



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària
31 de juliol de 2006
De 13.00 a 13.10
Sala de Govern

Membres assistents

Josep Maria Garzón Llavina, president
Feliu Guillaumes i Ràfols
Eva Maria Pazos Jiménez

Altres regidors

Nuria Fortuny i Corominas

Pilar González Gil, secretària accidental

Absents

Josep Monràs Galindo
Alicia Domínguez González
Carne Guarro Fores
Ester Safont Artal
Jorge Táboas Suárez

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Correspondència
3. Atorgament d'una llicència d'obra major
4. Acceptació d'una indemnització per danys a mobiliari urbà.
5. Mocions d'urgència
6. Torn obert de paraules

El punt 5 de l'Ordre del dia, Mocions d'urgència, consta dels dictàmens següents:

- 5.1. Permís de l'activitat de restaurant-bar al local Joaquim Mir, 90,
- 5.2. Atorgament de permís municipal ambiental i llicència d'establiment de concurrència pública
- 5.3. Aprovació proposta de conveni amb l'empresa Endesa Distribución Eléctrica, SL

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

La Junta de Govern Local aprova l'acta de la sessió de 24 de juliol de 2006.

2. Correspondència

No n'hi ha.

3. Atorgament d'una llicència d'obra major

Atesa la instància de referencia 8973/06 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 132/06).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics i Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 180.3 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar al senyor Juan Antonio Rubiño Parra, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, la llicència sol·licitada per realitzar, al carrer de Marià Fortuna, núm.24, de conformitat amb el projecte presentat i sota la direcció de l'Arquitecte Amador Martínez García, les obres de reforma d'habitatge unifamiliar entre mitgeres amb garatge en planta baixa.

La present llicència queda subjecta a les següents condicions:

- 1.1. D'acord amb l'article 73.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la llicència s'entén atorgada, llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, és a dir, sota la sola responsabilitat d'aquell a qui es lliura.
- 1.2. Tot el que disposen les normes urbanístiques vigents s'entendrà inclòs en l'acte d'atorgament de la llicència, per la qual cosa el titular haurà de respectar el contingut explícit de les clàusules i el que implícitament ve definit per l'ordenament urbanístic aplicable.
- 1.3. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals, normes urbanístiques ordenances en el silenci o en la insuficiència de contingut de la llicència, ja que, en qualsevol cas l'interessat podrà adreçar-se a l'Ajuntament per demanar informació.



- 1.4. El termini de finalització de les obres o instal·lacions serà de 12 mesos a partir de la iniciació efectiva d'aquestes, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament. En cas contrari s'entendrà que s'inicia l'endemà de la notificació de l'atorgament de llicència, o en qualsevol altra data que resulti d'inspecció municipal.
- 1.5. El termini d'interrupció màxima de l'obra serà de tres mesos, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament als efectes del còmput del termini de finalització de les obres.
- 1.6. El termini per a l'inici de les obres o instal·lacions és d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.
- 1.7. El transcurs dels terminis indicats en les dues condicions anteriors sense haver acabat o iniciat les obres o instal·lacions respectivament, comportarà la caducitat de la llicència sense necessitat d'advertència prèvia.
- 1.8. En cas de caducitat de la llicència d'obres o instal·lacions no es podran iniciar o prosseguir si no es sol·licita i obté una nova llicència, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, excepte en els casos en què s'hagués acordat la suspensió del seu atorgament.
- 1.9. El titular de la llicència podrà sol·licitar la pròrroga dels terminis d'inici i acabament de les obres, abans de la finalització, respectivament. La pròrroga s'entendrà concedida "ope legis" per la meitat del termini indicat en les condicions 1.4 o 1.6., i serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència va ser atorgada encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències en casos de pròrroga del termini d'acabament de les obres.
- 1.10. La pròrroga del termini per a l'inici de les obres no en comporta, per sí mateixa la pròrroga del termini per a la seva conclusió.
- 1.11. Si transcorren els terminis de pròrroga "ope legis" i les obres no s'han iniciat o acabat, la llicència caducarà. Per iniciar-les o acabar-les caldrà sol·licitar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, excepte els casos on s'hagués acordat la suspensió de llicències.
- 1.12. El titular de la llicència està obligat a:
 - 1.12.1. Construir o reparar la vorera davant de la finca en el termini de l'acabament de l'obra.
 - 1.12.2. Reparar o indemnitzar els danys ocasionats en els elements urbanístics del sòl, subsòl i sòl de la via pública.
 - 1.12.3. Instal·lar i mantenir en bon estat de conservació, durant el temps de durada de les obres, la tanca de precaució.
 - 1.12.4. Observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, retirada de deixalles i materials de la via pública i altres de policia aplicables.



1.12.5. Comunicar l'acabament de construcció del primer forjat sobre rasant, cobert d'aigües i acabament de les obres.

1.13. No es podran iniciar les activitats objecte d'aquesta llicència, sense que s'hagi presentat per duplicat, visada pel Col·legi Oficial corresponent, la comunicació d'acceptació efectiva de la direcció realitzada pels facultatius nomenats com a directors de l'obra o instal·lació.

1.14. Qualsevol tècnic d'obligada intervenció a l'obra o instal·lació que deixés d'actuar-hi haurà de posar-ho en coneixement de l'Administració municipal dins del termini de setanta-dues hores, mitjançant escrit de renúncia, visat pel Col·legi Oficial corresponent.

El promotor, per poder continuar les obres haurà de nomenar nou tècnic dins del termini dels sis dies següents al cessament de l'anterior o suspendre-les, si no fos que la renúncia afecti obres d'estructura; en aquest cas, caldrà substituir-lo de seguida o paraitzar les obres.

1.15. Si l'empresa constructora canviés, el promotor haurà de comunicar-ho a l'administració municipal en el termini de sis dies.

1.16. Si durant el transcurs de les obres s'introduïssin modificacions en el projecte, s'haurà de sol·licitar prèviament l'oportuna llicència municipal, segons els criteris de l'article 37 de l'Ordenança Reguladora de Permisos d'Obres i Instal·lacions.

1.17. A l'obra, i visible des de la via pública, es col·locarà el rètol de llicència d'obres, model oficial, on constin: nom i cognoms del promotor, arquitecte, aparellador i constructor, així com dates de concessió i caducitat de la llicència. El rètol ha de quedar instal·lat de forma fixa des del moment de l'inici de l'obra fins a l'obtenció de la llicència d'ocupació.

1.18. A l'obra hi haurà a disposició de l'inspector municipal:

1.18.1. Document acreditatiu de l'atorgament de la llicència.

1.18.2. Exemplar del projecte aprovat.

1.18.3. Document acreditatiu d'haver comunicat a l'Ajuntament l'efectivitat de la direcció facultativa de les obres o el nomenament, en el seu cas, del tècnic a que es refereix l'article 34 de l'Ordenança Municipal de Permisos d'Obres i Instal·lacions.

1.18.4. Còpia, en el seu cas, del plànol acreditatiu de la senyalització d'alineacions i rasants.

1.19. La inspecció municipal podrà examinar els treballs sempre que ho cregui convenient, i el titular de la llicència, ell mateix o persona que el representi i el director facultatiu de l'obra, han d'assistir als actes d'inspecció i facilitar l'entrada a la finca als funcionaris. Si s'incompleixen aquests deures, el servei encarregat de la inspecció podrà suspendre provisionalment les obres.



- 1.20. En el termini de quaranta-vuit hores següents a l'acabament de l'obra, el propietari haurà de :
 - 1.20.1. Col·locar el número corresponent a la finca segons model aprovat.
 - 1.20.2. Col·locar la corresponent placa de retolació del carrer, segons model oficial, quan es tracti de finques situades a l'extrem de qualsevol tram de carrer.
- 1.21. Dins del mes següent a l'acabament de l'obra es comunicarà a l'Ajuntament mitjançant l'oportú escrit de sol·licitud de llicència d'ocupació o posada en servei.
- 1.22. Les obres de reforma de la coberta es limitaran a l'assenyalat en el plànol 13.14 del projecte presentat.
2. Elevar a definitives les liquidacions tributàries núm. 575420 i 575421 girades en concepte de taxa de llicència urbanística i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per imports de 641,38 i 1.710,35 euros, respectivament.
3. Donar-se per assabentada dels dipòsits per imports de 120,20 i 361,68 euros ingressats per garantir el compliment del decret 201/94, de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, modificat pel decret 161/2001, de 12 de juny (residus) i la correcta reposició dels serveis urbanístics afectats per les obres, respectivament.
4. Comunicar al senyor Juan Antonio Rubiño Parra que en cas de que fos necessari per a la realització de les obres ocupar la via pública amb bastida, contenidor o diversos materials de construcció, haurà de sol·licitar prèviament la corresponent llicència municipal, advertint-li que, en cas contrari, l'Ajuntament podrà liquidar-li la taxa corresponent, de conformitat amb l'ordenança fiscal 1.10.

S'aprova per unanimitat

4. Acceptació d'una indemnització per danys a mobiliari urbà.

Atès que la companyia d'assegurances Seguros Mercurio, asseguradora del vehicle B-6908-ND, mitjançant xec bancari del Banc Sabadell Atlántico, per un import de 151,87 €, indemnitza uns danys al mobiliari urbà -marquesina de la parada de taxis de l'avinguda Llibertat-.

Atès el decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2004, de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Acceptar i ingressar a la partida corresponent d'ingressos de l'Ajuntament la indemnització de 151,87 € que, en concepte de rescabament pels danys al mobiliari urbà a dalt esmentats, ens ha fet arribar la companyia Seguros Mercurio.

S'aprova per unanimitat

5. Mocions d'urgència

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat declarar d'urgència i tractar en aquesta sessió els assumptes següents:

5.1. Permís de l'activitat de restaurant-bar al local Joaquim Mir, 90.

Els veïns de l'activitat van posar en coneixement d'aquest Ajuntament queixes pel soroll emès per l'activitat de restaurant-bar situada al carrer Joaquim Mir, 90 baixos de la qual és titular Maria Pilar Carrillo Vera (exp. 80/2005).

L'informe d'inspecció del 27 de juny de 2005 de l'enginyer tècnic de la Secció d'Activitats evidencia la molèstia a l'habitatge veí per causa del soroll emès per l'activitat.

La Junta de Govern Local, en la sessió de 12 de desembre de 2005, va requerir a la titular de l'activitat que en un termini màxim d'un mes, a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació, que entre altres coses, adoptés les mesures correctores necessàries per tal d'evitar l'immissió de soroll a l'habitatge del veí més afectat.

La Junta de Govern Local, en la sessió de 12 de desembre de 2005, va ordenar a la Policia Municipal que, amb el suport dels serveis tècnics municipals de l'Oficina d'Activitats, si en el termini abans atorgat l'interessat no havia complert l'ordre anterior, precintés l'establiment per tal d'evitar el funcionament de l'activitat.

El cap de la Secció d'Activitats i la Policia Municipal van precintar l'establiment el dia 20 de març de 2006.

Els dies 21 i 24 de març i 10 i 21 d'abril de 2006, la senyora Maria del Pilar Carrillo Vera va sol·licitar el desprecinte del local per fer diverses actuacions.

La Junta de Govern Local, en la sessió de 2 de maig de 2005, va ordenar a la Policia Municipal que, d'acord amb les indicacions dels tècnics municipals de l'Oficina d'Activitats, desprecintés el local durant dues hores el 9 de maig de 2006, fet que es va realitzar tal com assenyalen les actes de precinte i desprecinte del cap d'oficina d'Activitats.

El 15 de juny de 2006 la senyora Ma. Pilar Carillo Vera va presentar una proposta d'aïllament acústic d'aquest local i el 30 de juny de 2006 va sol·licitar-ne el desprecinte per realitzar les obres.

El 30 de juny de 2006 el tècnic de l'Oficina d'Activitats va informar favorablement la solució tècnica presentada en la proposta abans esmentada



La Junta de Govern Local de data 3 de juliol de 2006 va acordar que el desprecinte del local es realitzés el 12 de juliol de 2006 per dur a terme les obres de millora de l'aïllament acústic i que es tornés a precintar el 4 d'agost de 2006. A més requeria a la senyora Ma. Pilar Carrillo Vera la presentació de mesures sonomètriques fetes després de l'execució de les obres.

El 12 de juliol de 2006 el cap d'oficina d'Activitats va desprecintar el local abans esmentat.

El 26 de juliol de 2006 la senyora Ma. Pilar Carrillo Vera ha presentat un estudi acústic del local amb les mesures acústiques de comprovació fetes després d'haver fet les obres de millora.

El 28 de juliol el tècnic de l'Oficina d'Activitats informa favorablement els resultats de les mesures presentades i proposa:

1. No executar el punt segon de l'acord del 3 de juliol de 2006 de la Junta de Govern Local.
2. El començament de l'exercici de l'activitat el 2 d'agost de 2006.

L'article 41.7 de l'OMEC estableix que no tindrà caràcter de sanció la clausura o tancament dels locals o instal·lacions que no comptin amb el permís municipal ambiental o la suspensió del seu funcionament fins que es rectifiquin els defectes o es compleixin els requisits legals exigits.

Els articles 30 i 75 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIAM) disposen que la competència per a atorgar llicència i permís ambiental municipal correspon a l'alcalde.

La disposició addicional tercera de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIAM) disposa que l'alcalde requerirà, als titulars de les activitats, la correcció de les deficiències comprovades.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. No executar el precinte del local de l'activitat de restaurant-bar (grup D) al carrer Joaquim Mir, 90, el 4 d'agost de 2006, tal com assenyalava el segon punt de l'acord de la Junta de Govern Local del 3 de juliol de 2006.

S'aprova per unanimitat



5.2. Atorgament de permís municipal ambiental i llicència d'establiment de concurrència pública

MARIA PILAR CARRILLO VERA va sol·licitar, en data 22/04/2005, el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública per exercir l'activitat de restaurant-bar (grup D) al carrer Joaquim Mir, 90 local 1 (exp. 80/2005).

Durant el termini d'informació pública i veïnal no es van produir reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de permís municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 55, de data 4-3-2004) disposa que les activitats relacionades a l'annex III.1 de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 4.8 de la Llei 10/1990, de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics estableix que els ajuntaments han de comunicar a la delegació territorial corresponent del Govern de la Generalitat les resolucions relatives a llicències d'obertura de locals dedicats a espectacles i d'establiments de pública concurrència.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública a MARIA PILAR CARRILLO VERA per exercir l'activitat de restaurant-bar (grup D) al carrer Joaquim Mir, 90 local 1.
2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 2.2. La presentació de la documentació següent:



- a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
 - b) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - c) El certificat d'una entitat d'inspecció i control o d'un tècnic competent en la matèria que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescent, etc.), que el producte de protecció utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.
 - d) El justificant que acrediti que el personal que manipuli aliments ha rebut formació continuada d'acord amb el que disposa el RD 202/2000, d'11 de febrer, pel qual s'estableixen les normes relatives als manipuladors d'aliments.
 - e) El certificat de retirada dels olis vegetals usats, per una empresa homologada per la Junta de Residus de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la normativa vigent.
 - f) El contracte d'assegurances que cobreixi el risc de la responsabilitat civil.
 - g) El certificat de desinsectació, desratització i desinfecció (DDD) emès per una empresa autoritzada.
 - h) La documentació sobre la correcta gestió dels residus.
 - i) El certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajustin al projecte presentat, a les determinacions fixades en la llicència o en el permís municipal.
 - j) La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat ambiental de control (E.A.C.), d'acord amb el que disposa el Capítol II del títol III de l'OIIAM.
- 2.3. El compliment de la normativa següent:
- a) La normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.
 - b) Les connexions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.
- 2.4. La capacitat màxima autoritzada serà de 26 persones.
- 2.5. L'horari de l'activitat serà de 8 a 21 hores.
- 2.6. El nivell sonor interior màxim autoritzat serà de 77 dBA d'acord amb l'article 13 de l'Ordenança municipal d'establiments de concurrència pública en l'àmbit de les activitats recreatives de restauració, musicals, de joc i atraccions, audiovisuals i similars (OMEC).



- 2.7. Les plaques d'identificació homologades amb el número de registre de l'establiment, d'acord amb l'article 8 del Decret 317/1994, de 4 de novembre, del Departament de Comerç, Consum i Turisme, s'han d'exhibir a efectes d'informació.
 - 2.8. Instal·lar rètol a la porta d'accés amb la cabuda màxima autoritzada.
 - 2.9. No instal·lar tarimes de fusta darrera de la barra de bar d'acord amb el Real Decret, de 13 d'octubre de 1983, del Reglament de Menjadors Col·lectius.
 - 2.10. La disposició d'autorització sanitària de funcionament, emesa per la Delegació Territorial de Sanitat i Seguretat Social a Barcelona, d'acord amb el que disposa el RD 3484/2000, de 29 de desembre, sobre la normativa d'higiene per a l'elaboració, distribució i comerç de menjars preparats.
 - 2.11. D'acord amb l'article 32 de la llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, a Catalunya, la senyalització i els cartells d'informació general de caràcter fix dels establiments oberts al públic han de ser redactats, almenys en Català.
3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:
 - 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi portat a terme el control inicial amb resultat favorable.
 - 3.2. En el supòsit que, abans de portar a terme el control inicial, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.
 4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la presentació de l'acta de control periòdic, d'acord amb allò que es disposa a l'article 113 i a la secció 5a del capítol II de l'OIIAM. El primer control es farà vuit anys després de la data de realització del control inicial i la resta de controls vuit anys després de la realització del precedent control periòdic.
 5. En el cas que s'instal·lin màquines recreatives del tipus B s'haurà de legalitzar la seva instal·lació i sotmetre el permís municipal ambiental i d'establiment públic a una revisió periòdica, que es durà a terme a instància del titular de l'activitat, cada quatre anys, a comptar des de la data d'atorgament del permís o, en el seu cas, a comptar des de la data de la darrera revisió.



6. Comunicar aquesta resolució a la Delegació Territorial a Barcelona del Govern de la Generalitat de Catalunya.

S'aprova per unanimitat

5.3. Aprovació proposta de conveni amb l'empresa Endesa Distribución Eléctrica, SL

Atesa la proposta de conveni amb Endesa Distribución Eléctrica, SLU, relatiu als dipòsits per garantir la reposició de serveis urbanístics i la correcta gestió dels residus generats per les obres a la via pública dins del terme municipal de Mollet del Vallès.

Vist l'informe d'Intervenció de Fons de data 28 de juliol de 2006.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret de l'Alcaldia de data 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Aprovar la proposta de conveni que literalment es transcriu:

CONVENI SUBSCRIT ENTRE L'AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS I ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, RELATIU ALS DIPÒSITS PER GARANTIR LA REPOSICIÓ DE SERVEIS URBANÍSTICS I PER GARANTIR LA CORRECTA GESTIÓ DE RESIDUS.

REUNITS

D'una part, el senyor Josep Monràs i Galindo, Alcalde-President de l'Ajuntament de Mollet del Vallès fent ús de les facultats que li atribueix l'article 53.1.a) de la Llei 8/1987, Municipal i de règim local de Catalunya. I de l'altra, el senyor ALEJANDRO FABREGAS I BOSCH, amb DNI 37.261.515C en nom i representació de la companyia ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA, S.L.U., segons poder atorgats davant del notari de Madrid senyor Santiago Rubio Liniers, el 20 de març de 2002 els quals, segons manifestació del mateix interessat no han estat derogats ni modificats i són plenament vigents.

Tots ells en presència de la Secretaria de la Corporació senyora Alícia Puig i Romagosa,

MANIFESTEN:

1. Que l'entitat ENDESA, és una empresa, les activitats de la qual són considerades d'interès general i que realitza l'activitat de distribució elèctrica en aquest municipi de Mollet del Vallès.
2. Que són objecte del present conveni:



- La constitució del un dipòsit per garantir la correcta gestió de residus generats d'acord amb el que determinen l'Ordenança municipal per a la gestió de runes i terres i el Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, modificat pel Decret 161/2001, de 12 de juny.
- La constitució del dipòsit per garantir la reposició de serveis urbanístic, per respondre de les reparacions dels desperfectes ocasionats d'acord amb l'Ordenança d'obres i instal·lacions de serveis en el domini públic municipal.

Ateses les consideracions anteriors, estableixen els següents:

PACTES:

CONSTITUCIÓ DEL DIPÒSIT PER GARANTIR LA REPOSICIÓ DE SERVEIS URBANÍSTICS I PER GARANTIR LA CORRECTA GESTIÓ DE RESIDUS.

1r. ENDESA, per donar compliment a les disposicions contingudes en l'Ordenança municipal per a la gestió de runes i terres i en el Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, modificat pel Decret 161/2001, de 12 de juny, en funció del volum de residus que es generaran, diposita un aval bancari per un import de 36.328,64 Euros, com a garantia obligada durant la vigència d'aquest conveni i que exonera a aquesta companyia a constituir dipòsits en metàl·lic per obres individualitzades. Dels 36.328,64 euros, corresponen:

- 25.242,84 Euros a terres, dels quals 9.015,30 Euros garanteixen la correcta gestió de les terres procedents de les obres a realitzar durant l'exercici de 2006, i la resta per garantir la correcta gestió de les terres procedents de les obres realitzades durant els exercicis de 2002, 2003, 2004 i 2005 (s'annexa quadre en el qual es desglossa l'import que correspon a cada exercici).
- 11.085,80 Euros a altres residus, dels quals 3.606 Euros garanteixen la correcta gestió dels altres residus de la construcció procedents de les obres a realitzar durant l'exercici de 2006, i la resta per garantir la correcta gestió dels altres residus de la construcció procedents de les obres realitzades durant els exercicis de 2002, 2003, 2004 i 2005 (s'annexa quadre en el qual es desglossa l'import que correspon a cada exercici).

2n. ENDESA per tal de garantir la reposició de serveis urbanístics, segons l'ordenança reguladora de d'obres i instal·lacions de serveis en el domini públic municipal, diposita un aval bancari per un import de 138.869,44 Euros, com a garantia obligada durant la vigència d'aquest conveni i que exonera a aquesta companyia a constituir dipòsits en metàl·lic per a obres individualitzades. Dels 138.869,44 euros, 79.200 Euros garanteixen la reposició de serveis urbanístics de les obres a realitzar durant l'exercici de 2006, i la resta per garantir la reposició de serveis urbanístics de les obres realitzades durant els exercicis de 2002, 2003, 2004 i 2005 (s'annexa quadre en el qual es desglossa l'import que correspon a cada exercici).

3r. L'Ajuntament de Mollet del Vallès, prèvia la constitució dels avals esmentats al pacte anterior, i previ els tràmits que corresponguin, retornarà els avals dipositats en aquest Ajuntament, identificats amb els següents números: 2003-1546-0, d'import



Ajuntament de
Mollet del Vallès

63.000 Euros, ingressat en data 11 de juliol de 2003; 2003-1547-0, d'import 6.000 Euros, ingressat en data 11 de juliol de 2003; 2004-1938-0, d'import 10.000 Euros, ingressat en data 24 d'agost de 2004; 2004-1938-0, d'import 60.000 Euros, ingressat en data 24 d'agost de 2004.

4t. La vigència d'aquest conveni s'extendrà a l'exercici econòmic de 2006.

5è. Els avals per imports de 36.328,64 i 138.869,44 euros assenyalades als pactes 1r i 2n d'aquest conveni no es retornaran fins que la totalitat de les obres que garanteixin hagin finalitzat i els serveis tècnics municipals hagin informat que no procedeix l'exigència de cap responsabilitat a l'empresa per les mateixes.

S'aprova per unanimitat

6. Torn obert de paraules

No n'hi ha.

L'alcalde accidental aixeca la sessió, de la qual, com a secretària accidental, estenc aquesta acta.

La secretària accidental



Ajuntament de
Mollet del Vallès

Secretaria General



Ajuntament de
Mollet del Vallès

Alcaldia

Vist i plau
L'alcalde accidental