



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA COMISSIÓ DE GOVERN

Sessió ordinària
28 de setembre de 2001
De 13.45 a 15.00
Sala de Plens

Membres assistents

Josep Monràs i Galindo, President
Josep Maria Garzón i Llavina
Ezequiel Martín Pérez

Altres regidors

María Dolores Heredia Raffaeli
Martín Turégano Guillamon

Tècnics

Xavier Ludevid i Masana
Pilar Peire i Marí
Jaume Taxé Pardellans
Oriol Valls i Rovira

Alicia Puig i Romagosa, secretaria
José Manuel Fernández Villaverde, interventor accidental

Incidències

S'hi incorporen

Montserrat Tura i Camafreita, presidenta (Punt 19.4)

Absents (s'excusen):

Alicia Domínguez González
Josep Gordi i Serrat
Carme Guarro i Fores
Josep Torrecillas i Moreno

Ordre del dia

1. Aprovar l'acta de la sessió anterior
2. Correspondència
3. Actualitzar rendes de lloguer de locals
4. Acceptar diverses indemnitzacions

5. Declarar com a bé no utilitzable material inventariat divers i alienar-lo
6. Atorgar una subvenció per a la millora de l'establiment comercial a Mobles Monserdà SA
7. Donar-se per assabentada de l'atorgament d'un ajut econòmic en l'àmbit del turisme per part de la Diputació de Barcelona
8. Aprovar certificacions d'obres
9. Prorrogar i adequar el preu del contracte de serveis Manteniment de les instal·lacions de sanitari i fontaneria, sanejament, maçoneria, vidrieria, fusteria, fusteria metàl·lica, manyeria, pintura, interfonia i telefonia dels equipaments municipals
10. Aprovar l'adequació del preu del contracte de serveis Manteniment de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió de les dependències municipals
11. Aprovar el Pla de Seguretat i Salut del contracte d'obres Millores d'urbanització del carrer Onze de Setembre cantonada Dr. Turró
12. Adjudicar el contracte d'obres Urbanització de la plaça de l'Estatut
13. Atorgar llicències definitives d'activitats
14. Autoritzar el canvi de nom d'una activitat
15. Desprecintar activitat d'un restaurant-bar
16. Autoritzar l'expedició d'una ordre de pagament a justificar
17. Adjudicar el contracte de subministrament de quatre barres electrificades per al Teatre Municipal Can Gomà.
18. Convocar el III Premi Juvenil Vicenç Plantada per a l'any 2002.
19. Mocions d'urgència
20. Torn obert de paraules

El punt 19 de l'Ordre del dia, Mocions d'urgència, consta dels dictàmens següents:

- 19.1. Atorgar llicència d'obra major a Nou Montuiol, SL (expt. LU núm. 108/01)
- 19.2. Atorgar llicència d'obra major a Estructures Aplicades, SL (Expt. LU núm. 1549/01).
- 19.3. Atorgar la llicència d'instal·lació de complex cinematogràfic 6 sales a la pl. Major, 17 a Cinemas de Mollet, SL
- 19.4. Modificar el contracte dels serveis de Recollida de residus municipals i neteja viària en el terme municipal de Mollet del Vallès

1. Aprovar l'acta de la sessió anterior

La Comissió aprova l'acta de la sessió de 21 de setembre de 2001

2. Correspondència

No n'hi ha.

3. Actualitzar rendes de lloguer de locals

3.1. Actualitzar renda lloguer local av Jaume I 32, 1r 4a.

Ateses les condicions del contracte d'arrendament del local de l'av. Jaume I 32, 1r 4a., de 24 de juliol de 1998, destinat s les oficines de Recursos Humans i Organització.



Atesa la voluntat de Banco Bilbao Vizcaya Argentaria SA d'incrementar la quota del rebut del lloguer de l'esmentat local, a partir de l'1 de setembre de 2001, d'acord amb l'increment de l'IPC pel període agost 2000-agost 2001.

Vist l'informe del cap de secció de Serveis Jurídics Centrals.

Vist l'informe de la Intervenció de Fons.

De conformitat amb allò que es preveu al Decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Fixar el preu mensual del lloguer de l'esmentat local en 75.098 PTA (451,35 EUR), IVA inclòs, a partir de l'1 de setembre de 2001.
2. Autoritzar alhora que disposar i reconèixer la obligació del pagament de la despesa de 10.720 PTA (64,42 EUR) a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA, corresponent a l'increment de l'IPC (3,7%), a aplicar als rebuts corresponents als mesos de setembre a desembre de 2001, amb càrrec a la partida A2 202 00 6115 del Pressupost Municipal de 2001.

S'aprova per unanimitat

3.2. Actualitzar renda del lloguer del local de l'av. Jaume I 32 1r 1a.

Ateses les condicions del contracte d'arrendament del local de l'av Jaume I 32 1r 1a., de 16 de juliol de 1999, destinat a les oficines de Disciplina Viària i Patrimoni.

Atesa la voluntat de Banco Bilbao Vizcaya Argentaria SA d'incrementar la quota del rebut del lloguer de l'esmentat local, a partir de l'1 d'agost de 2001, d'acord amb l'increment de l'IPC pel període juliol 2000-juliol 2001.

Vist l'informe del cap de secció de Serveis Jurídics Centrals.

Vist l'informe de la Intervenció de Fons.

De conformitat amb allò que es preveu al Decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Fixar el preu mensual del lloguer de l'esmentat local en 84.909 PTA (510,31 EUR), IVA inclòs, a partir de l'1 d'agost de 2001.

2. Autoritzar alhora que disposar i reconèixer la obligació del pagament de la despesa de 15.950 PTA (95,85 EUR) a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria SA, corresponent a l'increment de l'IPC (3'9%), a aplicar als rebuts corresponents als mesos d'agost a desembre de 2001, amb càrrec a la partida A2 202 00 6115 del Pressupost Municipal de 2001.

S'aprova per unanimitat

4. Acceptar diverses indemnitzacions

4.1. Acceptar indemnització de companyia d'assegurances

Atès que la companyia Pelayo Mutua de Seguros, mitjançant transferència bancària de 128.140 PTA (770,14 EUR) al compte que l'Ajuntament té obert al Banco Bilbao Vizcaya Argentaria SA, indemnitza uns danys al mobiliari urbà (senyal informativa al camí de Lourdes davant l'entrada de l'Escola de Policia de Catalunya).

Atès el decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Acceptar i ingressar a la partida del pressupost d'ingressos de l'Ajuntament la indemnització de 128.140 PTA (770,14 EUR) lliurada per la companyia Pelayo Mutua de Seguros, en concepte de rescabament per danys al mobiliari urbà (senyal informativa al camí de Lourdes davant l'escola de Policia de Catalunya).

S'aprova per unanimitat

4.2. Acceptar indemnització per decisió d'un procediment abreujat.

Atès que, en execució de sentència de 2 de maig de 2001 (Procediment Abreujat 23/01), el Jutjat Penal 10 de Barcelona ha fet lliurament a l'Ajuntament de Mollet del Vallès d'un manament de devolució, amb núm. d'ordre A-9628437, per import de 54.221 PTA (325,87 EUR) en concepte de rescabament dels danys que l'acusat Fernando Vázquez López havia produït a un semàfor del cr. Gallecs/av. Rivoli el dia 20-05-00, i que l'esmentat import ha estat dipositat a la Tresoreria Municipal i ingressat al Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA en data 14 de setembre d'enguany.

Atès que, per acord de Comissió de Govern de 04-05-01, ja es va acceptar i ingressar una indemnització de 71.209 PTA (427,98 EUR) del mateix sinistre lliurada per Allianz, asseguradora de l'esmentat interessat, i que la restitució d'aquella ha estat sol·licitada en data 12-06-01 per l'advocat Salvador Castro Soto com a legal representant d'Allianz SA, Seguros y Reaseguros.

Atesa la resolució 2a.25 del decret de l'Alcaldia 1477/99, del 3 de juliol, sobre delegació de competències.



Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Acceptar la indemnització de 54.221 PTA (325,87 EUR), decidida en sentència de 02-05-01 del Jutjat Penal 10 de Barcelona (Procediment Abreujat 23/01), a efectes del seu ingrés a la partida corresponent del pressupost d'ingressos de l'Ajuntament.
2. Autoritzar alhora que disposar i reconèixer l'obligació del pagament de 71.209 PTA (427,98 EUR), amb càrrec a la partida A2 226 08 1211 A del Pressupost Municipal de 2001, a favor de Assessoria Jurídica Allianz (Bufet Castro Soto), Sant Antoni Ma. Claret 18 2n 2a., 08202 Sabadell

S'aprova per unanimitat

5. Declarar com a bé no utilitzable material inventariat divers i alienar-lo

Atès que a la "Relació de béns que es troben dipositats a la Nau de la Brigada d'Obres" que s'adjunta a aquest expedient n'hi ha dos que es troben assentats a l'epígraf dels béns mobles amb els números 995 i 1526; deu més la referència dels quals no hi consta, i que tots ells han esdevinguts inservibles per exhauriment de la seva vida útil.

Atès que a l'esmentada relació també figuren quatre béns provinents d'un desnonament administratiu decretat en data 19-12-88, i respecte als quals s'ha informat que la seva destinació hauria de ser el desballestament per a ferralla.

Atesos els informes dels caps de secció de Medi Ambient i de Serveis Jurídics Centrals, de dates 24 i 25-09-01 respectivament, així com el de la Intervenció de Fons.

Atès allò que es preveu als articles 15 i 45 del Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya.

Atès l'article 21.1.p) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local.

Atès el Decret d'alcaldia 1477/1999, de 3 de juliol, sobre delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Declarar béns no utilitzables per a la normal prestació del servei els béns mobles inventariats amb els números a dalt esmentat, així com la resta de béns als que s'ha fet esment.
2. Adjudicar aquesta remesa de béns al Consorci de Gestió de Residus del Vallès Oriental.

S'aprova per unanimitat

6. Atorgar una subvenció per a la millora de l'establiment comercial a Mobles Monserdà SA

Vista la instància i la documentació presentada per la senyora Teresa Canals Monserdà en representació de Mobles Monserdà, SA en data 11 de juliol 2001 (RE 11409).

Atès que les bases reguladores d'atorgament de subvencions i ajuts a la renovació de la imatge interior i exterior dels establiments comercials, aprovades pel Ple de l'Ajuntament el 18 de juliol de 1996, regulen les condicions i el procediment a seguir per a la sol·licitud, la tramitació, la concessió, la justificació i el cobrament d'aquestes subvencions.

Vistos els informes del cap de l'Oficina de Gestió Urbanística, de la intervenció de fons i de la cap de l'Oficina de comerç.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Atorgar una subvenció a "Mobles Monserdà, SA", destinada a la millora de la imatge dels establiments comercials, per un import de 100.000 PTA (601,01 EUR), que anirà a càrrec de la partida D4.470.00.7240 del pressupost per a 2001.
2. Establir que el lliurament de l'import corresponent a l'esmentada subvenció es farà un cop l'interessat hagi presentat la documentació justificativa que estableix l'article 13è. de les bases reguladores d'atorgament de subvencions i ajuts a la millora de la imatge dels establiments comercials.

S'aprova per unanimitat

7. Donar-se per assabentada de l'atorgament d'un ajut econòmic en l'àmbit del turisme per part de la Diputació de Barcelona

Atès que en data de sortida de 29 de juny de 2000 es van enviar a la Diputació de Barcelona les fitxes corresponents a la petició d'ajuts econòmics en l'àmbit de turisme dins el marc del protocol general "Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat".

Atès el Decret de data 28 d'agost de 2001 de l'Il·l. Sr. Diputat de Turisme de la Diputació de Barcelona, pel qual s'atorga a l'Ajuntament de Mollet l'ajut de 100.000 PTA (601,01 EUR) per material de difusió turística i promoció de la ciutat.

Vist l'informe de la cap de l'Oficina de Comerç de data 25 de setembre de 2001.

Atesa la delegació de competències efectuada per la resolució de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.



Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Donar-se per assabentada de la resolució del diputat-delegat de turisme de la Diputació de Barcelona per la qual es concedeix a l'Ajuntament de Mollet del Vallès un ajut de 100.000 PTA (601,01 EUR) per a l'edició de material de difusió turística i promoció de la ciutat..

S'aprova per unanimitat

8. Aprovar certificacions d'obres

8.1. Aprovar la certificació núm. 1 i única corresponent al contracte d'obres Treballs de pintura al CEIP Col.legis Nous

Atès el contracte d'obres Treballs de pintura al CEIP Col.legis Nous (Exp. COOB/01019) formalitzat amb l'empresa Aplicación de pinturas API, SA en data 4-7-2001.

Atesa la certificació núm. 1 i única emesa pels serveis tècnics municipals.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar la certificació núm. 1 i única corresponent al contracte d'obres Treballs de pintura al CEIP Col.legis Nous, i emesa pels serveis tècnics municipals, per un import total de 12.479.642 PTA (75.004,16 EUR), IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 12.479.642 PTA (75.004,16 EUR), a la partida F3 212 00 4220 del pressupost de despeses de 2001.

S'aprova per unanimitat

8.2. Aprovar la certificació núm. 7 del contracte d'obres Adequació i ampliació de la biblioteca de Can Mulà

Atès el contracte d'obres Adequació i ampliació de la Biblioteca de Can Mulà (Exp. COOB/00077) formalitzat amb l'empresa Bonal, SA Busquets-Sitja, SA Unió temporal d'empreses, Llei 17/1982, de 26 de maig, número dos en data 15-11-2000.

Atesa la certificació núm. 7 emesa pels serveis tècnics municipals.



Atès l'informe emès per la Intervenció de fons.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar la certificació núm. 7 del contracte d'obres Adequació i ampliació de la Biblioteca de Can Mulà, executada per l'empresa Bonal, SA Busquets-Sitja, SA Unió temporal d'empreses, Llei 17/1982, de 26 de maig, número dos i emesa pels serveis tècnics municipals, per un import total de 7.723.358 PTA (46.418,32 EUR), IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 7.723.358 PTA (46.418,32 EUR) a la partida F1 4512 632 09 del pressupost de despeses de 2001.

S'aprova per unanimitat

9. **Prorrogar i adequar el preu del contracte de serveis Manteniment de les instal·lacions de sanitari i fontaneria, sanejament, maçoneria, vidrieria, fusteria, fusteria metàl·lica, manyeria, pintura, interfonia i telefonia dels equipaments municipals**

Atès el contracte de serveis Manteniment de les instal·lacions de sanitari i fontaneria, sanejament, maçoneria, vidrieria, fusteria, fusteria metàl·lica, manyeria, pintura, interfonia i telefonia dels equipaments municipals (Exp. COSE/00061) adjudicat a Serveis Elèctrics Dida, SL mitjançant acord pres per la Comissió de Govern en sessió de 29-9-2000.

Atès que l'adjudicatària ha sol·licitat en data 19-9-2001 la pròrroga del contracte i l'adequació del preu.

Atesos els informes emesos pel tècnic de manteniment d'equipaments municipals de data 20-9-2001 i per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports de data 21-9-2001.

Atès l'informe emès per la Intervenció de Fons.

Ateses les clàusules 2a i 16a del Plec de clàusules administratives particulars que regeix aquest contracte.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I



1. Estimar la sol·licitud de Serveis Elèctrics Dida, SL relativa a la pròrroga i adequació del preu del contracte de serveis Manteniment de les instal·lacions de sanitari i fontaneria, sanejament, maçoneria, vidrieria, fusteria, fusteria metàl·lica, manyeria, pintura, interfonia i telefonia dels equipaments municipals.
2. Prorrogar el contracte esmentat per al període comprès de l'1 d'octubre de 2001 fins al 30 de setembre de 2002.
3. Establir el preu anual màxim d'aquest contracte per al període esmentat en 21.860.614 pessetes (131.384,94 euros), IVA inclòs. D'aquest import, 17.527.875 pessetes (105.344,65 euros) correspon a la part fixa del contracte, que es pagarà mensualment; i 4.332.739 pessetes (26.040,29 euros) correspon a la part variable del contracte que es pagarà mensualment en funció dels treballs realitzats.
4. Aplicar la despesa de 5.465.149 pessetes (32.846,21 euros) corresponent al període 1-10-2001 a 31-12-2001 amb càrrec a la partida E0 4314 212 00 del Pressupost de 2001, desglossat en:

Part fixa del contracte	4.381.967 PTA	(26.336,15 EUR)
Part variable del contracte	1.083.182 PTA	(6.510,06 EUR)

S'aprova per unanimitat

10. Aprovar l'adequació del preu del contracte de serveis Manteniment de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió de les dependències municipals

Atès el contracte de serveis Manteniment de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió de les dependències municipals adjudicat a l'empresa Sociedad Española de Construcciones Eléctricas, SA (SECE) (Exp. COSE/97045).

Atesa la clàusula 16ª del Plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte de serveis de referència.

Atesa la sol·licitud formulada per SECE de data 19-8-2001 d'adequació del preu, amb aplicació del percentatge 3,639%.

Atesos els informes emesos pel tècnic de Manteniment d'Equipaments Municipals de data 24-9-2001 i per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports de data 25-9-2001.

Atès l'article 2.2 del Decret 1757/1974, de 31 de maig, sobre revisió de preus en els contractes de les corporacions locals.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Estimar la sol·licitud de SECE d'adequació del preu del contracte de serveis Manteniment de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió de les dependències

5
municipals, i establir que el preu que regirà el contracte amb efectes des del 15 d'agost de 2001 és de 9.433.484 pessetes (56.696,38 euros), IVA inclòs D'aquest import, 7.371.244 pessetes (44.302,07 euros) correspon a la part fixa del contracte, que es pagarà mensualment; i 2.062.240 pessetes (12.394,31 euros), correspon a la part variable del contracte que es pagarà mensualment en funció dels treballs realitzats.

2. Aplicar la despesa de 124.215 pessetes (746,55 euros), corresponent al període del 15-8-2001 al 31-12-2001, amb càrrec a la partida E0 4314 212 00 del pressupost de 2001, desglossat en:

Part fixa del contracte	97.060 PTA	583,34 EUR
Part variable del contracte	27.155 PTA	163,20 EUR

4. Determinar que l'import mensual de la part fixa del contracte es desglossa de la manera següent:

Equipaments escolars	212.776 PTA	1.278,81 EUR
Equipaments culturals	68.224 PTA	410,03 EUR
Equipaments promoció cívica	64.634 PTA	388,46 EUR
Equipaments joventut	14.205 PTA	85,37 EUR
Equipaments administratius	251.637 PTA	1.512,37 EUR
Equipaments serveis socials	2.791 PTA	16,77 EUR

5. Determinar que l'import anual de la part variable del contracte es desglossa de la manera següent:

Equipaments escolars	1.666.927 PTA	10.018,43 EUR
Equipaments culturals	527.274 PTA	3.168,98 EUR
Equipaments promoció cívica	327.897 PTA	1.970,70 EUR
Equipaments joventut	16.245 PTA	97,63 EUR
Equipaments administratius	1.321.256 PTA	7.940,91 EUR
Equipaments serveis socials	100.894 PTA	606,39 EUR

S'aprova per unanimitat

11. Aprovar el Pla de Seguretat i Salut del contracte d'obres Milliores d'urbanització del carrer Onze de Setembre cantonada Dr. Turró

Atès que la Comissió de Govern prengué en sessió de 6-7-2001 l'acord d'aprovar el projecte d'obra local ordinària Milliores d'urbanització del carrer Onze de Setembre cantonada carrer Dr. Turró (Exp. COOB/01053), els qual conté l'Estudi bàsic de seguretat i salut.

Atès que l'Ajuntament de Mollet del Vallès i l'adjudicatària Mulca-2, SL formalitzaren en data 5-9-2001 el contracte administratiu de les obres esmentada.



Atès que Mulca-2, SL ha presentat en data 25-9-2001 el Pla de Seguretat i Salut de l'obra esmentada, el qual estudia, desenvolupa i complementa les previsions contingudes en l'Estudi bàsic de seguretat i salut.

Atès que l'arquitecte cap de l'Oficina d'Arquitectura ha emès en data 25-9-2001 informe sobre el Pla de Seguretat i salut esmentat.

Atès l'informe emès per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports de data 26-9-2001.

Atès l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en obres de construcció.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Aprovar el Pla de seguretat i salut del contracte d'obres Milliores d'urbanització del carrer Onze de Setembre cantonada carrer Dr. Turró, elaborat per l'adjudicatària Mulca-2, SL i informat pels serveis tècnics municipals.

S'aprova per unanimitat

12. Adjudicar el contracte d'obres Urbanització de la plaça de l'Estatut

Atès l'expedient tramitat per a l'adjudicació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, del contracte d'obres Urbanització de la plaça de l'Estatut (Exp. COOB/01039).

Atesa l'oferta presentada per Boixsa 2000, SA.

Atès l'informe emès per l'arquitecte tècnic supervisor d'Obres i Infraestructures de data 26-9-2001.

Atès l'informe emès per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports de data 26-9-2001.

Atès l'informe emès per la Intervenció de Fons.

Atesos els articles 41, 53, 54 i 92 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

ACORDI

1. Adjudicar el contracte de l'obra Urbanització de la plaça de l'Estatut a l'empresa Boixsa 2000, SA per un import total de 15.435.100 pessetes (92.766,82 euros), IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 15.435.100 pessetes (92.766,82 euros) a la partida E0 611 60 4323 del pressupost de 2001.
3. Requerir l'adjudicatària perquè en el termini dels quinze dies naturals següents a la data de la notificació d'aquest acord acrediti que ha constituït la garantia definitiva xifrada en 617.404 pessetes (3.710,67 euros).
4. Citar l'adjudicatària perquè en el termini de 30 dies següents a la data de la notificació d'aquest acord concorri a formalitzar el corresponent contracte administratiu.

S'aprova per unanimitat

13. Atorgar llicències definitives d'activitats

13.1. Atorgar la llicència definitiva d'una caixa d'estalvis a l'av. Burgos, 50, local 1 a Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona

Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona va sol·licitar, en data 28 de desembre de 1998, la llicència d'obertura de l'activitat de caixa d'estalvis a l'avinguda Burgos, 50, local 1 (exp. 188/98 C).

La Comissió de Govern va atorgar-li, amb data 3 de març de 2000, la llicència d'instal·lació de l'activitat condicionada al compliment d'uns requisits i unes mesures correctores.

L'enginyer tècnic municipal va fer, amb data 12 d'abril de 2001, la visita de comprovació de la instal·lació de l'activitat esmentada.

L'article 7.d del Decret 87/1982, de 29 de març (DOGC núm. 1080, de 12/05/82), disposa que s'haurà de comunicar la resolució sobre les llicències per a l'exercici d'activitats a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades corresponent.

L'article 6 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern



A C O R D I

1. Autoritzar l'exercici de l'activitat de caixa d'estalvis, a l'avinguda Burgos, 50, local 1, a Caixa d'Estalvis i de Pensions de Barcelona, pel fet d'haver complert els requisits i haver adoptat les mesures correctores adequades.
2. Elevar a definitiva la liquidació núm. 0101003972 de la taxa municipal corresponent a la llicència d'obertura, l'import de la qual és de 542.834 pessetes (3.262,5 euros).
3. Comunicar aquesta resolució a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades de la Generalitat de Catalunya.

S'aprova per unanimitat

13.2. Atorgar la llicència definitiva d'una sabateria al carrer Berenguer III, 21, local 1 a Pierucci, SA

Pierucci, SA va sol·licitar, en data 4 de desembre de 1997, la llicència d'obertura de l'activitat de sabateria al carrer Berenguer III, 21, local 1 (exp. 173/97 C).

La Comissió de Govern va atorgar-li, amb data 8 de setembre de 2000, la llicència d'instal·lació de l'activitat condicionada al compliment d'uns requisits i unes mesures correctores.

L'enginyer tècnic municipal va fer, amb data 12 d'abril i 14 de maig de 2001, les visites de comprovació de la instal·lació de l'activitat esmentada.

L'article 7.d del Decret 87/1982, de 29 de març (DOGC núm. 1080, de 12/05/82), disposa que s'haurà de comunicar la resolució sobre les llicències per a l'exercici d'activitats a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades corresponent.

L'article 6 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Autoritzar l'exercici de l'activitat de sabateria, al carrer Berenguer III, 21, local 1, a Pierucci, SA, pel fet d'haver complert els requisits i haver adoptat les mesures correctores adequades.
2. Elevar a definitiva la liquidació núm. 0101006392 de la taxa municipal corresponent a la llicència d'obertura, l'import de la qual és de 97.439 pessetes (585,62 euros).

3. Comunicar aquesta resolució a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades de la Generalitat de Catalunya.

S'aprova per unanimitat

13.3. Atorgar la llicència definitiva d'un aparcament privat (54 places) al carrer Francesc Macià, 3 a Grupimmo, SA

Grupimmo, SA va sol·licitar, en data 1 d'abril de 1999, la llicència d'obertura de l'activitat d'aparcament privat (55 places) al carrer Francesc Macià, 3 (exp. 45/99 C).

La Comissió de Govern va acordar, amb data 15 d'octubre de 1999, informar favorablement sobre la sol·licitud esmentada i trametre-la a la Ponència Tècnica del Consell Comarcal del Vallès Oriental.

La Comissió de Govern va atorgar-li, amb data 6 d'octubre de 2000, la llicència d'instal·lació de l'activitat condicionada al compliment d'uns requisits i unes mesures correctores.

Grupimmo, SA va presentar, en data 27 d'abril de 2001, un annex del projecte amb una reducció del nombre de places a 54.

L'enginyer tècnic municipal va fer, amb data 9 de juliol de 2001, la visita de comprovació de la instal·lació de l'activitat esmentada.

L'article 7.d del Decret 87/1982, de 29 de març (DOGC núm. 1080, de 12/05/82), disposa que s'haurà de comunicar la resolució sobre les llicències per a l'exercici d'activitats a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades corresponent.

L'article 6 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Autoritzar l'exercici de l'activitat d'aparcament privat (54 places), al carrer Francesc Macià, 3, a Grupimmo, SA, pel fet d'haver complert els requisits i haver adoptat les mesures correctores adequades.
2. Elevar a definitiva l'autoliquidació núm. 29578 de la taxa municipal corresponent a la llicència d'obertura, l'import de la qual és de 112.500 pessetes (676,14 euros).



3. Comunicar aquesta resolució a la Ponència Tècnica de Qualificació i Informe d'Activitats Classificades del Consell Comarcal del Vallès Oriental i a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades de la Generalitat de Catalunya.

S'aprova per unanimitat

13.4. Atorgar la llicència definitiva d'un aparcament privat (25 places) al carrer Sant Ramon, 71 a Sapemo, SA

Sapemo, SA va sol·licitar, en data 5 de juny de 1998, la llicència d'obertura de l'activitat d'aparcament privat (26 places) al carrer Sant Ramon, 71 (exp. 75/98 C).

La Comissió de Govern va atorgar-li, amb data 21 de juliol de 2000, la llicència d'instal·lació de l'activitat condicionada al compliment d'uns requisits i unes mesures correctores.

Sapemo, SA va presentar, en data 13 de juny de 2001, un annex del projecte amb una reducció del nombre de places a 25.

L'enginyer tècnic municipal va fer, amb data 25 de juny de 2001, la visita de comprovació de la instal·lació de l'activitat esmentada.

L'article 7.d del Decret 87/1982, de 29 de març (DOGC núm. 1080, de 12/05/82), disposa que s'haurà de comunicar la resolució sobre les llicències per a l'exercici d'activitats a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades corresponent.

L'article 6 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Autoritzar l'exercici de l'activitat d'aparcament privat (25 places), al carrer Sant Ramon, 71, a Sapemo, SA, pel fet d'haver complert els requisits i haver adoptat les mesures correctores adequades.
2. Elevar a definitiva la liquidació núm. 0101006800 de la taxa municipal corresponent a la llicència d'obertura, l'import de la qual és de 113.500 pessetes (682,15 euros).
3. Comunicar aquesta resolució a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades de la Generalitat de Catalunya.

S'aprova per unanimitat

14. Autoritzar el canvi de nom d'una activitat

La Comissió de Govern va autoritzar, amb data 3 de maig de 1996, l'exercici de l'activitat de bar (grup D, 1a categoria) al carrer Berenguer III, 90 a la senyora Encarnación Navarro Pineda (exp. 7/93 C).

El senyor José Manuel Vázquez Fernández va sol·licitar, en data 13 de juliol de 1998, el canvi de nom de l'activitat de bar (grup D, 1a categoria) al carrer Berenguer III, 90 (exp. 96/98 C).

La Comissió de Govern va requerir-lo, amb data 17 de novembre de 2000, perquè corregís les deficiències trobades a la visita de comprovació, feta el 23 d'octubre de 2000.

L'enginyer tècnic municipal va fer, amb data 20 de juny de 2001, la visita de comprovació de la instal·lació de l'activitat esmentada.

L'article 7.d del Decret 87/1982, de 29 de març (DOGC núm. 1080, de 12/05/82), disposa que s'haurà de comunicar la resolució sobre les llicències per a l'exercici d'activitats a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades corresponent.

L'article 6 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Autoritzar el canvi de nom de l'activitat de bar (grup D, 1a categoria), al carrer Berenguer III, 90, al senyor José Manuel Vázquez Fernández, pel fet d'haver complert els requisits i haver adoptat les mesures correctores adequades.
2. Determinar que l'horari de funcionament de l'activitat haurà de ser entre les 7 i les 23 hores.
3. Elevar a definitiva la liquidació núm. 01017219 de la taxa municipal corresponent a la llicència d'obertura, l'import de la qual és de 122.522 pessetes (736,37 euros).
4. Comunicar aquesta resolució a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades de la Generalitat de Catalunya.

S'aprova per unanimitat



15. Desprecintar activitat d'un restaurant-bar

El senyor Antonio Campos Brun va sol·licitar, en data 6 de juny de 1986, la llicència d'obertura de l'activitat de restaurant-bar al carrer Santa Margarida, 7 (exp. 1120/86).

La Comissió de Govern va requerir el senyor Antonio Campos Brun, amb data 15 d'octubre de 1987, perquè tanqués l'activitat esmentada, atès que no disposava de la llicència municipal corresponent.

La Comissió de Govern va requerir-lo, amb data 21 de juny de 1990, per tal que corregís, en un termini de dos mesos, les deficiències trobades.

La regidora de Medi Ambient i Protecció Civil va formular, amb data 5 de maig de 1992, la proposta de resolució de tancament de l'activitat esmentada.

La Comissió de Govern va ordenar al senyor Antonio Campos Brun, amb data 4 de juny de 1992, que s'abstingués de desenvolupar l'activitat esmentada, mentre no disposés de la llicència municipal corresponent.

La Comissió de Govern va acordar, amb data 4 de febrer de 1993, informar favorablement sobre la sol·licitud esmentada i trametre-la a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades de la Generalitat de Catalunya.

La Comissió de Govern va atorgar-li, amb data 21 de novembre de 1997, la llicència d'instal·lació de l'activitat de restaurant-bar (grup D, 3a categoria) al carrer Santa Margarida, 7 i va condicionar l'exercici de l'activitat a l'obtenció de l'acta de comprovació favorable.

La Comissió de Govern va ordenar-li, amb data 9 de gener de 1998, que s'abstingués de desenvolupar l'activitat esmentada i va advertir-lo que es precintaria el local en cas d'incompliment de l'ordre.

Els informes de la Policia Municipal van confirmar que el senyor Antonio Campos Brun continuava desenvolupant l'activitat, sense disposar de la llicència municipal preceptiva.

La Comissió de Govern va acordar, amb data 30 de gener de 1998, precintar el local on es desenvolupa l'activitat esmentada, mentre no es disposi de la llicència municipal preceptiva.

L'Alcaldia va resoldre, amb data 10 de febrer de 1998, desprecintar durant mitja hora el local de l'activitat, perquè el titular pogués efectuar diverses actuacions.

L'Alcaldia va resoldre, amb data 18 de febrer de 1998, desprecintar, durant dues hores el 19 de febrer de 1998, el local de l'activitat esmentada, perquè els tècnics municipals efectuassin la visita de comprovació.

L'enginyer tècnic municipal va efectuar una visita de comprovació, amb data 19 de febrer de 1998, en la qual s'indica que l'activitat no es podrà començar a exercir.

La Comissió de Govern va acordar, amb data 27 de febrer de 1998, requerir el senyor Antonio Campos Brun perquè corregís les deficiències trobades en la visita de comprovació del 19 de febrer de 1998.

L'Alcaldia va resoldre, amb data 10 de juny de 1998, desprecintar el local de l'activitat, durant dues hores el 12 de juny de 1998, perquè els tècnics del titular poguessin prendre les mesures necessàries per a l'elaboració d'un nou projecte.

L'Alcaldia va resoldre, amb data 23 de novembre de 1998, desprecintar el local de l'activitat, el 25 de novembre de 1998, durant tres hores, perquè el titular pogués efectuar diverses actuacions.

La Comissió de Govern va acordar, amb data 19 de març de 1999, desprecintar el local de l'activitat, el 22 de març de 1999, durant 3 hores, perquè el titular pogués fer diverses actuacions.

La Comissió de Govern va acordar, amb data 1 d'octubre de 1999, desprecintar el local de l'activitat, el 6 d'octubre de 1999, durant 2 hores, perquè el titular pogués fer diverses actuacions.

La Comissió de Govern va acordar, amb data 21 de setembre de 2001, desprecintar el local de l'activitat, el 27 de setembre de 2001, durant 2 hores, perquè el titular pogués fer diverses actuacions.

El senyor Antonio Campos Brun va sol·licitar, en data 25 de setembre de 2001, el canvi del dia del desprecinte del local per fer diverses actuacions.

L'article 19.5 de la Llei 10/1990, de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics, disposa que els alcaldes han de procedir al tancament dels locals i els establiments que no tenen llicència.

L'article 6 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Desprecintar, el dimecres 3 d'octubre de 2001, des de les 10 fins a les 12 hores, el local de l'activitat de restaurant-bar (grup D, 3a categoria) al carrer Santa



Margarida, 7, perquè el senyor Antonio Campos Brun pugui recollir els objectes d'ús personal, així com la correspondència.

2. Ordenar a la Policia Municipal que, d'acord amb les indicacions dels tècnics municipals, faci el desprecinte del local esmentat, durant dues hores (des de les 10 fins a les 12 hores).

S'aprova per unanimitat

16. Autoritzar l'expedició d'una ordre de pagament a justificar

Atès que el dia 5 d'octubre està prevista la inauguració del bosc de Can Pantiquet, la qual consistirà en una representació a càrrec de la companyia La Transbesònica de Teatre.

Atès que segons el pressupost presentat per la companyia esmentada, el cost de la representació és de 648.000PTA, de les quals 192.700 PTA (*1.158,15 Euros*) demanen cobrar al comptat dia de la representació.

Atès l'informe del cap de l'àrea de Planificació Urbanística i Medi Ambient de data 19 de setembre de 2001.

Atès l'informe d'Intervenció de Fons de data 21 de setembre de 2001.

Atesa la delegació de competències efectuada per Decret de l'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar el pagament de part de l'espectacle d'inauguració del bosc de Can Pantiquet, per un import de 192.700PTA (cent noranta dues mil set-centes pessetes (*1.158,15 Euros*)).
2. Autoritzar l'expedició d'una ordre de pagament a justificar a nom de Xavier Ludevid Massana per import de 192.700PTA (*1.158,15 Euros*), amb càrrec a la partida E1-22609-4329.

S'aprova per unanimitat

17. Adjudicar el contracte de subministrament de quatre barres electrificades per al Teatre Municipal Can Gomà.

Atesa la necessitat d'instal·lar quatre barres electrificades a l'escenari del Teatre Municipal Can Gomà, per facilitar els treballs de muntatge de llums.

6
D'acord amb els informes del cap de gabinet de Cultura, Promoció Cívica i Joventut de data 18 de setembre de 2001; del tècnic jurídic de l'Àrea de Serveis Personals de data 19 de setembre de 2001; i de la Intervenció municipal.

Atesa la clàusula 19 del Plec de clàusules administratives generals aplicable als contractes de consultoria i assistència, de serveis i de subministrament de l'Ajuntament de Mollet del Vallès.

Atesos els articles 171 i 176 de l'annex del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel que s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 199, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Adjudicar a Disseny Tea 3, SL el contracte menor de subministrament de quatre barres electrificades per al Teatre Municipal Can Gomà.
2. Fixar l'import del contracte en 1.983.079 pessetes (11.918,54 EUR), IVA inclòs.
3. Autoritzar i disposar la despesa corresponent, per un import d'1.983.079 pessetes (11.918,54 EUR) i a càrrec de la partida F1 632 19 4512 del pressupost municipal per a l'any 2001.

S'aprova per unanimitat

18. Convocar el III Premi Juvenil Vicenç Plantada per a l'any 2002.

Ateses les bases del Premi Juvenil Vicenç Plantada, aprovades pel Ple de l'Ajuntament en data 22 de febrer de 2001.

D'acord amb els informes del cap de gabinet de Cultura, Promoció Cívica i Joventut, de data 26 de setembre de 2001; i del tècnic jurídic de l'Àrea de Serveis Personals, de data 26 de setembre de 2001.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Convocar el III Premi Juvenil Vicenç Plantada, amb una dotació econòmica de 200 euros.
2. Fixar el 10 de maig de 2002 com a termini de presentació dels treballs.



3. Fixar el 24 de maig de 2002 com a data de lliurament del premi.

S'aprova per unanimitat

19. Mocions d'urgència

La Comissió acorda per unanimitat declarar d'urgència i tractar en aquesta sessió els assumptes següents:

19.1. Atorgar llicència d'obra major a Nou Monturiol, SL (expt. LU núm. 108/01)

Atesa la instància de referència 5299/01 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 108/01).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 4.2 del Reglament de Disciplina Urbanística.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern.

A C O R D I

1. Atorgar a Nou Monturiol, SL, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, la llicència sol·licitada per realitzar, al carrer Joan Maragall, núm.37-39 i carrer Monturiol, núm. 52-54, de conformitat amb el projecte presentat i sota la direcció de l'Arquitecte Josep Samsó Llenas, les obres de construcció d'un edifici de 12 habitatges, 3 locals comercials i garatge aparcament de vehicles.

La present llicència queda subjecta a les següents condicions:

- 1.1. D'acord amb l'article 73.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la llicència s'entén atorgada, llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, és a dir, sota la sola responsabilitat d'aquell a qui es lliura.
- 1.2. Tot el que disposen les normes urbanístiques vigents s'entendrà inclòs en l'acte d'atorgament de la llicència, per la qual cosa el titular haurà de respectar el contingut explícit de les clàusules i el que implícitament ve definit per l'ordenament urbanístic aplicable.
- 1.3. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals, normes urbanístiques ordenances en el silenci o en la insuficiència de contingut de la llicència, ja que, en qualsevol cas l'interessat podrà adreçar-se a l'Ajuntament per demanar informació.

- 1.4. El termini de finalització de les obres o instal·lacions serà de 12 mesos a partir de la iniciació efectiva d'aquestes, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament. En cas contrari s'entendrà que s'inicia l'endemà de la notificació de l'atorgament de llicència, o en qualsevol altra data que resulti d'inspecció municipal.
- 1.5. El termini d'interrupció màxima de l'obra serà de tres mesos, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament als efectes del còmput del termini de finalització de les obres.
- 1.6. El termini per a l'inici de les obres o instal·lacions és d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.
- 1.7. El transcurs dels terminis indicats en les dues condicions anteriors sense haver acabat o iniciat les obres o instal·lacions respectivament, comportarà la caducitat de la llicència sense necessitat d'advertència prèvia.
- 1.8. En cas de caducitat de la llicència d'obres o instal·lacions no es podran iniciar o prosseguir si no es sol·licita i obté una nova llicència, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, excepte en els casos en què s'hagués acordat la suspensió del seu atorgament.
- 1.9. El titular de la llicència podrà sol·licitar la pròrroga dels terminis d'inici i acabament de les obres, abans de dos o cinc mesos de la finalització, respectivament. La pròrroga s'entendrà concedida "ope legis" per la meitat del termini indicat en les condicions 4a o 6a., i serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència va ser atorgada encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències en casos de pròrroga del termini d'acabament de les obres. La pròrroga de les llicències no podrà ser sol·licitada vàlidament si no ha transcorregut, com a mínim la meitat del termini a què es refereixi la sol·licitud.
- 1.10. La pròrroga del termini per a l'inici de les obres no en comporta, per sí mateixa la pròrroga del termini per a la seva conclusió.
- 1.11. La pròrroga per concloure les obres solament pot ser sol·licitada i obtinguda, si s'ha efectuat el cobriment d'aigües de l'edifici.
- 1.12. Si transcorren els terminis de pròrroga "ope legis" i les obres no s'han iniciat o acabat, la llicència caducarà sense necessitat d'advertiment previ. Per iniciar-les o acabar-les caldrà sol·licitar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, excepte els casos on s'hagués acordat la suspensió de llicències.
- 1.13. El titular de la llicència està obligat a:
- 1.13.1. Construir o reparar la vorera davant de la finca en el termini de l'acabament de l'obra.



- 1.13.2. Reparar o indemnitzar els danys ocasionats en els elements urbanístics del sòl, subsòl i sòl de la via pública.
 - 1.13.3. Instal·lar i mantenir en bon estat de conservació, durant el temps de durada de les obres, la tanca de precaució.
 - 1.13.4. Observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, retirada de deixalles i materials de la via pública i altres de policia aplicables.
 - 1.13.5. Comunicar l'acabament de construcció del primer forjat sobre rasant, cobert d'aigües i acabament de les obres.
- 1.14. No es podran iniciar les activitats objecte d'aquesta llicència, sense que s'hagi presentat per duplicat, visada pel Col·legi Oficial corresponent, la comunicació d'acceptació efectiva de la direcció realitzada pels facultatius nomenats com a directors de l'obra o instal·lació.
- 1.15. Qualsevol tècnic d'obligada intervenció a l'obra o instal·lació que deixés d'actuar-hi haurà de posar-ho en coneixement de l'Administració municipal dins del termini de setanta-dues hores, mitjançant escrit de renúncia, visat pel Col·legi Oficial corresponent.
- El promotor, per poder continuar les obres haurà de nomenar nou tècnic dins del termini dels sis dies següents al cessament de l'anterior o suspendre-les, si no fos que la renúncia afecti obres d'estructura; en aquest cas, caldrà substituir-lo de seguida o paraitzar les obres.
- 1.16. Si l'empresa constructora canviés, el promotor haurà de comunicar-ho a l'administració municipal en el termini de sis dies.
- 1.17. Si durant el transcurs de les obres s'introduïssin modificacions en el projecte, s'haurà de sol·licitar prèviament l'oportuna llicència municipal, segons els criteris de l'article 37 de l'Ordenança Reguladora de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
- 1.18. A l'obra, i visible des de la via pública, es col·locarà el rètol de llicència d'obres, model oficial, on constin: nom i cognoms del promotor, arquitecte, aparellador i constructor, així com dates de concessió i caducitat de la llicència. El rètol ha de quedar instal·lat de forma fixa des del moment de l'inici de l'obra fins a l'obtenció de la llicència d'ocupació.
- 1.19. A l'obra hi haurà a disposició de l'inspector municipal:
- 1.19.1. Document acreditatiu de l'atorgament de la llicència.
 - 1.19.2. Exemplar del projecte aprovat.
 - 1.19.3. Document acreditatiu d'haver comunicat a l'Ajuntament l'efectivitat de la direcció facultativa de les obres o el nomenament, en el seu cas, del tècnic a que es refereix l'article 34 de l'Ordenança Municipal de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
 - 1.19.4. Còpia, en el seu cas, del plànol acreditatiu de la senyalització d'alineacions i rasants.

- 6
- 1.20. La inspecció municipal podrà examinar els treballs sempre que ho cregui convenient, i el titular de la llicència, ell mateix o persona que el representi i el director facultatiu de l'obra, han d'assistir als actes d'inspecció i facilitar l'entrada a la finca als funcionaris. Si s'incompleixen aquests deures, el servei encarregat de la inspecció podrà suspendre provisionalment les obres.
 - 1.21. En el termini de quaranta-vuit hores següents a l'acabament de l'obra, el propietari haurà de :
 - 1.21.1. Col·locar el número corresponent a la finca segons model aprovat.
 - 1.21.2. Col·locar la corresponent placa de retolació del carrer, segons model oficial, quan es tracti de finques situades a l'extrem de qualsevol tram de carrer.
 - 1.22. Dins del mes següent a l'acabament de l'obra es comunicarà a l'Ajuntament mitjançant l'oportú escrit de sol·licitud de llicència d'ocupació o posada en servei.
 - 1.23. A l'obtenció de la llicència d'activitat del garatge aparcament de vehicles.
 - 1.24. A la presentació abans de l'inici de les obres del projecte de caràcter executiu, de nomenament de constructor o visat definitiu del gremi de constructors d'obres de Granollers i a l'ingrés a la tresoreria municipal de les quantitats de 656.915 i 41.090 PTA (3.948,14 i 246.96 Euros) en concepte de dipòsits per garantir el compliment del decret 201/94, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció (addicionals de les quantitats ingressades en data 11 de maig de 2001).
2. Elevar a definitives les LT núm. 183658 i 224846 girades en concepte de taxa de llicència urbanística, expedició de documents administratius i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per imports de 3.964.569 i 1.020.201 PTA (23.827,54 i 6.131,53 Euros) respectivament.
 3. Girar a Nou Monturiol, SL, la LT núm. 224922 per import de 292.000 PTA (1.754,96 Euros) en concepte de taxa per ocupació de la via pública.
 4. Donar-se per assabentada del dipòsits per imports de 1.343.085, 140.450 i 109.130 PTA (8.072,10, 844,12 i 655,88 Euros) ingressats per garantir el compliment del decret 201/94, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció i la correcta reposició dels serveis urbanístics afectats per les obres respectivament.

S'aprova per unanimitat

19.2. Atorgar llicència d'obra major a Estructures Aplicades, SL (Expt. LU núm.1549/01).



Atesa la instància de referència 7524/01 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm.149/01).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 4.2 del Reglament de Disciplina Urbanística.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern.

A C O R D I

1. Atorgar a Estructures Aplicades, SL, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, la llicència sol·licitada per realitzar, al carrer Roger de Llúria, núm.7-9, de conformitat amb el projecte presentat i sota la direcció de l'Arquitecte Francesc Millán i Guasch, les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar de 13 habitatges, local comercial destinat a restaurant i garatge aparcament de vehicles.

La present llicència queda subjecta a les següents condicions:

- 1.1. D'acord amb l'article 73.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la llicència s'entén atorgada, llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, és a dir, sota la sola responsabilitat d'aquell a qui es lliura.
- 1.2. Tot el que disposen les normes urbanístiques vigents s'entendrà inclòs en l'acte d'atorgament de la llicència, per la qual cosa el titular haurà de respectar el contingut explícit de les clàusules i el que implícitament ve definit per l'ordenament urbanístic aplicable.
- 1.3. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals, normes urbanístiques ordenances en el silenci o en la insuficiència de contingut de la llicència, ja que, en qualsevol cas l'interessat podrà adreçar-se a l'Ajuntament per demanar informació.
- 1.4. El termini de finalització de les obres o instal·lacions serà de 12 mesos a partir de la iniciació efectiva d'aquestes, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament. En cas contrari s'entendrà que s'inicia l'endemà de la notificació de l'atorgament de llicència, o en qualsevol altra data que resulti d'inspecció municipal.
- 1.5. El termini d'interrupció màxima de l'obra serà de tres mesos, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament als efectes del còmput del termini de finalització de les obres.
- 1.6. El termini per a l'inici de les obres o instal·lacions és d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.

- 1.7. El transcurs dels terminis indicats en les dues condicions anteriors sense haver acabat o iniciat les obres o instal·lacions respectivament, comportarà la caducitat de la llicència sense necessitat d'advertència prèvia.
- 1.8. En cas de caducitat de la llicència d'obres o instal·lacions no es podran iniciar o prosseguir si no es sol·licita i obté una nova llicència, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, excepte en els casos en què s'hagués acordat la suspensió del seu atorgament.
- 1.9. El titular de la llicència podrà sol·licitar la pròrroga dels terminis d'inici i acabament de les obres, abans de dos o cinc mesos de la finalització, respectivament. La pròrroga s'entendrà concedida "ope legis" per la meitat del termini indicat en les condicions 4a o 6a., i serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència va ser atorgada encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències en casos de pròrroga del termini d'acabament de les obres. La pròrroga de les llicències no podrà ser sol·licitada vàlidament si no ha transcorregut, com a mínim la meitat del termini a què es refereixi la sol·licitud.
- 1.10. La pròrroga del termini per a l'inici de les obres no en comporta, per si mateixa la pròrroga del termini per a la seva conclusió.
- 1.11. La pròrroga per concloure les obres solament pot ser sol·licitada i obtinguda, si s'ha efectuat el cobriment d'aigües de l'edifici.
- 1.12. Si transcorren els terminis de pròrroga "ope legis" i les obres no s'han iniciat o acabat, la llicència caducarà sense necessitat d'advertiment previ. Per iniciar-les o acabar-les caldrà sol·licitar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, excepte els casos on s'hagués acordat la suspensió de llicències.
- 1.13. El titular de la llicència està obligat a:
- 1.13.1. Construir o reparar la vorera davant de la finca en el termini de l'acabament de l'obra.
 - 1.13.2. Reparar o indemnitzar els danys ocasionats en els elements urbanístics del sòl, subsòl i sòl de la via pública.
 - 1.13.3. Instal·lar i mantenir en bon estat de conservació, durant el temps de durada de les obres, la tanca de precaució.
 - 1.13.4. Observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, retirada de deixalles i materials de la via pública i altres de policia aplicables.
 - 1.13.5. Comunicar l'acabament de construcció del primer forjat sobre rasant, cobert d'aigües i acabament de les obres.
- 1.14. No es podran iniciar les activitats objecte d'aquesta llicència, sense que s'hagi presentat per duplicat, visada pel Col·legi Oficial corresponent, la



comunicació d'acceptació efectiva de la direcció realitzada pels facultatius nomenats com a directors de l'obra o instal·lació.

- 1.15. Qualsevol tècnic d'obligada intervenció a l'obra o instal·lació que deixés d'actuar-hi haurà de posar-ho en coneixement de l'Administració municipal dins del termini de setanta-dues hores, mitjançant escrit de renúncia, visat pel Col·legi Oficial corresponent.

El promotor, per poder continuar les obres haurà de nomenar nou tècnic dins del termini dels sis dies següents al cessament de l'anterior o suspendre-les, si no fos que la renúncia afecti obres d'estructura; en aquest cas, caldrà substituir-lo de seguida o paralitzar les obres.

- 1.16. Si l'empresa constructora canviés, el promotor haurà de comunicar-ho a l'administració municipal en el termini de sis dies.
- 1.17. Si durant el transcurs de les obres s'introduïssin modificacions en el projecte, s'haurà de sol·licitar prèviament l'oportuna llicència municipal, segons els criteris de l'article 37 de l'Ordenança Reguladora de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
- 1.18. A l'obra, i visible des de la via pública, es col·locarà el rètol de llicència d'obres, model oficial, on constin: nom i cognoms del promotor, arquitecte, aparellador i constructor, així com dates de concessió i caducitat de la llicència. El rètol ha de quedar instal·lat de forma fixa des del moment de l'inici de l'obra fins a l'obtenció de la llicència d'ocupació.
- 1.19. A l'obra hi haurà a disposició de l'inspector municipal:
- 1.19.1. Document acreditatiu de l'atorgament de la llicència.
 - 1.19.2. Exemplar del projecte aprovat.
 - 1.19.3. Document acreditatiu d'haver comunicat a l'Ajuntament l'efectivitat de la direcció facultativa de les obres o el nomenament, en el seu cas, del tècnic a que es refereix l'article 34 de l'Ordenança Municipal de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
 - 1.19.4. Còpia, en el seu cas, del plànol acreditatiu de la senyalització d'alineacions i rasants.
- 1.20. La inspecció municipal podrà examinar els treballs sempre que ho cregui convenient, i el titular de la llicència, ell mateix o persona que el representi i el director facultatiu de l'obra, han d'assistir als actes d'inspecció i facilitar l'entrada a la finca als funcionaris. Si s'incompleixen aquests deures, el servei encarregat de la inspecció podrà suspendre provisionalment les obres.
- 1.21. En el termini de quaranta-vuit hores següents a l'acabament de l'obra, el propietari haurà de :
- 1.21.1. Col·locar el número corresponent a la finca segons model aprovat.

1.21.2. Col·locar la corresponent placa de retolació del carrer, segons model oficial, quan es tracti de finques situades a l'extrem de qualsevol tram de carrer.

1.22. Dins del mes següent a l'acabament de l'obra es comunicarà a l'Ajuntament mitjançant l'oportú escrit de sol·licitud de llicència d'ocupació o posada en servei.

1.23. A l'obtenció de la llicència d'activitat del garatge aparcament i del restaurant en planta baixa.

1.24. A la presentació abans de l'inici de les obres del projecte de caràcter executiu i de l'estudi de seguretat i salut.

2. Elevar a definitives les LT núm. 213459 i 213460 girades en concepte de taxa de llicència urbanística, expedició de documents administratius i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa per ocupació de la via pública per imports de 5.334.120 i 228.125 PTA (32.085, 71 i 1.371,06 Euros) respectivament.

3. Girar a Estructures Aplicades, SL, la LT núm. 224923 per import d'1.312.033 PTA (7.885,48 Euros) en concepte de taxa de llicència urbanística i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres 8 (adicional de la LT núm. 213459).

4. Donar-se per assabentada dels dipòsits per imports d'1.598.000, 227.240 i 109.760 PTA (9.604,17, 1.365,74 i 659,67 Euros) ingressats per garantir el compliment del decret 201/94, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció i la correcta reposició dels serveis urbanístics afectats per les obres respectivament.

S'aprova per unanimitat

19.3. Atorgar la llicència d'instal·lació de complex cinematogràfic 6 sales a la pl. Major, 17 a Cinemas de Mollet, SL

Cinemas de Mollet, SL va sol·licitar, en data 11 d'abril de 1995, la llicència d'obertura de l'activitat de complex cinematogràfic amb 6 sales a la plaça Major, 17 (exp. 43/95 C).

Cinemas de Mollet, SL va presentar, en data 31 de gener de 2001, un nou projecte refós de l'activitat de complex cinematogràfic amb 6 sales a la plaça Major, 17.

Cinemas de Mollet, SL va presentar, en data 19 de febrer de 2001, un nou annex del projecte de l'activitat esmentada.

La Comissió de Govern va acordar, amb data 2 de març de 2001, informar favorablement sobre la sol·licitud esmentada i trametre-la a la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades i a la Delegació Territorial del Govern a Barcelona de la Generalitat de Catalunya.



La Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades va informar favorablement sobre la sol·licitud de llicència i va qualificar l'activitat esmentada com a molesta, d'acord amb l'article 2 del Reglament de 30-11-1961.

La Delegació Territorial del Govern a Barcelona va establir, amb data 30 de juliol de 2001, els condicionaments a la llicència municipal.

L'article 6 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Atorgar la llicència d'instal·lació de l'activitat de complex cinematogràfic amb 6 sales a la plaça Major, 17, a Cinemas de Mollet, SL, condicionada al compliment de les mesures correctores i dels requisits que s'estableixen a continuació:

Mesures correctores:

1. Les assenyalades en el projecte.
2. Presentar, abans de la visita de comprovació, els documents següents:
 - a) Els certificats tècnics de l'empresa instal·ladora de cadascun dels sistemes de protecció contra incendi (art. 18 del Reglament RD 1942/1993, de 5 de novembre):
 - Sistemes d'hidrants d'incendi
 - Sistemes d'extintors d'incendi
 - Sistemes fixes d'extinció
 - Sistemes de boques d'incendi
 - Sistemes automàtics de detecció
 - Sistemes manuals d'alarma d'incendi
 - b) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions que requereixin una reglamentació específica.
 - c) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi, d'acord amb el RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de 14-12-1993).

- 6
- d) Els certificats de les instal·lacions de protecció antiincendi, lliurats per les empreses instal·ladores i signats pel tècnic de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de data 14-12-1993).
 - e) El certificat que acrediti que les cortines i els elements decoratius són de la classe M1 de reacció al foc, d'acord amb la norma UNE 23-727/81.
 - f) El certificat d'assistència a un curs de formació en higiene alimentària.
 - g) El contracte d'assegurança que cobreixi la responsabilitat civil.
3. Complir la Llei 10/1990, de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics.
 4. Complir les limitacions d'inflamabilitat màxima, pel que fa a les tapisseries del mobles, que cita l'annex 2 de la Circular d'11-05-1984 del Director de la Seguretat de l'Estat (BOP núm. 145, de 18-06-1984).
 5. Elaborar el Pla d'emergència que ordena l'article 24 del Reglament general de policia d'espectacles públics i activitats recreatives (RGPEP i AR-82) (RD núm. 2816/1982) i trametre'n una còpia a la Direcció General de Prevenció i Extinció d'Incendis i de Salvaments de Catalunya.
 6. Assegurar que els aspectes de compartimentació, evacuació, senyalització, comportament al foc i instal·lacions es corresponen amb el contingut dels documents aportats.
 7. Assegurar que totes les portes de sortida que obrin sobre espais generals de pas tinguin protegida la seva obertura per evitar accidents.
 8. Complir les cabudes següents que han de constituir l'aforament de cada sala:
 - 233 persones a la sala 1
 - 184 persones a la sala 2
 - 107 persones a la sala 3
 - 107 persones a la sala 4
 - 184 persones a la sala 5
 - 211 persones a la sala 6.
 9. Adaptar l'edificació per a les persones amb limitacions. El pla d'emergència i autoprotecció de l'establiment ha d'incloure les instruccions precises per atendre la seguretat d'aquests usuaris. Una còpia s'haurà de presentar a la Direcció General d'Emergències i Seguretat Civil.
 10. Assegurar que, a més de la plaça d'espectador per a usuari amb cadira de rodes prevista a cada una de les sales, cal que les dues últimes files de les sales siguin desmuntables per tal d'incrementar el nombre de places adaptades, en el cas que fos necessari.



11. Complir la Llei 11/1997, de 26 d'abril, d'envasos i residus d'envasos. Tots els residus generats per l'activitat es dipositaran dins dels contenidors corresponents de recollida selectiva.
12. Complir la normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.

Requisits:

1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de comprovació favorable.
2. Per obtenir aquesta acta, el peticionari haurà de sol·licitar a l'Ajuntament que faci l'oportuna visita de comprovació. S'acompanyarà a la sol·licitud el document següent:

El certificat del tècnic director de les obres i/o instal·lacions on s'especifiqui que s'ajusten a les autoritzades en la llicència que les empara, que s'han adoptat les mesures correctores imposades i que s'ha verificat que aquestes compleixen la protecció de l'entorn i de l'edifici on s'han situat.

3. En el supòsit que, abans de sol·licitar la visita de comprovació, el titular hagi de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, haurà de comunicar-ho a l'Alcaldia amb cinc dies d'antelació i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran l'entorn ni crearan risc per a les persones ni per als béns.

S'aprova per unanimitat

En aquests moments s'incorpora la Sra. Tura, i passa a presidir la sessió.

19.4. Modificar el contracte dels serveis de Recollida de residus municipals i neteja viària en el terme municipal de Mollet del Vallès

Atès el contracte de gestió dels serveis de Recollida de residus municipals i neteja viària en el terme municipal de Mollet del Vallès formalitzat amb l'adjudicatària UTE Mollet en data 22-4-1999.

Atès l'acord de la Comissió de Govern de data 13 de juliol de 2001, pel que es modifica el contracte esmentat a l'apartat anterior, amb efectes de 15 de juliol de 2001, quan a afegir un operari per la neteja viària en la relació de personal de la concessió per prestar el serveis de neteja viària i, amb efectes de l'1 d'agost de 2001, quant afegir una escombradora VIVA, en la relació de vehicles que presten el servei de neteja viària.

Atesa la Memòria redactada pels Serveis tècnics de Medi Ambient relativa a la necessitat de modificar el contracte de referència en l'àmbit del servei de recollida de

residus municipals con a conseqüència de la conveniència d'ampliar l'àmbit de la recollida de rebuig pel sistema de càrrega lateral, de reduir l'àmbit de la recollida de rebuig pel sistema de càrrega posterior i d'ampliar l'àmbit de la recollida selectiva de la fracció de matèria orgànica a tot el municipi.

Atès el tràmit d'audiència donat a UTE Mollet, la qual ha manifestat la seva conformitat amb la modificació proposada mitjançant escrit de data 27 de setembre de 2001.

Atès l'informe de la Cap de secció lletrada de Planificació Urbanística i Medi Ambient.

Atesos els informes emesos per la Secretaria i Intervenció de Fons.

Atesos els articles 43, 60.1, 102 i 164 de la Llei 13/1995, de 18 de maig, de Contractes de les Administracions Públiques.

Atès l'acord del Ple de l'Ajuntament de 24 de setembre de 1998, de delegació de competències.

Atès l'article 25 del Reglament Orgànic Municipal.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Modificar amb efectes de l'1 d'octubre de 2001, el contracte de gestió dels Serveis de Recollida de residus municipals i Neteja viària en el terme municipal de Mollet del Vallès, en els termes de la Memòria descriptiva de la reestructuració dels serveis de recollida de residus municipals a Mollet del Vallès annexa a aquest acord, redactada pels Serveis tècnics de Medi Ambient.
2. Establir el preu anual de la concessió en 263.223.988 PTA (*1.582.008,03 Euros*), de les quals 121.710.212PTA (*731.493,11 Euros*) corresponen al servei de recollida de residus i 141.513.776 PTA (*850.514,92 Euros*) al servei de neteja viària
3. Aplicar la despesa de 5.541.437 PTA (*33.304,71 Euros*) amb càrrec a la partida E1 22709.4420 del pressupost de 2001.
4. Requerir l'adjudicatària perquè en el termini de 15 dies hàbils següents a la data de la notificació d'aquest acord acrediti que ha complementat la garantia definitiva per import de 886.630 PTA (*5.328,75 Euros*).
5. Citar l'adjudicatari perquè, en el termini de trenta dies hàbils següents a la data de la notificació d'aquest acord, concorri a formalitzar el corresponent contracte administratiu.
6. Donar compte de l'esmentat acord a la Comissió Informativa de Territori en la primera sessió que aquesta celebri.



Ajuntament de
Mollet del Vallès



Ajuntament de
Mollet del Vallès

S'aprova per unanimitat

20. Torn obert de paraules

No n'hi ha.

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.