



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària
12 de juliol de 2004
De 18.10 a 18.30
Sala de Govern

Membres assistents

Josep Monràs Galindo, president
Alicia Domínguez González
Carme Guarro Fores
Feliu Guillaumes i Ràfols
Jorge Táboas Suárez

Altres regidors

Ana M^a Díaz Aranda
Josep Oriol Fort i Marrugat
Nuria Fortuny i Corominas
Daniel Novo i Sánchez

Tècnics

Ana M^a Gómez Jiménez
M^a Dolores Megias Jiménez
Oriol Valls i Rovira

Alicia Puig i Romagosa, secretària
José Manuel Fernández Villaverde, interventor accidental

Absents

Josep Maria Garzón Llavina
Eva Maria Pazos Jiménez
Ester Safont Artal

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Correspondència
3. Acceptació d'indemnitzacions de companyies d'assegurances
4. Acceptació subvenció de la Diputació de Barcelona per a subsidiar el tipus d'interès d'un préstec
5. Aprovació de certificacions de contractes d'obres

- 
6. Atorgament de llicències d'obra major
 7. Aprovació de modificacions d'un projecte d'obra major
 8. Aprovació de preus públics
 9. Mocions d'urgència
 10. Torn obert de paraules

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

La Junta de Govern Local aprova l'acta de la sessió de 5 de juliol de 2004.

2. Correspondència

S'informa del Decret del Departament d'Educació núm. 323/2004, de 6 de juliol, de creació de diversos col·legis d'educació infantil i primària, en el qual es preveu la creació de dos nous centres a Mollet del Vallès.

3. Acceptació d'indemnitzacions de companyies d'assegurances

3.1. Acceptació d'una indemnització de companyia d'assegurances.

Atès que la companyia d'assegurances HDI, asseguradora del vehicle B-4259-OM, mitjançant transferència bancària, per un import de 192,12 €, indemnitza uns danys al mobiliari urbà (tanca de protecció a l'avinguda de Can Prat, carril d'incorporació al cr. Can Flequer).

Atès el decret d'Alcaldia de 14 de juny de 2003, de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Acceptar i ingressar a la corresponent partida del pressupost d'ingressos de l'Ajuntament la indemnització de 192,12 €, en concepte de rescabament pels danys al mobiliari urbà a dalt esmentats.

S'aprova per unanimitat

3.2. Acceptació d'una indemnització d'una companyia d'assegurances

Atès que la companyia d'assegurances Mercurio, asseguradora del vehicle 0142 CGY, mitjançant xec bancari, per un import de 69,12 €, indemnitza uns danys al mobiliari urbà (pivota al cr. Can Pantiquet, enfront de la benzinera).

Atès el decret d'Alcaldia de 14 de juny de 2003, de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I



Acceptar i ingressar a la corresponent partida del pressupost d'ingressos de l'Ajuntament, la indemnització de 69,13 €, en concepte de rescabament pels danys al mobiliari urbà a dalt esmentats.

S'aprova per unanimitat

4. Acceptació subvenció de la Diputació de Barcelona per a subsidiar el tipus d'interès d'un préstec

Atès el Programa de crèdit local de la Diputació de Barcelona, que té per objecte oferir als ajuntaments de la província una línia de préstecs per a inversions en unes condicions financeres favorables i subsidiar el tipus d'interès de les operacions concertades.

Vista la sol·licitud presentada per l'Alcaldia en data 16 de juny de 2004 d'inclusió en el Programa de crèdit local 2004.

Atès l'acord de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona de 8 de juliol de 2004 concedint una subvenció als interessos del préstec sol·licitat.

Vist l'informe del gerent.

Atesa la delegació de competències efectuada per resolució de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Acceptar la subvenció concedida per la Diputació de Barcelona per un import de 291.772,80 EUR, a l'objecte de subsidiar el tipus d'interès del préstec sol·licitat dins del Programa de crèdit local de l'any 2004.
2. Aprovar el model de conveni que figura a l'expedient.
3. Autoritzar el regidor sr. Josep Maria Garzón i Llavina per a subscriure els documents necessaris per a la formalització de la subvenció.

S'aprova per unanimitat

5. Aprovació de certificacions de contractes d'obres

5.1. Aprovació certificació núm 5 del contracte d'obres Tanca, condicionament camp d'entrenament i vestidors nous del camp de futbol Germans Gonzalvo.

Atès el contracte d'obres Tanca, condicionament camp d'entrenament i vestidors nous del camp de futbol Germans Gonzalvo, fase 1 (Exp. COOB/03010) formalitzat amb l'adjudicatària Corpimo, SA en data 11-6-2003.



Atesa la certificació núm. 5 emesa pels serveis tècnics municipals.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons.

Atès el decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003 de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar la certificació núm. 5 del contracte d'obres Tanca, condicionament camp d'entrenament i vestidors nous del camp de futbol Germans Gonzalvo, fase 1 executada per l'adjudicatària Corpimo, SA i emesa pels serveis tècnics municipals, per un import total de 83.158,71 euros, IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 83.158,71 euros a la partida F4 632 10 4521 del pressupost municipal de despeses de 2004.

S'aprova per unanimitat

5.2. Aprovació certificació núm 1 del contracte d'obres Rehabilitació de l'antic Mercat municipal

Atès el contracte d'obres Rehabilitació de l'antic Mercat municipal (Exp. COOB/04003) formalitzat amb l'adjudicatària Construccions Valls Obres i Contractes, SA en data 16-04-2004.

Atesa la certificació núm. 1 emesa pels serveis tècnics municipals.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons.

Atès el decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003 de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar la certificació núm. 1 del contracte d'obres Rehabilitació de l'antic Mercat municipal, executada per l'adjudicatària Construccions Valls Obres i Contractes, SA i emesa pels serveis tècnics municipals, per un import total de 32.075,09 euros, IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 32.075,09 euros a la partida F1 632 36 4512 del pressupost municipal de despeses de 2004.

S'aprova per unanimitat



5.3. Aprovació certificació final del contracte d'obres Reurbanització dels trams finals de les rambles Balmes i Pompeu Fabra i del carrer de les Monges.

Atès el contracte d'obres Reurbanització dels trams finals de les rambles Balmes i Pompeu Fabra i del carrer de les Monges (Exp. COOB/03001) formalitzat amb l'adjudicatària Piedra Natural Leiro, SA en data 31-3-2003.

Atesa l'acta de recepció de les obres esmentades de data 19-4-2004.

Atesa la certificació final de l'obra emesa pels serveis tècnics municipals.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons.

Atès el decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003 de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar la certificació final del contracte d'obres Reurbanització dels trams finals de les rambles Balmes i Pompeu Fabra i del carrer de les Monges, amb un saldo líquid a favor de l'adjudicatària Piedra Natural Leiro, SA de 57.951,73 euros, IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 57.951,73 euros a la partida E0 611 60 4323 del pressupost municipal de despeses de 2004.

S'aprova per unanimitat

6. Atorgament de llicències d'obra major

6.1. Atorgar llicència d'obra major a Euroasis, SL (expt.LU núm. 61/04)

Atesa la instància de referència 4858/04 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 61/04).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics i Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 180.3 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar a Euroasis, SL, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, la llicència sol·licitada per realitzar, al carrer Sant Jordi, núm. 10-12,



cantonada carrer Bernat Metge, núm.. 26, de conformitat amb el projecte presentat i sota la direcció de l'Arquitecte Josep Samsó i Llenas, les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar de 16 habitatges en plantes pisos, 1 local comercial en planta baixa i garatge aparcament de vehicles en plantes soterranis amb un total de 38 places per a vehicles de 4 rodes i 6 places per a motos.

La present llicència queda subjecta a les següents condicions:

- 1.1. D'acord amb l'article 73.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la llicència s'entén atorgada, llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, és a dir, sota la sola responsabilitat d'aquell a qui es lliura.
- 1.2. Tot el que disposen les normes urbanístiques vigents s'entendrà inclòs en l'acte d'atorgament de la llicència, per la qual cosa el titular haurà de respectar el contingut explícit de les clàusules i el que implícitament ve definit per l'ordenament urbanístic aplicable.
- 1.3. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals, normes urbanístiques ordenances en el silenci o en la insuficiència de contingut de la llicència, ja que, en qualsevol cas l'interessat podrà adreçar-se a l'Ajuntament per demanar informació.
- 1.4. El termini de finalització de les obres o instal·lacions serà de 12 mesos a partir de la iniciació efectiva d'aquestes, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament. En cas contrari s'entendrà que s'inicia l'endemà de la notificació de l'atorgament de llicència, o en qualsevol altra data que resulti d'inspecció municipal.
- 1.5. El termini d'interrupció màxima de l'obra serà de tres mesos, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament als efectes del còmput del termini de finalització de les obres.
- 1.6. El termini per a l'inici de les obres o instal·lacions és d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.
- 1.7. El transcurs dels terminis indicats en les dues condicions anteriors sense haver acabat o iniciat les obres o instal·lacions respectivament, comportarà la caducitat de la llicència sense necessitat d'advertència prèvia.
- 1.8. En cas de caducitat de la llicència d'obres o instal·lacions no es podran iniciar o prosseguir si no es sol·licita i obté una nova llicència, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, excepte en els casos en què s'hagués acordat la suspensió del seu atorgament.
- 1.9. El titular de la llicència podrà sol·licitar la pròrroga dels terminis d'inici i acabament de les obres, abans de la finalització, respectivament. La pròrroga s'entendrà concedida "ope legis" per la meitat del termini indicat en les



condicions 1.4 o 1.6., i serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència va ser atorgada encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències en casos de pròrroga del termini d'acabament de les obres.

- 1.10. La pròrroga del termini per a l'inici de les obres no en comporta, per sí mateixa la pròrroga del termini per a la seva conclusió.
- 1.11. Si transcorren els terminis de pròrroga "ope legis" i les obres no s'han iniciat o acabat, la llicència caducarà. Per iniciar-les o acabar-les caldrà sol·licitar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, excepte els casos on s'hagués acordat la suspensió de llicències.
- 1.12. El titular de la llicència està obligat a:
 - 1.12.1. Construir o reparar la vorera davant de la finca en el termini de l'acabament de l'obra.
 - 1.12.2. Reparar o indemnitzar els danys ocasionats en els elements urbanístics del sòl, subsòl i sòl de la via pública.
 - 1.12.3. Instal·lar i mantenir en bon estat de conservació, durant el temps de durada de les obres, la tanca de precaució.
 - 1.12.4. Observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, retirada de deixalles i materials de la via pública i altres de policia aplicables.
 - 1.12.5. Comunicar l'acabament de construcció del primer forjat sobre rasant, cobert d'aigües i acabament de les obres.
- 1.13. No es podran iniciar les activitats objecte d'aquesta llicència, sense que s'hagi presentat per duplicat, visada pel Col·legi Oficial corresponent, la comunicació d'acceptació efectiva de la direcció realitzada pels facultatius nomenats com a directors de l'obra o instal·lació.
- 1.14. Qualsevol tècnic d'obligada intervenció a l'obra o instal·lació que deixés d'actuar-hi haurà de posar-ho en coneixement de l'Administració municipal dins del termini de setanta-dues hores, mitjançant escrit de renúncia, visat pel Col·legi Oficial corresponent.

El promotor, per poder continuar les obres haurà de nomenar nou tècnic dins del termini dels sis dies següents al cessament de l'anterior o suspendre-les, si no fos que la renúncia afecti obres d'estructura; en aquest cas, caldrà substituir-lo de seguida o paraitzar les obres.
- 1.15. Si l'empresa constructora canviés, el promotor haurà de comunicar-ho a l'administració municipal en el termini de sis dies.
- 1.16. Si durant el transcurs de les obres s'introduïssin modificacions en el projecte, s'haurà de sol·licitar prèviament l'oportuna llicència municipal, segons els criteris de l'article 37 de l'Ordenança Reguladora de Permisos d'Obres i Instal·lacions.



- 1.17. A l'obra, i visible des de la via pública, es col·locarà el rètol de llicència d'obres, model oficial, on constin: nom i cognoms del promotor, arquitecte, aparellador i constructor, així com dates de concessió i caducitat de la llicència. El rètol ha de quedar instal·lat de forma fixa des del moment de l'inici de l'obra fins a l'obtenció de la llicència d'ocupació.
 - 1.18. A l'obra hi haurà a disposició de l'inspector municipal:
 - 1.18.1. Document acreditatiu de l'atorgament de la llicència.
 - 1.18.2. Exemplar del projecte aprovat.
 - 1.18.3. Document acreditatiu d'haver comunicat a l'Ajuntament l'efectivitat de la direcció facultativa de les obres o el nomenament, en el seu cas, del tècnic a que es refereix l'article 34 de l'Ordenança Municipal de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
 - 1.18.4. Còpia, en el seu cas, del plànol acreditatiu de la senyalització d'alineacions i rasants.
 - 1.19. La inspecció municipal podrà examinar els treballs sempre que ho cregui convenient, i el titular de la llicència, ell mateix o persona que el representi i el director facultatiu de l'obra, han d'assistir als actes d'inspecció i facilitar l'entrada a la finca als funcionaris. Si s'incompleixen aquests deures, el servei encarregat de la inspecció podrà suspendre provisionalment les obres.
 - 1.20. En el termini de quaranta-vuit hores següents a l'acabament de l'obra, el propietari haurà de :
 - 1.20.1. Col·locar el número corresponent a la finca segons model aprovat.
 - 1.20.2. Col·locar la corresponent placa de retolació del carrer, segons model oficial, quan es tracti de finques situades a l'extrem de qualsevol tram de carrer.
 - 1.21. Dins del mes següent a l'acabament de l'obra es comunicarà a l'Ajuntament mitjançant l'oportú escrit de sol·licitud de llicència d'ocupació o posada en servei.
 - 1.22. A l'obtenció de la llicència d'activitat del garatge aparcament de vehicles.
2. Elevar a definitives les liquidacions tributàries núm. 433354, 433357, 433359, girades en concepte de taxa de llicència urbanística, de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa per ocupació de la via pública per imports de 16.121,81, 42.991,50 i 2.978,40 euros, respectivament.
 3. Donar-se per assabentada dels dipòsits per imports de 17.266,73, 0,73, 3.432,91 i 2.751,84 euros ingressats per garantir el compliment del decret 201/94, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, modificat pel decret 161/2001, de 12 de juny (excavacions i residus) i la correcta reposició dels serveis urbanístics afectats per les obres, respectivament.



4. Comunicar a Euroasis, SL que en cas de que fos necessari per a la realització de les obres ocupar la via pública amb bastida, contenidor o diversos materials de construcció, haurà de sol·licitar prèviament la corresponent llicència municipal, advertint-li que, en cas contrari, l'Ajuntament podrà liquidar-li la taxa corresponent, de conformitat amb l'ordenança fiscal 1.10.

S'aprova per unanimitat

6.2. Atorgar llicència d'obra major a SA DAMM (expt. LU núm. 122/04)

Ateses les instàncies de referències 8258/04 i 11226/04 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 122/04).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics i Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 180.3 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar a SA Damm, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, la llicència sol·licitada per realitzar, al carrer Molí de Can Bassa, núm. 1-21, de conformitat amb el projecte presentat i sota la direcció de l'Arquitecte Salvador Cendrós Bartolomé, les obres de rehabilitació de la masia de Can Magarola.

La present llicència queda subjecta a les següents condicions:

- 1.1. D'acord amb l'article 73.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la llicència s'entén atorgada, llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, és a dir, sota la sola responsabilitat d'aquell a qui es lliura.
- 1.2. Tot el que disposen les normes urbanístiques vigents s'entendrà inclòs en l'acte d'atorgament de la llicència, per la qual cosa el titular haurà de respectar el contingut explícit de les clàusules i el que implícitament ve definit per l'ordenament urbanístic aplicable.
- 1.3. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals, normes urbanístiques ordenances en el silenci o en la insuficiència de contingut de la llicència, ja que, en qualsevol cas l'interessat podrà adreçar-se a l'Ajuntament per demanar informació.
- 1.4. El termini de finalització de les obres o instal·lacions serà de 12 mesos a partir de la iniciació efectiva d'aquestes, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament. En cas contrari s'entendrà que s'inicia



l'endemà de la notificació de l'atorgament de llicència, o en qualsevol altra data que resulti d'inspecció municipal.

- 1.5. El termini d'interrupció màxima de l'obra serà de tres mesos, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament als efectes del còmput del termini de finalització de les obres.
- 1.6. El termini per a l'inici de les obres o instal·lacions és d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.
- 1.7. El transcurs dels terminis indicats en les dues condicions anteriors sense haver acabat o iniciat les obres o instal·lacions respectivament, comportarà la caducitat de la llicència sense necessitat d'advertència prèvia.
- 1.8. En cas de caducitat de la llicència d'obres o instal·lacions no es podran iniciar o prosseguir si no es sol·licita i obté una nova llicència, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, excepte en els casos en què s'hagués acordat la suspensió del seu atorgament.
- 1.9. El titular de la llicència podrà sol·licitar la pròrroga dels terminis d'inici i acabament de les obres, abans de la finalització, respectivament. La pròrroga s'entendrà concedida "ope legis" per la meitat del termini indicat en les condicions 1.4 o 1.6., i serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència va ser atorgada encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències en casos de pròrroga del termini d'acabament de les obres.
- 1.10. La pròrroga del termini per a l'inici de les obres no en comporta, per sí mateixa la pròrroga del termini per a la seva conclusió.
- 1.11. Si transcorren els terminis de pròrroga "ope legis" i les obres no s'han iniciat o acabat, la llicència caducarà. Per iniciar-les o acabar-les caldrà sol·licitar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, excepte els casos on s'hagués acordat la suspensió de llicències.
- 1.12. El titular de la llicència està obligat a:
 - 1.12.1. Construir o reparar la vorera davant de la finca en el termini de l'acabament de l'obra.
 - 1.12.2. Reparar o indemnitzar els danys ocasionats en els elements urbanístics del sòl, subsòl i sòl de la via pública.
 - 1.12.3. Instal·lar i mantenir en bon estat de conservació, durant el temps de durada de les obres, la tanca de precaució.
 - 1.12.4. Observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, retirada de deixalles i materials de la via pública i altres de policia aplicables.
 - 1.12.5. Comunicar l'acabament de construcció del primer forjat sobre rasant, cobert d'aigües i acabament de les obres.



- 1.13. No es podran iniciar les activitats objecte d'aquesta llicència, sense que s'hagi presentat per duplicat, visada pel Col·legi Oficial corresponent, la comunicació d'acceptació efectiva de la direcció realitzada pels facultatius nomenats com a directors de l'obra o instal·lació.
- 1.14. Qualsevol tècnic d'obligada intervenció a l'obra o instal·lació que deixés d'actuar-hi haurà de posar-ho en coneixement de l'Administració municipal dins del termini de setanta-dues hores, mitjançant escrit de renúncia, visat pel Col·legi Oficial corresponent.

El promotor, per poder continuar les obres haurà de nomenar nou tècnic dins del termini dels sis dies següents al cessament de l'anterior o suspendre-les, si no fos que la renúncia afecti obres d'estructura; en aquest cas, caldrà substituir-lo de seguida o paraitzar les obres.
- 1.15. Si l'empresa constructora canviés, el promotor haurà de comunicar-ho a l'administració municipal en el termini de sis dies.
- 1.16. Si durant el transcurs de les obres s'introduïssin modificacions en el projecte, s'haurà de sol·licitar prèviament l'oportuna llicència municipal, segons els criteris de l'article 37 de l'Ordenança Reguladora de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
- 1.17. A l'obra, i visible des de la via pública, es col·locarà el rètol de llicència d'obres, model oficial, on constin: nom i cognoms del promotor, arquitecte, aparellador i constructor, així com dates de concessió i caducitat de la llicència. El rètol ha de quedar instal·lat de forma fixa des del moment de l'inici de l'obra fins a l'obtenció de la llicència d'ocupació.
- 1.18. A l'obra hi haurà a disposició de l'inspector municipal:
 - 1.18.1. Document acreditatiu de l'atorgament de la llicència.
 - 1.18.2. Exemplar del projecte aprovat.
 - 1.18.3. Document acreditatiu d'haver comunicat a l'Ajuntament l'efectivitat de la direcció facultativa de les obres o el nomenament, en el seu cas, del tècnic a que es refereix l'article 34 de l'Ordenança Municipal de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
 - 1.18.4. Còpia, en el seu cas, del plànol acreditatiu de la senyalització d'alineacions i rasants.
- 1.19. La inspecció municipal podrà examinar els treballs sempre que ho cregui convenient, i el titular de la llicència, ell mateix o persona que el representi i el director facultatiu de l'obra, han d'assistir als actes d'inspecció i facilitar l'entrada a la finca als funcionaris. Si s'incompleixen aquests deures, el servei encarregat de la inspecció podrà suspendre provisionalment les obres.
- 1.20. En el termini de quaranta-vuit hores següents a l'acabament de l'obra, el propietari haurà de:
 - 1.20.1. Col·locar el número corresponent a la finca segons model aprovat.



1.20.2. Col·locar la corresponent placa de retolació del carrer, segons model oficial, quan es tracti de finques situades a l'extrem de qualsevol tram de carrer.

1.21. Dins del mes següent a l'acabament de l'obra es comunicarà a l'Ajuntament mitjançant l'oportú escrit de sol·licitud de llicència d'ocupació o posada en servei.

2. Elevar a definitives les liquidacions tributàries núm. 466361 i 466362 girades en concepte de taxa de llicència urbanística i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per imports de 393,46 i 1.049,23 Euros.
3. Donar-se per assabentada del dipòsit per import de 180,30 euros ingressat per garantir el compliment del decret 201/94, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, modificat pel decret 161/2001, de 12 de juny (residus).

S'aprova per unanimitat

7. Aprovació de modificacions d'un projecte d'obra major

Atesa la instància de referència 13793/04 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 109/02).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics i Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 180.3 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret de l'Alcaldia de data 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar a Promocions Orb, SL per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, les modificacions introduïdes al projecte de construcció d'un edifici plurifamiliar de 9 habitatges, local en planta baixa i garatge aparcament de vehicles al carrer Joan Maragall, núm.1, aprovat per acord de la Comissió de Govern de data 18 d'octubre de 2002.
2. Girar a Promocions Orb, SL, les liquidacions tributàries núm. 468979 i 468980, per imports de 30,05 i 72 euros en concepte de taxa de llicència urbanística i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

S'aprova per unanimitat

8. Aprovació de preus públics

8.1. Aprovació programa Mou-te! Curs 2004-2005



Atès el programa Mou-te! d'activitats físiques i esportives per al curs 2004-05 que s'adjunta en l'expedient i la proposta de preus públics a satisfer per poder gaudir de les activitats.(Exp. ESP 38/04)

Atesos els informes de la cap de secció d'Esports i del cap d'oficina dels Serveis jurídics i administratius de l'Àrea de Serveis Personals, de dates 22 i 30 de juny de 2004 respectivament.

Atesa l'Ordenança de preus públics núm. 4.3, de regulació del preu públic per la prestació dels serveis de piscines i instal·lacions esportives de propietat municipal, que la proposta de preus públics respecta.

Atès l'article 53.1.u del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Es proposa que la Junta de Govern

A C O R D I

1. Aprovar el programa Mou-te! d'activitats físiques i esportives per al curs 2004-05.
2. Aprovar els preus públics trimestrals següents per poder gaudir de les activitats que s'ofereixen dins el programa Mou-te! 2004-2005:
 - 2.1. Activitat física per a adults (a partir de 18 anys)
 - 3 h setmana: 47 €
 - 2 h setmana: 32 €
 - 1 h setmana: 20 €
 - 2.2. Activitat física per a gent gran (a partir de 60 anys):
 - 2 h setmana: 8 €
 - 2.3. Activitat física per a infants i joves (de 6 a 17 anys):
 - 2 h setmana: 21 €

S'aprova per unanimitat

8.2. Aprovació del preu públic per a l'activitat de cinema a la fresca al Complex esportiu de ca n' Arimon.



Atès el suggeriment recollit per l'equip directiu del Complex Esportiu de Ca n'Arimon amb la voluntat d'oferir l'activitat de Cinema a la fresca els dies 10 i 23 de juliol d'enguany. (Exp.Esp. 32/04)

Atès l'informe de la cap de secció d'Esports, de 22 de juny de 2004.

Atesos els preus màxims previstos a l'Ordenança de preus públics núm.4.3, de regulació de preu públic per la prestació dels serveis de piscines i instal·lacions esportives de propietat municipal i la tarifa 1.4.5 (Altres activitats complementàries. Preu màxim per trimestre 130 €).

Atès els articles 66.1 i 66.3 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Es proposa que la Junta de Govern

A C O R D I

Aprovar el preu públic per a la nova activitat que es realitzarà al Complex esportiu de ca n'Arimon els dies 10 i 23 de juliol respectivament:

<u>Tarifa</u>		<u>Import</u>
Adults		6 €
Nens de 5 a 16 anys		4 €
Abonats		50% de descompte

S'aprova per unanimitat

9. Mocions d'urgència

No n'hi ha.

10. Torn obert de paraules

No n'hi ha.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
L'alcalde