



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA COMISSIÓ DE GOVERN

Sessió ordinària
5 d'octubre de 2001
De 13.35 a 14.06
Sala de Plens

Membres assistents

Josep Monràs i Galindo, alcalde accidental; president.
Josep Gordi i Serrat
Ezequiel Martín Pérez

Altres regidors

Jesús Maria Carrasco Gómez
Josep Oriol Fort i Marrugat
María Dolores Heredia Raffaeli
Martín Turégano Guillamon

Tècnics

Concepció Bohigas i Bausà
Xavier Ludevid i Masana
Pilar Peire i Marí
Jaume Taxé Pardellans
Oriol Valls i Rovira

Alicia Puig i Romagosa, secretaria
José Manuel Fernández Villaverde, interventor accidental

Incidències

S'hi incorporen

Alicia Domínguez González (Punt 10)
Josep Maria Garzón i Llavina (Punt 4)
Josep Torrecillas i Moreno (Punt 8.1)

Absents

Montserrat Tura i Camafreita, alcaldessa. (s'excusa)
Carme Guarro i Fores (s'excusa).

Ordre del dia

1. Aprovar l'acta de la sessió anterior
2. Correspondència
3. Denegar diverses sol·licituds d'autorització per a la venda no sedentària al mercat setmanal
4. Aprovar el Pla de Seguretat i Salut del contracte d'obres Millores d'urbanització del carrer Joan Maragall entre el carrer Diputació i el carrer Torras i Bages
5. Donar-se per assabentada de les al·legacions formulades sobre el Pla Director d'Infraestructures de transport públic col·lectiu a la regió metropolitana de Barcelona 2001-2010
6. Aprovar una certificació d'obres
7. Atorgar llicència d'instal·lació d'activitat
8. Atorgar llicències definitives d'activitats
9. Autoritzar canvi de nom d'una activitat
10. Aprovar el programa i el pressupost de les jornades Progrés i modernitat a la II República, organitzades pel CEM.
11. Acceptar les subvencions concedides per l'Àrea de Cultura de la Diputació de Barcelona
12. Aprovar conveni de col·laboració 2001 amb AMPA IES Gallecs
13. Atorgar subvenció a una entitat esportiva
14. Mocions d'urgència
15. Torn obert de paraules

El punt 14 de l'Ordre del dia, Mocions d'urgència, consta dels dictàmens següents:

- 14.1. Aprovar modificacions projecte d'obra major a Fundació Privada Casa Asil Parroquial La Immaculada (exp. LU núm. 357/98)
- 14.2. Atorgar llicència d'obra major al senyor Vicente García Almansa i a la senyora Neus Bonet García (exp. LU núm. 218/01)
- 14.3. Atorgar llicència d'obra major a Contractes i Gestió, SA (exp. LU 318/97)

1. Aprovar l'acta de la sessió anterior

La Comissió aprova l'acta de la sessió de 28 de setembre de 2001

2. Correspondència

S'informa de la sentència 1017 de la Secció cinquena de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Madrid, que desestima el recurs interposat per l'Ajuntament contra les liquidacions de la participació en els tributs de l'Estat dels anys 1990 i 1991.

S'informa de la publicació al DOGC núm. 3476, de 19-9-2001, de la Resolució de 5 d'agost de 2001, per la qual s'autoritza l'obertura del centre docent privat Nou Camí de Mollet.



3. Denegar diverses sol·licituds d'autorització per a la venda no sedentària al mercat setmanal

Vistes les sol·licituds d'autorització municipal per a la venda no sedentària al mercat setmanal que s'adjunten a l'expedient.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en data 22 de febrer de 2001, acordà establir el nombre màxim d'autoritzacions de parades al mercat setmanal i que en l'actualitat no hi ha vacants.

Vistos els informes del gerent de Mercamollet, SA de 20 de setembre de 2001.

Vist l'informe de la cap de l'Oficina de Comerç de data 1 d'octubre de 2001.

Vist el Reglament del Mercat Setmanal aprovat el 6 de juliol de 1989 i el decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Denegar les sol·licituds d'autorització per a la venda no sedentària al mercat setmanal que es detallen a continuació:

DATA	<u>R.E.</u>	NOMS I COGNOMS
26/06/01	10239	Carmen Molina Bermúdez
27/06/01	10309	Emilia Cortes Montero
27/06/01	10310	Abdelouahid Eljellouli
27/06/01	10311	Mebrouk Bouhaddada
29/06/01	10488	Jaime Flores Buiga
29/06/01	10490	Dolores Amaya Amaya
10/07/01	11237	José Maria Muñoz Torres
10/07/01	13502	Luis Gabarre Gabarre
28/08/01	11238	Luis Gabarre Gabarre
23/07/01	12143	Juan Antonio Roda Piña
02/08/01	12644	Juan Antonio Roda Piña
07/09/01	13823	Juan Antonio Roda Piña
24/07/01	12253	Eduardo Amaya Torres
24/07/01	12255	Josefa Amador Santiago
26/07/01	12389	M ^a Isabel Bueno Gutiérrez
31/07/01	12562	Dolores Manzano Trenza
06/08/01	12713	Ibra Ndiaye
10/08/01	13040	Pedro Fernández Fernández
14/08/01	13152	Carmen Rodríguez Montero
21/08/01	13264	Sofía Fernández Fernández

05/09/01

13704

Susana Arenas Salguero

S'aprova per unanimitat

4. Aprovar el Pla de Seguretat i Salut del contracte d'obres Millores d'urbanització del carrer Joan Maragall entre el carrer Diputació i el carrer Torras i Bages

Atès que la Comissió de Govern prengué en sessió de 6-07-01 l'acord d'aprovar el projecte d'obra local ordinària Millores d'urbanització del carrer Joan Maragall entre el carrer Diputació i el carrer Torras i Bages (Exp. COOB/01054), el qual conté l'Estudi bàsic de seguretat i salut; i l'informe emès per la Intervenció de Fons de data 6-7-01 sobre l'existència de consignació pressupostària per atendre la retenció de crèdit núm. 348 per l'import total de 2.313.721 pessetes (13.905,74 euros).

Atesa l'oferta econòmica presentada per Mulca-2, SL en data 18-7-2001, per import de 2.273.678 pessetes (13.665,08 euros), IVA inclòs, amb la qual cosa se li encarrega els treballs de l'obra esmentada.

Atès que Mulca-2, SL ha presentat en data 27-09-01 el Pla de Seguretat i Salut de l'obra esmentada, el qual estudia, desenvolupa i complementa les previsions contingudes en l'Estudi bàsic de seguretat i salut.

Atès que l'arquitecte cap de l'Oficina d'Arquitectura, director facultatiu de l'obra esmentada, ha emès en data 28-9-01 informe favorable sobre el Pla de Seguretat i salut esmentat.

Atès l'informe emès per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports de data 1-10-01.

Atès l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en obres de construcció.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Aprovar el Pla de seguretat i salut del contracte d'obres Millores d'urbanització del carrer Joan Maragall entre el carrer Diputació i el carrer Torras i Bages, elaborat pel contractista Mulca-2, SL i informat pel director facultatiu, amb un pressupost d'execució material de 134.510 pessetes (808,42 euros).

S'aprova per unanimitat



5. Donar-se per assabentada de les al·legacions formulades sobre el Pla Director d'Infraestructures de transport públic col·lectiu a la regió metropolitana de Barcelona 2001-2010

Atès que el Consell d'Administració de l'Autoritat del Transport Metropolità (ATM), Consorci per a la coordinació del sistema metropolità de transport públic de l'àrea de Barcelona, en la sessió de 14 de maig de 2001, aprovà inicialment el projecte del Pla Director d'Infraestructures de transport públic col·lectiu a la regió metropolitana de Barcelona (PDI) 2001-2010, i facultà al Comitè Executiu a fi que aquest òrgan donés la conformitat definitiva al text refós, una vegada incorporades les modificacions acordades.

Atès que el Comitè Executiu del Consell d'Administració de l'ATM, en la sessió de 25 de juny de 2001, una vegada incorporades les corresponents modificacions, acordà donar la conformitat definitiva al projecte.

Atès que mitjançant anunci de 26 de juny de 2001 del director general de l'ATM, publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 3420, de 29 de juny, el projecte esmentat se sotmet a informació pública i institucional per un període que va finalitzar el 28 de setembre de 2001.

Atès l'ofici d'Alcaldia de data 27 de setembre de 2001 mitjançant el qual es formulà al·legacions sobre el PDI, amb registre d'entrada de l'ATM núm. 2160 de 28-9-2001.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Donar-se per assabentada de les al·legacions formulades per l'Ajuntament de Mollet del Vallès sobre el Pla Director d'Infraestructures de transport públic col·lectiu (PDI) 2001-2010.

S'aprova per unanimitat

6. Aprovar una certificació d'obres

Atès el contracte d'obres Fusteria CEIP Col·legis Nous (Exp. COOB/01013) formalitzat amb l'empresa Cercados Metálicos Ado, SA en data 28-5-2001.

Atesa la certificació núm. 1 i única emesa pels serveis tècnics municipals.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

- 
1. Aprovar la certificació núm. 1 i única del contracte d'obres Fusteria CEIP Col·legis Nous, executada per l'empresa Cercados Metálicos Ado, SA i emesa pels serveis tècnics municipals, per un import total de 9.020.572 PTA (54.214,73 EUR), IVA inclòs.
 2. Aplicar la despesa de 9.020.572 PTA (54.214,73 EUR) a la partida F3 4220 632 28 del pressupost de despeses de 2001.

S'aprova per unanimitat

7. Atorgar una llicència d'instal·lació d'activitat

Euromed, SA va sol·licitar, en data 4 de juliol de 1994, la llicència d'ampliació de l'activitat de fabricació d'extractes i principis actius d'origen vegetal al carrer Rec de Dalt, 8 (exp. 94/94 C).

La Comissió de Govern va acordar, amb data 6 d'abril de 2001, informar favorablement sobre la sol·licitud esmentada i trametre-la a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades de la Generalitat de Catalunya.

La Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades va informar favorablement sobre la sol·licitud de llicència i va qualificar l'activitat esmentada com a molesta, insalubre i nociva, d'acord amb l'article 2 del Reglament de 30-11-1961.

L'article 6 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Atorgar la llicència d'instal·lació per ampliació de l'activitat de fabricació d'extractes i principis actius d'origen vegetal al carrer Rec de Dalt, 8, a Euromed, SA, condicionada al compliment de les mesures correctores i dels requisits que s'estableixen a continuació:

Mesures correctores:

1. Les assenyalades en el projecte.
2. Presentar, abans de la visita de comprovació, els documents següents:



- a) Una analítica recent efectuada per un laboratori homologat que acrediti el compliment dels límits establerts en la normativa escaient (Reglament metropolità regulador dels abocaments d'aigües residuals, Reglament del domini públic hidràulic o altres).
 - b) La declaració de residus actualitzada i les fitxes d'acceptació corresponents o bé, acreditar documentalment que s'ha donat d'alta a l'Inventari Permanent de Productors de Residus Industrials de la Junta de Residus.
 - c) L'autorització d'abocament emesa per l'Organisme o Entitat competent: a) Junta de Sanejament si l'abocament final es realitza a llera pública, ja sigui directament o mitjançant prèvia connexió a col·lector; b) Ajuntament o Ens gestor si l'abocament es realitza a un sistema conjunt de sanejament amb destí final a depuradora.
 - d) El certificat que acrediti que es respecten els nivells d'emissió de contaminants a l'atmosfera exigits per la legislació vigent, el qual ha de ser expedit per una EIC.
 - e) L'acta de posada en marxa, expedida pels Serveis Territorials d'Indústria, corresponent a les instal·lacions d'emmagatzematge de productes químics combustibles i inflamables.
3. Complir els punts que assenyalava l'article 50 del Decret 322/1987, de protecció de l'ambient atmosfèric, ja que l'activitat es troba catalogada com de grup C en el Catàleg d'activitats industrials potencialment contaminants de l'atmosfera.
 4. Disposar de la llicència municipal d'obertura i funcionament per a l'activitat inicial/principal, en el moment de realitzar la visita de comprovació.
 5. Canalitzar els fums, els gasos i els bafos fins a la teulada de l'edifici mitjançant una xemeneia d'alçada suficient per tal d'assegurar una adequada dispersió. En el cas que el tiratge natural no sigui suficient, s'instal·larà un ventilador(s) impulsor(s) de característiques adequades.
 6. Conduir les emissions difoses, que generi l'activitat, a l'exterior, mitjançant sistemes que assegurin el compliment de la normativa vigent de contaminació atmosfèrica.
 7. Dur a terme un programa d'autocontrol de les emissions a l'atmosfera en la forma que assenyalava l'article 21 de l'Ordre de 18 d'octubre de 1976.
 8. Disposar dels llibres de registre de mesura d'emissió de contaminants a l'atmosfera.
 9. Fixar el límit de 150 mg/Nm^3 pels focus emissors a l'aire, de compostos orgànics volàtils, si l'emissió massica és superior a 3 kg/hora.

10. Donar compliment al Decret 417/2000, de 27 de desembre, d'aplicació a les torres de refrigeració i altres equips, per a la prevenció de la legionel·losi (DOGC núm. 3304, de 12-01-2001).

11. Vetllar per tal que no es produeixin olors detectables fora dels recintes delimitats per la mateixa instal·lació.

12. Complir la normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.

Requisits:

1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de comprovació favorable.
2. Per obtenir aquesta acta, el peticionari haurà de sol·licitar a l'Ajuntament que faci l'oportuna visita de comprovació. S'acompanyarà a la sol·licitud el document següent:

El certificat del tècnic director de les obres i/o instal·lacions on s'especifiqui que s'ajusten a les autoritzades en la llicència que les empara, que s'han adoptat les mesures correctores imposades i que s'ha verificat que aquestes compleixen la protecció de l'entorn i de l'edifici on s'han situat.

3. En el supòsit que, abans de sol·licitar la visita de comprovació, el titular hagi de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, haurà de comunicar-ho a l'Alcaldia amb cinc dies d'antelació i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran l'entorn ni crearan risc per a les persones ni per als béns.

S'aprova per unanimitat

8. Atorgar llicències definitives d'activitats

8.1. Atorgar la llicència definitiva d'un aparcament privat (42 places) al carrer Sabadell, 7-11 a Viladrich Compañía Constructora, SA

Viladrich Compañía Constructora, SA va sol·licitar, en data 9 de novembre de 1998, la llicència d'obertura de l'activitat d'aparcament privat (41 places) al carrer Sabadell, 7-11 (exp. 161/98 C).

La Comissió de Govern va acordar, amb data 8 de setembre de 2000, informar favorablement sobre la sol·licitud esmentada i trametre-la a la Ponència Tècnica del Consell Comarcal del Vallès Oriental.

La Comissió de Govern va atorgar-li, amb data 23 de febrer de 2001, la llicència d'instal·lació de l'activitat condicionada al compliment d'uns requisits i unes mesures correctores.



Viladrich Compañía Constructora, SA va presentar, en data 29 de juny de 2001, un annex del projecte amb una ampliació del nombre de places a 42.

L'enginyer tècnic municipal va fer, amb data 13 de juliol de 2001, la visita de comprovació de la instal·lació de l'activitat esmentada.

L'article 7.d del Decret 87/1982, de 29 de març (DOGC núm. 1080, de 12/05/82), disposa que s'haurà de comunicar la resolució sobre les llicències per a l'exercici d'activitats a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades corresponent.

L'article 6 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Autoritzar l'exercici de l'activitat d'aparcament privat (42 places), al carrer Sabadell, 7-11, a Viladrich Compañía Constructora, SA, pel fet d'haver complert els requisits i haver adoptat les mesures correctores adequades.
2. Elevar a definitiva la liquidació núm. 0103007204 de la taxa municipal corresponent a la llicència d'obertura, l'import de la qual és de 185.500 pessetes (1.114,88 euros).
3. Comunicar aquesta resolució a la Ponència Tècnica de Qualificació i Informe d'Activitats Classificades del Consell Comarcal del Vallès Oriental i a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades de la Generalitat de Catalunya.

S'aprova per unanimitat

8.2. Atorgar la llicència definitiva d'un aparcament privat (29 places) al carrer Marià Fortuny, 38 a Fortuny 38, SL

El senyor Jorge Agut López va sol·licitar, en data 22 de maig de 1998, la llicència d'obertura de l'activitat d'aparcament privat (29 places) al carrer Marià Fortuny, 38 (exp. 72/98 C).

Fortuny 38, SL va sol·licitar, en data 17 de març de 2000, continuar la tramitació de la llicència de l'activitat esmentada.

La Comissió de Govern va atorgar-li, amb data 31 de març de 2000, la llicència d'instal·lació de l'activitat condicionada al compliment d'uns requisits i unes mesures correctores.

L'enginyer tècnic municipal va fer, amb data 30 de juny i 18 de juliol de 2000, la visita de comprovació de la instal·lació de l'activitat esmentada.

L'article 7.d del Decret 87/1982, de 29 de març (DOGC núm. 1080, de 12/05/82), disposa que s'haurà de comunicar la resolució sobre les llicències per a l'exercici d'activitats a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades corresponent.

L'article 6 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Autoritzar l'exercici de l'activitat d'aparcament privat (29 places), al carrer Marià Fortuny, 38, a Fortuny 38, SL, pel fet d'haver complert els requisits i haver adoptat les mesures correctores adequades.
2. Elevar a definitives la liquidació i l'autoliquidació núm. 0103006770 i 132298 de la taxa municipal corresponent a la llicència d'obertura, l'import de les quals és de 127.000 i 25.000 pessetes (763,29 i 150,25 euros) respectivament.
3. Comunicar aquesta resolució a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades de la Generalitat de Catalunya.

S'aprova per unanimitat

8.3. Atorgar la llicència definitiva d'un aparcament privat (29 places) al carrer Santa Perpètua, 38 a Promo, SA

Promo, SA va sol·licitar, en data 7 de juny de 1999, la llicència d'obertura de l'activitat d'aparcament privat (29 places) al carrer Santa Perpètua, 38 (exp. 76/99 C).

La Comissió de Govern va atorgar-li, amb data 12 de novembre de 1999, la llicència d'instal·lació de l'activitat condicionada al compliment d'uns requisits i unes mesures correctores.

L'enginyer tècnic municipal va fer, amb data 13 de juliol de 2001, la visita de comprovació de la instal·lació de l'activitat esmentada.

L'article 7.d del Decret 87/1982, de 29 de març (DOGC núm. 1080, de 12/05/82), disposa que s'haurà de comunicar la resolució sobre les llicències per a l'exercici d'activitats a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades corresponent.



L'article 6 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Autoritzar l'exercici de l'activitat d'aparcament privat (29 places), al carrer Santa Perpètua, 38, a Promo, SA, pel fet d'haver complert els requisits i haver adoptat les mesures correctores adequades.
2. Elevar a definitiva l'autoliquidació núm. 55282 de la taxa municipal corresponent a la llicència d'obertura, l'import de la qual és de 127.000 pessetes (763,29 euros).
3. Comunicar aquesta resolució a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades de la Generalitat de Catalunya.

S'aprova per unanimitat

8.4. Atorgar la llicència definitiva d'un taller de reparació de motocicletes i ciclomotors al carrer Can Magre, 27, local 1 a Salvador Fernández Olea

El senyor Salvador Fernández Olea va sol·licitar, en data 3 de febrer de 1999, la llicència d'obertura de l'activitat de taller de reparació de motocicletes i ciclomotors al carrer Can Magre, 27, local 1 (exp. 12/99 C).

La Comissió de Govern va atorgar-li, amb data 5 de novembre de 1999, la llicència d'instal·lació de l'activitat condicionada al compliment d'uns requisits i unes mesures correctores.

L'enginyer tècnic municipal va fer, amb data 8 de maig de 2001, la visita de comprovació de la instal·lació de l'activitat esmentada.

L'article 7.d del Decret 87/1982, de 29 de març (DOGC núm. 1080, de 12/05/82), disposa que s'haurà de comunicar la resolució sobre les llicències per a l'exercici d'activitats a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades corresponent.

L'article 6 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Autoritzar l'exercici de l'activitat de taller de reparació de motocicletes i ciclomotors, al carrer Can Magre, 27, local 1, al senyor Salvador Fernández Olea, pel fet d'haver complert els requisits i haver adoptat les mesures correctores adequades.
2. Elevar a definitiva la liquidació núm. 0105006921 de la taxa municipal corresponent a la llicència d'obertura, l'import de la qual és de 91.518 pessetes (550,03 euros).
3. Comunicar aquesta resolució a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades de la Generalitat de Catalunya.

S'aprova per unanimitat

9. Autoritzar canvi de nom d'una activitat

La Comissió de Govern va autoritzar, amb data 12 de gener de 1990, l'exercici de l'activitat d'agència bancària a la rambla Fiveller, 5, bxs. a Caixa de Barcelona (exp. 1330/89 C).

La Comissió de Govern va autoritzar, amb data 12 de gener de 1990, l'exercici de l'activitat d'agència bancària a la rambla Fiveller, 5, 1r a Caixa de Barcelona (exp. 1333/89 C).

Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona va sol·licitar, en data 24 de febrer de 1999, el canvi de nom i la llicència de modificació de l'activitat de caixa d'estalvis a la rambla Fiveller, 5 (exp. 24/99 C).

La Comissió de Govern va atorgar-li, amb data 19 de novembre de 1999, la llicència d'instal·lació per modificació de l'activitat condicionada al compliment d'uns requisits i unes mesures correctores.

L'enginyer tècnic municipal va fer, amb data 11 d'abril de 2001, la visita de comprovació de la instal·lació de l'activitat esmentada.

L'article 7.d del Decret 87/1982, de 29 de març (DOGC núm. 1080, de 12/05/82), disposa que s'haurà de comunicar la resolució sobre les llicències per a l'exercici d'activitats a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades corresponent.

L'article 6 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.



Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Autoritzar el canvi de nom i l'exercici de l'activitat de caixa d'estalvis, a la rambla Fiveller, 5, a Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, pel fet d'haver complert els requisits i haver adoptat les mesures correctores adequades.
2. Elevar a definitiva l'autoliquidació núm. 211952 de la taxa municipal corresponent a la llicència d'obertura, l'import de la qual és de 656.598 pessetes (3.946,23 euros).
3. Comunicar aquesta resolució a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades de la Generalitat de Catalunya.

S'aprova per unanimitat

10. Aprovar el programa i el pressupost de les jornades Progrés i modernitat a la II República, organitzades pel CEM.

Els propers dies 19 i 20 d'octubre d'enguany el Centre d'Estudis Molletans té previst organitzar unes jornades sota el títol *Progrés i modernitat a la II República*, en el Centre Cultural La Marineta.

D'acord amb els informes de la cap d'Activitats Culturals, de data 25 de setembre de 2001; del tècnic jurídic de l'Àrea de Serveis Personals, de data 25 de setembre de 2001; i de la Intervenció municipal.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar el programa de les jornades *Progrés i modernitat a la II República*, que organitza el Centre d'Estudis Molletans i es realitzaran els dies 19 i 20 d'octubre de 2001, i el seu pressupost per un import de 157.292 PTA (945,34 EUR).
2. Autoritzar l'expedició d'una ordre de pagament a justificar a favor del cap de l'Àrea de Serveis Personals, Jaume Viñeta i Balsells, en concepte de caixets dels conferenciants, per un import de 91.500 PTA (549,93 EUR) i amb càrrec a la partida F1 226 08 4518 del pressupost municipal per a l'any 2001.

3. Retenir crèdit en concepte de despeses diverses, per un import de 65.792 PTA (395,42 EUR) i amb càrrec a la partida F1 226 08 4518 del pressupost municipal per a l'any 2001.

S'aprova per unanimitat

11. Acceptar les subvencions concedides per l'Àrea de Cultura de la Diputació de Barcelona

Atès que l'Il·lm. Sr. president delegat de l'Àrea de Cultura de la Diputació de Barcelona, en data 31 d'agost de 2001, ha atorgat dues subvencions a favor de l'Ajuntament de Mollet del Vallès per al programa d'Arts visuals i per al Suport als programes de difusió d'espectacles.

Atès que l'Il·lm. Sr. president delegat de l'Àrea de Cultura de la Diputació de Barcelona, en data 3 de setembre de 2001, ha atorgat una subvenció a favor de l'Ajuntament de Mollet del Vallès per al programa Foment de la lectura a les biblioteques.

Atès l'informe del tècnic jurídic de l'Àrea de Serveis Personals, de 2 d'octubre de 2001.

De conformitat amb l'article 119.3 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Acceptar les subvencions atorgades per l'Àrea de Cultura de la Diputació de Barcelona per al programes i pels imports següents:

- | | |
|---|----------------------------|
| - Foment de la lectura a les biblioteques | 200.000 PTA (1.202,02 EUR) |
| - Arts visuals | 500.000 PTA (3.005,06 EUR) |
| - Suport als programes de difusió d'espectacles | 500.000 PTA (3.005,06 EUR) |

S'aprova per unanimitat

12. Aprovar conveni de col·laboració 2001 amb AMPA IES Gallecs

Atesa la sol·licitud de conveni de col·laboració presentada per l'AMPA de l'IES Gallecs, entitat inscrita en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes amb el núm. 96 04 07 65.

Atès l'informe del cap d'oficina d'Ensenyament de data 20 d'abril de 2001, on es valora de forma positiva la signatura d'un conveni de col·laboració amb l'esmentada entitat.

Ateses les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i convenis de col·laboració, aprovades pel Ple de l'Ajuntament el 18 de març de 1992.



Atès que l'entitat que sol·licita el conveni va justificar convenientment el de l'any anterior.

Atès el text del conveni a signar amb l'AMPA de l'IES Gallecs, que consta en l'expedient.

Atès l'informe del tècnic jurídic de l'Àrea de Serveis Personals, d'1 d'octubre de 2001.

Atès l'informe de la Intervenció municipal.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar el conveni de col·laboració per a 2001 amb l'AMPA de l'IES Gallecs que s'adjunta en l'expedient, conveni que té com a objecte la col·laboració en les despeses que comporti la festa de graduació de 4t d'ESO i de 2n de batxillerat, i que suposa per a l'entitat una subvenció econòmica per un import de 88.434 PTA (531,5 euros).
2. Aprovar la despesa i reconèixer l'obligació corresponent, per un import de 88.434 PTA (531,5 euros) i amb càrrec a la partida F4 489 00 4222 del pressupost municipal per a l'any 2001.
3. Ordenar el pagament de la subvenció en un termini.
4. Requerir l'AMPA de l'IES Gallecs perquè presenti la documentació justificativa de la subvenció concedida, d'acord amb allò que estableixen el conveni i les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i convenis de col·laboració.

S'aprova per unanimitat

13. Atorgar subvenció a una entitat esportiva

Atesa la sol·licitud de subvenció presentada pel Club Patinatge Artístic Mollet, entitat inscrita en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes amb el núm. 95 03 07 30.

Atès l'informe de la cap de gabinet d'Esports de 28 de setembre de 2001, on es valora de forma positiva l'atorgament d'una subvenció a l'entitat.

Atès les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i convenis de col·laboració, aprovades pels Ple de l'Ajuntament del 18 de març de 1992.

Atès l'informe del tècnic jurídic de l'Àrea de Serveis Personals, de data 28 de setembre de 2001.



Atès l'informe de la Intervenció municipal.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Atorgar al Club Patinatge Artístic Mollet una subvenció de 25.000 PTA (150,25 euros), amb motiu de les despeses ocasionades per la participació en el Campionat d'Espanya Infantil de Patinatge Artístic del 21 al 23 de setembre a la ciutat de Móstoles (Madrid).
2. Aprovar la despesa i reconèixer l'obligació corresponent, per un import de 25.000 PTA (150,25 euros) i amb càrrec a la partida F4 489 00 4524 del pressupost municipal per a l'any 2001.
3. Ordenar el pagament de la subvenció al més aviat possible.
4. Requerir l'entitat perquè presenti la documentació justificativa de la subvenció concedida, d'acord amb allò que estableixen les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i convenis de col·laboració.

S'aprova per unanimitat

14. Mocions d'urgència

La Comissió acorda per unanimitat declarar d'urgència i tractar en aquesta sessió els assumptes següents:

14.1. Aprovar modificacions projecte d'obra major a Fundació Privada Casa Asil Parroquial La Immaculada (exp. LU núm. 357/98)

Ateses les instàncies de referències 9969/01 i 11312/01 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 357/98).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 4.2 del Reglament de Disciplina Urbanística.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret de l'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I



1. Aprovar a Fundació Privada Casa Asil Parroquial la Inmaculada, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, les modificacions introduïdes al projecte de construcció d'un edifici destinat a llar-residència per a la gent gran a l'avinguda Rafael Casanova, núm. 28-30, cantonada carrer Sant Jordi, núm.2-4, aprovat per acord de la Comissió de Govern de data 7 de maig de 1999.
2. Legalitzar a Fundació Privada Casa Asil Parroquial la Inmaculada, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, les obres construcció d'un centre de transformació subterrani prefabricat dins de la parcel·la situada a l'avinguda Rafael Casanova, núm.28-30, realitzades sense llicència municipal.
3. Girar a Fundació Privada Casa Asil Parroquial la Inmaculada, la LT núm. 225320 per import de 154.250 PTA (92706 Euros), en concepte de taxa de llicència urbanística, expedició de documents administratius i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

S'aprova per unanimitat

14.2. Atorgar llicència d'obra major al senyor Vicente García Almansa i a la senyora Neus Bonet García (exp. LU núm.218/01)

Atesa la instància de referència 10067/01 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 218/01).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 4.2 del Reglament de Disciplina Urbanística.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern.

A C O R D I

1. Atorgar al senyor Vicente García Almansa i a la senyora Neus Bonet García, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, la llicència sol·licitada per realitzar, al carrer Roger de Llúria, núm. 37, de conformitat amb el projecte presentat i sota la direcció de l'Arquitecte Oscar Villalon Alonso, les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres.

La present llicència queda subjecta a les següents condicions:

- 1.1. D'acord amb l'article 73.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la llicència s'entén atorgada, llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, és a dir, sota la sola responsabilitat d'aquell a qui es lliura.

- 1.2. Tot el que disposen les normes urbanístiques vigents s'entendrà inclòs en l'acte d'atorgament de la llicència, per la qual cosa el titular haurà de respectar el contingut explícit de les clàusules i el que implícitament ve definit per l'ordenament urbanístic aplicable.
- 1.3. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals, normes urbanístiques ordenances en el silenci o en la insuficiència de contingut de la llicència, ja que, en qualsevol cas l'interessat podrà adreçar-se a l'Ajuntament per demanar informació.
- 1.4. El termini de finalització de les obres o instal·lacions serà de 12 mesos a partir de la iniciació efectiva d'aquestes, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament. En cas contrari s'entendrà que s'inicia l'endemà de la notificació de l'atorgament de llicència, o en qualsevol altra data que resulti d'inspecció municipal.
- 1.5. El termini d'interrupció màxima de l'obra serà de tres mesos, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament als efectes del còmput del termini de finalització de les obres.
- 1.6. El termini per a l'inici de les obres o instal·lacions és d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.
- 1.7. El transcurs dels terminis indicats en les dues condicions anteriors sense haver acabat o iniciat les obres o instal·lacions respectivament, comportarà la caducitat de la llicència sense necessitat d'advertència prèvia.
- 1.8. En cas de caducitat de la llicència d'obres o instal·lacions no es podran iniciar o prosseguir si no es sol·licita i obté una nova llicència, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, excepte en els casos en què s'hagués acordat la suspensió del seu atorgament.
- 1.9. El titular de la llicència podrà sol·licitar la pròrroga dels terminis d'inici i acabament de les obres, abans de dos o cinc mesos de la finalització, respectivament. La pròrroga s'entendrà concedida "ope legis" per la meitat del termini indicat en les condicions 4a o 6a., i serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència va ser atorgada encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències en casos de pròrroga del termini d'acabament de les obres. La pròrroga de les llicències no podrà ser sol·licitada vàlidament si no ha transcorregut, com a mínim la meitat del termini a què es refereixi la sol·licitud.
- 1.10. La pròrroga del termini per a l'inici de les obres no en comporta, per sí mateixa la pròrroga del termini per a la seva conclusió.
- 1.11. La pròrroga per concloure les obres solament pot ser sol·licitada i obtinguda, si s'ha efectuat el cobriment d'aigües de l'edifici.



- 1.12. Si transcorren els terminis de pròrroga "ope legis" i les obres no s'han iniciat o acabat, la llicència caducarà sense necessitat d'advertiment previ. Per iniciar-les o acabar-les caldrà sol·licitar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, excepte els casos on s'hagués acordat la suspensió de llicències.
- 1.13. El titular de la llicència està obligat a:
- 1.13.1. Construir o reparar la vorera davant de la finca en el termini de l'acabament de l'obra.
 - 1.13.2. Reparar o indemnitzar els danys ocasionats en els elements urbanístics del sòl, subsòl i sòl de la via pública.
 - 1.13.3. Instal·lar i mantenir en bon estat de conservació, durant el temps de durada de les obres, la tanca de precaució.
 - 1.13.4. Observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, retirada de deixalles i materials de la via pública i altres de policia aplicables.
 - 1.13.5. Comunicar l'acabament de construcció del primer forjat sobre rasant, cobert d'aigües i acabament de les obres.
- 1.14. No es podran iniciar les activitats objecte d'aquesta llicència, sense que s'hagi presentat per duplicat, visada pel Col·legi Oficial corresponent, la comunicació d'acceptació efectiva de la direcció realitzada pels facultatius nomenats com a directors de l'obra o instal·lació.
- 1.15. Qualsevol tècnic d'obligada intervenció a l'obra o instal·lació que deixés d'actuar-hi haurà de posar-ho en coneixement de l'Administració municipal dins del termini de setanta-dues hores, mitjançant escrit de renúncia, visat pel Col·legi Oficial corresponent.
- El promotor, per poder continuar les obres haurà de nomenar nou tècnic dins del termini dels sis dies següents al cessament de l'anterior o suspendre-les, si no fos que la renúncia afecti obres d'estructura; en aquest cas, caldrà substituir-lo de seguida o paraitzar les obres.
- 1.16. Si l'empresa constructora canviés, el promotor haurà de comunicar-ho a l'administració municipal en el termini de sis dies.
- 1.17. Si durant el transcurs de les obres s'introduïssin modificacions en el projecte, s'haurà de sol·licitar prèviament l'oportuna llicència municipal, segons els criteris de l'article 37 de l'Ordenança Reguladora de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
- 1.18. A l'obra, i visible des de la via pública, es col·locarà el rètol de llicència d'obres, model oficial, on constin: nom i cognoms del promotor, arquitecte, aparellador i constructor, així com dates de concessió i caducitat de la llicència. El rètol ha de quedar instal·lat de forma fixa des del moment de l'inici de l'obra fins a l'obtenció de la llicència d'ocupació.

1.19.

A l'obra hi haurà a disposició de l'inspector municipal:

- 1.19.1. Document acreditatiu de l'atorgament de la llicència.
- 1.19.2. Exemplar del projecte aprovat.
- 1.19.3. Document acreditatiu d'haver comunicat a l'Ajuntament l'efectivitat de la direcció facultativa de les obres o el nomenament, en el seu cas, del tècnic a que es refereix l'article 34 de l'Ordenança Municipal de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
- 1.19.4. Còpia, en el seu cas, del plànol acreditatiu de la senyalització d'alineacions i rasants.

1.20. La inspecció municipal podrà examinar els treballs sempre que ho cregui convenient, i el titular de la llicència, ell mateix o persona que el representi i el director facultatiu de l'obra, han d'assistir als actes d'inspecció i facilitar l'entrada a la finca als funcionaris. Si s'incompleixen aquests deures, el servei encarregat de la inspecció podrà suspendre provisionalment les obres.

1.21. En el termini de quaranta-vuit hores següents a l'acabament de l'obra, el propietari haurà de :

- 1.21.1. Col·locar el número corresponent a la finca segons model aprovat.
- 1.21.2. Col·locar la corresponent placa de retolació del carrer, segons model oficial, quan es tracti de finques situades a l'extrem de qualsevol tram de carrer.

1.22. Dins del mes següent a l'acabament de l'obra es comunicarà a l'Ajuntament mitjançant l'oportú escrit de sol·licitud de llicència d'ocupació o posada en servei.

2. Elevar a definitives les LT núm. 215001 i 215006 girades en concepte de taxa de llicència urbanística, expedició de documents administratius i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de la taxa per ocupació de la via pública per imports de 850.649 i 54.750 PTA (5.112, 50 i 329,05 Euros).

3. Donar-se per assabentada dels dipòsits per imports de 59,160, 17.250 i 25.638 PTA (355,56, 103,67 i 154,09 Euros) ingressats per garantir el compliment del decret 201/94, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció i la correcta reposició dels serveis urbanístics afectats per les obres.

S'aprova per unanimitat

14.3. Atorgar llicència d'obra major a Contractes i Gestió, SA (expt. LU 318/97)

Atesa la instància de referència 13230/97 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 318/97).

Atesa la instància de 5 d'octubre de 2001, per la qual se sol·licita que la llicència objecte del present dictamen es concedeixi a favor de Vallesbrico, SL.



Atesos els informes dels Serveis Tècnics Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 4.2 del Reglament de Disciplina Urbanística.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern.

A C O R D I

1. Atorgar a Vallesbrico, SL, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, la llicència sol·licitada per realitzar, al solar delimitat pels carrers Francesc Layret, Francesc Ferrer i Guardia i Nicaragua, de conformitat amb el projecte presentat (visat pel col·legi oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya amb el núm. 081342 de data 20.09.01) i sota la direcció de l'Enginyer Industrial Daniel Puente Quer, les obres de construcció d'un edifici comercial amb garatge aparcament.

La present llicència queda subjecta a les següents condicions:

- 1.1. D'acord amb l'article 73.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la llicència s'entén atorgada, llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, és a dir, sota la sola responsabilitat d'aquell a qui es lliura.
- 1.2. Tot el que disposen les normes urbanístiques vigents s'entendrà inclòs en l'acte d'atorgament de la llicència, per la qual cosa el titular haurà de respectar el contingut explícit de les clàusules i el que implícitament ve definit per l'ordenament urbanístic aplicable.
- 1.3. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals, normes urbanístiques ordenances en el silenci o en la insuficiència de contingut de la llicència, ja que, en qualsevol cas l'interessat podrà adreçar-se a l'Ajuntament per demanar informació.
- 1.4. El termini de finalització de les obres o instal·lacions serà de 12 mesos a partir de la iniciació efectiva d'aquestes, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament. En cas contrari s'entendrà que s'inicia l'endemà de la notificació de l'atorgament de llicència, o en qualsevol altra data que resulti d'inspecció municipal.
- 1.5. El termini d'interrupció màxima de l'obra serà de tres mesos, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament als efectes del còmput del termini de finalització de les obres.
- 1.6. El termini per a l'inici de les obres o instal·lacions és d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.

1.7. El transcurs dels terminis indicats en les dues condicions anteriors sense haver acabat o iniciat les obres o instal·lacions respectivament, comportarà la caducitat de la llicència sense necessitat d'advertència prèvia.

1.8. En cas de caducitat de la llicència d'obres o instal·lacions no es podran iniciar o prosseguir si no es sol·licita i obté una nova llicència, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, excepte en els casos en què s'hagués acordat la suspensió del seu atorgament.

1.9. El titular de la llicència podrà sol·licitar la pròrroga dels terminis d'inici i acabament de les obres, abans de dos o cinc mesos de la finalització, respectivament. La pròrroga s'entendrà concedida "ope legis" per la meitat del termini indicat en les condicions 4a o 6a., i serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència va ser atorgada encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències en casos de pròrroga del termini d'acabament de les obres. La pròrroga de les llicències no podrà ser sol·licitada vàlidament si no ha transcorregut, com a mínim la meitat del termini a què es refereixi la sol·licitud.

1.10. La pròrroga del termini per a l'inici de les obres no en comporta, per sí mateixa la pròrroga del termini per a la seva conclusió.

1.11. La pròrroga per concloure les obres solament pot ser sol·licitada i obtinguda, si s'ha efectuat el cobriment d'aigües de l'edifici.

1.12. Si transcorren els terminis de pròrroga "ope legis" i les obres no s'han iniciat o acabat, la llicència caducarà sense necessitat d'advertiment previ. Per iniciar-les o acabar-les caldrà sol·licitar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, excepte els casos on s'hagués acordat la suspensió de llicències.

1.13. El titular de la llicència està obligat a:

1.13.1. Construir o reparar la vorera davant de la finca en el termini de l'acabament de l'obra.

1.13.2. Reparar o indemnitzar els danys ocasionats en els elements urbanístics del sòl, subsòl i sòl de la via pública.

1.13.3. Instal·lar i mantenir en bon estat de conservació, durant el temps de durada de les obres, la tanca de precaució.

1.13.4. Observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, retirada de deixalles i materials de la via pública i altres de policia aplicables.

1.13.5. Comunicar l'acabament de construcció del primer forjat sobre rasant, cobert d'aigües i acabament de les obres.

1.14. No es podran iniciar les activitats objecte d'aquesta llicència, sense que s'hagi presentat per duplicat, visada pel Col·legi Oficial corresponent, la comunicació d'acceptació efectiva de la direcció realitzada pels facultatius nomenats com a directors de l'obra o instal·lació.



- 1.15. Qualsevol tècnic d'obligada intervenció a l'obra o instal·lació que deixés d'actuar-hi haurà de posar-ho en coneixement de l'Administració municipal dins del termini de setanta-dues hores, mitjançant escrit de renúncia, visat pel Col·legi Oficial corresponent.

El promotor, per poder continuar les obres haurà de nomenar nou tècnic dins del termini dels sis dies següents al cessament de l'anterior o suspendre-les, si no fos que la renúncia afecti obres d'estructura; en aquest cas, caldrà substituir-lo de seguida o paraitzar les obres.

- 1.16. Si l'empresa constructora canviés, el promotor haurà de comunicar-ho a l'administració municipal en el termini de sis dies.

- 1.17. Si durant el transcurs de les obres s'introduïssin modificacions en el projecte, s'haurà de sol·licitar prèviament l'oportuna llicència municipal, segons els criteris de l'article 37 de l'Ordenança Reguladora de Permisos d'Obres i Instal·lacions.

- 1.18. A l'obra, i visible des de la via pública, es col·locarà el rètol de llicència d'obres, model oficial, on constin: nom i cognoms del promotor, arquitecte, aparellador i constructor, així com dates de concessió i caducitat de la llicència. El rètol ha de quedar instal·lat de forma fixa des del moment de l'inici de l'obra fins a l'obtenció de la llicència d'ocupació.

- 1.19. A l'obra hi haurà a disposició de l'inspector municipal:

1.19.1. Document acreditatiu de l'atorgament de la llicència.

1.19.2. Exemplar del projecte aprovat.

1.19.3. Document acreditatiu d'haver comunicat a l'Ajuntament l'efectivitat de la direcció facultativa de les obres o el nomenament, en el seu cas, del tècnic a que es refereix l'article 34 de l'Ordenança Municipal de Permisos d'Obres i Instal·lacions.

1.19.4. Còpia, en el seu cas, del plànol acreditatiu de la senyalització d'alineacions i rasants.

- 1.20. La inspecció municipal podrà examinar els treballs sempre que ho cregui convenient, i el titular de la llicència, ell mateix o persona que el representi i el director facultatiu de l'obra, han d'assistir als actes d'inspecció i facilitar l'entrada a la finca als funcionaris. Si s'incompleixen aquests deures, el servei encarregat de la inspecció podrà suspendre provisionalment les obres.

- 1.21. En el termini de quaranta-vuit hores següents a l'acabament de l'obra, el propietari haurà de :

1.21.1. Col·locar el número corresponent a la finca segons model aprovat.

1.21.2. Col·locar la corresponent placa de retolació del carrer, segons model oficial, quan es tracti de finques situades a l'extrem de qualsevol tram de carrer.

1.22. Dins del mes següent a l'acabament de l'obra es comunicarà a l'Ajuntament mitjançant l'oportú escrit de sol·licitud de llicència d'ocupació o posada en servei.

1.23. L'inici de les obres restarà condicionat a l'obtenció de la llicència d'activitat del garatge aparcament de vehicles, a la presentació del nomenament de constructor o visat definitiu del Gremi de Constructors d'Obres de Granollers, de l'estudi de seguretat i del projecte de telecomunicacions (visats pels corresponents col·legis oficials), així com a l'ingrés a la tresoreria municipal de les quantitats de 2.000.000, 532.000 i 2.905.000 PTA (12.020,24, 3.197,38, 17.459,40 Euros), en concepte de dipòsits per garantir el compliment del decret 201/94, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció i la correcta realització dels serveis urbanístics corresponents, respectivament.

1.24. En quant a l'ús comercial en establiments comercials s'estarà allò que disposa el Pla territorial sectorial d'equipaments comercials, aprovat pel Decret 211/2001, de 24 de juliol i la Llei 17/2000 de 29 de desembre d'equipaments comercials.

2. Elevar a definitives les LT núm. 0203003801 i 0203003802 girades en concepte de taxa de llicència urbanística, segells municipals i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per imports de 996.281 i 2.122.199 PTA (5987,77 i 12.754,67 Euros) respectivament.
3. Girar a Vallesbrico, SL la LT núm.225424 per import de 6.211.251 PTA (37.330,37 Euros) en concepte de taxa de llicència urbanística i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (adicional de les LT núm. 0203003801 i 0203003802) i la LT núm..225418 per import de 1.514.750 PTA (9.103.83 Euros) en concepte de taxa per ocupació de la via pública, respectivament.

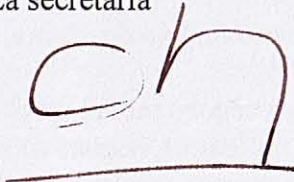
S'aprova per unanimitat

15. Torn obert de paraules

No n'hi ha.

L'alcalde accidental aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària



Vist i plau
L'alcalde accidental.

