



COMISSIÓ DE GOVERN

Sessió Ordinària

11 de febrer de 2000

Hi assisteixen:

Membres:

Montserrat Tura i Camafreita
Joaquim Aranyó Franco
Josep Maria Garzón i Llavina
Josep Gordi i Serrat
Carme Guarro i Fores
Ezequiel Martín Pérez
Josep Monràs i Galindo

Altres regidors:

Sr. Alvaro Blanco Acedo
Sra. M^a Dolores Celdrán Pedreño
Sra. Alicia Domínguez González
Sr. Josep Oriol Fort i Marrugat

Tècnics:

Sra. Concepció Bohigas i Bausà
Sr. Xavier Ludevid i Masana
Sra. Pilar Peire i Marí
Sr. Jaume Taxé Pardellans
Sr. Jaume Viñeta Balcells

Sr. Oriol Valls i Rovira, secretari accidental
Sr. José Manuel Fernández Villaverde, interventor accidental

S'incorporen:

Membres:

Josep Torrecillas i Moreno (Punt 16)

Absents:

Cap

A la ciutat de Mollet del Vallès, a les 14:05h del dia prèvia convocatòria repartida a aquest efecte, es reuneix a la Sala de Govern de la Casa Consistorial la Comissió de Govern, en sessió ordinària i en segona convocatòria.



Presideix l'acte l'alcalde, senyora Montserrat Tura i Camafreita, amb l'assistència dels regidors, de les regidores i de la resta de persones que s'esmenten al començament de l'acta.

Es procedeix al despatx dels assumptes inclosos en l'Ordre del dia següent:

1. Aprovar acta de la sessió anterior
2. Correspondència
3. Aprovar manaments de despeses a justificar
4. Aprovar el programa i el pressupost de la festa de carnaval 2000
5. Aprovar llicències d'obra major
6. Aprovar modificacions projectes d'obra major
7. Suspendre tramitació d'expedient d'obres
8. Estimar la sol·licitud de revisió de preus del contracte d'arrendament de serveis personals per a la gestió del servei d'abastament d'aigua potable.
9. Aprovar certificació d'obres
10. Atorgar llicències d'instal·lació d'activitats
11. Trametre expedient d'activitat a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades de la Generalitat de Catalunya
12. Adjudicar contractes de serveis de publicitat
13. Modificar el contracte de serveis Manteniment de jocs infantils i àrees de jocs de propietat municipal i adequar els preus.
14. Aprovar subvenció per obres de rehabilitació
15. Mocions d'urgència
16. Torn obert de paraules

1. Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior

El Secretari procedeix a donar compte de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària celebrada el passat 4-2-2000, la qual és aprovada per unanimitat dels presents.

2. Correspondència

No n'hi hagué.

3. Aprovar manaments de despeses a justificar

3.1. Aprovar manament de despeses a justificar



Atesa la necessitat de l'Àrea de Serveis Jurídics Centrals de realitzar diverses gestions davant les notaries i el Registre de la Propietat que comportaran despeses, les quals caldrà fer efectives en el mateix moment de realitzar-les.

Atesa la proposta de despeses adjunta, a càrrec de la partida pressupostària A2.226.03.6115 ("Despeses jurídiques: Gestió del patrimoni"), informada favorablement per la Intervenció de Fons.

Atesa la delegació de competències efectuada per Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern.

A C O R D I

AUTORITZAR l'expedició d'un manament de despeses a justificar a nom del senyor Oriol Valls i Rovira, cap de l'Àrea de Serveis Jurídics Centrals, i ORDENAR el pagament de 50.000 pessetes (300,51 euros) amb càrrec a la partida A2.226.03.6115 del pressupost municipal d'enguany.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

3.2. Aprovar manament de despeses a justificar

Atesa la necessitat de l'Àrea de Serveis Jurídics Centrals de realitzar diverses gestions davant les notaries i els Registres de la Propietat i Mercantil que comportaran despeses, les quals caldrà fer efectives en el mateix moment de realitzar-les.

Atesa la proposta de despeses adjunta, a càrrec de la partida pressupostària A2.226.03.1211 ("Despeses jurídiques: Serveis Jurídics"), informada favorablement per la Intervenció de Fons.

Atesa la delegació de competències efectuada per Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

AUTORITZAR l'expedició d'un manament de despeses a justificar a nom del senyor Oriol Valls i Rovira, cap de l'Àrea de Serveis Jurídics Centrals, i ORDENAR el pagament de 50.000 pessetes (300,51 euros) amb càrrec a la partida A2.226.03.1211 del pressupost municipal d'enguany.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA



3.3. Aprovar manament de despeses a justificar

Atesa la necessitat d'atendre petites despeses diverses, així com la d'abonar les dietes de dinar dels representants de l'Administració i altre personal col·laborador durant el diumenge 12 de març, jornada electoral de les Eleccions al Congrés dels Diputats i al Senat 2000

Atesa la proposta de despeses adjunta, a càrrec de la partida pressupostària A1.226.08.1221 ("Altres despeses diverses: eleccions"), informada favorablement per la Intervenció de Fons.

Atesa la delegació de competències efectuada per Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

AUTORITZAR l'expedició d'un manament de despeses a justificar a nom del senyor Oriol Valls i Rovira, cap de l'Àrea de Serveis Jurídics Centrals, i ORDENAR el pagament de 100.000 pessetes (601,01 euros) amb càrrec a la partida A1.226.08.1221 del pressupost municipal d'enguany.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

4. Aprovar el programa i el pressupost de la festa de carnaval 2000

Vist el programa i el pressupost elaborats per la regidora de Cultura, corresponents a la Festa de Carnaval 2000.

Vistos els informes de la cap d'Activitats Culturals, de la cap de Suport Administratiu de l'àrea de Serveis Personals i de la Intervenció Municipal.

Atesa la delegació de competències efectuada per l'Alcaldia en data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Primer: APROVAR el programa i el pressupost de la Festa de Carnaval de l'any 2000 que se celebrarà del 29 de febrer al 5 de març, segons el detall que consta a l'expedient, i amb un pressupost total de 3.851.320 pessetes (23.146,90 euros).



Segon: AUTORITZAR l'expedició d'ordres de pagament a justificar a favor del cap d'àrea de Serveis Personals, Jaume Viñeta i Balsells, per un import total de 3.126.320 pessetes (18.789,56 euros) amb càrrec a les partides i pels conceptes següents:

1. Contractació d'actuacions musicals i d'animació, per un import de 2.700.400 pessetes (16.229,73 euros), a càrrec de la partida F1.226.07.4514.
2. Concessió de premis a la Rua de Carnaval i al ball de disfresses per un import total de 325.000 pessetes (1.953,29 euros), a càrrec de la partida F1.481.00.4517.
3. Contractació d'un grup musical, per un import de 100.920 pessetes (606,54 euros), a càrrec de la partida F3.226.08.4210.

Tercer: RETENIR crèdit pressupostari per un import de 725.000 pessetes (4.357,34 euros), a càrrec de la partida F1.226.07.4514 per atendre la resta de despeses diverses de la festa.

Quart: APROVAR les normes d'inscripció a la rua de Carnaval del 5 de març de 2000, que s'inclouen a l'expedient.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

5. Aprovar llicències d'obra major

5.1. Atorgar llicència d'obra major a Vallehermoso, SA (expt. 54/98)

Atesa la instància de referència 19390 que adjuntem amb aquest dictament (exp. LU núm. 54/98).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 4.2 del Reglament de Disciplina Urbanística.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret de l'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

APROVAR a Vallehermoso, SA per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, les modificacions introduïdes al projecte de construcció de dos edificis plurifamiliars amb un total de 64 habitatges i garatge aparcament de vehicles al carrer de les Puntaires, núm. 3-9 i 11-17, aprovat per acord de la Comissió de Govern de data 26 de juny de 1998.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA



5.2. Atorgar llicència d'obra major a la senyora Cristina Rodríguez Subirà i al senyor Manuel Sallmerón Ruiz

Atesa la instància de referència 21473/99 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 428/99).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 4.2 del Reglament de Disciplina Urbanística.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern.

A C O R D I

Primer.- ATORGAR a la senyora Cristina Rodríguez Subirà i al senyor Manuel Salmerón Ruiz, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, la llicència sol·licitada per realitzar, al carrer Torres i Bages, núm.24, de conformitat amb el projecte presentat i sota la direcció de l'Arquitecte Daniel Espuny Caballero, les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar.

La present llicència queda subjecta a les següents condicions:

1. D'acord amb l'article 73.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la llicència s'entén atorgada, llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, és a dir, sota la sola responsabilitat d'aquell a qui es lliura.
2. Tot el que disposen les normes urbanístiques vigents s'entendrà inclòs en l'acte d'atorgament de la llicència, per la qual cosa el titular haurà de respectar el contingut explícit de les clàusules i el que implícitament ve definit per l'ordenament urbanístic aplicable.
3. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals, normes urbanístiques ordenances en el silenci o en la insuficiència de contingut de la llicència, ja que, en qualsevol cas l'interessat podrà adreçar-se a l'Ajuntament per demanar informació.
4. El termini de finalització de les obres o instal·lacions serà de 12 mesos a partir de la iniciació efectiva d'aquestes, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament. En cas contrari s'entendrà que s'inicia l'endemà de la notificació de l'atorgament de llicència, o en qualsevol altra data que resulti d'inspecció municipal.
5. El termini d'interrupció màxima de l'obra serà de tres mesos, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament als efectes del còmput del termini de finalització de les obres.



6. El termini per a l'inici de les obres o instal·lacions és d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.
7. El transcurs dels terminis indicats en les dues condicions anteriors sense haver acabat o iniciat les obres o instal·lacions respectivament, comportarà la caducitat de la llicència sense necessitat d'advertència prèvia.
8. En cas de caducitat de la llicència d'obres o instal·lacions no es podran iniciar o prosseguir si no es sol·licita i obté una nova llicència, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, excepte en els casos en què s'hagués acordat la suspensió del seu atorgament.
9. El titular de la llicència podrà sol·licitar la pròrroga dels terminis d'inici i acabament de les obres, abans de dos o cinc mesos de la finalització, respectivament. La pròrroga s'entendrà concedida "ope legis" per la meitat del termini indicat en les condicions 4a o 6a., i serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència va ser atorgada encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències en casos de pròrroga del termini d'acabament de les obres. La pròrroga de les llicències no podrà ser sol·licitada vàlidament si no ha transcorregut, com a mínim la meitat del termini a què es refereixi la sol·licitud.
10. La pròrroga del termini per a l'inici de les obres no en comporta, per sí mateixa la pròrroga del termini per a la seva conclusió.
11. La pròrroga per concloure les obres solament pot ser sol·licitada i obtinguda, si s'ha efectuat el cobriment d'aigües de l'edifici.
12. Si transcorren els terminis de pròrroga "ope legis" i les obres no s'han iniciat o acabat, la llicència caducarà sense necessitat d'advertiment previ. Per iniciar-les o acabar-les caldrà sol·licitar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, excepte els casos on s'hagués acordat la suspensió de llicències.
13. El titular de la llicència està obligat a:
 - a) Construir o reparar la vorera davant de la finca en el termini de l'acabament de l'obra.
 - b) Reparar o indemnitzar els danys ocasionats en els elements urbanístics del sòl, subsòl i sòl de la via pública.
 - c) Instal·lar i mantenir en bon estat de conservació, durant el temps de durada de les obres, la tanca de precaució.
 - d) Observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, retirada de deixalles i materials de la via pública i altres de policia aplicables.
 - e) Comunicar l'acabament de construcció del primer forjat sobre rasant, cobert d'aigües i acabament de les obres.
14. No es podran iniciar les activitats objecte d'aquesta llicència, sense que s'hagi presentat per duplicat, visada pel Col·legi Oficial corresponent, la comunicació



d'acceptació efectiva de la direcció realitzada pels facultatius nomenats com a directors de l'obra o instal·lació.

15. Qualsevol tècnic d'obligada intervenció a l'obra o instal·lació que deixés d'actuar-hi haurà de posar-ho en coneixement de l'Administració municipal dins del termini de setanta-dues hores, mitjançant escrit de renúncia, visat pel Col·legi Oficial corresponent.

El promotor, per poder continuar les obres haurà de nomenar nou tècnic dins del termini dels sis dies següents al cessament de l'anterior o suspendre-les, si no fos que la renúncia afecti obres d'estructura; en aquest cas, caldrà substituir-lo de seguida o paralitzar les obres.

16. Si l'empresa constructora canviés, el promotor haurà de comunicar-ho a l'administració municipal en el termini de sis dies.

17. Si durant el transcurs de les obres s'introduïssin modificacions en el projecte, s'haurà de sol·licitar prèviament l'oportuna llicència municipal, segons els criteris de l'article 37 de l'Ordenança Reguladora de Permisos d'Obres i Instal·lacions.

18. A l'obra, i visible des de la via pública, es col·locarà el rètol de llicència d'obres, model oficial, on constin: nom i cognoms del promotor, arquitecte, aparellador i constructor, així com dates de concessió i caducitat de la llicència. El rètol ha de quedar instal·lat de forma fixa des del moment de l'inici de l'obra fins a l'obtenció de la llicència d'ocupació.

19. A l'obra hi haurà a disposició de l'inspector municipal:

- a) Document acreditatiu de l'atorgament de la llicència.
- b) Exemplar del projecte aprovat.
- c) Document acreditatiu d'haver comunicat a l'Ajuntament l'efectivitat de la direcció facultativa de les obres o el nomenament, en el seu cas, del tècnic a que es refereix l'article 34 de l'Ordenança Municipal de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
- d) Còpia, en el seu cas, del plànol acreditatiu de la senyalització d'alineacions i rasants.

20. La inspecció municipal podrà examinar els treballs sempre que ho cregui convenient, i el titular de la llicència, ell mateix o persona que el representi i el director facultatiu de l'obra, han d'assistir als actes d'inspecció i facilitar l'entrada a la finca als funcionaris. Si s'incompleixen aquests deures, el servei encarregat de la inspecció podrà suspendre provisionalment les obres.

21. En el termini de quaranta-vuit hores següents a l'acabament de l'obra, el propietari haurà de :

- a) Col·locar el número corresponent a la finca segons model aprovat.
- b) Col·locar la corresponent placa de retolació del carrer, segons model oficial, quan es tracti de finques situades a l'extrem de qualsevol tram de carrer.

22.Dins del mes següent a l'acabament de l'obra es comunicarà a l'Ajuntament mitjançant l'oportú escrit de sol·licitud de llicència d'ocupació o posada en servei.

23. Les mitgeres que quedin al descobert es tractaran amb arrebossat i pintat.

Segon: ELEVAR a definitives les LT núm. 63961 i 63962 girades en concepte de taxa de llicència urbanística, segells municipals i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per ocupació de la via pública per imports de 334.823 i 61.320 PTA (2.012,33 i 368,54.Euros) respectivament.

Tercer: DONAR-SE per assabentada dels dipòsits per imports de 25.000, 43.400, 12.622 i 24.185 PTA (150,25, 145,35, 75,86 i 145,35 Euros) ingressats per garantir el compliment del decret 201/94, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció i la correcta reposició dels serveis urbanístics afectats per les obres.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

6. Aprovar modificacions projectes d'obra major

6.1. Aprovar modificacions projecte d'obra major a RADAR,SCCL

Atesa la instància de referència 13453/99 que s'adjunta al present dictamen (expt. 361/94).

Atesos els informes dels serveis tècnics i jurídics de l'Àrea de Territori i Medi Ambient emesos segons el que preceptua l'article 4.2 del Reglament de Disciplina Urbanística.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret de l'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

APROVAR a RADAR, SCCL, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, les modificacions introduïdes en el projecte de construcció de 6 habitatges unifamiliars al carrer Trinitat Falguera,núm.63- al 73 (parcel·les 4.7 a 4.12 del Sector Santa Rosa-Morató del PP del Sector Sud de Gallecs), aprovat per acord de la Comissió de Govern de data 17 de febrer de 1995.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

6.2. Aprovar modificacions projecte d'obra major al senyor Rolando de los Reyes Campoy i a la senyora Belen Ruíz Soto. (expt. 6/98)



Atesa la instància de referència 21180/99 que adjuntem amb aquest dictament (exp. LU núm. 6/98).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 4.2 del Reglament de Disciplina Urbanística.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret de l'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Primer. APROVAR al senyor Rolando de los Reyes Campoy i a la senyora Belen Ruíz Soto per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, les modificacions introduïdes al projecte d'addició de dues plantes per a un habitatge unifamiliar i la reforma de la planta baixa existent al carrer Dos de Maig, núm.39, aprovat per acord de la Comissió de Govern de data 5 de juny de 1998.

Segon: GIRAR al senyor Rolando de los Reyes Campoy i a la senyora Belen Ruíz Soto, la LT núm. 91318 en concepte de taxa de llicència urbanística i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 14.639 PTA (87,98 Euros).

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

6.3. Aprovar modificacions projecte d'obra major al senyor Fulgenci García Gutierrez i a la senyora Engracia Monrás Roca (expt. 110/98).

Ateses les instàncies de referències 4199/99 i 15361/99 que adjuntem amb aquest dictament (exp. LU núm. 110/98).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 4.2 del Reglament de Disciplina Urbanística.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret de l'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Primer. APROVAR al senyor Fulgenci García Gutierrez i a la senyora Engracia Monrás Roca per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, les modificacions introduïdes al projecte de reforma i modificació de la coberta de l'edifici situat al carrer

del Sol, núm.79, aprovat per acord de la Comissió de Govern de data 29 de maig de 1998.

Segon: ELEVAR a definitives les LT núm. 020030054505 i 020300005406 girades en concepte de taxa de llicència urbanística i segells municipals i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per imports de 16.630 i 32.278 PTA (99,95 i 194,00 Euros) respectivament..

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

7. Suspendre tramitació d'expedient d'obres

Atesa la instància que de referència 805/00 que adjunta amb aquest dictamen (expt: 10/00).

Atesos els informes del Serveis Tècnics i Jurídics de l'Àrea de Territori i Medi Ambient emesos segons el que preceptua l'article 4.2 del Reglament de Disciplina Urbanística.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret de l'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

SUSPENDRE la tramitació de l'expedient iniciat per Instan Corporacion, SL per realitzar les obres de construccions de 13 naus industrials al carrer d'Octavi Lacante Pallison cantonada perllongació carrer Congost, fins que no sigui aprovat el projecte de compensació que desenvolupi la unitat d'actuació a..4.21.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

8. Estimar la sol·licitud de revisió de preus del contracte d'arrendament de serveis personals per a la gestió del servei d'abastament d'aigua potable.

Ateses les sol·licituds de revisió de preus de dates 17-12-1999 i 1-2-2000, formulades per Sociedad regional de abastecimiento de aguas, SA (Sorea), adjudicatària del contracte d'arrendament de serveis personals per a la gestió del servei d'abastament d'aigua potable.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons.

Atès l'informe emès per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports de data 1-2-2000.



Atès el Plec de clàusules que regeix aquest contracte.

Atès el Decret 1757/1974, de 31 de maig.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Primer: ESTIMAR la sol·licitud de Sorea de revisió de preus del contracte d'arrendament de serveis personals per a la gestió del servei d'abastament d'aigua potable, i ESTABLIR que els preus que regiran el contracte amb efectes de primer de gener de 1999 seran els següents:

Fins a 1.946.000 m³ 78,13 PTA/m³ (0,47 EUR/m³), sense IVA
Per damunt de 1.946.000 m³: 40,07 PTA/m³ (0,24 EUR/m³), sense IVA

Segon: REQUERIR Sorea per tal que en el termini de quinze dies hàbils a partir de la recepció de la notificació d'aquest acord complementi en 569.307 pessetes (3.421,60 euros) la garantia definitiva que té constituïda, en compliment de l'article 27 del Plec de clàusules que regeix aquest contracte.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

9. Aprovar certificació d'obres

Atès el contracte d'obres Supressió de barreres arquitectòniques 1998 (Exp. COOB/98094) formalitzat amb l'empresa adjudicatària Mulca-2, SL en data 1-9-1999.

Atesa la certificació núm. 4 i última emesa pels serveis tècnics municipals.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Primer: APROVAR la certificació núm. 4 i última corresponent al contracte d'obres Supressió de barreres arquitectòniques 1998, executada per l'empresa Mulca-2, SL i emesa pels serveis tècnics municipals, per un import total d'1.360.580 (un milió tres-centes seixanta mil cinc-centes vuitanta) pessetes (8.177,25 Euros), IVA inclòs.

Segon: APLICAR la despesa d'1.360.580 PTA (8.177,25 EUR) a la partida EO 611 60 4323 del pressupost de despeses de 2000.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

10. Atorgar llicències d'instal·lació d'activitats

10.1. Atorgar la llicència d'instal·lació de fabricació de lluminàries al carrer Octavio Lacante Pallisson, 28 a Blauet, SA.

Blauet, SA va sol·licitar, en data 9 de juny de 1999, la llicència d'obertura de l'activitat de fabricació de lluminàries al carrer Octavio Lacante Pallisson, 28 (exp. 79/99 C).

La Comissió de Govern va acordar, amb data 12 de novembre de 1999, informar favorablement sobre la sol·licitud esmentada i trametre-la a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades de la Generalitat de Catalunya.

La Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades va informar favorablement sobre la sol·licitud de llicència i va qualificar l'activitat esmentada com a molesta, d'acord amb l'article 2 del Reglament de 30/11/61.

L'article 6 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

ATORGAR la llicència d'instal·lació de l'activitat de fabricació de lluminàries, al carrer Octavio Lacante Pallisson, 28, a Blauet, SA, condicionada al compliment de les mesures correctores i dels requisits que s'estableixen a continuació:

A. Mesures correctores:

1. Les assenyalades en el projecte.
2. Presentar, abans de la visita de comprovació, els documents següents:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions que requereixin una reglamentació específica.
 - b) Els certificats de les instal·lacions de protecció antiincendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades i signats pel tècnic de l'empresa



instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de data 14/12/93).

- c) La declaració de residus actualitzada i les fitxes d'acceptació corresponents o bé acreditar documentalment que s'ha donat d'alta a l'Inventari Permanent de Productors de Residus Industrials de la Junta de Residus.
 - d) L'autorització d'abocament del Consorci per a la Defensa de la Conca del Riu Besòs en el cas d'abocar aigües amb càrrega contaminant al clavegueram.
1. Assegurar la ventilació dels locals, ja sigui de forma natural o mitjançant el sistema forçat, de manera que es garanteixin 6 renovacions/hora.
 2. Complir la Llei 11/1997, de 26 d'abril, d'envasos i residus d'envasos. Tots els residus generats per l'activitat es dipositaran dins dels contenidors corresponents de recollida selectiva.
 3. Complir la normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.

B. Requisits:

1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de comprovació favorable.
2. Per obtenir aquesta acta, el peticionari haurà de sol·licitar a l'Ajuntament que faci l'oportuna visita de comprovació. S'acompanyarà a la sol·licitud el document següent:

El certificat del tècnic director de les obres i/o instal·lacions on s'especifiqui que s'ajusten a les autoritzades en la llicència que les empara, que s'han adoptat les mesures correctores imposades i que s'ha verificat que aquestes compleixen la protecció de l'entorn i de l'edifici on s'han situat.

3. En el supòsit que, abans de sol·licitar la visita de comprovació, el titular hagi de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, haurà de comunicar-ho a l'Alcaldia amb cinc dies d'antelació i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran l'entorn ni crearan risc per a les persones ni per als béns.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

10.2. Atorgar la llicència d'instal·lació d'un bar (grup D, 1a categoria) a la pl. Catalunya, 5 a Vilaflores, SL.



Vilafraïa, SL va sol·licitar, en data 11 de gener de 1999, la llicència d'obertura de l'activitat de bar (grup D, 1a categoria) a la plaça Catalunya, 5 (exp. 6/99 C).

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de llicència d'obertura i va qualificar l'activitat esmentada com a molesta per sorolls, vibracions, fums, bafis i olors.

L'article 6 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Primer. ATORGAR la llicència d'instal·lació de l'activitat de bar (grup D, 1a categoria), a la plaça Catalunya, 5, a Vilafraïa, SL, condicionada al compliment de les mesures correctores i dels requisits que s'estableixen a continuació:

A. Mesures correctores:

1. Les assenyalades en el projecte.
2. Presentar, abans de la visita de comprovació, els documents següents:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions que requereixin una reglamentació específica.
 - b) Els certificats de les instal·lacions de protecció antiincendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades i signats pel tècnic de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de data 14/12/93).
 - c) Els carnets de manipulador d'aliments de tot el personal de l'activitat.
3. Instal·lar un rètol a la porta d'accés al local on s'indiqui la cabuda autoritzada i un altre amb l'horari de l'activitat.
4. Instal·lar els rètols preceptius de prohibició de venda de tabac i begudes alcohòliques als menors d'edat, d'acord amb la Llei 10/91.
5. Instal·lar per a la sortida de fums una xemeneia 3 metres més alta que qualsevol edificació situada en un radi de 15 metres.



6. Complir la Llei 11/1997, de 26 d'abril, d'envasos i residus d'envasos. Tots els residus generats per l'activitat es dipositaran dins dels contenidors corresponents de recollida selectiva.
7. Complir la normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.

B. Requisits:

1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de comprovació favorable.
2. Per obtenir aquesta acta, el peticionari haurà de sol·licitar a l'Ajuntament que faci l'oportuna visita de comprovació. S'acompanyarà a la sol·licitud el document següent:

El certificat del tècnic director de les obres i/o instal·lacions on s'especifiqui que s'ajusten a les autoritzades en la llicència que les empara, que s'han adoptat les mesures correctores imposades i que s'ha verificat que aquestes compleixen la protecció de l'entorn i de l'edifici on s'han situat.

3. En el supòsit que, abans de sol·licitar la visita de comprovació, el titular hagi de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, haurà de comunicar-ho a l'Alcaldia amb cinc dies d'antelació i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran l'entorn ni crearan risc per a les persones ni per als béns.

Segon. Determinar que l'horari de funcionament de l'activitat haurà de ser entre les 7 i les 23 hores.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

10.3. Atorgar la llicència d'instal·lació d'un comerç det. productes tèxtils per a la llar a la rbla. Nova, 2-6, entl. a Artiber Decor, SL

Artiber Decor, SL va sol·licitar, en data 21 de maig de 1999, la llicència d'obertura de l'activitat de comerç al detall de productes tèxtils per a la llar a la rambla Nova, 2-6, entl. (exp. 67/99 C).

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de llicència d'obertura i va qualificar l'activitat esmentada com a molesta i perillosa per sorolls i perill d'incendi.

L'article 6 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.



Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

ACORDI

Atorgar la llicència d'instal·lació de l'activitat de comerç al detall de productes tèxtils per a la llar, a la rambla Nova, 2-6, entl., a Artiber Decor, SL, condicionada al compliment de les mesures correctores i dels requisits que s'estableixen a continuació:

A. Mesures correctores:

1. Les assenyalades en el projecte.
2. Presentar, abans de la visita de comprovació, els documents següents:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions que requereixin una reglamentació específica.
 - b) Els certificats de les instal·lacions de protecció antiincendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades i signats pel tècnic de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de data 14/12/93).
3. Limitar la quantitat de producte emmagatzemat a la prevista en l'estudi de càrrega de foc.
4. Complir la Llei 11/1997, de 26 d'abril, d'envasos i residus d'envasos. Tots els residus generats per l'activitat es dipositaran dins dels contenidors corresponents de recollida selectiva.
5. Complir la normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.

B. Requisits:

1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de comprovació favorable.
2. Per obtenir aquesta acta, el peticionari haurà de sol·licitar a l'Ajuntament que faci l'oportuna visita de comprovació. S'acompanyarà a la sol·licitud el document següent:

El certificat del tècnic director de les obres i/o instal·lacions on s'especifiqui que s'ajusten a les autoritzades en la llicència que les empara, que s'han adoptat les



mesures correctores imposades i que s'ha verificat que aquestes compleixen la protecció de l'entorn i de l'edifici on s'han situat.

3. En el supòsit que, abans de sol·licitar la visita de comprovació, el titular hagi de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, haurà de comunicar-ho a l'Alcaldia amb cinc dies d'antelació i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran l'entorn ni crearan risc per a les persones ni per als béns.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

10.4. Atorgar la llicència d'instal·lació d'un bar a Bernardina Moreno Macias

La senyora Bernardina Moreno Macias va sol·licitar, en data 29 de juny de 1999, la llicència d'obertura de l'activitat de bar (grup D, 1a categoria) al passeig de Ronda, 7, local 4 (exp. 90/99 C).

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de llicència d'obertura i va qualificar l'activitat esmentada com a molesta per sorolls, vibracions, fums, bafs i olors.

L'article 6 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Primer. Atorgar la llicència d'instal·lació de l'activitat de bar (grup D, 1a categoria), al passeig de Ronda, 7, local 4, a la senyora Bernardina Moreno Macias, condicionada al compliment de les mesures correctores i dels requisits que s'estableixen a continuació:

a) Mesures correctores:

Les assenyalades en el projecte.

Presentar, abans de la visita de comprovació, els documents següents:

Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions que requereixin una reglamentació específica.



El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de data 14/12/93).

Els carnets de manipulador d'aliments de tot el personal de l'activitat.

El certificat de retirada dels olis vegetals usats emès per una empresa homologada per la Junta de Residus de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la normativa vigent.

Canviar els olis sotmesos a sol·licitacions tèrmiques quan sobrepassin els nivells permesos al mesurar-los amb un dispositiu estàndard, anomenat HRA-KA o similar (indicador del nivell d'ús dels olis). Aquests olis vegetals usats no s'abocaran a l'aigüera i s'avisarà un tractador autoritzat per la Generalitat de Catalunya per a la seva retirada.

Instal·lar per a la sortida de fums una xemeneia 3 metres més alta que qualsevol edificació situada en un radi de 15 metres.

Complir la Llei 11/1997, de 26 d'abril, d'envasos i residus d'envasos. Tots els residus generats per l'activitat es dipositaran dins dels contenidors corresponents de recollida selectiva.

Complir la normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.

b) Requisits:

En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de comprovació favorable.

Per obtenir aquesta acta, el peticionari haurà de sol·licitar a l'Ajuntament que faci l'oportuna visita de comprovació. S'acompanyarà a la sol·licitud el document següent:

El certificat del tècnic director de les obres i/o instal·lacions on s'especifiqui que s'ajusten a les autoritzades en la llicència que les empara, que s'han adoptat les mesures correctores imposades i que s'ha verificat que aquestes compleixen la protecció de l'entorn i de l'edifici on s'han situat.

En el supòsit que, abans de sol·licitar la visita de comprovació, el titular hagi de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, haurà de comunicar-ho a l'Alcaldia amb cinc dies d'antelació i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran l'entorn ni crearan risc per a les persones ni per als béns.

Segon. Determinar que l'horari de funcionament de l'activitat haurà de ser entre les 7 i les 23 hores.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA



10.5. Atorgar la llicència d'instal·lació d'ordit de seda i fils sintètics i artificials a l'av.
Can Prat, s/n a SA de Torcidos y Texturados.

SA de Torcidos y Texturados (SATORTEX) va sol·licitar, en data 10 de febrer de 1998, la llicència d'obertura de l'activitat d'ordit de seda i fils sintètics i artificials a l'avinguda Can Prat, s/n (exp. 15/98 C).

La Comissió de Govern va acordar, amb data 10 de setembre de 1999, informar favorablement sobre la sol·licitud esmentada i trametre-la a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades de la Generalitat de Catalunya.

La Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades va informar favorablement sobre la sol·licitud de llicència i va qualificar l'activitat esmentada com a molesta i perillosa, d'acord amb l'article 2 del Reglament de 30/11/61.

L'article 6 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Atorgar la llicència d'instal·lació de l'activitat d'ordit de seda i fils sintètics i artificials, a l'avinguda Can Prat, s/n, a SA de Torcidos y Texturados (SATORTEX), condicionada al compliment de les mesures correctores i dels requisits que s'estableixen a continuació:

a) Mesures correctores:

Les assenyalades en el projecte.

Presentar, abans de la visita de comprovació, els documents següents:

La documentació conforme s'han legalitzat els diferents aparells i instal·lacions.

El contracte de manteniment dels recursos antiincendis, d'acord amb el RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de data 14/12/93).

La documentació tècnica de les característiques de les plaques antifoc utilitzades a la coberta.



L'autorització d'abocament del Consorci per a la Defensa de la Conca del Riu Besòs.

La declaració de residus actualitzada i les fitxes d'acceptació o bé acreditar documentalment que s'ha donat d'alta a l'Inventari Permanent de Productors de Residus Industrials de la Junta de Residus.

Limitar la quantitat i el tipus de material emmagatzemat a la indicada en la documentació tècnica presentada.

Aportar informació sobre la potència dels aparells no elèctrics (calderes, etc.).

Disposar d'extintors d'incendi d'eficàcia 21A-113B convenientment distribuïts, de manera que la distància màxima a recórrer des d'un punt de l'interior del local fins l'extintor més proper sigui de 15 metres.

Instal·lar boques d'incendi equipades, en nombre suficient i situació adequada per cobrir tot el local, amb les característiques contingudes a les normes UNE 23-402 o 23-403 segons si són BIE-45 o BIE-25.

Instal·lar un hidrant d'incendis normalitzat prop de l'entrada del local si no n'hi ha cap a menys de 100 metres.

Instal·lar un sistema de polsadors d'avís d'incendi convenientment distribuïts per l'interior del local.

Disposar d'una instal·lació d'alarma d'incendi, audible des de qualsevol punt de l'activitat.

Redactar un pla d'emergència.

Complir la Llei 11/1997, de 26 d'abril, d'envasos i residus d'envasos. Tots els residus generats per l'activitat es dipositaran dins dels contenidors corresponents de recollida selectiva.

Complir la normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.

b) Requisits:

En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de comprovació favorable.

Per obtenir aquesta acta, el peticionari haurà de sol·licitar a l'Ajuntament que faci l'oportuna visita de comprovació. S'acompanyarà a la sol·licitud el document següent:

El certificat del tècnic director de les obres i/o instal·lacions on s'especifiqui que s'ajusten a les autoritzades en la llicència que les empara, que s'han adoptat les mesures



correctores imposades i que s'ha verificat que aquestes compleixen la protecció de l'entorn i de l'edifici on s'han situat.

En el supòsit que, abans de sol·licitar la visita de comprovació, el titular hagi de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, haurà de comunicar-ho a l'Alcaldia amb cinc dies d'antelació i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran l'entorn ni crearan risc per a les persones ni per als béns.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

10.6. Atorgar la llicència d'instal·lació d'un comerç det. i taller reparació automòbils: mecànica i electricitat i comerç det. i engròs de recanvis a l'av. Rabassaires, 32-38 a Bruno Mollet, SA.

Bruno Mollet, SA va sol·licitar, en data 21 de maig de 1997, la llicència d'obertura de l'activitat de comerç al detall i taller de reparació d'automòbils: mecànica i electricitat i comerç al detall i a l'engròs de recanvis a l'avinguda Rabassaires, 32-38 (exp. 81/97 C).

La Comissió de Govern va acordar, amb data 17 de setembre de 1999, informar favorablement sobre la sol·licitud esmentada i trametre-la a la Ponència Tècnica del Consell Comarcal del Vallès Oriental.

El Consell Comarcal del Vallès Oriental va trametre l'expedient esmentat a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades de la Generalitat de Catalunya, per a la seva qualificació i fixació de les mesures correctores.

La Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades va informar favorablement sobre la sol·licitud de llicència i va qualificar l'activitat esmentada com a molesta, insalubre, nociva i perillosa, d'acord amb l'article 2 del Reglament de 30/11/61.

L'article 6 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Atorgar la llicència d'instal·lació de l'activitat de comerç al detall i taller de reparació d'automòbils: mecànica i electricitat i comerç al detall i a l'engròs de recanvis, a



l'avinguda Rabassaires, 32-38, a Bruno Mollet, SA, condicionada al compliment de les mesures correctores i dels requisits que s'estableixen a continuació:

a) Mesures correctores:

Les assenyalades en el projecte.

Presentar, abans de la visita de comprovació, els documents següents:

La documentació conforme s'han legalitzat els diferents aparells i instal·lacions.

El contracte de manteniment dels recursos antiincendis, d'acord amb el RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de data 14/12/93).

L'autorització d'abocament del Consorci per a la Defensa de la Conca del Riu Besòs.

La declaració de residus actualitzada i les fitxes d'acceptació corresponents o bé acreditar documentalment que s'ha donat d'alta a l'Inventari Permanent de Productors de Residus Industrials de la Junta de Residus.

Complir el Reglament vigent de seguretat en les màquines.

Justificar el compliment de l'Ordre de 6 de setembre de 1988 (DOGC núm. 1055) sobre prescripcions en el tractament i eliminació dels olis usats, per la qual cosa s'haurà de posar en contacte amb la Junta de Residus.

Justificar el compliment de la Resolució d'11 de novembre de 1988, per la qual s'aprova la Instrucció de 28 de juny de 1985, interpretativa de la MI.BT.027, capítol 9, relativa a les estacions de servei, els garatges i els tallers de reparació de vehicles de motor pel que fa a la ventilació.

Instal·lar un hidrant d'incendis normalitzat prop de l'entrada del local si no n'hi ha cap a menys de 100 metres.

Redactar un pla d'emergència.

Guardar les deixalles combustibles en recipients incombustibles hermètics.

Complir la Llei 11/1997, de 26 d'abril, d'envasos i residus d'envasos. Tots els residus generats per l'activitat es dipositaran dins dels contenidors corresponents de recollida selectiva.

Complir la normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.

b) Requisits:



En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de comprovació favorable.

Per obtenir aquesta acta, el peticionari haurà de sol·licitar a l'Ajuntament que faci l'oportuna visita de comprovació. S'acompanyarà a la sol·licitud el document següent:

El certificat del tècnic director de les obres i/o instal·lacions on s'especifiqui que s'ajusten a les autoritzades en la llicència que les empara, que s'han adoptat les mesures correctores imposades i que s'ha verificat que aquestes compleixen la protecció de l'entorn i de l'edifici on s'han situat.

En el supòsit que, abans de sol·licitar la visita de comprovació, el titular hagi de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, haurà de comunicar-ho a l'Alcaldia amb cinc dies d'antelació i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran l'entorn ni crearan risc per a les persones ni per als béns.

Aquesta activitat no contempla cap procés de pintura.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

11. Trametre expedient d'activitat a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades de la Generalitat de Catalunya

El senyor Faustino Benito Pinilla Pérez va sol·licitar, en data 7 de gener de 1999, la llicència d'obertura de l'activitat de taller de fusteria metàl·lica al carrer Can Pantiquet, 67, local 2 (exp. 4/99-C).

Durant el termini d'exposició pública i informació als veïns no s'han produït reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la concessió de la llicència.

L'article 31 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) (RAMINP) disposa que l'expedient s'haurà de trametre a la Comissió Provincial de Serveis Tècnics.

L'article 11 del Reial Decret 2115/1978, de 26 de juliol (BOE núm. 214, de 7/09/1978) disposa la transferència de les competències de l'Administració de l'Estat a la Generalitat de Catalunya per intervenir en el tràmit de qualificació i informe de les activitats classificades.

L'article 6 del RAMINP estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

ACORDI

Primer. Informar favorablement sobre la llicència sol·licitada pel senyor Faustino Benito Pinilla Pérez per instal·lar l'activitat de taller de fusteria metàl·lica, al carrer Can Pantiquet, 67, local 2, perquè ha estat informat reglamentàriament per la Ponència Tècnica Municipal.

Segon. Trametre l'expedient a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades de la Generalitat de Catalunya, per a la seva qualificació i fixació de les mesures correctores.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

12. Adjudicar contractes de serveis de publicitat

12.1. Aprovar plec de clàusules administratives particulars i adjudicar contracte de publicitat a La Tribuna Vallesana

Atès que l'Ajuntament ve establint de manera habitual contractes de premsa amb mitjans d'informació local i comarcal amb l'objectiu principal de publicitar aquelles activitats d'interès ciutadà que es fan al municipi.

Atès que l'Ajuntament ve col·laborant econòmicament amb els mitjans d'informació locals per tal que es consolidin com a eina de dinamització i promoció de la ciutat.

Atès que el periòdic local La Tribuna Vallesana està consolidant una nova època editorial, la qual suposa un augment qualitatiu i quantitatiu de la seva tasca informadora.

Vist l'informe del responsable de Comunicació i Premsa.

Vist l'informe del Secretari.

Vist l'informe de la Intervenció.

Atesa la delegació de competències efectuada per Decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

ACORDI



Primer: APROVAR el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir el contracte de serveis de publicitat consistent en la inserció de publicitat a raó de dues mitges pàgines interiors i la pàgina de contraportada en cada edició.

Segon: ADJUDICAR a Eduardo Félez Gutiérrez, editor de La Tribuna Vallesana, l'esmentat contracte de serveis per un import de 2.500.008 PTA, IVA inclòs (15.025,35 euros), amb plena subjecció al Plec de clàusules administratives generals i al Plec de clàusules administratives particulars.

Tercer: APROVAR la despesa, a càrrec de la partida B0 227 09 4636 del pressupost municipal per a 2000, i ORDENAR-NE el pagament, d'acord amb la presentació de factures mensuals de 208.334 PTA (1.252,11 euros) des de gener a desembre de 2000.

Quart: CITAR l'adjudicatari perquè comparegui, el dia i l'hora en que se'l convoqui, per a la signatura del contracte.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

12.2. Aprovar plec de clàusules administratives particulars pel contracte de serveis de publicitat amb Bonet & Grau Publicitat

Atès que l'Ajuntament ve establint de manera habitual contractes de premsa amb mitjans d'informació local i comarcal amb l'objectiu principal de publicitar aquelles activitats d'interès ciutadà que es fan al municipi.

Atès que l'Ajuntament ve col·laborant econòmicament amb els mitjans d'informació locals per tal que es consolidin com a eina de dinamització i promoció de la ciutat.

Atès que el periòdic local Mollet a Mà s'edita amb freqüència setmanal, la qual cosa permet un contacte informatiu continuat amb els ciutadans i les ciutadanes.

Vist l'informe del responsable de Comunicació i Premsa.

Vist l'informe del Secretari.

Vist l'informe de la Intervenció.

Atesa la delegació de competències efectuada per Decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

ACORDI

Primer: APROVAR el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir el contracte de serveis de publicitat consistent en la inserció de publicitat a raó de

cinquanta-cinc pàgines anuals repartides entre les diferents edicions setmanals de Mollet a Mà.

Segon: ADJUDICAR a Bonet & Grau Publicitat, SL, empresa editora de Mollet a Mà, l'esmentat contracte de serveis per un import de 1.831.068 PTA, IVA inclòs (11.004,94 euros), amb plena subjecció al Plec de clàusules administratives generals i al Plec de clàusules administratives particulars.

Tercer: APROVAR la despesa, a càrrec de la partida B0 227 09 4636 del pressupost municipal per a 2000, i ORDENAR-NE el pagament, d'acord amb la presentació de factures mensuals de 152.589 PTA (917,08 euros) des de gener a desembre de 2000.

Quart: CITAR l'adjudicatari perquè comparegui, el dia i l'hora en que se'l convoqui, per a la signatura del contracte.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

12.3. Aprovar plec de clàusules administratives particulars pel contracte de serveis de publicitat amb Vallès Multimedia

Atès que l'Ajuntament ve establint de manera habitual contractes de premsa amb mitjans d'informació local i comarcal amb l'objectiu principal de publicitar aquelles activitats d'interès ciutadà que es fan al municipi

Atès que l'Ajuntament ve col·laborant econòmicament amb els mitjans d'informació locals per tal que es consolidin com a eina de dinamització i promoció de la ciutat.

Atès que el periòdic local Baix Vallès s'està consolidant com a periòdic d'informació general de Mollet i d'altres municipis del Baix Vallès.

Vist l'informe del responsable de Comunicació i Premsa

Vist l'informe del Secretari

Vist l'informe de la Intervenció

Atesa la delegació de competències efectuada per Decret d'Alcaldia del 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Primer: APROVAR el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir el contracte de serveis de publicitat consistent en la inserció de publicitat a raó de mitja



pàgina interior en cada edició, la contraportada del número especial de Festa Major i una portada del número ordinari de Nadal.

Segon: ADJUDICAR a l'empresa Vallès Multimèdia, SL, empresa editora de la revista Baix Vallès, l'esmentat contracte de serveis per un import de 608.304 PTA, IVA inclòs (3.655,98 euros), amb plena subjecció al Plec de clàusules administratives generals i al Plec de clàusules administratives particulars.

Tercer: APROVAR la despesa, a càrrec de la partida B0 227 09 4636 del pressupost municipal per a 2000, i ORDENAR-NE el pagament, d'acord amb la presentació de factures mensuals de 50.692 PTA (304,67 euros) des de gener a desembre de 2000.

Quart: CITAR l'adjudicatari perquè comparegui, el dia i l'hora en que se'l convoqui, per a la signatura del contracte.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

13. Modificar el contracte de serveis Manteniment de jocs infantils i àrees de jocs de propietat municipal i adequar els preus.

Atès el contracte de serveis de Manteniment de jocs infantils i àrees de jocs de propietat municipal, adjudicat a l'empresa Urbe Sbd, SL, segons acord adoptat per la Comissió de Govern en sessió del dia 27 de setembre de 1996.

Atesa les clàusules 1^a i 15^a del Plec de clàusules administratives particulars que regeix aquest contracte, les quals preveuen la modificació contractual com a conseqüència de la variació dels jocs infantils i àrees de joc municipals objecte de la prestació d'aquest servei, i l'adequació del preu per aplicació directa de l'índex de preus al consum.

Atesa la sol·licitud d'adequació del preu de contracte formulada per Urbe Sbd, SL mitjançant sol·licitud núm. 18751, de data 2.11.1999.

Atès l'informe emès pel cap d'Oficina de Jardineria en data 20.10.1997, relatiu a la procedència d'adequar els preus; a la necessitat de modificar el contracte esmentat, en el sentit d'ampliar les àrees i instal·lacions existents segons l'actualització de l'inventari i la valoració adjunta; i la conveniència d'incorporar-hi el manteniment de les papereres ubicades als parcs i jardins on es realitza el manteniment de jocs infantils.

Atesa la conformitat del contractista formulada mitjançant sol·licitud núm. 979, de data 18.1.2000.

Atès l'informe emès per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports de data 21.1.2000.

Atesos els informes emesos per la Secretaria i per la Intervenció de Fons.

Atesos els articles 60, 102 i 213 de la Llei 13/1995, de contractes de les administracions públiques.

Atès l'acord de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Primer: MODIFICAR els Plecs de clàusules administratives particulars i tècniques reguladores del contracte de serveis Manteniment de jocs infantils i àrees de jocs de propietat municipal en el sentit següent:

- a) ampliar l'objecte del contracte al manteniment de les papereres situades a parcs i jardins, per tal d'aprofitar i rendibilitzar millor els recursos existents. En conseqüència, es modifica el redactat del paràgraf primer de la clàusula primera dels Plecs de clàusules administratives particulars i tècniques, tot introduint l'afegit següent: "*..., així com el de les papereres situades a parcs i jardins. El manteniment d'aquestes últimes es durà a terme a partir de l'1 de gener de 2000, i el seu inventari és el que recull l'annex*".
- b) actualitzar l'inventari de jocs infantils que recull l'annex, el qual dona un valor total de 49.966.301 PTA (300.303,52 euros).

Segon: ADEQUAR el preu de contracte per aplicació directa de l'Índex de preus al consum publicat per l'Institut Nacional d'Estadística, per al període comprés entre l'1 de novembre de 1999 i el 31 d'octubre de 2000.

Tercer: ESTABLIR el preu total de contracte, com a conseqüència de la modificació i l'adequació del preu esmentades als punts anteriors, en un total de 8.019.095 (vuit milions dinou mil noranta-cinc) pessetes (48.195,73 euros), IVA inclòs. D'aquest import, 6.226.707 pessetes (37.423,26 euros) corresponen a la part fixa del contracte i es pagaran mensualment, per dotzenes parts, a raó de 518.892 pessetes (3.118,60 euros), i 1.792.388 pessetes (10.772,47 euros), corresponen a la part variable del contracte que es pagaran en funció dels treballs realitzats.

Quart: APLICAR la despesa de 6.226.707 pessetes (37.423,26 euros) corresponents a la part fixa i 1.792.388 pessetes (10.772,47 euros) a la part variable a la partida E0.227.09.4324 del pressupost de 2000.

Cinquè: REQUERIR l'adjudicatària perquè en el termini dels quinze dies hàbils següents a la data de la notificació d'aquest acord, acrediti que ha completat la garantia definitiva en un total de 88.034 pessetes (529,09 euros).

Sisè: CITAR l'adjudicatària perquè en el termini dels 30 dies següents a la data de la notificació d'aquest concorri a formalitzar el nou contracte administratiu.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA



14. Aprovar subvenció per obres de rehabilitació

Atesa la instància presentada per la senyora M^a Jesús Ergueta Pascual, amb domicili al carrer Francesc Macià, núm. 68, àtic 1^a, de data 7 d'octubre de 1999, núm. de rfa. 17190/99, per la qual sol·licita li sigui concedida una subvenció equivalent a la part proporcional que li correspon suportar del pressupost de les obres de rehabilitació de les façanes de l'edifici situat al carrer Francesc Macià, núm. 68.

Atès l'informe emès pels Serveis Socials de data 14 de setembre de 1999.

Atès l'informe emès per la Tècnica Jurídica d'Obres, Via Pública i Serveis, de data 3 de desembre de 1999.

Atès el document ADO núm. 153 de data 3 de febrer de 2000.

Atesos els articles 5, 8, 9 i 16 de les Normes Reguladores d'Atorgament de Subvencions i Ajuts a la Rehabilitació de l'Habitatge.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Primer.- ATORGAR a la senyora M^a Jesús Ergueta Pascual la subvenció de 357.834 PTA (2.150,63 EUR), corresponent a la part proporcional del pressupost de les obres de rehabilitació de les façanes de l'edifici situat al carrer Francesc Macià, núm. 68.

Segon.- INGRESSAR l'esmentat import al compte bancari de la Comunitat de Propietaris núm. 2013 0263 65 0200624620.

Tercer.- REQUERIR la persona beneficiària perquè retorni l'import d'aquesta subvenció, o part de la mateixa que excedeixi del total de les despeses suportades, en cas de percebre altres subvencions i ajudes per a la mateixa finalitat.

Quart.- INFORMAR la persona beneficiària que la transmissió d'aquest habitatge, per actes entre vius, en el termini de 5 anys, a comptar de la data de la concessió d'aquest ajut, produirà l'obligació de reintegrar a l'Ajuntament de Mollet del Vallès la totalitat de l'ajut, incrementat amb el tipus d'interès fixat pel Banc d'Espanya en el moment de la devolució.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

15. Mocions d'urgència

No n'hi haguè.

16. Torn obert de paraules

No n'hi haguè.

I no havent hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les 15.20h, de la qual s'estén aquesta acta, que signa amb mi l'alcalde. En dono fe.

