



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària
7 de febrer de 2005
De 18.12 a 18.25
Sala de Govern

Membres assistents

Feliu Guillaumes i Ràfols, president
Alicia Domínguez González
Josep Maria Garzón Llavina
Ester Safont Artal
Jorge Táboas Suárez

Altres regidors

Ana M^a Díaz Aranda
Nuria Fortuny i Corominas

Tècnics

Xavier Ludevid i Masana
Antonio Martínez Martínez
M^a Dolores Megias Jiménez
Oriol Valls i Rovira

Alicia Puig i Romagosa, secretària
José Manuel Fernández Villaverde, interventor accidental

Absents

Josep Monràs Galindo (s'excusa per l'absència)
Carme Guarro Fores
Eva Maria Pazos Jiménez

Presideix la sessió el primer tinent d'alcalde, Feliu Guillaumes i Ràfols, en substitució de l'alcalde que s'ha excusat per l'absència.

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Correspondència
3. Donar-se per assabentada de Decrets d'Alcaldia
4. Aprovació dels padrons de la Taxa pel mercat setmanal i de la Taxa per recollida de



residus municipals al mercat setmanal de l'exercici de 2005

5. Aprovació de la certificació final del contracte d'obres Centre d'Educació Infantil de 1r. cicle Can Fàbregas.
6. Requeriment per a l'adopció de mesures correctores a una activitat
7. Autorització del canvi de nom d'una activitat d'establiment de concurrència pública
8. Acceptació de l'aportació econòmica extraordinària del Departament de Benestar i Família del conveni establert per a l'any 2004
9. Donar-se per assabentada de la signatura del conveni amb la Secretaria General de Joventut per a la promoció de l'accés dels joves a l'habitatge per a l'any 2004
10. Acceptació de subvencions
11. Rectificació de l'errada de l'acord de la Junta de Govern Local de 28-1-2005
12. Mocions d'urgència
13. Torn obert de paraules

El punt 12 de l'Ordre del dia, Mocions d'urgència, consta dels dictàmens següents:

- 12.1. Atorgament de la llicència municipal ambiental per a l'activitat de centre de diagnòs per la imatge, (exp. 274/2004).
- 12.2. Aprovació del preu públic del Taller d'informàtica (apronfundiment), del programa i del pressupost de les activitats per a la gent gran al 1r trimestre de 2005.

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

La Junta de Govern Local aprova l'acta de la sessió de 7 de febrer de 2005.

2. Correspondència

No n'hi ha.

3. Donar-se per assabentada de Decrets d'Alcaldia

3.1. Donar-se per assabentada del Decret de l'Alcaldia de 21 de desembre de 2004

Atès el Decret d'Alcaldia de data 21 de desembre de 2004.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Donar-se per assabentada del Decret d'Alcaldia de data 21 de desembre de 2004, que transcrit literalment diu el següent:

"DECRET D'ALCALDIA

DATA: 21 de desembre de 2004

DEPARTAMENT: SERVEIS JURÍDICS I SECRETARIA

Atès que Difusió Digital Societat de Telecomunicacions SA. ha interposat recurs contenciós administratiu contra l'acord de la Junta de Govern Local, de 19 de juliol de



2004, pel qual s'ordena a aquesta societat que deixi d'exercir l'activitat d'estació base de telefonia mòbil al carrer Facundo Bacardí Massó / Rec de Dalt, 21-23, de Mollet del Vallès, segons resolució del Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Barcelona (recurs número 528/2004).

Atès l'informe del cap lletrat del Departament de Serveis Jurídics Centrals, de data 20 de desembre de 2004.

Atès que es considera necessari personar-se en el recurs contenciós administratiu per tal de defensar la validesa de l'acte impugnat.

Atesos els articles 49 i 50 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Atès l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

HE RESOLT

1. Trametre al Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Barcelona l'expedient administratiu de l'ordre de cessament d'activitat a Difusió Digital Societat de Telecomunicacions, SA.
2. Personar-me en el recurs contenciós administratiu núm. 528/2004, interposat per Difusió Digital Societat de Telecomunicacions, SA. contra l'acord de la Junta de Govern Local, de 19 de juliol de 2004, pel qual s'ordena a aquesta societat que deixi d'exercir l'activitat d'estació base de telefonia mòbil al carrer Facundo Bacardí Massó / Rec de Dalt, 21-23, de Mollet del Vallès, que es tramita davant el Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Barcelona.
3. Designar el lletrat senyor Oriol Valls i Rovira, funcionari de carrera d'aquest Ajuntament adscrit al Departament de Serveis Jurídics Centrals, perquè assumeixi la representació i defensa de la corporació en el recurs contenciós administratiu esmentat.
4. Notificar aquesta resolució a les persones que apareixen com a interessades a l'expedient administratiu, i fer-los avinent que tenen nou dies per poder-se personar i comparèixer en les actuacions."

S'aprova per unanimitat

3.2. Donar-se per assabentada del Decret de l'Alcaldia d'11 de gener de 2005

Atès el Decret d'Alcaldia de data 11 de gener de 2005.

Es proposa que la Junta de Govern Local

ACORDI

Donar-se per assabentada del Decret d'Alcaldia de data 11 de gener de 2005, que transcrit literalment diu el següent:

"DECRET D'ALCALDIA

DATA: 11 de gener de 2005

DEPARTAMENT: SERVEIS JURÍDICS I SECRETARIA

Atès que el senyor Roberto Angel Molina Jaraba i la senyora Lourdes Crespo Deamo han interposat recurs contenciós administratiu contra el Decret de l'Alcaldia, de 8 de setembre de 2004, de desestimació de la seva reclamació de responsabilitat patrimonial, segons resolució del Jutjat Contenciós Administratiu número 4 de Barcelona (recurs núm. 587/2004).

Atès l'informe del cap lletrat del Departament de Serveis Jurídics Centrals, de data 10 de gener de 2005.

Atès que es considera necessari personar-se en el recurs contenciós administratiu per tal de defensar el manteniment i la validesa de l'acte recorregut.

Atesos els articles 49 i 50 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Atès l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

HE RESOLT

1. Trametre al Jutjat Contenciós Administratiu número 4 de Barcelona l'expedient administratiu relatiu al procediment seguit en la reclamació de responsabilitat patrimonial efectuada pel senyor Roberto Angel Molina Jaraba i per la senyora Lourdes Crespo Deamo
2. Personar-me en el recurs contenciós administratiu núm. 587/2004, interposat pel senyor Roberto Angel Molina Jaraba i per la senyora Lourdes Crespo Deamo contra el Decret de l'Alcaldia, de 8 de setembre de 2004, de desestimació de la seva reclamació de responsabilitat patrimonial, que es tramita davant el Jutjat Contenciós Administratiu número 4 de Barcelona.
3. Designar el lletrat senyor Oriol Valls i Rovira, funcionari de carrera d'aquest Ajuntament adscrit al Departament de Serveis Jurídics Centrals, perquè assumeixi la representació i defensa de la corporació en el recurs contenciós administratiu esmentat.
4. Notificar aquest acord a la companyia d'assegurances de l'Ajuntament i a la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya, i fer-los avinent que tenen nou dies per poder-se personar i comparèixer en les actuacions."



S'aprova per unanimitat

3.3. Donar-se per assabentada del Decret d'Alcaldia de 26 de gener de 2005

Atès el Decret d'Alcaldia de data 26 de gener de 2005.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Donar-se per assabentada del Decret d'Alcaldia de data 26 de gener de 2005, que transcrit literalment diu el següent:

"DECRET D'ALCALDIA

DATA: 26 de gener de 2005

DEPARTAMENT: SERVEIS JURÍDICS I SECRETARIA

Atès l'acord del Jurat d'Expropiació de Catalunya (Secció de Barcelona) de 15 de novembre de 2004 pel qual es va fixar en 156.040,45 euros l'apreuament de la finca situada al carrer Gaietà Ventalló núm. 23 de Mollet del Vallès.

Atès que en relació al mateix assumpte el Jurat d'Expropiació de Catalunya ja va adoptar anteriorment altres dos acords, en dates 10 de setembre de 2003 i 19 de maig de 2004, el primer fixant l'apreuament de la finca, i el segon anul·latori de l'anterior, i que ambdós acords van ser objecte de sengles recursos contenciosos administratius, el primer interposat per la propietat i el segon pel propi Ajuntament.

Atès que l'acord de 15 de novembre de 2004, malgrat que fixa l'apreuament de la finca expropiada en el mateix import total en què el va fixar l'acord de 10 de setembre de 2003, pot suposar un greu perjudici per als interessos d'aquest ajuntament, perquè parteix de la base que els drets econòmics derivats de l'extinció de càrregues que graven la finca han de ser sumats als drets de la propietat als quals correspondria l'apreuament fixat.

Atès l'informe del cap lletrat del Departament de Serveis Jurídics Centrals de 24 de gener de 2005.

Atesos els articles 25 i 46 de la Llei 29/1998, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Atesos els articles 21.1.k), p) i s) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local

H E R E S O L T

1. Interposar recurs contenciós administratiu contra l'acord del Jurat d'Expropiació de Catalunya (Secció de Barcelona) de 15 de novembre de 2004 pel qual s'ha fixat l'apreuament de la finca núm. 23 del carrer Gaietà Ventalló de Mollet del Vallès.

- 
2. Designar el lletrat senyor Oriol Valls i Rovira, funcionari de carrera d'aquest Ajuntament adscrit al Departament de Serveis Jurídics Centrals, perquè assumeixi la representació i defensa de la corporació en el recurs contenciós administratiu esmentat."

S'aprova per unanimitat

4. **Aprovació dels padrons de la Taxa pel mercat setmanal i de la Taxa per recollida de residus municipals al mercat setmanal de l'exercici de 2005**

Retirat

5. **Aprovació de la certificació final del contracte d'obres Centre d'Educació Infantil de 1r. cicle Can Fàbregas.**

Atès el contracte d'obres Centre d'Educació Infantil de 1r cicle Can Fàbregas (Exp. COOB/01066) formalitzat amb l'adjudicatària Construccions Torca, SA en data 7-2-2003.

Atesa l'acta de recepció de les obres esmentades de data 13-07-2004.

Atesa la certificació final de l'obra emesa pels serveis tècnics municipals.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons de data 1-02-2005.

Atès el decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003 de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar la certificació final del contracte d'obres Centre d'Educació Infantil de 1r cicle Can Fàbregas, amb un saldo líquid a favor de l'adjudicatària Construccions Torca, SA de 72.188,29 euros, IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 72.188,29 euros a la partida F3 622 35 4220 del pressupost municipal de despeses de 2004.

S'aprova per unanimitat

6. **Requeriment per a l'adopció de mesures correctores a una activitat**

Els veïns de l'activitat han posat en coneixement d'aquest Ajuntament queixes per incompliment de l'horari permès per a aquest tipus d'activitats i pel soroll i el fum emès per l'activitat de bar emplaçada al carrer Miquel de Cervantes, 34, de la que n'és titular José Montes Díaz (expedient 28/03d)



A l'informe d'inspecció de data 29 de març de 2004, realitzat pel cap de l'Oficina d'Activitats s'evidencia la manca d'estanquitat de les finestres de la cuina de l'activitat.

L'Ordenança de convivència ciutadana i de la via pública estableix a l'article 72 que els titulars d'activitats o habitatges evitaran que es produeixin emissions de pols, olors, bafos i altres agents físics, que puguin produir molèsties a les dependències veïnes.

L'article 7 de l'OM dels establiments de concurrència pública en l'àmbit de les activitats recreatives (OMEC) estableix que tots els establiments objecte d'aquesta ordenança es troben subjectes a la prèvia obtenció de permís municipal per a la seva instal·lació.

L'article 37 de l'OMEC estableix que es tracta d'una falta molt greu l'obertura d'un local sense tenir les llicències i les autoritzacions pertinents, la realització de modificacions que requereixin llicència sense haver-la obtinguda abans, i l'incompliment de qualsevol norma sobre locals i instal·lacions que signifiqui un risc per a la seguretat de les persones.

L'article 41.7 de l'OMEC estableix que no tindrà caràcter de sanció la clausura o tancament dels locals o instal·lacions que no comptin amb el permís municipal ambiental o la suspensió del seu funcionament fins que es rectifiquin els defectes o es compleixin els requisits legals exigits.

L'article 17 de l'OMEC estableix que els establiments de restauració (grups B, C i D) que romanguin oberts més enllà de les 23 h, hauran de complir les condicions específiques que aquesta Ordenança exigeix als establiments musicals i audiovisuals (grup E)

L'article 38 de l'OMEC estableix al punt 8, que es tracta d'una falta greu la producció de sorolls, inclosos els produïts pel públic al sortir del local, i d'altres molèsties quan siguin causades per l'incompliment de mesures reglamentàries.

L'article 38 de l'OMEC estableix al punt 7, que es tracta d'una falta greu l'incompliment tres vegades en un termini de trenta dies dels horaris d'obertura i de tancament dels establiments públics.

L'article 41 de l'OMEC estableix que les faltes greus podran ser sancionades amb multa de fins a 6010,12 Euros i, quan es tracti de locals i establiments, poden també ser sancionades, alternativament a la sanció pecuniària o, conjuntament amb aquesta, amb el tancament provisional per un període màxim de sis mesos.

L'article 19.5 de la Llei 10/1990 sobre Policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics, disposa que els alcaldes han de procedir al tancament dels locals i els establiments que no tenen llicència.

L'article 6 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIIAM) disposa que estan sotmeses al règim de permís municipal i control ambiental les activitats que es relacionin a l'annex



III.1 de l'esmentada llei.

La disposició addicional tercera de la Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIAM) disposa que l'alcalde requerirà, als titulars de les activitats, la correcció de les deficiències comprovades.

L'article 75 de la Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIAM) disposa que la competència per atorgar permís ambiental municipal correspon a l'alcalde.

L'article 41.5.a de l'OMEC disposa que els Alcaldes són competents per a la resolució dels expedients sancionadors incoats per ells, per a sancionar amb multes fins a 6010,12 Euros i tancaments provisionals per un període màxim de quinze dies.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l' Alcaldia de 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Ordenar al titular de l'activitat, José Montes Díaz que, en un termini màxim de quinze dies a comptar de l'endemà de la recepció d' aquesta notificació, segelli, i bloquegi en posició tancada, les finestres de la cuina per evitar la immisió de fum i baf als habitatges dels veïns, i així donar compliment al que disposa l'Ordenança municipal de Convivència ciutadana i de la via pública. Un cop adoptada aquesta mesura, presentarà a aquest Ajuntament escrit relatiu al compliment d'aquesta ordre.
2. Ordenar a la Policia Municipal que, si en el termini abans esmentat, l'interessat no ha complert l'ordre precedent, precinti, d'acord amb les instruccions dels serveis tècnics de l'Oficina d'Activitats, la cuina i les instal·lacions i/o màquines, per evitar-ne el funcionament i evitar els riscos o les molèsties que poden derivar del seu incompliment.
3. Recordar a José Montes Díaz, titular de l'activitat, que no ha sol·licitat el permís municipal per tal de poder continuar exercint aquesta activitat i, consegüentment, no ha adequat l'activitat a la nova Llei i que, per aquest motiu, procedeix que, dins del termini màxim de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció d' aquesta notificació, presenti una nova sol·licitud de permís municipal d'acord amb el que disposen els articles 67 al 70 de la Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIAM).
4. Advertir a José Montes Díaz, titular de l'activitat, que, atès que no es pot exercir l'activitat sense disposar del preceptiu permís municipal, es podrà procedir a la clausura i precintat del seu establiment.

S'aprova per unanimitat



7. Autorització del canvi de nom d'una activitat d'establiment de concurrència pública

La Comissió de Govern, en la sessió de 30 de novembre de 2001, va atorgar el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al senyor Eduardo Aldírez Álvarez per a l'activitat de restarurant-bar (grup D) al carrer Anselm Clavé, 19-23.

El senyor José Carlos Quero Castañeda va sol·licitar, en data 30 d'octubre de 2002, el canvi de titularitat d'aquesta activitat (exp. 245/02).

L'enginyer tècnic municipal va fer, en data 11 de maig de 2004, l'acta de comprovació amb el resultat que l'activitat pot exercir-se, perquè l'acta és totalment favorable.

L'article 4.8 de la Llei 10/1990, de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics estableix que els ajuntaments han de comunicar a la delegació territorial corresponent del Govern de la Generalitat les resolucions relatives a llicències d'obertura de locals dedicats a espectacles i d'establiments de pública concurrència.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Autoritzar el canvi de nom i l'exercici de l'activitat d'establiment de concurrència pública restaurant-bar (grup D), al carrer Anselm Clavé, 19-23, al senyor José Carlos Quero Castañeda, pel fet d'haver complert els requisits necessaris.
2. Determinar que l'horari de funcionament de l'activitat haurà de ser entre les 7 i les 23 hores.
3. Determinar que l'aforament màxim autoritzat haurà de ser de 40 persones.
4. Determinar que el nivell sonor interior màxim autoritzat haurà de ser de 77 dBA d'acord amb l'article 13 de l'Ordenança municipal d'establiments de concurrència pública en l'àmbit de les activitats recreatives de restauració, musicals, de joc i atraccions, audiovisuals i similars (OMEC).
5. Elevar a definitiva la liquidació núm. 312258 de la taxa municipal corresponent al permís municipal ambiental i el control inicial, l'import de la qual és de 300,51 euros.

6. Comunicar aquesta resolució a la Delegació Territorial a Barcelona del Govern de la Generalitat de Catalunya.

S'aprova per unanimitat

8. Acceptació de l'aportació econòmica extraordinària del Departament de Benestar i Família del conveni establert per a l'any 2004

Atesa la resolució del Departament de Benestar Social de 14 de desembre de 2004, pel qual s'aprova una subvenció extraordinària per l'Ajuntament de Mollet del Vallès destinada al manteniment del Servei d'Atenció Precoç.(Exp.SSSP 205/04)

Atès l'informe del cap de departament de Serveis Personals i Polítics d'Igualtat, de data 28 de gener de 2005.

Es proposa que la Junta de Govern

A C O R D I

Acceptar la subvenció de 45.840 € atorgada per la consellera de Benestar i Família en concepte de manteniment del servei d'atenció precoç.

S'aprova per unanimitat

9. Donar-se per assabentada de la signatura del conveni amb la Secretaria General de Joventut per a la promoció de l'accés dels joves a l'habitatge per a l'any 2004

Atès que el conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant la Secretaria General de Joventut del Departament de la Presidència i l'Ajuntament de Mollet per a la promoció de l'accés dels Joves a l'habitatge es va signar en data 6 de novembre de 2004. (Exp. núm. SSSP 14/05).

Atès que el Ple de l'Ajuntament de Mollet del Vallès, en la sessió celebrada el dia 29 de gener de 2002, va aprovar entre altres punts, el de la creació del Servei Borsa d'Habitatge de lloguer per a Joves

Atès l'informe del tècnic de Serveis Socials d'11 de gener de 2005, amb el vistiplau del cap de Departament de Serveis Personals i Polítics d'Igualtat en el que es fa esment al programa "Borsa jove d'habitatge" del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya.

Es proposa que la Junta de Govern

A C O R D I

Donar-se per assabentada de la signatura del conveni de cooperació interadministrativa amb la Secretaria General de Joventut i l'Ajuntament de Mollet del Vallès per tal de fer



possible la implantació del programa "Borsa d'Habitatge" a la ciutat de Mollet del Vallès per al 2004, el que suposa una aportació econòmica a favor de l'Ajuntament de 17.000 €.

S'aprova per unanimitat

10. Acceptació de subvencions

10.1. Acceptació de la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona en matèria d'esports.

Atès l'escrit de la Diputació de Barcelona de data de registre d'entrades 5 de gener de 2005 en el qual es notifica el Decret de Presidència delegada de l'Àrea d'Esports de 21 de 2004 pel qual s'aprova la concessió d'una subvenció destinada a finançar la redacció d'un Pla d'equipaments esportius.(Exp. ESP 2/05)

Atès l'informe del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea de Serveis Personals i Polítics d'Igualtat, de data 20 de gener de 2005.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003 de delegació de competències en la Junta de Govern Local.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Acceptar la subvenció de 18.000 € destinada a finançar la redacció d'un Pla d'equipaments esportius dins l'Àrea Clau "Xarxa d'Equipaments esportius locals" de l'Àrea d'Esports.

S'aprova per unanimitat

10.2. Acceptació de les subvencions atorgades per l'Àrea d'Esports de la Diputació en matèria d'activitats esportives.

Ateses les notificacions de la Diputació de Barcelona de data 4, 11 i 13 de gener pel qual s'informa de l'import d'algunes subvencions. (Exp. ESP 46/04)

Atès l'informe de la cap de secció d'Esports de 14 de gener de 2005.

Vist l'informe del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea de Serveis Personals i Polítics d'Igualtat de 17 de gener de 2005.

Atès el Decret d'Alcaldia de 14 de juny de 2003 de delegació de competències en la Junta de Govern Local.

Es proposa que la Junta de Govern Local

ACORDI

Acceptar les subvencions atorgades per l'Àrea d'Esports de la Diputació de Barcelona en matèria d'activitats esportives per donar suport a l'execució dels programes municipals i dels convenis de referència:

- 4.000 €, per al programa adreçat a la gent gran i 900 €, per a l'activitat, totes dues dintre del conveni "A cent cap als cent"
- 4.000 €, per al programa d'esport en edat escolar del conveni amb el mateix nom.
- 4.000 €, per al programa adreçat a persones amb discapacitats del conveni "Anima't pots fer-ho"
- 4.000 €, per al programa adreçat a les persones adultes del conveni amb aquest nom.

S'aprova per unanimitat

11. Rectificació de l'errada de l'acord de la Junta de Govern Local de 28-1-2005

Atesos els actes de dates 16 de setembre de 2004 i 19 de gener de 2005, relatius a l'obertura de pliques i la valoració i proposta d'adjudicació, respectivament, duts a terme per la Mesa de contractació prevista en la clàusula 15 del Plec de clàusules administratives particulars i d'explotació i tècniques regulador del contracte de gestió del Servei públic d'Abastament d'aigua potable del municipi de Mollet del Vallès

Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 18 de gener de 2005, sobre l'estudi de les proposicions presentades per optar al concurs de la contractació esmentada.

Atès que la clàusula 17.3.b.c) del Plec preveu que els licitadors poden presentar una proposta d'actualització dels preus recollits en el quadre de preus unitaris i descompostos corresponents a les partides d'obra més habituals i dels elements i components que intervenen a les instal·lacions i treballs a què està obligat a realitzar el contractista.

Atès que Sorea, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, SA (SOREA) va proposar dues alternatives, les quals són recollides en la pàgina 29 de l'informe tècnic esmentat i que, un cop analitzada la major o menor avantatja que representen als interessos de l'Ajuntament, s'informa que l'efecte d'actualització tot aplicant la fórmula polinòmica proposada per CASSA i SOREA resulta més interessant, i es conclou que *"(...) l'oferta presentada per SOREA és substancialment més avantajosa pel que es refereix a aquest apartat dels conceptes que han de prendre's en consideració per a la valoració de la proposta econòmica"*.

Atès l'acord d'adjudicació adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 28 de gener de 2005, mitjançant el qual s'acorda entre d'altres, adjudicar el contracte de referència a SOREA.



Atès que dintre de les condicions de contractació establertes en el punt segon de la part resolutiva de l'acord esmentat, no es va recollir per error la relativa a la fórmula polinòmica per actualitzar els preus unitaris i descompostos proposats pel contractista.

Atès l'informe emès per la Cap d'Oficina de serveis jurídics i administratius d'Obres, Serveis i Transports de data 3-2-2005.

Atès l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Atès l'acord del Ple de l'Ajuntament, adoptat en sessió de 28 de juny de 2004, mitjançant la qual es delega a la Junta de Govern Local la facultat d'adjudicar el contracte i totes les altres facultats que la legislació atribueix a l'òrgan de contractació.

Es proposa que la Junta de Govern Local.

A C O R D I

Rectificar l'error material observat en el punt segon de la part resolutiva de l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el passat dia 28 de gener de 2005, en el sentit d'incorporar la condició contractual següent:

“- el quadre de preus unitaris i descompostos proposat per l'adjudicatari es podrà actualitzar, d'acord amb la fórmula polinòmica següent que correspon a la fórmula-tipus núm.9 (*Abastaments i distribucions d'aigua. Sanejaments. Estacions depuradores. Estacions elevadores. Xarxes de clavegueram. Obres de desguàs. Drenatges. Rases de telecomunicació*), general de revisió de preus dels contractes d'obres de l'Estat i Organismes Autònoms, aprovada pel Decret 3650/1970, de 19 de desembre”

$$\begin{array}{cccc} \text{Ht} & \text{Et} & \text{Ct} & \text{St} \\ \text{Kt} = 0,33 & -- & + 0,16 & -- & + 0,20 & -- & + 0,16 & -- & + 0,15 & " \\ \text{Ho} & & \text{Eo} & & \text{Co} & & \text{So} \end{array}$$

S'aprova per unanimitat

12. Mocions d'urgència

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat declarar d'urgència i tractar en aquesta sessió els assumptes següents:

12.1. Atorgament de la llicència municipal ambiental per a l'activitat de centre de diagnòstic per la imatge. (exp. 274/2004).

Taxco, SA va sol·licitar, en data 28 d'octubre de 2004, la llicència municipal ambiental de l'activitat de centre de diagnòstic per la imatge a l'av. Llibertat, 23-25, (exp. 274/2004).

Durant el termini d'informació pública i veïnal no s'han produït reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de llicència municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'article 19 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 55, de data 4-3-2004) disposa que les activitats relacionades a l'annex II de la LIIA resten subjectes a la llicència municipal ambiental.

L'article 30 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar la llicència municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar la llicència municipal ambiental a Taxco, SA per a l'activitat de centre de diagnòstic per la imatge a l'av. Llibertat, 23-25.
2. Condicionar l'efectivitat de la llicència municipal ambiental al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 2.2. La presentació de la documentació següent:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
 - b) Certificat d'inscripció de l'empresa instal·ladora/mantenidora d'aparells, equips i sistemes de protecció contra incendis en el registre de la Generalitat (R.E.C.I.) i els certificats de les instal·lacions de protecció contra incendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades, signats i visats pel tècnic competent de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - c) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - d) El certificat d'una entitat d'inspecció i control que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescent, etc.),



que el producte de recobriment utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.

- e) El certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajustin al projecte presentat i a les determinacions fixades en la llicència municipal ambiental.
- f) La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat ambiental de control (E.A.C.), d'acord amb el que disposa el capítol II de l'OIIAM.
- g) Mesura d'aïllament, segons les normes NBE-CA/88, UNE 74-040-84 /1 /2 /3 /4, ISO 717/1, ISO 1996/1 /2 /3, feta amb un sonòmetre integrador amb grau de precisió 1, segons la norma IEC 651, en diferents bandes d'octava – des de 100 Hz fins a 5000 Hz – a casa del veí més perjudicat, i generar una pressió sonora de 105 dBA amb una font de soroll rosa, dins de l'activitat, en resposta FAST, ponderació A. S'ha de calcular l'aïllament acústic normalitzat en aeri R' . Cal tenir en compte la superfície de l'element de partició i el volum del local L2 per calcular el temps de reverberació T2.
- h) El certificat de desinsectació, desratització i desinfecció (DDD) emès per una empresa autoritzada.
- i) Documentació sobre la correcta gestió del residus.
- j) Certificat d'ACPRO dels nivells de radiació de la instal·lació de radiodiagnòstic.

2.3. El compliment de la normativa següent:

- a) Les connexions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.

3. Condicionar l'efectivitat de la llicència municipal ambiental al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:

- 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de control inicial amb resultat favorable.
- 3.2. En el supòsit que, abans de portar a terme el control inicial, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.

4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la presentació de l'acta de control periòdic, d'acord amb allò que es disposa als articles 112 i 113 del capítol II de l'OIIAM. El primer control es farà quatre anys després de la data d'atorgament de la llicència municipal ambiental i la resta de controls quatre anys després de la realització del precedent control periòdic.

S'aprova per unanimitat

12.2. Aprovació del preu públic del Taller d'informàtica (aprofundiment), del programa i del pressupost de les activitats per a la gent gran al 1r trimestre de 2005.

Vist el Programa de dinamització per a la gent gran, que es durà a terme al 1r. trimestre de 2005. (Exp. GG/01/05)

D'acord amb els informes del cap de l'Àrea de Serveis Personals i de la dinamitzadora sociocultural de Cultura i Joventut, de data 7 de gener de 2005; del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea de Serveis Personals i Polítiques d'Igualtat, de data 27 de gener de 2005, i de la Intervenció municipal.

Atès el Decret d'alcaldia de 14 de juny de 2003, de delegació de competències en la Junta de Govern Local.

Es proposa que la Junta de Govern Local

ACORDI

1. Aprovar el preu públic del Taller d'informàtica (aprofundiment) per un import de 6 €.
2. Aprovar el Programa de dinamització per a la gent gran que es durà a terme al 1r. trimestre de 2005, i el seu pressupost per un total de 3.923 €.
3. Autoritzar l'expedició d'una ordre de pagament a justificar a nom d'Antonio Martínez Martínez, cap de l'Àrea de Serveis Personals i Polítiques d'Igualtat, en concepte de despeses diverses, per un import de 3.623 € i amb càrrec a la partida FI 226 08 3253 del pressupost municipal per a l'any 2005.
4. Retenir crèdit pressupostari en concepte de monitoratge per un import de 300 €, amb càrrec a la partida FI 226 08 3253 del pressupost municipal per a l'any 2005.

S'aprova per unanimitat

13. Torm obert de paraules

No n'hi ha.

L'alcalde accidental aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària



Vist i plau
L'alcalde acctal.





ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària
7 de febrer de 2005
De 18.12 a 18.25
Sala de Govern

Membres assistents

Feliu Guillaumes i Ràfols, president
Alicia Domínguez González
Josep Maria Garzón Llavina
Ester Safont Artal
Jorge Táboas Suárez

Altres regidors

Ana M^a Díaz Aranda
Nuria Fortuny i Corominas

Tècnics

Xavier Ludevid i Masana
Antonio Martínez Martínez
M^a Dolores Megias Jiménez
Oriol Valls i Rovira

Alicia Puig i Romagosa, secretària
José Manuel Fernández Villaverde, interventor accidental

Absents

Josep Monràs Galindo (s'excusa per l'absència)
Carme Guarro Fores
Eva Maria Pazos Jiménez

Presideix la sessió el primer tinent d'alcalde, Feliu Guillaumes i Ràfols, en substitució de l'alcalde que s'ha excusat per l'absència.

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Correspondència
3. Donar-se per assabentada de Decrets d'Alcaldia
4. Aprovació dels padrons de la Taxa pel mercat setmanal i de la Taxa per recollida de



residus municipals al mercat setmanal de l'exercici de 2005

5. Aprovació de la certificació final del contracte d'obres Centre d'Educació Infantil de 1r. cicle Can Fàbregas.
6. Requeriment per a l'adopció de mesures correctores a una activitat
7. Autorització del canvi de nom d'una activitat d'establiment de concurrència pública
8. Acceptació de l'aportació econòmica extraordinària del Departament de Benestar i Família del conveni establert per a l'any 2004
9. Donar-se per assabentada de la signatura del conveni amb la Secretaria General de Joventut per a la promoció de l'accés dels joves a l'habitatge per a l'any 2004
10. Acceptació de subvencions
11. Rectificació de l'errada de l'acord de la Junta de Govern Local de 28-1-2005
12. Mocions d'urgència
13. Torn obert de paraules

El punt 12 de l'Ordre del dia, Mocions d'urgència, consta dels dictàmens següents:

- 12.1. Atorgament de la llicència municipal ambiental per a l'activitat de centre de diagnòstic per la imatge, (exp. 274/2004).
- 12.2. Aprovació del preu públic del Taller d'informàtica (apronfundiment), del programa i del pressupost de les activitats per a la gent gran al 1r trimestre de 2005.

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

La Junta de Govern Local aprova l'acta de la sessió de 7 de febrer de 2005.

2. Correspondència

No n'hi ha.

3. Donar-se per assabentada de Decrets d'Alcaldia

3.1. Donar-se per assabentada del Decret de l'Alcaldia de 21 de desembre de 2004

Atès el Decret d'Alcaldia de data 21 de desembre de 2004.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Donar-se per assabentada del Decret d'Alcaldia de data 21 de desembre de 2004, que transcrit literalment diu el següent:

"DECRET D'ALCALDIA

DATA: 21 de desembre de 2004

DEPARTAMENT: SERVEIS JURÍDICS I SECRETARIA

Atès que Difusió Digital Societat de Telecomunicacions SA. ha interposat recurs contenciós administratiu contra l'acord de la Junta de Govern Local, de 19 de juliol de



2004, pel qual s'ordena a aquesta societat que deixi d'exercir l'activitat d'estació base de telefonia mòbil al carrer Facundo Bacardí Massó / Rec de Dalt, 21-23, de Mollet del Vallès, segons resolució del Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Barcelona (recurs número 528/2004).

Atès l'informe del cap lletrat del Departament de Serveis Jurídics Centrals, de data 20 de desembre de 2004.

Atès que es considera necessari personar-se en el recurs contenciós administratiu per tal de defensar la validesa de l'acte impugnat.

Atesos els articles 49 i 50 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Atès l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

HE RESOLT

1. Trametre al Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Barcelona l'expedient administratiu de l'ordre de cessament d'activitat a Difusió Digital Societat de Telecomunicacions, SA.
2. Personar-me en el recurs contenciós administratiu núm. 528/2004, interposat per Difusió Digital Societat de Telecomunicacions, SA. contra l'acord de la Junta de Govern Local, de 19 de juliol de 2004, pel qual s'ordena a aquesta societat que deixi d'exercir l'activitat d'estació base de telefonia mòbil al carrer Facundo Bacardí Massó / Rec de Dalt, 21-23, de Mollet del Vallès, que es tramita davant el Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Barcelona.
3. Designar el lletrat senyor Oriol Valls i Rovira, funcionari de carrera d'aquest Ajuntament adscrit al Departament de Serveis Jurídics Centrals, perquè assumeixi la representació i defensa de la corporació en el recurs contenciós administratiu esmentat.
4. Notificar aquesta resolució a les persones que apareixen com a interessades a l'expedient administratiu, i fer-los avinent que tenen nou dies per poder-se personar i comparèixer en les actuacions."

S'aprova per unanimitat

3.2. Donar-se per assabentada del Decret de l'Alcaldia d'11 de gener de 2005

Atès el Decret d'Alcaldia de data 11 de gener de 2005.

Es proposa que la Junta de Govern Local

ACORDI

Donar-se per assabentada del Decret d'Alcaldia de data 11 de gener de 2005, que transcrit literalment diu el següent:

"DECRET D'ALCALDIA

DATA: 11 de gener de 2005

DEPARTAMENT: SERVEIS JURÍDICS I SECRETARIA

Atès que el senyor Roberto Angel Molina Jaraba i la senyora Lourdes Crespo Deamo han interposat recurs contenciós administratiu contra el Decret de l'Alcaldia, de 8 de setembre de 2004, de desestimació de la seva reclamació de responsabilitat patrimonial, segons resolució del Jutjat Contenciós Administratiu número 4 de Barcelona (recurs núm. 587/2004).

Atès l'informe del cap lletrat del Departament de Serveis Jurídics Centrals, de data 10 de gener de 2005.

Atès que es considera necessari personar-se en el recurs contenciós administratiu per tal de defensar el manteniment i la validesa de l'acte recorregut.

Atesos els articles 49 i 50 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Atès l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

HE RESOLT

1. Trametre al Jutjat Contenciós Administratiu número 4 de Barcelona l'expedient administratiu relatiu al procediment seguit en la reclamació de responsabilitat patrimonial efectuada pel senyor Roberto Angel Molina Jaraba i per la senyora Lourdes Crespo Deamo
2. Personar-me en el recurs contenciós administratiu núm. 587/2004, interposat pel senyor Roberto Angel Molina Jaraba i per la senyora Lourdes Crespo Deamo contra el Decret de l'Alcaldia, de 8 de setembre de 2004, de desestimació de la seva reclamació de responsabilitat patrimonial, que es tramita davant el Jutjat Contenciós Administratiu número 4 de Barcelona.
3. Designar el lletrat senyor Oriol Valls i Rovira, funcionari de carrera d'aquest Ajuntament adscrit al Departament de Serveis Jurídics Centrals, perquè assumeixi la representació i defensa de la corporació en el recurs contenciós administratiu esmentat.
4. Notificar aquest acord a la companyia d'assegurances de l'Ajuntament i a la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya, i fer-los avinent que tenen nou dies per poder-se personar i comparèixer en les actuacions."



S'aprova per unanimitat

3.3. Donar-se per assabentada del Decret d'Alcaldia de 26 de gener de 2005

Atès el Decret d'Alcaldia de data 26 de gener de 2005.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Donar-se per assabentada del Decret d'Alcaldia de data 26 de gener de 2005, que transcrit literalment diu el següent:

"DECRET D'ALCALDIA

DATA: 26 de gener de 2005

DEPARTAMENT: SERVEIS JURÍDICS I SECRETARIA

Atès l'acord del Jurat d'Expropiació de Catalunya (Secció de Barcelona) de 15 de novembre de 2004 pel qual es va fixar en 156.040,45 euros l'apreuament de la finca situada al carrer Gaietà Ventalló núm. 23 de Mollet del Vallès.

Atès que en relació al mateix assumpte el Jurat d'Expropiació de Catalunya ja va adoptar anteriorment altres dos acords, en dates 10 de setembre de 2003 i 19 de maig de 2004, el primer fixant l'apreuament de la finca, i el segon anul·ladori de l'anterior, i que ambdós acords van ser objecte de sengles recursos contenciosos administratius, el primer interposat per la propietat i el segon pel propi Ajuntament.

Atès que l'acord de 15 de novembre de 2004, malgrat que fixa l'apreuament de la finca expropiada en el mateix import total en què el va fixar l'acord de 10 de setembre de 2003, pot suposar un greu perjudici per als interessos d'aquest ajuntament, perquè parteix de la base que els drets econòmics derivats de l'extinció de càrregues que graven la finca han de ser sumats als drets de la propietat als quals correspondria l'apreuament fixat.

Atès l'informe del cap lletrat del Departament de Serveis Jurídics Centrals de 24 de gener de 2005.

Atesos els articles 25 i 46 de la Llei 29/1998, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Atesos els articles 21.1.k), p) i s) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local

H E R E S O L T

1. Interposar recurs contenciós administratiu contra l'acord del Jurat d'Expropiació de Catalunya (Secció de Barcelona) de 15 de novembre de 2004 pel qual s'ha fixat l'apreuament de la finca núm. 23 del carrer Gaietà Ventalló de Mollet del Vallès.

- 
2. Designar el lletrat senyor Oriol Valls i Rovira, funcionari de carrera d'aquest Ajuntament adscrit al Departament de Serveis Jurídics Centrals, perquè assumeixi la representació i defensa de la corporació en el recurs contenciós administratiu esmentat."

S'aprova per unanimitat

4. **Aprovació dels padrons de la Taxa pel mercat setmanal i de la Taxa per recollida de residus municipals al mercat setmanal de l'exercici de 2005**

Retirat

5. **Aprovació de la certificació final del contracte d'obres Centre d'Educació Infantil de 1r. cicle Can Fàbregas.**

Atès el contracte d'obres Centre d'Educació Infantil de 1r cicle Can Fàbregas (Exp. COOB/01066) formalitzat amb l'adjudicatària Construccions Torca, SA en data 7-2-2003.

Atesa l'acta de recepció de les obres esmentades de data 13-07-2004.

Atesa la certificació final de l'obra emesa pels serveis tècnics municipals.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons de data 1-02-2005.

Atès el decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003 de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar la certificació final del contracte d'obres Centre d'Educació Infantil de 1r cicle Can Fàbregas, amb un saldo líquid a favor de l'adjudicatària Construccions Torca, SA de 72.188,29 euros, IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 72.188,29 euros a la partida F3 622 35 4220 del pressupost municipal de despeses de 2004.

S'aprova per unanimitat

6. **Requeriment per a l'adopció de mesures correctores a una activitat**

Els veïns de l'activitat han posat en coneixement d'aquest Ajuntament queixes per incompliment de l'horari permès per a aquest tipus d'activitats i pel soroll i el fum emès per l'activitat de bar emplaçada al carrer Miquel de Cervantes, 34, de la que n'és titular José Montes Díaz (expedient 28/03d)



A l'informe d'inspecció de data 29 de març de 2004, realitzat pel cap de l'Oficina d'Activitats s'evidencia la manca d'estanquitat de les finestres de la cuina de l'activitat.

L'Ordenança de convivència ciutadana i de la via pública estableix a l'article 72 que els titulars d'activitats o habitatges evitaran que es produeixin emissions de pols, olors, bafos i altres agents físics, que puguin produir molèsties a les dependències veïnes.

L'article 7 de l'OM dels establiments de concurrència pública en l'àmbit de les activitats recreatives (OMEC) estableix que tots els establiments objecte d'aquesta ordenança es troben subjectes a la prèvia obtenció de permís municipal per a la seva instal·lació.

L'article 37 de l'OMEC estableix que es tracta d'una falta molt greu l'obertura d'un local sense tenir les llicències i les autoritzacions pertinents, la realització de modificacions que requereixin llicència sense haver-la obtinguda abans, i l'incompliment de qualsevol norma sobre locals i instal·lacions que signifiqui un risc per a la seguretat de les persones.

L'article 41.7 de l'OMEC estableix que no tindrà caràcter de sanció la clausura o tancament dels locals o instal·lacions que no comptin amb el permís municipal ambiental o la suspensió del seu funcionament fins que es rectifiquin els defectes o es compleixin els requisits legals exigits.

L'article 17 de l'OMEC estableix que els establiments de restauració (grups B, C i D) que romanguin oberts més enllà de les 23 h, hauran de complir les condicions específiques que aquesta Ordenança exigeix als establiments musicals i audiovisuals (grup E)

L'article 38 de l'OMEC estableix al punt 8, que es tracta d'una falta greu la producció de sorolls, inclosos els produïts pel públic al sortir del local, i d'altres molèsties quan siguin causades per l'incompliment de mesures reglamentàries.

L'article 38 de l'OMEC estableix al punt 7, que es tracta d'una falta greu l'incompliment tres vegades en un termini de trenta dies dels horaris d'obertura i de tancament dels establiments públics.

L'article 41 de l'OMEC estableix que les faltes greus podran ser sancionades amb multa de fins a 6010,12 Euros i, quan es tracti de locals i establiments, poden també ser sancionades, alternativament a la sanció pecuniària o, conjuntament amb aquesta, amb el tancament provisional per un període màxim de sis mesos.

L'article 19.5 de la Llei 10/1990 sobre Policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics, disposa que els alcaldes han de procedir al tancament dels locals i els establiments que no tenen llicència.

L'article 6 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIIAM) disposa que estan sotmeses al règim de permís municipal i control ambiental les activitats que es relacionin a l'annex



III.1 de l'esmentada llei.

La disposició addicional tercera de la Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIAM) disposa que l'alcalde requerirà, als titulars de les activitats, la correcció de les deficiències comprovades.

L'article 75 de la Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIAM) disposa que la competència per atorgar permís ambiental municipal correspon a l'alcalde.

L'article 41.5.a de l'OMEC disposa que els Alcaldes són competents per a la resolució dels expedients sancionadors incoats per ells, per a sancionar amb multes fins a 6010,12 Euros i tancaments provisionals per un període màxim de quinze dies.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l' Alcaldia de 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Ordenar al titular de l'activitat, José Montes Díaz que, en un termini màxim de quinze dies a comptar de l'endemà de la recepció d' aquesta notificació, segelli, i bloquegi en posició tancada, les finestres de la cuina per evitar la immisió de fum i baf als habitatges dels veïns, i així donar compliment al que disposa l'Ordenança municipal de Convivència ciutadana i de la via pública. Un cop adoptada aquesta mesura, presentarà a aquest Ajuntament escrit relatiu al compliment d'aquesta ordre.
2. Ordenar a la Policia Municipal que, si en el termini abans esmentat, l'interessat no ha complert l'ordre precedent, precinti, d'acord amb les instruccions dels serveis tècnics de l'Oficina d'Activitats, la cuina i les instal·lacions i/o màquines, per evitar-ne el funcionament i evitar els riscos o les molèsties que poden derivar del seu incompliment.
3. Recordar a José Montes Díaz, titular de l'activitat, que no ha sol·licitat el permís municipal per tal de poder continuar exercint aquesta activitat i, consegüentment, no ha adequat l'activitat a la nova Llei i que, per aquest motiu, procedeix que, dins del termini màxim de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció d' aquesta notificació, presenti una nova sol·licitud de permís municipal d'acord amb el que disposen els articles 67 al 70 de la Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIAM).
4. Advertir a José Montes Díaz, titular de l'activitat, que, atès que no es pot exercir l'activitat sense disposar del preceptiu permís municipal, es podrà procedir a la clausura i precintat del seu establiment.

S'aprova per unanimitat



7. Autorització del canvi de nom d'una activitat d'establiment de concurrència pública

La Comissió de Govern, en la sessió de 30 de novembre de 2001, va atorgar el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al senyor Eduardo Aldírez Álvarez per a l'activitat de restarurant-bar (grup D) al carrer Anselm Clavé, 19-23.

El senyor José Carlos Quero Castañeda va sol·licitar, en data 30 d'octubre de 2002, el canvi de titularitat d'aquesta activitat (exp. 245/02).

L'enginyer tècnic municipal va fer, en data 11 de maig de 2004, l'acta de comprovació amb el resultat que l'activitat pot exercir-se, perquè l'acta és totalment favorable.

L'article 4.8 de la Llei 10/1990, de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics estableix que els ajuntaments han de comunicar a la delegació territorial corresponent del Govern de la Generalitat les resolucions relatives a llicències d'obertura de locals dedicats a espectacles i d'establiments de pública concurrència.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Autoritzar el canvi de nom i l'exercici de l'activitat d'establiment de concurrència pública restaurant-bar (grup D), al carrer Anselm Clavé, 19-23, al senyor José Carlos Quero Castañeda, pel fet d'haver complert els requisits necessaris.
2. Determinar que l'horari de funcionament de l'activitat haurà de ser entre les 7 i les 23 hores.
3. Determinar que l'aforament màxim autoritzat haurà de ser de 40 persones.
4. Determinar que el nivell sonor interior màxim autoritzat haurà de ser de 77 dBA d'acord amb l'article 13 de l'Ordenança municipal d'establiments de concurrència pública en l'àmbit de les activitats recreatives de restauració, musicals, de joc i atraccions, audiovisuals i similars (OMEC).
5. Elevar a definitiva la liquidació núm. 312258 de la taxa municipal corresponent al permís municipal ambiental i el control inicial, l'import de la qual és de 300,51 euros.

6. Comunicar aquesta resolució a la Delegació Territorial a Barcelona del Govern de la Generalitat de Catalunya.

S'aprova per unanimitat

8. Acceptació de l'aportació econòmica extraordinària del Departament de Benestar i Família del conveni establert per a l'any 2004

Atesa la resolució del Departament de Benestar Social de 14 de desembre de 2004, pel qual s'aprova una subvenció extraordinària per l'Ajuntament de Mollet del Vallès destinada al manteniment del Servei d'Atenció Precoç.(Exp.SSSP 205/04)

Atès l'informe del cap de departament de Serveis Personals i Polítics d'Igualtat, de data 28 de gener de 2005.

Es proposa que la Junta de Govern

A C O R D I

Acceptar la subvenció de 45.840 € atorgada per la consellera de Benestar i Família en concepte de manteniment del servei d'atenció precoç.

S'aprova per unanimitat

9. Donar-se per assabentada de la signatura del conveni amb la Secretaria General de Joventut per a la promoció de l'accés dels joves a l'habitatge per a l'any 2004

Atès que el conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant la Secretaria General de Joventut del Departament de la Presidència i l'Ajuntament de Mollet per a la promoció de l'accés dels Joves a l'habitatge es va signar en data 6 de novembre de 2004. (Exp. núm. SSSP 14/05).

Atès que el Ple de l'Ajuntament de Mollet del Vallès, en la sessió celebrada el dia 29 de gener de 2002, va aprovar entre altres punts, el de la creació del Servei Borsa d'Habitatge de lloguer per a Joves

Atès l'informe del tècnic de Serveis Socials d'11 de gener de 2005, amb el vistiplau del cap de Departament de Serveis Personals i Polítics d'Igualtat en el que es fa esment al programa "Borsa jove d'habitatge" del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya.

Es proposa que la Junta de Govern

A C O R D I

Donar-se per assabentada de la signatura del conveni de cooperació interadministrativa amb la Secretaria General de Joventut i l'Ajuntament de Mollet del Vallès per tal de fer



possible la implantació del programa "Borsa d'Habitatge" a la ciutat de Mollet del Vallès per al 2004, el que suposa una aportació econòmica a favor de l'Ajuntament de 17.000 €.

S'aprova per unanimitat

10. Acceptació de subvencions

10.1. Acceptació de la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona en matèria d'esports.

Atès l'escrit de la Diputació de Barcelona de data de registre d'entrades 5 de gener de 2005 en el qual es notifica el Decret de Presidència delegada de l'Àrea d'Esports de 21 de 2004 pel qual s'aprova la concessió d'una subvenció destinada a finançar la redacció d'un Pla d'equipaments esportius.(Exp. ESP 2/05)

Atès l'informe del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea de Serveis Personals i Polítics d'Igualtat, de data 20 de gener de 2005.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003 de delegació de competències en la Junta de Govern Local.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Acceptar la subvenció de 18.000 € destinada a finançar la redacció d'un Pla d'equipaments esportius dins l'Àrea Clau "Xarxa d'Equipaments esportius locals" de l'Àrea d'Esports.

S'aprova per unanimitat

10.2. Acceptació de les subvencions atorgades per l'Àrea d'Esports de la Diputació en matèria d'activitats esportives.

Ateses les notificacions de la Diputació de Barcelona de data 4, 11 i 13 de gener pel qual s'informa de l'import d'algunes subvencions. (Exp. ESP 46/04)

Atès l'informe de la cap de secció d'Esports de 14 de gener de 2005.

Vist l'informe del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea de Serveis Personals i Polítics d'Igualtat de 17 de gener de 2005.

Atès el Decret d'Alcaldia de 14 de juny de 2003 de delegació de competències en la Junta de Govern Local.

Es proposa que la Junta de Govern Local

ACORDI

Acceptar les subvencions atorgades per l'Àrea d'Esports de la Diputació de Barcelona en matèria d'activitats esportives per donar suport a l'execució dels programes municipals i dels convenis de referència:

- 4.000 €, per al programa adreçat a la gent gran i 900 €, per a l'activitat, totes dues dintre del conveni "A cent cap als cent"
- 4.000 €, per al programa d'esport en edat escolar del conveni amb el mateix nom.
- 4.000 €, per al programa adreçat a persones amb discapacitats del conveni "Anima't pots fer-ho"
- 4.000 €, per al programa adreçat a les persones adultes del conveni amb aquest nom.

S'aprova per unanimitat

11. Rectificació de l'errada de l'acord de la Junta de Govern Local de 28-1-2005

Atesos els actes de dates 16 de setembre de 2004 i 19 de gener de 2005, relatius a l'obertura de pliques i la valoració i proposta d'adjudicació, respectivament, duts a terme per la Mesa de contractació prevista en la clàusula 15 del Plec de clàusules administratives particulars i d'explotació i tècniques regulador del contracte de gestió del Servei públic d'Abastament d'aigua potable del municipi de Mollet del Vallès

Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 18 de gener de 2005, sobre l'estudi de les proposicions presentades per optar al concurs de la contractació esmentada.

Atès que la clàusula 17.3.b.c) del Plec preveu que els licitadors poden presentar una proposta d'actualització dels preus recollits en el quadre de preus unitaris i descompostos corresponents a les partides d'obra més habituals i dels elements i components que intervenen a les instal·lacions i treballs a què està obligat a realitzar el contractista.

Atès que Sorea, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, SA (SOREA) va proposar dues alternatives, les quals són recollides en la pàgina 29 de l'informe tècnic esmentat i que, un cop analitzada la major o menor avantatja que representen als interessos de l'Ajuntament, s'informa que l'efecte d'actualització tot aplicant la fórmula polinòmica proposada per CASSA i SOREA resulta més interessant, i es conclou que *"(...) l'oferta presentada per SOREA és substancialment més avantajosa pel que es refereix a aquest apartat dels conceptes que han de prendre's en consideració per a la valoració de la proposta econòmica"*.

Atès l'acord d'adjudicació adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 28 de gener de 2005, mitjançant el qual s'acorda entre d'altres, adjudicar el contracte de referència a SOREA.



Atès que dintre de les condicions de contractació establertes en el punt segon de la part resolutiva de l'acord esmentat, no es va recollir per error la relativa a la fórmula polinòmica per actualitzar els preus unitaris i descompostos proposats pel contractista.

Atès l'informe emès per la Cap d'Oficina de serveis jurídics i administratius d'Obres, Serveis i Transports de data 3-2-2005.

Atès l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Atès l'acord del Ple de l'Ajuntament, adoptat en sessió de 28 de juny de 2004, mitjançant la qual es delega a la Junta de Govern Local la facultat d'adjudicar el contracte i totes les altres facultats que la legislació atribueix a l'òrgan de contractació.

Es proposa que la Junta de Govern Local.

A C O R D I

Rectificar l'error material observat en el punt segon de la part resolutiva de l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el passat dia 28 de gener de 2005, en el sentit d'incorporar la condició contractual següent:

“- el quadre de preus unitaris i descompostos proposat per l'adjudicatari es podrà actualitzar, d'acord amb la fórmula polinòmica següent que correspon a la fórmula-tipus núm.9 (*Abastaments i distribucions d'aigua. Sanejaments. Estacions depuradores. Estacions elevadores. Xarxes de clavegueram. Obres de desguàs. Drenatges. Rases de telecomunicació*), general de revisió de preus dels contractes d'obres de l'Estat i Organismes Autònoms, aprovada pel Decret 3650/1970, de 19 de desembre”

$$\begin{array}{cccc} \text{Ht} & \text{Et} & \text{Ct} & \text{St} \\ \text{Kt} = 0,33 & -- & + 0,16 & -- & + 0,20 & -- & + 0,16 & -- & + 0,15 & " \\ \text{Ho} & & \text{Eo} & & \text{Co} & & \text{So} \end{array}$$

S'aprova per unanimitat

12. Mocions d'urgència

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat declarar d'urgència i tractar en aquesta sessió els assumptes següents:

12.1. Atorgament de la llicència municipal ambiental per a l'activitat de centre de diagnòs per la imatge. (exp. 274/2004).

Taxco, SA va sol·licitar, en data 28 d'octubre de 2004, la llicència municipal ambiental de l'activitat de centre de diagnòs per la imatge a l'av. Llibertat, 23-25, (exp. 274/2004).

Durant el termini d'informació pública i veïnal no s'han produït reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de llicència municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'article 19 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 55, de data 4-3-2004) disposa que les activitats relacionades a l'annex II de la LIIA resten subjectes a la llicència municipal ambiental.

L'article 30 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar la llicència municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar la llicència municipal ambiental a Taxco, SA per a l'activitat de centre de diagnòstic per la imatge a l'av. Llibertat, 23-25.
2. Condicionar l'efectivitat de la llicència municipal ambiental al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:

2.1. Les assenyalades en el projecte.

2.2. La presentació de la documentació següent:

- a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
- b) Certificat d'inscripció de l'empresa instal·ladora/mantenidora d'aparells, equips i sistemes de protecció contra incendis en el registre de la Generalitat (R.E.C.I.) i els certificats de les instal·lacions de protecció contra incendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades, signats i visats pel tècnic competent de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de 14-12-1993).
- c) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
- d) El certificat d'una entitat d'inspecció i control que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescent, etc.),



que el producte de recobriment utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.

- e) El certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajustin al projecte presentat i a les determinacions fixades en la llicència municipal ambiental.
- f) La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat ambiental de control (E.A.C.), d'acord amb el que disposa el capítol II de l'OIIAM.
- g) Mesura d'aïllament, segons les normes NBE-CA/88, UNE 74-040-84 /1 /2 /3 /4, ISO 717/1, ISO 1996/1 /2 /3, feta amb un sonòmetre integrador amb grau de precisió 1, segons la norma IEC 651, en diferents bandes d'octava – des de 100 Hz fins a 5000 Hz – a casa del veí més perjudicat, i generar una pressió sonora de 105 dBA amb una font de soroll rosa, dins de l'activitat, en resposta FAST, ponderació A. S'ha de calcular l'aïllament acústic normalitzat en aeri R' . Cal tenir en compte la superfície de l'element de partició i el volum del local L2 per calcular el temps de reverberació T2.
- h) El certificat de desinsectació, desratització i desinfecció (DDD) emès per una empresa autoritzada.
- i) Documentació sobre la correcta gestió del residus.
- j) Certificat d'ACPRO dels nivells de radiació de la instal·lació de radiodiagnòstic.

2.3. El compliment de la normativa següent:

- a) Les connexions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.

3. Condicionar l'efectivitat de la llicència municipal ambiental al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:

- 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de control inicial amb resultat favorable.
- 3.2. En el supòsit que, abans de portar a terme el control inicial, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.

4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la presentació de l'acta de control periòdic, d'acord amb allò que es disposa als articles 112 i 113 del capítol II de l'OIIAM. El primer control es farà quatre anys després de la data d'atorgament de la llicència municipal ambiental i la resta de controls quatre anys després de la realització del precedent control periòdic.

S'aprova per unanimitat

12.2. Aprovació del preu públic del Taller d'informàtica (aprofundiment), del programa i del pressupost de les activitats per a la gent gran al 1r trimestre de 2005.

Vist el Programa de dinamització per a la gent gran, que es durà a terme al 1r. trimestre de 2005. (Exp. GG/01/05)

D'acord amb els informes del cap de l'Àrea de Serveis Personals i de la dinamitzadora sociocultural de Cultura i Joventut, de data 7 de gener de 2005; del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea de Serveis Personals i Polítiques d'Igualtat, de data 27 de gener de 2005, i de la Intervenció municipal.

Atès el Decret d'alcaldia de 14 de juny de 2003, de delegació de competències en la Junta de Govern Local.

Es proposa que la Junta de Govern Local

ACORDI

1. Aprovar el preu públic del Taller d'informàtica (aprofundiment) per un import de 6 €.
2. Aprovar el Programa de dinamització per a la gent gran que es durà a terme al 1r. trimestre de 2005, i el seu pressupost per un total de 3.923 €.
3. Autoritzar l'expedició d'una ordre de pagament a justificar a nom d'Antonio Martínez Martínez, cap de l'Àrea de Serveis Personals i Polítiques d'Igualtat, en concepte de despeses diverses, per un import de 3.623 € i amb càrrec a la partida FI 226 08 3253 del pressupost municipal per a l'any 2005.
4. Retenir crèdit pressupostari en concepte de monitoratge per un import de 300 €, amb càrrec a la partida FI 226 08 3253 del pressupost municipal per a l'any 2005.

S'aprova per unanimitat

13. Torm obert de paraules

No n'hi ha.

L'alcalde accidental aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
L'alcalde acctal.

