



AJUNTAMENT DE MOLLET

VALLÈS ORIENTAL

butlletí informatiu n.º 1 octubre MCMLXXX (1980)



Especial Urbanisme

L'Ajuntament de Mollet ha iniciat una àmplia i vasta campanya d'informació pels barris de la població, amb l'objectiu de donar a conèixer a n'aquesta, l'estat urbanístic en què se troba la nostra vila, com a primer pas cap a una segona etapa on ja es presentaran sol.lucions concretes per a la seva discussió i aprovació en pro de conseguir una nova imatge i configuració de Mollet, que és el què es pretén amb la Revisió del Pla General d'Ordenació Urbana.

Com inici d'aquesta campanya, han estat exposats durant la segona setmana d'octubre al barri de l'Estació de França-Can Mulá, vàries gràfiques i plànols que detallen minuciosament la greu situació actual de Mollet, al mateix temps que es projectaven diapositives reflexant aqueixa trista realitat, i una pel·lícula contractada per l'Ajuntament sobre el què és una Revisió del Pla General i el que això significa per la dinàmica d'una ciutat.

L'acolliment de la població, si ens atenem a les aproximadament 1.500 persones que han contemplat aquesta exposició itinerant, demostra l'interés d'una població per participar en el procés emprès amb gran esforç per aquest Ajuntament que intentarà canalitzar les opinions i suggerències a través d'unes enquestes elaborades per la Comissió d'Urbanisme, a fi i efecte d'assolir un nou Pla General ajustat a les necessitats de la majoria.

OBJECTIUS GENERALS DEL PLA GENERAL

Els criteris i solucions generals de planejament d'acord als que tindrán

El Ayuntamiento de Mollet ha iniciado una amplia y vasta campaña de información por los barrios de la población, con objetivo de dar a conocer a ésta el estado urbanístico en que se encuentra nuestra ciudad, como primer paso hacia una segunda etapa donde ya se presentaran soluciones concretas para su discusión y aprobación en pro de conseguir una nueva imagen y configuración de Mollet, que es lo que se pretende con la revisión del Plan General.

Como inicio de esa campaña, han estado expuesto durante la segunda semana de octubre en el barrio de Estación de Francia-Can Mulá varias gráficas y planos que detallan minuciosamente la grave situación actual de Mollet, al mismo tiempo que se proyectaban diapositivas reflejando esa triste realidad, y una película contratada por el Ayuntamiento sobre lo que es una Revisión del Plan General y lo que ello significa para la dinámica de una ciudad.

La acogida de la población, si nos atenemos a las aproximadamente 1.500 personas que han contemplado esta exposición itinerante, demuestra el interés de una población por participar en el proceso emprendido con gran esfuerzo por este Ayuntamiento que intentará canalizar las Comisiones de Urbanismo, a fin y efecto de lograr un nuevo Plan General ajustado a las necesidades de la mayoría.

OBJETIVOS GENERALES DEL PLAN GENERAL

Los criterios y soluciones generales de planeamiento de acuerdo a los

de culminar-se els treballs d'elaboració del Pla, ja van ser aprovats per l'Ajuntament en sessió plenària el passat dia 8, en un document que recull els punts més conflictius.

Així, per exemple, sobre la N-152, s'estudia la creació d'una variant que solucioni el problema del tràfic a través de la població, permetent la seva recuperació com a via urbana.

Contempla també, en el casc urbà, una política de contenció, amb la finalitat d'evitar l'actual procés de densificació i degradació de la trama urbana bé a través de la disminució de la intensitat de l'edificació en alguns sectors o de la reserva d'alguns espais per les necessàries zones verdes o equipaments.

Així mateix, s'observa la previsió, reserva i programació de terrenys per a equipaments i espais lliures d'ús públic en la dimensió, emplaçaments i organització que permetin superar en la mesura possible els dèficits existents tan en la ciutat en el seu conjunt com als diferents barris.

Pel que fa als sempre polèmics terrenys del terme municipal inclosos en l'ACTUR de Gallecs, es qualifiquen com "agrícola públic" els situats al Nord de la B-30, i com zona d'esponjament els situats al Sud de la mateixa autopista.

Amb l'objecte de que aquestes propostes de planejament no fracassin l'Ajuntament ha fixat com data aproximada la de finals d'octubre per a procedir a la suspensió preventiva de llicències. Igualment es proposa com data d'aprovació inicial la del 15 de desembre, una vegada rebudes les suggerències per part de les diferents entitats ciutadanes i públic en general en aquest projecte conjunt que tots tenim d'abordar.

cuales tendrán que culminarse los trabajos de elaboración del Plan fueron ya aprobados por el Ayuntamiento en sesión plenaria el pasado día 8, en un documento que recoge los puntos más conflictivos. Así, por ejemplo, sobre la N-152, se estudia la creación de una variante que solucione el problema del tráfico a través de la población, permitiendo su recuperación como vía urbana.

Contempla también, en el casco urbano, una política de contención, con la finalidad de evitar el actual proceso de densificación y degradación de la trama urbana, bien a través de la disminución de la intensidad de la edificación en algunos sectores o de la reserva de algunos espacios para las necesarias zonas verdes o equipamientos.

Asimismo, se observa la previsión reserva y programación de terrenos para equipamientos y espacios libres de uso público en la dimensión, emplazamientos y organización que permitan superar en la medida de lo posible los déficits existentes tanto en la ciudad en su conjunto como en los diferentes barrios.

Por lo que respecta a los siempre polémicos terrenos del término municipal incluidos en la ACTUR de Gallecs, se califican como agrícola público los situados al norte de la B-30, y como zona de esponjamiento los situados al sur de la misma Autopista.

Con objeto de que estas propuestas de planeamiento no se obstruyan, el Ayuntamiento ha fijado como fecha aproximada la de finales de octubre para proceder a la suspensión preventiva de licencias. Igualmente se propone como fecha de aprobación inicial la del 15 de diciembre, una vez recibidas las sugerencias por parte de las diferentes entidades ciudadanas y públicas en general en este proyecto conjunto que todos debemos abordar.