



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA COMISSIÓ DE GOVERN

6 de setembre de 2002

Sessió ordinària

De 14.05 a 14.50

Sala de Plens

Membres assistents

Montserrat Tura i Camafreita, presidenta

Alicia Domínguez González

Josep Maria Garzón i Llavina

Ezequiel Martín Pérez

Josep Torrecillas i Moreno

Altres regidors

Josep Oriol Fort i Marrugat

María Dolores Heredia Raffaeli

Martín Turégano Guillamon

Tècnics

Pilar Peire i Marí

Jaume Taxé Pardellans

Oriol Valls i Rovira

Alicia Puig i Romagosa, secretària

José Manuel Fernández Villaverde, interventor accidental

Absents

Josep Gordi i Serrat

Carme Guarro i Fores

Josep Monràs i Galindo

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Correspondència
3. Acceptació d'indemnitzacions de companyies d'assegurances
4. Actualització de la renda del lloguer d'un local
5. Autorització de l'abonament d'una indemnització
6. Aprovació del padró de l'Impost sobre activitats econòmiques corresponent a l'exercici 2002
7. Aprovació de certificacions de contractes d'obres

8. Acceptació de la cessió en propietat de papereres i bancs atorgada per la Diputació de Barcelona
9. Donar-se per assabentada del decret d'Alcaldia d'aprovació d'una memòria valorada
10. Aprovació del projecte d'obra local ordinària Muntatge del nou escenari al teatre Can Gomà
11. Aprovació inicial del projecte revisat de l'obra local ordinària Renovació de la xarxa de sanejament al c. Ramon Casas, entre el c. Anselm Clavé i la rambla Pompeu Fabra
12. Aprovació de plecs de clàusules administratives particulars
13. Adjudicació del contracte d'obres Centre d'educació infantil de 1r cicle Can Borrell
14. Mocions d'urgència
15. Torn obert de paraules

El punt 14 de l'Ordre del dia, Mocions d'urgència, consta dels dictàmens següents:

- 14.1. Adjudicació del contracte menor d'obres Substitució de torres d'enllumenat al camp de futbol Germans Gonzalvo
- 14.2. Pròrroga del termini d'execució del contracte d'obres Jardí de la Farinera
- 14.3. Requeriment d' anotació preventiva en el Registre de la Propietat
- 14.4. Donar-se per assabentada de la realització de la Guia d'activitats educatives pel curs 2002-03

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

La Comissió aprova l'acta de la sessió de 26 de juliol de 2002

2. Correspondència

S'informa de la publicació al DOGC núm. 3695, de 8 d'agost de 2002, del Decret del Departament d'Interior 217/2002, d'1 d'agost, pel qual es regulen els locals de pública concurrència on s'exerceix la prostitució.

3. Acceptació d'indemnitzacions de companyies d'assegurances

3.1. Acceptació d'una indemnització de companyia d'assegurances

Atès que la companyia Vitalicio Seguros, mitjançant xec del Banco Santander Central Hispano núm. 2.064.321 indemnitza danys al mobiliari urbà.

Atès el decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Acceptar i ingressar a la partida del pressupost d'ingressos de l'Ajuntament la indemnització de 135,85 €, en concepte de rescabament per uns danys al mobiliari urbà (senyal de trànsit del cr. Anselm Clavé).



S'aprova per unanimitat

3.2. Acceptació d'una indemnització de companyia d'assegurances

Atès que la companyia d'assegurances Mapfre Mutualidad, mitjançant transferència bancària al compte que l'Ajuntament té obert al Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, per import de 172,70 €, indemnitza danys al mobiliari urbà.

Atès el decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Acceptar i ingressar a la partida del pressupost d'ingressos de l'Ajuntament la indemnització de 172,70 €, en concepte de rescabament per uns danys al mobiliari urbà (dos pivots i panots del passatge Sant Miquel).

S'aprova per unanimitat

3.3. Acceptació d'una indemnització de companyia d'assegurances

Atès que la companyia d'assegurances Zurich, mitjançant xec del Banco Bilbao Vizcaya Argentaria núm. 7.441.644, indemnitza uns danys al CEIP Joan Salvat Papasseit.

Atès el decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Acceptar i ingressar a la partida del pressupost d'ingressos de l'Ajuntament la indemnització de 160,15 €, en concepte de rescabament per uns danys al CEIP Joan Salvat Papasseit produïts per acte vandàlic (vidres i suports porteria futbol).

S'aprova per unanimitat

3.4. Acceptació d'una indemnització de companyia d'assegurances

Atès que la companyia d'assegurances Reale, mitjançant transferència bancària al compte que l'Ajuntament té obert al Banco Bilbao Argentaria, per import de 168,72 €, indemnitza danys al mobiliari urbà.

Atès el decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Acceptar i ingressar a la partida del pressupost d'ingressos de l'Ajuntament la indemnització de 168,72 €, en concepte de rescabament per uns danys al mobiliari urbà (branca d'arbre al c/ Palau Solità i Plegamans).

S'aprova per unanimitat

3.5. Acceptació d'una indemnització de companyia d'assegurances

Atès que la companyia d'assegurances Mussap, mitjançant transferència bancària al compte que l'Ajuntament té obert al Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, per import de 273,15 €, indemnitza danys al mobiliari urbà.

Atès el decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Acceptar i ingressar a la partida del pressupost d'ingressos de l'Ajuntament la indemnització de 273,15 €, en concepte de rescabament per uns danys al mobiliari urbà -farola de l'enllumenat públic a Rambla Nova-.

S'aprova per unanimitat

3.6. Acceptació d'una indemnització de companyia d'assegurances

Atès que la companyia d'assegurances Mapfre, mitjançant transferència bancària al compte que l'Ajuntament té obert al Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, per import de 231,30 €, indemnitza danys al mobiliari urbà.

Atès el decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Acceptar i ingressar a la partida del pressupost d'ingressos de l'Ajuntament la indemnització de 231,30 €, en concepte de rescabament per uns danys al mobiliari urbà -senyal de direcció obligatòria i de direcció prohibida de l'av. Burgos/Rotonda del Calderí-.

S'aprova per unanimitat

4. Actualització de la renda del lloguer d'un local

Ateses les condicions del contracte d'arrendament del local de l'av. Jaume I 32 1r 1a., de 16 de juliol de 1999, destinat a les oficines de Disciplina Viària i Patrimoni.



Atesa la voluntat de Banco Bilbao Vizcaya Argentaria SA d'incrementar la quota del rebut del lloguer de l'esmentat local, a partir de l'1 d'agost de 2001, d'acord amb l'increment de l'IPC pel període juliol 2001-juliol 2002.

Vist l'informe del cap de secció de Serveis Jurídics Centrals.

Vist l'informe de la Intervenció de Fons.

De conformitat amb allò que es preveu al Decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Fixar el preu mensual del lloguer de l'esmentat local en 527,66 €, IVA inclòs, a partir de l'1 d'agost de 2002.
2. Autoritzar alhora que disposar i reconèixer la obligació del pagament de la despesa de 86,75 € a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria SA, corresponent a l'increment de l'IPC (3,4 %), a aplicar als rebuts corresponents als mesos d'agost a desembre de 2002, amb càrrec a la partida A2 202 00 6115 del Pressupost Municipal de 2002.

S'aprova per unanimitat

5. Autorització de l'abonament d'una indemnització

Atesa la sentència 703/2002 de la Secció Primera del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en la qual s'estima parcialment el recurs contenciós-administratiu interposat pel senyor Isidro Llamazares Fuertes i es condemna l'Ajuntament a abonar a l'interessat la quantitat de 1.039,75 €, incrementada amb els interessos legals des de la data de la reclamació de responsabilitat patrimonial en via administrativa.

Vist l'informe del cap de secció de Serveis Jurídics Centrals.

Atès el decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Restar assabentats que la companyia d'assegurances Vitalicio ha abonat al senyor Llamazares la quantitat de 1.191,07 € en compliment de l'esmentada sentència.
2. Autoritzar alhora que disposar l'obligació de la despesa de 132,34 € (franquícia) a càrrec de la partida A2 226 08 1211 del pressupost vigent, a nom del senyor Isidro Llamazares Fuertes.

S'aprova per unanimitat

6. Aprovació del padró de l'Impost sobre activitats econòmiques corresponent a l'exercici 2002

Atès el padró de l'Impost sobre activitats econòmiques, corresponent a l'exercici 2002, que consta a l'expedient per import total de 2.473.114,93 EUR, d'acord amb el desgloss següent:

Secció	Quota Municipal	Recàrrec Provincial	Total
Industrial./Comerciant.	2.004.733,89	313.633,76	2.318.367,65
Professional/Artistes	133.968,85	20.778,43	154.747,28
Total	2.138.702,74	334.412,19	2.473.114,93

Atès que l'esmentat padró s'ajusta a la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals i, a l'ordenança fiscal núm. 3.1.2 d'aquest Ajuntament, reguladora de l'Impost sobre activitats econòmiques.

Atès el que disposa l'Ordenança fiscal general de gestió, inspecció i recaptació, d'aquest Ajuntament.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar el padró de l'Impost sobre activitats econòmiques corresponent a l'exercici 2002, per import total de 2.473.114,93 EUR.
2. Aprovar el període voluntari de pagament que serà del 16 de setembre al 18 de novembre d'enguany, i determinar que el descompte dels rebuts domiciliats es farà el 15 d'octubre el primer pagament i el 2 de desembre el segon.
3. Exposar-lo al públic durant el període d'un mes mitjançant anunci en el Butlletí oficial de la Província i en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, a efectes de possibles recursos de reposició, que contra les quotes, puguin formular-se pels subjectes passius, de conformitat amb el que estableix l'article 14 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals.

S'aprova per unanimitat

7. Aprovació de certificacions de contractes d'obres

7.1. Aprovació de la certificació núm. 1 del contracte d'obres Local de petanca al parc de Plana Lledó



Atès el contracte d'obres Local de petanca al parc de Plana Lledó formalitzat amb l'adjudicatària Mulca-2, SL en data 3-5-2002 (Exp. COOB/02014).

Atesa la certificació núm. 3 del contracte d'obres esmentat emesa pels serveis tècnics municipals.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar la certificació núm. 3 del contracte d'obres Local de petanca al parc de Plana Lledó, executada per l'empresa Mulca-2, SL i emesa pels serveis tècnics municipals, per un import total de 8.313,98 euros, IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 8.313,98 euros a la partida F4 622 34 4521 del pressupost de despeses de 2002.

S'aprova per unanimitat

7.2. Aprovació de la certificació núm. 1 del contracte d'obres Millores al CEIP Joan Salvat Papasseit

Atès el contracte d'obres Millores al CEIP Joan Salvat Papasseit formalitzat amb l'adjudicatària Mulca-2, SL en data 27-6-2002 (Exp. COOB/02024).

Atesa la certificació núm. 1 del contracte d'obres esmentat emesa pels serveis tècnics municipals.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar la certificació núm. 1 del contracte d'obres Millores al CEIP Joan Salvat Papasseit, executada per l'empresa Mulca-2, SL i emesa pels serveis tècnics municipals, per un import total de 18.962,69 euros, IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 18.962,69 euros a la partida F3 632 28 4220 del pressupost de despeses de 2002.

S'aprova per unanimitat

7.3. Aprovació de la certificació núm. 1 del contracte d'obres Realització de treballs de pintura del CEIP Montseny

Atès el contracte d'obres Realització de treballs de pintura del CEIP Montseny amb l'adjudicatària Aplicación de pinturas API, SA en data 5-7-2002 (Exp. COOB/02042).

Atesa la certificació núm. 1 del contracte d'obres esmentat emesa pels serveis tècnics municipals.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar la certificació núm. 1 del contracte d'obres Realització de treballs de pintura del CEIP Montseny, executada per l'empresa Aplicación de pinturas API, SA i emesa pels serveis tècnics municipals, per un import total de 22.582,23 euros, IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 22.582,23 euros a la partida F3 632 28 4220 del pressupost de despeses de 2002.

S'aprova per unanimitat

7.4. Aprovació de la certificació núm. 1 del contracte d'obres Adequació del local situat al carrer de Francesc Macià, núm. 70 per a casal d'avis

Atès el contracte d'obres Adequació del local situat al carrer Francesc Macià, núm. 70 per a casal d'avis amb l'adjudicatària Serveis Elèctrics Dida, SL en data 17-1-2002 (Exp. COOB/01070).

Atesa la certificació núm. 1 del contracte d'obres esmentat emesa pels serveis tècnics municipals.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I



1. Aprovar la certificació núm. 1 del contracte d'obres Adequació del local situat al carrer Francesc Macià, núm. 70 per a casal d'avis, executada per l'empresa Serveis Elèctrics Dida, SL i emesa pels serveis tècnics municipals, per un import total de 46.728,69 euros, IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 46.728,69 euros a la partida F6 3252 632 25 del pressupost de despeses de 2002.

S'aprova per unanimitat

7.5. Aprovació de la certificació núm. 2 del contracte d'obres Espai lliure entre els carrers Tajo i Portugal

Atès el contracte d'obres Espai lliure entre els carrers Tajo i Portugal amb l'adjudicatària Agustí y Masoliver, SA en data 17-6-2002 (Exp. COOB/02022).

Atesa la certificació núm. 2 del contracte d'obres esmentat emesa pels serveis tècnics municipals.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar la certificació núm. 2 del contracte d'obres Espai lliure entre els carrers Tajo i Portugal, executada per l'empresa Agustí y Masoliver, SA i emesa pels serveis tècnics municipals, per un import total de 16.828,53 euros, IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 16.828,53 euros a la partida E0 611 60 4323 del pressupost de despeses de 2002.

S'aprova per unanimitat

7.6. Aprovació de la certificació núm. 1 del contracte d'obres Adequació del local situat al carrer Gaietà Vínzia, núm. 3 per a casal d'avis

Atès el contracte d'obres Adequació del local situat al carrer Gaietà Vínzia, núm. 3 per a casal d'avis amb l'adjudicatària Serveis Elèctrics Dida, SL en data 17-1-2002 (Exp. COOB/01080).

Atesa la certificació núm. 1 del contracte d'obres esmentat emesa pels serveis tècnics municipals.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar la certificació núm. 1 del contracte d'obres Adequació del local situat al carrer Gaietà Vínzia, núm. 3 per a casal d'avis, executada per l'empresa Serveis Elèctrics Dida, SL i emesa pels serveis tècnics municipals, per un import total de 31.643,29 euros, IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 31.643,29 euros a la partida F6 3252 632 25 del pressupost de despeses de 2002.

S'aprova per unanimitat

8. Acceptació de la cessió en propietat de papereres i bancs atorgada per la Diputació de Barcelona

Atès l'acord pres per la Comissió de Govern en sessió de 2-6-2000 d'aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Mollet del Vallès al Protocol General "*Xarxa Barcelona-Municipis de Qualitat*", aprovat pel Ple de la Diputació de Barcelona el 27 d'abril de 2000.

Ateses les resolucions de 24 de juliol de 2002 del Diputat de l'Àrea de Cooperació de la Diputació de Barcelona en què aprova en el marc del Protocol General "*Xarxa Barcelona-Municipis de Qualitat*", Àmbit del mobiliari urbà, les cessions en propietat de 65 papereres i 60 bancs d'espai urbà, respectivament, a l'Ajuntament de Mollet del Vallès.

Atesa la clàusula 5ª, punt 1, lletra b) del Protocol General "*Xarxa Barcelona-Municipis de Qualitat*" esmentat.

Atès l'article 51.1.p) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Acceptar les cessions en propietat de 65 papereres i 60 bancs d'espai urbà, respectivament, atorgades per la Diputació de Barcelona, en desplegament del Protocol General "*Xarxa de Barcelona municipis de Qualitat*".

S'aprova per unanimitat



9. Donar-se per assabentada del decret d'Alcaldia d'aprovació d'una memòria valorada

Atesa la resolució d'Alcaldia de 26 d'agost de 2002 d'avocar puntualment la competència d'aprovació de projectes d'obra local ordinària delegada el dia 3 de juliol de 1999 a la Comissió de Govern, i d'aprovar la memòria de valoració de l'obra Enderroc de l'escenari del teatre de Can Gomà, redactada pels serveis tècnics municipals, amb un pressupost total de 21.182,00 euros, IVA inclòs, i que conté l'Estudi bàsic de seguretat i salut corresponent.

Atès l'informe emès per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports de data 26-8-2002.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Donar-se per assabentada de la resolució d'Alcaldia de 26 d'agost de 2002 d'avocar puntualment la competència d'aprovació de projectes d'obra local ordinària delegada el dia 3 de juliol de 1999 a la Comissió de Govern per a aprovar la memòria de valoració de l'obra Enderroc de l'escenari del teatre de Can Gomà; i d'aprovar la memòria de valoració esmentada.

S'aprova per unanimitat

10. Aprovació del projecte d'obra local ordinària Muntatge del nou escenari al teatre Can Gomà

Atès el projecte d'obra local ordinària Muntatge de nou escenari al Teatre Can Gomà (Exp. COOB/02074), redactat pels serveis tècnics municipals.

Atès l'informe emès per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports de data 3-9-2002.

Atès l'article 37.6 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Aprovar el projecte d'obra local ordinària Muntatge de nou escenari al Teatre Can Gomà, redactat pels serveis tècnics municipals, amb un pressupost total de 29.858,40 euros, IVA inclòs, el qual conté l'Estudi bàsic de seguretat i salut corresponent.

S'aprova per unanimitat

11. Aprovació inicial del projecte revisat de l'obra local ordinària Renovació de la xarxa de sanejament al c. Ramon Casas, entre el c. Anselm Clavé i la rambla Pompeu Fabra

Atès l'acord pres per la Comissió de Govern en sessió de 23-11-2001 d'aprovar el projecte d'obra local ordinària Renovació de la xarxa de sanejament al c. Ramon Casas, entre el carrer Anselm Clavé i la rambla Pompeu Fabra, redactat pels serveis tècnics municipals (Exp. COOB/01087).

Atès el nou projecte revisat de l'obra local ordinària esmentada en el paràgraf anterior, redactat pels serveis tècnics municipals.

Atès l'informe emès per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports de data 3-9-2002.

Atès l'article 45 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar inicialment el projecte revisat de l'obra local ordinària Renovació de la xarxa de sanejament al c. Ramon Casas, entre el carrer Anselm Clavé i la rambla Pompeu Fabra, redactada pels serveis tècnics municipals, amb un pressupost total per a coneixement de l'administració de 164.676,15 euros, IVA inclòs, i que conté l'Estudi bàsic de seguretat i salut corresponent.
2. Sotmetre-la a informació pública durant 30 dies hàbils, i tenir-lo per aprovat definitivament en el supòsit que no es formulin al·legacions o suggeriments al respecte.

S'aprova per unanimitat

12. Aprovació de plecs de clàusules administratives particulars

12.1. Aprovació del plec de clàusules administratives particulars del contracte d'obres Millores de l'accessibilitat, anualitats 2001 i 2002, actuació Formació de guals per a vianants, i convocar licitació

Atès l'acord pres per la Comissió de Govern en sessió de 2-11-2001 d'aprovar el projecte d'obra local ordinària Millores de l'accessibilitat anualitat 2001, redactat pels serveis tècnics municipals, desglossat en les actuacions Formació de guals per a vianants, amb un pressupost total per a coneixement de l'administració de 48.522,57 euros, IVA inclòs; i Subministrament i muntatge de mòduls semafòrics per a invidents,



amb un pressupost total per a coneixement de l'administració de 23.492,58 euros, IVA inclòs.

Atès l'acord pres per la Comissió de Govern en sessió de 22-3-2002 d'aprovar el projecte d'obra local ordinària Millores de l'accessibilitat anualitat 2002, redactat pels serveis tècnics municipals, desglossat en les actuacions Formació de guals per a vianants, amb un pressupost total per a coneixement de l'administració de 47.872,45 euros, IVA inclòs; i Subministrament i muntatge de mòduls semafòrics per a invidents, amb un pressupost total per a coneixement de l'administració de 23.473,83 euros, IVA inclòs.

Atès el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació conjunta de les obres Millores de l'accessibilitat anualitats 2001 2002, actuació Formació de guals per a vianants (Exp. COOB/01081).

Atès l'informe emès per la cap del servei de Gestió tributària.

Atès l'informe emès per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports de data 4-9-2002.

Atesos els informes emesos per la Secretaria general i per la Intervenció de fons.

Atès l'article 75 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú sobre celeritat en el procediment i atès que les dues obres esmentades tenen igual naturalesa.

Atesos els articles 49, 67, 69, 74.2 i 75 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, i 125 i següents del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar la contractació conjunta de les actuacions Formació de guals per a vianants previstes als projectes de Millores de l'accessibilitat de les anualitats 2001 i 2002.
2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que regirà el contracte de les obres de Formació de guals per a vianants previstes als projectes de Millores de l'accessibilitat de les anualitats 2001 i 2002
3. Convocar licitació del contracte esmentat, mitjançant procediment obert i forma de subhasta, per un preu base de contractació de 95.996,11 euros, IVA inclòs.

4. Aplicar la despesa de 95.996,11 euros a la partida E0 611 60 43223 del pressupost de 2002.

S'aprova per unanimitat

12.2. Aprovació del plec de clàusules administratives particulars del contracte Millores de l'accessibilitat anualitat 2001 i 2002, actuació Subministrament i muntatge de mòduls semafòrics per a invidents, i convocar licitació

Atès l'acord pres per la Comissió de Govern en sessió de 2-11-2001 d'aprovar el projecte d'obra local ordinària Millores de l'accessibilitat anualitat 2001, redactat pels serveis tècnics municipals, desglossat en les actuacions Formació de guals per a vianants, amb un pressupost total per a coneixement de l'administració de 48.522,57 euros, IVA inclòs; i Subministrament i muntatge de mòduls semafòrics per a invidents, amb un pressupost total per a coneixement de l'administració de 23.492,58 euros, IVA inclòs.

Atès l'acord pres per la Comissió de Govern en sessió de 22-3-2002 d'aprovar el projecte d'obra local ordinària Millores de l'accessibilitat anualitat 2002, redactat pels serveis tècnics municipals, desglossat en les actuacions Formació de guals per a vianants, amb un pressupost total per a coneixement de l'administració de 47.872,45 euros, IVA inclòs; i Subministrament i muntatge de mòduls semafòrics per a invidents, amb un pressupost total per a coneixement de l'administració de 23.473,83 euros, IVA inclòs.

Atès el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació conjunta de Millores de l'accessibilitat anualitat 2001 2002, actuació Subministrament i muntatge de mòduls semafòrics per a invidents (Exp. COSU/02019).

Atès l'informe emès per la cap del servei de Gestió tributària.

Atès l'informe emès per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports de data 4-9-2002.

Atesos els informes emesos per la Secretaria general i per la Intervenció de fons.

Atès l'article 75 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú sobre celeritat en el procediment i atès que els dos subministraments esmentats tenen igual naturalesa.

Atesos els articles 49, 67, 69, 74.2 i 75 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I



1. Aprovar la contractació conjunta de les actuacions de Subministrament i muntatge de mòduls semafòrics per a invidents previstes als projectes de Millora de l'accessibilitat de les anualitats 2001 i 2002.
2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que regirà el contracte de les actuacions de Subministrament i muntatge de mòduls semafòrics per a invidents, anualitats 2001 i 2002.
3. Convocar licitació del contracte esmentat, mitjançant procediment obert i forma de subhasta, per un preu base de contractació de 46.966,41 euros, IVA inclòs.
4. Aplicar la despesa de 46.966,41 euros a la partida E0 611 60 43223 del pressupost de 2002.

S'aprova per unanimitat

12.3. Aprovació del plec de clàusules administratives particulars del contracte d'obres Reurbanització i millores de clavegueram del carrer Àngel Guimerà, entre Lluís Duran i Sant Ramon i convocar licitació

Atès el projecte d'obra local ordinària Reurbanització i millores de clavegueram del carrer Àngel Guimerà, entre Lluís Duran i Sant Ramon (Exp. COOB/02065), redactat pels serveis tècnics municipals.

Atès el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de l'obra esmentada.

Atès l'informe emès per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports de data 3-9-2002.

Atesos els informes emesos per la Secretaria general i per la Intervenció de fons.

Atesos els articles 49, 67, 69, 74.2 i 75 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, i 125 i següents del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que regirà el contracte d'obres Reurbanització i millores de clavegueram del carrer Àngel Guimerà, entre Lluís Duran i Sant Ramon.

2. Convocar licitació del contracte esmentat, mitjançant procediment obert i forma de subhasta, per un preu base de contractació de 306.813,50 euros, IVA inclòs.
3. Aplicar la despesa de 306.813,50 euros a la partida E0 611 60 4323 del pressupost de 2002.
4. Condicionar la convocatòria de licitació a l'aprovació definitiva del projecte corresponent a l'obra de referència.

S'aprova per unanimitat

12.4. Aprovació dels plecs de clàusules administratives particulars i tècniques del contracte de serveis Manteniment de les instal·lacions de calefacció, climatització, producció d'A.C.S., canalitzacions i dipòsits tancs de combustible dels equipaments municip

Atesos els Plecs de clàusules administratives particulars i tècniques que han de regir la contractació del servei Manteniment de les instal·lacions de calefacció, climatització, producció d'A.C.S., canalitzacions i dipòsits tancs de combustible dels equipaments municipals (Exp. COSE/02069).

Atès l'informe emès per la cap de Secció de Gestió Tributària.

Atès l'informe emès pel tècnic de serveis de data 4-9-2002.

Atès l'informe emès per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports de data 4-9-2002.

Atesos els informes emesos per la Secretaria General i per la Intervenció de Fons.

Atesos els articles 270.2 de la Llei 8/1987, municipal i de règim local de Catalunya i 49, 51, 67, 69, 74, 75, 202 i 208.3 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars i tècniques que regiran la contractació del servei Manteniment de les instal·lacions de calefacció, climatització, producció d'A.C.S., canalitzacions i dipòsits tancs de combustible dels equipaments municipals.
2. Convocar licitació del contracte esmentat mitjançant procediment obert de concurs per un preu base de contractació de 120.422,66 euros, IVA inclòs, a raó de 60.211,33 euros anuals.



3. Autoritzar la despesa per un import total de 120.422,66 euros a càrrec de la partida E0-2222-227.09 del Pressupost de l'Ajuntament dels exercicis següents:

Exercici 2003: 60.211,33 euros
Exercici 2004: 60.211,33 euros

S'aprova per unanimitat

13. Adjudicació del contracte d'obres Centre d'educació infantil de 1r cicle Can Borrell

Atès l'expedient tramitat per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert i forma de concurs, del contracte d'obres Centre d'educació infantil de 1r cicle Can Borrell (Exp. COOB/01065).

Atès l'acte d'obertura de pliques dut a terme en data 23-7-2002.

Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals de data 29-7-2002.

Atès l'acte de valoració de pliques dut a terme en data 3-9-2002, del qual resulta que la proposició més avantatjosa és la presentada per Construcciones Pérez Villora, SA.

Atès l'informe emès per la Intervenció de Fons.

Atesos els articles 41, 53, 54, 88 i 89 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Declarar la validesa de l'acte licitatori celebrat i adjudicar el contracte d'obres Centre d'educació infantil de 1r cicle Can Borrell a Construcciones Pérez Villora, SA per la quantitat total d'1.154.478 euros, IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa d'1.154.478 euros amb càrrec a la partida F3 622 33 4220 del pressupost municipal, d'acord amb el detall següent:

Exercici 2002	375.933,07 euros
Exercici 2003	778.544,93 euros
3. Requerir l'adjudicatària perquè en el termini dels quinze dies següents a la data de la notificació d'aquest acord, acrediti que ha constituït la garantia definitiva xifrada en 46.179,12 euros.

4. Requerir l'adjudicatària perquè en el mateix termini assenyalat en el punt anterior faci efectiu el pagament de 111,09 euros, corresponent a l'anunci de licitació publicat en el Butlletí Oficial de la Província.
5. Citar l'adjudicatària perquè en el termini dels 30 dies següents a la data de la notificació d'aquest acord concorri a formalitzar el corresponent contracte administratiu.
6. Requerir l'adjudicatària perquè en el termini de 10 dies, a comptar des de la realització de l'acta de comprovació del replanteig, presenti el Pla de seguretat i salut en el treball corresponent.
7. Designar com a directors de l'obra l'arquitecte Sr. J.Fèlix Basterrechea Ayuso i les arquitectes tècniques Maria Àngels Rodríguez Vilaró i Neus Juanola Soria.

S'aprova per unanimitat

14. Mocions d'urgència

La Comissió acorda per unanimitat declarar d'urgència i tractar en aquesta sessió els assumptes següents:

14.1. Adjudicació del contracte menor d'obres Substitució de torres d'enllumenat al camp de futbol Germans Gonzalvo

Atès l'expedient de contractació de les obres Substitució de torres d'enllumenat al camp de futbol Germans Gonzalvo (COOB/02063).

Ateses les ofertes presentades per Bonal, empresa de serveis elèctrics i electrònics, SA, Ingeniería, Montajes y Construcciones, SL i Mantenimiento de Obras y Servicios Eléctricos Catalanes, SA.

Atès l'informe emès pel cap de Secció d'Obres i Infraestructures de data 3-9-2002.

Atès l'informe emès per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports de data 4-9-2002.

Atès l'informe emès per la Intervenció de Fons.

Atesos els articles 56 i 121 del Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny i la clàusula 21 del Plec de clàusules administratives generals aplicable als contractes d'obres de l'Ajuntament de Mollet del Vallès.

Atesa la delegació de competències efectuada per l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern



A C O R D I

1. Adjudicar el contracte menor d'obres Substitució de torres d'enllumenat al camp de futbol Germans Gonzalvo a l'empresa Bonal, empresa de serveis elèctrics i electrònics, SA per un import total de 24.956,72 euros, IVA inclòs. El termini d'execució d'aquesta obra és com a màxim fins al dia 5 d'octubre de 2002
2. Aplicar la despesa de 24.956,72 euros a la partida F4 632 10 4521 del pressupost de despeses de 2002.

S'aprova per unanimitat

14.2. Pròrroga del termini d'execució del contracte d'obres Jardí de la Farinera

Atès el contracte d'obres Jardí de la Farinera formalitzat amb l'adjudicatària Cespa, companyia espanyola de servicios públicos auxiliares, SA (Cespa, SA) en data 31-1-2002 (Exp. COOB/01083), amb un termini d'execució de fins al dia 20 d'agost de 2002.

Ateses les peticions de pròrroga del termini d'execució de l'obra formulades pel contractista en dates 28-5-2002 i 13-6-2002.

Atès l'informe emès per la direcció de l'obra, el cap d'Oficina de Parcs i Jardins i per la cap d'Oficina de Rehabilitació en data 4-9-2002 sobre la proposta favorable de concedir una pròrroga del termini d'execució de l'obra fins al dia 30 de novembre de 2002.

Atès l'informe emès per la cap d'Oficina de Serveis Jurídics i Administratius d'Obres, Serveis i Transports de data 4-9-2002.

Atès l'article 100 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques i la clàusula 46 del Plec de clàusules administratives generals aplicable als contractes d'obres de l'Ajuntament de Mollet del Vallès.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Estimar les peticions de Cespa, SA, contractista de l'obra Jardí de la Farinera.
2. Concedir una pròrroga del termini d'execució del contracte de referència fins al 30 de novembre de 2002.

S'aprova per unanimitat

14.3. Requeriment d'anotació preventiva en el Registre de la Propietat

Atès l'acord adoptat per la Comissió de Govern, en sessió celebrada el dia 17 de maig de 2002, mitjançant el qual s'atorga a la senyora Fátima Abderrahman Aleza, propietària de l'habitatge 3r 4t, de la finca Ramon Casas núm.1, una subvenció de 13.601, 33 (tretze mil sis-cents u amb trenta-tres cèntims) euros, import equivalent a la part proporcional del pressupost que li correspon suportar, amb motiu de les obres de rehabilitació de l'edifici en qüestió.

Atès que d'acord amb l'article 14 de les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i ajuts a la rehabilitació de l'habitatge, aprovades pel Ple de la Corporació estableix que quan s'atorguen els ajuts que preveu el seu article 8, la transmissió de l'habitatge per actes entre vius en el termini de cinc anys, a comptar de la data de la concessió de la subvenció, produirà l'obligació de reintegrar a l'Ajuntament de Mollet del Vallès la totalitat de l'ajut, incrementat amb el tipus d'interès fixat pel Banc d'Espanya en el moment de la devolució, i que aquesta obligació també serà d'aplicació en els supòsits de transmissió mortis causa si l'hereu o hereva de l'habitatge no reuneix els requisits que estableixen les Normes esmentades.

Atès que l'article 13 de les Normes esmentades disposa també que *"A fi de garantir el compliment de la finalitat de l'ajut, l'Ajuntament de Mollet del Vallès podrà exigir a la persona beneficiària l'anotació preventiva de la resolució al registre de la propietat, en els termes que preveu l'article 26.2 de la Llei Hipotecària."*

Atès que la importància quantitativa de la subvenció atorgada a la senyora Fátima Abderrahman Aleza aconsella la exigència de l'anotació preventiva esmentada en el corresponent registre de la propietat.

Atès l'article 16 de les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i ajuts a la rehabilitació de l'habitatge.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

- 1.- Requerir Fátima Abderrahman Aleza perquè, en el termini d'un mes, procedeixi a l'anotació preventiva de l'acord d'atorgament de subvenció a què fa referència el paràgraf primer dels antecedents, en el Registre de la Propietat, en els termes que preveu l'article 26.2 de la Llei Hipotecària.
2. Advertir-la que cas d'incompliment, l'anotació preventiva esmentada serà sol·licitada per l'Ajuntament al Registre de la Propietat, amb despeses al seu càrrec.

S'aprova per unanimitat

14.4. Donar-se per assabentada de la realització de la Guia d'activitats educatives pel curs 2002-03



Atès que la Regidoria d'Ensenyament edita anualment la Guia d'activitats educatives amb l'objectiu de donar a conèixer tots els programes, activitats i serveis que es portaran a terme a Mollet del Vallès de setembre de 2002 a l'agost de 2003.

Atès l'informe conjunt de la tècnica auxiliar d'Ensenyament i del cap de l'Àrea de Serveis Personals de data 3 de setembre de 2002.

Atesa la reserva de crèdit núm. 318 efectuada en data 25 de juliol de 2002 per tal d'atendre la despesa corresponent a càrrec de la partida F3 226 08 4210.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Donar-se per assabentada de l'edició de la Guia d'activitats educatives per al curs 2002-03, per un import de 2.542,35 €.

S'aprova per unanimitat

15. Torn obert de paraules

No n'hi ha.

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
L'alcaldeessa