



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA COMISSIÓ DE GOVERN

Sessió ordinària
15 de novembre de 2002
De 13.55 a 14.40
Sala de Govern de la Casa de la Vila.

Membres assistents

Montserrat Tura i Camafreita, alcaldessa
Josep Monràs i Galindo
Alicia Domínguez González
Josep Maria Garzón i Llavina
Ezequiel Martín Pérez
Josep Torrecillas i Moreno

Altres regidors

Josep Oriol Fort i Marrugat
María Dolores Heredia Raffaeli
Martín Turégano Guillamon

Tècnics

Concepció Bohigas i Bausà
Antonio Escribano Zamorano
Xavier Ludevid i Masana
Pilar Peire i Marí
Jaume Taxé Pardellans
Oriol Valls i Rovira

Alicia Puig i Romagosa, secretària
José Manuel Fernández Villaverde, interventor accidental

Absents

Josep Gordi i Serrat
Carme Guarro i Fores

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Correspondència
3. Aprovació de subvencions per obres de rehabilitació
4. Aprovació del programa d'activitats Intrajove 2002

5. Acceptació de la subvenció concedida per l'Oficina del Pla Jove de la Diputació de Barcelona.
6. Aprovació del conveni amb el Consell Comarcal del Vallès Oriental pel Pla Local de Joventut.
7. Ordres d'adopció de mesures correctores d'activitats
8. Aprovació de certificacions d'obres
9. Donar-se per assabentada de resolucions d'Alcaldia
10. Mocions d'urgència
11. Torn obert de paraules

El punt 10 de l'Ordre del dia, Mocions d'urgència, consta dels dictàmens següents:

- 10.1. Adjudicació del contracte de compra-venda d'energia elèctrica
- 10.2. Rebuig del full d'apreciació formulat per Carmen Sanz Zurita i Máximo Núñez Hernando i aprovació del full d'apreciació municipal

Abans d'entrar a tractar dels assumptes compresos a l'ordre del dia, l'alcaldeessa destaca el fet que aquesta és la primera sessió que se celebra a la Sala de Govern de la nova Casa de la Vila.

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

No n'hi ha.

2. Correspondència

No n'hi ha.

3. Aprovació de subvencions per obres de rehabilitació

3.1. Aprovació d'una subvenció per obres de rehabilitació a la Comunitat de Propietaris de Rbla Nova, núm. 69.

Atesa la sol·licitud presentada pel senyor Fernando Jiménez Ortega, en representació de la Comunitat de Propietaris de rambla Nova núm. 61 de data 8 d'octubre de 2001 núm. de referència 15388, mitjançant la qual demana li sigui concedida la subvenció prevista en les Normes Reguladores d'Atorgament de Subvencions i Ajuts a la Rehabilitació de l'Habitatge, amb motiu de les obres de rehabilitació dels patis de llums de l'edifici esmentat.

Atès l'informe emès per la cap d'oficina mixta de gestió per a la Rehabilitació d'Habitatges de data 6 de juliol de 2002.

Atès l'informe emès per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports de data 28 d'octubre de 2002.

Atès el document ADO núm. 3558 de data 5 de novembre de 2002.



Atesos els articles 3, 4, 6 i 16 de les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i ajuts a la rehabilitació de l'habitatge.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Atorgar a la Comunitat de Propietaris de rambla Nova núm. 69, una subvenció de 45,15 euros, import equivalent en concepte de taxes de llicències urbanístiques, expedició de documents administratius, impost sobre construccions, instal·lacions i obres i per l'ocupació de la via pública, amb motiu de les obres de rehabilitació dels patis de llums de l'edifici esmentat.

S'aprova per unanimitat

3.2. Aprovació d'una subvenció per obres de rehabilitació a la Comunitat de Propietaris del carrer Portugal, núm. 80.

Atesa la sol·licitud presentada pel senyor José Ramón Bertolin Edo, en representació de la Comunitat de Propietaris de Portugal núm. 80 de data 13 de febrer de 2002 núm. referència 3086, mitjançant la qual demana li sigui concedida la subvenció prevista en les Normes Reguladores d'Atorgament de Subvencions i Ajuts a la Rehabilitació de l'Habitatge, amb motiu de les obres de rehabilitació de substitució coberta plana de l'edifici esmentat.

Atès l'informe emès per la cap d'oficina mixta de gestió per a la Rehabilitació d'Habitatges de data 3 de setembre de 2002.

Atès l'informe emès per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports de data 28 d'octubre de 2002.

Atès el document ADO núm. 3560 de data 5 de novembre de 2002.

Atesos els articles 3, 4, 6 i 16 de les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i ajuts a la rehabilitació de l'habitatge.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Atorgar a la Comunitat de Propietaris del carrer Portugal núm. 80 una subvenció de 63,30 euros, import equivalent en concepte de taxes de llicències urbanístiques, expedició de documents administratius, impost sobre construccions, instal·lacions i obres i per l'ocupació de la via pública, amb motiu de les obres de rehabilitació de substitució coberta plana de l'edifici esmentat.

S'aprova per unanimitat

3.3. Aprovació d'una subvenció per obres de rehabilitació al senyor Oscar Sierra del c/ Torres i Bages, núm. 10-12.

Atesa la sol·licitud presentada pel senyor Oscar Sierra Ibáñez propietari de la habitatge situat al carrer Torras i Bages núm. 10-12 , de data 12 de juny de 2002 núm. de referència 11066, mitjançant la qual demana li sigui concedida la subvenció prevista en les Normes Reguladores d'Atorgament de Subvencions i Ajuts a la Rehabilitació de l'Habitatge, amb motiu de les obres de rehabilitació de la coberta de l'edifici esmentat.

Atès l'informe emès per la cap d'oficina mixta de gestió per a la Rehabilitació d'Habitatges de data 29 de setembre de 2002.

Atès l'informe emès per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports de data 28 d'octubre de 2002.

Atès el document ADO núm. 3559 de data 5 de novembre de 2002.

Atesos els articles 3, 4, 6 i 16 de les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i ajuts a la rehabilitació de l'habitatge.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Atorgar al senyor Oscar Sierra Ibáñez propietari de la habitatge situat al carrer Torras i Bages núm. 10-12 una subvenció de 35,06 euros, import equivalent en concepte de taxes de llicències urbanístiques, expedició de documents administratius, impost sobre construccions, instal·lacions i obres i per l'ocupació de la via pública, amb motiu de les obres de rehabilitació de la coberta de l'edifici esmentat.

S'aprova per unanimitat

3.4. Aprovació d'una subvenció per obres de rehabilitació a la Comunitat de Propietaris de l'avinguda Llibertat, núm. 45.

Atesa la sol·licitud presentada pel senyor Julián Gamarra Martínez, en representació de la Comunitat de Propietaris de l'avinguda Llibertat núm. 45, de data 28 de novembre de 2001 núm. de referència 18400, mitjançant la qual demana li sigui concedida la subvenció prevista en les Normes Reguladores d'Atorgament de Subvencions i ajuts a la Rehabilitació de l'Habitatge, amb motiu de les obres de rehabilitació de reparació xarxa de clavegueram i substitució xarxa general d'aigua.

Atès l'informe emès per la cap d'oficina mixta de gestió per a la Rehabilitació d'Habitatges de data 1 de juliol de 2002.

Atès l'informe emès per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports de data 28 d'octubre de 2002.



Atès el document ADO núm. 3557 de data 5 de novembre de 2002.

Atesos els articles 3, 4, 6 i 16 de les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i ajuts a la rehabilitació de l'habitatge.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Atorgar a la Comunitat de Propietaris de l'avinguda Llibertat núm. 45 una subvenció de 40,61 euros, import equivalent en concepte de taxes de llicències urbanístiques, expedició de documents administratius, impost sobre construccions, instal·lacions i obres i per l'ocupació de la via pública, amb motiu de les obres de rehabilitació de reparació xarxa de clavegueram i substitució xarxa general d'aigua.

S'aprova per unanimitat

3.5. Aprovació d'una subvenció als germans Vínzia Uriach propietaris de l'edifici situat a l'av Jaume I, núm. 82-84.

Atesa la sol·licitud presentada pels germans Vínzia Uriach, propietaris de l'edifici situat a l'avinguda de Jaume I núm. 82-84 de data 9 de maig de 2002 núm. de referència 8880, mitjançant la qual demanen li sigui concedida la subvenció prevista en les Normes Reguladores d'Atorgament de Subvencions i ajuts a la Rehabilitació de l'Habitatge, amb motiu de les obres de rehabilitació de la façana de l'edifici esmentat.

Atès l'informe emès per la cap d'oficina mixta de gestió per a la Rehabilitació d'Habitatges de data 3 de setembre de 2002.

Atès l'informe emès per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports de data 28 d'octubre de 2002.

Atès el document ADO núm. 3556 de data 5 de novembre de 2002.

Atesos els articles 3, 4, 6 i 16 de les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i ajuts a la rehabilitació de l'habitatge.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Atorgar als germans Vínzia Uriach una subvenció de 19,05 euros, import equivalent en concepte de taxes de llicències urbanístiques, expedició de documents administratius, impost sobre construccions, instal·lacions i obres i per l'ocupació de la via pública, amb motiu de les obres de rehabilitació de la façana de l'edifici esmentat.

S'aprova per unanimitat



4. Aprovació del programa d'activitats Intrajove 2002

Atès el programa d'activitats Intrajove 2002, que s'inaugurarà el divendres 22 de novembre de 2002.

D'acord amb els informes del cap d'àrea de Serveis Personals i de la dinamitzadora de Joventut, de data 5 de novembre de 2002; del cap d'oficina dels Serveis jurídics i administratius de l'Àrea de Serveis Personals, de data 6 de novembre de 2002; i de la Intervenció municipal.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar el programa d'activitats i el pressupost que s'adjunten a l'expedient Intrajove a l'Espai Jove La Nau per un import total de 6.060,51 €, IVA inclòs.
2. Autoritzar l'expedició d'una ordre de pagament a justificar a nom d'Antonio Martínez Martínez, cap d'àrea de Serveis Personals, en concepte de despeses diverses, per un import de 408,80 €, IVA inclòs, i amb càrrec a la partida F5 226 08 3240 del pressupost municipal per a l'any 2002.
3. Retenir crèdit pressupostari en concepte de despeses diverses, per un import de 5.651,71 €, IVA inclòs, i amb càrrec a la partida F5 226 08 3240 del pressupost municipal per a l'any 2002.

S'aprova per unanimitat

5. Acceptació de la subvenció concedida per l'Oficina del Pla Jove de la Diputació de Barcelona.

L'Oficina del Pla Jove de l'Àrea de Cultura de la Diputació de Barcelona ha atorgat una subvenció a l'Ajuntament de Mollet del Vallès per al programa Foment de la participació per a la creació de Consells de Joves.

D'acord amb els informes del cap de l'Àrea de Serveis Personals i de la dinamitzadora de Joventut, de data 6 de novembre de 2002, i del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea de Serveis Personals, de data 8 de novembre de 2002.

Atès l'article 119.3 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I



Acceptar la subvenció atorgada per l'Oficina del Pla Jove de l'Àrea de Cultura de la Diputació de Barcelona, per al programa Foment de la participació per a la creació de Consells de Joves, per un import de 2.100 €.

S'aprova per unanimitat

6. Aprovació del conveni amb el Consell Comarcal del Vallès Oriental per al Pla Local de Joventut.

El propassat 29 d'octubre el Consell Comarcal del Vallès Oriental va notificar a l'Ajuntament la proposta d'un conveni per a la regulació de la justificació econòmica dels plans locals de joventut integrats en el Pla Comarcal de Joventut per al 2002.

D'acord amb els informes del cap de l'Àrea de Serveis Personals i de la dinamitzadora de Joventut, de data 6 de novembre de 2002, i del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea de Serveis Personals, de data 8 de novembre de 2002.

Atès l'article 119.3 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Aprovar el conveni de regulació de la justificació econòmica del Pla Local de Joventut integrat en el Pla Comarcal de Joventut per al 2002 amb el Consell Comarcal del Vallès Oriental, el qual suposa una aportació econòmica de 4.000 €.

S'aprova per unanimitat

7. Ordres d'adopció de mesures correctores d'activitats

7.1. Ordre d'adopció de mesures correctores d'una activitat de taller de reparació de vehicles.

La Comissió de Govern, en la sessió de 7 de setembre de 1988, va autoritzar al senyor José Arévalo Dovao l'exercici de l'activitat de taller de reparació de vehicles al carrer Dos de Maig, 58, bxs., (exp. 989/83 C).

El senyor José Arévalo Dovao exerceix l'activitat de taller de reparació de vehicles al carrer Dos de Maig, 58, baixos.

Els veïns de l'activitat han posat en coneixement d'aquest Ajuntament queixes pel soroll i olors emesos per l'activitat, (exp. 16/2001 D).

A l'informe d'inspecció de data 30 de maig de 2001, realitzat per l'enginyer tècnic de l'Oficina d'Activitats, s'evidencien molèsties a l'habitatge del denunciante per causa de soroll i altres deficiències degudes a una ampliació no documentada de l'activitat.

L'ampliació de l'activitat mitjançant una cabina de pintura fa que, d'acord amb el que disposa l'article 5è de l'Annex 1 del Pla general municipal d'ordenació urbana de Mollet del Vallès, l'activitat passi a ser de tercera categoria, no admesa a aquesta zona qualificada com a "a 13" on només s'admeten activitats de 2a categoria.

L'Ordenança de convivència ciutadana i de la via pública estableix a l'article 72 que els titulars d'activitats o habitatges evitaran que es produeixin emissions de pols, olors, bafos i altres agents físics, que puguin produir molèsties a les dependències veïnes.

L'Ordenança de convivència ciutadana i de la via pública estableix a l'article 42 que els valors guia d'immissió en l'ambient exterior han de ser a la zona d'habitatges més propera al recinte d'aquesta activitat: 50 dBA a la nit i 60 dBA durant el dia (de 7 a 22h). En l'ambient interior, a aquesta zona, els valors guia d'immissió són de 30 i 25 dBA, de dia i de nit, respectivament.

A l'annex 2 de l'Ordenança de convivència ciutadana i de la via pública s'estableix que s'ha de corregir el nivell del soroll exterior quan aquest procedeix d'una activitat afegint 5 dBA al valor mesurat tant en període diürn com en el nocturn.

A l'annex 2 i al 3 de l'Ordenança de convivència ciutadana i via pública s'estableix que s'ha de corregir el nivell del soroll afegint 3 dBA en període diürn i 6 dBA en període nocturn al nivell de soroll mesurat quan aquest soroll procedeix de les instal·lacions de ventilació i climatització

Els articles 24 i 41.3 de la Llei d'Intervenció Integral de l'Administració Ambiental disposen que estan sotmeses al règim de llicència o permís ambiental municipal les activitats que es relacionin a l'annex II o III de l'esmentada Llei.

L'article 106 de la Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIAM) disposa que les activitats incloses a l'annex II.2 i a l'annex III no poden començar a exercir-se abans que s'hagi obtingut l'acta de control favorable.

La disposició addicional tercera de la Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIAM) disposa que l'alcalde requerirà la correcció de les deficiències comprovades als titulars de les activitats.

Els articles 30 i 75 de la Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIAM) disposen que la competència per a atorgar llicència i permís ambiental municipal correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.



Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Ordenar al titular de l'activitat que:

- 1.1. Adapti, en un termini màxim de dos mesos a comptar des de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, els paràmetres de l'activitat als autoritzats. Per a això s'haurà de procedir a retirar la cabina per a pintar ja que no es pot autoritzar.
- 1.2. Adopti, en un termini màxim d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, les mesures correctores necessàries per tal d'evitar immissió d'agents contaminants, i de soroll als veïns més afectats que excedeixi els valors guia establerts a l'Ordenança municipal de convivència ciutadana i de la via pública. Prèviament haurà presentat a aquests serveis tècnics una proposta tècnica que documenti de manera adient aquestes mesures correctores. Un cop adoptades les mesures correctores, presentarà a aquest Ajuntament certificat tècnic relatiu al compliment de l'Ordenança amb les dades d'immissió a casa del veí, amb els equips pertorbadors funcionant i sense funcionar.
- 1.3. Presenti, en un termini màxim d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, les actes de posada en servei i de revisió periòdica, vigents, de les instal·lacions subjectes a reglamentació específica; l'alta com a productor de residus i l'última declaració anual de residus i el permís d'abocament a la xarxa de clavegueram atorgat pel Consorci per a la conservació de la conca del riu Besòs.

2. Ordenar a la Policia Municipal que, si en el termini abans esmentat l'interessat no ha complert l'ordre anterior, precinti les instal·lacions i/o màquines, per tal d'assegurar el seu compliment.

S'aprova per unanimitat

7.2. Requeriment per a l'adopció de mesures correctores a l'activitat de bar-restaurant (grup D, 1a categoria) a la rambla Pompeu Fabra, 40, local 2.

El senyor Benito Iranzo Guillamón va sol·licitar, en data 10 de febrer de 1997, la llicència d'obertura de l'activitat de bar-restaurant (grup D, 1a categoria) a la rambla de Pompeu Fabra, 40, local 2 (exp. 22/97 C).

La Comissió de Govern va atorgar-li, amb data 12 de febrer de 1999, la llicència d'instal·lació de l'activitat condicionada al compliment d'uns requisits i unes mesures correctores.

El senyor Miguel Mesa Navarro va sol·licitar, en data 9 d'octubre de 2000, continuar la tramitació de la llicència de l'activitat esmentada.

La Comissió de Govern va atorgar-li llicència definitiva, amb data 16 de març de 2001, per a l'exercici de l'activitat esmentada.

Els veïns de l'activitat han posat en coneixement d'aquest Ajuntament queixes pel soroll emès per l'activitat (exp. 59/2001 D).

Als informes d'inspecció de dates 11 de febrer i 11 d'octubre de 2002, realitzat per l'enginyer tècnic de l'Oficina d'Activitats, s'evidencien deficiències en el funcionament de l'activitat per causa del soroll emès pel sistema motriu de la campana extractora de la seva cuina.

L'article 41.7 de l'Ordenança municipal dels establiments de concurrència pública en l'àmbit de les activitats recreatives de restauració, musicals, de joc i atraccions, audiovisuals i similars (OMEC) estableix que no tindrà caràcter de sanció la clausura o tancament dels locals o instal·lacions que no comptin amb el permís municipal ambiental o la suspensió del seu funcionament fins que es rectifiquin els defectes o es compleixin els requisits legals exigits.

L'article 32.2.a de l'OMEC estableix que: de 7 a 22 h s'admetran immissions a l'interior d'habitatges que no superin els 3 dBA del nivell de fons.

L'article 32.2.b de l'OMEC estableix que: de 22 a 7 h s'admetran immissions a l'interior d'habitatges que no superin els 25 dBA en els dormitoris i 30 dBA en les altres dependències.

La disposició addicional tercera de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIIAM) disposa que l'alcalde requerirà la correcció de les deficiències comprovades als titulars de les activitats.

Els articles 30 i 75 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIIAM) disposen que la competència per a atorgar llicència i permís ambiental municipal correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Ordenar al titular de l'activitat que adopti, en un termini màxim d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, les mesures correctores necessàries per tal d'evitar l'immissió de soroll a l'habitatge del veí més afectat que excedeixi els valors guia establerts a l'Ordenança municipal. Prèviament haurà



presentat a aquests serveis tècnics una proposta tècnica que documenti de manera adient aquestes mesures correctores. Un cop adoptades les mesures correctores, presentarà a aquest Ajuntament certificat signat per tècnic titulat que acrediti el compliment de l'Ordenança amb les dades d'immissió a casa del veí, amb l'equip de ventilació funcionant i sense funcionar.

2. Ordenar a la Policia Municipal que, si en el termini abans esmentat l'interessat no ha complert l'ordre anterior, precinti les instal·lacions i/o màquines, per tal d'assegurar el seu compliment.

S'aprova per unanimitat

8. Aprovació de certificacions d'obres

8.1. Aprovació de la certificació número 1 i única del contracte d'obres Renovació de la xarxa de sanejament al c.Enric Morera (entre el c.Can Pantiquet i la Rambla Pompeu Fabra)

Atès el contracte d'obres Renovació de la xarxa de clavegueram al carrer Enric Morera (entre Can Pantiquet i la Rambla Pompeu Fabra) (Exp. COOB/01051) formalitzat amb l'empresa Drenatges Urbans del Besòs.

Atesa la certificació núm. 1 i única emesa pels serveis tècnics municipals.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar la certificació núm. 1 i única del contracte d'obres Renovació de la xarxa de clavegueram al carrer Enric Morera (entre Can Pantiquet i la Rambla Pompeu Fabra) executada per l'empresa Drenatges Urbans del Besòs, SL i emesa pels serveis tècnics municipals, per un import total de 97.570,51 €, IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 97.570,51 € a la partida E0 622 28 4323 del pressupost de despeses de 2002

S'aprova per unanimitat

8.2. Aprovació de la certificació número 3 i última del contracte d'obres Renovació de la xarxa de sanejament al carrer Ramón Casas entre el carrer Anselm Clavé i la Rambla Pompeu Fabra

Atès el contracte d'obres Renovació de la xarxa de sanejament al c. Ramon Casas entre el c. Anselm Clavé i la rambla Pompeu Fabra (Exp. COOB/01087) formalitzat amb l'empresa Drenatges Urbans del Besòs, SL.

Atesa la certificació núm. 3 i última emesa pels serveis tècnics municipals.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar la certificació núm. 3 i última corresponent al contracte d'obres Renovació de la xarxa de sanejament al c. Ramon Casas entre el c. Anselm Clavé i la rambla Pompeu Fabra, executada per l'empresa Drenatges Urbans del Besòs, SL i emesa pels serveis tècnics municipals, per un import total de 45.434,14 €, IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 45.434,14 € a la partida E0 611 48 4323 del pressupost de despeses de 2002.

S'aprova per unanimitat

9. Donar-se per assabentada de resolucions d'Alcaldia

9.1. Donar-se per assabentada del decret d'Alcaldia de 12-11-2002 de resolució del contracte d'obres Reurbanització i millores de clavegueram del c. Àngel Guimerà, entre Lluís Duran i Sant Ramon i incautació de la garantia provisional

Atès el decret d'Alcaldia núm. 2304 de data 12-11-2002 d'avocar puntualment la competència de contractació delegada el dia 3 de juliol de 1999 a la Comissió de Govern per a la resolució del contracte d'obres Reurbanització i millores de clavegueram del carrer Àngel Guimerà, entre Lluís Duran i Sant Ramon per renúncia de l'empresa adjudicatària Bastir Constructora Catalana, SA, d'incautar la garantia provisional i de requerir a l'entitat asseguradora St. Paul Insurance España y Reaseguros, SA perquè faci efectiu el pagament corresponent a la incautació de la garantia provisional (Exp. COOB/02065).

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Donar-se per assabentada del decret d'Alcaldia núm. 2304 de 12-11-2002 esmentat en la part expositiva d'aquest acord d'avocar puntualment la competència de contractació delegada el dia 3 de juliol de 1999 a la Comissió de Govern per a la resolució del



contracte d'obres Reurbanització i millores de clavegueram del carrer Àngel Guimerà, entre Lluís Duran i Sant Ramon per renúncia de l'empresa adjudicatària Bastir Constructora Catalana, SA, d'incantar la garantia provisional i de requerir a l'entitat asseguradora St. Paul Insurance España y Reaseguros, SA perquè faci efectiu el pagament corresponent a la incautació de la garantia provisional.

S'aprova per unanimitat

9.2. Donar-se per assabentada del decret d'Alcaldia de 12-11-2002 de la declaració d'urgència en la tramitació del contracte d'obres Reurbanització i millores de clavegueram del c. Àngel Guimerà, adequació plec de clàusules i convocatòria de licitació

Atès el decret d'Alcaldia núm. 2305 de data 12-11-2002 d'avocar puntualment la competència de contractació delegada el dia 3 de juliol de 1999 a la Comissió de Govern per a la contractació del contracte d'obres Reurbanització i millores de clavegueram del carrer Àngel Guimerà, entre Lluís Duran i Sant Ramon, de declarar la urgència en la tramitació, adequar el plec de clàusules administratives particulars i convocar licitació, mitjançant tramitació d'urgència, procediment obert i forma de subhasta (Exp. COOB/02065).

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Donar-se per assabentada del decret d'Alcaldia núm. 2305 de 12-11-2002 esmentat en la part expositiva d'aquest acord pel qual es resol d'avocar puntualment la competència de contractació delegada el dia 3 de juliol de 1999 a la Comissió de Govern per a la contractació del contracte d'obres Reurbanització i millores de clavegueram del carrer Àngel Guimerà, entre Lluís Duran i Sant Ramon, de declarar la urgència en la tramitació, adequar el plec de clàusules administratives particulars i convocar licitació, mitjançant tramitació d'urgència, procediment obert i forma de subhasta.

S'aprova per unanimitat

10. Mocions d'urgència

La Comissió acorda per unanimitat declarar d'urgència i tractar en aquesta sessió els assumptes següents:

10.1. Adjudicació del contracte de compra-venda d'energia elèctrica

Atès que dins del projecte encarregat i executat per "Promoció de sòl municipal de Mollet del Vallès, SA" (PROMOSOL), s'hi trobava inclosa una instal·lació fotovoltaica de generació elèctrica.

Atès que PROMOSOL ha fet les gestions necessàries per tal que ENDESA adquireixi l'energia elèctrica generada per l'esmentada instal·lació, prèvia la seva connexió amb la xarxa de baixa tensió d'ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SL.

Atès l'esborrany de contracte que s'inclou a l'expedient.

Atès l'informe del cap de Departament de Serveis Jurídics Centrals, de 14 de novembre de 2002.

Atès l'article 21.1.ñ) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local.

Atesa la delegació de competències efectuada per Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Adjudicar a ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA SL., per procediment negociat sense publicitat, el contracte privat de compra-venda d'energia elèctrica generada per la instal·lació fotovoltaica de l'edifici de la Nova Casa de la Vila de Mollet del Vallès.
2. Aprovar l'esborrany de contracte que s'inclou a l'expedient.

S'aprova per unanimitat

10.2. Rebuig del full d'apreciació formulat per Carmen Sanz Zurita i Máximo Núñez Hernando i aprovació del full d'apreciació municipal

Atès el full d'apreciació formulat per Carmen Sanz Zurita i Máximo Núñez Hernando en relació a la finca del carrer del Carme núm. 20., en tràmit d'expropiació.

Atès l'informe del tècnic de Planejament i Plànol de la ciutat sobre la procedència d'acceptar la valoració formulada per l'interessat i atès el subsegüent full d'apreciació municipal formulat per l'esmentat tècnic.

Atès l'informe de la Cap de secció de Territori i Medi Ambient de data 13 de novembre de 2002.

Atès l'article 30 de la Llei d'expropiació forçosa.

Atesa la delegació de competències efectuada per Decret de l'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I



1. Rebutjar el full d'apreciació que per un import de 121.084,91 Euros han formulat la senyora Carmen Sanz Zurita i el senyor Máximo Núñez Hernando, per a la finca situada al carrer del Carme núm. 20.
2. Aprovar el full d'apreciació municipal per un import de 25.706,23 Euros que per a l'esmentada finca ha formulat el tècnic de planejament i plànol de la ciutat, i notificar-lo a la propietat per tal que en el termini de deu dies l'accepti llista i planerament, o bé el rebutgi i faci les al·legacions i aporti les proves que consideri adients.

S'aprova per unanimitat

11. Torn obert de paraules

Els membres de la Comissió de Govern manifesten el condol per la mort del Sr. Leoncio Celdrán Guillen, pare de la Regidora Lola Celdrán Pedreño.

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
L'alcaldeessa.

