Ajuntament de
Mollet del Vallès

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Sessió ordinària
20 de desembre de 2003
15.45h
Sala de Plens

Assistents

Montserrat Tura i Camafreita, alcaldessa
Oriol Bargalló i Marsal, regidor
Susana Calvo Casadesús, regidora
Josep Cot i Call, regidor
Alicia Domínguez González, regidora
Rosa Maria Esteve Pérez, regidora
Xavier Fenosa Vilarroya, regidor
Oriol Fort i Marrugat, regidor
Núria Fortuny i Corominas, regidora
Fco. Javier García Belmonte, regidor
Josep Maria Garzón Llavina, regidor
Marco Antonio Gómez Escobar, regidor
Carme Guarro Fores, regidora
Feliu Guillaumes i Ràfols, regidor
Miguel Jimenez Anillo, regidor
Josep Monràs Galindo, regidor
Daniel Novo i Sánchez, regidor
Eva María Pazos Jiménez, regidora
Ester Safont Artal, regidora
Jorge Táboas Suárez, regidor

Alícia Puig Romagosa, secretària

Incidències

Se n'absenten
Núria Fortuny i Corominas, regidora (Punt 11)
Josep Monràs Galindo, regidor (Punt 12)

S'hi incorporen
Núria Fortuny i Corominas, regidora (Punt 12)

Absents

Antonio López Rodríguez, regidor (S'excusa per l'absència).

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior de data 24 de novembre de 2003
2. Ratificació del decret de l'Alcaldia de personació en el recurs contenciós administratiu interposat pel senyor Josep Serrats Salarich i altres
3. Aprovació inicial de la modificació del Reglament del Mercat Setmanal
4. Aprovació inicial de la modificació del Reglament del Mercat Municipal
5. Aprovació inicial de la modificació del Plec de clàusules administratives de la concessió de l'ús privatiu del domini públic del Mercat Municipal
6. Aprovació de la revisió de tarifes de la concessió del servei municipal d'aparcament subterrani de la plaça Pau Casals
7. Aprovació de la formació de l'ordenança reguladora del servei municipal de recollida de residus comercials i creació de la comissió d'estudi
8. Ratificació del IV conveni col·lectiu de l'Institut Municipal per a la Formació Ocupacional i l'Ocupació
9. Modificació de les condicions d'una cessió gratuïta d'un terreny oferta a la Generalitat de Catalunya per a la construcció d'una residència i centre de dia per a persones discapacitades
10. Aprovació del protocol de constitució del Consorci Sanitari de Mollet del Vallès
11. Aprovació inicial del Pla d'ordenació urbanística municipal de Mollet del Vallès
12. Mocions d'urgència
13. Precs i Preguntes

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior de data 24 de novembre de 2003

El Ple aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior de 24 de novembre de 2003.

2. Ratificació del decret de l'Alcaldia de personació en el recurs contenciós administratiu interposat pel senyor Josep Serrats Salarich i altres

La proposta d'acord, que ha estat dictaminada per la comissió informativa corresponent, diu:

Atès el Decret de l'Alcaldia núm. 2815, de data 26 de novembre de 2003, sobre personació en el recurs contenciós administratiu núm. 894/2001, interposat pel senyor Josep Serrats Salarich i altres contra la desestimació presumpta de sengles recursos d'alçada contra l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, de data 18 d'octubre de 2000, pel qual s'aprovava definitivament la modificació del Pla general municipal d'ordenació urbana de Mollet del Vallès "Carrer del Ferrocarril-II"; i, designació de lletrat per a la defensa i representació de la corporació.

Atès l'article 21.1.k de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local.

Es proposa que el Ple de l'Ajuntament

A C O R D I

Ajuntament de
Mollet del Vallès

Ratificar el Decret de l'Alcaldia núm. 2815, de data 26 de novembre de 2003, sobre personació en el recurs contenciós administratiu núm. 894/2001, interposat pel senyor Josep Serrats Salarich i altres contra la desestimació presumpta de sengles recursos d'alçada contra l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, de data 18 d'octubre de 2000, pel qual s'aprovava definitivament la modificació del Pla general municipal d'ordenació urbana de Mollet del Vallès "Carrer del Ferrocarril-II"; i, designació de lletrat per a la defensa i representació de la corporació.

L'alcaldessa diu que es tracta de ratificar el que per raons de cronologia ja es va fer en forma de decret d'alcaldia, personar-se en un recurs contenciós interposat per diferents ciutadans i designar lletrat per a la defensa de la posició d'aquesta institució, en aquest cas el Sr. Oriol Valls i Rovira.

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per unanimitat dels membres presents que representen la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

3. Aprovació inicial de la modificació del Reglament del Mercat Setmanal

La proposta d'acord, que ha estat dictaminada per la comissió informativa corresponent, diu:

Atès el Reglament del Mercat Setmanal, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en la sessió de 6 de juliol de 1989, i la necessitat d'adequar-lo als canvis legislatius i a la situació actual de l'oferta i la demanda.

Atès l'article 178.1 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, sobre la tramitació per a l'aprovació dels reglaments dels serveis municipals.

Atesos els articles del 62 al 66 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en relació al procediment per a la formació i aprovació dels reglaments de serveis.

Atès l'acord del Ple de l'Ajuntament de 22 de setembre de 2003, pel qual s'aprovà la formació de la modificació del Reglament del Mercat Setmanal i s'aprovà la creació de la comissió encarregada de redactar l'avantprojecte d'aquesta modificació.

Vist l'avantprojecte de modificació del reglament esmentat informat favorablement per la Comissió d'estudi, en sessió de 15 de desembre de 2003.

Vist l'informe de la cap de l'Oficina de Comerç de data 16 de desembre de 2003.

Es proposa que el Ple de l'Ajuntament

A C O R D I

1. Aprovar inicialment la modificació del text de Reglament del Mercat Setmanal en els terme que s'annexen a aquest expedient.

2. Sotmetre el present acord i el projecte de modificació del reglament a informació pública durant el termini de trenta dies, mitjançant la publicació d'un anunci al Butlletí Oficial de la província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la Corporació, per a la formulació de reclamacions i al·legacions, i tenir-lo per aprovat definitivament en el supòsit que no se'n formulessin.

3. Trametre a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya, en el termini de quinze dies, l'acord d'aprovació definitiva de la modificació del reglament i la còpia íntegra i fefaent d'aquest.

4. Publicar-lo íntegrament en el Butlletí Oficial de la província, inserir-lo al tauler d'anuncis de la Corporació i anunciar en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya la referència del Butlletí Oficial de la província en el què s'hagi publicat íntegrament el text d'aquesta modificació de reglament.

El Sr. Monràs presenta la proposta d'acord.

S'obre el debat.

- El Sr. Cot diu que des de l'EpM estan d'acord en general amb les modificacions que es plantegen, però discrepen en els òrgans encarregats de donar les autoritzacions de venda, que les feia la Comissió de Govern i amb el nou reglament les farà l'Alcaldia; discrepen també en el nombre màxim de parades, que les autoritzava el Ple de l'Ajuntament i ara les autoritzarà l'Alcaldia. Recorda que han defensat sempre que el Ple de la Corporació continués conservant totes les seves competències i que no renunciés a cap d'elles a favor de l'Alcaldia, ja que creuen fermament que no és bo buidar de competències el Ple, però com que en general estan d'acord amb les modificacions proposades, el seu vot serà afirmatiu.

- El Sr. Monràs contesta al Sr. Cot que ja es va explicar a la Comissió Informativa quins eren els motius d'aquesta modificació amb l'òrgan de resolució. La llei atorga la competència a l'Alcaldia i l'Alcaldia pot delegar-la amb posterioritat a la Comissió de Govern.

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per unanimitat dels membres presents que representen la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

4. Aprovació inicial de la modificació del Reglament del Mercat Municipal

La proposta d'acord, que ha estat dictaminada per la comissió informativa corresponent, diu:

Atès el Reglament del Mercat Municipal, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en la seva sessió de 15 de juliol de 1994, i la necessitat d'adequar-lo a les necessitats actuals d'aquest mercat .

Ajuntament de
Mollet del Vallès

Atès l'article 178 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, sobre la tramitació per a l'aprovació dels reglaments dels serveis municipals.

Atesos els articles del 62 al 66 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en relació al procediment per a la formació i aprovació dels reglaments de serveis.

Atès l'acord del Ple de l'Ajuntament de 22 de setembre de 2003, pel qual s'aprovà la formació de la modificació del Reglament del Mercat Municipal i s'aprovà la creació de la comissió encarregada de redactar l'avantprojecte d'aquesta modificació.

Vist l'avantprojecte de modificació del reglament esmentat informat favorablement per la Comissió d'estudi, en sessió de 15 de desembre de 2003 .

Vist l'informe del cap de Secció de la Secretaria Tècnica de les Empreses Municipals de 16 de desembre de 2003.

Es proposa que el Ple de l'Ajuntament

A C O R D I

1. Aprovar inicialment la modificació del Reglament del Mercat Municipal en els següents termes:

a) Donar una nova redacció als articles 1, 5.1.c) i e), 5.2.d), 5.3.f) i g), 9.1 i 2, 10.1 i 2, 14.1 i 2, 19.a), 20.b), 21.h), 22.2, 23, 27.g), 28, 31.5, 33.1, 2 i 3, 35, 37.1.l), n), o) i p), 37.2, 41, 42, 43.a) i b) i 45, d'acord amb l'annex núm.1 que s'adjunta.

b) Afegir els apartats 4,5 i 6 a l'article 8 i la disposició transitòria 2, d'acord amb l'annex núm. 2 que s'adjunta.

c) Suprimir la disposició final

2. Sotmetre el present acord i el projecte de modificació del reglament a informació pública durant el termini de trenta dies, mitjançant la publicació d'un anunci al Butlletí Oficial de la província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la Corporació, per a la formulació de reclamacions i al·legacions, i tenir-lo per aprovat definitivament en el supòsit que no se'n formulessin.

3. Trametre a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya, en el termini de quinze dies, l'acord d'aprovació definitiva de la modificació del reglament i la còpia íntegra i fefaent d'aquest.

4. Publicar-lo íntegrament en el Butlletí Oficial de la província, inserir-lo al tauler d'anuncis de la Corporació i anunciar en el Diari Oficial de la Generalitat de

Catalunya la referència del Butlletí Oficial de la província en el què s'hagi publicat íntegrament el text d'aquesta modificació de reglament.

El Sr. Monràs presenta la proposta d'acord.

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per unanimitat dels membres presents que representen la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

5. Aprovació inicial de la modificació del Plec de clàusules administratives de la concessió de l'ús privatiu del domini públic del Mercat Municipal

La proposta d'acord, que ha estat dictaminada per la comissió informativa corresponent, diu:

Atès el "Plec de clàusules administratives que ha de regir la concessió de l'ús privatiu del domini públic constituït per l'espai destinat a mercat municipal ubicat a la planta soterrani i planta baixa de l'edifici multifuncional seu del Mercat Municipal de Mollet del Vallès, situat entre l'avinguda Burgos i l'avinguda Llibertat", aprovat pel Ple de l'Ajuntament en la seva sessió de 15 de juliol de 1994.

Atesa la conveniència d'adequar l'esmentada concessió a les necessitats actuals del Mercat Municipal i, en particular, la inclusió de la possibilitat d'arrendament de la concessió de les parades i botigues vacants la titular de les quals sigui l'empresa gestora d'aquest mercat.

Vist l'informe del cap de Secció de la Secretaria Tècnica de les Empreses Municipals de 3 d'octubre de 2003.

Vist l'informe de la secretaria de l'Ajuntament.

Vist l'informe de la Intervenció de Fons.

Atesos els articles 60 al 71 del Decret 336/1998, de 17 d'octubre, pel qual s'arova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Es proposa que el Ple de l'Ajuntament

A C O R D I

1. Aprovar inicialment la modificació del "Plec de clàusules administratives que ha de regir la concessió de l'ús privatiu del domini públic constituït per l'espai destinat a mercat municipal ubicat a la planta soterrani i planta baixa de l'edifici multifuncional seu del Mercat Municipal de Mollet del Vallès, situat entre l'avinguda Burgos i l'avinguda Llibertat", aprovat pel Ple de l'Ajuntament en la seva sessió de 15 de juliol de 1994, en els següents termes:

a) Modificar el títol de l'apartat 6 que restarà redactat de la següent forma:

Ajuntament de
Mollet del Vallès

" TRANSMISSIBILITAT I ARRENDAMENT DE LA CONCESSIÓ "

b) Afegir un tercer paràgraf a l'apartat 6.1 amb el següent text:

"MERCAMOLLET, SA pot arrendar les concessions administratives dels elements descrits com a parades (de la núm. 1 a la núm.86) i locals comercials (de l'1 al 8) de les que en sigui titular per un període no superior al de les pròpies concessions."

c) Modificar l'apartat 6.2 que restarà redactat de la següent forma:

"No obstant, qualsevol concessionari o arrendatari , llevat de MERCAMOLLET, SA, haurà de demostrar documentalment – les persones físiques amb el seu patrimoni i les entitats jurídiques amb el seu capital social – que disposa de les garanties fefaents per poder absorbir econòmicament el cost de la concessió o l'arrendament, en el seu cas, i l'explotació. Els documents justificatius d'aquestes garanties es determinaran en el plec de condicions del concurs públic que es convoqui per a la transmissió de les concessions o del seu arrendament"

d) Modificar el primer paràgraf de l'apartat 6.3 que restarà redactat de la següent forma:

"Les transmissions i els arrendaments es regularan pel contingut del Reglament del Mercat Municipal i pels oportuns plecs de condicions."

2. Sotmetre aquesta modificació a informació pública durant el termini de trenta dies, mitjançant anuncis en el tauler de la Corporació i en el Butlletí Oficial de la Província, per tal que es pugui .formular al·legacions i reclamacions al respecte i tenir-la per aprovada definitivament en el supòsit que no se'n formulin,

El Sr. Monràs presenta la proposta d'acord.

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per unanimitat dels membres presents que representen la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

6. Aprovació de la revisió de tarifes de la concessió del servei municipal d'aparcament subterrani de la plaça Pau Casals

La proposta d'acord, que ha estat dictaminada per la comissió informativa corresponent, diu:

Atès el contracte de gestió indirecta, mitjançant concessió, del servei municipal d'aparcament subterrani de la plaça Pau Casals, formalitzat amb l'adjudicatària Unió temporal d'empreses formada per Copisa Constructora Pirenaica, SA i Continental Parking (abreujadament UTE Parking Mollet) en data 27-3-2002.

Atesa la sol·licitud de data 23-10-2003 i rectificada de data 15-12-2003 formulada per UTE Parking Mollet, de revisió de les tarifes del servei municipal esmentat per a l'any 2004.

Atès l'article 162 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques i la clàusula 14a del Plec de clàusules administratives particulars i d'explotació que regeix el contracte de gestió del servei públic municipal "Aparcament subterrani a la plaça Pau Casals".

Atès l'informe emès per la cap d'Oficina de Serveis Jurídics i Administratius d'Obres, Serveis i Transports de data 15-12-2003.

Atès l'article 60.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 22.1 del Reglament orgànic municipal.

Es proposa que el Ple de l'Ajuntament

A C O R D I

Estimar parcialment la sol·licitud d'UTE Parking Mollet de revisió de les tarifes del contracte de gestió indirecta, mitjançant concessió, del servei municipal Aparcament subterrani a la plaça Pau Casals, i establir que les tarifes que regiran el contracte, amb efectes de primer de gener de 2004, seran les següents:

Període de temps	Euros (IVA inclòs)
1a hora o fracció d'estacionament	1,25
1 hora o fracció amb vals-aparcament (tarifa especial de vals per a comerços)	1,04
Dia complet (24 hores)	12,25
Pèrdua de ticket	12,25
Abonament mensual 24 hores	79,81
Abonament mensual 24 hores especial personal Ajuntament (exclusiu personal Ajuntament acreditat)	68,41
Abonament mensual nocturn	31,00
Abonament mensual diürn	53,03

El Sr. Monràs presenta la proposta d'acord.

S'obre el debat.

- El Sr. Cot diu que des de l'EpM estan en contra del model de gestió privada que des de l'equip de govern s'impulsa per als serveis públics, encara que estan d'acord amb el percentatge d'increment del servei que proposen aplicar, ja que és l'increment de l'IPC previst oficialment, però reitera que no estan d'acord en el model de gestió, perquè els agradaria que el servei municipal d'aparcament subterrani de la plaça Pau Casals, el complex esportiu Ca n'Arimon o d'altres, tinguessin una gestió pública, per la qual cosa l'EpM s'abstindrà.

Ajuntament de
Mollet del Vallès

- El Sr. Monràs diu que molts cops es fan servir paraules que res tenen a veure amb el que toca. Aclareix que el que s'està fent és una gestió indirecta, que està regulada per diferents normes; això significa que l'Ajuntament té el control d'aquest aparcament, com és molt evident, perquè el que avui s'està fent és aprovar els preus, amb independència de la proposta que planteja l'empresa, i creu que el control públic està absolutament garantit. Recorda que les empreses demanen les revisions de preus molt per sobre de l'IPC i que l'Ajuntament ha pres la decisió que sigui exclusivament l'IPC oficial.

Sotmesa a votació la proposta, dóna el resultat següent:

Voten si: Calvo, Domínguez, Fort, Fortuny, Garzón, Guarro, Guillaumes, Jiménez, Monràs, Novo, Pazos, Safont, Táboas i Tura. Total: 14

Voten no: Ningú.

S'abstenen: Bargalló, Cot, Esteve, Fenosa, García i Gómez. Total: 6

En conseqüència, és aprovada amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació.

7. Aprovació de la formació de l'ordenança reguladora del servei municipal de recollida de residus comercials i creació de la comissió d'estudi

La proposta d'acord, que ha estat dictaminada per la comissió informativa corresponent, diu:

Atès que els arts. 66.3.1 i 67.a del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya estableixen que els municipis tenen competències pròpies en matèria de recollida i tractament de residus, constituint un servei mínim que tots els municipis han de prestar independentment o associats.

Atès que l'art. 47 bis.2 de la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus, en la redacció donada per la Llei 15/2003, de 13 de juny, estableix que els ens locals han d'establir un sistema de recollida i gestió dels residus comercials.

Atesa la necessitat de regular la prestació d'aquest servei.

Atès el que es preveu als arts. 58 a 66 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

Vist l'informe del gerent.

Es proposa que el Ple de l'Ajuntament

A C O R D I

1. Aprovar la formació de l'ordenança reguladora del servei municipal de recollida de residus comercials.

2. Aprovar la creació de la comissió d'estudi encarregada de redactar l'avantprojecte de la referida ordenança, amb la composició següent:

   Membres de la Corporació:

   Sra. Ester Safont i Artal, que la presidirà
   Sr. Josep Maria Garzón i Llavina
   Sr. Jorge Táboas Suàrez
   Sr. Oriol Bargalló i Marsal
   Sra. Núria Fortuny i Corominas
   Sr. Miguel Jimenez Anillo

   Personal tècnic:

   Sra. Alícia Puig i Romagosa
   Sr. Oriol Valls i Rovira
   Sr. Xavier Ludevid i Masana
   Sr. José Manuel Fernández Villaverde
   Sra. Pilar Laso Oliveros
   Sr. Josep Maria Mompin i Valerí
   Sr. Angel Moreno Durán

La Sra. Safont presenta la proposta d'acord.

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per unanimitat dels membres presents que representen la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

8. Ratificació del IV conveni col·lectiu de l'Institut Municipal per a la Formació Ocupacional i l'Ocupació

La proposta d'acord, que ha estat dictaminada per la comissió informativa corresponent, diu:

Vist el IV Conveni col·lectiu del personal laboral al servei de l'Institut Municipal per a la Formació Ocupacional i l'Ocupació, subscrit pels representants de l'institut i del seu personal, que consta a l'expedient.

Atès l'article 2.1.f) del Decret 214/1990, de 30 de juliol pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals en relació als convenis col·lectius dels ens locals.

Atesos els articles 82 al 92 del Reial Decret Legislatiu 1/1995, de 24 de març pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors, en relació a la negociació col·lectiva i dels convenis col·lectius.

Ajuntament de
Mollet del Vallès

Vist l'informe de la Intervenció de Fons.

Es proposa que el Ple de l'Ajuntament

A C O R D I

Ratificar el IV Conveni col·lectiu del personal laboral al servei de l'Institut Municipal per a la Formació Ocupacional i l'Ocupació.

El Sr. Táboas presenta la proposta d'acord.

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per unanimitat dels membres presents que representen la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

9. Modificació de les condicions d'una cessió gratuïta d'un terreny oferta a la Generalitat de Catalunya per a la construcció d'una residència i centre de dia per a persones discapacitades

La proposta d'acord, que ha estat dictaminada per la comissió informativa corresponent, diu:

Atès l'acord del Ple de l'Ajuntament, de 29 d'abril de 2003, sobre oferiment d'un terreny de 2.540,98 m^2 al Departament de Benestar i Família de la Generalitat de Catalunya per a la implantació d'una Residència i Centre de dia per a persones amb disminució.

Atès que per ofici del Secretari General de l'esmentat departament, de 03-12-03, es comunica a l'Ajuntament que cal modificar el punt 2b) de l'esmentat acord plenari, de manera que "s'estableixi un total de 4 anys per a la implantació del centre", davant el "termini molt ajustat" de 2 anys per a fer-ho.

Atès l'informe del cap de secció de Serveis Jurídics Centrals.

Atès l'article 114.3.n) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Es proposa que el Ple de l'Ajuntament

A C O R D I

1. Modificar els punts 2b) i 2c) de l'acord del Ple de l'Ajuntament, de 29-04-03, en el sentit que el termini per a la implantació d'una Residència i Centre de dia per a persones amb disminució al nostre municipi per part del Departament de Benestar i Família de la Generalitat de Catalunya, així com per a la reversió automàtica del terreny cedit en el cas d'incompliment del termini, serà de quatre anys a comptar des de l'adopció d'aquell acord que ara es modifica.

El Sr. Garzón presenta la proposta d'acord.

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per unanimitat dels membres presents que representen la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

10. Aprovació del protocol de constitució del Consorci Sanitari de Mollet del Vallès

La proposta d'acord, que ha estat dictaminada per la comissió informativa corresponent, diu:

Atès que en data 25 de març de 2003 el Ple de l'Ajuntament va aprovar definitivament la creació del Consorci Sanitari de Mollet del Vallès i els seus Estatuts.

Atès que el Govern de la Generalitat de Catalunya va aprovar en sessió de 21 d'octubre de 2003 els estatuts del Consorci, la qual cosa es va fer pública en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de 13 de novembre.

Atès que per la seva part, l'altra entitat consorciada, la Fundació privada Hospital de Mollet, també va prendre, mitjançant el seu Patronat, l'acord de constituir el Consorci i d'aprovar els seus Estatuts.

Atès l'esborrany de protocol que s'adjunta a l'expedient, i que mitjançant la seva elevació a escriptura púlica ha de servir per constituir formalment el Consorci.

Atesos els articles 22.2.b) i 47.3.b) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, i 313 i concordants del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995.

Es proposa que el Ple de l'Ajuntament

A C O R D I

Aprovar el protocol de constitució del Consorci Sanitari de Mollet del Vallès, l'esborrany del qual s'adjunta a l'expedient, per a la seva elevació a escriptura pública.

L'alcaldessa diu que es va demanar a la Comissió Informativa de Territori i Serveis Generals del passat dijous, que aquest punt s'incorporés en l'ordre dels dia, que inicialment no hi era, perquè a darrera hora, les parts que han de configurar aquest futur Consorci Sanitari, van establir un document necessari per a atorgar escriptura pública i poder iniciar els treballs de funcionament del Consorci com a tal, ja constituït. Diu que van creure que era millor passar-ho al Ple d'avui, que no pas esperar fins el Ple ordinari del mes de gener. Demana disculpes perquè no figurava inicialment en l'ordre del dia de la Comissió Informativa, però li sembla que tothom hi estarà d'acord. Explica que aquest és un protocol que han d'acordar les tres parts, pels òrgans de direcció que els hi pertoqui, que ve a determinar, més enllà dels estatuts aprovats, els compromisos que cada una de les parts adopta en el moment d'aixecar a escriptura pública els estatuts del Consorci; el que estableix aquest protocol és el terreny que cedirà l'Ajuntament, la superfície, la qualificació i la delimitació. Per altra banda, estableix que, en funció del que preveu el Pla funcional de l'hospital, s'establirà un contracte de relació entre el Consorci Sanitari i el Departament de Sanitat, que no només garanteixi el funcionament

Ajuntament de
Mollet del Vallès

ordinari d'aquest nou centre hospitalari, sinó que pugui garantir també les despeses de construcció i equipament. Finalment, es preveu que la Fundació privada de l'Hospital de Mollet aportarà l'equipament destinat a l'atenció sanitària, equipament adquirit amb les subvencions procedents del Servei Català de la Salut. Aquests són els tres compromisos que s'adopten en aquest protocol i creu que és l'últim dels procediments administratius previ a l'entrada en funcionament de l'esmentat Consorci.

S'obre el debat.

- El Sr. Cot diu que celebren la constitució del Consorci Sanitari i sobretot l'anunci que es va fer fa pocs dies dient que el nou hospital entrarà en servei l'any 2007, després de tants anys d'endarreriments i d'esperes. Creuen que el Govern de la Generalitat que hi havia fins ara, en mans de CiU, ha incomplert el Pla director, en una clara mostra de les polítiques antisocials que ha aplicat els últims anys. Recorda que aquest hospital ja havia de funcionar l'any 2005 i els preocupa que en aquest protocol que avui es presenta a aprovació es parli que el termini per a la posada en funcionament del nou hospital sigui de sis anys, esperen que sigui quan abans millor. Encara que l'EpM doni suport al fet de tenir com més aviat possible el nou hospital, continuen reivindicant un hospital de titularitat i gestió pública 100%, doncs aquest model de gestió que proposen és la màxima garantia pels drets sanitaris de tots els molletans i molletanes. Demana que hi hagi un pla de transició que contempli mesures des d'ara fins que entri en funcionament el nou hospital, ja que no pot ser que es continuï amb una atenció sanitària tan deficient a Mollet. Afegeix que, per totes aquestes raons, el vot de l'EpM serà negatiu.

- El Sr. Guillaumes diu que s'ha de tenir certa consciència que si Mollet del Vallès no fos una ciutat que ha tingut des dels anys 20 o 30 un hospital d'arrel privada però sense ànim de lucre, difícilment la Generalitat o qualsevol govern hagués fet un hospital a Mollet, perquè estem a prop de Granollers i de Barcelona. Creu que si s'ha d'agrair que tinguem un hospital és precisament per la tradició hospitalària que té Mollet gràcies als Socorros Mutuos de Mollet. Potser en lloc de parlar d'incompliments s'hauria de tenir en compte els esforços de la societat civil molletana per a donar serveis que en aquells moments el Règim no donava. Afegeix que, a CiU, es conformarien amb que es mantinguessin els nivells de polítiques socials que ha fer el Govern de la Generalitat durant aquest 23 anys. Subratlla que el pacte per a l'aprovació del protocol pel Consorci Hospitalari s'està fent avui, en aquest moments; li sembla que ha de quedar clar, perquè d'aquí uns mesos ningú pugui dir que l'hospital és íntegrament mèrit seu.

- L'alcaldessa diu que ha intentat, tant com ha estat possible, amb el conseller Xavier Pomés signar aquest protocol, aixecar-lo a escriptura pública i deixar el Consorci constituït. Algunes tramitacions administratives no previstes no ho han fet possible i demana que consti en acta, perquè li sembla que en aquesta qüestió, amb el conseller Pomés, hi ha hagut una entesa extraordinària que ha portat, fins i tot, a fer constar per escrit que l'equipament que s'adquireixi els propers anys i que sigui finançat amb diner públic passarà a formar part d'aquest Consorci. No vol repetir el debat sobre que ja es voldria que en el conjunt d'hospitals de Catalunya, la constitució dels seus òrgans directors fos la que es proposa per a aquest Consorci Sanitari; s'estima més fer una

reivindicació històrica del que ha estat la Societat Socors Mutus i la Fundació Hospital de Mollet. La Societat Socors Mutus va ser el naixement d'una entitat de solidaritat entre les persones més humils d'aquest poble, els pagesos, que es van constituir en germandats, que es van agrupar durant la segona república -se sent molt cofoia d'un pagès que encapçalava una d'aquelles germandats, i que va proposar unir-les, l'alcalde Feliu Tura i Valldoriola- i van adquirir el nom de Societat de Socors Mutus, d'on se'n va derivar, al cap dels anys, una fundació sense ànim de lucre que és patrimoni de la història d'aquesta ciutat. Afegeix que es pot discrepar de com s'ha gestionat, de les persones que han tingut responsabilitats al capdavant d'aquesta institució, però renegar de la història que suposa per a l'assistència dels malalts, d'una institució que té setanta anys de història no li sembla que sigui just. D'altra banda diu que el Pla director no s'ha incomplert: el Pla director és un document molt important que és el que va determinar el nivell de complexitat i resolució de les malalties que tindria el nostre hospital, i va definir un hospital comparable, i fins i tot per sobre, a alguns dels hospitals comarcals de llarga tradició que hi ha a Catalunya; l'únic que no s'està complint és el calendari, que era l'últim dels annexos del Pla director. Per finalitzar es felicita que es reivindiqui un pla de transició, que és una cosa que va començar demanant l'Ajuntament en el si del Patronat i en les reunions amb el Departament de Sanitat, i estan encantats que l'EpM s'hi sumi amb les mateixes paraules, perquè creuen que durant els anys que duri la construcció del nou hospital, s'ha de fer millores a l'hospital actual perquè aquest pugui permetre als professionals exercir la seva activitat amb condicions, i per part dels usuaris, rebre assistència sanitària a l'alçada del segle XXI. Aquest pla de transició, que suposa unes determinades inversions, s'ha garantit amb aquest protocol que avui es passa a aprovació, i permet que les inversions d'utillatge de diagnòstic o tractament que pugui ser després transferit, siguin ja patrimoni del Consorci que es constitueix. Considera que, si l'EpM vota en contra, no serà perquè hi hagi raons objectives per a fer-ho.

- El Sr. Cot diu que a l'EpM no han renegat de la història ni volen deixar d'agrair el servei que ha fet a Mollet la Societat de Socors Mutus, personalment és soci de la Societat de Socors Mutus des de fa molts anys, i no entén el discurs que ha fet l'alcaldessa. Estan contents que es compleixin moltes de les clàusules del Pla director, però la principal era tenir l'hospital en funcionament l'any 2005, ja que és la que afecta més a la població, tenir-lo el més aviat millor. Recorda que sobre el Pla de transició segurament els acosten moltes més coses, entre les forces d'esquerra, que no pas els separen, si el PSC i l'EpM coincideixen en demanar aquest pla. Diu al Sr. Guillaumes que no s'ha d'agrair tenir l'hospital només a la tradició hospitalària de Mollet, sinó també als impostos que es paguen entre tots, a la pressió que ha fet la plataforma ADUSMIC, a la Federació d'associacions de veïns i a l'esforç de tots per arrancar aquesta conquesta social al Govern de la Generalitat. Creu que ara tot són presses, el passat 3 de desembre es demanava modificar un punt per a cedir un terreny i ara a corre cuites amb l'hospital, després de 23 anys, quan pagant els nostres impostos es podria haver tingut l'hospital molt abans.

- El Sr. Guillaumes contesta al Sr. Cot que no ha posat mai ni ADUSMIC, ni aquest ajuntament, ni els impostos dels ciutadans, ni cap de les entitats que ha esmentat a caure d'un burro. A la Societat de Socors Mutus i a la Fundació Hospital de Mollet, el Sr. Cot, el seu grup i molta gent que va al darrera, els han tractat poc menys que de

Ajuntament de
Mollet del Vallès

lladres i especuladors, això ha estat així durant mesos, per no dir anys. Al Sr. Cot li ha sorprès el discurs de l'alcaldessa, quant el que sorprèn és que finalment un ple de Mollet reconegui el que és absolutament evident, la tradició hospitalària de Mollet, el fet que una gent amb vocació de sacrifici, sense ànim de lucre, ens hagi dotat d'un hospital durant molts anys i que l'agraïment final per part dels grups anomenats progressistes és haver-los comparat amb Microsoft o cosa semblant, dient que era una cosa amb afany de lucre a costa dels molletans.

- L'alcaldessa creu que el tema de l'hospital és sempre motiu de debat perquè és un tema important i es tenen posicions diferents. Recorda però, que de les expressions que es manifesten en un ple se'n treuen a vegades determinades conclusions i de les persones que actuen en els afers públics se n'ha de demanar una certa coherència personal. Ha lloat abans la Societat de Socors Mutus i s'hi sent ideològicament vinculada en el seu naixement, no tant en la seva evolució els anys 60-70, tot i això, com que creu molt fermament en la xarxa sanitària pública, no és sòcia de la Societat de Socors Mutus, no pot arribar a entendre com algú que veu tants dimonis en una entitat, després pot ser-hi soci. Ha explicat que el Pla de transició va ser una reivindicació d'aquest ajuntament presidit pel PSC, i no com diu el Sr. Cot una coincidència amb el que a l'EpM ara demanen. Creu que és molt més important determinar els quiròfans, el grau d'equipament, les sales de part i de dilatació, els aparells i la sofisticació tecnològica que tindran, que no pas saber que hi haurà un edifici d'aquí a sis mesos o un any, i així saber que el dia que el tinguem, hi haurà un hospital de veritat, on es puguin resoldre moltes malalties. Recorda que mai no ha volgut un hospital amb presses, vol un hospital ben fet, de pedra picada, amb subterranis, amb aparcaments, amb fonaments, que no sigui prefabricat, que tingui totes les instal·lacions que convingui, que sigui el més avançat tecnològicament, encara que es trigui més a tenir-lo; el calendari no és la principal clàusula, tots volem que estigui acabat al més aviat possible, però la pressa no ha de fer que l'hospital no estigui a l'alçada del temps. D'altra banda diu al Sr. Cot que ni fan les coses a corre cuita, sinó que apliquen la diligència màxima perquè no hi hagi dilacions en el procés de construcció d'un hospital, ni a l'EpM són els inventors del Pla de transició, ni fa falta ser soci per a reconèixer el mèrit històric d'una institució. Per finalitzar, desitja que l'hospital és faci ben fet, encara que s'hagi d'esperar més temps.

Sotmesa a votació la proposta, dóna el resultat següent:

Voten si: Calvo, Domínguez, Fort, Fortuny, Garzón, Guarro, Guillaumes, Jiménez, Monràs, Novo, Pazos, Safont, Táboas i Tura. Total: 14

Voten no: Bargalló, Cot, Esteve, Fenosa, García i Gómez. Total: 6

S'abstenen: Ningú

En conseqüència, és aprovada amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació.

11. Aprovació inicial del Pla d'ordenació urbanística municipal de Mollet del Vallès

La proposta d'acord, que ha estat dictaminada per la comissió informativa corresponent, diu:

El Ple de l'Ajuntament de Mollet del Vallès, en sessió celebrada en data 28 de maig de 2002, acordà revisar el Pla general municipal d'ordenació urbana de Mollet del Vallès, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en data 30 de juny de 1982.

El Ple de l'Ajuntament de Mollet del Vallès, en sessió celebrada en data 14 d'octubre de 2002, acordà exposar al públic els treballs d'elaboració del Pla d'ordenació urbanística municipal de Mollet del Vallès durant el termini de dos mesos perquè es poguessin formular els suggeriment o les alternatives de planejament que s'estimessin pertinents, i aprovar la suspensió de tramitacions i d'atorgament de llicències pel termini d'un any en determinats àmbits.

El Ple de l'Ajuntament de Mollet del Vallès, en sessió celebrada en data 29 d'abril de 2003, acordà suspendre pel termini d'un any l'atorgament de llicències de parcel·lació d'edificació i d'instal·lació d'activitats en la finca cadastrals 5209717.

Durant el termini d'exposició publica s'han presentat escrits en els que es formulen suggeriments i alternatives de planejament. Les qüestions que es plantegen als escrits presentats han estat analitzades i tingudes en compte parcialment en la redacció del document del Pla d'ordenació urbanística municipal de Mollet del Vallès que es sotmet a l'aprovació inicial, en el sentit esposat a l'apartat 13 de la Memòria.

Atès l'informe del Cap del departament de Territori i medi ambient i de la Cap de secció de Serveis urbanístics i activitats de data 16 de desembre de 2003.

Atesos els articles 58, 59, 71, 72 i 83 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, els articles 3 i següents del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, i els articles 52.2.c i 114.3.k del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Es proposa que el Ple de l'Ajuntament

A C O R D I

1. Aprovar inicialment el Pla d'ordenació urbanística municipal de Mollet del Vallès.

2. Sotmetre'l a informació pública pel termini de dos mesos a comptar des de la darrera publicació, mitjançant la inserció d'edictes en el Butlletí oficial de la província, en dos dels diaris de més divulgació en l'àmbit municipal, i en el tauler d'edictes de l'Ajuntament, als efectes de la formulació d'al·legacions.

3. Concedir audiència als següents Ajuntaments, l'àmbit territorial dels quals confina amb el municipi de Mollet del Vallès: Parets del Vallès, Montmeló, Martorelles,

Ajuntament de
Mollet del Vallès

Sant Fost de Campsentelles, La Llagosta, Santa Perpetua de Mogoda, Palau Solità i Plegamans, Montcada i Reixac, i Lliçà de Vall.

4. Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

5. Suspendre pel termini d'un any a comptar des de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí oficial de la província:

   a. la tramitació de Plans parcials de delimitació en l'àmbit de Gallecs, identificat en el plànols que s'annexen amb la clau PE-1.

   b. la tramitació dels projectes de gestió urbanística i dels projectes d'urbanització complementaris en els àmbits corresponents a les unitats d'actuació Can Goma i a.4.20.1 "ampliació Merck", identificats en els plànols que s'annexen amb les claus UA-1 i UA-2.

   c. l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació i reforma de construccions en els àmbits identificats en els plànols que s'annexen amb les claus PE-1, C/v 17, C/v 18, C/v 19, C/v 23 ,C/v 12, C/v 16, C/v 20, C/v 22, MCR7, C/v 26, C/v 27, C/v 28, C/v 29, C/v 24, PAU17, PAU22, PAU20, PAU21, PAU18, PAU19, PAU25, PAU16, PAU13, PAU14, PAU15, PAU12, PAU23, PAU11, PAU26, PAU27, PAU28, PAU 29, PAU31A, PAU32A.

   d. l'atorgament de llicències d'enderrocament de construccions en els àmbits identificats en els plànols que s'annexen amb les claus C/v 12, C/f 1, C/v 16, C/v17, C/v18, C/v 19, C/v 20, C/v 22, C/f 2, C/v 23, C/v 24, C/v 26, C/v 27, C/v 28, C/v 29, MCR7. Es podran atorgar llicències per a l'enderrocament de construccions que es trobin en l'àmbit d'aquesta suspensió, que estiguin fonamentades en el règim vigent i siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat.

   e. l'atorgament de llicències de rehabilitació de construccions en els àmbits identificats en els plànols que s'annexen amb les claus PAU17, PAU22, PAU20, PAU21, PAU18, PAU19, PAU25, PAU16, PAU13, PAU14, PAU15, PAU12, PAU23, PAU11, PAU26, PAU28, PAU 29, PAU31A, PAU32A. Es podran atorgar llicències de rehabilitació dels edificis i elements inclosos en el Catàleg de protecció del patrimoni d'aquest Pla que es trobin en l'àmbit d'aquesta suspensió, que estiguin fonamentades en el règim vigent i siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat.

   f. L'atorgament de llicències d'instal·lació d'activitats dels àmbits identificats en els plànols que s'annexen amb les claus PAU17, PAU16, PAU14, PAU15, PAU11, PAU26, PMU1, PAU27, PAU28, PAU 29, PAU31A, PAU32A.

6. Suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació, d'edificació i d'instal·lació d'activitats a la finca cadastral número 5209717 pel termini de dos anys a comptar des del 19 de maig de 2003, data de publicació l'anunci de la suspensió potestativa en el Butlletí oficial de la província.

7. Suspendre pel termini de dos anys a comptar des de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí oficial de la província:

a. l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació i reforma de construccions en els àmbits identificats en els plànols que s'annexen amb les claus PAU3, PAU4, PAU5, PAU6, PAU9, PAU31B, PAU32A, PAU33, PAU34, PAU35, PAU36, PAU37, PAU38, PAU40, PAU41, PAU42, PMU1 i C7v30.

b. l'atorgament de llicències de rehabilitació de construccions en els àmbits identificats en els plànols que s'annexen amb les claus PAU3, PAU4, PAU5, PAU6, PAU9, PAU31B, PAU32A, PAU33, PAU34, PAU35, PAU36, PAU37, PAU38, PAU40, PAU41, PAU42, i PMU1. Es podran atorgar llicències de rehabilitació dels edificis i elements inclosos en el Catàleg de protecció del patrimoni d'aquest Pla que es trobin en l'àmbit d'aquesta suspensió que estiguin fonamentades en el règim vigent i siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat.

c. L'atorgament de llicències d'instal·lació d'activitats en els àmbits identificats en els plànols que s'annexen amb les claus PAU3, PAU4, PAU5, PAU6, PAU9, PAU31B, PAU32A, PAU33, PAU34, PAU35, PAU36, PAU37, PAU38, PAU40, PAU41, PAU42, PAU22, PAU23, PAU12, PAU13, PAU25, PAU21, PAU20, PAU19, PAU18, UA1 i UA2.

d. l'atorgament de llicències d'enderrocament de construccions en els àmbits identificats en els plànols que s'annexen amb les claus C/v30, C/f 5, C/f 6, C/e3, MCR8, MCR9, MCR10, MCR11, MCR12, MCR13, MCR14, MCR15, MCR16, MCR17, MCR18, MCR19, MCR21, MCR22, i l'atorgament de llicències de tala d'arbres dels àmbits identificats en els plànols que s'annexen amb les claus C/e2, C/e10, C/e11, C/e19, C/e43, C/e44 C/e45, C/e46, C/e48, C/e51 i C/e56. Es podran atorgar llicències d'enderrocament de construccions que es trobin en l'àmbit d'aquesta suspensió, llevat en l'àmbit identificat amb la clau C/v30, que estiguin fonamentades en el règim vigent i siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament.

e. l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys i d'edificació en els àmbits identificats en els plànols que s'annexen amb les claus PMU2 i PMU3.

f. l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, de reforma i rehabilitació de construccions en l'àmbit dels conjunts del Centre Històric i l'Eixample de l'Estació de França identificats en els plànols que s'annexen amb les claus CO-1 i CO-2. Es podran atorgar llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, de reforma i rehabilitació de construccions en l'àmbit d'aquesta suspensió que estiguin fonamentades en el règim vigent i siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, llevat que els terrenys, construccions i edificacions formin part d'un polígon d'actuació urbanística.

Ajuntament de
Mollet del Vallès

g. l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, de reforma i rehabilitació de construccions en l'àmbit dels polígons d'agrupació parcel·laria identificats en els plànols que s'annexen amb les claus UAP1, UAP2, UAP3, UAP4, UAP5, UAP6 UAP7, UAP8, UAP9, UAP10, UAP11, UAP12, UAP13, UAP14, UAP15, UAP16 UAP17, UAP18, UAP19, UAP20, UAP21, UAP 22, UAP23, UAP24, UAP25, UAP26 UAP27, UAP28, UAP29, UAP30, UAP31, UAP32, UAP33, UAP34 UAP35, UAP36, UAP37, UAP38, UAP39, UAP40, UAP41, UAP42, UAP43. Es podran atorgar llicències d'edificació en l'àmbit d'aquesta suspensió que estiguin fonamentades en el règim vigent i siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat.

h. l'atorgament de llicències d'instal·lació o ampliació de l'ús d'habitatge en planta baixa i de l'ús i ampliació de l'ús d'aparcament dels edificis situats en els fronts dels eixos d'activitats tipus A i B identificats en els plànols que s'annexen i en els plànols d'ordenació del Pla d'ordenació urbanística municipal amb les claus EcA i EcB.

i. l'atorgament de llicències d'instal·lació o ampliació d'activitats destinades a companyies d'assegurances, serveis d'intermediació immobiliària, gestories administratives, despatxos professionals, locutoris, empreses de treball temporal, i institucions financeres o bancàries en la planta baixa del edificis situats en els fronts dels eixos d'activitats tipus A identificats en els plànols que s'annexen i en els plànols d'ordenació del Pla d'ordenació urbanística municipal amb les claus EcA. Es podran atorgar llicències de instal·lació de les activitats esmentades en l'àmbit d'aquesta suspensió que estiguin fonamentades en el règim vigent i siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, llevat que es tracti de terrenys, construccions o edificacions que formin part d'un polígon d'actuació urbanística.

j. l'atorgament de llicències d'edificació de tot el terme municipal que no compleixin les reserves mínimes d'aparcament proposades en el Pla d'ordenació urbanística municipal. Es podran atorgar llicències d'edificació en l'àmbit d'aquesta suspensió que estiguin fonamentades en el règim vigent i siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, llevat que es tracti de terrenys, construccions o edificacions que formin part d'un polígon d'actuació urbanística

L'alcaldessa diu que aquest és un punt importantíssim, que es produeix molt de tant en tant en un municipi, en un òrgan de govern municipal com és l'Ajuntament. Atès que aquest és el darrer ple de caràcter ordinari que presideix, li sembla extraordinari que coincideixi precisament amb el debat de la figura jurídica que estableix com es vol que sigui la nostra ciutat en les properes dècades, i per tant, creu que aquest és un document de molta importància, fet amb la millor de les voluntats, probablement amb molts encerts i segurament amb algun defecte. Afegeix que es tracta de l'aprovació inicial, i que, d'aquí a la aprovació provisional, que és com es diu la propera aprovació que tornarà a passar per aquest ple, hi ha possibilitats de mirar fins l'últim detall totes les petites coses. Diu que abans de començar el debat, al igual que aquests dos últims anys s'ha treballat i s'ha parlat amb multitud de persones, s'han escoltat idees interessants i

s'han copsat sentiments i desitjos, la qual cosa es seguirà fent durant els mesos que van des de l'aprovació inicial fins l'aprovació provisional, perquè no hi hagi cap mena de dubte que aquest és un instrument que no només a la majoria dels representants democràtics de la ciutat els hi sembla correcte, si no que ha de ser, tant com sigui possible el Pla general de tota una ciutat i no només del seu equip de Govern. Creu que això no és fàcil, perquè hi ha interessos molt contraposats en una ciutat, i per tant l'obligació del Govern municipal és sempre establir que la primera de les prioritats és l'interès general, la millora de la globalitat, de les oportunitats, de la qualitat de vida de tots els seus ciutadans i ciutadanes. Agraeix el treball fet a tots el tècnics municipals, que han treballat moltes més hores de les que els pertocava, i destaca tot el seu entusiasme, il·lusió i entrega. Explica que l'any 1982 Mollet va aprovar un pla general històric, del qual és principal defensora, encara que en aquell moment no formava part del consistori, ni era conscient de la seva importància. El Pla general del 82 feia que, un municipi que tenia la possibilitat d'arribar a ser un conglomerat inhumà de més de 300.000 persones, es convertís en una ciutat endreçada, ordenada, d'unes 80.000 persones; aquest va ser el gran mèrit del Pla general, aturar les barbaritats de l'època predemocràtica. Recorda que el Pla general del 1982 ha donat molt bons resultats, encara que a vegades ha estat més reconegut per la gent de fora, que veu a Can Borrell, malgrat els seus petits problemes, els grans avantatges de la qualitat d'uns habitatges que tenen grans avingudes i zones verdes en el seu interior; ha donat possibilitats de transformació urbana, com la zona que l'Ajuntament ocupa, de construir escoles, ambulatoris, casals d'avis i molts parcs públics, Mollet és la ciutat amb més zona verda per habitant, sense compar Gallecs, del cinturó metropolità. Aquest ha estat un bon pla, però la seva funció arriba a la fi, tot i que continua vigent mentre no s'aprovi definitivament aquest que avui es pretén aprovar inicialment. Creu que el Pla del 82 va deixar algunes coses sense tancar del tot, perquè en els inicis de la recuperació democràtica, en els ajuntaments, hi havia qüestions molts peremptòries, com aturar la ciutat monstre de Gallecs o aturar aquells pisos inadmissibles en un urbanisme democràtic, modern, pensat per a les persones, que s'havien construït durant les dècades dels 60 i 70 a la nostra ciutat; aquests temes sense acabar de resoldre es pretén que quedin definitivament resolts en aquesta revisió del Pla del 82 que esdevindrà el nou Pla d'ordenació urbanística municipal de Mollet del Vallès. Manifesta que el primer serà la salvaguarda, la defensa sense pal·liatius ni matisos de Gallecs, per tant la qualificació de zona no urbanitzable d'especial protecció i la protecció del patrimoni arquitectònic i d'interès històric que té Gallecs, així com la preservació d'aquelles cases, que no tenint valor arquitectònic ni històric, han jugat un paper i són compatibles amb la qualificació de no urbanitzable i amb els usos agraris i forestals; contundentment, sense pal·liatius, la preservació definitiva, de tot l'espai que queda al nord de l'autopista A-7, coneguda com a B-30, del nostre terme municipal de Mollet, que és Gallecs. D'altra banda, diu que el gran repte del Pla general és com desenvolupar-se econòmicament, socialment i humanament, com garantir que hi hagi més serveis, més accessibilitat, més qualitat urbana, més qualitat en els habitatges que es construeixin en el futur, més oportunitats d'accedir als habitatges, més escoles, més serveis de salut, més centres per a la gent jove i per a la gent gran, més espais públics patrimoni de tots, més possibilitats econòmiques, més generació de llocs de treball i més reactivació econòmica, sense ocupar més territori. Aquest és el gran repte del Pla general, i creu que ho aconsegueix; el Sr. Garzón explicarà de quina manera. Això vol dir que s'ha d'estar disposat a transformar interiorment el que avui és Mollet del Vallès i per això l'estudi acurat fins

Ajuntament de
Mollet del Vallès

l'últim racó de la ciutat per veure on es poden generar nous habitatges, i alhora nous espais públics i nous equipaments, sense ocupar més territori que obligui en el futur a ocupar el terreny de Gallecs. Amb aquesta transformació de l'espai, en molts casos ja ocupat, es produeixen fenòmens o propostes de transformació, que en cap cas són obligatòries per decisió unilateral de l'administració. El Pla general del 82 va establir com a sistema d'actuació, en molts casos no tenia un altre remei, l'expropiació; no hi havia espais per a fer escoles en aquella època, ni ambulatoris, ni zones verdes, per tant moltes d'aquestes es van haver de fer d'una manera que era l'expropiació en els seus legítims propietaris. Continua dient que en aquest cas s'han establert sistemes de plans d'ordenació urbanística, que el que plantegen és que siguin els propis propietaris, quan en un moment determinat vulguin transformar aquell espai, els que tinguin l'obligació de fer cessió d'unes plus-vàlues que es produeixen cada vegada que es generen habitatges de nova construcció. Per tant, això també aplicat a la franja productiva, ve a dir, que no s'està obligant a cap empresa que se'n vagi, només es posa un instrument urbanístic que diu que si algun dia se'n va, el Pla d'urbanisme preveu que l'espai que aquesta empresa ocupa, el puguin ocupar altres activitats de caràcter econòmic, que amb la mateixa superfície puguin donar molta més plus-vàlua de tota mena, de manera prioritària, generació de nous llocs de treball. A la nostra ciutat, malauradament, fa molt temps que no s'implanten noves indústries que generin llocs de treball nets; i per tant, s'ha de facilitar amb aquesta fórmula, amb la qual l'administració té instruments per determinar que vol que passi en un determinat lloc quan deixi d'existir el que avui hi existeix, però que en cap cas, això obliga al que avui existeix a deixar d'existir. Vol deixar clar que cap norma urbanística, i aquesta de manera molt concreta, no obliga a tancar cap empresa, només diu el que es podrà fer en l'espai que ocupen aquestes empreses, si algun dia se'n van. Per tant és decisió dels industrials i dels propietaris de terrenys i edificacions en els quals es dibuixen processos de transformació, ja que, s'ha fet un pla en que el mètode d'expropiació només està previst per obtenir una nova zona verda al barri de Lourdes; tots els altres són mètodes de col·laboració entre la iniciativa privada i l'administració, això sí, l'administració, amb els atributs que la llei li atorga, defineix molt clarament, com caldrà que es transformi l'espai, en el moment que els propietaris vulguin iniciar la seva transformació. Creu que és l'administració la que ha de vetllar pels interessos generals i perquè aquest municipi tingui espai per a fer equipaments, no ara, que es pot endevinar ràpidament que falten dues escoles, alguna altra escola bressol més de les que hi ha projectades, algun altre casal d'avis, l'hospital, un altre complex esportiu o un altre camp de futbol; creu que d'aquí a uns anys faran falta equipaments dels que avui encara no hi ha necessitat, però que l'evolució ràpida que la societat té, farà necessaris; per tant, la dotació d'equipament públic que aquest nou Pla general estableix és molt important, perquè mai no es pugui dir: no tenim aquest servei, perquè no hi ha espai per a fer-lo. Per acabar, diu que s'ha treballat molt, que s'han fet més de 200 reunions amb persones individuals, col·lectius, entitats, associacions, i actes públics, amb debats i converses que els han fet veure que la proposta de l'avanç, aprovada fa poc més d'un any, calia corregir-la, i en allò que han cregut, l'han corregit. Des de l'avanç fins ara el document no només ha adquirit el volum, la dimensió i el contingut que ha de tenir un pla general que estableix normativa urbanística, per cert, ambientalment molt avançada, perquè s'incorporen elements de caràcter ambiental com a obligatoris en les futures urbanitzacions i construccions de la nostra ciutat, sinó que ha de garantir que Mollet del Vallès continuï desenvolupant-se, transformant-se, millorant, i que enderroqui les muralles que signifiquen avui la línia

Barcelona-Puigcerdà, la variant de la nacional i la línia de França; que tingui un urbanisme de qualitat similar al que s'ha engegat en aquesta última dècada, ha de garantir que els fills i filles dels que avui viuen a Mollet puguin continuar vivint a Mollet, perquè no s'exhaureixin del tot les possibilitats de transformació i per tant de trobar habitatge assequible i que hi hagi barreja de tot tipus d'habitatge. El Pla fins i tot preveu que en els llocs on avui hi ha més densitat, les illes de l'entorn tinguin menys densitat i, en els llocs on avui hi ha menys densitat, les illes de l'entorn tinguin més densitat, perquè no es concentri en una part de la ciutat l'habitatge petit, destinat potser a famílies de baixa renta, i en d'altres indrets de la ciutat habitatge gran, destinat potser a famílies d'alta renta; per tant des del treball intens que s'ha fet en el Pla general es vol demostrar que no només es preserva el medi ambient, sinó que es fa enginyeria social progressista, que pretén evitar que a Mollet es facin racons de pobresa i racons on la gent de més renta tingui més preferència per anar-hi a viure. Creu que des d'un pla d'urbanisme es poden condicionar moltes coses, i en destaca una, la de ciutat ordenada, endreçada, equipada, amb previsió i amb futur pels nostres fills i pels fills dels nostres fills, sense ocupar més territori. Està convençuda que el Pla general que es presenta avui és la garantia més fefaent que no caldrà mai saltar l'autopista i ocupar Gallecs, perquè només un pla general que estableixi transformacions interiors d'aquesta intensitat i qualitat pot ser la garantia que es pugi gaudir per sempre més d'un dels principals tresors que té el nostre terme municipal, que és Gallecs.

El Sr. Garzón presenta la proposta d'acord.

S'obre el debat.

- El Sr. Cot diu que creu que aquest Pla general és un document importantíssim, tal com ha dit l'alcaldessa, perquè condicionarà el futur urbanístic de Mollet del Vallès en els propers anys i perquè tanca un procés de transformació que es va iniciar a l'etapa democràtica amb el Pla de 1982. Coincideix també amb l'alcaldessa que va ser bo en termes generals, però creu que el nou Pla general que avui es presenta a aprovació, perquè sigui un bon nou pla general, ha de tenir el major percentatge de vots d'aquest consistori, si és per unanimitat dels 21 vots molt millor, tal com es va aconseguir en l'elecció del Síndic Personer, però si no es possible amb el vot dels 21, al menys que ho sigui amb el vot dels 17 o del màxim nombre possible de vots. Està content que l'aprovació inicial del Pla general d'urbanisme coincideixi en el temps amb un canvi polític general que s'inicia al Govern de la Generalitat de Catalunya. Creu que aquest nou marc polític obliga a tots els partits i forces nacionalistes i d'esquerres, a buscar punts d'acord i cooperació a tots els municipis, si no es vol perdre el tren general. Desitja que, aquests canvis afectin a Mollet d'una manera més especial, i que es trobi un nou tarannà que possibiliti la unió de totes les forces nacionalistes i d'esquerres del municipi. Es pregunta per què no és possible un pacte nacionalista i d'esquerres a Mollet i lamenta que fins ara les condicions no hagin fet possible aquest acord a nivell municipal, però ara, no es pot restar al marge del signe dels temps, que marca realitzar polítiques unitàries, nacionalistes i d'esquerres a tots els llocs on sigui possible, ja que d'aquesta manera s'enfortirà el govern nacionalista i d'esquerres que s'estrenarà la propera setmana a la Generalitat de Catalunya. En funció d'això, des de l'EpM, s'ha plantejat un procés de negociació amb el PSC de Mollet que ja ha estat acceptat, amb la finalitat d'acostar posicions i fer una reflexió conjunta del model de ciutat i del que

Ajuntament de
Mollet del Vallès

representa l'aplicació d'aquestes polítiques a nivell municipal, i per tant, d'aquest nou Pla general d'urbanisme que avui es presenta a aprovació. Per totes aquestes raons ofereixen l'abstenció tècnica en aquest punt d'aprovació inicial del Pla general d'ordenació urbana, a l'espera del resultat d'aquestes negociacions i de la incorporació de les seves aportacions i propostes. Coincideixen en molts punts amb el Pla que es presenta: amb la preservació de Gallecs com espai no urbanitzable d'especial protecció, amb el criteri d'aconseguir el desenvolupament econòmic sense ocupar més territori, amb l'enginyeria social-progressista i amb les paraules del Sr. Garzón sobre la cohesió de la població amb barreja social, o amb la coincidència que no caldrà saltar mai l'autopista per a salvar Gallecs. Continua dient que coincideixen en moltes coses, però també hi ha força temes que els preocupen, i tenen punts de desacord que volen negociar. Diu que els agradaria poder aconseguir una més gran contenció urbanística i poblacional a Mollet, per la qual cosa potser s'haurien de revisar alguns projectes com el del Calderí, la Vinyota o Can Prat; o el de La Casilla, que en l'avanç del Pla hi va haver 15 al·legacions, gairebé de tots els veïns, o alguns PAU interiors del casc urbà, dels 42 o 43 que ha dit el Sr. Garzón. Afegeix que s'haurà de parlar de com es tractaran els equipaments que Mollet necessita: de l'Auditori, de l'Arboretum, dels centres cívics i casals d'avis que falten en alguns barris, o com es farà per a recuperar el Tabaran i quins elements es volen conservar, com Can Mayol o altres indrets; s'haurà de comentar també com s'introdueixen més criteris medioambientals en aquest Pla general, com s'aborda la neteja de l'antic abocador, o el propi tema de Gallecs, per a aconseguir que s'inclogui dintre del Pla d'espais d'interès natural, el PEIN, més enllà de la proposta que s'ha fet de considerar-lo com un parc rural. Espera que tots aquests temes i d'altres, es vagin consensuant al llarg de la negociació de 60 dies, per a arribar a acords, amb renuncies per totes bandes, i recorda que consensuar vol dir renunciar a plantejaments d'entrada. Acaba dient que desitgen poder aprovar el nou Pla general, i que tingui l'aprovació provisional amb el màxim de vots del consistori, si pot ser amb els 21 vots, molt millor, buscant sempre el millor per a Mollet.

- El Sr. Jiménez diu que, des del grup Popular, sempre han apostat per una ordenació urbana racional en la construcció de la nostra ciutat. Creuen que no és només la construcció d'edificis el que es presenta, sinó saber fer que la nostra ciutat creixi gradualment amb bons serveis i amb un creixement del nostre teixit productiu, comercial i sanitari per a poder donar cobertura a totes les necessitats de la nostra ciutat. Opina que és el moment en que totes les forces polítiques, sense l'excepció de cap, s'uneixin i es deixin de banda afanys electoralistes o partidistes, i així poder aconseguir un ampli acord perquè la nostra ciutat pugi aconseguir un futur immediat. Volen una ciutat sense barreres arquitectòniques, sense grans massificacions de vivendes, creuen en una ciutat on tothom pugi viure sense que existeixin distincions entre els barris. Considera que l'objectiu final de totes les forces polítiques ha de ser aconseguir una ciutat moderna, còmoda i sostenible. El Pla d'ordenació que s'ha presentat coincideix puntualment amb el projecte del grup Popular, i creu que, amb un diàleg sobre alguns punts es podria arribar a un ampli acord sobre el futur de la nostra ciutat, per la qual cosa deixa la porta oberta al diàleg i al consens. Manifesta que aposten per un Gallecs no urbanitzable, tal i com es presenta, creuen en la necessitat de soterrar la línia ferroviària de l'estació del Nord, i des del seu grup intentaran fer tot el possible per a que el Ministeri de Foment atengui les nostres necessitats. Diu que és necessari també preveure un pla d'actuació a l'estació de França. Opina que

aconseguir que el 20% de la nova construcció sigui de protecció oficial és un gran pas, però insuficient. Demana que es tingui en compte la bona comunicació entre els barris de la nostra ciutat, especialment el problema del transport públic al barri de Lourdes. Pensa que les dues últimes fases del Calderí i la Vinyota, amb l'actual fase de Can Fàbregas, donarà cobertura a noves vivendes necessàries a la nostra ciutat. Afegeix que, sobre l'àmbit cultural, la construcció del pla de les Pruneres, la reforma de l'antic Mercat Municipal i el Tabaran cobriran parcialment les necessitats bàsiques de Mollet. Considera que tot pla és millorable, però el proposat per part de l'equip de govern és bastant acceptable.

- El Sr. Guillaumes informa, en primer lloc, d'una qüestió de formes, que considera molt important. Demana que la regidora de CiU, Núria Fortuny, que és una persona afectada directament per un dels polígons d'actuació urbanística, excepcionalment, en el moment de la votació, es pugi absentar de la sala, per motius estrictament ètics, perquè el seu vot, en un sentit o en un altre sempre podria ser mal interpretat.

L'alcadessa dóna l'autorització a la Sra. Fortuny.

- El Sr. Guillaumes continua dient que el Sr. Cot li produeix una profunda admiració. Diu que no pot fer-hi més, li produeix una profunda admiració perquè això que ha aconseguit de parlar del Pla general, sense parlar del Pla general, durant 15 minuts gairebé, confessa que ell és absolutament incapaç de fer-ho i per això quan el Sr. Cot ho fa, i parla d'una altra cosa, del pacte d'esquerres i de no sé que, doncs sincerament, els seus ulls brillen d'admiració per la capacitat de fer el que no toca, quan no toca. En fi, ja que el Sr. Cot ho ha fet, li diu que permeti una breu resposta: se'ls ha acusat sovint de donar patents de nacionalisme i vol creure que no ho han fet, potser algun dia hi han caigut. Creu que el que també seria igual de poc respectable i incorrecte seria donar patents de progressisme i això és el que el Sr. Cot acaba de fer parlant dels 17 vots com si fos un lapsus linguae; ha donat patents de progressisme i ha donat per suposat que el vot d'alguns molletans i molletanes és de segona categoria comparat amb el vot d'altres molletans i molletanes, que segons el Sr. Cot, han votat progressista, i que uns tenen més dret d'estar en el govern que altres. Continua dient que és clar quan és diu que 17 tenen la legitimitat, etc., doncs això és el que s'ha d'interpretar, o al menys és el que ell interpreta. Fa una última valoració dient que, si el Sr. Cot negocia el Pla general, no el negociarà amb el PSC, el negociarà amb l'equip de Govern, i l'equip de Govern és del PSC i de CiU, ho diu perquè això també li quedi clar, d'entrada. Es disculpa per haver parlat 10 minuts del Pla general, sense haver parlat del Pla general, i passa al cos de la seva intervenció dient que és una intervenció difícil, segurament la més difícil que ha fet en aquesta sala de plens i en l'altra també, la més difícil que ha fet en aquests 5 anys de regidor, perquè ha de dir que aquest no es el seu Pla general, o per dir-ho més correctament, aquest no és encara el seu Pla general, és un Pla general que es va fer abans que entressin en el govern i que per tant, en molts dels seus continguts, no s'adiu amb la manera de veure la ciutat de la gent, dels homes i les dones de CiU. Es va fer abans, i per tant, no és culpa de ningú, en tot cas és qüestió de trobar una via de solució. Considera que han tingut pocs mesos, de fet s'hauria de dir setmanes, per intentar introduir alguna correcció, i creu que ho han fet, el suficient per a justificar el seu vot positiu; però, en tot cas, dista molt encara de ser el Pla general que en votació provisional, que perquè tothom ho

Ajuntament de
Mollet del Vallès

entengui, és l'última que és fa a l'Ajuntament, CiU podria votar, no està ni molt menys en aquest punt. Per a CiU hi ha coses absolutament inviables en aquest Pla, no acceptables; no els hi sembla correcte un edifici de nou plantes sobre el Tabaran, no veuen la lògica de 130 vivendes a Can Prat, quant és el darrer polígon industrial que queda, creuen que és una política industrial suïcida, fer vivendes en el poc espai industrial que queda; troben excessiva l'exigència de pàrkings cada 60 m2, que fa que molta gent simplement no pugui edificar perquè no poden tenir els pàrkings; creuen que l'agrupació de parcel·les perquè surti una volumetria superior s'ha de mirar amb peus de plom, perquè pot resultar que aquesta gent després perdi el seu dret, o els bancs així ho vegin, de tenir hipoteques i de poder utilitzar la seva vivenda com element de patrimoni familiar, i això voldrien aclarir-ho molt bé, perquè no per fer façanes de cinc metres s'ha de deixar a la gent penjada sense poder demanar una hipoteca; i finalment, molts polígons d'actuació urbanística de caràcter individual, que afecten a determinades famílies i empreses, encara els troben injustos i creuen que hi ha molt a negociar. Afegeix que no serien sincers si no diguessin que en aquest moment les coses estan així, però és veritat que avui no s'aprova definitivament aquest Pla, si fos així es trobarien amb l'abstenció o amb un vot negatiu, sinó que s'està davant de l'aprovació inicial, moment de començar el procés negociador que permeti solucionar tot el que s'ha dit abans, i coses que s'han deixat també. Creu que se'n sortiran, perquè les poques converses que han pogut tenir aquestes setmanes, han anat en molt bona direcció; s'han aconseguit (no hi ha hagut temps per a més, malgrat la bona voluntat de tothom) uns quants acords de mínims que els hi fan pensar que es tindrà un molt millor Pla d'aquí a uns mesos; s'està parlant del cementiri de Gallecs, que significativament ja no ha sortit en aquesta conversa, perquè veuran que en el Pla simplement hi ha una reserva de sòl però ja no s'esmenta el cementiri; en quant el Tabaran, encara tindrien molt a dir, però tot el que és terreny públic del Tabaran queda reservat a usos culturals, i això és una millora important; les mesures sobre el centre només poden ser qualificades de millora molt significativa; la definició que es fa del pla de les Pruneres, d'espai públic, sense concretar si serà un teatre-auditori o serà una altra cosa, també dóna satisfacció al que moltes vegades havien dit; millores del primer terç del que seria el polígon de Can Prat, també els satisfan; de la resta se n'hauria de parlar moltíssim, però ja ho faran. També han arribat a acords en una sèrie de PAU individuals que els hi donen l'esperança que s'arribin a acords en tota la resta. Reitera que és una intervenció difícil, que se'ls ha donat un Pla general que estava fet abans que entressin al Govern, per tant amb uns criteris de majoria absoluta, i encara que han tingut poc temps, creu que han millorat algunes coses que li semblen significatives i han vist bona voluntat a l'hora de millorar-ne d'altres. També diu que n'han de millorar moltes més per considerar que aquest sigui definitivament el seu Pla general i aquesta és la postura, que no serien honrats políticament si no l'expressessin en aquest moment. Per tant tindran el seu sí, no el de la Sra. Fortuny, que com ja ha dit s'ha absentat, però l'han d'entendre com un endavant a les negociacions i les millores, no com un sí incondicional al contingut del Pla.

- El Sr. Garzón diu que sembla que avui no es parlarà del contingut del nou Pla general, i que tal com s'ha dit, entre l'aprovació inicial i l'aprovació provisional, ja se'n parlarà. Aclareix que, més com a grup municipal Socialista que com a partit Socialista de Catalunya, l'agrupació de Mollet compleix la seva paraula i respecta sempre els acords que s'han signat, escrits i orals, i creu que és important que quedi clar. Es

felicita de la reunió que van tenir amb l'EpM, ja que és convenient que els dos grups municipals tinguin unes relacions normals. Espera que en les properes setmanes el PSC, ICV, EUiA i ERC aconsegueixin tenir unes relacions normals, és el mínim a que es pot aspirar i es sentirien molt satisfets si així fos. Insisteix en el fet que no és en aquest cas, ni ho va ser quant es va aprovar l'avanç, una proposta tancada i inamovible, tot el contrari, creuen que es bo parlar-ne , i precisament perquè s'han parlat algunes de les propostes que hi havia en l'avanç del Pla, s'han modificat varies d'elles. Li sorprèn que el Sr. Cot no les conegui, ja que Can Mayol es conserva, i a La Casilla es va fer una assemblea pública amb els veïns i es va arribar a un acord. Li consta que el Sr. López coneix tant aquella reunió, que va anar força bé, com l'existència de negociacions i acords amb propietaris d'altres PAU, que si no han estat signats a dia d'avui, és perquè de vegades costa reunir la documentació necessària per part dels propietaris, i que dels acords que es signaran en les properes setmanes, de quatre en té coneixement personal el Sr. López. Per acabar recorda que perquè Gallecs pugui ser PEIN, primer ha de ser zona no urbanitzable, és un requisit indispensable, i en el planejament que s'ha fet, només es pot qualificar com a sòl no urbanitzable, ja que no tenen competències per a qualificar-lo de PEIN.

S'obre el segon torn de paraules.

- El Sr. Cot diu que el Sr. Guillaumes comenta que no li agrada el Pla i d'una altra banda està a l'equip de govern. Què passa, està a l'equip de govern i no pinta res? Aquest és un Pla general que presenta l'equip de govern, com ha recordat, no s'estranyi doncs que es vulguin iniciar negociacions amb els que reconeixen la paternitat del Pla, perquè si a CiU no li agrada, no s'acaba d'entendre.

- El Sr. Guillaumes diu que el problema deu ser que s'explica molt malament. Recorda al Sr. Cot que li ha dit que aquest Pla es va fer quan CiU encara no era al Govern, que ha tingut pocs mesos, per no dir setmanes, per a parlar-ne, i és, com s'ha dit, extraordinàriament complicat; que tot i així, en les negociacions han vist avanços importants que fan pensar que se'n sortiran de moltes altres coses que encara no s'han pogut parlar. Creu que és un argument prou clar, i li pregunta si l'entén ara. Perquè votin que sí, perquè acabin confiant plenament en aquest Pla, però, no hi ha hagut ni temps material per a fer-ho, ni partien d'una composició dels dos partits perquè es va fer quan un d'ells tenia majoria absoluta. Considera que pel que fa amb qui s'ha de negociar, malament si es va fent per separat, perquè proposen unes coses que més aviat, a ningú li sorprendrà, tenen una certa deferència per la propietat particular i la seva protecció, cosa que està en la seva ideologia, i el Sr. López (li sap greu esmentar-lo un dia que no hi és) va dir la famosa frase: "afectaciones no, expropiaciones". Creu que si es fan reunions per separat i s'acorden expropiacions per un costat i es respecta la propietat privada per l'altre, l'únic que s'aconseguirà és el que toca aquests dies, una escudella barrejada, una sopa de galets, però no un pacte. De manera que el que aconsella el sentit comú, és que la negociació sigui de tots plegats. Com ja ha dit la seva explicació no era fàcil, però l' havia de fer per honradesa, però li sembla injust que el Sr. Cot digui que no s'entén, perquè creu que s'ha entès prou bé.

- La Sra. Calvo diu que no volia entrar a debat en aquest punt perquè considera que el seu company ja hi havia entrat, però no creu que aquest punt sigui per entrar en un

Ajuntament de
Mollet del Vallès

debat sobre la paternitat d'un pla general. Li fa gràcia quan es parla de negociacions, d'exclusions, perquè quan es parla de 17 regidors, s'estan excloent 4 dels 21 regidors. Diu al Sr. Cot que ja sap que ha dit que s'intentaria buscar el consens dels 21, però com que aquests dies s'està parlant massa d'esquerres i no vol entrar en això, perquè no estem a la Generalitat sinó a Mollet, i el Pla general és un punt molt important. Considera que si hi ha d'haver negociacions, com ha dit el Sr. Garzón (al qual agraeix la seva intervenció perquè no ha exclòs a cap força representada en el consistori de Mollet), el PP és un partit legítim i també té dret a opinar i a fer propostes. Continua dient al Sr. Cot, que si es parla de negociacions no se'ls exclogui, perquè li agradaria que intentés entendre la postura del PP. Ja que comença gener, un altre any, demana una reflexió i diu que es podria començar a pensar que quan es parla en un ple, s'hauria d'intentar arribar a parlar sobre el punt de l'ordre del dia i no parlar de coses que no hi tenen res a veure i que allarguen innecessàriament els plens.

L'alcaldessa considera prou important aquest punt per obrir un tercer torn de paraules.

- El Sr. Cot vol que quedin les coses clares, perquè la gent només escolta el que vol escoltar. Reitera que ha dit que si aquest Pla s'aprovava per unanimitat dels 21 vots, molt millor que millor, però que si no era possible pels 21, ho fos pels 17 o pels màxims que es pugui. El Pla que presenta avui l'equip de Govern, s'ha de pensar que compta amb el vistiplau dels 12 regidors que el conformen, 10 del PSC i 2 de CiU, de moment n'hi ha 12, per tant espera que en aquest Pla si puguin incorporar el màxim de regidors possibles, si poden ser els 7 de l'EpM molt millor i si són els 2 del PP encara molt millor que millor, i s'arribaria a la unanimitat dels 21 que reclamava. A partir d'aquí, diu que es facin les lectures que es vulgui; és evident que hi hauran coincidències programàtiques del model de ciutat entre uns regidors i uns altres, però si es pot aprovar pels 21 vots, amb la mateixa unanimitat que es va elegir el Síndic Personer, molt millor.

- El Sr. Guillaumes diu que el Sr. Cot ha començat dient una cosa i al final n'ha dit una altra. Amb la que ha dit al final hi està completament d'acord.

- L'alcaldessa diu per acabar, abans de passar a votació, que aquest punt és el més important que ha portat a debat i a aprovació durant els setze anys i mig que ha estat alcaldessa d'aquest ajuntament. Recorda que s'ha treballat durant setmanes, mesos, anys, en un intent per a veure com s'establia una jerarquia de carrers que permetés donar prioritat als vianants, perquè algun dia es pogués anar d'un parc a l'altre sense haver de lliurar un combat amb els cotxes; s'han previst coses tan importants com un catàleg extensíssim, no només d'edificacions, sinó d'elements arquitectònics, de façanes, d'arbrat i de conjunts de cases; s'ha fet el que en el 82 no es va poder fer, entrar en detall, amb sensibilitat i amb estima, de com voldríem aquest somni de ciutat futura. Sent una certa decepció, potser perquè aquest dies el debat polític és molt intens, i s'ha parlat més de política partidista i d'aliances entre partits, que no pas del llegat de molts anys de feina. Comenta al Sr. Cot que, aquells que hi han treballat de manera molt aprofundida, tenen la sensació que algunes de les intervencions es feien sense ni haver-se'l mirat. Hi ha algunes coses, com la reivindicació de la persistència de la Casa Mayol, que si bé és cert que durant l'avanç de planejament va ser un tema a debat, en el qual l'avanç proposava tres opcions possibles, finalment el Ple es defineix

per una, i no només per la seva conservació i persistència, sinó per la seva preservació, perquè es cataloga la façana. Recorda al Sr. Cot que, sobre la Casilla, hi ha una proposta consensuada, fruit de, pel cap baix, deu assemblees amb els veïns i l'associació de veïns. Li sap greu que es continuïn reivindicant coses, la solució de les quals pot agradar o no, que venen a demostrar que no s'ha mirat el plànol general del Pla general que s'està discutint avui. També li sap greu que es demani la contenció i la revisió en profunditat del Calderí i de la Vinyota, encara que el Pla del 82 preveia al Calderí 1650 habitatges i aquest Pla n'hi preveu 900. Diu que, potser amb tanta contenció és posarà en perill, que les seves filles, i si pot ser els fills i les filles de les seves filles, pugin viure a Mollet; la contenció ha de ser compatible amb la generació de nou espai, de nous habitatges, de reforma i de reestructuració. Explica que el Calderí no es declara urbanitzable l'any 2003, amb aquesta aprovació inicial del Pla general, no s'ocupa més espai, no es fa una proposta de pla expansiu; el Calderí el va declarar urbanitzable amb un sostre de 1650 habitatges, el Pla general del 82, ara s'ha contingut, ordenat i resituat; pot agradar o no pot agradar, però la contenció que es demana ja s'ha fet, i la contenció ha de ser compatible amb la generació de nou habitatge a la ciutat i sobretot amb els programes de rehabilitació del parc urbà, del patrimoni ja existent d'habitatge a la ciutat. Demana que, abans de posar com a condició la contenció, s'analitzi acuradament que ha succeït en matèria d'evolució de planejament urbanístic a la nostra ciutat, perquè el Pla general del 82 va passar de 300.000 a 80.000, i el Pla general 2003-2004, perquè l'aprovació provisional i definitiva serà al 2004 molt probablement, té la intenció de passar de 80.000 a 62.700, això deu ser a l'únic municipi de Catalunya en què s'està fent. Diu que el seu grup entén i aplica el que el Sr. Cot ha dit, que per arribar a acords s'han de produir renuncies per totes bandes, i així s'ha fet en les converses entre les dues formacions polítiques que formulen aquest Pla general, encara que totes dues creuen que hi ha coses millorables; CiU i el PSC tenen converses iniciades que faran que algunes de les coses quedin matisades en l'aprovació provisional, però creu que la renúncia no ha de passar perquè se'ls torni a repetir, sense haver-se mirat els papers, tots i cada un dels seus tòpics i perquè sigui impossible tenir una ciutat capaç de fer un grau de transformació urbana que garanteixi la preservació de Gallecs. Gallecs no es preserva només amb una figura jurídica, es digui PEIN o altre cosa, sinó que es preserva si es garanteix la prosperitat de l'àmbit urbà del municipi de Mollet del Vallès, i aquest Pla ho fa. Per acabar, comenta que el Sr. Cot ha volgut vincular el debat del Pla general als fets que estan passant a Catalunya, pel que fa als acords de caràcter polític que han fet que avui el Sr. Pascual Maragall i Mira hagi pres possessió del càrrec de President de la Generalitat; és un dia important, però això no canviarà el treball que fins ara ha fet i continuarà fent l'equip de govern. Quan CiU i el PSC van negociar i van arribar a un pacte de govern, abans de constituir aquesta corporació, ho van fer sabent que hi havia unes eleccions autonòmiques i que tindrien posicions diferents. Continua dient que això no farà trontollar el treball fet, perquè ha estat un treball obert, amb mentalitat oberta. Li agradaria que aquest Pla general, no només el poguessin votar CiU i el PSC, que són qui el proposen, sinó que si hi sumessin també tots el regidors de l'EpM i si ho consideren oportú els regidors del PP; ara, s'hauria de fer amb una visió oberta, sense tòpics. Diu que volen parlar amb l'EpM i amb el PP, no només com a PSC, sinó com equip de govern, i voldria que l'aprovació del Pla General tingués el màxim nombre de vots possibles, si fossin els 21 ho celebraria extraordinàriament. Creu, però, que el Pla no serà més bo o més dolent, segons el número de vots, sinó que tindrà més

Ajuntament de
Mollet del Vallès

suport polític i social. Demana que no es desqualifiqui el Pla perquè hi hagi coses que no els hi agradin. Matisa que el Govern que s'ha constituït avui és catalanista i d'esquerres, i creu que el Sr. Cot, quan ha dit nacionalista i d'esquerres, s'ha equivocat en la terminologia general. Convida a tots a què siguin capaços de parlar tant com faci falta perquè aquest Pla, que li sembla extraordinari en els seus plantejaments i continguts, sigui un servei a tots els ciutadans, fins hi tot als que encara no han nascut. Desitja que es faci amb mentalitat oberta, buscant el 21, i Mollet tindrà un bon Pla general que li permetrà millorar, prosperar i salvar Gallecs pels propers, com a mínim, 25 anys.

- El Sr. Cot respon a l'alcaldessa per al·lusions, i li diu que els regidors del seu grup han llegit el Pla, que l'han tractat i l'han analitzat, en el poc temps que han tingut, i que no ha desqualificat el Pla general. D'altra banda, si ha dit en algun moment que hi havia un govern nacionalista i d'esquerres a Barcelona, es pot matisar, amb tots els matisos que es vulgui. Destaca que tots busquen el 21, a tots els hi agradaria que el Pla s'aprovés amb el vot dels 21 regidors, i si no por ser, amb el màxim de vots possible. Repeteix que la proposta que es presenta és la del equip de govern, que suma 12: a bon entenedor poques paraules li fan falta.

- L'alcaldessa contesta que, efectivament poques paraules li fan falta, i si el Sr. Cot s'ha llegit el Pla, no entén la seva intervenció.

Sotmesa a votació la proposta, dóna el resultat següent:

Voten si: Domínguez, Fort, Fortuny, Garzón, Guarro, Guillaumes, Monràs, Novo, Pazos, Safont, Táboas i Tura. Total: 12

Voten no: Ningú.

S'abstenen: Bargalló, Calvo, Cot, Esteve, Fenosa, García, Gómez i Jiménez. Total: 8

En conseqüència, és aprovada amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació.

12. Mocions d'urgència

12.1. Sol·licitud a Ministeri de Foment les propostes relatives al traçat del T.A.V.

La proposta d'acord diu:

Atès que els representants polítics no només han de ser responsables davant de la ciutadania coetània, sinó que també tenen el deure ètic de tenir responsabilitat davant la ciutadania futura, principi fonamental sobre el que es basa la sostenibilitat ambiental i social i la solidaritat intergeneracional.

Atès que el passat 30 d'octubre, el Boletín Oficial del Estado ha publicat l'inici del tràmit d'informació pública de l'estudi i informatiu que es coneix com "Línea de Alta Velocitat Madrid-Barcelona-Frontera francesa. Tramo: Mollet del Vallès-La Roca del

Vallès", fet que ens ha sorprès als ajuntaments vallesans que estem afectats pel traçat del Tren d'alta Velocitat, predisposats al diàleg amb el Ministerio de Fomento.

Atès que les administracions locals implicades han treballat i han ofert, fruit del consens, del rigor tècnic i de la reflexió, una proposta alternativa que suposava, entre d'altres coses, que no es destrossés urbanísticament i ambiental els municipis de Montmeló, de Montornès del Vallès i, per extensió, el Baix Vallès,

Atès que la proposta mínimament satisfactòria suposa el soterrament de la línia al seu pas per Montmeló i la construcció d'un fals túnel a Montornès del Vallès, per tal de minimitzar el fort impacte que tindria el traçat del TAV pel mig del casc urbà d'aquests dos municipis,

Atès que aquesta proposta tingué el suport del Parlament de Catalunya a través d'una Proposició no de Llei el 6 de juny de 2001 que literalment diu "una obra d'aquesta envergadura està destinada a marcar el futur dels territoris per on passa, entre els quals hi ha el Vallès Oriental i per això cal projectar-la amb la màxima cura i tenir en compte les seves conseqüències sobre el territori que, en cas de ser negatives, seran irreversibles."

El Ministerio de Fomento acollí inicialment de manera favorable la proposta dels municipis però darrerament publicant per sorpresa l'inici del tràmit d'inforamció pública de l'estudi informatiu d'aquest traçat al BOE el passat 30 d'octubre.

Atès que hem d'assumir que, per imperatius geogràfics, el TAV ha de passar per aquesta zona del Vallès, però que no acceptem de cap manera que això es consumi produint un dany irreversible.

Atès que Mollet del Vallès és un dels municipis del Baix Vallès directament afectats pel traçat del TAV i tenint en compte que aquesta ciutat té una llarga tradició en la defensa del territori i del seu patrimoni físic, sobretot pel que fa a Gallecs, en constant perill de conservació.

Atès que administracions locals del Vallès, ja han començat a manifestar el seu rebuig a l'actitud del Ministerio de Fomento i a reclamar que s'escolti el territori quan se'n vol fer un ús d'ell.

Es proposa que el Ple de l'Ajuntament

A C O R D I

1. Instar al Ministerio de Fomento a que atengui les peticions i incorpori al màxim les propostes fetes en positiu des del territori.

2. Expressem el nostre rebuig al fet que el TAV passi descobert pels mig dels municipis de Montmeló i Montornès del Vallès condicionant molt negativament el seu futur. Així mateix ens solidaritzem amb tots els municipis que sol·liciten un canvi de traçat.

Ajuntament de
Mollet del Vallès

3. Demanar al Ministerio de fomento que el pas del TAV pel Baix Vallès tingui un impacte ambiental ínfim i per això instem a aquest ministeri a que l'impacte sobre el Besòs, els seus afluents i les conques que conformen aquest espai sigui el mínim possible. Expressem la nostra voluntat de recuperar el Besòs com un espai vertebrador de la nostra comarca i com un patrimoni ambiental a defensar.

4. Demanem al Govern de la Generalitat de Catalunya que ens doni suport en aquestes reivindicacions.

5. Traslladar aquests acords a la Generalitat de Catalunya, tant al consell Executiu com al Parlament, al Govern de l'Estat Espanyol, en especial al Ministro de Fomento, a les Corts Generals, tant al Congrés dels Diputats com al Senat, a la Federació de Municipis de Catalunya, a l'Associació Catalana de Municipis, als ajuntaments afectats pel traçat del TAV del Vallès, en especial els de Montmeló i Montornès, i als Consells Comarcals del Vallès Oriental i del Vallès Occidental.

Sotmesa a votació la urgència de la moció, s'aprova per unanimitat dels membres presents que representen la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació.

Sotmesa a votació la proposta, s'aprova per unanimitat dels membres presents que representen la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

13. Precs i Preguntes

Precs

- Prec del Sr. Cot.

1.- Demana que es prengui nota del canvi de portaveu que es produirà al grup de l'EpM a partir de primers de gener de 2004. El portaveu serà el Sr. Xavier Fenosa i el suplent el Sr. Antonio López. Aquest canvi de portaveu forma part de l'acord intern de l'EpM, que aglutina diverses sensibilitats -nacionalistes, independentistes i d'esquerres- i que volen que tinguin una projecció pública, mantenint sempre un mateix missatge unitari des d'una perspectiva plural i de respecte de les tres forces polítiques i l'aportació dels independents que formen l'EpM. Creu que la nova etapa que s'obre a Catalunya, amb un govern d'esquerres i nacionalista, ajudarà al nou portaveu en la seva feina, aconseguint un clima de més diàleg i consens. Demana disculpes si en algun moment no ha sabut interpretar prou bé els missatges, el reglament o no ha sabut expressar prou bé un posicionament de l'Entesa, donant la falsa imatge d'aprofundir en els desacords, doncs no ha estat la seva intenció. Esta convençut que en un consistori amb majoria de regidors nacionalistes i d'esquerres hi ha d'haver més coincidències que discrepàncies, perquè tothom vol un Mollet millor.

L'alcaldessa recorda la convocatòria de la sessió extraordinària i urgent del Ple de demà, 21 de desembre de 2003, amb un punt a l'ordre del dia que diu: Acceptació de la renúncia del càrrec d'alcaldessa i regidora presentada per la Sra. Montserrat Tura. Escrit

de renúncia que donarà a la secretària just en finalitzar aquesta sessió plenària per haver estat designada membre del Consell Executiu de la Generalitat de Catalunya.

L'alcaldessa aixeca la sessió a les 18:10h, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
L'alcaldessa