



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària
8 de setembre de 2008
De 17.10 a 17.20
Sala de Govern

Membres assistents

Antonio A. Felices Pérez del Corral, president
Ana María Díaz Aranda
Mireia Dionisio Calé
Feliu Guillaumes i Ràfols
Daniel Novo Sánchez

Altres regidors

Nuria Fortuny i Corominas

Tècnics

Ana Agüera Ponce
Ana M^a Gómez Jiménez
Antonio Martínez Martínez
Rosa M^a Pérez i Vallverdú
Pilar Peire i Marí
José Quesada Tornero
Oriol Valls i Rovira

Alicia Puig i Romagosa, secretària
José Barberà Boix, interventor

S'excusen per l'absència:

Josep Monràs Galindo
Alicia Domínguez González
Josep Maria Garzón Llavina
Ester Safont Artal

Presideix la sessió el 2n. Tinent d'alcalde, Antonio A. Felices Pérez del Corral, en substitució de l'Alcalde que s'ha excusat per l'absència.

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Correspondència
3. Autorització de canvi de nom d'una activitat
4. Atorgament de permís municipal ambiental d'una activitat
5. Acceptació d'ajut de suport tècnic de la Diputació de Barcelona per a l'actuació d'un Projecte executiu
6. Determinació preu públic activitats complementàries de Ca n' Arimon
7. Aprovació programa d'activitats físiques i esportives Mou-te! 2008-2009
8. Aprovació d'una certificació de contracte d'obres
9. Mocions d'urgència
10. Torn obert de paraules

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

La Junta de Govern Local aprova l'acta de la sessió de 1 de setembre de 2008.

2. Correspondència

S'informa de l'escrit del Síndic Personer en relació a la queixa presentada per Margarida López Querat en data 24 de juliol de 2008

S'informa de les següents sentències:

- Núm. 172/08 del Jutjat Contenciós Administratiu núm.6 de Barcelona, que accepta el desestiment de Manuel Agustín Abel Coedo del recurs contenciós administratiu.
- Núm. 123/2008 del Jutjat Contenciós Administratiu núm.14 de Barcelona, que desestima el recurs interposat pel Sindicato Profesional de Policías Municipales de España.
- Núm. 150/08 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 4 de Barcelona, que declara inadmissible el recurs presentat pel Sindicato Profesional de Policías Municipales de España

3. Autorització de canvi de nom d'una activitat

La Comissió de Govern, en la sessió de data 31/05/2002, va atorgar el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública a ELISABET CASTAÑO MONTES per a l'activitat de restaurant-bar (grup D) a la plaça Major, 7 (43/2002).

L'enginyer tècnic municipal va estendre acta de comprovació inicial, amb el resultat que l'activitat pot exercir-se, perquè era totalment favorable.

FRANCISCO MIGUEL HERRERO SANCHEZ va sol·licitar el canvi de nom de l'activitat esmentada, en data 21/12/2005 (262/2005).

LA CASA DE PANCHO VILLA, SL va sol·licitar, en data 13/05/2008, el canvi de titularitat d'aquesta activitat (exp. 104/2008).



L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 55, de data 4-3-2004) disposa que les activitats relacionades a l'annex III.1 de la LIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 4.8 de la Llei 10/1990, de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics estableix que els ajuntaments han de comunicar a la delegació territorial corresponent del Govern de la Generalitat les resolucions relatives a llicències d'obertura de locals dedicats a espectacles i d'establiments de pública concurrència.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 16 de juny de 2007.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Autoritzar a LA CASA DE PANCHO VILLA, SL el canvi de nom i l'exercici de l'activitat de restaurant-bar (grup D), al plaça Major, 7, pel fet d'haver complert els requisits necessaris.
2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment de les prescripcions que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. El compliment de la normativa següent:
 - a) La normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.
 - 2.2. La capacitat màxima autoritzada serà de 98 persones.
 - 2.3. L'horari de l'activitat serà de les 7 h a les 23 h..
 - 2.4. El nivell sonor interior màxim autoritzat serà de 77 dBA d'acord amb l'article 13 de l'Ordenança municipal d'establiments de concurrència pública en l'àmbit de les activitats recreatives de restauració, musicals, de joc i atraccions, audiovisuals i similars (OMEC).
 - 2.5. Les plaques d'identificació homologades amb el número de registre de l'establiment, d'acord amb l'article 8 del Decret 317/1994, de 4 de novembre, del Departament de Comerç, Consum i Turisme, s'han d'exhibir a efectes d'informació.
 - 2.6. Instal·lar rètol a la porta d'accés amb la cabuda màxima autoritzada.



- 2.7. La disposició d'autorització sanitària de funcionament, emesa per l'Ajuntament, d'acord amb el que disposa el RD 3484/2000, de 29 de desembre, sobre la normativa d'higiene per a l'elaboració, distribució i comerç de menjars preparats.
- 2.8. D'acord amb l'article 32 de la llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, a Catalunya, la senyalització i els cartells d'informació general de caràcter fix dels establiments oberts al públic han de ser redactats, almenys en Català.
- 2.10. Es trobaran a l'establiment, a disposició dels serveis tècnics municipals de la Secció d'Activitats:
- a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
 - b) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - c) El certificat d'una entitat d'inspecció i control o d'un tècnic competent en la matèria que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescents, etc.), que el producte de protecció utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.
 - d) El justificant que acrediti que el personal que manipuli aliments ha rebut formació continuada d'acord amb el que disposa el RD 202/2000, d'11 de febrer, pel qual s'estableixen les normes relatives als manipuladors d'aliments.
 - e) El certificat de retirada dels olis vegetals usats, per una empresa homologada per la Junta de Residus de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la normativa vigent.
 - f) El contracte d'assegurances que cobreixi el risc de la responsabilitat civil.
 - g) El certificat de desinsectació, desratització i desinfecció (DDD) emès per una empresa autoritzada.
 - h) La documentació sobre la correcta gestió dels residus.
- 2.11. Cal que el titular de l'activitat es doni de baixa de l'epígraf 673.2 (altres cafès i bars) de l'Impost d'Activitats Econòmiques.
3. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la presentació de l'acta de control periòdic, d'acord amb allò que es disposa a l'article 113 i a la secció 5a del capítol II de l'OIIAM. El primer control es farà vuit anys després de la data de realització del control inicial i la resta de controls vuit anys després de la realització del precedent control periòdic.



4. En el cas que s'instal·lin màquines recreatives del tipus B s'haurà de legalitzar la seva instal·lació i sotmetre el permís municipal ambiental i d'establiment públic a una revisió periòdica, que es durà a terme a instància del titular de l'activitat, cada quatre anys, a comptar des de la data d'atorgament del permís o, en el seu cas, a comptar des de la data de la darrera revisió.
7. Comunicar aquesta resolució a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat de Catalunya a Barcelona.

S'aprova per unanimitat

4. Atorgament de permís municipal ambiental d'una activitat

CAMBRIDGE MOLLET, SL va sol·licitar, en data 03/06/2008, el permís municipal ambiental per climatitzar l'acadèmia d'idiomes de rambla Nova, 26, local 1 (exp. 125/2008).

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de permís municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 55, de data 4-3-2004) disposa que les activitats relacionades a l'annex III.1 de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 16 de juny de 2007.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar el permís municipal ambiental a CAMBRIDGE MOLLET, SL per climatitzar el centre de la rambla Nova, 26, local 1, on actualment es troba exercint l'activitat d'acadèmia d'idiomes.
2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 2.2. La presentació de la documentació següent:



- a) El certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajustin al projecte presentat i a les determinacions fixades en el permís municipal.
 - b) La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat ambiental de control (E.A.C.), d'acord amb el que disposa el capítol II del títol III de l'OIIAM.
 - c) Mesures d'immissió acústica amb tota la maquinària susceptible de produir sorolls en marxa. Aquesta mesura s'ha de realitzar a partir de les 21 h i ha d'incloure possibles portes enrotllables d'accés a l'establiment
- 2.3. El compliment de la normativa següent:
- a) La normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.
 - b) Les connexions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.
- 2.4. D'acord amb l'article 32 de la llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, a Catalunya, la senyalització i els cartells d'informació general de caràcter fix dels establiments oberts al públic han de ser redactats, almenys en Català.
- 2.5. Es trobaran a l'establiment, a disposició dels serveis tècnics de la Secció d'Activitats:
- a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
 - b) Certificat d'inscripció de l'empresa instal·ladora/mantenidora d'aparells, equips i sistemes de protecció contra incendis en el registre de la Generalitat (R.E.C.I.) i els certificats de les instal·lacions de protecció contra incendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades, signats i visats pel tècnic competent de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - c) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - d) El certificat d'una entitat d'inspecció i control que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescent, etc.), que el producte de recobriment utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.
 - e) La documentació sobre la correcta gestió dels residus.
- 2.6. Els aparells de condicionament climàtic hauran d'estar dotats d'un programador per tal d'apagar-se automàticament fora de l'horari laboral.



3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:
 - 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de control inicial amb resultat favorable.
 - 3.2. En el supòsit que, abans de portar a terme el control inicial, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.
4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la presentació de l'acta de control periòdic, d'acord amb allò que es disposa a l'article 113 i a la secció 5a del capítol II de l'OIIAM. El primer control es farà vuit anys després de la data de realització del control inicial i la resta de controls vuit anys després de la realització del precedent control periòdic.

S'aprova per unanimitat

5. Acceptació d'ajut de suport tècnic de la Diputació de Barcelona per a l'actuació d'un Projecte executiu

Atès l'acord del Ple de la Diputació de Barcelona de 20 de desembre de 2007, d'aprovació del *Protocol General del Pla de Concertació Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2008-2011* i de convit a tots els ens locals de la província a adherir-se al mateix.

Atès el Decret d'alcaldia de 8 de febrer de 2008, d'aprovació de l'adhesió de l'Ajuntament de Mollet del Vallès al *Protocol* esmentat.

Ateses les relacions prioritzades de necessitats en l'àmbit de suport a les infraestructures i els equipaments presentat per l'Ajuntament de Mollet del Vallès a la Diputació de Barcelona en data 28-2-2008 (Exp. COSB/08006-48).

Atès el Decret del president de la Diputació de Barcelona de 3-7-2008 d'aprovar, en el marc del *Protocol* de referència, l'atorgament de l'ajut de suport tècnic codi 08/X/46101, actuació suport tècnic Projecte executiu biblioteca i comissaria policia local, import estimat 460.000,00 euros.

Atès el Decret d'alcaldia de 16 de juny de 2007 de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

ACORDI



Acceptar l'ajut, de suport tècnic, atorgat mitjançant Decret del president de la Diputació de Barcelona de 3-7-2008, codi 08/X/46101, actuació Projecte executiu biblioteca i comissaria policia local i import estimat 460.000,00 euros, en el marc del *Protocol General del Pla de Concertació Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2008-2011*.

S'aprova per unanimitat

6. Determinació preu públic activitats complementàries de Ca n' Arimon

La cap de secció d'Esports, mitjançant informe d'1 de setembre de 2008, proposa establir un preu públic per una nova activitat que ofereix l'empresa concessionària que gestiona el Complex Esportiu de Ca n' Arimon. (B501 Esports 2008/1)

Atès l'informe del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l' Àrea de Serveis Personals de 2 de setembre de 2008.

Atesos els preus màxims previstos a l'Ordenança de preus públics núm.4.3, de regulació de preu públic per la prestació dels serveis de piscines i instal·lacions esportives de propietat municipal i la tarifa 1.2.3 (Activitats dirigides. Preu màxim per trimestre 65,99 €).

Atès els articles 66.1 i 66.3 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Es proposa que la Junta de Govern

A C O R D I

Aprovar el preu públic per a la nova activitat que es realitzarà al Complex esportiu de ca n'Arimon :

<u>Tarifa 1.2.3</u>	<u>Activitats complementàries</u>	
Aeròbic	Dimarts i dijous de 19,15 a 20,10 h	40 € trimestre
Tonificació	Dimarts i dijous de 20,30 a 21,25 h	40 € trimestre

S'aprova per unanimitat

7. Aprovació programa d'activitats físiques i esportives Mou-te! 2008-2009

Atès el programa Mou-te! D'activitats físiques i esportives per al curs 2008-2009 que s'adjunta a l'expedient i la proposta de preus públics a satisfer per poder gaudir de les activitats. (M105 Esports 2008/2002)



Atesos els informes de la cap de secció d'Esports i del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea de Serveis Personals, de dates 28 de juliol i 1 de setembre de 2008 respectivament.

Atesa l'Ordenança de preus públics núm. 4.3, de regulació de preu públic per la prestació dels serveis de piscines i instal·lacions esportives de propietat municipal, que la proposta de preus públics respecta.

Atès l'article 53.1.u del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Es proposa que la Junta de Govern

A C O R D I

1. Aprovar el programa Mou-te! d'activitats físiques i esportives per al curs 2008-2009.
2. Aprovar els preus públics trimestrals següents per poder gaudir de les activitats que s'ofereixen dins del programa Mou-te! 2008-2009:

Activitats físiques per adults (a partir de 18 anys):

Activitat física de manteniment	Pavelló de Riera Seca	dilluns, dimecres i divendres, de 9,30 a 10,30 h	50 € trimestre i 16 € mensual
	Pavelló de Plana Lledó	dilluns i dimecres, de 15,15 a 16,15 h	39 € trimestre i 13 € mensual
Programa de sobrepès	Pavelló de Riera Seca	dimarts i dijous, de 19,30 h a 20,30 h.	39 € trimestre i 16 € mensual. (grup de continuació)

Activitat física per a gent gran:

Pavelló de Riera Seca	dilluns, dimecres i divendres	De 10,30 a 11,30 h	16 € trimestre i 5 € mensual
	dimarts i dijous	De 16 a 17 h	12 € trimestre i 4 € mensual
Pavelló de Plana Lledó	dilluns, dimecres i divendres	De 10 a 11 h	16 € trimestre i 5 € mensual
Pavelló de Plana Lledó	dilluns i dimecres	de 11 a 12 h	12 € trimestre i 4 € mensual
Pavelló de Plana Lledó	dilluns i dimecres	de 16,15 a 17,15 h	12 € trimestre i 4 € mensual

S'aprova per unanimitat

8. Aprovació d'una certificació de contracte d'obres

Atès el contracte d'obres El Lledoner, centre de serveis al Barri de Plana Lledó de Mollet del Vallès (Exp. COOB/06040) formalitzat amb l'adjudicatària Copisa Constructora Pirenaica, SA en dates 27-11-2006 i 19-9-2007.

Atesa la certificació núm. 15 emesa pels serveis tècnics municipals, de data 29-7-2008.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons.

Atès el decret de l'Alcaldia de 16 de juny de 2007 de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar la certificació núm. 15, de data 29-7-2008, del contracte d'obres El Lledoner, centre de serveis al Barri de Plana Lledó de Mollet del Vallès, executada per l'adjudicatària Copisa Constructora Pirenaica, SA i emesa pels serveis tècnics municipals, per un import total de 586.346,60 euros, IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 586.346,60 euros a la partida F0-622.41-4640 del pressupost municipal de despeses de 2008.

S'aprova per unanimitat

9. Mocions d'urgència

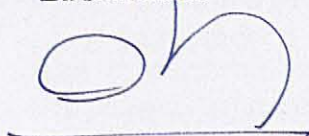
No n'hi ha.

10. Torn obert de paraules

No n'hi ha.

L'alcalde accidental aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària



Vist i plau

L'alcalde acctal.

