



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA COMISSIÓ DE GOVERN

17 de novembre de 2000
Sessió ordinària
De 13.30 a 14.30 hores

Membres assistents

Josep Monràs i Galindo, Alcalde acctal.
Josep Gordi i Serrat
Ezequiel Martín Pérez

Altres regidors

Alvaro Blanco Acedo
Alicia Domínguez González
Josep Oriol Fort i Marrugat
María Dolores Heredia Raffaeli
Martín Turégano Guillamon

Tècnics

Concepció Bohigas i Bausà
Xavier Ludevid i Masana
Jaume Taxé Pardellans
Oriol Valls i Rovira
Jaume Viñeta i Balsells

Alicia Puig i Romagosa, secretaria
José Manuel Fernández Villaverde, interventor accidental

Absents

Joaquim Aranyó Franco

S'han excusat d'assistir-hi

Montserrat Tura i Camafreita, alcaldessa

Incidències

S'incorporen

Josep Maria Garzón i Llavina (Punt 13.3)
Carne Guarro i Fores (Punt 11)
Josep Torrecillas i Moreno (Punt 17)

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Correspondència
3. Abonar a companyia d'assegurances import franquícia
4. Desestimar reclamació de responsabilitat patrimonial
5. Actualitzar renda del lloguer
6. Declarar diferents béns com a no utilitzables i alienar-los
7. Aprovar aportació econòmica al projecte Creació d'un centre d'educació especial per

a nens amb deficiències i malalties mentals als campaments de refugiats sahrauí

8. Atorgar ajut al grup local de Justícia i Pau

9. Aprovar plecs de clàusules administratives particulars i tècniques de contracte de serveis

10. Aprovar la certificació de contracte d'obres

11. Prorrogar el contracte de serveis Manteniment de les instal·lacions semafòriques

12. Aprovar subvencions per obres de rehabilitació

13. Atorgar llicències d'instal·lació d'activitats

14. Informar favorablement expedient d'activitat

15. Atorgar la llicència definitiva d'activitat

16. Requerir adopció de mesures correctores a activitats

17. Adjudicar la contractació de la revisió del Pla general municipal d'ordenació urbana de Mollet del Vallès

18. Aprovar el conveni de cooperació entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Mollet del Vallès

19. Aprovar un conveni de col·laboració amb l'AV de l'Estació de França-Can Mulà, per a l'any 2000.

20. Aprovar el programa i el pressupost de Poetes Grans 2000.

21. Aprovar el programa de la fase local dels jocs esportius

22. Mocions d'urgència

23. Torn obert de paraules

El punt 22 de l'ordre del dia, Mocions d'urgència, consta dels dictàmens següents:

22.1. Legalitzar modificacions projecte d'obra major al senyor Valentín Pisa Lacambra (expt. LU núm. 69/99)

22.2. Atorgar llicència d'obra major a Empresa Sagalés, SA (expt. LU 233/99)

22.3. Iniciar expedient d'expropiació de la finca qualificada de sistema viari, situada al carrer Facundo Bacardi i Massó, i intent d'adquisició per mutu acord.

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

La Comissió aprova l'acta de la sessió de 10 de novembre de 2000

2. Correspondència

S'informa de la publicació al DOGC núm. 3256 de data 31-10-2000, Resolució de 19 d'octubre de 2000, de convocatòria per l'any 2001 per a la concessió de subvencions per al desenvolupament de determinades accions per a la contractació de treballadors desocupats per a la realització d'obres i serveis d'interès general i social que preveu l'Ordre de 10 de març de 2000.

3. Abonar a companyia d'assegurances import franquícia

Atès que el senyor José Mazuerco Arcos, en representació de la senyora Encarnación Arco Martín, sol·licità indemnització per la lesió soferta en caure a l'av Jaume I (entre els carrers Carme i Enric Morera).



Atès que en data 12 de setembre de 2000 la companyia d'assegurances Vitalicio Seguros lliurà a l'Ajuntament un xec a nom de la senyora Encarnación Arco Martín, per import de 30.000 PTA (180,30 EUR), que és el total de l'import sol·licitat per la interessada en la seva reclamació de responsabilitat patrimonial.

Atès l'informe del cap de secció de Serveis Jurídics Centrals i de la Intervenció de Fons.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Estimar la sol·licitud sobre reclamació de responsabilitat patrimonial presentada pel senyor José Mazuerco Arco, en representació de la senyora Encarnación Arco Martín, per lesió soferta a l'entrebancar-se amb una tapa de registre enfonçada a l'av. Jaume I (entre els carrers Carme i Enric Morera).
2. Restar assabentats de la indemnització ja efectuada de l'esmentat sinistre per part de la nostra companyia d'assegurances Vitalicio Seguros.
3. Autoritzar alhora que disposar l'obligació de la despesa de 10.000 PTA (60,10 EUR), amb càrrec a la partida A2 226 08 1211 A del pressupost vigent, a nom de Vitalicio Seguros i que correspon a l'import mínim de la franquícia establert a les clàusules particulars de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil contractada per l'Ajuntament

S'aprova per unanimitat

4. Desestimar reclamació de responsabilitat patrimonial

Atesa la sol·licitud presentada per la senyora Emilia Pons Gurgui, de referència 15.438/2000, sobre responsabilitat patrimonial per, segons exposa, lesió en caure-li al damunt la porta del nínxol del qual n'és concessionària.

Atès l'informe del cap de secció de Serveis Jurídics Centrals.

Atès allò que disposa l'article 6.1 del Reglament en matèria de responsabilitat patrimonial, aprovat pel RD 429/1993, de 26 de març.

Atès l'article 71.1 de la llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Atès el decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern



ACORDI

Tenir per desistida la senyora Emilia Pons Gurgui de la seva petició d'indemnització sobre responsabilitat patrimonial en no haver completat la seva sol·licitud tot quantificant el dany.

S'aprova per unanimitat

5. Actualitzar renda del lloguer

Ateses les condicions del contracte d'arrendament de dues places de pàrquing al c/ Bernat Metge núms. 30-32, de l'1 de novembre de 1998 destinades a aparcar dos vehicles del parc mòbil municipal adscrits a la Brigada de Jardineria.

Atès l'escrit de l'administrador de l'esmentada finca, de data 23 de setembre de 2000, sobre l'increment de l'IPC a partir de l'1 de novembre de 2000 sobre la quota del rebut de lloguer del local a dalt esmentat.

Vistos els informes del cap de secció de Serveis Jurídics Centrals i de la Intervenció de fons.

De conformitat amb allò que es preveu al Decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

ACORDI

1. Fixar el preu mensual del lloguer de les dues places de pàrquing del c/ Bernat Metge núms. 30-32 en 17.262 PTA (103,75 EUR) mensuals, IVA inclòs, a partir de l'1 de novembre de 2000.
2. Autoritzar alhora que disposar i reconèixer la obligació del pagament de la despesa corresponent al lloguer de les esmentades places de pàrquing per un import de 1.232 PTA (7,40 EUR), IVA inclòs, amb càrrec a la partida A2 202 00 6115 del pressupost municipal vigent, per tal d'atendre l'increment de l'IPC interanual (3'7 % pel període octubre 1999 - setembre 2000) i que s'ha d'aplicar ja als rebuts corresponents als mesos de novembre i de desembre d'enguany.

S'aprova per unanimitat

6. Declarar diferents béns com a no utilitzables i alienar-los

6.1. Declarar com a bé no utilitzable material informàtic divers i alienar-lo pel procediment negociat sense publicitat.

Atesa la relació de béns assentats a l'epígraf dels béns mobles de l'inventari municipal amb els números que tot seguit s'indiquen:

1778, 1954, 2352, 2713, 2771, 2775, 2960, 2982, 3005, 3041, 3079, 3254, 3962, 3970, 3987, 3988, 3989, 4061, 4063, 4064 i 4185.



Atès que, segons ha indicat el cap de l'oficina d'Informàtica, els béns han esdevingut inservibles.

Atès l'informe del cap de secció de Serveis Jurídics Centrals, 10 de novembre de 2000, així com el de la Intervenció de Fons.

Atès allò que es preveu als articles 13 i 45 del Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya.

Atès l'article 21.1.p) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local.

Atès el Decret d'Alcaldia 1477/1999, de 3 de juliol, sobre delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Declarar béns no utilitzables per a la normal prestació del servei els béns mobles inventariats amb els números a dalt esmentats.
2. Adjudicar aquesta remesa de béns a l'empresa Ramon Pratginestós i Congost (codi Junta de Residus E-287.96, NIF 77.260.696-Q, de Granollers), la qual s'ha compromès a certificar que els desballestarà mitjançant un tractament respectuós amb el medi ambient.
3. Autoritzar la despesa corresponent, al preu de 10 PTA/kg, amb càrrec a A2 226 08 6115 del pressupost municipal vigent.

S'aprova per unanimitat

6.2. Declarar com a bé no utilitzable un vehicle i alienar-lo pel procediment negociat sense publicitat.

Atès que el vehicle del parc mòbil municipal matrícula B-5847-IT, una furgoneta Seat Trans, qualificat com a bé demanial de servei públic adscrit a Medi Ambient, es troba assentat, i totalment amortitzat, a l'epígraf dels béns mobles de l'inventari amb el número 1542.

Atès que segons informe del cap d'àrea de Planificació Urbanística i Medi Ambient l'esmentat vehicle ha esdevingut inservible; i que, a més, segons informe de l'enginyer industrial tampoc és apte per a circular.

Atès que pels referits informes i pel d'Intervenció s'acredita, respectivament, tant l'oportunitat tècnica com la legalitat de procedir a declarar no utilitzable aquest bé per raons d'operativitat.

Atès l'informe del cap de secció de Serveis Jurídics Centrals.

Atesa la proposta econòmica d'Auto Rec SL, d'Els Hostalets de Pierola, únic desballestador de vehicles fora d'ús, inscrit en el registre general de gestors de la Junta de Residus, que ha acceptat l'oferta de l'Ajuntament.

De conformitat amb allò que es preveu als articles 13 i 45 del Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya; així com a la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora de residus, que estableix com a objectiu prioritari que la gestió dels residus s'ha de dur a terme amb un alt nivell de protecció del medi ambient.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret d'Alcaldia 1477/99, de 3 de juliol.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Declarar la furgoneta Seat Trans, matrícula B-5847-IT, adscrit a Medi Ambient, bé no utilitzable per a la normal prestació del servei, alhora que disposar la seva baixa de l'inventari municipal de béns.
2. Sol·licitar a la Prefectura Provincial de Trànsit de Barcelona la baixa del vehicle esmentat.
3. Adjudicar-lo a Auto Rec SL, d'Els Hostalets de Pierola, per al seu desballestament per a ferralla, previ pagament a la retirada del vehicle d'un import global de 6867 PTA (40,90 EUR), IVA inclòs.

S'aprova per unanimitat

6.3. Declarar com a bé no utilitzable un vehicle i alienar-lo pel procediment negociat sense publicitat.

Atès que el vehicle del parc mòbil municipal matrícula B-5825-JG, una motocicleta Kawasaki ZX-400-C, qualificat com a bé demanial de servei públic adscrit a Seguretat Ciutadana, es troba assentat, i totalment amortitzat, a l'epígraf dels béns mobles de l'inventari amb el número 1498.

Atès que segons informe del sotsinspector de la Policia Municipal l'esmentat vehicle ha esdevingut inservible; i que, a més, segons informe de l'enginyer industrial tampoc és apte per a circular.

Atès que pels referits informes i pel d'Intervenció s'acredita, respectivament, tant l'oportunitat tècnica com la legalitat de procedir a declarar no utilitzable aquest bé per raons d'operativitat.

Atès l'informe del cap de secció de Serveis Jurídics Centrals.



Atesa la proposta econòmica d'Auto Rec SL, d'Els Hostalets de Pierola, únic desballestador de vehicles fora d'ús, inscrit en el registre general de gestors de la Junta de Residus, que ha acceptat l'oferta de l'Ajuntament.

De conformitat amb allò que es preveu als articles 13 i 45 del Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya; així com a la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora de residus, que estableix com a objectiu prioritari que la gestió dels residus s'ha de dur a terme amb un alt nivell de protecció del medi ambient.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret d'Alcaldia 1477/99, de 3 de juliol.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Declarar la motocicleta Kawasaki ZX-400-C, matrícula B-5825-JG, adscrit Seguretat Ciutadana, bé no utilitzable per a la normal prestació del servei, alhora que disposar la seva baixa de l'inventari municipal de béns.
2. Sol·licitar a la Prefectura Provincial de Trànsit de Barcelona la baixa del vehicle esmentat.
3. Adjudicar-lo a Auto Rec SL, d'Els Hostalets de Pierola, per al seu desballestament per a ferralla, previ pagament a la retirada del vehicle d'un import global de 1856 PTA (11,05 EUR), IVA inclòs.

S'aprova per unanimitat

7. Aprovar aportació econòmica al projecte Creació d'un centre d'educació especial per a nens amb deficiències i malalties mentals als campaments de refugiats sahrauí

Des de fa anys que l'Ajuntament de Mollet del Vallès té el Sàhara Occidental, com a una de les zones prioritàries d'ajuda solidària. La Regidoria de Relacions Ciutadanes i Institucionals proposa la participació en el projecte Creació d'un centre d'educació especial per a nens amb deficiències i malalties mentals als campaments de refugiats sahrauís.

Aquest projecte del grup local d'ACAPS forma part de d'una xarxa de centres infantils d'educació especial de malalts mentals que es vol establir als quatre campaments de refugiats, actualment només hi ha un centre en funcionament, amb la contrapart local del projecte que serà la Mitja Lluna Roja Sahrauí.

Els primers contactes del projecte amb la Mitja Lluna Roja Sahrauí i les institucions de govern dels campaments sahrauís és farà durant el viatge dels membres de l'ACAPS-Mollet als campaments durant el pont de desembre de 2000.



Vist l'informe del tècnic auxiliar de Solidaritat i Cooperació, amb el vistiplau de la cap de l'àrea de Relacions Ciutadanes i Acció Institucional.

Vist l'informe d'Intervenció.

Atesa la delegació de competències efectuada per Decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar la participació de l'Ajuntament de Mollet del Vallès de 175.000 PTA (1051,77 euros) en el projecte Creació d'un centre d'educació especial a nens amb deficiències i malalties mentals als campaments de refugiats sahrauís, coordinat per l'ACAPS-Mollet-Sant Fost i amb la contrapart de la Mitja Lluna Roja sahrauí, amb càrrec a la partida B1.489.00.3139 del pressupost de 2000.
2. Requerir a l'Associació Catalana d'Amics del Poble sahrauís que presenti documentació justificativa, d'acord amb allò que estableixen els articles 22è, 23è i 24è del capítol VI de les Normes Reguladores de Subvencions i Convenis, per tal de procedir a la tramitació del pagament del segon termini de la subvenció.

S'aprova per unanimitat

8. Atorgar ajut al grup local de Justícia i Pau

L'entitat Justícia i Pau treballa des de fa molts anys en el camp de la solidaritat social amb el compromís de lluitar per una societat més justa moralment i econòmicament.

El grup local de Justícia i Pau desenvoluparà durant el mes de novembre la campanya sobre el comerç just, i que el grup local de l'associació ha demanat a la Regidoria de Pau i Solidaritat una aportació econòmica per les despeses de les activitats de la campanya que es desenvoluparan a Mollet del Vallès.

També, el grup molletà de Justícia i Pau està col·laborant, conjuntament amb altres associacions relacionades amb la parròquia Sant Vicenç, amb altres persones en la constitució i organització de les primeres activitats d'una nova ONG, Mollet 100% Camerun.

Vist l'informe del auxiliar tècnic de Cooperació i Solidaritat, amb el vistiplau de la cap de l'àrea de Relacions Ciutadanes i Acció Institucional.

Vist l'informe d'Intervenció.

Atès la delegació de competències efectuada per Decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.



Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar una subvenció al grup local de Justícia i Pau, per un import de 100.000 PTA (601,01 euros), per col·laborar en les despeses de les activitats de la campanya de sensibilització Educa per a la solidaritat (exposició i venda d'artesanía de comerç just i repartiment de material educatiu a les escoles) que es fa conjuntament amb Intermón i per a l'inici de les primeres activitats de l'ONGD Mollet 100% Camerun.
2. Aprovar el reconeixement de l'obligació i ordenar-ne el pagament a càrrec de la partida 489.00.3139 del capítol 16, del pressupost municipal d'enguany.
3. Requerir a Justícia i Pau, per tal que presentin la documentació justificativa de conformitat amb la normativa de subvencions i convneis.

S'aprova per unanimitat

9. Aprovar plects de clàusules administratives particulars i tècniques de contracte de serveis

Atesos els Plects de clàusules administratives particulars i tècniques que ha de regir la contractació del servei Manteniment de les instal·lacions i equips contra incendis dels equipaments municipals (Exp. COSE/00089), redactat pels serveis tècnics municipals.

Atès l'informe emès per la cap del Servei de Gestió Tributària de data 7-11-2000.

Atès l'informe emès pel tècnic de Manteniment d'Equipaments Municipals de data 7-11-2000.

Atès l'informe emès per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports de data 8-11-2000.

Atesos els informes emesos per la Secretaria General i per la Intervenció de Fons.

Atesos els articles 35, 53, 54, 67, 69, 75, 81.1, 92 i 210.h) del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

- 
1. Aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars i tècniques que regirà el contracte de serveis Manteniment de les instal·lacions i equips contra incendis dels equipaments municipals.
 2. Aplicar el procediment negociat sense publicitat per a l'adjudicació d'aquest contracte, per un preu base de contractació de 2.000.000 pessetes (12.020,24 euros), IVA inclòs.
 3. Condicionar aquest acord a l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre les obligacions que en l'exercici 2001 es puguin derivar del contracte.

S'aprova per unanimitat

10. Aprovar la certificació de contracte d'obres

Atès el contracte d'obres Naus Brigades Municipals (Exp. COOB/99081) formalitzat amb l'empresa Construcciones Caler, SA, en data 9-6-2000.

Atesa la certificació núm. 4 emesa pels serveis tècnics municipals.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar la certificació núm. 4 del contracte d'obres Naus Brigades Municipals, executada per l'empresa Construcciones Caler, SA, i emesa pels serveis tècnics municipals, per un import total de 9.240.715 PTA (55.537,82 EUR), IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 9.240.715 PTA (55.537,82 EUR), a la partida E0 622 27 4323 del pressupost de despeses de 2000.

S'aprova per unanimitat

11. Prorrogar el contracte de serveis Manteniment de les instal·lacions semafòriques

Es dóna compte de la proposta d'acord que ha estat dictaminada favorablement per la Comissió Informativa corresponent:

Atès el contracte de serveis Manteniment de les instal·lacions semafòriques de Mollet del Vallès formalitzat amb l'empresa Bonal, empresa de serveis elèctrics i electrònics, SA en data 17-10-1996 (Exp. COSE/96037).



Atès que el contractista ha sol·licitat en data 10-7-2000 la pròrroga del contracte de referència.

Atès l'informe emès pel cap d'Oficina de Via Pública, Trànsit i Transports de data 27-10-2000 sobre la conveniència de prorrogar el contracte esmentat.

Atès l'informe emès per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports de data 30-10-2000.

Atès l'informe emès per la Intervenció de Fons.

Atesa la clàusula 1a del Plec de clàusules administratives particulars que regula la contractació esmentada, l'article 199.1 de la Llei 13/1995, de 18 de maig, de contractes de les administracions públiques i la disposició transitòria 1ª del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Atès l'acord del Ple de l'Ajuntament de 18 de juliol de 1996, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

ACORDI

1. Prorrogar a l'empresa Bonal, empresa de serveis elèctrics i electrònics, SA el contracte de serveis Manteniment de les instal·lacions semafòriques de Mollet del Vallès, pel període comprès de l'1 de novembre de 2000 fins al 31 d'octubre de 2002.
2. Aplicar la despesa d'1.341.951 pessetes (8.065,29 euros), corresponent al període dels mesos de novembre i desembre de 2000, amb càrrec a la partida E0 2222 227 09 del pressupost de 2000, desglossat en:
 - Part fixa del contracte 1.164.408 PTA (6.998,23 EUR)
 - Part variable del contracte..... 177.543 PTA (1.067,05 EUR)
3. Condicionar aquest acord a l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre les obligacions que en l'exercici 2001 es puguin derivar del contracte.

S'aprova per unanimitat

12. Aprovar subvencions per obres de rehabilitació

12.1. Aprovar subvenció per obres de rehabilitació a la Comunitat de Propietaris de la Rambla Nova, núm. 18

Atesa la sol·licitud presentada pel senyor Jorge Felices Pérez del Corral, en representació de la Comunitat de Propietaris del carrer Anselm Clavé, núm. 88, de data 10 de maig de 2000, núm. de rfa. 8371, mitjançant la qual demana li sigui concedida la



subvenció prevista en les Normes Reguladores d'Atorgament de Subvencions i Ajuts a la Rehabilitació de l'Habitatge, amb motiu de les obres de rehabilitació de la façana de l'edifici esmentat.

Atès l'informe emès per la Cap d'Oficina Mixta de Gestió per a la Rehabilitació d'Habitatges de data 24 d'octubre de 2000.

Atès l'informe emès per la Tècnica Jurídica d'Obres, Serveis i Transports de data 25 d'octubre de 2000.

Atès el document ADO núm. 4821 de data 13 de novembre de 2000.

Atesos els articles 3, 4, 6 i 16 de les Normes Reguladores d'Atorgament de Subvencions i Ajuts a la Rehabilitació de l'Habitatge.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Atorgar a la Comunitat de Propietaris del carrer Anselm Clavé, núm. 88 una subvenció de 3.268 PTA (19,64 EUR), import equivalent a les quotes girades mitjançant LT núm. 123956 en concepte de taxa llicència urbanística i segells municipals i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, amb motiu de les obres de reparació de la façana de l'edifici esmentat.

S'aprova per unanimitat

12.2. Aprovar subvenció per obres de rehabilitació a la Comunitat de Propietaris de la Rambla Nova, núm. 18

Atesa la sol·licitud presentada pel senyor Josep Fortuny Soler, en representació de la Comunitat de Propietaris de la Rambla Nova, núm. 18, de data 19 de gener de 2000, núm. de rfa. 1047, mitjançant la qual demana li sigui concedida la subvenció prevista en les Normes Reguladores d'Atorgament de Subvencions i Ajuts a la Rehabilitació de l'Habitatge, amb motiu de les obres de rehabilitació de la façana posterior de l'edifici esmentat.

Atès l'informe emès per la Cap d'Oficina Mixta de Gestió per a la Rehabilitació d'Habitatges de data 25 d'octubre de 2000.

Atès l'informe emès per la Tècnica Jurídica d'Obres, Serveis i Transports de data 25 d'octubre de 2000.

Atès el document ADO núm. 4822 de data 13 de novembre de 2000.

Atesos els articles 3, 4, 6 i 16 de les Normes Reguladores d'Atorgament de Subvencions i Ajuts a la Rehabilitació de l'Habitatge.



Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Atorgar a la Comunitat de Propietaris de la Rambla Nova, núm. 18 una subvenció de 2.502 PTA (15,04 EUR), import equivalent a les quotes girades mitjançant LT núm. 64203 en concepte de taxes de llicències urbanístiques i expedició de documents administratius i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres amb motiu de les obres de rehabilitació de la façana de l'edifici esmentat.

S'aprova per unanimitat

13. Atorgar llicències d'instal·lació d'activitats

13.1. Atorgar la llicència d'instal·lació d'un despatx de bugaderia al carrer Anselm Clavé, 2-4, local 2 a Javira uno más dos, SL.

Universal Wash, SA va sol·licitar, en data 7 d'octubre de 1998, la llicència d'obertura de l'activitat de despatx de bugaderia al carrer Anselm Clavé, 2-4, local 2 (exp. 144/98 C).

Javira Uno Más Dos, SL va sol·licitar, en data 21 de juliol de 2000, continuar la tramitació de la llicència de l'activitat esmentada.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de llicència d'obertura i va qualificar l'activitat esmentada com a molesta per sorolls i vibracions.

L'article 6 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Atorgar la llicència d'instal·lació de l'activitat de despatx de bugaderia, al carrer Anselm Clavé, 2-4, local 2, a Javira Uno Más Dos, SL, condicionada al compliment de les mesures correctores i dels requisits que s'estableixen a continuació:

Mesures correctores:

1. Les assenyalades en el projecte.



2. Presentar, abans de la visita de comprovació, els documents següents:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions que requereixin una reglamentació específica.
 - b) Els certificats de les instal·lacions de protecció antiincendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades i signats pel tècnic de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de data 14-12-1993).
3. Limitar la quantitat de producte emmagatzemat a la prevista en l'estudi de càrrega de foc.
4. Complir la Llei 11/1997, de 26 d'abril, d'envasos i residus d'envasos. Tots els residus generats per l'activitat es dipositaran dins dels contenidors corresponents de recollida selectiva.
5. Complir la normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.

Requisits:

1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de comprovació favorable.
2. Per obtenir aquesta acta, el peticionari haurà de sol·licitar a l'Ajuntament que faci l'oportuna visita de comprovació. S'acompanyarà a la sol·licitud el document següent:

El certificat del tècnic director de les obres i/o instal·lacions on s'especifiqui que s'ajusten a les autoritzades en la llicència que les empara, que s'han adoptat les mesures correctores imposades i que s'ha verificat que aquestes compleixen la protecció de l'entorn i de l'edifici on s'han situat.

3. En el supòsit que, abans de sol·licitar la visita de comprovació, el titular hagi de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, haurà de comunicar-ho a l'Alcaldia amb cinc dies d'antelació i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran l'entorn ni crearan risc per a les persones ni per als béns.

S'aprova per unanimitat

13.2. Atorgar la llicència d'instal·lació d'un bar (grup D, 2a categoria) a l'av. Jaume I, 189, local 1 a Bocadoss Café, SCP.



Bocadoss Café, SCP va sol·licitar, en data 15 de juliol de 1998, la llicència d'obertura de l'activitat de bar (grup D, 2a categoria) a l'avinguda Jaume I, 189, local 1 (exp. 98/98 C).

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de llicència d'obertura i va qualificar l'activitat esmentada com a molesta per sorolls, vibracions, fums i bafs.

L'article 6 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Atorgar la llicència d'instal·lació de l'activitat de bar (grup D, 2a categoria) a l'avinguda Jaume I, 189, local 1, a Bocadoss Café, SCP, condicionada al compliment de les mesures correctores i dels requisits que s'estableixen a continuació:

Mesures correctores:

1. Les assenyalades en el projecte.
2. Presentar, abans de la visita de comprovació, els documents següents:
 - a) La còpia del butlletí de reconeixement de les instal·lacions elèctriques.
 - b) L'acta de reconeixement de la instal·lació del gas.
 - c) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de data 14-12-1993).
3. Instal·lar un rentamans a la cuina accionat a pedal, amb un dosificador de sabó autònom i un eixugamans d'un sol ús.
4. Instal·lar una xemeneia 3 metres més alta que qualsevol edificació situada en un radi de 15 metres.
5. Complir la Llei 11/1997, de 26 d'abril, d'envasos i residus d'envasos. Tots els residus generats per l'activitat es dipositaran dins dels contenidors corresponents de recollida selectiva.



6. Complir la normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.

Requisits:

1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de comprovació favorable.
2. Per obtenir aquesta acta, el peticionari haurà de sol·licitar a l'Ajuntament que faci l'oportuna visita de comprovació. S'acompanyarà a la sol·licitud el document següent:

El certificat del tècnic director de les obres i/o instal·lacions on s'especifiqui que s'ajusten a les autoritzades en la llicència que les empara, que s'han adoptat les mesures correctores imposades i que s'ha verificat que aquestes compleixen la protecció de l'entorn i de l'edifici on s'han situat.

3. En el supòsit que, abans de sol·licitar la visita de comprovació, el titular hagi de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, haurà de comunicar-ho a l'Alcaldia amb cinc dies d'antelació i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran l'entorn ni crearan risc per a les persones ni per als béns.
2. Determinar que l'horari de funcionament de l'activitat haurà de ser entre les 7 i les 23 hores.

S'aprova per unanimitat

13.3. Atorgar la llicència d'instal·lació d'un restaurant-bar (grup D, 2a categoria) al carrer Quarter Nord, 2 a L'Àncora de Palamós, SCP.

L'Àncora de Palamós, SCP va sol·licitar, en data 17 de juny de 1998, la llicència d'obertura de l'activitat de restaurant-bar (grup D, 2a categoria) al carrer Quarter Nord, 2 (exp. 85/98 C).

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de llicència d'obertura i va qualificar l'activitat esmentada com a molesta per sorolls, vibracions, fums, bafs i olors.

L'article 6 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern



ACORDI

1. Atorgar la llicència d'instal·lació de l'activitat de restaurant-bar (grup D, 2a categoria) al carrer Quarter Nord, 2, a L'Àncora de Palamós, SCP, condicionada al compliment de les mesures correctores i dels requisits que s'estableixen a continuació:

Mesures correctores:

1. Les assenyalades en el projecte.
2. Presentar, abans de la visita de comprovació, els documents següents:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions que requereixin una reglamentació específica.
 - b) Els certificats de les instal·lacions de protecció antiincendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades i signats pel tècnic de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de data 14-12-1993).
 - c) Els carnets de manipulador d'aliments de tot el personal.
 - d) El certificat conforme els filtres, la campana i els conductes estan fabricats amb materials de qualitat M0, d'acord amb l'article 18.3 de la NBE-CPI/96.
3. Canviar els olis sotmesos a sol·licitacions tèrmiques quan sobrepassin els nivells permesos al mesurar-los amb un dispositiu estàndard, anomenat HRA-KA o similar (indicador del nivell d'ús dels olis). Aquests olis vegetals usats no s'abocaran a l'aigüera i s'avisarà un tractador autoritzat per la Generalitat de Catalunya per a la seva retirada.
4. No es permet la instal·lació de tarimes de fusta darrera de la barra del bar, d'acord amb les condicions que estableix el Reglament de menjadors col·lectius (RD 2817/83, de 13 d'octubre).
5. Instal·lar una xemeneia 3 metres més alta que qualsevol edificació situada en un radi de 15 metres.
6. Complir la Llei 11/1997, de 26 d'abril, d'envasos i residus d'envasos. Tots els residus generats per l'activitat es dipositaran dins dels contenidors corresponents de recollida selectiva.
7. Complir la normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.



Requisits:

1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de comprovació favorable.
2. Per obtenir aquesta acta, el peticionari haurà de sol·licitar a l'Ajuntament que faci l'oportuna visita de comprovació. S'acompanyarà a la sol·licitud el document següent:

El certificat del tècnic director de les obres i/o instal·lacions on s'especifiqui que s'ajusten a les autoritzades en la llicència que les empara, que s'han adoptat les mesures correctores imposades i que s'ha verificat que aquestes compleixen la protecció de l'entorn i de l'edifici on s'han situat.

3. En el supòsit que, abans de sol·licitar la visita de comprovació, el titular hagi de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, haurà de comunicar-ho a l'Alcaldia amb cinc dies d'antelació i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran l'entorn ni crearan risc per a les persones ni per als béns.
2. Determinar que l'horari de funcionament de l'activitat haurà de ser entre les 7 i les 23 hores.

S'aprova per unanimitat

13.4. Autoritzar el canvi de nom i atorgar la llicència d'instal·lació d'un bar (grup D, 1a categoria) al carrer Berenguer III, 168 a Ana Morón Muñoz.

El senyor Gerald Ivan Elie Benhamou va sol·licitar, en data 12 de juny de 1996, la llicència d'obertura de l'activitat de bar (grup D, 1a categoria) al carrer Berenguer III, 168 (exp. 100/96 C).

La senyora Ana Morón Muñoz va sol·licitar, en data 11 de desembre de 1998, continuar la tramitació de la llicència de l'activitat esmentada.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de llicència d'obertura i va qualificar l'activitat esmentada com a molesta per sorolls, vibracions, fums, bafs i olors.

L'article 6 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern



ACORDI

1. Atorgar la llicència d'instal·lació de l'activitat de bar (grup D, 1a categoria), al carrer Berenguer III, 168, a la senyora Ana Morón Muñoz, condicionada al compliment de les mesures correctores i dels requisits que s'estableixen a continuació:

Mesures correctores:

1. Les assenyalades en el projecte.
2. Presentar, abans de la visita de comprovació, els documents següents:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions que requereixin una reglamentació específica.
 - b) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de data 14-12-1993).
 - c) Els certificats de les instal·lacions de protecció antiincendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades i signats pel tècnic de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de data 14-12-1993).
 - d) Els carnets de manipulador d'aliments de tot el personal.
 - e) El certificat de retirada dels olis vegetals usats per una empresa homologada per la Junta de Residus de la Generalitat de Catalunya.
3. Canviar els olis sotmesos a sol·licitacions tèrmiques quan sobrepassin els nivells permesos al mesurar-los amb un dispositiu estàndard, anomenat HRA-KA o similar (indicador del nivell d'ús dels olis). Aquests olis vegetals usats no s'abocaran a l'aigüera i s'avisarà un tractador autoritzat per la Generalitat de Catalunya per a la seva retirada.
4. No es permet la instal·lació de tarimes de fusta darrera de la barra del bar, d'acord amb les condicions que estableix el Reglament de menjadors col·lectius (RD 2817/83, de 13 d'octubre).
5. Instal·lar una xemeneia 3 metres més alta que qualsevol edificació situada en un radi de 15 metres.
6. Complir la Llei 11/1997, de 26 d'abril, d'envasos i residus d'envasos. Tots els residus generats per l'activitat es dipositaran dins dels contenidors corresponents de recollida selectiva.



7. Complir la normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.

Requisits:

1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de comprovació favorable.
2. Per obtenir aquesta acta, el peticionari haurà de sol·licitar a l'Ajuntament que faci l'oportuna visita de comprovació. S'acompanyarà a la sol·licitud el document següent:

El certificat del tècnic director de les obres i/o instal·lacions on s'especifiqui que s'ajusten a les autoritzades en la llicència que les empara, que s'han adoptat les mesures correctores imposades i que s'ha verificat que aquestes compleixen la protecció de l'entorn i de l'edifici on s'han situat.

3. En el supòsit que, abans de sol·licitar la visita de comprovació, el titular hagi de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, haurà de comunicar-ho a l'Alcaldia amb cinc dies d'antelació i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran l'entorn ni crearan risc per a les persones ni per als béns.
2. Determinar que l'horari de funcionament de l'activitat haurà de ser entre les 7 i les 23 hores.

S'aprova per unanimitat

14. Informar favorablement expedient d'activitat

La Comissió Municipal Permanent va acordar, amb data 24 de febrer de 1976, concedir la llicència al senyor Miguel Jordà Estrada per a l'activitat de taller de mecanització de peces per encàrrec al carrer Dos de Maig, 31 (exp. 393/74 C).

El senyor Miguel Jordà Estrada va sol·licitar, en data 24 de juliol de 1992, la llicència d'ampliació de l'activitat de taller de mecanització de peces al carrer Dos de Maig, 31 (exp. 71/92 C).

Durant el termini d'exposició pública i informació als veïns no s'han produït reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la concessió de la llicència.

L'article 31 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) (RAMINP) disposa que l'expedient s'haurà de trametre a la Comissió Provincial de Serveis Tècnics.



La Resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques de 18 d'octubre de 1990 (DOGC núm. 1369, de 19-10-1990) faculta el Consell Comarcal del Vallès Oriental per intervenir en el tràmit de qualificació i informe de les activitats classificades.

L'article 6 del RAMINP estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Informar favorablement sobre la llicència d'ampliació sol·licitada pel senyor Miguel Jordà Estrada, per instal·lar l'activitat de taller de mecanització de peces, al carrer Dos de Maig, 31, perquè ha estat informat reglamentàriament per la Ponència Tècnica Municipal.
2. Trametre l'expedient a la Ponència Tècnica del Consell Comarcal del Vallès Oriental per a la seva qualificació i fixació de les mesures correctores.

S'aprova per unanimitat

15. Atorgar la llicència definitiva d'activitat

La senyora Esperanza Torralba Fernández va sol·licitar, en data 27 de maig de 1992, la llicència d'obertura de l'activitat de bar (grup D, 1a categoria) al passeig de Ronda, 9, local 2 (exp. 56/92 C).

La senyora Francisca Cabrera Fernández va sol·licitar, en data 3 d'agost de 1994, continuar la tramitació de la llicència de l'activitat esmentada.

La senyora Francisca Cabrera Fernández va sol·licitar, en data 20 d'octubre de 1995, la modificació de l'activitat a bar-restaurant (grup D, 1a categoria).

El senyor Miguel Guillén Lanzas va sol·licitar, en data 1 d'abril de 1997, continuar la tramitació de la llicència de l'activitat esmentada.

La Comissió de Govern va atorgar-li, amb data 2 de juny de 2000, la llicència d'instal·lació de l'activitat condicionada al compliment d'uns requisits i unes mesures correctores.

L'enginyer tècnic municipal va fer, amb data 20 d'octubre de 2000, la visita de comprovació de la instal·lació de l'activitat esmentada.



L'article 7.d del Decret 87/1982, de 29 de març (DOGC núm. 1080, de 12/05/82), disposa que s'haurà de comunicar la resolució sobre les llicències per a l'exercici d'activitats a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades corresponent.

L'article 6 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Autoritzar l'exercici de l'activitat de bar-restaurant (grup D, 1a categoria), al passeig de Ronda, 9, local 2, al senyor Miguel Guillén Lanzas, pel fet d'haver complert els requisits i haver adoptat les mesures correctores adequades.
2. Determinar que l'horari de funcionament de l'activitat haurà de ser entre les 7 i les 23 hores.
3. Elevar a definitives les liquidacions núm. 70997, 0101001835 i 0101005808 de la taxa municipal corresponent a la llicència d'obertura, l'import de les quals és de 152.896, 132.993 i 146.406 pessetes (918,92, 799,30 i 879,92 euros) respectivament.
4. Comunicar aquesta resolució a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades de la Generalitat de Catalunya

S'aprova per unanimitat

16. Requerir adopció de mesures correctores a activitats

16.1. Requerir Mava Motor, SL per a l'adopció de mesures correctores a l'activitat comerç det. i taller reparació automòbils: mecànica i electricitat al carrer Anselm Clavé, 46.

Mava Motor, SL va sol·licitar, en data 3 de maig de 1999, la llicència d'obertura de l'activitat de comerç al detall i taller de reparació d'automòbils: mecànica i electricitat al carrer Anselm Clavé, 46 (exp. 57/99 C).

La Comissió de Govern va atorgar-li, amb data 19 de novembre de 1999, la llicència d'instal·lació de l'activitat condicionada al compliment d'uns requisits i unes mesures correctores.

L'enginyer tècnic municipal va fer la visita de comprovació, amb data 5 de maig de 2000, en la qual s'indica que l'activitat no es podrà començar a exercir perquè:



1. Les instal·lacions no s'ajusten al projecte, atès que falta instal·lar la porta de dos fulls que separa la zona comercial del taller.
2. No s'han adoptat les mesures correctores següents:
 - 2.1. Instal·lar 4 llums d'emergència.
 - 2.2. Instal·lar els rètols indicadors dels sistemes antiincendis, d'acord amb les normes UNE.
 - 2.3. La instal·lació elèctrica del llum de fluorescència i els endolls, situats en el sanitari on hi ha el plat de dutxa, no guarden la distància de seguretat, d'acord amb el Reglament electrotècnic de baixa tensió de la zona humida de la dutxa.
 - 2.4. No hi ha ventilació en el sanitari de la zona comercial.

L'article 36 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) (RAMINP) disposa que l'alcalde requerirà la correcció de les deficiències comprovades als titulars de les activitats.

L'article 6 del RAMINP estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Requerir la societat Mava Motor, SL perquè, en el termini improrrogable d'un mes, a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, corregeixi les deficiències trobades en la visita de comprovació del 5 de maig de 2000.
2. Advertir-la que si no corregeix les deficiències esmentades no es pot atorgar la llicència definitiva que necessita per exercir l'activitat.
3. Requerir-la per tal que amb la nova sol·licitud de visita de comprovació presenti un certificat del tècnic director de les obres i/o instal·lacions. Aquest certificat haurà d'especificar que les instal·lacions s'ajusten a les autoritzades en la llicència que les empara, que s'han adoptat les mesures correctores imposades i que s'ha verificat que aquestes compleixen la protecció de l'entorn i de l'edifici on s'han situat.

S'aprova per unanimitat

16.2. Requerir Artiber Decor, SL per a l'adopció de mesures correctores a l'activitat de comerç det. art. decoració per a la llar a l'av. Jaume I, 19, local 1.

Artiber Decor, SL va sol·licitar, en data 22 de juliol de 1997, la llicència d'obertura de l'activitat de comerç al detall d'articles de decoració per a la llar a l'avinguda Jaume I, 19, local 1(exp. 119/97 C).

La Comissió de Govern va atorgar-li, amb data 9 de juliol de 1999, la llicència d'instal·lació de l'activitat condicionada al compliment d'uns requisits i unes mesures correctores.

L'enginyer tècnic municipal va fer la visita de comprovació, amb data 13 d'abril de 2000, en la qual s'indica que l'activitat no es podrà començar a exercir perquè:

1. Les instal·lacions no s'ajusten al projecte, atès que el sanitari i l'escala de l'entresolat no s'ajusten al projecte aprovat.
2. No s'han adoptat les mesures correctores següents:
 - 2.1. Instal·lar l'extintor en un lloc visible.
 - 2.2. Presentar l'acta de funcionament de la instal·lació elèctrica.
 - 2.3. Instal·lar una alarma opticoacústica de detecció d'incendis a la façana.

L'article 36 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) (RAMINP) disposa que l'alcalde requerirà la correcció de les deficiències comprovades als titulars de les activitats.

L'article 6 del RAMINP estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Requerir la societat Artiber Decor, SL perquè, en el termini improrrogable d'un mes, a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, corregeixi les deficiències trobades en la visita de comprovació del 13 d'abril de 2000.
2. Advertir-la que si no corregeix les deficiències esmentades no es pot atorgar la llicència definitiva que necessita per exercir l'activitat.
3. Requerir-la per tal que amb la nova sol·licitud de visita de comprovació presenti un certificat del tècnic director de les obres i/o instal·lacions. Aquest certificat haurà d'especificar que les instal·lacions s'ajusten a les autoritzades en la llicència que les empara, que s'han adoptat les mesures correctores imposades i que s'ha verificat que aquestes compleixen la protecció de l'entorn i de l'edifici on s'han situat.

S'aprova per unanimitat



16.3. Requerir Taller i Autos Anselm, SL per a l'adopció de mesures correctores a l'activitat de taller reparació automòbils: mecànica al carrer Alger, 2.

La Comissió de Govern va acordar, amb data 11 de maig de 1988, autoritzar l'exercici de l'activitat de taller de reparació d'automòbils al carrer de l'Alguer, 2 al senyor Isidro Gordi Cuní (exp. 976/82 C).

La Comissió de Govern va acordar, amb data 23 de juny de 1988, modificar l'acord anterior, en el sentit d'assenyalar com a titular el senyor Anselmó Marín Urquizu.

Taller i Autos Anselm, SL va sol·licitar, en data 2 de febrer de 1996, el canvi de nom de l'activitat de taller de reparació d'automòbils: mecànica al carrer de l'Alguer, 2 (exp. 15/96 C).

L'enginyer tècnic municipal va fer la visita de comprovació, amb data 19 de juliol de 2000, en la qual s'indica que l'activitat no es podrà començar a exercir perquè les instal·lacions no s'ajusten al projecte.

L'article 36 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) (RAMINP) disposa que l'alcalde requerirà la correcció de les deficiències comprovades als titulars de les activitats.

L'article 6 del RAMINP estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Requerir la societat Taller i Autos Anselm, SL perquè, en el termini improrrogable d'un mes, a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, presenti un annex amb la relació de maquinària i un plànol actualitzat de les instal·lacions, signat per un tècnic competent i visat pel col·legi corresponent.
2. Advertir-la que si no presenta la documentació esmentada no es pot atorgar la llicència definitiva que necessita per exercir l'activitat.
3. Requerir-la per tal que amb la nova sol·licitud de visita de comprovació presenti un certificat del tècnic director de les obres i/o instal·lacions. Aquest certificat haurà d'especificar que les instal·lacions s'ajusten al projecte presentat, que s'han adoptat les mesures correctores imposades i que s'ha verificat que aquestes compleixen la protecció de l'entorn i de l'edifici on s'han situat.

S'aprova per unanimitat

16.4. Requerir Diodoro Díaz Sánchez per a l'adopció de mesures correctores a l'activitat de comerç det. roba i prod. tèxtils per a la llar al carrer Sant Jordi, 45, local 1.

El senyor Diodoro Díaz Sánchez va sol·licitar, en data 15 de juny de 1999, la llicència d'obertura de l'activitat de comerç al detall de roba i productes tèxtils per a la llar al carrer Sant Jordi, 45, local 1 (exp. 81/99 C).

La Comissió de Govern va atorgar-li, amb data 12 de novembre de 1999, la llicència d'instal·lació de l'activitat condicionada al compliment d'uns requisits i unes mesures correctores.

L'enginyer tècnic municipal va fer la visita de comprovació, amb data 19 d'abril de 2000, en la qual s'indica que l'activitat no es podrà començar a exercir perquè les instal·lacions no s'ajusten al projecte:

- La paret del magatzem s'ha enderrocat i s'ha construït al final del local i per tant, la zona de públic s'ha vist incrementada amb 48 m² i una superfície total de 147 m².

L'article 36 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) (RAMINP) disposa que l'alcalde requerirà la correcció de les deficiències comprovades als titulars de les activitats.

L'article 6 del RAMINP estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Requerir el senyor Diodoro Díaz Sánchez perquè, en el termini improrrogable d'un mes, a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, presenti un annex amb un plànol de planta actualitzat, signat per un/a tècnic/a competent i visat pel col·legi professional corresponent.
2. Advertir-la que si no presenta la documentació esmentada no es pot atorgar la llicència definitiva que necessita per exercir l'activitat.
3. Requerir-la per tal que amb la nova sol·licitud de visita de comprovació presenti un certificat del tècnic director de les obres i/o instal·lacions. Aquest certificat haurà d'especificar que les instal·lacions s'ajusten a les autoritzades en la llicència que les empara i l'annex presentat, que s'han adoptat les mesures correctores imposades i



que s'ha verificat que aquestes compleixen la protecció de l'entorn i de l'edifici on s'han situat.

S'aprova per unanimitat

16.5. Requerir Gregorio Vallés Bolea i Dolores Sancho Lecina per a l'adopció de mesures correctores a l'activitat d'aparcament privat (36 places) al carrer Diputació, 43-45.

Els senyors Gregorio Vallés Bolea i Dolores Sancho Lecina van sol·licitar, en data 30 de març de 1995, la llicència d'obertura de l'activitat d'aparcament privat (36 places) al carrer Diputació, 43-45 (exp. 37/95 C).

La Comissió de Govern va atorgar-los, amb data 4 de juliol de 1997, la llicència d'instal·lació de l'activitat condicionada al compliment d'uns requisits i unes mesures correctores.

L'enginyer tècnic municipal va fer la visita de comprovació, amb data 16 de maig de 2000, en la qual s'indica que l'activitat no es podrà començar a exercir perquè:

1. Les instal·lacions no s'ajusten al projecte.
2. No s'han adoptat les mesures correctores següents:
 - 2.1. Instal·lar una barra antipànic a la porta de sortida d'emergència i comprovar el seu tancament automàtic.
 - 2.2. Instal·lar una xarxa de detectors per a la detecció automàtica d'incendis, d'acord amb l'Ordenança municipal de garatges i aparcaments.
 - 2.3. Presentar un plànol de planta actualitzat, amb els recursos antiincendi, les portes de sortida i la distribució de les places.
 - 2.4. Presentar el contracte de manteniment dels recursos antiincendi.

L'article 36 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) (RAMINP) disposa que l'alcalde requerirà la correcció de les deficiències comprovades als titulars de les activitats.

L'article 6 del RAMINP estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

- 
1. Requerir els senyors Gregorio Vallés Bolea i Dolores Sancho Lecina perquè, en el termini improrrogable d'un mes, a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, corregeixi les deficiències trobades en la visita de comprovació del 16 de maig de 2000.
 2. Advertir-los que si no corregeixen les deficiències esmentades i presenten la documentació requerida no es pot atorgar la llicència definitiva que necessiten per exercir l'activitat.
 3. Requerir-los per tal que amb la nova sol·licitud de visita de comprovació presentin un certificat del tècnic director de les obres i/o instal·lacions. Aquest certificat haurà d'especificar que les instal·lacions s'ajusten a les autoritzades en la llicència que les empara i l'annex presentat, que s'han adoptat les mesures correctores imposades i que s'ha verificat que aquestes compleixen la protecció de l'entorn i de l'edifici on s'han situat.

S'aprova per unanimitat

16.6. Requerir M. Nieves Rodríguez Polo per a l'adopció de mesures correctores a l'activitat de bar (grup C, 1a categoria) al carrer Marià Fortuny, 13.

La Comissió Municipal Permanent va concedir, amb data 10 d'abril de 1980, la llicència d'obertura de l'activitat de restaurant 4a categoria al carrer Marià Fortuny, 13 a la senyora Nieves Polo Sánchez (exp. 34/80 I).

La senyora M. Nieves Rodríguez Polo va sol·licitar, en data 3 d'octubre de 1995, el canvi de nom de l'activitat de bar-restaurant (grup D, 1a categoria) al carrer Marià Fortuny, 13 (exp. 119/95 C).

La senyora M. Nieves Rodríguez Polo va sol·licitar, en data 11 de gener de 2000, la modificació de l'activitat a bar (grup C, 1a categoria).

La Comissió de Govern va acordar, amb data 2 de juny de 2000, autoritzar-li el canvi de nom i atorgar-li la llicència d'instal·lació per modificació de l'activitat condicionada al compliment d'uns requisits i unes mesures correctores.

L'enginyer tècnic municipal va fer la visita de comprovació, amb data 19 de juliol de 2000, en la qual s'indica que l'activitat no es podrà començar a exercir perquè:

1. Les instal·lacions no s'ajusten al projecte:
 - 1.1. El magatzem, situat al costat de la cuina, s'utilitza com a obrador.
 - 1.2. Darrera de la barra hi ha una porta que comunica amb el vestíbul dels habitatges i no és RF-60.
 - 1.3. No hi ha porta en el vestíbul previ dels sanitaris.
2. No s'han adoptat les mesures correctores següents:



- 2.1. Instal·lar els rètols de senyalització dels extintors, d'acord amb les normes UNE.
- 2.2. Revisar el funcionament de les instal·lacions, ja que quan falla l'interruptor general magnetotèrmic no funcionen els llums d'emergència i quan salta el diferencial falla un llum d'emergència.
- 2.3. Instal·lar un llum d'emergència a la cuina.
- 2.4. Instal·lar una campana a la cuina i una xemeneia 3 metres més alta que qualsevol edificació situada en un radi de 15 metres.
- 2.5. Instal·lar un rètol a la porta d'accés del local on s'indiqui la cabuda autoritzada de l'activitat (38 persones).

L'article 36 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) (RAMINP) disposa que l'alcalde requerirà la correcció de les deficiències comprovades als titulars de les activitats.

L'article 6 del RAMINP estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Requerir la senyora M. Nieves Rodríguez Polo perquè, en el termini improrrogable d'un mes, a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, corregeixi les deficiències trobades en la visita de comprovació del 19 de juliol de 2000.
2. Advertir-la que si no corregeix les deficiències esmentades no es pot atorgar la llicència definitiva que necessita per exercir l'activitat.
3. Requerir-la per tal que amb la nova sol·licitud de visita de comprovació presenti un certificat del tècnic director de les obres i/o instal·lacions. Aquest certificat haurà d'especificar que les instal·lacions s'ajusten a les autoritzades en la llicència que les empara, que s'han adoptat les mesures correctores imposades i que s'ha verificat que aquestes compleixen la protecció de l'entorn i de l'edifici on s'han situat.

S'aprova per unanimitat

16.7. Requerir José Manuel Vázquez Fernández per a l'adopció de mesures correctores a l'activitat de bar (grup D, 1a categoria) al carrer Berenguer III, 90.

La Comissió de Govern va autoritzar, amb data 3 de maig de 1996, l'exercici de l'activitat de bar (grup D, 1a categoria) al carrer Berenguer III, 90 a la senyora Encarnación Navarro Pineda (exp. 7/93 C).

El senyor José Manuel Vázquez Fernández va sol·licitar, en data 13 de juliol de 1998, el canvi de nom de l'activitat de bar (grup D, 1a categoria) al carrer Berenguer III, 90 (exp. 96/98 C).

L'enginyer tècnic municipal va fer la visita de comprovació, amb data 5 de juny de 2000, en la qual es va indicar que l'activitat no es podria començar a exercir perquè no s'havien adoptat les mesures correctores necessàries.

El senyor José Manuel Vázquez Fernández va comunicar, en data 6 d'octubre de 2000, l'adopció de les mesures correctores requerides.

L'enginyer tècnic municipal va fer una nova visita de comprovació, amb data 23 d'octubre de 2000, en la qual s'indica que l'activitat no es podrà començar a exercir perquè:

1. Les instal·lacions no s'ajusten al projecte:

- 1.1. A la zona de públic hi ha un obrador i un magatzem.
- 1.2. Hi ha més relació de maquinària que la descrita en el projecte inicial, a més d'una màquina recreativa per a nens a l'exterior del local.

2. No s'han adoptat les mesures correctores següents:

- 2.1. Instal·lar aigua calenta sanitària a la barra-cuina i una aixeta a pedal (de precisió o de colze).
- 2.2. Retirar la màquina recreativa i la de tabac instal·lades a la via d'evacuació, ja que redueixen el passadís a 95 cm.
- 2.3. Permetre l'obertura dels dos fulls de la porta de sortida.
- 2.4. Guardar els productes de neteja en un armari independent.
- 2.5. No sobresortir la cuina fora de la campana extractora.
- 2.6. Presentar el certificat de recollida dels olis usats per una empresa autoritzada.
- 2.7. Canviar la porta corredissa dels vestíbul dels sanitaris per una porta de gir vertical, tal com figura en el projecte.

L'article 36 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) (RAMINP) disposa que l'alcalde requerirà la correcció de les deficiències comprovades als titulars de les activitats.

L'article 6 del RAMINP estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern



A C O R D I

1. Requerir el senyor José Manuel Vázquez Fernández perquè, en el termini improrrogable d'un mes, a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, corregeixi les deficiències trobades en la visita de comprovació del 23 d'octubre de 2000.
2. Advertir-lo que si no corregeix les deficiències esmentades no es pot atorgar la llicència definitiva que necessita per exercir l'activitat.
3. Requerir-lo per tal que amb la nova sol·licitud de visita de comprovació presenti un certificat del tècnic director de les obres i/o instal·lacions. Aquest certificat haurà d'especificar que les instal·lacions s'ajusten a les autoritzades en la llicència que les empara, que s'han adoptat les mesures correctores imposades i que s'ha verificat que aquestes compleixen la protecció de l'entorn i de l'edifici on s'han situat.

S'aprova per unanimitat

16.8. Requerir Edificaciones Cabed, SA per a l'adopció de mesures correctores a l'activitat d'aparcament privat (20 places) a l'av. Caldes de Montbui, 44.

La Comissió de Govern va atorgar, amb data 25 de maig de 1995, la llicència d'instal·lació de l'activitat d'aparcament privat (11 places) a l'avinguda Caldes de Montbui, s/n, cantonada Agricultura, a Edificaciones Cabed, SA (exp. 89/94 C).

Edificaciones Cabed, SA va sol·licitar, en data 6 d'octubre de 1995, la llicència d'ampliació de l'activitat d'aparcament privat (20 places) a l'avinguda Caldes de Montbui, 44 (exp. 120/95 C).

La Comissió de Govern va atorgar-li, amb data 13 de març de 1998, la llicència d'instal·lació de l'activitat condicionada al compliment d'uns requisits i unes mesures correctores.

L'enginyer tècnic municipal va fer la visita de comprovació, amb data 4 de maig de 2000, en la qual s'indica que l'activitat no es podrà començar a exercir perquè no s'han adoptat les mesures correctores següents:

- Presentar un plànol de planta actualitzat i visat amb els recursos antiincendi.
- Tapar l'entrada actual de la zona del traster i obrir una porta a la zona del vestíbul previ.
- Tensar els ressorts de les portes RF-60.

L'article 36 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) (RAMINP) disposa que l'alcalde requerirà la correcció de les deficiències comprovades als titulars de les activitats.

L'article 6 del RAMINP estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Requerir la societat Edificaciones Cabed, SA perquè, en el termini improrrogable d'un mes, a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, corregeixi les deficiències trobades en la visita de comprovació del 4 de maig de 2000.
2. Advertir-la que si no corregeix les deficiències esmentades no es pot atorgar la llicència definitiva que necessita per exercir l'activitat.
3. Requerir-la per tal que amb la nova sol·licitud de visita de comprovació presenti un certificat del tècnic director de les obres i/o instal·lacions. Aquest certificat haurà d'especificar que les instal·lacions s'ajusten a les autoritzades en la llicència que les empara, que s'han adoptat les mesures correctores imposades i que s'ha verificat que aquestes compleixen la protecció de l'entorn i de l'edifici on s'han situat.

S'aprova per unanimitat

17. Adjudicar la contractació de la revisió del Pla general municipal d'ordenació urbana de Mollet del Vallès

Atès que la Comissió de Govern, en sessió celebrada el 14 de juliol de 2000, va acordar aprovar el Plec de clàusules administratives i tècniques que ha de regir la contractació de la revisió del Pla general municipal d'ordenació urbana de Mollet del Vallès, i aplicar el procediment negociat sense publicitat per l'adjudicació del contracte esmentat.

Atès que dins del termini establert es van rebre dos ofertes, que corresponen a: Castiñeira-Corominas-Ragués-Sdabaté SCP, i Oriol Ademà Alcover, Alfons Canela Mercadé i Javier Comella Gutierrez.

Atès l'informe emès pel Cap de l'àrea de Planificació Urbanística i Medi Ambient i de la cap de secció lletrada de Planificació Urbanística i Medi Ambient de data 6 de novembre de 2000.

Atesos els articles 41, 53 i 54 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Atesa la delegació de competències efectuada per Decret de l'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999.



Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Admetre a negociació les ofertes presentades per Oriol Ademà Alcover, Alfons Canela Mercadé i Javier Comella Gutierrez i per Castiñeira-Corominas-Ragués-Sabaté SCP.
2. Adjudicar el contracte de la revisió del Pla general municipal d'ordenació urbana de Mollet del Vallès a Castiñeira-Corominas-Ragués-Sabaté, SCP, per l'import de 45.100.000 PTA (271.056,46 Euros) (IVA inclòs).
3. Comprometre la despesa a càrrec del Pressupost de l'Ajuntament dels següents exercicis:
Exercici 2000: 6.765.000 PTA (40.658,47 Euros)
Exercici 2001: 9.020.000 PTA (54.211,29 Euros)
Exercici 2002: 15.785.000 PTA (94.869,76 Euros)
Exercici 2003: 13.530.000 PTA (81.316,94 Euros)
4. Requerir l'adjudicatari perquè en el termini dels 15 dies següents a la data de notificació del present acord acrediti que ha constituït la garantia definitiva xifrada en 1.804.000 PTA (10.842,26 Euros).
5. Citar l'adjudicatari perquè en el termini dels 30 dies següents a la data de notificació el present acord concorri a formalitzar el corresponent contracte administratiu.

S'aprova per unanimitat

18. Aprovar el conveni de cooperació entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Mollet del Vallès

Atès l'esborrany de conveni de col·laboració amb el Servei de Biblioteques de l'Àrea de Cultura de la Diputació de Barcelona, referent a la cooperació entre la Biblioteca Can Mulà i la Sala de Lectura L'Era.

Atès l'informe del cap de l'Àrea de Serveis Personals, de data 2 de novembre de 2000, en el qual es valora positivament l'aprovació del conveni.

Atès l'informe del tècnic jurídic de l'Àrea de Serveis Personals, de data 2 de novembre de 2000.

Atès l'article 39.1.b de la Llei 4/1993, de 18 de març, del sistema bibliotecari de Catalunya, segons el qual correspon als municipis coordinar i promoure la lectura pública en el municipi.

Atesos els articles 303 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

ACORDI

Aprovar el conveni de col·laboració amb el Servei de Biblioteques de l'Àrea de Cultura de la Diputació de Barcelona que s'adjunta a l'expedient, conveni relatiu a la cooperació entre la Biblioteca Can Mulà i la Sala de Lectura L'Era.

S'aprova per unanimitat

19. Aprovar un conveni de col·laboració amb l'AV de l'Estació de França-Can Mulà, per a l'any 2000.

Atesa la sol·licitud de conveni de col·laboració presentada per l'Associació de Veïns de l'Estació de França - Can Mulà, entitat inscrita en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes amb el núm. 95 08 07 53.

Atès l'informe del cap de gabinet de Cultura, Promoció Cívica i Joventut de data 3 de novembre de 2000, on es valora de forma positiva la signatura d'un conveni de col·laboració amb l'entitat.

Ateses les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i convenis de col·laboració, aprovades pel Ple de l'Ajuntament el 18 de març de 1992.

Atès que l'entitat que sol·licita el conveni va justificar convenientment el de l'any anterior.

Atès el text del conveni a signar amb l'entitat, que consta en l'expedient.

Atès l'informe del tècnic jurídic de l'Àrea de Serveis Personals, de data 8 de novembre de 2000.

Atès l'informe de la Intervenció municipal.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de Juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

ACORDI

1. Aprovar el conveni de col·laboració per a 2000 amb l'Associació de Veïns de l'Estació de França - Can Mulà que s'adjunta en l'expedient, conveni que té com a objecte la col·laboració en la realització de la V Festa de la Primavera i el II Concurs de Pintura Joan Abelló, i que suposa per a l'entitat una subvenció econòmica per un import de 460.000 PTA (2.764,66 euros).



2. Aprovar la despesa i reconèixer l'obligació corresponent, per un import de 460.000 PTA (2.764,66 euros) i amb càrrec a la partida F6 489 00 3250 del pressupost municipal per a l'any 2000.
3. Ordenar el pagament de la subvenció en dos terminis, cadascun dels quals pel 50% del total: el primer, després de la signatura del conveni; i el segon, quan l'entitat hagi presentat la documentació justificativa de la subvenció concedida.
4. Requerir l'entitat perquè presenti la documentació justificativa de la subvenció concedida, d'acord amb allò que estableixen el conveni i les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i convenis de col·laboració.
5. Autoritzar a l'entitat la utilització dels espais municipals ubicats en el carrer Francesc Macià, núm. 18, 2n 4a en els termes recollits en el conveni, la qual cosa representa una aportació indirecta valorada en 2.203.200 PTA (13.241,5 euros).

S'aprova per unanimitat

20. Aprovar el programa i el pressupost de Poetes Grans 2000.

Atès el programa Poetes Grans 2000, proposat per la regidoria de Promoció Cívica i Gent Gran, que es durà a terme el proper 11 de desembre de 2000 al Centre Cívic de Can Pantiquet.

Atès l'informe conjunt de la dinamitzadora sociocultural de Promoció Cívica i Gent Gran i del cap de gabinet de Cultura, Promoció Cívica i Joventut, de data 8 de novembre de 2000.

Atès l'informe del tècnic jurídic de l'Àrea de Serveis Personals, de data 10 de novembre de 2000.

Atès l'informe de la Intervenció municipal.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar el programa de l'activitat Poetes Grans 2000, destinada a afavorir el coneixement i la difusió de l'expressió poètica i promoure els creadors locals més grans, activitat que es durà a terme el proper 11 de desembre de 2000 al Centre Cívic de Can Pantiquet i que té un pressupost de 230.000 pessetes (1.382,33 euros).
2. Autoritzar l'expedició d'una ordre de pagament a justificar a nom de Jaume Viñeta i Balsells, cap de l'Àrea de Serveis Personals, en concepte de caixet i materials

diversos, per un import de 80.000 pessetes (480,81 euros) i amb càrrec a la partida F6 226 08 3250 del pressupost municipal per a l'any 2000.

3. Retenir crèdit pressupostari per un import de 150.000 pessetes (901,52 euros) en concepte de despeses diverses, amb càrrec a la partida F6 226 08 3250 del pressupost municipal per a l'any 2000.

S'aprova per unanimitat

21. Aprovar el programa de la fase local dels jocs esportius

Atesos els articles 39.1.a i 39.1.f del Decret legislatiu 1/2000, de 31 de juliol, pel qual s'aprova el text únic de la Llei de l'esport, segons els quals correspon als municipis promoure l'esport en llur àmbit territorial, especialment en l'àrea escolar, i cooperar amb altres ens públics per al compliment de les finalitats assenyalades en la llei.

Atesa la Resolució de 18 de novembre de 1999, per la qual s'aprova la normativa general dels jocs esportius en edat escolar de Catalunya.

Atès el programa Fase local dels jocs esportius en edat escolar 2000-2001 que promou la regidoria d'Esports de l'Ajuntament.

Atès l'informe de la cap de gabinet d'Esports, de 13 de novembre de 2000.

Atès l'informe del tècnic jurídic de l'Àrea de Serveis Personals, de 13 de novembre de 2000.

Atès l'informe de la Intervenció municipal.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

ACORDI

1. Aprovar el programa Fase local dels jocs esportius en edat escolar 2000-2001 i el seu pressupost per un import total de 2.450.000 PTA (14.724,8 euros).
2. Retenir crèdit per un import de 2.200.000 PTA (13.222,27 euros) en concepte d'aportacions econòmiques a les associacions de pares i mares d'alumnes de les escoles i instituts de Mollet del Vallès per la seva participació en els jocs escolars, a càrrec de la partida F4 489 00 4524 del pressupost municipal per a l'any 2000.
3. Establir que l'import de les aportacions es concretarà, una vegada organitzats els grups participants, segons els criteris següents:



- Les aportacions a les escoles es faran per un total d'1.600.000 PTA (9.616,19 euros), amb un màxim de 25 equips entre tots els centres: 64.000 PTA (384,65 euros) per equip en cas que es justifiqui que els monitors han assistit a un curs de formació; i 52.000 PTA (312,53 euros) per equip en cas contrari.
 - Les aportacions als instituts participants, en concepte de despeses de material esportiu i organització, seran per un total de 600.000 PTA (3.606,07 euros).
4. Retenir crèdit per un import de 250.000 PTA (1.502,53 euros) en concepte d'adquisició de material fungible i d'obsequis per als participants, a càrrec de la partida F4 226 08 4523 del pressupost municipal per a l'any 2000.

S'aprova per unanimitat

22. Mocions d'urgència

La Comissió acorda per unanimitat declarar d'urgència i tractar en aquesta sessió els assumptes següents:

22.1. Legalitzar modificacions projecte d'obra major al senyor Valentín Pisa Lacambra (expt. LU núm. 69/99)

Atesa la instància de referència 17695/00 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm.69/99).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 4.2 del Reglament de Disciplina Urbanística.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret de l'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Legalitzar al senyor Valentín Pisa Lacambra, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, les modificacions introduïdes al projecte de construcció d'un habitatge unifamiliar a la rambla Nova, núm. 59 i passatge Abat Escarré, núm. 4, aprovat per acord de la Comissió de Govern de data 21 de maig de 1999.
2. Legalitzar al senyor Valentín Pisa Lacambra, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, les obres de connexió del desguàs de l'habitatge situat a la rambla Nova, núm. 59 i passatge Abat Escarré, núm. 4, realitzades sense llicència municipal.
3. Girar al senyor Valentín Pisa Lacambra, la LT núm. 144848 per import de 24.967 PTA (150,05 Euros) en concepte de taxa de llicència urbanística i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

S'aprova per unanimitat

22.2. Atorgar llicència d'obra major a Empresa Sagalés, SA (expt.LU 233/99)

Atesa la instància de referència 12576/99 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 233/99).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 4.2 del Reglament de Disciplina Urbanística.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern.

A C O R D I

1. Atorgar a Empresa Sagalés, SA, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, la llicència sol·licitada per realitzar, al carrer del Rec de Dalt, cantonada carrer Friedrich Wilhelm Sertürner, de conformitat amb el projecte presentat i sota la direcció de l'Enginyer Industrial Jordi Pedrerol Jordi, les obres de reforma de nau.

La present llicència queda subjecta a les següents condicions:

- 1.1. D'acord amb l'article 73.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la llicència s'entén atorgada, llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, és a dir, sota la sola responsabilitat d'aquell a qui es lliura.
- 1.2. Tot el que disposen les normes urbanístiques vigents s'entendrà inclòs en l'acte d'atorgament de la llicència, per la qual cosa el titular haurà de respectar el contingut explícit de les clàusules i el que implícitament ve definit per l'ordenament urbanístic aplicable.
- 1.3. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals, normes urbanístiques ordenances en el silenci o en la insuficiència de contingut de la llicència, ja que, en qualsevol cas l'interessat podrà adreçar-se a l'Ajuntament per demanar informació.
- 1.4. El termini de finalització de les obres o instal·lacions serà de 12 mesos a partir de la iniciació efectiva d'aquestes, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament. En cas contrari s'entendrà que s'inicia l'endemà de la notificació de l'atorgament de llicència, o en qualsevol altra data que resulti d'inspecció municipal.



- 1.5. El termini d'interrupció màxima de l'obra serà de tres mesos, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament als efectes del còmput del termini de finalització de les obres.
- 1.6. El termini per a l'inici de les obres o instal·lacions és d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.
- 1.7. El transcurs dels terminis indicats en les dues condicions anteriors sense haver acabat o iniciat les obres o instal·lacions respectivament, comportarà la caducitat de la llicència sense necessitat d'advertència prèvia.
- 1.8. En cas de caducitat de la llicència d'obres o instal·lacions no es podran iniciar o prosseguir si no es sol·licita i obté una nova llicència, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, excepte en els casos en què s'hagués acordat la suspensió del seu atorgament.
- 1.9. El titular de la llicència podrà sol·licitar la pròrroga dels terminis d'inici i acabament de les obres, abans de dos o cinc mesos de la finalització, respectivament. La pròrroga s'entendrà concedida "ope legis" per la meitat del termini indicat en les condicions 4a o 6a., i serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència va ser atorgada encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències en casos de pròrroga del termini d'acabament de les obres. La pròrroga de les llicències no podrà ser sol·licitada vàlidament si no ha transcorregut, com a mínim la meitat del termini a què es refereixi la sol·licitud.
- 1.10. La pròrroga del termini per a l'inici de les obres no en comporta, per sí mateixa la pròrroga del termini per a la seva conclusió.
- 1.11. La pròrroga per concloure les obres solament pot ser sol·licitada i obtinguda, si s'ha efectuat el cobriment d'aigües de l'edifici.
- 1.12. Si transcorren els terminis de pròrroga "ope legis" i les obres no s'han iniciat o acabat, la llicència caducarà sense necessitat d'advertiment previ. Per iniciar-les o acabar-les caldrà sol·licitar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, excepte els casos on s'hagués acordat la suspensió de llicències.
- 1.13. El titular de la llicència està obligat a:
 - 1.13.1. Construir o reparar la vorera davant de la finca en el termini de l'acabament de l'obra.
 - 1.13.2. Reparar o indemnitzar els danys ocasionats en els elements urbanístics del sòl, subsòl i sòl de la via pública.
 - 1.13.3. Instal·lar i mantenir en bon estat de conservació, durant el temps de durada de les obres, la tanca de precaució.
 - 1.13.4. Observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, retirada de deixalles i materials de la via pública i altres de policia aplicables.



1.13.5. Comunicar l'acabament de construcció del primer forjat sobre rasant, cobert d'aigües i acabament de les obres.

1.14. No es podran iniciar les activitats objecte d'aquesta llicència, sense que s'hagi presentat per duplicat, visada pel Col·legi Oficial corresponent, la comunicació d'acceptació efectiva de la direcció realitzada pels facultatius nomenats com a directors de l'obra o instal·lació.

1.15. Qualsevol tècnic d'obligada intervenció a l'obra o instal·lació que deixés d'actuar-hi haurà de posar-ho en coneixement de l'Administració municipal dins del termini de setanta-dues hores, mitjançant escrit de renúncia, visat pel Col·legi Oficial corresponent.

El promotor, per poder continuar les obres haurà de nomenar nou tècnic dins del termini dels sis dies següents al cessament de l'anterior o suspendre-les, si no fos que la renúncia afecti obres d'estructura; en aquest cas, caldrà substituir-lo de seguida o paraitzar les obres.

1.16. Si l'empresa constructora canviés, el promotor haurà de comunicar-ho a l'administració municipal en el termini de sis dies.

1.17. Si durant el transcurs de les obres s'introduïssin modificacions en el projecte, s'haurà de sol·licitar prèviament l'oportuna llicència municipal, segons els criteris de l'article 37 de l'Ordenança Reguladora de Permisos d'Obres i Instal·lacions.

1.18. A l'obra, i visible des de la via pública, es col·locarà el rètol de llicència d'obres, model oficial, on constin: nom i cognoms del promotor, arquitecte, aparellador i constructor, així com dates de concessió i caducitat de la llicència. El rètol ha de quedar instal·lat de forma fixa des del moment de l'inici de l'obra fins a l'obtenció de la llicència d'ocupació.

1.19. A l'obra hi haurà a disposició de l'inspector municipal:

1.19.1. Document acreditatiu de l'atorgament de la llicència.

1.19.2. Exemplar del projecte aprovat.

1.19.3. Document acreditatiu d'haver comunicat a l'Ajuntament l'efectivitat de la direcció facultativa de les obres o el nomenament, en el seu cas, del tècnic a que es refereix l'article 34 de l'Ordenança Municipal de Permisos d'Obres i Instal·lacions.

1.19.4. Còpia, en el seu cas, del plànol acreditatiu de la senyalització d'alineacions i rasants.

1.20. La inspecció municipal podrà examinar els treballs sempre que ho cregui convenient, i el titular de la llicència, ell mateix o persona que el representi i el director facultatiu de l'obra, han d'assistir als actes d'inspecció i facilitar l'entrada a la finca als funcionaris. Si s'incompleixen aquests deures, el servei encarregat de la inspecció podrà suspendre provisionalment les obres.



- 1.21. En el termini de quaranta-vuit hores següents a l'acabament de l'obra, el propietari haurà de :
 - 1.21.1. Col·locar el número corresponent a la finca segons model aprovat.
 - 1.21.2. Col·locar la corresponent placa de retolació del carrer, segons model oficial, quan es tracti de finques situades a l'extrem de qualsevol tram de carrer.
- 1.22. Dins del mes següent a l'acabament de l'obra es comunicarà a l'Ajuntament mitjançant l'oportú escrit de sol·licitud de llicència d'ocupació o posada en servei.
- 1.23. A l'obtenció de la llicència d'activitat.
2. Elevar a definitiva la LT núm. 56739 girada en concepte de taxa de llicència urbanística, segells municipals i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 514.129 PTA (3.089,98 Euros).
3. Donar-se per assabentada dels dipòsits per imports de 260.000 i 105.260 PTA (1.562,63 i 632,63 Euros) ingressats per garantir el compliment del decret 201/94, de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció.

S'aprova per unanimitat

22.3. Iniciar expedient d'expropiació de la finca qualificada de sistema viari, situada al carrer Facundo Bacardi i Massó, i intent d'adquisició per mutu acord.

Atès que la finca emplaçada al carrer Facundo Bacardi i Massó, s/n., grafiada en el plànol que s'annexa, està qualificada pel Pla general municipal d'ordenació urbana de Mollet del Vallès, parcialment com a sistema viari (1 a).

Atès que la qualificació esmentada determina que la finalitat de la finca és l'adquisició per l'Ajuntament a fi i efecte que aquest la destini a qualsevol dels usos permesos per la Normativa urbanística del Pla general.

Atès l'informe i la relació de propietaris, béns i drets redactats per la Cap de secció lletrada de Planificació urbanística i Medi Ambient.

Atesos els articles 98 i 186 del Decret legislatiu 1/1990, de refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística i 197 del Reglament de Gestió urbanística.

Atès l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa, que determina que s'intentarà l'adquisició amistosa dels béns expropiables.

Atesa la delegació de competències efectuada per Decret de l'Alcaldia-Presidència de data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern



ACORDI

1. Iniciar expedient d'expropiació forçosa de la finca situada al carrer Facundo Bacardi i Massó, s/n, grafiada en el plànol que s'annexa, qualificada parcialment pel Pla general municipal d'ordenació urbana de Mollet del Vallès de sistema viari (1 a).
2. Formular l'adjunta relació de propietaris, amb descripció de béns i drets afectats, tot sotmetent-la a informació pública durant el termini de quinze dies, i tenir-la per aprovada en el supòsit que no es presentin reclamacions al respecte.
3. Sol·licitar, de conformitat amb allò que estableix l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa i articles concordants del seu Reglament, de l'empresa DAMM, SA, propietària de la finca situada al carrer Facundo Bacardi i Massó, s/n, afectada parcialment per sistema viari pel Pla general municipal d'ordenació urbana de Mollet del Vallès, aprovat definitivament el 30-6-82, que formuli, dins del termini de vuit dies, la valoració de la finca i la descrigui amb indicació de les dades necessàries per a la seva identificació en el Registre de la Propietat, i manifesti si existeixen altres titulars de drets real o interessos econòmics sobre l'esmentat immoble, així com arrendataris de la finca afectada i transcorregut el termini de quinze dies, sense haver arribat a cap cord sobre l'adquisició amistosa de la mateixa, donar per intentada l'avinença, als efectes assenyalats en l'article 27 del Reglament d'Expropiació Forçosa.

S'aprova per unanimitat

23. Torn obert de paraules

No n'hi ha.

L'alcalde acctal. aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
L'alcalde acctal.