puntual del pla general, concretament en els capítols primer, segon, tercer, quart i sisè de la memòria.

7. Per tot això que s'ha esmentat anteriorment, cal desestimar les al·legacions presentades per la senyora M. Carmen Trujillo Escoriza, a la proposta de resolució de denegació de la llicència per exercir l'activitat de gimnàs al carrer Berenguer III, 93, local 4, atès que l'emplaçament no està d'acord amb el planejament urbanístic vigent i les ordenances municipals.

L'article 30.1 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) estableix que la competència per denegar la llicència per raons de competència municipal correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Desestimar les al·legacions presentades per la senyora M. Carmen Trujillo Escoriza en el tràmit d'audiència, per les raons exposades en el preàmbul d'aquesta resolució.
2. Denegar la llicència sol·licitada per la senyora M. Carmen Trujillo Escoriza per a la instal·lació de l'activitat de gimnàs al carrer Berenguer III, 93, local 4, atès que l'emplaçament proposat per a l'activitat esmentada no està d'acord amb el planejament urbanístic vigent i les ordenances municipals.

S'aprova per unanimitat

15.6. Modificar el contracte Neteja d'equipaments municipals

Atès el contracte de serveis Neteja equipaments municipals (Exp. COSE/99053) adjudicat a l'empresa LD empresa de limpieza y desinfección, SA.

Atès l'informe emès pel tècnic de Manteniment d'equipaments municipals de data 25-10-2001 relatiu a la modificació del contracte com a conseqüència de l'adequació i ampliació de la Biblioteca de Can Mulà, amb la consegüent necessitat d'augmentar la freqüència de neteja de 15 a 34 hores setmanals, la qual cosa n'implica, alhora, una variació en el preu anual.

Atès que el contractista ha manifestat en data 25-10-2001 la seva conformitat amb la modificació de contracte que es proposa, segons l'informe tècnic abans esmentat.

Atesos els informes emesos per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports de dates 17-10-2001 i 26-10-2001.

Atesos els informes emesos per la Secretaria i per la Intervenció de Fons.

Atesos els articles 60, 102 i 213 de la Llei 13/1995, de contractes de les administracions públiques i la clàusula 1a del Plec de clàusules administratives particulars.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Modificar el contracte de serveis Neteja equipaments municipals formalitzat amb LD empresa de limpieza y desinfección, SL, i establir que el preu anual que regirà el contracte, amb efectes des del dia 22 d'octubre de 2001, és de 109.766.545 pessetes (659.710,22 euros), IVA inclòs, que es pagarà mensualment, per dotzenes parts, a raó de 9.147.211 pessetes (54.975,85 euros).
2. Aplicar la despesa de 337.608 pessetes (2.029,06 euros) a la partida E0 4314 227 00 del pressupost de 2001.
3. Determinar que l'import mensual del contracte es desglossa de la manera següent:

Equipaments escolars	5.630.275 PTA	33.838,63 EUR
Equipaments administratius	1.508.194 PTA	9.064,43 EUR
Equipaments culturals	1.158.384 PTA	6.962,03 EUR
Equipaments promoció cívica	660.081 PTA	3.967,17 EUR
Equipaments joventut	119.192 PTA	716,36 EUR
Equipaments serveis socials	71.085 PTA	427,23 EUR

4. Requerir l'adjudicatària perquè en el termini de 15 dies hàbils següents a la data de la notificació d'aquest acord acrediti que ha complementat la garantia definitiva per import de 70.458 pessetes (423,46 euros).
5. Citar l'adjudicatària perquè en el termini de 30 dies següents a la data de la notificació d'aquest acord concorri a formalitzar el corresponent contracte administratiu.

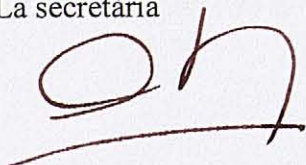
S'aprova per unanimitat

16. Torn obert de paraules

No n'hi ha.

L'alcaldeixa aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària



Vist i plau
L'alcaldeixa

