



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA COMISSIÓ DE GOVERN

Sessió ordinària
14 de setembre de 2001
De 13.45 a 14.25
Sala de Plens

Membres assistents

Montserrat Tura i Camafreita, presidenta
Ezequiel Martín Pérez
Josep Torrecillas i Moreno

Altres regidors

Josep Oriol Fort i Marrugat
María Dolores Heredia Raffaeli

Tècnics

Concepció Bohigas i Bausà
Xavier Ludevid i Masana
Jaume Taxé Pardellans
Oriol Valls i Rovira

Alicia Puig i Romagosa, secretaria
José Manuel Fernández Villaverde, interventor accidental

Incidències

S'hi incorporen

Alicia Domínguez González (Punt 6.2)
Josep Maria Garzón i Llavina (Punt 6.2)
Josep Gordi i Serrat (Punt 6.1)

Absents

Carme Guarro i Fores (s'excusa)
Josep Monràs i Galindo

Ordre del dia

1. Aprovar l'acta de la sessió anterior
2. Correspondència

- 
3. Acceptar una subvenció de l'Àrea d'Educació de la Diputació de Barcelona pel 2001
 4. Atorgar una subvenció puntual al CEIP Col·legis Nous amb motiu del 75è aniversari de l'escola
 5. Aprovar el Pla de seguretat i salut del contracte d'obres Ampliació del cementiri municipal
 6. Mocions d'urgència
 7. Torn obert de paraules

El punt 6 de l'Ordre del dia, Mocions d'urgència, consta dels dictàmens següents:

- 6.1. Atorgar llicència d'obra major a Bonanova Constructora Promotora, SA (expt. LU núm. 412/99)
- 6.2. Adjudicar el contracte de subministrament i col·locació de jocs infantils al Bosc de Can Pantiquet
- 6.3 Declaració amb motiu dels atacs terroristes als EUA

1. Aprovar l'acta de la sessió anterior

La Comissió aprova l'acta de la sessió de 7 de setembre de 2001

2. Correspondència

No n'hi ha.

3. Acceptar una subvenció de l'Àrea d'Educació de la Diputació de Barcelona pel 2001

Atès l'escrit de l'Àrea d'Educació de la Diputació de Barcelona, de 25 de juliol de 2001, en el qual es comunica l'atorgament d'una subvenció a favor de l'Ajuntament en matèria d'activitats educatives.

Atès l'informe del cap d'oficina d'Ensenyament, de 6 de setembre de 2001.

Atès l'informe del tècnic jurídic de l'Àrea de Serveis Personals, de 7 de setembre de 2001.

Atès l'article 119.3 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Acceptar la subvenció atorgada per l'Àrea d'Educació de la Diputació de Barcelona en matèria d'activitats educatives, per un import de 3.700.000 PTA (22.237,45 euros).

S'aprova per unanimitat



4. Atorgar una subvenció puntual al CEIP Col·legis Nous amb motiu del 75è aniversari de l'escola

Atesa la sol·licitud de subvenció presentada pel CEIP Col·legis Nous amb motiu de la celebració del 75è aniversari de l'escola.

Atès l'informe del cap d'oficina d'Ensenyament de 18 de juliol de 2001, on es valora de forma positiva l'atorgament d'una subvenció a l'escola.

Ateses les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i convenis de col·laboració, aprovades pel Ple de l'Ajuntament el 18 de març de 1992.

Atès l'informe del tècnic jurídic de l'Àrea de Serveis Personals, de 20 de juliol de 2001.

Atès l'informe de la Intervenció municipal.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Atorgar al CEIP Col·legis Nous una subvenció de 200.000 PTA (*1.202,02 euros*) amb motiu de la celebració del 75è aniversari de l'escola.
2. Aprovar la despesa i reconèixer l'obligació corresponent, per un import de 200.000 PTA (*1.202,02 euros*) i amb càrrec a la partida F3 489 00 4222 del pressupost municipal per a l'any 2001.
3. Ordenar el pagament de la subvenció en dos terminis, cadascun dels quals pel 50% del total: el primer, al més aviat possible; i el segon, quan l'escola hagi presentat la documentació justificativa de la subvenció concedida.
4. Requerir l'escola perquè presenti la documentació justificativa de la subvenció concedida, d'acord amb allò que estableixen les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i convenis de col·laboració.

S'aprova per unanimitat

5. Aprovar el Pla de seguretat i salut del contracte d'obres Ampliació del cementiri municipal

Atès que la Comissió de Govern prengué en sessió de 9-3-01 l'acord d'aprovar el projecte de l'obra local ordinària Ampliació del cementiri municipal 2001 (Exp. COOB/01006), el qual conté l'Estudi bàsic de seguretat i salut.

Atès que l'Ajuntament de Mollet del Vallès i l'adjudicatària Construcciones Curto, SA formalitzaren en data 31-7-2001 el contracte administratiu de l'obra esmentada.

Atès que Construcciones Curto, SA ha presentat en data 10-9-01 el Pla de seguretat i salut de l'obra esmentada, el qual estudia, desenvolupa i complementa les previsions contingudes en l'Estudi bàsic de seguretat i salut.

Atès que l'arquitecte supervisor d'Obres i Infraestructures, director facultatiu de l'obra esmentada, ha emès en data 10-9-01 informe sobre el Pla de Seguretat i salut esmentat.

Atès l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en obres de construcció.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Aprovar el Pla de seguretat i salut del contracte d'obres Ampliació del cementiri municipal, elaborat per l'adjudicatària Construcciones Curto, SA i informat pel director facultatiu.

S'aprova per unanimitat

6. Mocions d'urgència

La Comissió acorda per unanimitat declarar d'urgència i tractar en aquesta sessió els assumptes següents:

6.1. Atorgar llicència d'obra major a Bonanova Constructora Promotora, SA (expt. LU núm. 412/99)

Atesa la instància de referència 21087/99 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 412/99).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 4.2 del Reglament de Disciplina Urbanística.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern.

A C O R D I

1. Atorgar a Bonanova Constructora Promotora, SA, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, la llicència sol·licitada per realitzar, al solar situat



al carrer Serafi Pitarra s/n a 29 m del carrer Vicenç Fonolleda, de conformitat amb el projecte presentat i sota la direcció de l'Arquitecte Jordi Querol Piera, les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar de 19 habitatges i garatge aparcament de vehicles.

La present llicència queda subjecta a les següents condicions:

- 1.1. D'acord amb l'article 73.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la llicència s'entén atorgada, llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, és a dir, sota la sola responsabilitat d'aquell a qui es lliura.
- 1.2. Tot el que disposen les normes urbanístiques vigents s'entendrà inclòs en l'acte d'atorgament de la llicència, per la qual cosa el titular haurà de respectar el contingut explícit de les clàusules i el que implícitament ve definit per l'ordenament urbanístic aplicable.
- 1.3. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals, normes urbanístiques ordenances en el silenci o en la insuficiència de contingut de la llicència, ja que, en qualsevol cas l'interessat podrà adreçar-se a l'Ajuntament per demanar informació.
- 1.4. El termini de finalització de les obres o instal·lacions serà de 24 mesos a partir de la iniciació efectiva d'aquestes, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament. En cas contrari s'entendrà que s'inicia l'endemà de la notificació de l'atorgament de llicència, o en qualsevol altra data que resulti d'inspecció municipal.
- 1.5. El termini d'interrupció màxima de l'obra serà de tres mesos, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament als efectes del còmput del termini de finalització de les obres.
- 1.6. El termini per a l'inici de les obres o instal·lacions és d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.
- 1.7. El transcurs dels terminis indicats en les dues condicions anteriors sense haver acabat o iniciat les obres o instal·lacions respectivament, comportarà la caducitat de la llicència sense necessitat d'advertència prèvia.
- 1.8. En cas de caducitat de la llicència d'obres o instal·lacions no es podran iniciar o prosseguir si no es sol·licita i obté una nova llicència, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, excepte en els casos en què s'hagués acordat la suspensió del seu atorgament.
- 1.9. El titular de la llicència podrà sol·licitar la pròrroga dels terminis d'inici i acabament de les obres, abans de dos o cinc mesos de la finalització, respectivament. La pròrroga s'entendrà concedida "ope legis" per la meitat del termini indicat en les condicions 4a o 6a., i serà vàlida l'ordenació vigent

6 en el moment que la llicència va ser atorgada encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències en casos de pròrroga del termini d'acabament de les obres. La pròrroga de les llicències no podrà ser sol·licitada vàlidament si no ha transcorregut, com a mínim la meitat del termini a què es refereixi la sol·licitud.

- 1.10. La pròrroga del termini per a l'inici de les obres no en comporta, per sí mateixa la pròrroga del termini per a la seva conclusió.
- 1.11. La pròrroga per concloure les obres solament pot ser sol·licitada i obtinguda, si s'ha efectuat el cobriment d'aigües de l'edifici.
- 1.12. Si transcorren els terminis de pròrroga "ope legis" i les obres no s'han iniciat o acabat, la llicència caducarà sense necessitat d'avertiment previ. Per iniciar-les o acabar-les caldrà sol·licitar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, excepte els casos on s'hagués acordat la suspensió de llicències.
- 1.13. El titular de la llicència està obligat a:
 - 1.13.1. Construir o reparar la vorera davant de la finca en el termini de l'acabament de l'obra.
 - 1.13.2. Reparar o indemnitzar els danys ocasionats en els elements urbanístics del sòl, subsòl i sòl de la via pública.
 - 1.13.3. Instal·lar i mantenir en bon estat de conservació, durant el temps de durada de les obres, la tanca de precaució.
 - 1.13.4. Observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, retirada de deixalles i materials de la via pública i altres de policia aplicables.
 - 1.13.5. Comunicar l'acabament de construcció del primer forjat sobre rasant, cobert d'aigües i acabament de les obres.
- 1.14. No es podran iniciar les activitats objecte d'aquesta llicència, sense que s'hagi presentat per duplicat, visada pel Col·legi Oficial corresponent, la comunicació d'acceptació efectiva de la direcció realitzada pels facultatius nomenats com a directors de l'obra o instal·lació.
- 1.15. Qualsevol tècnic d'obligada intervenció a l'obra o instal·lació que deixés d'actuar-hi haurà de posar-ho en coneixement de l'Administració municipal dins del termini de setanta-dues hores, mitjançant escrit de renúncia, visat pel Col·legi Oficial corresponent.

El promotor, per poder continuar les obres haurà de nomenar nou tècnic dins del termini dels sis dies següents al cessament de l'anterior o suspendre-les, si no fos que la renúncia afecti obres d'estructura; en aquest cas, caldrà substituir-lo de seguida o paraitzar les obres.

- 1.16. Si l'empresa constructora canviés, el promotor haurà de comunicar-ho a l'administració municipal en el termini de sis dies.



- 1.17. Si durant el transcurs de les obres s'introduïssin modificacions en el projecte, s'haurà de sol·licitar prèviament l'oportuna llicència municipal, segons els criteris de l'article 37 de l'Ordenança Reguladora de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
- 1.18. A l'obra, i visible des de la via pública, es col·locarà el rètol de llicència d'obres, model oficial, on constin: nom i cognoms del promotor, arquitecte, aparellador i constructor, així com dates de concessió i caducitat de la llicència. El rètol ha de quedar instal·lat de forma fixa des del moment de l'inici de l'obra fins a l'obtenció de la llicència d'ocupació.
- 1.19. A l'obra hi haurà a disposició de l'inspector municipal:
 - 1.19.1. Document acreditatiu de l'atorgament de la llicència.
 - 1.19.2. Exemplar del projecte aprovat.
 - 1.19.3. Document acreditatiu d'haver comunicat a l'Ajuntament l'efectivitat de la direcció facultativa de les obres o el nomenament, en el seu cas, del tècnic a que es refereix l'article 34 de l'Ordenança Municipal de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
 - 1.19.4. Còpia, en el seu cas, del plànol acreditatiu de la senyalització d'alineacions i rasants.
- 1.20. La inspecció municipal podrà examinar els treballs sempre que ho cregui convenient, i el titular de la llicència, ell mateix o persona que el representi i el director facultatiu de l'obra, han d'assistir als actes d'inspecció i facilitar l'entrada a la finca als funcionaris. Si s'incompleixen aquests deures, el servei encarregat de la inspecció podrà suspendre provisionalment les obres.
- 1.21. En el termini de quaranta-vuit hores següents a l'acabament de l'obra, el propietari haurà de :
 - 1.21.1. Col·locar el número corresponent a la finca segons model aprovat.
 - 1.21.2. Col·locar la corresponent placa de retolació del carrer, segons model oficial, quan es tracti de finques situades a l'extrem de qualsevol tram de carrer.
- 1.22. Dins del mes següent a l'acabament de l'obra es comunicarà a l'Ajuntament mitjançant l'oportú escrit de sol·licitud de llicència d'ocupació o posada en servei.
- 1.23. A la presentació abans de l'inici de les obres del projecte d'execució.
- 1.24. A l'obtenció de la llicència d'activitat del garatge aparcament de vehicles.
- 1.25. Les portes d'evacuació del garatge obriran cap l'exterior sense envair l'espai públic.
- 1.26. D'acord amb les rasants definides al plànol que s'adjunta.

- 
2. Elevar a definitiva la LT núm. 91490 girada en concepte de taxa de llicència urbanística i segells municipals per import de 1,783.500 PTA (10.719,05 Euros).
 3. Girar a Bonanova Constructora Promotora, SA, la LT núm. 224058 per import de 3.801.600 PTA (22.848,08 Euros) en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
 4. Donar-se per assabentada dels dipòsits per imports 1.929.500, 229.000 i 25.213.186 PTA (11.596,53, 1.376,32 i 151.534,30 Euros) ingressats per garantir el compliment del decret 201/94, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció i l'obligació de costejar la part proporcional de les despeses d'urbanització del "Projecte d'urbanització parcial dels carrers Vicenç Fonolleda, Serafi Pitarra, Can Filosa i plaça Frederic Ros Sallent".

S'aprova per unanimitat

6.2. Adjudicar el contracte de subministrament i col·locació de jocs infantils al Bosc de Can Pantiquet

Atès l'expedient de contractació del subministrament i col·locació de jocs infantils al Bosc de Can Pantiquet (Exp. COSU/01071).

Ateses les ofertes presentades per Lappset España VR, SL, BDU Barcelona Disseny Urbà, BCN Mobiliario y Jardinería, SL i HAGS-SweLek, SA.

Atès l'informe emès pel cap d'Oficina de Jardineria de data 12-9-2001.

Atès l'informe emès per la Intervenció de Fons.

Atesos els articles 56 i 176 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques i la clàusula 19.1 del Plec de clàusules administratives generals aplicable als contractes de consultoria i assistència, de serveis, i de subministrament de l'Ajuntament de Mollet del Vallès.

Atesa la delegació de competències efectuada per l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Adjudicar el contracte menor Subministrament i col·locació del Joc Conjunt QJ059 amb tobogan i pòrtic d'engronxador amb dues cadires en el Bosc de Can Pantiquet a l'empresa Lappset España VR, SL, per un import total de 1.803.056 pessetes (10.836,58 euros), IVA inclòs, segons oferta 01-1708 presentada.



2. Aplicar la despesa de 1.803.056 pessetes (10.836,58 euros) a la partida E0 601 47 4323 del pressupost de despeses de 2001.

S'aprova per unanimitat

6.3 Declaració amb motiu dels atacs terroristes als EUA

Davant els atacs terroristes perpetrats contra els Estats Units d'Amèrica el passat 11 de setembre, amb un balanç provisional de milers de morts i de ferits i amb una destrucció invaluable de bens materials, aquest Ajuntament en nom de la ciutat fa la següent declaració:

Dimarts passat, Onze de Setembre, el poble nord-americà va patir un dels atacs terroristes més cruels i sagnants mai imaginat. De res li ha servit als EUA el seu poder polític i econòmic davant l'instint assassí dels fenòmens terroristes mundials.

Davant aquests fets, volem manifestar en nom de la ciutat:

1. La nostra solidaritat amb les víctimes, familiars i amics.
2. El nostre ferm convenciment que amb la violència no es pot defensar cap objectiu.

I volem demanar:

1. Als dirigents mundials, serenor i lucidesa a l'hora de prendre decisions, i que aquestes decisions no afectin indiscriminadament països, pobles i nacions senceres. De la mateixa manera que no culpabilitzem el poble basc per les accions d'una minoria com és ETA, no podem culpabilitzar una raça, un país o una religió per un atemptat, per una acció terrorista o bèlica.
2. Als països, organitzacions i persones que justifiquen, d'una manera o altra el terrorisme, dir-los que la violència sempre comporta més violència. Mai, pau, justícia ni solidaritat.
3. Als ciutadans i ciutadanes de tot el món, que continuem treballant activament per a la pau. Perquè la pau no se'ns regala, ja ho sabem prou a través de cada atemptat. I la solució no està en augmentar la militarització.
4. Als poders polítics i econòmics, que treballin per un món més just i solidari. Perquè sovint, en la injustícia de situacions extremes, com el cas de l'Orient Mitjà, es couen la violència temerària i la manca de respecte per la vida.
5. A tots, des del lloc on estem, perquè continuem treballant per eliminar les injustícies socials, econòmiques i polítiques, com a únic i definitiu camí cap a la pau al món.

VISCA LA PAU!

S'aprova per unanimitat

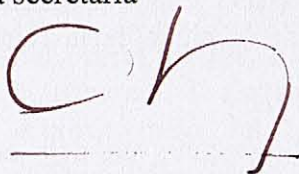
6

7. Torn obert de paraules

No n'hi ha.

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària



Vist i plau
L'alcaldeessa

