



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària
15 de novembre de 2004
De 18.15 a 18.30
Sala de Govern

Membres assistents

Josep Monràs Galindo, president
Alicia Domínguez González
Josep Maria Garzón Llavina
Carme Guarro Fores
Feliu Guillaumes i Ràfols
Eva Maria Pazos Jiménez
Jorge Táboas Suárez

Altres regidors

Ana M^a Díaz Aranda
Nuria Fortuny i Corominas

Tècnics

Xavier Ludevid i Masana
M^a Dolores Megias Jiménez
Oriol Valls i Rovira

Alicia Puig i Romagosa, secretària
José Manuel Fernández Villaverde, interventor accidental

Absents

Ester Safont Artal

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Correspondència
3. Donar-se per assabentada de Decrets d'Alcaldia
4. Adhesió al manifest contra la violència de gènere
5. Acceptació d'una subvenció, en el marc dels Nous Filons d'Ocupació, de la Generalitat de Catalunya
6. Aprovació de certificacions d'obres
7. Atorgament d'una llicència d'obra major

8. Atorgament d'un permís ambiental i llicència per a una activitat
9. Mocions d'urgència
10. Torn obert de paraules

El punt 9 de l'Ordre del dia, Mocions d'urgència, consta dels dictàmens següents:

9.1. Aprovació del conveni de Salut Pública mab la Diputació de Barcelona per als anys 2004-07

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

La Junta de Govern Local aprova l'acta de la sessió de 8 de novembre de 2004.

2. Correspondència

No n'hi ha.

3. Donar-se per assabentada de Decrets d'Alcaldia

3.1. Donar-se per assabentada del Decret de l'Alcaldia de 27 d'octubre de 2004

Atès el Decret d'Alcaldia de data 27 d'octubre de 2004.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Donar-se per assabentada del Decret d'Alcaldia de data 27 d'octubre de 2004, que transcrit literalment diu el següent:

"DECRET D'ALCALDIA

DATA: 27 d'octubre de 2004

DEPARTAMENT: SERVEIS JURÍDICS I SECRETARIA

Atès que la senyora Maria Teresa Marcé Puigel ha interposat recurs contenciós administratiu contra l'acord del Jurat d'Expropiació de Catalunya, de data 7 de juny de 2004, pel qual es fixa l'apreupament de la finca situada a l'avinguda de Can Prat, s/n, de Mollet del Vallès.

Atès que aquest recurs es tramita davant la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (recurs núm. 598/2004), segons notificació de la Secció de Barcelona del Jurat d'Expropiació de Catalunya.

Atès l'informe del cap lletrat del Departament de Serveis Jurídics Centrals, de data 19 d'octubre de 2004.



Atès que es considera necessari personar-se en el recurs contenciós administratiu amb la finalitat de defensar els interessos municipals derivats d'un possible apreuament superior al fixat pel Jurat d'Expropiació de Catalunya, i amb independència de la defensa que aquest pugui fer de la seva resolució.

Atès l'article 50 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Atès l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

HE RESOLT

1. Personar-me en el recurs contenciós administratiu núm. 598/2004, interposat per la senyora Maria Teresa Marcé Puig contra l'acord del Jurat d'Expropiació de Catalunya, de data 7 de juny de 2004, pel qual es fixa l'apreuament de la finca situada a l'avinguda de Can Prat, s/n, de Mollet del Vallès., que es tramita davant la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.
2. Designar el lletrat Oriol Valls i Rovira, funcionari de carrera d'aquest Ajuntament adscrit al Departament de Serveis Jurídics Centrals, perquè assumeixi la representació i defensa de la corporació en el recurs contenciós administratiu esmentat."

S'aprova per unanimitat

3.2. Donar-se per assabentada del Decret de l'Alcaldia de 9 de novembre de 2004

Atès el Decret d'Alcaldia de data 9 de novembre de 2004.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Donar-se per assabentada del Decret d'Alcaldia de data 9 de novembre de 2004, que transcrit literalment diu el següent:

"DECRET D'ALCALDIA

DATA: 9 de novembre de 2004

DEPARTAMENT: SERVEIS JURÍDICS I SECRETARIA

Atès que el senyor Cesareo Alegre Sanz ha interposat recurs contenciós administratiu contra el Decret de l'Alcaldia, de 16 de juny de 2004, de desestimació de la seva reclamació de responsabilitat patrimonial, segons resolució del Jutjat Contenciós Administratiu número 11 de Barcelona (recurs núm. 425/2004).

Atès l'informe del cap lletrat del Departament de Serveis Jurídics Centrals, de data 8 de novembre de 2004.

Atès que es considera convenient personar-se en el recurs contenciós administratiu per tal de defensar el manteniment i la validesa de l'acte recorregut.

Atès que l'Ajuntament té contractada amb la companyia d'assegurances Zurich España Cia. de Seguros SA. una pòlissa de responsabilitat patrimonial, en la qual s'hi inclou la defensa de la Corporació en els assumptes judicials que se'n poguessin derivar.

Atesos els articles 49 i 50 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Atès l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

HE RESOLT

1. Trametre al Jutjat Contenciós Administratiu número 11 de Barcelona l'expedient administratiu relatiu al procediment seguit en la reclamació de responsabilitat patrimonial efectuada pel senyor Cesareo Alegre Sanz.
2. Personar-me en el recurs contenciós administratiu núm. 425/2004, interposat pel senyor Cesareo Alegre Sanz contra el Decret de l'Alcaldia, de 16 de juny de 2004, de desestimació de la seva reclamació de responsabilitat patrimonial, que es tramita davant el Jutjat Contenciós Administratiu número 11 de Barcelona.
3. Designar l'advocat senyor Javier Abad Nadales perquè assumeixi la defensa de la corporació en el recurs contenciós administratiu esmentat.
4. Notificar aquest acord a la companyia d'assegurances de l'Ajuntament, Zurich España Cia. de Seguros SA. (corredoria d'assegurances Aon, Gil y Carvajal, SA.), i fer-los avinent que tenen nou dies per poder-se personar i comparèixer en les actuacions."

S'aprova per unanimitat

4. Adhesió al manifest contra la violència de gènere

La violència vers les dones és un dels problemes més importants que té la nostra societat. Un problema social que s'ha vingut exercint històricament i que, malgrat els avenços obtinguts en el camí vers la igualtat entre sexes, es continua manifestant d'una forma cruent i reiterada.

Les agressions de gènere, tant físiques i psicològiques com sexuals, constitueixen un greu atemptat contra els drets humans i suposen un veritable obstacle pel desenvolupament d'una societat plena, lliure i democràtica. Malgrat les nombroses campanyes de sensibilització, les resolucions i recomanacions fetes, tant per organismes



nacionals com internacionals, la violència contra les dones continua sent una realitat palpable.

Un any més, amb motiu de la diada internacional contra la violència de gènere, volem fer palesa la nostra solidaritat amb totes les dones que pateixen qualsevol forma de violència. Per a poder modificar aquesta realitat cal que tots i totes, individual i col·lectivament, denunciem tota mena de violència i ens comprometem en la solució d'aquesta autèntica malaltia social.

Tots els governs locals, així com les entitats municipalistes, hem manifestat en moltes ocasions el nostre rebuig i la nostra indignació davant la violència de gènere i hem reiterat el nostre compromís en la seva eradicació. Volem encapçalar aquest sentiment ciutadà i fer una crida al conjunt de la societat perquè mostri el seu rebuig i perquè col·labori activament en la eradicació de qualsevol tipus de discriminació.

Atès que aquest Ajuntament ha aprovat per Comissió de Govern, el 13 de novembre de 2001, i per Ple de la Corporació, el 28 de juny de 2004, diversos acords en contra de la violència sobre les dones.

Atès el Protocol d'actuació en casos de Violència de Gènere presentat el dia 4 de novembre de 2004.

Atesa la delegació de competències efectuada per Decret d'Alcaldia de 14 de juny de 2004.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Comprometre's a lluitar enèrgicament contra la violència vers les dones, mitjançant un seguit de mesures on es concretin, d'una forma integral, aquelles actuacions d'atenció a les víctimes que tenen com a objectiu la seva recuperació personal i integració social.

Promocionar i millorar aquelles mesures educatives, preventives i de sensibilització.

Difondre valors d'igualtat, de tolerància i de respecte entre tots els ciutadans i ciutadanes.

2. Manifestar la necessitat que, la resta d'administracions implicades;

Garanteixin i augmentin, segons les necessitats existents, els recursos necessaris per a la protecció, l'atenció i la rehabilitació psicosocial de les víctimes de la violència de gènere: cases d'acollida, pisos pont, centre d'urgència, centres de llarga durada.

Prioritzin polítiques integrals encaminades a la prevenció, la detecció, l'atenció i l'eradicació de la violència de gènere.

Garanteixin una coordinació eficaç dels circuits dels serveis assistencials per aconseguir un tractament integral de totes i cadascuna de les víctimes.

I que tots els municipis de Catalunya, a través de les dues entitats municipalistes Associació Catalana de Municipis i Comarques (ACM) i la Federació de Municipis de Catalunya (FMC), puguin participar en l'elaboració de la propera llei contra la violència de gènere i el Pla de polítiques d'igualtat que està elaborant la Generalitat de Catalunya i el Parlament de Catalunya.

3. Traslladar aquest acord al Consell Executiu de la Generalitat, al Parlament de Catalunya, a les Associacions de dones de Mollet, a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques i a la Federació de Municipis de Catalunya.

S'aprova per unanimitat

5. Acceptació d'una subvenció, en el marc dels Nous Filons d'Ocupació, de la Generalitat de Catalunya

Vistos el Decret 286/2004, d'11 de maig, pel qual s'estableixen les bases reguladores de les subvencions destinades als projectes que continguin mesures adreçades a la creació de llocs de treball en el marc dels nous jaciments d'ocupació i la Resolució TRI/1382/2004 de 14 de maig, de convocatòria per a l'any 2004 de les referides subvencions.

Atès que l'Ajuntament, amb la finalitat de concórrer a dita convocatòria va aprovar mitjançant Decret d'Alcaldia de data 8 de juny de 2004 el projecte anomenat Mollet Servei, destinat a desenvolupar actuacions de difusió i estimulació de la demanda mitjançant la implementació d'accions de xec/servei en l'àmbit dels serveis a domicili a la ciutat de Mollet del Vallès.

Atesa la resolució del Director del Servei d'Ocupació de Catalunya, Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya, de data 25 d'octubre de 2004, en virtut de la qual s'atorga a l'Ajuntament una subvenció per import de 8.998,98 EUR (vuit mil nou-cents noranta-vuit euros amb noranta-vuit cèntims) per a la realització del projecte Mollet Servei.

Vist l'informe de la tècnica de Promoció Econòmica.

Atès el punt 2.n) del Decret d'Alcaldia de data 14 d'juny de 2003 i el punt 2 del Decret d'Alcaldia de data 18 de desembre de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Donar-se per assabentada i acceptar l'import de la subvenció corresponent al programa Mollet Servei aprovada pel Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de



Catalunya per un import de 8.998,98 EUR, corresponent al 75% del cost total del citat programa que per a l'exercici 2004 es va pressupostar en 11.998,64 EUR.

S'aprova per unanimitat

6. Aprovació de certificacions d'obres

6.1. Aprovació de la certificació núm. 3 del contracte d'obres Rehabilitació de l'antic Mercat Municipal.

Atès el contracte d'obres Rehabilitació de l'antic Mercat Municipal (Exp. COOB/04003) formalitzat amb l'adjudicatària Construccions Valls Obres i Contractes, SA en data 16-04-2004.

Atesa la certificació núm. 3 emesa pels serveis tècnics municipals.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons.

Atès el decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003 de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar la certificació núm. 3 del contracte d'obres Rehabilitació de l'antic Mercat Municipal, executada per l'adjudicatària Construccions Valls Obres i Contractes, SA i emesa pels serveis tècnics municipals, per un import total de 23.964,15 euros, IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 23.964,15 euros a la partida F1 632 36 4512 del pressupost municipal de despeses de 2004.

S'aprova per unanimitat

6.2. Aprovació de la certificació final del contracte d'obres Parc dels Pinetons-Arboretum d'Europa, fase 1.

Atès el contracte d'obres Parc dels Pinetons-Arboretum d'Europa, fase 1 (Exp. COOB/01049) formalitzat amb l'adjudicatària Cespa Gestión de Residuos, SA en data 11-6-2003.

Atesa l'acta de recepció de les obres esmentades de data 24-05-2004.

Atesa la certificació final de l'obra emesa pels serveis tècnics municipals.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons de data 5-11-04..

Atès el decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003 de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar la certificació final del contracte d'obres Parc dels Pinetons-Arboretum d'Europa, fase 1, amb un saldo líquid a favor de l'adjudicatària Cespa Gestión de Residuos, SA de 14.339,36 euros, IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 14.339,36 euros a la partida E1 601 52 4441 del pressupost municipal de despeses de 2004.

S'aprova per unanimitat

7. Atorgament d'una llicència d'obra major

Atesa la instància de referència 13076/03 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 231/04).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics i Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 180.3 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar a la senyora Elisa Figueres Termens, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, la llicència sol·licitada per realitzar, al carrer Sant Vicenç, núm. 4, de conformitat amb el projecte presentat i sota la direcció de l'Arquitecte Jaime Alcoberro Escalada, de les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar amb dos habitatges en pisos primer i segon i local en planta baixa.

La present llicència queda subjecta a les següents condicions:

- 1.1. D'acord amb l'article 73.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la llicència s'entén atorgada, llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, és a dir, sota la sola responsabilitat d'aquell a qui es lliura.
- 1.2. Tot el que disposen les normes urbanístiques vigents s'entendrà inclòs en l'acte d'atorgament de la llicència, per la qual cosa el titular haurà de respectar el contingut explícit de les clàusules i el que implícitament ve definit per l'ordenament urbanístic aplicable.



- 1.3. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals, normes urbanístiques ordenances en el silenci o en la insuficiència de contingut de la llicència, ja que, en qualsevol cas l'interessat podrà adreçar-se a l'Ajuntament per demanar informació.
- 1.4. El termini de finalització de les obres o instal·lacions serà de 12 mesos a partir de la iniciació efectiva d'aquestes, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament. En cas contrari s'entendrà que s'inicia l'endemà de la notificació de l'atorgament de llicència, o en qualsevol altra data que resulti d'inspecció municipal.
- 1.5. El termini d'interrupció màxima de l'obra serà de tres mesos, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament als efectes del còmput del termini de finalització de les obres.
- 1.6. El termini per a l'inici de les obres o instal·lacions és d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.
- 1.7. El transcurs dels terminis indicats en les dues condicions anteriors sense haver acabat o iniciat les obres o instal·lacions respectivament, comportarà la caducitat de la llicència sense necessitat d'advertència prèvia.
- 1.8. En cas de caducitat de la llicència d'obres o instal·lacions no es podran iniciar o prosseguir si no es sol·licita i obté una nova llicència, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, excepte en els casos en què s'hagués acordat la suspensió del seu atorgament.
- 1.9. El titular de la llicència podrà sol·licitar la pròrroga dels terminis d'inici i acabament de les obres, abans de la finalització, respectivament. La pròrroga s'entendrà concedida "ope legis" per la meitat del termini indicat en les condicions 1.4 o 1.6., i serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència va ser atorgada encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències en casos de pròrroga del termini d'acabament de les obres.
- 1.10. La pròrroga del termini per a l'inici de les obres no en comporta, per sí mateixa la pròrroga del termini per a la seva conclusió.
- 1.11. Si transcorren els terminis de pròrroga "ope legis" i les obres no s'han iniciat o acabat, la llicència caducarà. Per iniciar-les o acabar-les caldrà sol·licitar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, excepte els casos on s'hagués acordat la suspensió de llicències.
- 1.12. El titular de la llicència està obligat a:
 - 1.12.1. Construir o reparar la vorera davant de la finca en el termini de l'acabament de l'obra.
 - 1.12.2. Reparar o indemnitzar els danys ocasionats en els elements urbanístics del sòl, subsòl i volada de la via pública.

- 1.12.3. Instal·lar i mantenir en bon estat de conservació, durant el temps de durada de les obres, la tanca de precaució.
 - 1.12.4. Observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, retirada de deixalles i materials de la via pública i altres de policia aplicables.
 - 1.12.5. Comunicar l'acabament de construcció del primer forjat sobre rasant, cobert d'aigües i acabament de les obres.
- 1.13. No es podran iniciar les activitats objecte d'aquesta llicència, sense que s'hagi presentat per duplicat, visada pel Col·legi Oficial corresponent, la comunicació d'acceptació efectiva de la direcció realitzada pels facultatius nomenats com a directors de l'obra o instal·lació.
- 1.14. Qualsevol tècnic d'obligada intervenció a l'obra o instal·lació que deixés d'actuar-hi haurà de posar-ho en coneixement de l'Administració municipal dins del termini de setanta-dues hores, mitjançant escrit de renúncia, visat pel Col·legi Oficial corresponent.
- El promotor, per poder continuar les obres haurà de nomenar nou tècnic dins del termini dels sis dies següents al cessament de l'anterior o suspendre-les, si no fos que la renúncia afecti obres d'estructura; en aquest cas, caldrà substituir-lo de seguida o paralitzar les obres.
- 1.15. Si l'empresa constructora canviés, el promotor haurà de comunicar-ho a l'administració municipal en el termini de sis dies.
- 1.16. Si durant el transcurs de les obres s'introduïssin modificacions en el projecte, s'haurà de sol·licitar prèviament l'oportuna llicència municipal, segons els criteris de l'article 37 de l'Ordenança Reguladora de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
- 1.17. A l'obra, i visible des de la via pública, es col·locarà el rètol de llicència d'obres, model oficial, on constin: nom i cognoms del promotor, arquitecte, aparellador i constructor, així com dates de concessió i caducitat de la llicència. El rètol ha de quedar instal·lat de forma fixa des del moment de l'inici de l'obra fins a l'obtenció de la llicència d'ocupació.
- 1.18. A l'obra hi haurà a disposició de l'inspector municipal:
- 1.18.1. Document acreditatiu de l'atorgament de la llicència.
 - 1.18.2. Exemplar del projecte aprovat.
 - 1.18.3. Document acreditatiu d'haver comunicat a l'Ajuntament l'efectivitat de la direcció facultativa de les obres o el nomenament, en el seu cas, del tècnic a que es refereix l'article 34 de l'Ordenança Municipal de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
 - 1.18.4. Còpia, en el seu cas, del plànol acreditatiu de la senyalització d'alineacions i rasants.



- 1.19. La inspecció municipal podrà examinar els treballs sempre que ho cregui convenient, i el titular de la llicència, ell mateix o persona que el representi i el director facultatiu de l'obra, han d'assistir als actes d'inspecció i facilitar l'entrada a la finca als funcionaris. Si s'incompleixen aquests deures, el servei encarregat de la inspecció podrà suspendre provisionalment les obres.
- 1.20. En el termini de quaranta-vuit hores següents a l'acabament de l'obra, el propietari haurà de :
 - 1.20.1. Col·locar el número corresponent a la finca segons model aprovat.
 - 1.20.2. Col·locar la corresponent placa de retolació del carrer, segons model oficial, quan es tracti de finques situades a l'extrem de qualsevol tram de carrer.
- 1.21. Dins del mes següent a l'acabament de l'obra es comunicarà a l'Ajuntament mitjançant l'oportú escrit de sol·licitud de llicència d'ocupació o posada en servei.
2. Elevar a definitives les liquidacions tributàries núm. 389432, 389434 i 389435 girades en concepte de taxa de llicència urbanística, de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa per ocupació de la via pública per imports de 1.043,00, 2.781,34 i 273,75 euros respectivament.
3. Donar-se per assabentada dels dipòsits per imports de 952,23 i 309,60 euros ingressats per garantir el compliment del decret 201/94, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, modificat pel decret 161/2001, de 12 de juny (excavacions i residus) i la correcta reposició dels serveis urbanístics afectats per les obres respectivament.
4. Donar-se per assabentada del dipòsit per import de 72.122,00 ingressat per garantir la construcció de 4 places d'aparcament, d'acord amb els articles 14.2.b) i 16.6 de l'annex 1 del Pla general municipal d'ordenació urbana de Mollet del Vallès.
5. Comunicar a la senyora Elisa Figueres Termens que en cas de que fos necessari per a la realització de les obres ocupar la via pública amb bastida, contenidor o diversos materials de construcció, haurà de sol·licitar prèviament la corresponent llicència municipal, advertint-li que, en cas contrari, l'Ajuntament podrà liquidar-li la taxa corresponent, de conformitat amb l'ordenança fiscal 1.10.

S'aprova per unanimitat

8. Atorgament d'un permís ambiental i llicència per a una activitat

El senyor Carlos Arquillo Urbano va sol·licitar, en data 22 de maig de 2003, el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública de l'activitat de restaurant-bar (grup D) al carrer Salvador Espriu, 30, local 3 (exp. 115/2003).

Durant el termini d'informació pública i veïnal no s'han produït reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de permís municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 184, de data 3-8-1999) disposa que les activitats relacionades a l'annex III de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 10 de gener de 2004.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al senyor Carlos Arquillo Urbano per exercir l'activitat de restaurant-bar (grup D) al carrer Salvador Espriu, 30, local 3.
2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 2.2. La presentació de la documentació següent:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
 - b) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - c) El certificat d'una entitat d'inspecció i control o d'un tècnic competent en la matèria que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescent, etc.), que el producte de recobriment utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.
 - d) El justificant que acrediti que el personal que manipuli aliments ha rebut formació continuada d'acord amb el que disposa el RD 202/2000, d'11 de febrer, pel qual s'estableixen les normes relatives als manipuladors d'aliments.



- e) El certificat de retirada dels olis vegetals usats, per una empresa homologada per la Junta de Residus de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la normativa vigent.
- f) El contracte d'assegurances que cobreixi el risc de la responsabilitat civil.
- g) El certificat de desinsectació, desratització i desinfecció (DDD) emès per una empresa autoritzada.
- h) La documentació sobre la correcta gestió dels residus.
- i) Mesura d'aïllament, segons les normes NBE-CA/88, UNE 74-040-84 /1 /2 /3 /4, ISO 717/1, ISO 1996/1 /2 /3, feta amb un sonòmetre integrador amb grau de precisió 1, segons la norma IEC 651, en diferents bandes d'octava – des de 100 Hz fins a 5000 Hz – a casa del veí més perjudicat, i generar una pressió sonora de 105 dBA amb una font de soroll rosa, dins de l'activitat, en resposta FAST, ponderació A. S'ha de calcular l'aïllament acústic normalitzat en aeri R' . Cal tenir en compte la superfície de l'element de partició i el volum del local L2 per calcular el temps de reverberació T2.

2.3. El compliment de la normativa següent:

- a) La normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.
- b) Les instal·lacions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.

2.4. L'aforament màxim autoritzat serà de 47 persones.

2.5. L'horari de l'activitat serà de 7 a 23 hores.

2.6. El nivell sonor interior màxim autoritzat serà de 77 dBA d'acord amb l'article 13 de l'Ordenança municipal d'establiments de concurrència pública en l'àmbit de les activitats recreatives de restauració, musicals, de joc i atraccions, audiovisuals i similars (OMEC).

2.7. Les plaques d'identificació homologades amb el número de registre de l'establiment, d'acord amb l'article 8 del Decret 317/1994, de 4 de novembre, del Departament de Comerç, Consum i Turisme, s'han d'exhibir a efectes d'informació.

2.8. Instal·lar rètol a la porta d'accés amb la cabuda màxima autoritzada.

2.9. No instal·lar tarimes de fusta darrera de la barra de bar d'acord amb el Real Decret, de 13 d'octubre de 1983, del Reglament de Menjadors Col·lectius.

2.10. La disposició d'autorització sanitària de funcionament, emesa per la Delegació Territorial de Sanitat i Seguretat Social a Barcelona, d'acord amb el que disposa el RD 3484/2000, de 29 de desembre, sobre la normativa d'higiene per a l'elaboració, distribució i comerç de menjars preparats.

- 2.11. El certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajustin al projecte presentat, a les determinacions fixades en la llicència o en el permís municipal.
- 2.12. La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat ambiental de control (E.A.C.), d'acord amb el que disposa el Capítol II de l'OIIAM (BOP núm. 55, de data 4-3-2004).
3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:
 - 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi portat a terme el control inicial amb resultat favorable.
 - 3.2. En el supòsit que, abans de portar a terme el control inicial, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.
4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la sol·licitud del titular de l'activitat. El primer control es farà vuit anys després de l'atorgament del permís i la resta de controls vuit anys després de la realització de la corresponent revisió, malgrat que aquesta s'hagi pogut practicar de forma anticipada.
5. En el cas que s'instal·lin màquines recreatives del tipus B s'haurà de legalitzar la seva instal·lació i sotmetre el permís municipal ambiental i d'establiment públic a una revisió periòdica, que es durà a terme a instància del titular de l'activitat, cada quatre anys, a comptar des de la data d'atorgament del permís o, en el seu cas, a comptar des de la data de la darrera revisió.

S'aprova per unanimitat

9. Mocions d'urgència

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat declarar d'urgència i tractar en aquesta sessió els assumptes següents:

9.1. Aprovació del conveni de Salut Pública mab la Diputació de Barcelona per als anys 2004-07

Atès l'esborrany del conveni de col·laboració a signar entre el Servei de Salut Pública i Consum de la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Mollet del Vallès en matèria de Salut Pública per als anys 2004-2007. (Exp. núm. SSSP 2/04).



Atès l'informe del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea de Serveis Personals i Polítics d'Igualtat, de data 9 de novembre de 2004.

Atès l'article 119.3 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, segons el qual la subvenció atorgada ha de ser acceptada expressament.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar per a l'any 2004 el conveni de col·laboració amb Servei de Salut Pública i Consum de la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Mollet del Vallès en matèria de Salut Pública per als anys 2004-2007
2. Acceptar l'Annex que conté el suport concret per a l'any 2004, el qual representa una aportació econòmica a favor de l'Ajuntament de 11.862 €.

S'aprova per unanimitat

10. Torn obert de paraules

No n'hi ha.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
L'alcalde