



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA COMISSIÓ DE GOVERN

Sessió ordinària
23 de maig de 2003
De 14.00 a 14.45
Sala de Govern

Membres assistents

Montserrat Tura i Camafreita, presidenta
Alicia Domínguez González
Josep Maria Garzón i Llavina
Carme Guarro i Fores
Josep Monràs i Galindo

Altres regidors

Josep Oriol Fort i Marrugat
María Dolores Heredia Raffaeli
Martín Turégano Guillamon

Tècnics

Concepció Bohigas i Bausà
Pilar Peire i Marí
Oriol Valls i Rovira

Alicia Puig i Romagosa, secretària
José Manuel Fernández Villaverde, interventor accidental

Incidències

S'hi incorporen

Carme Guarro i Fores (punt 11)

Se n'absenten

Carme Guarro i Fores (punt 9)

Absents

Josep Gordi i Serrat
Ezequiel Martín Pérez
Josep Torrecillas i Moreno

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Correspondència
3. Acceptació d'una subvenció del Departament d'Universitats, Recerca i Societat de la Informació de la Generalitat de Catalunya per a l'EUPMA
4. Aprovació de la signatura del conveni de col·laboració en matèria d'arxius municipals entre l'Ajuntament de Mollet del Vallès i la Diputació de Barcelona
5. Atorgament subvenció per obres de rehabilitació d'una comunitat de propietaris
6. Adjudicació de diversos contractes
7. Aprovació de diversos Plans de Seguretat i Salut
8. Adjudicació del contracte del servei de desratització, desinfecció i desinsectació del municipi
9. Aprovació de l'activitat que es farà el dia 30 de maig, amb motiu del dia Mundial sense tabac
10. Aprovació de la campanya d'inspecció de restaurants i rostisseries per a l'any 2003
11. Aprovació del conveni marc d'adhesió a la Xarxa Local de Consum de l'Àrea de Salut Pública i Consum de la Diputació de Barcelona per a l'any 2003
12. Aprovació de diversos convenis de col·laboració
13. Aprovació memòria valorada per a la substitució de la tanca exterior que delimita el Camp municipal de futbol de la Zona Sud.
14. Aprovació de diverses subvencions
15. Aprovació pròrroga contracte d'arrendament del servei de gestió dels programes esportius
16. Rectificació error material comès a l'acord de la Comissió de Govern de 25 d'abril de 2003
17. Aprovació col·laboració de la corporació amb les associacions de pares i mares d'alumnes en la realització dels casals d'estiu 2003.
18. Mocions d'urgència
19. Torn obert de paraules

El punt 18 de l'Ordre del dia, Mocions d'urgència, consta dels dictàmens següents:

- 18.1. Col·laboració amb el II Festival de Música Acústica de Gallecs Al Ras
- 18.2. Aprovació de l'activitat i del pressupost del Circuit de Música Jove Directe al Zel
- 18.3. Aprovació del Pla de Seguretat i Salut del projecte d'obres Acondicionament de locals municipals al carrer de l'Agricultura, 4 baixos, local 1
- 18.4. Atorgament llicència obres majors a Prococom, SL
- 18.5. Autorització pagament dietes membres Meses Electorals
- 18.6. Aprovació del plec de clàusules administratives particulars del contracte d'obres Tanca del CEIP Joan Abelló i convocatòria de licitació
- 18.7. Aprovació del projecte d'obres Reparació i protecció estructural dels pilars perimetrals i el ràfec del CEIP Sant Jordi, aprovació del plec de clàusules administratives particulars i convocatòria de licitació
- 18.8. Atorgament de llicència obres majors a Inmobilia Concept, SL

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior



La Comissió aprova l'acta de la sessió de 9 de maig de 2003.

2. Correspondència

No n'hi ha.

3. Acceptació d'una subvenció del Departament d'Universitats, Recerca i Societat de la Informació de la Generalitat de Catalunya per a l'EUPMA

Atès l'escrit del Departament d'Universitats, Recerca i Societat de la Informació de la Generalitat de Catalunya, de 16 de maig de 2003 (amb núm. 9739 de Registre General d'Entrades de l'Ajuntament), en el qual es comunica a aquesta corporació que ha estat concedida una subvenció per un import de 4.367,00 €, per tal de col·laborar en el manteniment del centre docent Escola Universitària Politècnica del Medi Ambient.

Atès que correspon acceptar la subvenció esmentada, sense perjudici ni de la modificació pressupostària corresponent que incorpori l'import de la subvenció en el pressupost de l'Ajuntament, ni de la transferència posterior de la subvenció a la Fundació Estudis del Medi Ambient de Mollet del Vallès, que és la titular de l'Escola.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Acceptar la subvenció concedida pel Departament d'Universitats, Recerca i Societat de la Informació de la Generalitat de Catalunya corresponent a l'exercici de 2003, per un import de 4.367,00 €, per tal de col·laborar en el manteniment del centre docent Escola Universitària Politècnica del Medi Ambient.

S'aprova per unanimitat

4. Aprovació de la signatura del conveni de col·laboració en matèria d'arxius municipals entre l'Ajuntament de Mollet del Vallès i la Diputació de Barcelona

Atès que la Diputació de Barcelona està promovent, aquest any 2003, una iniciativa per la qual vol constituir la Xarxa d'Arxius Municipals amb l'objectiu d'articular un sistema regional de suport als fons documentals dels ajuntaments i als arxius municipals constituïts com a tal, i amb la finalitat que esdevingui una estructura de cooperació i de serveis estable, útil i eficaç.

Atès que l'Ajuntament de Mollet creu que aquesta és una iniciativa interessant, que pot reportar beneficis al nostre Arxiu i al nostre fons documental, ja que la Xarxa té una oferta de serveis i activitats a partir dels quals els ajuntaments municipals poden demanar la col·laboració i el suport de la Diputació per reforçar aquells aspectes o elements d'organització que més puguin necessitar.

Atesos els articles 63.2.n i 68.1.h, de la llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, per la qual es reconeixen les competències dels municipis en matèria d'activitats i instal·lacions culturals i arxius.

Atès que l'administració local té reconeguda la capacitat de signar convenis de cooperació, d'acord amb el contingut de l'article 303 i següents, del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vist el decret d'Alcaldia, del 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Aprovar la signatura del conveni de col·laboració en matèria d'arxius municipals entre l'Ajuntament de Mollet del Vallès i la Diputació de Barcelona, a través de la seva Oficina de Patrimoni Cultural, i pel qual l'Ajuntament entraria a formar part de la Xarxa d'Arxius Municipals.

S'aprova per unanimitat

5. Atorgament subvenció per obres de rehabilitació d'una comunitat de propietaris

El senyor Diego Crespo Martínez, en nom de la Comunitat de Propietaris de l'edifici situat al carrer Sant Joan núm. 14-16, de data 24 de febrer de 2003 (núm. de referència 3677), mitjançant la qual demana li sigui concedida la subvenció prevista en les Normes Reguladores d'Atorgament de Subvencions i Ajuts a la Rehabilitació de l'Habitatge, amb motiu de les obres de reforç estructural.

Atès l'informe emès per la cap d'oficina de Rehabilitació de data 29/10/02.

Atès l'informe emès per la cap d'oficina dels serveis jurídics i administratius d'Obres, Serveis i Transports de data 15/05/03.

Atès que la Comunitat de Propietaris del carrer Sant Joan núm. 14-16 és deutora de la Hisenda Municipal per un import de 216.04 EUR i 104,58 EUR corresponents a les liquidacions tributàries núm. 352328 i 381506 per "Taxes de llicència urbanística, expedició de documents administratius i impost sobre construccions, instal·lacions i obres i per ocupació de la via pública".

Atès el document ADO núm. de data .

Atesos els articles 3, 4, 6 i 16 de les Normes Reguladores d'Atorgament de Subvencions i Ajuts a la Rehabilitació de l'Habitatge.

Es proposa que la Comissió de Govern



A C O R D I

1. Atorgar a la Comunitat de Propietaris una subvenció de 320,62 EUR, d'acord amb la Normativa Reguladora d'Atorgament de Subvencions i Ajuts a la Rehabilitació de l'Habitatge, amb motiu de les obres de rehabilitació de l'edifici situat al carrer Sant Joan núm. 14-16.
2. Compensar d'ofici deutes i crèdits a la Comunitat de Propietaris del carrer Sant Joan, núm. 14-16 de la següent manera:

Deute que es compensa:	320,62 EUR
Crèdit que es compensa:	320,62 EUR
Diferència:	0 EUR

3. Declarar extingit el deute tributari i crèdits en la quantitat concurrent de 320,62 EUR i practicar les operacions comptables precises per a la seva formalització.

S'aprova per unanimitat

6. Adjudicació de diversos contractes

6.1. Adjudicació del contracte de consultoria i assistència Direcció de l'obra Rehabilitació de la Masia Can Borrell

Atès l'expedient tramitat per a l'adjudicació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, del contracte de consultoria i assistència Direcció de l'obra Rehabilitació de la Masia de Can Borrell (Exp. COCA/03047).

Atès l'informe emès per la cap de Departament d'Obres, Serveis i Transports de data 15-5-2003.

Atès l'informe emès per la Intervenció de Fons.

Atesos els articles 41, 53, 54 i 92 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Adjudicar el contracte de consultoria i assistència Direcció de l'obra Rehabilitació de la Masia de Can Borrell a Lloveras& Soler arquitectes, SL per la quantitat total de 25.579,00 euros, IVA inclòs.

2. Aplicar la despesa de 25.579,00 euros amb càrrec a la partida E0 4323 632 35 del pressupost municipal, d'acord amb el detall següent:

Exercici 2003	12.789,67 euros
Exercici 2004	12.789,33 euros

3. Requerir l'adjudicatària perquè en el termini dels quinze dies següents a la data de la notificació d'aquest acord, acrediti que ha constituït la garantia definitiva xifrada en 1.023,16 euros.
4. Citar l'adjudicatària perquè en el termini dels 30 dies següents a la data de la notificació d'aquest acord concorri a formalitzar el corresponent contracte administratiu.

S'aprova per unanimitat

6.2. Adjudicació del contracte d'obres Reparació i protecció estructural dels pilars perimetrals del CEIP Montseny

Atès l'expedient tramitat per a l'adjudicació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, del contracte d'obres Reparació i protecció estructural dels pilars perimetrals del CEIP Montseny (Exp. COOB/03004).

Ateses les ofertes presentades per Mulca-2, SL, Construcciones y Obras Públicas y Civiles, SA i Novapox, SL.

Atès l'informe emès per la cap d'Oficina de Rehabilitació de data 21-5-2003.

Atès l'informe emès per la cap d'Oficina de Serveis Jurídics i Administratius d'Obres, Serveis i Transports de data 21-5-2003.

Atès l'informe emès per la Intervenció de Fons.

Atesos els articles 41, 53, 54 i 92 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Adjudicar el contracte d'obres Reparació i protecció estructural dels pilars perimetrals del CEIP Montseny a l'empresa Mulca-2, SL per un import total de 43.563,35 euros, IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 43.563,35 euros a la partida F3 632 28 4220 del pressupost de 2003.



3. Requerir l'adjudicatària perquè en el termini dels quinze dies naturals següents a la data de la notificació d'aquest acord acrediti que ha constituït la garantia definitiva xifrada en 1.742,53 euros.
4. Citar l'adjudicatària perquè en el termini de 30 dies següents a la data de la notificació d'aquest acord concorri a formalitzar el corresponent contracte administratiu.
5. Requerir l'adjudicatària perquè en el termini de 7 dies, a comptar des de la realització de l'acta de comprovació del replanteig, presenti el Pla de seguretat i salut en el treball corresponent.
6. Designar com a directora de l'obra l'arquitecta tècnica Sra. Àngels Rodríguez Vilaró.

S'aprova per unanimitat

7. Aprovació de diversos Plans de Seguretat i Salut

7.1. Aprovació del Pla de Seguretat i Salut de l'obra local ordinària Rehabilitació de la Masia de Can Borrell

Atès l'acord adoptat per la Comissió de Govern en sessió de 11-12-02 d'aprovar inicialment el projecte d'obra local ordinària Rehabilitació de la Masia de Can Borrell (Exp. COOB/02092), el qual conté el corresponent Estudi de seguretat i salut.

Atès el Pla de seguretat i salut de l'obra esmentada elaborat per Construcciones Exisa, SA, que estudia, desenvolupa i complementa les previsions contingudes en l'Estudi de seguretat i salut.

Atès l'informe emès pel tècnic d'obra pública de data 16-5-2003, sobre el Pla de seguretat i salut esmentat.

Atès l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Aprovar el Pla de Seguretat i salut del contracte d'obres Rehabilitació de la Masia de Can Borrell, elaborat per l'empresa Construcciones Exisa, SA, i informat per la direcció facultativa

S'aprova per unanimitat

7.2. Aprovació del Pla de Seguretat i Salut del contracte d'obres Reasfaltatge de diversos carrers 2003

Atès l'acord adoptat per la Comissió de Govern en sessió de 7-3-2003 d'aprovar el projecte d'obra local ordinària Reasfaltatge de diversos carrers 2003 (Exp. COOB/03025), el qual conté el corresponent Estudi bàsic de seguretat i salut.

Atès el contracte d'obres Reasfaltatge de diversos carrers 2003 adjudicat a l'empresa Agustí y Masoliver, SA mitjançant acord de la Comissió de Govern en sessió de data 25-4-2003.

Atès el Pla de seguretat i salut de l'obra esmentada elaborat per Agustí y Masoliver, SA, que estudia, desenvolupa i complementa les previsions contingudes en l'Estudi bàsic de seguretat i salut.

Atès l'informe emès pel cap d'Oficina de Via Pública, Trànsit i Transports de data 20-5-2003, sobre el Pla de seguretat i salut esmentat.

Atès l'informe emès per la cap d'Oficina de Serveis Jurídics i Administratius d'Obres, Serveis i Transports de data 21-5-2003.

Atès l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Aprovar el Pla de Seguretat i salut del contracte d'obres Reasfaltatge de diversos carrers 2003, elaborat per l'empresa Agustí y Masoliver, SA i informat pel Director facultatiu.

S'aprova per unanimitat

8. Adjudicació del contracte del servei de desratització, desinfecció i desinsectació del municipi

La Comissió de Govern va aprovar, amb data 20 de desembre de 2002, el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de clàusules tècniques que han de regir el contracte del servei de desratització, desinfecció i desinsectació del municipi de Mollet del Vallès i va acordar aplicar el procediment obert, mitjançant concurs, per a l'adjudicació d'aquest contracte.

Les empreses Ciape DD, SL, Rentokil Initial España, SA i Antiplagues de Catalunya, SL van presentar ofertes en el concurs d'adjudicació del servei de desratització, desinfecció i desinsectació del municipi de Mollet del Vallès, dins del termini establert.



La Mesa de Contractació va acordar, amb data 11 de febrer de 2003, en l'acte d'obertura de pliques, admetre a licitació les proposicions presentades per les empreses Ciape DD, SL, Rentokil Initial España, SA i Antiplagues de Catalunya, SL i requerir Ciape DD, SL i Antiplagues de Catalunya, SL perquè subsanessin les deficiències detectades.

La cap de la Secció de Territori i Medi Ambient va requerir-les, amb data 11 de febrer de 2003, perquè presentessin la documentació, dins d'un termini de tres dies hàbils.

Les empreses Ciape DD, SL i Antiplagues de Catalunya, SL van presentar la documentació requerida, dins del termini esmentat.

La Mesa de Contractació va proposar, amb data 13 de març de 2003, l'adjudicació del servei de desratització, desinfecció i desinsectació del municipi de Mollet del Vallès a l'empresa Ciape DD, SL, per ser la proposició més avantatjosa.

La cap de la Secció de Territori i Medi Ambient va requerir-la, amb data 31 de març de 2003, perquè presentés els certificats conforme està al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, però Ciape DD, SL no va presentar la documentació requerida.

La Mesa de Contractació va proposar, amb data 24 d'abril de 2003, l'adjudicació del servei de desratització, desinfecció i desinsectació del municipi de Mollet del Vallès a Rentokil Initial España, SA, per un import de 13.820 euros anuals (tretze mil vuit-cents vint euros) (IVA inclòs), per ser la segona oferta més avantatjosa, prèvia ponderació del criteris de valoració fixats en el Plec de clàusules administratives particulars.

La cap de la Secció de Territori i Medi Ambient va emetre, amb data 21 de maig de 2003, un informe sobre l'adjudicació del contracte del servei de desratització, desinfecció i desinsectació del municipi de Mollet del Vallès.

L'interventor accidental va informar que hi ha crèdit suficient per atendre la despesa.

L'article 41 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques (BOE núm. 148, de 21/06/2000) estableix que l'adjudicatari haurà d'acreditar en el termini de quinze dies, següents al de recepció de la notificació de l'adjudicació del contracte, la constitució de la garantia definitiva.

Els articles 53 i 54 del text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques estableix que els contractes es perfeccionen mitjançant l'adjudicació feta per l'òrgan de contractació competent i es formalitzen en un document administratiu dins del termini de trenta dies a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació de l'adjudicació.

Atesa la delegació de competències efectuada pel Decret d'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

ACORDI

1. Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar el contracte del servei de desratització, desinfecció i desinsectació del municipi de Mollet del Vallès a Rentokil Initial España, SA, per un import de 13.820 euros anuals (tretze mil vuit-cents vint euros) (IVA inclòs).
2. Aplicar la despesa als pressupostos dels exercicis següents:
 - Exercici 2003: 8.061,67 euros
 - Exercici 2004: 5.776,33 euros
3. Requerir l'empresa adjudicatària perquè, en el termini de quinze dies següents a la data de notificació d'aquest acord, acrediti:
 - a) La constitució de la garantia definitiva per un import de 552,80 euros (cinc-cents cinquanta-dos euros i vuitanta cèntims).
 - b) L'abonament de l'import de 22,54 euros (vint-i-dos euros i cinquanta-quatre cèntims) per despeses de la publicació de l'anunci de la licitació en el Butlletí Oficial de la Província.
 - c) La subscripció d'una pòlissa amb una entitat asseguradora per cobrir una responsabilitat fins a 300.000 euros. Aquest import s'actualitzarà anualment el primer de gener, prenent com a base l'IPC, i es lliurarà una còpia de la pòlissa actualitzada a l'Ajuntament.
4. Citar l'adjudicatària perquè, en el termini de trenta dies següents a la data de la notificació d'aquest acord, formalitzi el contracte administratiu corresponent.
5. Retornar les garanties provisionals a tots els licitadors, excepte a l'adjudicatària, a qui se li retindrà fins a la formalització del contracte.

S'aprova per unanimitat

9. Aprovació de l'activitat que es farà el dia 30 de maig, amb motiu del dia Mundial sense tabac

La Regidoria de Salut Pública conjuntament amb el l'Unitat d'alcoholisme i Tabac del Centre d'Atenció Primària de Mollet depenent de l'Institut Català de la Salut, en el marc del Dia mundial sense tabac, ha previst fer un acte de difusió amb l'objectiu d'augmentar la informació i sensibilitzar sobre el risc del consum del tabac el proper dia 30 de maig de 2003.(Exp.SP 15/03)

Atès l'informe de la cap de secció de Salut Pública, Serveis Socials i Consum de 16 de maig de 2003.



Atès l'informe del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea de Serveis Personals de 20 de maig de 2003.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Aprovar el programa d'activitats que s'adjunta a l'expedient amb motiu de la celebració, del Dia mundial sense tabac, organitzada per l'ajuntament de Mollet del Vallès i els Centres d'Atenció Primària de Mollet el proper dia 30 de maig de 2003.

S'aprova per unanimitat

10. Aprovació de la campanya d'inspecció de restaurants i rostisseries per a l'any 2003

La Regidoria de Salut Pública, per tal de conèixer les condicions higièniques i sanitàries de les instal·lacions i de les condicions de manipulació dels aliments en els restaurants i rostisseries de la nostra ciutat, ha preparat una campanya per controlar-ne la salubritat que es desenvoluparà durant els mesos de maig a setembre de 2003, conjuntament amb el Departament de Sanitat i Seguretat Social de la Generalitat de Catalunya.(Exp. SP 14/03)

Atès l'informe de la cap de secció de Salut Pública, Serveis Socials i Consum de data 19 de maig de 2003.

Atès l'informe del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea de Serveis Personals de 20 de maig de 2003.

Atès el Decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Aprovar la campanya d'inspecció dels restaurants i rostisseries de la nostra ciutat per a l'any 2003, que es farà conjuntament amb el Departament de Sanitat i Seguretat Social de la Generalitat de Catalunya des del mes de maig a setembre de 2003.

S'aprova per unanimitat

11. Aprovació del conveni marc d'adhesió a la Xarxa Local de Consum de l'Àrea de Salut Pública i Consum de la Diputació de Barcelona per a l'any 2003

Atès l'esborrany de conveni marc d'adhessió a la Xarxa Local de Consum, així com els serveis i ajuts a desenvolupar a la nostra ciutat a signar entre l'Àrea de Salut Pública i Consum de la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Mollet del Vallès en matèria de consum per a l'any 2003.(Exp.CONSUM 2/03)

Atès que la Comissió de Govern en sessió 24 de maig de 1992 pel qual es va donar suport institucional al projecte de la Diputació de Barcelona de constituir una xarxa local de consum que integri els serveis locals de consum de la província de Barcelona, atès que pot servir per a garantir un major nivell d'eficàcia i qualitat.

Atès l'informe de la cap de secció de Salut Pública, Serveis Socials i Consum de data 19 de maig de 2003, en el qual es valora positivament l'aprovació del conveni.

Atès l'informe del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea de Serveis Personals de 20 de maig de 2003.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar el conveni de col·laboració amb l'Àrea de Salut Pública i Consum de la Diputació de Barcelona d'adhessió de l'Ajuntament de Mollet del Vallès a la Xarxa Local de Consum, el qual suposa una aportació econòmica a favor de l'Ajuntament de 755 €.
2. Extingir el conveni de col·laboració en matèria de Consum de 20 de novembre de 2000 signat amb la mateixa Àrea de Salut Pública de la Diputació de Barcelona, que era vigent fins a final d'aquest any, atès que se substitueix pel conveni que ara s'aprova.

S'aprova per unanimitat

12. Aprovació de diversos convenis de col·laboració

12.1. Aprovació de conveni de col·laboració amb la Creu Roja, Vallès Sud per a l'any 2003

Atesa la sol·licitud de conveni de col·laboració presentada per l'Oficina Comarcal de Creu Roja Sabadell Vallès Sud, entitat inscrita en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes amb el núm. 99 07 26 149.(Exp. SP 11/03)

Atès l'informe l'informe del tècnic de programes de data 2 d'abril de 2003, on es valora de forma positiva la signatura d'un conveni de col·laboració amb l'entitat.



Ateses les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i convenis de col·laboració, aprovades pel Ple de l'Ajuntament el 18 de març de 1992.

Atès que l'entitat que sol·licita el conveni va justificar convenientment el de l'any anterior.

Atès el text del conveni a signar amb l'entitat, que consta en l'expedient.

Atès l'informe del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea de Serveis Personals de 20 de maig de 2003.

Atès l'informe de la Intervenció municipal.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar el conveni de col·laboració per a 2003 amb l'Oficina Comarcal de Creu Roja Sabadell Vallès Sud, que s'adjunta en l'expedient, conveni que té com a objecte la col·laboració en els programes de Punt de Trobada, Un gran company, campanyes de sensibilització, serveis preventius, taller d'ensenyament B1, campanya de Reis, estimulació a domicili, i que suposa per a l'entitat una subvenció econòmica per un import de 8.800 €.
2. Aprovar la despesa i reconèixer l'obligació corresponent, per un import de 8.800 € i amb càrrec a la partida G2 489 00 3130 del pressupost municipal per a l'any 2003.
3. Ordenar el pagament de la subvenció en dos terminis, cadascun dels quals pel 50% del total: el primer, després de la signatura del conveni; i el segon, quan l'entitat hagi presentat la documentació justificativa de la subvenció concedida.
4. Requerir l'entitat perquè presenti la documentació justificativa de la subvenció concedida, d'acord amb allò que estableixen el conveni i les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i convenis de col·laboració

S'aprova per unanimitat

12.2. Aprovació del conveni pel 2003 amb l'Associació de Dones per nosaltres mateixes

Atesa la sol·licitud de conveni de col·laboració presentada per l'Associació de dones Per nosaltres mateixes, entitat inscrita en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes amb el núm. 95 02 05 37.(Exp.DONA 7/03)

Atès l'informe del cap d'àrea de Serveis Personals de data 29 d'abril de 2003, on es valora de forma positiva la signatura d'un conveni de col·laboració amb l'entitat.

Ateses les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i convenis de col·laboració, aprovades pel Ple de l'Ajuntament el 18 de març de 1992.

Atès que l'entitat que sol·licita el conveni va justificar convenientment el de l'any anterior.

Atès el text del conveni a signar amb l'entitat, que consta en l'expedient.

Atès l'informe del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'àrea de Serveis Personals de 22 de maig de 2003.

Atès l'informe de la Intervenció municipal.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar el conveni de col·laboració per a 2003 amb l'Associació de dones Per nosaltres mateixes que s'adjunta en l'expedient, conveni que té com a objecte la col·laboració en l'organització de les activitats i sortides previstes per aquest any, així com les despeses de difusió i d'infraestructura elèctrica –generadors, connexions elèctriques, etc.- necessàries pel desenvolupament de les activitats, i que suposa per a l'entitat una subvenció econòmica per un import de 2.585 €.
2. Aprovar la despesa i reconèixer l'obligació corresponent, per un import de 2.585 € i amb càrrec a la partida G0 489 00 3260 del pressupost municipal per a l'any 2003.
3. Ordenar el pagament de la subvenció en dos terminis, cadascun dels quals pel 50% del total: el primer, després de la signatura del conveni; i el segon, quan l'entitat hagi presentat la documentació justificativa de la subvenció concedida.
4. Requerir l'entitat perquè presenti la documentació justificativa de la subvenció concedida, d'acord amb allò que estableixen el conveni i les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i convenis de col·laboració.
5. Autoritzar a l'entitat la utilització del Centre Cívic Joana Barcala en els termes recollits en el conveni, la qual cosa representa una aportació indirecta valorada en 3.923,41 €.

S'aprova per unanimitat

12.3. Aprovació d'un conveni de col·laboració amb l'Associació de dones gènesi



Atesa la sol·licitud de conveni de col·laboració presentada pel Grup de Dones Gènesi, entitat inscrita en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes amb el núm. 97 02 30 121. (Exp. DONA 6/03)

Atès l'informe del cap d'àrea de Serveis Personals de data 29 d'abril de 2003, on es valora de forma positiva la signatura d'un conveni de col·laboració amb l'entitat.

Ateses les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i convenis de col·laboració, aprovades pel Ple de l'Ajuntament el 18 de març de 1992.

Atès que l'entitat que sol·licita el conveni va justificar convenientment el de l'any anterior.

Atès el text del conveni a signar amb l'entitat, que consta en l'expedient.

Atès l'informe del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'àrea de Serveis Personals de 22 de maig de 2003.

Atès l'informe de la Intervenció municipal.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar el conveni de col·laboració per a 2003 amb el Grup de Dones Gènesi que s'adjunta en l'expedient, conveni que té com a objecte la col·laboració en l'organització de les activitats i sortides previstes per aquest any, així com les despeses de difusió i d'infraestructura elèctrica –generadors, connexions elèctriques, etc.- necessàries pel desenvolupament de les activitats, i que suposa per a l'entitat una subvenció econòmica per un import de 725 €.
2. Aprovar la despesa i reconèixer l'obligació corresponent, per un import de 725 € i amb càrrec a la partida G0 489 00 3260 del pressupost municipal per a l'any 2003.
3. Ordenar el pagament de la subvenció en dos terminis, cadascun dels quals pel 50% del total: el primer, després de la signatura del conveni; i el segon, quan l'entitat hagi presentat la documentació justificativa de la subvenció concedida.
4. Requerir l'entitat perquè presenti la documentació justificativa de la subvenció concedida, d'acord amb allò que estableixen el conveni i les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i convenis de col·laboració.
5. Autoritzar a l'entitat la utilització del Centre Cultural L'Era en els termes recollits en el conveni, la qual cosa representa una aportació indirecta valorada en 784,68 €.

S'aprova per unanimitat

13. Aprovació memòria valorada per a la substitució de la tanca exterior que delimita el Camp municipal de futbol de la Zona Sud.

Atesa la memòria de valoració dels treballs de substitució d'una part de la tanca del Camp municipal de futbol de la Zona Sud, confeccionada pel cap de manteniment el dia 13 de maig de 2003.(Exp.ESP 29/03)

Atès l'informe de la cap de secció d'Esports de 13 de maig de 2003, on planteja la necessitat d'aprovar la memòria valora esmentada.

Atès l'informe del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'àrea de Serveis Personals de 15 de maig de 2003.

Atès l'article 37.6 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar la memòria de valoració dels treballs de substitució d'una part de la tanca exterior que delimita el Camp municipal de futbol de la Zona Sud, redactada pels serveis tècnics municipals i amb un pressupost total de 8.601,40 €.
2. Reservar crèdit a la partida F4 212 00 4521 del pressupost municipal per a l'any 2003 per un import de 8,601,40 €.

S'aprova per unanimitat

14. Aprovació de diverses subvencions

14.1. Atorgament subvenció per a l'any 2003 a l'entitat Club Unió Futbol Sala Mollet per l'organització dels torneigs: 48 hores de futbol sala i ciutat de Mollet.

Ateses les sol·licituds de subvenció presentades pel Club Unió Futbol Sala Mollet, entitat inscrita en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes amb el núm. 99 03 34 141. (Exp. ESP 8/03)

La cap de secció d'Esports en informes emesos el dia 16 de maig de 2003, valora de forma positiva l'atorgament d'una subvenció a l'entitat.

Atès les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i convenis de col·laboració, aprovades pels Ple de l'Ajuntament del 18 de març de 1992.



Atès l'informe del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'àrea de Serveis Personals de 19 de maig de 2003.

Atès l'informe de la Intervenció municipal.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Atorgar al Club Unió Futbol Sala Mollet una subvenció puntual de 300 € per fer front a les despeses ocasionades per l'organització dels torneigs de 48 hores que tindrà lloc els dies 31 de maig i 1 de juny de 2003 i el ciutat de Mollet el dies 14 i 15 de juny d'enguany respectivament.
2. Aprovar la despesa i reconèixer l'obligació corresponent, per un import de 300 € i amb càrrec a la partida F4 489 00 4524 del pressupost municipal per a l'any 2003.
3. Ordenar el pagament de la subvenció en un termini.
4. Requerir l'entitat perquè presenti la documentació justificativa de la subvenció concedida, d'acord amb allò que estableixen les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i convenis de col·laboració.

S'aprova per unanimitat

14.2. Aprovació subvenció per a l'any 2003 a l'entitat Club Muntanyenc Mollet

L'entitat Club Muntanyenc Mollet ha presentat el dia 25 de novembre de 2002 la petició d'una subvenció per a la propera edició de la caminada de Serra de Marina, que tindrà lloc el proper 11 de juny de 2003 (Exp. 14/03).

Atès l'informe de la cap de secció d'Esports de 19 de maig de 2003, on es valora de forma positiva l'atorgament d'una subvenció a l'entitat.

Ateses les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i convenis de col·laboració, aprovades pel Ple de l'Ajuntament el 18 de març de 1992.

Atès l'informe del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'àrea de Serveis Personals de 20 de maig de 2003.

Atès l'informe de la Intervenció municipal.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Atorgar al Club Muntanyenc Mollet una subvenció puntual de 800 €, amb motiu de la VII Marxa de Muntanya Serralada de Marina, que tindrà lloc el proper 11 de juny de 2003.
2. Aprovar la despesa i reconèixer l'obligació corresponent, per un import de 800 € i amb càrrec a la partida F4 489 00 4524 del pressupost municipal per a l'any 2003.
3. Ordenar el pagament de la subvenció en dos terminis, cadascun dels quals pel 50% del total: el primer al més aviat possible; i el segon, quan l'entitat hagi presentat la documentació justificativa de la subvenció concedida..
4. Requerir l'entitat perquè presenti la documentació justificativa de la subvenció concedida, d'acord amb allò que estableixen les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i convenis de col·laboració.

S'aprova per unanimitat

14.3. Aprovació subvenció per a l'any 2003 a l'entitat Mollet Hoquei Club

El dia 7 de maig de 2003 l'entitat Mollet Hoquei Club ha sol·licitat una subvenció per portar a terme el Torneig Internacional d'Hoquei.(Exp. ESP 11/03).

Atès l'informe de la cap de secció d'Esports, de data 19 de maig de 2002, on es valora de forma positiva l'atorgament d'una subvenció a l'entitat.

Ateses les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i convenis de col·laboració, aprovades pel Ple de l'Ajuntament el 18 de març de 1992.

Atès l'informe del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'àrea de Serveis Personals de 21 de maig de 2003.

Atès l'informe de la Intervenció municipal.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Atorgar una subvenció puntual per a l'any 2003 a l'entitat Mollet Hoquei Club per import de 1.200 €, amb motiu de l'organització del Torneig Internacional d'Hoquei, que tindrà lloc els dies 21 i 22 de juny d'enguany.



2. Aprovar la despesa i reconèixer l'obligació corresponent, per un import de 1.200 € i amb càrrec a la partida F4 489 00 4524 del pressupost municipal per a l'any 2003.
3. Ordenar el pagament de la subvenció en dos terminis, cadascun dels quals pel 50% del total: el primer, al més aviat possible; i el segon, quan l'entitat hagi presentat la documentació justificativa de la subvenció concedida.
4. Requerir l'entitat perquè presenti la documentació justificativa de la subvenció concedida, d'acord amb allò que estableixen les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i convenis de col·laboració.

S'aprova per unanimitat

15. Aprovació pròrroga contracte d'arrendament del servei de gestió dels programes esportius

Atès l'acord de la Comissió de Govern de data 26 de juliol de 1996, mitjançant el qual es va adjudicar el contracte de gestió de serveis públics, mitjançant arrendament, per a la gestió dels programes esportius, contracte que finalitzava el 31 de juliol de 1997 i que des de llavors s'ha prorrogat anualment (Exp. 29/96-Tom II).

Atès que la pròrroga actualment vigent finalitza el proper 31 de juliol.

Atès l'informe del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea de Serveis Personals de 21 de maig de 2003.

Atès que el contracte es pot prorrogar anualment, de conformitat amb la clàusula tercera del Plec de clàusules administratives particulars i d'explotació que regeix la contractació, si el contractista així ho desitja i ho comunica a la corporació tres mesos abans de la finalització del contracte.

Atès que Geafe, SL ha comunicat la seva voluntat de continuar gestionant els programes esportius i ha presentat un nou pressupost.

Atès l'informe de la cap de secció d'Esports, de data 19 de maig de 2003, en el que es valora de forma positiva el desenvolupament de la gestió del servei realitzat per Geafe, SL i es proposa la pròrroga del contracte.

Atès que l'augment del 3,7% de l'import del contracte proposat per Geafe, SL cal considerar-lo l'adequació del preu del contracte per aplicació de l'índex general de preus al consum interanual vigent en el moment de produir-se la sol·licitud de pròrroga.

Atès l'informe de la Intervenció municipal.

Atès el Decret de l'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Prorrogar el contracte de gestió de serveis públics, mitjançant arrendament, per a la gestió dels programes esportius, contracte signat el 26 de juliol de 1996 amb Geafe, SL.
2. Fixar el termini de la pròrroga de l'1 de setembre de 2003 al 31 de juliol de 2004.
3. Fixar l'import de la pròrroga en 66.682,37 €, IVA inclòs, els quals es faran efectius mitjançant onze mensualitats: la primera per import de 6.062,07 i les altres deu per un import de 6.062,03 €.
4. Autoritzar i disposar la despesa a càrrec del pressupost de l'Ajuntament d'acord amb el detall següent:
 - Exercici 2003: per un total de 24.248,13 €, a càrrec de la partida F4 227 09 4520
 - Exercici 2004: per un total de 42.434,24 €

S'aprova per unanimitat

16. Rectificació error material comès a l'acord de la Comissió de Govern de 25 d'abril de 2003

La Comissió de Govern de data 25 d'abril de 2003 va aprovar el conveni de col·laboració amb l'Escola d'Infants Quitxalla, SCCL per a l'any 2003 (Exp.8/03).

A l'esmentat acord de col·laboració es va fer constar que el conveni de col·laboració a subvencionar era l'any 2002 enlloc de 2003.

D'acord amb els informes del cap d'àrea de Serveis Personals de data 2 d'abril de 2003.

Vist el text del conveni a signar amb l'entitat, que consta en l'expedient.

Atès l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Atès el Decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I



Rectificar l'error material comès a l'acord de la Comissió de Govern de data 25 d'abril de 2003, de l'aprovació del conveni de col·laboració amb l' Escola d'Infants Quitxalla, apartat 1r, que haurà de dir el següent:

“Aprovar el conveni de col·laboració per a l'any 2003 amb l'Escola d'Infants Quitxalla, que s'adjunta en l'expedient, conveni que té com a objecte la col·laboració en les despeses que comporti l'espai del joc al pati, i que suposa per a l'escola una subvenció econòmica per un import de 841 €.”

S'aprova per unanimitat

17. Aprovació col·laboració de la corporació amb les associacions de pares i mares d'alumnes en la realització dels casals d'estiu 2003.

Atès que els casals d'estiu que promouen les associacions de mares i pares d'alumnes dels centres d'educació infantil i primària de la nostra població se celebraran enguany entre els dies 30 de juny al 25 de juliol (Exp. ENS 38/03)

Atès l'informe conjunt de la tècnica auxiliar d'Ensenyament i el cap d'àrea de Serveis Personals de data 19 de maig de 2003, en el qual es proposa la col·laboració municipal en la celebració dels casals. La Regidoria d'Ensenyament hi col·labora amb la seva participació activa en la preparació de tot un seguit d'activitats de caire lúdic i educatiu, amb la festa dels casals i amb el finançament de part de les despeses.

Atès l'informe del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'àrea de Serveis Personals de 21 de maig de 2003.

Atès l'informe de la Intervenció municipal.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Col·laborar en la realització dels casals d'estiu d'enguany, la qual cosa comporta per a la corporació una despesa de 14.120,24 €.
2. Retenir crèdit per assumir els costos d'edició dels tríptics de difusió dels casals, per un import de 446,24 € i amb càrrec a la partida F3 226 08 4210 del pressupost municipal per a l'any 2003.
3. Autoritzar l'expedició d'una ordre de pagament a justificar a favor d'Antonio Martínez Martínez, cap de l'Àrea de Serveis Personals, en concepte de despeses diverses, per un import de 1.202 € i amb càrrec a la partida F3 226 08 4210 del pressupost municipal per a l'any 2003.

4. Atorgar subvencions a les següents associacions de mares i pares d'alumnes per tal de col·laborar en el finançament general de l'activitat, amb càrrec a la partida F3 489 00 4222 del pressupost municipal per a l'any 2003 i per l'import que es detalla a continuació:

<u>Beneficiari</u>	<u>Import</u>
AMPA CEIP Col·legis Nous	1.368 €
AMPA CEIP Montseny	2.728 €
AMPA CEIP Sant Jordi	1.368 €
AMPA CEIP Sant Vicenç	2.216 €
AMPA CEIP Nicolás Longarón	1.086 €
AMPA CEIP J. Salvat Papasseit	608 €
AMPA CEIP Princesa Sofia	1.238 €
AMPA CEIP F. Garcia Lorca	456 €
AMPA CEIP Joan Abelló	1.404 €

5. Aprovar la despesa i reconèixer l'obligació corresponent a les subvencions esmentades en el punt anterior, i ordenar el pagament a cadascuna de les associacions.

S'aprova per unanimitat

18. Mocions d'urgència

La Comissió acorda per unanimitat declarar d'urgència i tractar en aquesta sessió els assumptes següents:

18.1. Col·laboració amb el II Festival de Música Acústica de Gallecs Al Ras

L'Associació de Música Acústica Al Ras i l'Associació de Veïnes i Veïns de Gallecs organitzen el II Festival de música acústica de Gallecs "Al Ras", el proper 14 de juny, a la plana de l'església de Gallecs.(Exp. PC 26/03)

D'acord amb els informes de la dinamitzadora sociocultural de Promoció cívica i Gent Gran i del cap de l'Àrea de Serveis Personals, de 19 de maig de 2003; del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea de Serveis Personals, de 23 de maig de 2003; i de la Intervenció municipal.

Atès el Decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Col·laborar en el II Festival de música acústica de Gallecs "Al Ras", organitzat per l'Associació de Música Acústica Al Ras i l'Associació de Veïnes i Veïns de Gallecs.



2. Autoritzar l'expedició de dues ordres de pagament a justificar a nom d'Antonio Martínez Martínez, cap de l'Àrea de Serveis Personals, pels conceptes, partides i imports següents:
 - 1.113,60 €, en concepte de lloguer d'un equip de so i llum, a càrrec de la partida F1 226 07 4514, del pressupost municipal de 2003.
 - 900 €, en concepte del caixet d'un grup musical, a càrrec de la partida F6 226 08 3253, del pressupost municipal de 2003.
3. Retenir crèdit pressupostari per atendre les despeses diverses derivades de la col·laboració, pels imports i amb càrrec a les partides següents del pressupost municipal per a l'any 2003:
 - 383,67 €, amb càrrec a la partida F6 226 08 3253
 - 585,63 €, amb càrrec a la partida F5 226 08 3240

S'aprova per unanimitat

18.2. Aprovació de l'activitat i del pressupost del Circuit de Música Jove Directe al Zel

La Regidoria de Joventut vol continuar potenciant els grups de músics novells de la ciutat a la comarca i a Catalunya i enguany col·laborarà en les despeses del Circuit de Música Jove Directe al Zel 2003.(Exp.JOV 14/03)

D'acord amb els informes del cap de l'Àrea de Serveis Personals i la dinamitzadora de Joventut, de data 19 de maig de 2003; del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea de Serveis Personals, de 23 de maig de 2003, i de la Intervenció municipal.

Atès el Decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar l'activitat del Circuit de Música Jove Directe Al Zel, i el seu pressupost per un import total de 373 €.
2. Autoritzar l'expedició d'una ordre de pagament a justificar a favor d'Antonio Martínez Martínez, cap de l'Àrea de Serveis Personals, en concepte de despeses de difusió, per un import de 123 €, amb càrrec a la partida F5 226 08 3240 del pressupost municipal per a l'any 2003.
3. Retenir crèdit en concepte de so i audicions, per un import de 250 €, amb càrrec a la partida F5 226 08 3240 del pressupost municipal per a l'any 2003.

S'aprova per unanimitat

18.3. Aprovació del Pla de Seguretat i Salut del projecte d'obres Acondicionament de locals municipals al carrer de l'Agricultura, 4 baixos, local 1

Atès l'acord adoptat per la Comissió de Govern en sessió de 14-3-2003 d'aprovar el projecte d'obra local ordinària Acondicionament locals municipals al carrer de l'Agricultura 4, local 1 (Exp. COOB/03031), el qual conté el corresponent Estudi bàsic de seguretat i salut.

Atès el contracte d'obres Acondicionament locals municipals al carrer de l'Agricultura 4, local 1 adjudicat a l'empresa Construcciones y Obras Públicas y Civiles, SA mitjançant acord de la Comissió de Govern en sessió de data 30-4-2003.

Atès el Pla de seguretat i salut de l'obra esmentada elaborat per Construcciones y Obras Públicas y Civiles SA, que estudia, desenvolupa i complementa les previsions contingudes en l'Estudi de seguretat i salut.

Atès l'informe emès per la cap d'Oficina de Rehabilitació de data 22-5-2003 sobre el Pla de seguretat i salut esmentat.

Atès l'informe emès per la cap d'Oficina de Serveis Jurídics i Administratius d'Obres, Serveis i Transports de data 23-5-2003.

Atès l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Designar com a director de l'obra a la cap d'Oficina de Rehabilitació Sra.M^a Àngels Rodríguez i Vilaró.
2. Aprovar el Pla de Seguretat i salut del contracte d'obres Acondicionament locals municipals al carrer de l'Agricultura 4, local 1, elaborat per l'empresa Construcciones y Obras Públicas y Civiles SA, i informat pel Director facultatiu.

S'aprova per unanimitat

18.4. Atorgament llicència obres majors a Prococom, SL

Atesa la instància de referència 21699/02 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. Núm. 391/02).



Atesos els informes dels Serveis Tècnics i Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 180.3 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern.

A C O R D I

1. Atorgar a Prococom, SL, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, la llicència sol·licitada per realitzar, al carrer de Santa Margarida, 8-10, de conformitat amb el projecte presentat i sota la direcció de l'Arquitecte Ricardo Pérez Gómez, les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar i garatge aparcament en la planta soterrani.

La present llicència queda subjecta a les següents condicions:

- 1.1. D'acord amb l'article 73.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la llicència s'entén atorgada, llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, és a dir, sota la sola responsabilitat d'aquell a qui es lliura.
- 1.2. Tot el que disposen les normes urbanístiques vigents s'entendrà inclòs en l'acte d'atorgament de la llicència, per la qual cosa el titular haurà de respectar el contingut explícit de les clàusules i el que implícitament ve definit per l'ordenament urbanístic aplicable.
- 1.3. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals, normes urbanístiques ordenances en el silenci o en la insuficiència de contingut de la llicència, ja que, en qualsevol cas l'interessat podrà adreçar-se a l'Ajuntament per demanar informació.
- 1.4. El termini de finalització de les obres o instal·lacions serà de 12 mesos a partir de la iniciació efectiva d'aquestes, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament. En cas contrari s'entendrà que s'inicia l'endemà de la notificació de l'atorgament de llicència, o en qualsevol altra data que resulti d'inspecció municipal.
- 1.5. El termini d'interrupció màxima de l'obra serà de tres mesos, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament als efectes del còmput del termini de finalització de les obres.
- 1.6. El termini per a l'inici de les obres o instal·lacions és d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.

- 1.7. El transcurs dels terminis indicats en les dues condicions anteriors sense haver acabat o iniciat les obres o instal·lacions respectivament, comportarà la caducitat de la llicència sense necessitat d'advertència prèvia.
- 1.8. En cas de caducitat de la llicència d'obres o instal·lacions no es podran iniciar o prosseguir si no es sol·licita i obté una nova llicència, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, excepte en els casos en què s'hagués acordat la suspensió del seu atorgament.
- 1.9. El titular de la llicència podrà sol·licitar la pròrroga dels terminis d'inici i acabament de les obres, abans de dos o cinc mesos de la finalització, respectivament. La pròrroga s'entendrà concedida "ope legis" per la meitat del termini indicat en les condicions 1.4 o 1.6., i serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència va ser atorgada encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències en casos de pròrroga del termini d'acabament de les obres. La pròrroga de les llicències no podrà ser sol·licitada vàlidament si no ha transcorregut, com a mínim la meitat del termini a què es refereixi la sol·licitud.
- 1.10. La pròrroga del termini per a l'inici de les obres no en comporta, per sí mateixa la pròrroga del termini per a la seva conclusió.
- 1.11. La pròrroga per concloure les obres solament pot ser sol·licitada i obtinguda, si s'ha efectuat el cobriment d'aigües de l'edifici.
- 1.12. Si transcorren els terminis de pròrroga "ope legis" i les obres no s'han iniciat o acabat, la llicència caducarà sense necessitat d'advertiment previ. Per iniciar-les o acabar-les caldrà sol·licitar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, excepte els casos on s'hagués acordat la suspensió de llicències.
- 1.13. El titular de la llicència està obligat a:
 - 1.13.1. Construir o reparar la vorera davant de la finca en el termini de l'acabament de l'obra.
 - 1.13.2. Reparar o indemnitzar els danys ocasionats en els elements urbanístics del sòl, subsòl i sòl de la via pública.
 - 1.13.3. Instal·lar i mantenir en bon estat de conservació, durant el temps de durada de les obres, la tanca de precaució.
 - 1.13.4. Observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, retirada de deixalles i materials de la via pública i altres de policia aplicables.
 - 1.13.5. Comunicar l'acabament de construcció del primer forjat sobre rasant, cobert d'aigües i acabament de les obres.
- 1.14. No es podran iniciar les activitats objecte d'aquesta llicència, sense que s'hagi presentat per duplicat, visada pel Col·legi Oficial corresponent, la comunicació d'acceptació efectiva de la direcció realitzada pels facultatius nomenats com a directors de l'obra o instal·lació.



- 1.15. Qualsevol tècnic d'obligada intervenció a l'obra o instal·lació que deixés d'actuar-hi haurà de posar-ho en coneixement de l'Administració municipal dins del termini de setanta-dues hores, mitjançant escrit de renúncia, visat pel Col·legi Oficial corresponent.

El promotor, per poder continuar les obres haurà de nomenar nou tècnic dins del termini dels sis dies següents al cessament de l'anterior o suspendre-les, si no fos que la renúncia afecti obres d'estructura; en aquest cas, caldrà substituir-lo de seguida o paraitzar les obres.

- 1.16. Si l'empresa constructora canviés, el promotor haurà de comunicar-ho a l'administració municipal en el termini de sis dies.
- 1.17. Si durant el transcurs de les obres s'introduïssin modificacions en el projecte, s'haurà de sol·licitar prèviament l'oportuna llicència municipal, segons els criteris de l'article 37 de l'Ordenança Reguladora de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
- 1.18. A l'obra, i visible des de la via pública, es col·locarà el rètol de llicència d'obres, model oficial, on constin: nom i cognoms del promotor, arquitecte, aparellador i constructor, així com dates de concessió i caducitat de la llicència. El rètol ha de quedar instal·lat de forma fixa des del moment de l'inici de l'obra fins a l'obtenció de la llicència d'ocupació.
- 1.19. A l'obra hi haurà a disposició de l'inspector municipal:
- 1.19.1. Document acreditatiu de l'atorgament de la llicència.
 - 1.19.2. Exemplar del projecte aprovat.
 - 1.19.3. Document acreditatiu d'haver comunicat a l'Ajuntament l'efectivitat de la direcció facultativa de les obres o el nomenament, en el seu cas, del tècnic a que es refereix l'article 34 de l'Ordenança Municipal de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
 - 1.19.4. Còpia, en el seu cas, del plànol acreditatiu de la senyalització d'alineacions i rasants.
- 1.20. La inspecció municipal podrà examinar els treballs sempre que ho cregui convenient, i el titular de la llicència, ell mateix o persona que el representi i el director facultatiu de l'obra, han d'assistir als actes d'inspecció i facilitar l'entrada a la finca als funcionaris. Si s'incompleixen aquests deures, el servei encarregat de la inspecció podrà suspendre provisionalment les obres.
- 1.21. En el termini de quaranta-vuit hores següents a l'acabament de l'obra, el propietari haurà de :
- 1.21.1. Col·locar el número corresponent a la finca segons model aprovat.
 - 1.21.2. Col·locar la corresponent placa de retolació del carrer, segons model oficial, quan es tracti de finques situades a l'extrem de qualsevol tram de carrer.

- 1.22. Dins del mes següent a l'acabament de l'obra es comunicarà a l'Ajuntament mitjançant l'oportú escrit de sol·licitud de llicència d'ocupació o posada en servei.
- 1.23. A l'obtenció de la llicència d'activitat de garatge-aparcament.
2. Elevar a definitives les LT núm. 347530 i 347531 girades en concepte de taxa de llicència urbanística, de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i per ocupació de la via pública per import de 14.136,25 euros i 1.642,50 euros, respectivament.
3. Comunicar a Prococom, SL que, en cas que fos necessari per a la realització de les obres ocupar la via pública amb bastida, contenidor o diversos materials de construcció, haurà de sol·licitar prèviament, la corresponent llicència municipal, advertint-li que en cas contrari, l'Ajuntament podrà liquidar-li la taxa corresponent, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 1.10.
4. Donar-se per assabentat de l'aval de 6.511,64 euros ingressat per garantir el compliment del decret 201/94, de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció (excavacions i residus) i del dipòsit de 719,28 euros ingressat per garantir la correcta reposició dels serveis urbanístics afectats per les obres.

S'aprova per unanimitat

18.5. Autorització pagament dietes membres Meses Electorals

Atès que la Delegació del Govern a Catalunya ha posat a disposició d'aquest Ajuntament un xec de 9.255,33 € en concepte de dietes per als 177 membres de les 59 meses electorals del nostre municipi.

Atès que els corresponents perceptors portaran a terme la seva tasca el diumenge 25 de maig d'enguany i que, per això, han de percebre la quantitat que els hi pertoca.

Atès l'article 51.1.g) de la Llei 8/1987, municipal i de règim local de Catalunya.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Acceptar l'ingrés de 9.255,33 Euros per abonar dietes de membres de meses electorals
2. Expedir una ordre de pagament a nom de l'habilitat de pagaments a justificar de Serveis Jurídics Centrals en concepte de dietes per un import de 9.255,33 €, per als membres de les meses electorals com a motiu de les Eleccions Municipals del dia 25 de maig.



S'aprova per unanimitat

18.6. Aprovació del plec de clàusules administratives particulars del contracte d'obres
Tanca del CEIP Joan Abelló i convocatòria de licitació

Atès el projecte d'obra local ordinària Tanca del CEIP Nicolàs Longaron (Exp. COOB/03055), redactat pels serveis tècnics municipals, amb un pressupost total de 82.841,21 euros, IVA inclòs.

Atès el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de l'obra esmentada.

Atès l'informe emès per la cap de Departament d'Obres, Serveis i Transports.

Atès l'informe emès per la cap del servei de Gestió tributària.

Atès l'informe emès per la cap d'Oficina de Serveis Jurídics i Administratius d'Obres, Serveis i Transports.

Atesos els informes emesos per la Secretaria general i per la Intervenció de fons.

Atès l'article 37.6 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atesos els articles 49, 67, 69, 71, 74.2 i 75 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, i 125 i següents del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar el projecte d'obra local ordinària Tanca del CEIP Nicolàs Longaron, redactat pels serveis tècnics municipals, amb un pressupost total de 82.841,21 euros, IVA inclòs, el qual conté l'Estudi bàsic de seguretat i salut corresponent.
2. Declarar la urgència en la tramitació de l'expedient de contractació de l'obra Tanca del CEIP Nicolàs Longaron, i en conseqüència, atribuir en aquest acord els efectes següents:
 - a) els tràmits de licitació i adjudicació es reduiran a la meitat, per la qual el termini de presentació d'ofertes serà de 13 dies naturals i el termini per fer l'adjudicació serà de deu dies naturals.
 - b) l'administració podrà acordar l'inici de l'execució del contracte encara que no s'hagi formalitzat aquest, sempre que s'hagi constituït la garantia definitiva corresponent.

c) el termini d'execució del contracte no podrà ser superior a dos mesos des de la data d'adjudicació.

3. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que regirà el contracte d'obres Tanca del CEIP Nicolàs Longaron.
4. Convocar licitació del contracte esmentat, mitjançant tramitació d'urgència, procediment obert i forma de subhasta, per un preu base de contractació de 82.841,21 euros, IVA inclòs.
5. Aplicar la despesa de 82.841,21 euros a la partida F3 632 28 4220 del pressupost de 2003.

S'aprova per unanimitat

18.7. Aprovació del projecte d'obres Reparació i protecció estructural dels pilars perimetrals i el ràfec del CEIP Sant Jordi, aprovació del plec de clàusules administratives particulars i convocatòria de licitació

Atès el projecte d'obra local ordinària Reparació i protecció estructural dels pilars perimetrals i el ràfec del CEIP Sant Jordi (Exp. COOB/03056), redactat pels serveis tècnics municipals, amb un pressupost total de 66.307,51 euros, IVA inclòs.

Atès el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de l'obra esmentada.

Atès l'informe emès per la cap de Departament d'Obres, Serveis i Transports.

Atès l'informe emès per la cap del servei de Gestió tributària.

Atès l'informe emès per la cap d'Oficina de Serveis Jurídics i Administratius d'Obres, Serveis i Transports.

Atesos els informes emesos per la Secretaria general i per la Intervenció de fons.

Atès l'article 37.6 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atesos els articles 49, 67, 69, 71, 74.2 i 75 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, i 125 i següents del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I



1. Aprovar el projecte d'obra local ordinària Reparació i protecció estructural dels pilars perimetrals i el ràfec del CEIP Sant Jordi, redactat pels serveis tècnics municipals, amb un pressupost total de 66.307,51 euros, IVA inclòs, el qual conté l'Estudi bàsic de seguretat i salut corresponent.
2. Declarar la urgència en la tramitació de l'expedient de contractació de l'obra Reparació i protecció estructural dels pilars perimetrals i el ràfec del CEIP Sant Jordi, i en conseqüència, atribuir en aquest acord els efectes següents:
 - a) els tràmits de licitació i adjudicació es reduiran a la meitat, per la qual el termini de presentació d'ofertes serà de 13 dies naturals i el termini per fer l'adjudicació serà de deu dies naturals.
 - b) l'administració podrà acordar l'inici de l'execució del contracte encara que no s'hagi formalitzat aquest, sempre que s'hagi constituït la garantia definitiva corresponent.
 - c) el termini d'inici de l'execució del contracte no podrà ser superior a dos mesos des de la data d'adjudicació.
3. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que regirà el contracte d'obres Reparació i protecció estructural dels pilars perimetrals i el ràfec del CEIP Sant Jordi.
4. Convocar licitació del contracte esmentat, mitjançant tramitació d'urgència, procediment obert i forma de subhasta, per un preu base de contractació de 66.307,51 euros, IVA inclòs.
5. Aplicar la despesa de 66.307,51 euros a la partida F3 632 28 4220 del pressupost de 2003.

S'aprova per unanimitat

18.8. Atorgament de llicència obres majors a Inmobilia Concept, SL

Atesa la instància de referència 16098/02 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 316/02).

Atesa la instància de referència 8841/03, de data 6 de maig de 2003, per la qual Promociones y Obras Telim, SL sol·licita el canvi de nom del sol·licitant de la llicència d'obres, en tràmit, a favor de Inmobilia Concept, SL.

Atesos els informes dels Serveis Tècnics i Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 180.3 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern.

A C O R D I

1. Atorgar a Inmobilia Concept, SL, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, la llicència sol·licitada per realitzar, al carrer del Ferrocarril, 46-50, de conformitat amb el projecte presentat i sota la direcció de l'Arquitecta Virginia Ruiz del Amo, les obres de construcció d'edifici plurifamiliar, locals comercials i garatge aparcament en planta soterrani.

La present llicència queda subjecta a les següents condicions:

- 1.1. D'acord amb l'article 73.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la llicència s'entén atorgada, llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, és a dir, sota la sola responsabilitat d'aquell a qui es lliura.
- 1.2. Tot el que disposen les normes urbanístiques vigents s'entendrà inclòs en l'acte d'atorgament de la llicència, per la qual cosa el titular haurà de respectar el contingut explícit de les clàusules i el que implícitament ve definit per l'ordenament urbanístic aplicable.
- 1.3. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals, normes urbanístiques ordenances en el silenci o en la insuficiència de contingut de la llicència, ja que, en qualsevol cas l'interessat podrà adreçar-se a l'Ajuntament per demanar informació.
- 1.4. El termini de finalització de les obres o instal·lacions serà de 12 mesos a partir de la iniciació efectiva d'aquestes, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament. En cas contrari s'entendrà que s'inicia l'endemà de la notificació de l'atorgament de llicència, o en qualsevol altra data que resulti d'inspecció municipal.
- 1.5. El termini d'interrupció màxima de l'obra serà de tres mesos, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament als efectes del còmput del termini de finalització de les obres.
- 1.6. El termini per a l'inici de les obres o instal·lacions és d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.
- 1.7. El transcurs dels terminis indicats en les dues condicions anteriors sense haver acabat o iniciat les obres o instal·lacions respectivament, comportarà la caducitat de la llicència sense necessitat d'advertència prèvia.
- 1.8. En cas de caducitat de la llicència d'obres o instal·lacions no es podran iniciar o prosseguir si no es sol·licita i obté una nova llicència, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, excepte en els casos en què s'hagués acordat la suspensió del seu atorgament.
- 1.9. El titular de la llicència podrà sol·licitar la pròrroga dels terminis d'inici i acabament de les obres, abans de dos o cinc mesos de la finalització,



respectivament. La pròrroga s'entendrà concedida "ope legis" per la meitat del termini indicat en les condicions 1.4 o 1.6., i serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència va ser atorgada encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències en casos de pròrroga del termini d'acabament de les obres. La pròrroga de les llicències no podrà ser sol·licitada vàlidament si no ha transcorregut, com a mínim la meitat del termini a què es refereixi la sol·licitud.

- 1.10. La pròrroga del termini per a l'inici de les obres no en comporta, per si mateixa la pròrroga del termini per a la seva conclusió.
- 1.11. La pròrroga per concloure les obres solament pot ser sol·licitada i obtinguda, si s'ha efectuat el cobriment d'aigües de l'edifici.
- 1.12. Si transcorren els terminis de pròrroga "ope legis" i les obres no s'han iniciat o acabat, la llicència caducarà sense necessitat d'avertiment previ. Per iniciar-les o acabar-les caldrà sol·licitar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, excepte els casos on s'hagués acordat la suspensió de llicències.
- 1.13. El titular de la llicència està obligat a:
 - 1.13.1. Construir o reparar la vorera davant de la finca en el termini de l'acabament de l'obra.
 - 1.13.2. Reparar o indemnitzar els danys ocasionats en els elements urbanístics del sòl, subsòl i sòl de la via pública.
 - 1.13.3. Instal·lar i mantenir en bon estat de conservació, durant el temps de durada de les obres, la tanca de precaució.
 - 1.13.4. Observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, retirada de deixalles i materials de la via pública i altres de policia aplicables.
 - 1.13.5. Comunicar l'acabament de construcció del primer forjat sobre rasant, cobert d'aigües i acabament de les obres.
- 1.14. No es podran iniciar les activitats objecte d'aquesta llicència, sense que s'hagi presentat per duplicat, visada pel Col·legi Oficial corresponent, la comunicació d'acceptació efectiva de la direcció realitzada pels facultatius nomenats com a directors de l'obra o instal·lació.
- 1.15. Qualsevol tècnic d'obligada intervenció a l'obra o instal·lació que deixés d'actuar-hi haurà de posar-ho en coneixement de l'Administració municipal dins del termini de setanta-dues hores, mitjançant escrit de renúncia, visat pel Col·legi Oficial corresponent.

El promotor, per poder continuar les obres haurà de nomenar nou tècnic dins del termini dels sis dies següents al cessament de l'anterior o suspendre-les, si no fos que la renúncia afecti obres d'estructura; en aquest cas, caldrà substituir-lo de seguida o paraitzar les obres.

- 1.16. Si l'empresa constructora canviés, el promotor haurà de comunicar-ho a l'administració municipal en el termini de sis dies.
- 1.17. Si durant el transcurs de les obres s'introduïssin modificacions en el projecte, s'haurà de sol·licitar prèviament l'oportuna llicència municipal, segons els criteris de l'article 37 de l'Ordenança Reguladora de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
- 1.18. A l'obra, i visible des de la via pública, es col·locarà el rètol de llicència d'obres, model oficial, on constin: nom i cognoms del promotor, arquitecte, aparellador i constructor, així com dates de concessió i caducitat de la llicència. El rètol ha de quedar instal·lat de forma fixa des del moment de l'inici de l'obra fins a l'obtenció de la llicència d'ocupació.
- 1.19. A l'obra hi haurà a disposició de l'inspector municipal:
 - 1.19.1. Document acreditatiu de l'atorgament de la llicència.
 - 1.19.2. Exemplar del projecte aprovat.
 - 1.19.3. Document acreditatiu d'haver comunicat a l'Ajuntament l'efectivitat de la direcció facultativa de les obres o el nomenament, en el seu cas, del tècnic a que es refereix l'article 34 de l'Ordenança Municipal de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
 - 1.19.4. Còpia, en el seu cas, del plànol acreditatiu de la senyalització d'alineacions i rasants.
- 1.20. La inspecció municipal podrà examinar els treballs sempre que ho cregui convenient, i el titular de la llicència, ell mateix o persona que el representi i el director facultatiu de l'obra, han d'assistir als actes d'inspecció i facilitar l'entrada a la finca als funcionaris. Si s'incompleixen aquests deures, el servei encarregat de la inspecció podrà suspendre provisionalment les obres.
- 1.21. En el termini de quaranta-vuit hores següents a l'acabament de l'obra, el propietari haurà de :
 - 1.21.1. Col·locar el número corresponent a la finca segons model aprovat.
 - 1.21.2. Col·locar la corresponent placa de retolació del carrer, segons model oficial, quan es tracti de finques situades a l'extrem de qualsevol tram de carrer.
- 1.22. Dins del mes següent a l'acabament de l'obra es comunicarà a l'Ajuntament mitjançant l'oportú escrit de sol·licitud de llicència d'ocupació o posada en servei.
- 1.23. A l'obtenció de la llicència d'activitat de garatge aparcament.
- 1.24. A la presentació abans de l'inici de les obres del nomenament de constructor o visat definitiu del Gremi de Constructors d'Obres de Granollers i de l'Impost d'Activitats Econòmiques.



2. D'acord amb l'article 69.2a) i 14.B.a) de l'annex 1 de la normativa urbanística del Pla General la reserva mínima de places d'aparcament de l'edifici projectat és de 53 unitats.
3. Elevar a definitives les LT núm. 309184, núm. 309185 i núm. 382341 girades en concepte de taxa de llicència urbanística, segells municipals, ocupació de la via pública i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per imports de 18.039,38 euros, 3.394,50 euros i 38.464,78 euros, respectivament.
4. Comunicar a Inmobilia Concept, SL que, en cas que fos necessari per a la realització de les obres ocupar la via pública amb bastida, contenidor o diversos materials de construcció, haurà de sol·licitar prèviament, la corresponent llicència municipal, advertint-li que en cas contrari, l'Ajuntament podrà liquidar-li la taxa corresponent, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 1.10.
5. Donar-se per assabentat dels avals per import de 24.040,48 euros, 7.563,59 euros i 1.251,35 euros ingressats per garantir el compliment del decret 201/94, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció i per la correcta reposició dels serveis urbanístics afectats per les obres.

S'aprova per unanimitat

19. Torn obert de paraules

No n'hi ha.

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
L'alcaldeessa