



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

17 de setembre de 2007

Sessió ordinària

De 17.05 a 17.50

Sala de Govern

Membres assistents

Josep Monràs Galindo, president

Ana María Díaz Aranda

Mireia Dionisio Calé

Alicia Domínguez González

Antonio A. Felices Pérez del Corral

Josep Maria Garzón Llavina

Feliu Guillaumes i Ràfols

Daniel Novo Sánchez

Ester Safont Artal

Altres regidors

Nuria Fortuny i Corominas

Tècnics

Ana M^a Gómez Jiménez

Antonio Martínez Martínez

Oriol Valls i Rovira

Alicia Puig i Romagosa, secretària

José Barberà Boix, interventor

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Correspondència
3. Aprovació d'una certificació d'obres
4. Aprovació de modificacions de projectes d'obra major
5. Atorgament de pròrroga de llicència d'obres
6. Aprovació inicial del projecte de reparcel·lació del PAU 3 "Martí l'Humà I"
7. Autorització de canvi de nom a activitats
8. Requeriment mesures correctores a Telefónica de España, SAU
9. Aprovació de la programació d'activitats, cursos i tallers per al 1r quadrimestre del curs 2007-2008.
10. Mocions d'urgència
11. Torn obert de paraules

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

La Junta de Govern Local aprova l'acta de la sessió de 30 de juliol de 2007.

2. Correspondència

-. S'informa de les queixes presentades al Síndic Personer per les senyores Francesca Oliva Comas i Carmen Pujadas Casas i, pels senyors José Cortés Barragan i Ladislao Rascón Labrador.

-. S'informa de la sentència núm. 501 de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Secció Segona, d'1 de juny de 2007 que desestima el recurs presentat pels Srs. Vicenç Cercos Folch i Josep Serrats Salarich.

-. S'informa de la sentència núm 570/2007 de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Secció Quarta, que desestima el recurs contenciós-administratiu interposat pel Sr. Moisés Ortega Rubio.

3. Aprovació d'una certificació d'obres

Atès el contracte d'obres Intervenció integral del nucli antic del Barri del Centre de Mollet del Vallès, fase 2 (Exp. COOB/06002) formalitzat amb l'adjudicatària UTE Coptalia, SA i Copcisa, SA en data 3-4-2006.

Atesa l'acta de recepció de les obres esmentades de data 29-12-2006.

Atesa la certificació final de l'obra emesa pels serveis tècnics municipals, de data 19-7-2007.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons de data 2-8-2007.

Atès el decret de l'Alcaldia de 16 de juny de 2007 de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar la certificació final, de data 19-7-2007, del contracte d'obres Intervenció integral del nucli antic del barri del Centre de Mollet del Vallès, fase 2, d'import 96.746,39 euros, IVA inclòs, amb un saldo líquid a favor de l'adjudicatària UTE Coptalia, SA i Copcisa, SA de 96.746,39 euros.
2. Aplicar la despesa de 96.746,39 euros a la partida E0-611.60-4323 del pressupost municipal de despeses de 2007.

S'aprova per unanimitat

4. Aprovació de modificacions de projectes d'obra major



4.1. Aprovació de les modificacions del projecte d'obra major atorgat a Estructures Aplicades, SL (LU 75/04)

Atesa la instància de referència 5890/07 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 75/04).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics i Jurídics de Gestió i Disciplina Urbanística i Habitatge, emesos segons el que preceptua l'article 180.3 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret de l'Alcaldia de data 16 de juny de 2007.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Aprovar a Estructures Aplicades, SL per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, les modificacions introduïdes al projecte de construcció d'un edifici plurifamiliar de 8 habitatges, local comercial i garatge aparcament de vehicles en plantes soterrani de 20 places per a vehicles de quatre rodes i 8 places per a motos, aprovat per acord de la Junta de Govern Local de data 26 de juliol de 2004.

S'aprova per unanimitat

4.2. Aprovació modificacions introduïdes al projecte d'obres majors atorgat al senyor Albert Masdeu Conesa i a la senyora Josefa Placias Casanovas (LU 370/02)

Atesa la instància de referència 17521/07 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 370/02).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics i Jurídics de Gestió i Disciplina Urbanística i Habitatge, emesos segons el que preceptua l'article 180.3 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret de l'Alcaldia de data 16 de juny de 2007.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar al senyor Albert Masdeu Conesa i a la senyora Josefa Placias Casanovas per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, les modificacions introduïdes al projecte de construcció d'un habitatge unifamiliar al carrer del Migdia, 6, aprovat per acord de la Junta de Govern Local de data 8 de març de 2004.

Les modificacions introduïdes queden subjectes a la següent condició:

- 1.1. Les parets mitgeres al descobert hauran d'acabar-se amb els mateixos colors i materials de façana.

S'aprova per unanimitat

5. Atorgament de pròrroga de llicència d'obres

Atesa la instància de referència 18746/07 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 302/07), per la que Promocions Orb, SL demana pròrroga, fins el dia 8 de gener de 2008, de la llicència urbanística aprovada pe la Junta de Govern Local en sessió de 27 de febrer de 2006, per realitzar les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar i garatge aparcament.

Atesos els informes dels Serveis Tècnics i Jurídics del Departament de Gestió, Disciplina Urbanística i Habitatge, emesos segons el que preceptua l'article 180.3 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 16 de juny de 2007.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar a Promocions Orb, SL, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, la pròrroga de la llicència urbanística sol·licitada per realitzar, al carrer de Sant Jordi, 7-11 i carrer de Bernat Metge, 28, de conformitat amb el projecte visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb el núm. 2005012358 (aprovat per la Junta de Govern Local en sessió de 27 de Febrer de 2006) i sota la direcció de l'Arquitectes Josep Samsó Llenas i José Luis Barreiro Pombo, les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar i garatge aparcament ..

La present llicència queda subjecta a les següents condicions:

- 1.1. D'acord amb l'article 73.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la llicència s'entén atorgada, llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, és a dir, sota la sola responsabilitat d'aquell a qui es lliura.
- 1.2. Tot el que disposen les normes urbanístiques vigents s'entendrà inclòs en l'acte d'atorgament de la llicència, per la qual cosa el titular haurà de respectar el contingut explícit de les clàusules i el que implícitament ve definit per l'ordenament urbanístic aplicable.
- 1.3. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals, normes urbanístiques ordenances en el silenci o en la insuficiència de contingut de la



llicència, ja que, en qualsevol cas l'interessat podrà adreçar-se a l'Ajuntament per demanar informació.

- 1.4. El termini de finalització de les obres o instal·lacions serà fins el dia 8 de gener de 2008.
- 1.5. El termini d'interrupció màxima de l'obra serà de tres mesos, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament als efectes del còmput del termini de finalització de les obres.
- 1.6. El termini per a l'inici de les obres o instal·lacions és d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.
- 1.7. El transcurs dels terminis indicats en les dues condicions anteriors sense haver acabat o iniciat les obres o instal·lacions respectivament, comportarà la caducitat de la llicència sense necessitat d'advertència prèvia.
- 1.8. En cas de caducitat de la llicència d'obres o instal·lacions no es podran iniciar o prosseguir si no es sol·licita i obté una nova llicència, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, excepte en els casos en què s'hagués acordat la suspensió del seu atorgament.
- 1.9. El titular de la llicència podrà sol·licitar la pròrroga dels terminis d'inici i acabament de les obres, abans de la finalització, respectivament. La pròrroga s'entendrà concedida "ope legis" per la meitat del termini indicat en les condicions 1.4 o 1.6., i serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència va ser atorgada encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències en casos de pròrroga del termini d'acabament de les obres.
- 1.10. La pròrroga del termini per a l'inici de les obres no en comporta, per sí mateixa la pròrroga del termini per a la seva conclusió.
- 1.11. Si transcorren els terminis de pròrroga "ope legis" i les obres no s'han iniciat o acabat, la llicència caducarà. Per iniciar-les o acabar-les caldrà sol·licitar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, excepte els casos on s'hagués acordat la suspensió de llicències.
- 1.12. El titular de la llicència està obligat a:
 - 1.12.1. Construir o reparar la vorera davant de la finca en el termini de l'acabament de l'obra.
 - 1.12.2. Reparar o indemnitzar els danys ocasionats en els elements urbanístics del sòl, subsòl i sòl de la via pública.
 - 1.12.3. Instal·lar i mantenir en bon estat de conservació, durant el temps de durada de les obres, la tanca de precaució.
 - 1.12.4. Observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, retirada de deixalles i materials de la via pública i altres de policia aplicables.

1.12.5. Comunicar l'acabament de construcció del primer forjat sobre rasant, cobert d'aigües i acabament de les obres.

1.13. No es podran iniciar les activitats objecte d'aquesta llicència, sense que s'hagi presentat per duplicat, visada pel Col·legi Oficial corresponent, la comunicació d'acceptació efectiva de la direcció realitzada pels facultatius nomenats com a directors de l'obra o instal·lació.

1.14. Qualsevol tècnic d'obligada intervenció a l'obra o instal·lació que deixés d'actuar-hi haurà de posar-ho en coneixement de l'Administració municipal dins del termini de setanta-dues hores, mitjançant escrit de renúncia, visat pel Col·legi Oficial corresponent.

El promotor, per poder continuar les obres haurà de nomenar nou tècnic dins del termini dels sis dies següents al cessament de l'anterior o suspendre-les, si no fos que la renúncia afecti obres d'estructura; en aquest cas, caldrà substituir-lo de seguida o paraitzar les obres.

1.15. Si l'empresa constructora canviés, el promotor haurà de comunicar-ho a l'administració municipal en el termini de sis dies.

1.16. Si durant el transcurs de les obres s'introduïssin modificacions en el projecte, s'haurà de sol·licitar prèviament l'oportuna llicència municipal, segons els criteris de l'article 37 de l'Ordenança Reguladora de Permisos d'Obres i Instal·lacions.

1.17. A l'obra, i visible des de la via pública, es col·locarà el rètol de llicència d'obres, model oficial, on constin: nom i cognoms del promotor, arquitecte, aparellador i constructor, així com dates de concessió i caducitat de la llicència. El rètol ha de quedar instal·lat de forma fixa des del moment de l'inici de l'obra fins a l'obtenció de la llicència d'ocupació.

1.18. A l'obra hi haurà a disposició de l'inspector municipal:

1.18.1. Document acreditatiu de l'atorgament de la llicència.

1.18.2. Exemplar del projecte aprovat.

1.18.3. Document acreditatiu d'haver comunicat a l'Ajuntament l'efectivitat de la direcció facultativa de les obres o el nomenament, en el seu cas, del tècnic a que es refereix l'article 34 de l'Ordenança Municipal de Permisos d'Obres i Instal·lacions.

1.18.4. Còpia, en el seu cas, del plànol acreditatiu de la senyalització d'alineacions i rasants.

1.19. La inspecció municipal podrà examinar els treballs sempre que ho cregui convenient, i el titular de la llicència, ell mateix o persona que el representi i el director facultatiu de l'obra, han d'assistir als actes d'inspecció i facilitar l'entrada a la finca als funcionaris. Si s'incompleixen aquests deures, el servei encarregat de la inspecció podrà suspendre provisionalment les obres.



- 1.20. En el termini de quaranta-vuit hores següents a l'acabament de l'obra, el propietari haurà de :
 - 1.20.1. Col·locar el número corresponent a la finca segons model aprovat.
 - 1.20.2. Col·locar la corresponent placa de retolació del carrer, segons model oficial, quan es tracti de finques situades a l'extrem de qualsevol tram de carrer.
- 1.21. Dins del mes següent a l'acabament de l'obra es comunicarà a l'Ajuntament mitjançant l'oportú escrit de sol·licitud de llicència d'ocupació o posada en servei.
- 1.22. A l'obtenció de la llicència d'activitat del garatge aparcament de vehicles.
2. Girar a Promocions Orb, SL les liquidacions tributàries núm. 616776 i núm. 616777 en concepte de taxa de llicència urbanística i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per imports de 2.854,43 euros i 7.611,82 euros.
3. Comunicar a Promocions Orb, SL que en cas de que fos necessari per a la realització de les obres ocupar la via pública amb bastida, contenidor o diversos materials de construcció, haurà de sol·licitar prèviament la corresponent llicència municipal, advertint-li que, en cas contrari, l'Ajuntament podrà liquidar-li la taxa corresponent, de conformitat amb l'ordenança fiscal 1.10.

S'aprova per unanimitat

6. Aprovació inicial del projecte de reparcel·lació del PAU 3 "Martí l'Humà I"

Atès el projecte de reparcel·lació del Polígon d'actuació urbanística PAU 3 "Martí l'Humà I" presentat per Ilermilk, S.A. Unipersonal.

Atès l'informe del Cap de departament de Territori i Medi Ambient i de la Cap de secció de Serveis urbanístics i Activitats de data 28 de març de 2007.

Atès l'article 113 del text refós de la Llei d'Urbanisme.

Atesa la delegació de competències efectuada per Decret d'alcaldia de data 16 de juny de 2007.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar inicialment el projecte de reparcel·lació del Polígon d'actuació urbanística PAU 3 "Martí l'Humà I" presentat per Ilermilk S.A. Unipersonal.
2. Sotmetre a informació pública pel termini d'un mes mitjançant la inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, en un diari dels de major difusió, i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, amb notificació personal als interessats, i tenir-lo per

aprovat definitivament si no es formulen al·legacions durant el termini d'informació pública.

S'aprova per unanimitat

7. Autorització de canvi de nom a activitats

7.1. Autorització de canvi de nom a Carlos Rodríguez Juárez per a l'activitat de restaurant-bar al carrer Gallecs, 71

LA CASA DE PANCHO VILLA, SL va sol·licitar en data 22/11/2002 el permís municipal ambiental.

Durant el termini d'informació pública i veïnal no es van produir reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de permís municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

CARLOS RODRIGUEZ JUAREZ va sol·licitar, en data 10/05/2007, el canvi de titularitat d'aquesta activitat (exp. 266/2002).

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 55, de data 4-3-2004) disposa que les activitats relacionades a l'annex III.1 de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 4.8 de la Llei 10/1990, de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics estableix que els ajuntaments han de comunicar a la delegació territorial corresponent del Govern de la Generalitat les resolucions relatives a llicències d'obertura de locals dedicats a espectacles i d'establiments de pública concurrència.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 16 de juny de 2007.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Autoritzar el canvi de nom i atorgar el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública a CARLOS RODRIGUEZ JUAREZ per l'exercici de l'activitat de restaurant-bar (grup D), al carrer Gallecs, 71.



2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 2.2. La presentació de la documentació següent:
 - a) La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat ambiental de control (E.A.C.), d'acord amb el que disposa el Capítol II de l'OIIAM.
 - 2.3. El compliment de la normativa següent:
 - a) La normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.
 - b) Les connexions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.
 - 2.4. La capacitat màxima autoritzada serà de 40 persones.
 - 2.5. L'horari de l'activitat serà de 7 a 23 hores.
 - 2.6. El nivell sonor interior màxim autoritzat serà de 77 dBA d'acord amb l'article 13 de l'Ordenança municipal d'establiments de concurrència pública en l'àmbit de les activitats recreatives de restauració, musicals, de joc i atraccions, audiovisuals i similars (OMEC).
 - 2.7. Les plaques d'identificació homologades amb el número de registre de l'establiment, d'acord amb l'article 8 del Decret 317/1994, de 4 de novembre, del Departament de Comerç, Consum i Turisme, s'han d'exhibir a efectes d'informació.
 - 2.8. Instal·lar rètol a la porta d'accés amb la cabuda màxima autoritzada.
 - 2.9. No instal·lar tarimes de fusta darrera de la barra de bar d'acord amb el Real Decret, de 13 d'octubre de 1983, del Reglament de Menjadors Col·lectius.
 - 2.10. La disposició d'autorització sanitària de funcionament, emesa per la Delegació Territorial de Sanitat i Seguretat Social a Barcelona, d'acord amb el que disposa el RD 3484/2000, de 29 de desembre, sobre la normativa d'higiene per a l'elaboració, distribució i comerç de menjars preparats.
 - 2.11. D'acord amb l'article 32 de la llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, a Catalunya, la senyalització i els cartells d'informació general de caràcter fix dels establiments oberts al públic han de ser redactats, almenys en Català.

2.12. Es trobaran a l'establiment, a disposició dels serveis tècnics de la Secció d'Activitats:

- a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
- b) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
- c) El certificat d'una entitat d'inspecció i control o d'un tècnic competent en la matèria que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescent, etc.), que el producte de protecció utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.
- d) El justificant que acrediti que el personal que manipuli aliments ha rebut formació continuada d'acord amb el que disposa el RD 202/2000, d'11 de febrer, pel qual s'estableixen les normes relatives als manipuladors d'aliments.
- e) El certificat de retirada dels olis vegetals usats, per una empresa homologada per la Junta de Residus de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la normativa vigent.
- f) El contracte d'assegurances que cobreixi el risc de la responsabilitat civil.
- g) El certificat de desinsectació, desratització i desinfecció (DDD) emès per una empresa autoritzada.
- h) La documentació sobre la correcta gestió dels residus.
- i) El contracte de manteniment dels filtres de la campana extractora.

3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:

3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi portat a terme el control inicial amb resultat favorable.

3.2. En el supòsit que, abans de portar a terme el control inicial, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.

4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la presentació de l'acta de control periòdic, d'acord amb allò que es disposa a l'article 113 i a la secció 5a del capítol II de l'OIAM. El primer control es farà vuit anys després de la data de realització del control inicial i la resta de controls vuit anys després de la realització del precedent control periòdic.



5. En el cas que s'instal·lin màquines recreatives del tipus B s'haurà de legalitzar la seva instal·lació i sotmetre el permís municipal ambiental i d'establiment públic a una revisió periòdica, que es durà a terme a instància del titular de l'activitat, cada quatre anys, a comptar des de la data d'atorgament del permís o, en el seu cas, a comptar des de la data de la darrera revisió.
6. Comunicar aquesta resolució a la Delegació Territorial a Barcelona del Govern de la Generalitat de Catalunya.
7. Elevar a definitiva la liquidació núm.614313 de la taxa municipal corresponent al canvi de nom de llicències d'activitats, l'import de la qual és 340 EUR.

S'aprova per unanimitat

7.2. Autorització de canvi de nom a Asesoría Iluminación. SLU per a l'activitat de fabricació d'aparells de distribució i control elèctrics

La Comissió de Govern, en la sessió de data 03/05/2002, va atorgar a JOSEFA IGNACIA EGEA FERNANDEZ el permís municipal ambiental per a l'activitat de fabricació d'aparells de distribució i control elèctrics al carrer Pau Claris, 50-52, local 1.

L'acta de control inicial que va estendre l'enginyer tècnic municipal en data 10/07/02, assenyala que es pot exercir l'activitat perquè és totalment favorable.

ANTONI PLANELLAS EGEA va sol·licitar, en data 05/02/2003, el canvi de titularitat d'aquesta activitat.

ASESORIA DE ILUMINACION, S.L.U va sol·licitar, en data 16/05/2007, el canvi de titularitat d'aquesta activitat (exp. 1/2002).

Els articles 30 i 75 de l'OIIAM estableixen que la competència per atorgar la llicència i el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 16 de juny de 2007.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Autoritzar el canvi de nom i l'exercici de l'activitat de fabricació d'aparells de distribució i control elèctrics, al carrer Pau Claris, 50-52, a ASESORIA DE ILUMINACION, S.L.U, pel fet d'haver complert els requisits necessaris.
2. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la presentació de l'acta de control periòdic, d'acord amb allò que es disposa a l'article 113 i a la secció 5a del capítol II de l'OIIAM. El primer control es farà vuit anys després de la

data en què es va realitzar el control inicial i la resta de controls vuit anys després de la realització del precedent control periòdic.

3. Elevar a definitiva la liquidació núm.614478 de la taxa municipal corresponent al canvi de nom de llicències d'activitats, l'import de la qual és 340 EUR.

S'aprova per unanimitat

8. Requeriment mesures correctores a Telefónica de España, SAU

Els veïns de la central que Telefónica de España SAU té al carrer Sant Ramón 38 han manifestat repetides queixes pel soroll emés per l'activitat.

El cap de l'Oficina d'Activitats informà el dia 25 de juny de 2007, que el soroll emés per l'equipament per al condicionament climàtic d'algunes dependències de la central que Telefónica de España SAU té al carrer Sant Ramón 38, i que es troba instal·lat a la coberta de l'edifici de la central, és clàrament identificable des dels balcons dels veïns més propers, i ultrapassa fins a 9,5 dBA al terrat d'aquest edifici els valors guia establerts a l'Ordenança de convivència ciutadana i de la via pública, de la mateixa manera que el soroll transmés per via estructural procedent de dos equips de condensadores instal·lats en armaris molt a prop de la paret mitgera amb l'edifici d'habitatges confrontants, excedeix en 11,9 dBA aquests valors guia.

Aquest soroll afecta de forma molt greu al medi ambient i s'incompleixen greument els valors de referència.

L'Ordenança de convivència ciutadana i de la via pública estableix a l'article 42 que els valors guia d'immissió de soroll en l'ambient interior són a aquesta zona de sensibilitat acústica de: $L_{Ar} = 30$ dBA de 7 a 22 h i de $L_{Ar} = 25$ dBA de 22 a 7 h.

L'Ordenança de convivència ciutadana i de la via pública estableix a l'article 42 que els valors guia d'immissió en l'ambient exterior han de ser, a la zona d'habitatges més propera al recinte d'aquesta activitat: 50 dBA a la nit i 60 dBA durant el dia (de 7 a 22h).

A l'annex 2 de l'Ordenança de convivència ciutadana i de la via pública s'estableix que s'ha de corregir el nivell del soroll exterior quan aquest procedeix d'una activitat, afegint 5 dBA al valor mesurat tant en període diürn com en el nocturn.

A l'annex 2 i al 3 de l'Ordenança de convivència ciutadana i via pública s'estableix que s'ha de corregir el nivell del soroll afegint 3 o 6 dBA al nivell de soroll mesurat quan en aquest soroll es perceben components tonals nets o forts, respectivament.

L'article 24 de la Llei d'Intervenció Integral de l'Administració Ambiental disposa que estan sotmeses al règim de llicència ambiental municipal les activitats que es relacionin a l'annex II de l'esmentada Llei.

L'article 106 de la Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIAM) disposa que, en el període de



posada en marxa previ a l'inici de l'activitat, les activitats subjectes a autorització ambiental, a llicència ambiental i a permís municipal ambiental han de ser objecte de control inicial.

La disposició addicional tercera de la Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIIAM) disposa que l'alcalde requerirà, als titulars de les activitats, la correcció de les deficiències comprovades.

Als articles 90.2, 120, 121 i següents de la Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIIAM) es regula l'activitat inspectora i de control de l'Ajuntament.

L'article 120.2.c de la Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIIAM) disposa que l'activitat no podrà continuar funcionant si es comprova que el funcionament de l'activitat afecta de forma molt greu al medi ambient, la seguretat o la salut pública sempre que, alhora, s'incompleixin greument els índexs o valors de referència que assenyalen la normativa vigent, o incompleixi greument la normativa general i sectorial que sigui d'aplicació.

L'article 30 de la Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIIAM) disposa que la competència per atorgar llicència ambiental municipal correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 16 de juny de 2007.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Ordenar a Telefónica de España SAU, titular de l'activitat, que adopti, en un termini màxim d'un mes a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, les mesures correctores necessàries per tal d'evitar l'emissió de soroll que doni lloc a que s'excedeixin els valors guia establerts a l'Ordenança Municipal de Convivència ciutadana i de la via pública. Prèviament haurà presentat a aquests serveis tècnics un projecte que documenti de manera adient aquestes mesures correctores. Un cop adoptades les mesures correctores, presentarà a aquest ajuntament certificat tècnic relatiu al compliment de l'Ordenança, amb les dades d'immissió amb els equips pertorbadors funcionant i sense funcionar.

2. Ordenar a la Policia Municipal que, si en el termini abans atorgat l'interessat no ha complert l'ordre anterior, precinti, d'acord amb les indicacions del tècnics municipals de la Secció d'Activitats, les instal·lacions i/o equips necessaris, per tal d'evitar immisió de soroll als predis veïns que excedeixi els valors guia admesos per la normativa municipal.

S'aprova per unanimitat

9. Aprovació de la programació d'activitats, cursos i tallers per al 1r quadrimestre del curs 2007-2008.

Vista la programació d'activitats, cursos i tallers durant el 1r. quadrimestre del curs 2007-2008 que es durà a terme en els centres cívics i culturals de la ciutat, adreçada a tots els segments de la població (Exp. CJ/40/07).

D'acord amb els informes de la cap d'oficina d'Equipaments Culturals, de data 25 de juliol de 2007 amb el vistiplau del cap de secció de Cultura, Joventut i Promoció Cívica; del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea de Serveis Personals, de data 26 de juliol de 2007, i de la Intervenció municipal.

Atesa l'Ordenança de preus públics núm. 4.4, de regulació del preu públic per la prestació dels serveis d'ensenyament, culturals i de temps lliure.

Atesos els articles 66.1 i 66.3.n del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Atès el Decret de delegació de competències de 16 de juny de 2007.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar el programa que s'adjunta a l'expedient, relatiu a activitats, cursos i tallers a realitzar en els centres cívics i culturals de la ciutat durant el 1r quadrimestre del curs 2007-2008.
2. Autoritzar l'expedició de quatre ordres de pagament a justificar a nom d'Antonio Martínez Martínez, gerent de Serveis Personals, en concepte de despeses diverses, pels imports i amb càrrec a les partides del pressupost municipal per a l'any 2007 següents:
 - 8.342,00 €, a càrrec de la partida F1 226 08 4511
 - 6.496,64 €, a càrrec de la partida F1 226 08 3251
 - 4.700,00 €, a càrrec de la partida F1 226 08 3252
3. Retenir crèdit pressupostari en concepte de despeses diverses, pels imports i amb càrrec a les partides del pressupost municipal per a l'any 2007 següents:



- 300,00 €, a càrrec de la partida F1 226 08 4511
 - 4.605,57 €, a càrrec de la partida F1 226 08 3251
 - 300,00 €, a càrrec de la partida F1 226 08 3252
4. Aplicar la despesa a càrrec de la partida F1 226 02 4511 del pressupost municipal de l'any 2008, mitjançant una ordre de pagament a justificar, per un import de 1.575 €.
5. Aplicar la despesa a càrrec de la partida F1 226 02 4511 del pressupost municipal de l'any 2008, mitjançant una reserva de crèdit, per un import de 800 €.
6. Aprovar els preus públics de les activitats, cursos i tallers que es duran a terme als centres cívics i culturals durant el 1r. quadrimestre del curs 2007-2008:

ACTIVITAT I/O CURS

Centre Cultural La Marineta

- Gòspel (12 hores)
- Les festes del món (5 hores)
- Taller de ràdio (15 hores)

Centre Cultural L'Era

- Iniciació al tast de vins (8 hores)
- Cuina infantil (9 hores)
- Restauració A (32 hores)
- Restauració B (32 hores)

Centre Cívic Joana Barcala

- Curs de guitarra avançat (18 hores)
- Curs de guitarra inicial (18 hores)
- Supervivència domèstica (27 hores)

Centre Cívic de Can Borrell

- Creixement personal (32 hores)
- Informàtica per a tothom (24 hores)
- Disseny gràfic (27 hores)
- Disseny gràfic (25,5 hores)
- Moviment expressiu (24 hores)

Centre Cívic de Can Pantiquet

- Ioga (25, 5 hores)

EUR PREU PER

45,00	Curs
25,00	Curs
38,00	Curs
60,00	Curs
36,00	Curs
72,00	Quadrimestre
72,00	Quadrimestre
45,00	Quadrimestre
45,00	2n quadrimestre
67,50	Curs
77,00	Quadrimestre
73,00	Quadrimestre
69,00	1r quadrimestre
66,00	2n quadrimestre
59,00	Quadrimestre
67,00	Quadrimestre

7. Establir un mínim de 10 inscripcions i no dur a terme l'activitat, curs o taller si la inscripció no arriba a aquest mínim.

S'aprova per unanimitat

10. Mocions d'urgència

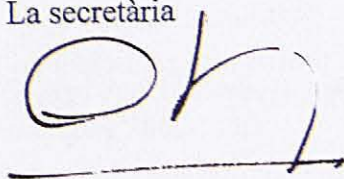
No n'hi ha.

11. Torn obert de paraules

Es comenta que a la Festa Major hi va haver molta participació, que els serveis municipals van funcionar correctament i que no es va produir cap incident rellevant.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large 'O' followed by a stylized 'h' and a horizontal line at the bottom.

Vist i plau
L'alcalde

A handwritten signature in blue ink, featuring a large, sweeping 'K' shape with a long diagonal stroke extending from the top left towards the bottom left.