



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària
12 de febrer de 2007
De 18.25 a 18.45
Sala de Govern

Membres assistents

Josep Monràs Galindo, president
Alicia Domínguez González
Josep Maria Garzón Llavina
Carme Guarro Fores
Feliu Guillaumes i Ràfols
Eva Maria Pazos Jiménez
Ester Safont Artal
Jorge Táboas Suárez

Altres regidors

Ana M^a Díaz Aranda
Nuria Fortuny i Corominas
Daniel Novo i Sánchez

Tècnics

Concepció Bohigas i Bausà
Xavier Ludevid i Masana
Antonio Martínez Martínez
Oriol Valls i Rovira

Alicia Puig i Romagosa, secretària
José Manuel Fernández Villaverde, interventor accidental

Absents

Ningú

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Correspondència
3. Acceptació de les ajudes incloses en el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya
4. Aprovació de la constitució de la Junta de Compensació del polígon d'actuació urbanística PAU 14 "carrer Bartomeu Robert"

5. Atorgament d'una llicència d'obra major
6. Mocions d'urgència
7. Torn obert de paraules

El punt 6 de l'Ordre del dia, Mocions d'urgència, consta dels dictàmens següents:

- 6.1. Atorgament de llicència d'obra major a Habitatge Entorn SCCL (expt. LU núm. 329/05)
- 6.2. Aprovació dels preu públics, de la programació i el pressupost de les activitats, cursos i tallers als centres cívics i culturals durant el 2n quadrimestre del curs 2006-07.
- 6.3. Aprovació del preu públic, del programa i del pressupost de les activitats amb motiu de la commemoració del Dia Internacional de la Dona 2007.
- 6.4. Aprovació de la certificació núm. 2 de data 5-2-2007, del contracte d'obres Urbanització de la plaça Europa i reurbanització del carrer la Pau

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

La Junta de Govern Local aprova l'acta de la sessió de 5 de febrer de 2007.

2. Correspondència

No n'hi ha.

3. Acceptació de les ajudes incloses en el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya

Atès el Decret 189/2003, d'1 d'agost, de convocatòria per a la formulació del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya 2004-2007, i el Decret 375/2004, de 7 de setembre, pel qual s'aproven les bases d'execució.

Atesa la Resolució del Director general d'Administració Local de 8 de gener de 2007, d'acceptació de la renúncia de l'Ajuntament de Mollet del Vallès a l'execució de l'actuació núm. 2005/915, Millores d'urbanització del sector sud del polígon industrial de Can Prat, inclosa en el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, any 2005, i d'aplicació dels romanents econòmics produïts a les actuacions:

- núm. 2005/1169, Intervenció integral del nucli antic del barri del Centre, 2a fase: carrers de Gaietà Ventalló i Madrid, amb una subvenció PUOSC-PG de 105.795,16 euros, i
- núm. 2005/1170, Intervenció integral del nucli antic del barri del Centre, 2a fase: carrers de Portugal i Doctor Robert, amb una subvenció PUOSC-PG de 167.202,34 euros.

Atès el Model-1 Certificat d'acceptació de les ajudes i normativa del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya.

Atès el Decret d'Alcaldia de 14 de juny de 2003 de delegació de competències.



Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Acceptar les ajudes incloses en el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya any 2005, per finançar les actuacions núm. 2005/1169 Intervenció integral del nucli antic del barri del Centre, 2a fase: carrers de Gaietà Ventalló i Madrid, amb una subvenció de 105.795,16 euros, i núm. 2005/1170, Intervenció integral del nucli antic del barri del Centre, 2a fase: carrers de Portugal i Doctor Robert, amb una subvenció de 167.202,34 euros.
2. Acceptar la normativa aprovada per desenvolupar el Pla.
3. Considerar garantida la seva capacitat de gestió administrativa i tècnica perquè les obres s'executin amb normalitat i designar les persones següents com a directors facultatius:

Núm. actuació PUOSC	Director facultatiu i Tècnic col·laborador	Titulació
2005/1169	Josep Ortiz Comerma i Juan Carlos Cayuela Maestre	arquitecte i arquitecte tècnic
2005/1170	Juan Carlos Cayuela Maestre	arquitecte tècnic

4. Comprometre's a solucionar, als seus càrrecs exclusius, qualsevol incidència que sobrevingui abans de l'inici de les actuacions o durant la seva execució.

S'aprova per unanimitat

4. Aprovació de la constitució de la Junta de Compensació del polígon d'actuació urbanística PAU 14 "carrer Bartomeu Robert"

Atès que mitjançant Escripura Pública de data 18 d'octubre de 2006, atorgada pel Notari senyor Enrique Criado Fernández, es va constituir la Junta de Compensació del Polígon d'actuació urbanística PAU 14 "Carrer Bartomeu Robert".

Atès l'informe de la Cap de Secció de serveis urbanístics i Activitats de data 2 de febrer de 2007.

Atesos els articles 171,190 i 192 del Reglament de la Llei d'Urbanisme .

Atesa la delegació de competències efectuada per Decret de l'Alcaldia de data 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar la constitució de la Junta de Compensació del Polígon d'actuació urbanística PAU 14 "Carrer Bartomeu Robert", formalitzada mitjançant Escriptura pública atorgada en data 18 d'octubre de 2006 davant el Notari de Mollet del Vallès, senyor Enrique Criado Fernández.
2. Designar representant de l'Ajuntament en la Junta de Compensació del Polígon d'actuació urbanística PAU 14 "Carrer Bartomeu Robert", al senyor Xavier Ludevid Massana, Cap de Departament de Territori i Medi Ambient.
3. Donar trasllat d'aquest acord, juntament amb els documents que preveu l'article 192 del Reglament de la Llei d'urbanisme, al Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores als efectes de la seva inscripció.
4. Notificar aquest acord a les persones propietàries no adherides a la Junta de compensació per tal que en el termini d'un mes des de la seva notificació puguin manifestar la seva decisió d'adherir-se a la Junta de compensació.

S'aprova per unanimitat

5. Atorgament d'una llicència d'obra major

Atesa la instància de referència 2067/06 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 30/06).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics i Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 180.3 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar a Fomento e Inversiones del Vallès, SL, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, la llicència sol·licitada per realitzar, al carrer d'Agricultura, núm. 17-19 i Sant Andreu, núm. 12-14-16, de conformitat amb el projecte presentat i sota la direcció de l'Arquitecte Josep Reyes Serrano, les obres de construcció de dos edificis plurifamiliars amb un total de 27 habitatges, 2 locals i garatge aparcament en plantes soterrani que disposa de 68 places destinades per a vehicles de 4 rodes, 12 places destinades a motos i 7 places de mides reduïdes.

La present llicència queda subjecta a les següents condicions:

- 1.1. D'acord amb l'article 73.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la llicència s'entén atorgada, llevat el dret de propietat i sense



perjudici del de tercer, és a dir, sota la sola responsabilitat d'aquell a qui es lliura.

- 1.2. Tot el que disposen les normes urbanístiques vigents s'entendrà inclòs en l'acte d'atorgament de la llicència, per la qual cosa el titular haurà de respectar el contingut explícit de les clàusules i el que implícitament ve definit per l'ordenament urbanístic aplicable.
- 1.3. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals, normes urbanístiques ordenances en el silenci o en la insuficiència de contingut de la llicència, ja que, en qualsevol cas l'interessat podrà adreçar-se a l'Ajuntament per demanar informació.
- 1.4. El termini de finalització de les obres o instal·lacions serà de 36 mesos a partir de la iniciació efectiva d'aquestes, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament. En cas contrari s'entendrà que s'inicia l'endemà de la notificació de l'atorgament de llicència, o en qualsevol altra data que resulti d'inspecció municipal.
- 1.5. El termini d'interrupció màxima de l'obra serà de tres mesos, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament als efectes del còmput del termini de finalització de les obres.
- 1.6. El termini per a l'inici de les obres o instal·lacions és d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.
- 1.7. El transcurs dels terminis indicats en les dues condicions anteriors sense haver acabat o iniciat les obres o instal·lacions respectivament, comportarà la caducitat de la llicència sense necessitat d'advertència prèvia.
- 1.8. En cas de caducitat de la llicència d'obres o instal·lacions no es podran iniciar o prosseguir si no es sol·licita i obté una nova llicència, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, excepte en els casos en què s'hagués acordat la suspensió del seu atorgament.
- 1.9. El titular de la llicència podrà sol·licitar la pròrroga dels terminis d'inici i acabament de les obres, abans de la finalització, respectivament. La pròrroga s'entendrà concedida "ope legis" per la meitat del termini indicat en les condicions 1.4 o 1.6., i serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència va ser atorgada encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències en casos de pròrroga del termini d'acabament de les obres.
- 1.10. La pròrroga del termini per a l'inici de les obres no en comporta, per sí mateixa la pròrroga del termini per a la seva conclusió.
- 1.11. Si transcorren els terminis de pròrroga "ope legis" i les obres no s'han iniciat o acabat, la llicència caducarà. Per iniciar-les o acabar-les caldrà sol·licitar i

obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, excepte els casos on s'hagués acordat la suspensió de llicències.

1.12. El titular de la llicència està obligat a:

- 1.12.1. Construir o reparar la vorera davant de la finca en el termini de l'acabament de l'obra.
- 1.12.2. Reparar o indemnitzar els danys ocasionats en els elements urbanístics del sòl, subsòl i sòl de la via pública.
- 1.12.3. Instal·lar i mantenir en bon estat de conservació, durant el temps de durada de les obres, la tanca de precaució.
- 1.12.4. Observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, retirada de deixalles i materials de la via pública i altres de policia aplicables.
- 1.12.5. Comunicar l'acabament de construcció del primer forjat sobre rasant, cobert d'aigües i acabament de les obres.

1.13. No es podran iniciar les activitats objecte d'aquesta llicència, sense que s'hagi presentat per duplicat, visada pel Col·legi Oficial corresponent, la comunicació d'acceptació efectiva de la direcció realitzada pels facultatius nomenats com a directors de l'obra o instal·lació.

1.14. Qualsevol tècnic d'obligada intervenció a l'obra o instal·lació que deixés d'actuar-hi haurà de posar-ho en coneixement de l'Administració municipal dins del termini de setanta-dues hores, mitjançant escrit de renúncia, visat pel Col·legi Oficial corresponent.

El promotor, per poder continuar les obres haurà de nomenar nou tècnic dins del termini dels sis dies següents al cessament de l'anterior o suspendre-les, si no fos que la renúncia afecti obres d'estructura; en aquest cas, caldrà substituir-lo de seguida o paralitzar les obres.

1.15. Si l'empresa constructora canviés, el promotor haurà de comunicar-ho a l'administració municipal en el termini de sis dies.

1.16. Si durant el transcurs de les obres s'introduïssin modificacions en el projecte, s'haurà de sol·licitar prèviament l'oportuna llicència municipal, segons els criteris de l'article 37 de l'Ordenança Reguladora de Permisos d'Obres i Instal·lacions.

1.17. A l'obra, i visible des de la via pública, es col·locarà el rètol de llicència d'obres, model oficial, on constin: nom i cognoms del promotor, arquitecte, aparellador i constructor, així com dates de concessió i caducitat de la llicència. El rètol ha de quedar instal·lat de forma fixa des del moment de l'inici de l'obra fins a l'obtenció de la llicència d'ocupació.

1.18. A l'obra hi haurà a disposició de l'inspector municipal:

- 1.18.1. Document acreditatiu de l'atorgament de la llicència.
- 1.18.2. Exemplar del projecte aprovat.



- 1.18.3. Document acreditatiu d'haver comunicat a l'Ajuntament l'efectivitat de la direcció facultativa de les obres o el nomenament, en el seu cas, del tècnic a que es refereix l'article 34 de l'Ordenança Municipal de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
- 1.18.4. Còpia, en el seu cas, del plànol acreditatiu de la senyalització d'alineacions i rasants.
- 1.19. La inspecció municipal podrà examinar els treballs sempre que ho cregui convenient, i el titular de la llicència, ell mateix o persona que el representi i el director facultatiu de l'obra, han d'assistir als actes d'inspecció i facilitar l'entrada a la finca als funcionaris. Si s'incompleixen aquests deures, el servei encarregat de la inspecció podrà suspendre provisionalment les obres.
- 1.20. En el termini de quaranta-vuit hores següents a l'acabament de l'obra, el propietari haurà de :
 - 1.20.1. Col·locar el número corresponent a la finca segons model aprovat.
 - 1.20.2. Col·locar la corresponent placa de retolació del carrer, segons model oficial, quan es tracti de finques situades a l'extrem de qualsevol tram de carrer.
- 1.21. Dins del mes següent a l'acabament de l'obra es comunicarà a l'Ajuntament mitjançant l'oportú escrit de sol·licitud de llicència d'ocupació o posada en servei.
- 1.22. A l'obtenció de la llicència d'activitat del garatge aparcament de vehicles.
- 1.23. A la presentació abans de l'inici de les obres del projecte de caràcter executiu.
2. Elevar a definitives les liquidacions tributàries núm. 521910, 521916 i 521918 girades en concepte de taxa de llicència urbanística, de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa per ocupació de la via pública per imports de 28.150, 75.066,66 i 9.307,50 Euros.
3. Girar a Fomento e Inversiones del Vallès, SL, la liquidació tributària núm. 581053 per import de 548,00 euros, en concepte de taxa per ocupació de la via pública addicional de la liquidació tributària núm. 521918)
4. Donar-se per assabentada dels dipòsits per imports de 24.040,48, 2.941,65 i 2.546,33 i 3.854,57 euros ingressats per garantir el compliment del decret 201/94, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, modificat pel decret 161/2001, de 12 de juny (excavacions i residus) i la correcta reposició dels serveis urbanístics afectats per les obres, respectivament.
5. Comunicar a Fomento e Inversiones del Vallès, SL que en cas de que fos necessari per a la realització de les obres ocupar la via pública amb bastida, contenidor o diversos materials de construcció, haurà de sol·licitar prèviament la

corresponent llicència municipal, advertint-li que, en cas contrari, l'Ajuntament podrà liquidar-li la taxa corresponent, de conformitat amb l'ordenança fiscal 1.10.

S'aprova per unanimitat

6. Mocions d'urgència

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat declarar d'urgència i tractar en aquesta sessió els assumptes següents:

6.1. Atorgament de llicència d'obra major a Habitatge Entorn SCCL (expt. LU núm. 329/05)

Atesa la instància de referència 21939/05 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 329/05), per la que Habitatge Entorn, SCCL sol·licita llicència municipal per realitzar les obres de construcció de dos edificis plurifamiliars amb un total de 84 habitatges, 7 locals i garatge aparcament de vehicles amb 203 places d'aparcament per a vehicles de 4 rodes, 26 per a motos i 42 trasters a les parcel·les 14.6 i 14.7 de la unitat d'actuació a.4.33 "La Vinyota", sol·licitant així mateix, la bonificació de la quota corresponent a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Atesa la instància de data 18 d'octubre de 2006, RE 21943/05, pel que Habitatge Entorn, SCCL, sol·licita la bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per aplicació de l'article 8.2 i 8.3 de l'ordenança fiscal núm. 3.2.1 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Atès que el tècnic de Medi Ambient en data 22 de maig de 2006, informa favorablement el sistema de captació d'energia solar per la producció d'ACS recollit al projecte bàsic presentat per Habitatge Entorn, SCCL, per a la concessió de la llicència sol·licitada.

Atès que mitjançant instància de data 21 de juny de 2006, Habitatge Entorn SCCL, presenta modificació de la qualificació provisional de d'habitatges amb protecció oficial.

Atès que les bonificacions assenyalades a l'article 8 de l'ordenança fiscal 3.2.1 no són aplicables simultàniament.

Atesos els informes dels Serveis Tècnics i Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 180.3 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I



1. Atorgar a Habitatge Entorn, SCCL, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, la llicència sol·licitada per realitzar, al les parcel·les 14.6 i 14.7 de la unitat d'actuació a.4.33 "La Vinyota", de conformitat amb el projecte presentat i sota la direcció de l'Arquitecte Francesc Gruartmoner Ferran, les obres de construcció de dos edificis plurifamiliars amb un total de 84 habitatges, 7 locals i garatge aparcament de vehicles amb 203 places d'aparcament per a vehicles de 4 rodes, 26 per a motos i 42 trasters. L'edifici 1, situat a la parcel·la 14.7, consta de 42 habitatges, 4 locals, i garatge aparcament de 102 places per a vehicles de 4 rodes, 13 per a motos i 42 trasters i l'edifici 2, situat a la parcel·la 14.6, consta de 42 habitatges, 3 locals i garatge aparcament amb 101 places per a vehicles de 4 rodes i 13 per a motos.

La present llicència queda subjecta a les següents condicions:

- 1.1. D'acord amb l'article 73.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la llicència s'entén atorgada, llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, és a dir, sota la sola responsabilitat d'aquell a qui es lliura.
- 1.2. Tot el que disposen les normes urbanístiques vigents s'entendrà inclòs en l'acte d'atorgament de la llicència, per la qual cosa el titular haurà de respectar el contingut explícit de les clàusules i el que implícitament ve definit per l'ordenament urbanístic aplicable.
- 1.3. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals, normes urbanístiques ordenances en el silenci o en la insuficiència de contingut de la llicència, ja que, en qualsevol cas l'interessat podrà adreçar-se a l'Ajuntament per demanar informació.
- 1.4. El termini de finalització de les obres o instal·lacions serà de 18 mesos a partir de la iniciació efectiva d'aquestes, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament. En cas contrari s'entendrà que s'inicia l'endemà de la notificació de l'atorgament de llicència, o en qualsevol altra data que resulti d'inspecció municipal.
- 1.5. El termini d'interrupció màxima de l'obra serà de tres mesos, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament als efectes del còmput del termini de finalització de les obres.
- 1.6. El termini per a l'inici de les obres o instal·lacions és d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.
- 1.7. El transcurs dels terminis indicats en les dues condicions anteriors sense haver acabat o iniciat les obres o instal·lacions respectivament, comportarà la caducitat de la llicència sense necessitat d'advertència prèvia.

- 1.8. En cas de caducitat de la llicència d'obres o instal·lacions no es podran iniciar o prosseguir si no es sol·licita i obté una nova llicència, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, excepte en els casos en què s'hagués acordat la suspensió del seu atorgament.
- 1.9. El titular de la llicència podrà sol·licitar la pròrroga dels terminis d'inici i acabament de les obres, abans de la finalització, respectivament. La pròrroga s'entendrà concedida "ope legis" per la meitat del termini indicat en les condicions 1.4 o 1.6., i serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència va ser atorgada encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències en casos de pròrroga del termini d'acabament de les obres.
- 1.10. La pròrroga del termini per a l'inici de les obres no en comporta, per si mateixa la pròrroga del termini per a la seva conclusió.
- 1.11. Si transcorren els terminis de pròrroga "ope legis" i les obres no s'han iniciat o acabat, la llicència caducarà. Per iniciar-les o acabar-les caldrà sol·licitar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, excepte els casos on s'hagués acordat la suspensió de llicències.
- 1.12. El titular de la llicència està obligat a:
- 1.12.1. Construir o reparar la vorera davant de la finca en el termini de l'acabament de l'obra.
 - 1.12.2. Reparar o indemnitzar els danys ocasionats en els elements urbanístics del sòl, subsòl i sòl de la via pública.
 - 1.12.3. Instal·lar i mantenir en bon estat de conservació, durant el temps de durada de les obres, la tanca de precaució.
 - 1.12.4. Observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, retirada de deixalles i materials de la via pública i altres de policia aplicables.
 - 1.12.5. Comunicar l'acabament de construcció del primer forjat sobre rasant, cobert d'aigües i acabament de les obres.
- 1.13. No es podran iniciar les activitats objecte d'aquesta llicència, sense que s'hagi presentat per duplicat, visada pel Col·legi Oficial corresponent, la comunicació d'acceptació efectiva de la direcció realitzada pels facultatius nomenats com a directors de l'obra o instal·lació.
- 1.14. Qualsevol tècnic d'obligada intervenció a l'obra o instal·lació que deixés d'actuar-hi haurà de posar-ho en coneixement de l'Administració municipal dins del termini de setanta-dues hores, mitjançant escrit de renúncia, visat pel Col·legi Oficial corresponent.

El promotor, per poder continuar les obres haurà de nomenar nou tècnic dins del termini dels sis dies següents al cessament de l'anterior o suspendre-les, si no fos que la renúncia afecti obres d'estructura; en aquest cas, caldrà substituir-lo de seguida o paraitzar les obres.



- 1.15. Si l'empresa constructora canviés, el promotor haurà de comunicar-ho a l'administració municipal en el termini de sis dies.
- 1.16. Si durant el transcurs de les obres s'introduïssin modificacions en el projecte, s'haurà de sol·licitar prèviament l'oportuna llicència municipal, segons els criteris de l'article 37 de l'Ordenança Reguladora de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
- 1.17. A l'obra, i visible des de la via pública, es col·locarà el rètol de llicència d'obres, model oficial, on constin: nom i cognoms del promotor, arquitecte, aparellador i constructor, així com dates de concessió i caducitat de la llicència. El rètol ha de quedar instal·lat de forma fixa des del moment de l'inici de l'obra fins a l'obtenció de la llicència d'ocupació.
- 1.18. A l'obra hi haurà a disposició de l'inspector municipal:
 - 1.18.1. Document acreditatiu de l'atorgament de la llicència.
 - 1.18.2. Exempler del projecte aprovat.
 - 1.18.3. Document acreditatiu d'haver comunicat a l'Ajuntament l'efectivitat de la direcció facultativa de les obres o el nomenament, en el seu cas, del tècnic a que es refereix l'article 34 de l'Ordenança Municipal de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
 - 1.18.4. Còpia, en el seu cas, del plànol acreditatiu de la senyalització d'alineacions i rasants.
- 1.19. La inspecció municipal podrà examinar els treballs sempre que ho cregui convenient, i el titular de la llicència, ell mateix o persona que el representi i el director facultatiu de l'obra, han d'assistir als actes d'inspecció i facilitar l'entrada a la finca als funcionaris. Si s'incompleixen aquests deures, el servei encarregat de la inspecció podrà suspendre provisionalment les obres.
- 1.20. En el termini de quaranta-vuit hores següents a l'acabament de l'obra, el propietari haurà de:
 - 1.20.1. Col·locar el número corresponent a la finca segons model aprovat.
 - 1.20.2. Col·locar la corresponent placa de retolació del carrer, segons model oficial, quan es tracti de finques situades a l'extrem de qualsevol tram de carrer.
- 1.21. Dins del mes següent a l'acabament de l'obra es comunicarà a l'Ajuntament mitjançant l'oportú escrit de sol·licitud de llicència d'ocupació o posada en servei.
- 1.22. A l'obtenció de la llicència d'activitat dels garatges aparcaments de vehicles.
- 1.23. A la presentació abans de l'inici de les obres del projecte de caràcter executiu i del nomenament de constructor (s'adjunta model) o visat definitiu del Gremi de Constructors d'Obres de Granollers.

2. Elevar a definitiva la liquidació tributària núm. 517159 girada en concepte de taxa de llicència urbanística per import de 73.647,37 euros.
3. Atorgar a Habitatge Entorn SCCL, la bonificació del 50% de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres prevista a l'article 8 de l'ordenança fiscal núm. 3.2.1.
4. Girar a Habitatge Entorn, SCCL, la liquidació tributària núm. 581057 per import de 98.196,48 euros, en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
5. Donar-se per assabentada dels dipòsits per imports de 24.040,48 i 21.723,15 euros ingressats per garantir el compliment del decret 201/94, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, modificat pel decret 161/2001, de 12 de juny (excavacions i residus).

S'aprova per unanimitat

6.2. Aprovació dels preu públics, de la programació i el pressupost de les activitats, cursos i tallers als centres cívics i culturals durant el 2n quadrimestre del curs 2006-07.

Vista la programació d'activitats, cursos i tallers durant el 2n quadrimestre del curs 2006-2007 que es durà a terme en els centres cívics i culturals de la ciutat, adreçada a tots els segments de la població (Exp. CJ/12/07).

Atès l'acord de la Junta de Govern Local de data 12 de setembre de 2006, on s'aproven les activitats, cursos i tallers dels centres cívics i culturals de la ciutat per al curs 2006-2007.

D'acord amb els informes de la cap d'oficina d'Equipaments Culturals, de data 10 de febrer de 2007 amb el vistiplau del cap del departament de Serveis Personals; del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea de Serveis Personals i Polítics d'Igualtat, de data 12 de febrer de 2007, i de la Intervenció municipal.

Atesa l'Ordenança de preus públics núm.4.4, de regulació del preu públic per la prestació dels serveis d'ensenyament, culturals i de temps lliure.

Atesos els articles 53.1.o i 53.1.u del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Atès el Decret de delegació de competències de 10 de gener de 2004.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar el preu públic dels cursos per al 2n quadrimestre següents:



- *Curs de modelatge i pintura* (25,5 hores)

2. Modificar el preu públic dels cursos que s'indiquen per al 2n quadrimestre, aprovats en Junta de Govern de data 12 de setembre de 2006, per la seva variació en durada, quedant de la manera següent:

- *Curs de tai-txí* (24 hores)

60 €

- *Disseny gràfic* (25,5 hores)

64 €

- *Dibuix i pintura creativa per a adults* (25,5 hores)

64 €

3. Establir un mínim de 10 inscripcions i no dur a terme l'activitat, curs o taller si la inscripció no arriba a aquest mínim.

4. Aprovar el programa que s'adjunta a l'expedient, relatiu a activitats, cursos i tallers a realitzar en els centres cívics i culturals de la ciutat durant el 2n quadrimestre del curs 2006-2007.

5. Autoritzar l'expedició de dues ordres de pagament a justificar a nom d'Antonio Martínez Martínez, cap de departament de Serveis Personals, en concepte de despeses diverses, pels imports i amb càrrec a les partides del pressupost municipal per a l'any 2007 següents:

- 11.142,00 €, a càrrec de la partida F1 226 08 4511

- 9.430,86 €, a càrrec de la partida F1 226 08 3251

6. Retenir crèdit pressupostari en concepte de despeses diverses, pels imports i amb càrrec a les partides del pressupost municipal per a l'any 2007 següents:

- 927,32 €, a càrrec de la partida F1 226 08 3251

- 3.012,56 €, a càrrec de la partida F1 226 02 4511

S'aprova per unanimitat

6.3. Aprovació del preu públic, del programa i del pressupost de les activitats amb motiu de la commemoració del Dia Internacional de la Dona 2007.

Vist el programa d'activitats que es duran a terme del 2 al 28 de març de 2007 amb motiu de la commemoració del Dia Internacional de la Dona. (Exp. PI/03/07).

D'acord amb els informes del cap d'Àrea de Serveis Personals, de data 9 de febrer de 2007; del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea de Serveis Personals i Polítiques d'Igualtat de 12 de febrer de 2007, i de la Intervenció municipal.

Atesos els articles 66 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, que estableixen que el municipi, per a la gestió dels seus interessos i en

l'àmbit de les seves competències, pot promoure tot tipus d'activitats i pot exercir activitats complementàries de les pròpies d'altres administracions públiques en matèria de promoció de dona.

Atesa l'Ordenança de preus públics núm. 4.4, de regulació del preu públic per la prestació de serveis culturals i temps lliure.

Es proposa a la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar el preu públic per assistir al sopar commemoratiu del Dia Internacional de la Dona, al Mercat vell, per un import de 20 €.
2. Aprovar el programa de les activitats que es duran a terme, amb motiu de la celebració del Dia Internacional de la Dona, 8 de març, del 2 al 28 de març de 2007.
3. Autoritzar l'expedició d'una ordre de pagament a justificar a favor del cap d'Àrea de Serveis Personals i Polítics d'Igualtat, Antonio Martínez Martínez, per un import de 7.921,20 €, a càrrec de la partida F9 226 08 3260 del pressupost municipal de 2007.
4. Retenir crèdit pressupostari en concepte de despeses de publicitat, per un import de 682,57 €, a càrrec de la partida F9 226 02 3260 del pressupost municipal per a l'any 2007.
5. Retenir crèdit pressupostari en concepte de despeses diverses, per un import de 783 € i amb càrrec a la partida F9 226 08 3260 del pressupost municipal per a l'any 2007.

S'aprova per unanimitat

6.4. Aprovació de la certificació núm. 2 de data 5-2-2007, del contracte d'obres Urbanització de la plaça Europa i reurbanització del carrer la Pau

Atès el contracte d'obres Urbanització de la plaça Europa i reurbanització del carrer la Pau (Exp. COOB/05084) formalitzat amb l'adjudicatària Pasquina, SA en data 7-09-2006.

Atesa la certificació núm. 2 emesa pels serveis tècnics municipals, de data 5-2-2007.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons.

Atès el decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003 de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I



1. Aprovar la certificació núm. 2, de data 5-2-2007, del contracte d'obres Urbanització de la plaça Europa i reurbanització del carrer la Pau, executada per l'adjudicatària Pasquina, SA i emesa pels serveis tècnics municipals, per un import total de 78.269,80 euros, IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 78.269,80 euros a la partida E0-611.60-4323 del pressupost municipal de despeses de 2007.

S'aprova per unanimitat

7. Torn obert de paraules

No n'hi ha.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
L'alcalde