



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA COMISSIÓ DE GOVERN

Sessió ordinària
6 de juny de 2003
De 13.50 a 14.15
Sala de Govern

Membres assistents

Montserrat Tura i Camafreita, presidenta
Alicia Domínguez González
Carme Guarro i Fores
Josep Monràs i Galindo
Josep Torrecillas i Moreno

Altres regidors

Martín Turégano Guillamon

Tècnics

Xavier Ludevid i Masana
Oriol Valls i Rovira

Alicia Puig i Romagosa, secretària
José Manuel Fernández Villaverde, interventor accidental

Absents

Josep Maria Garzón i Llavina
Josep Gordi i Serrat
Ezequiel Martín Pérez

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Correspondència
3. Resolució de reclamacions de responsabilitat patrimonial
4. Acceptació indemnització
5. Declaració com a bé no utilitzable material inventariat divers i alienar-lo
6. Aprovació de destinació d'una aportació econòmica a la fundació Josep Comaposada
7. Aprovació d'una ajuda econòmica d'urgència al comitè català d'ACNUR per a tasques humanitàries i ajuda a refugiats a l'Iraq
8. Acceptació d'una subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona
9. Adjudicació d'un contracte d'obres

10. Aprovació d'una certificació d'obres
11. Aprovació d'un conveni de col·laboració amb entitat cultural
12. Concessió d'una subvenció a la Casa asil Parroquial La Inmaculada per a l'any 2003
13. Concessió d'ajuts per a llars d'infants pel 3r.trimestre escolar 2002-2003 destinades a famílies amb pocs recursos econòmics
14. Concessió d'una subvenció al Club d'Escacs Mollet per al 3r. torneig Ciutat de Mollet
15. Mocions d'urgència
16. Torn obert de paraules

El punt 15 de l'Ordre del dia, Mocions d'urgència, consta dels dictàmens següents:

- 15.1. Aprovació del plec de clàusules administratives particulars del contracte d'obres Reurbanització de part de les voreres de l'illa delimitada pels carrers Can Pantiquet, Can Flequer, Can Mollet i Sant Roc, i aplicació procediment negociat sense publicitat
- 15.2. Atorgament llicència obres majors a Heredia Habitatges, SL
- 15.3. Aprovació de la memòria valorada Instal·lació elèctrica de la Pista Municipal d'Atletisme La Pedra Salvadora

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

La Comissió aprova l'acta de la sessió de 30 de maig de 2003.

2. Correspondència

S'informa de la sentència del Jutjat Contenciós Administratiu núm.4 de Barcelona que desestima el recurs interposat per Juan Moreno Muñoz contra la resolució de l'Alcaldia de 5-2-2001, de denegació de la legalització d'unes obres a la finca de Can Veira de Gallecs.

3. Resolució de reclamacions de responsabilitat patrimonial

3.1. Estimació d'una reclamació de responsabilitat patrimonial

Atesa la reclamació presentada per Autoreparación, SL, de referència 1528/03, per, segons exposa, danys al seu vehicle B-4198-HL quan la brigada de Parcs i Jardins realitzava treballs de neteja d'herbes en el camp enfront del cr. Immaculada.

Vist l'informe del cap de secció de Serveis Jurídics Centrals i de la Intervenció de Fons.

Atès allò que disposa l'article 6.1 del Reglament del procediment en matèria de responsabilitat patrimonial, aprovat per RD 429/1993, de 26 de març.

Atès el decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern



A C O R D I

1. Estimar la petició d'indemnització per responsabilitat patrimonial presentada per Autoreparación, S, atesos els danys al seu vehicle.
2. Autoritzar alhora que diposar l'obligació de la despesa de 232,44 €, amb càrrec a la partida A2 226 08 1211 del pressupost vigent, a nom de Autoreparación, SL.

S'aprova per unanimitat

3.2. Estimació d'una reclamació de responsabilitat patrimonial

Atesa la reclamació presentada per la senyora Neus Cutillas Blázquez, de referència 9244/03, sobre responsabilitat patrimonial per, segons exposa, danys al seu vehicle B-3174-PT quan la Brigada de Parcs i Jardins realitzava treballs de neteja d'herbes al cr. Antònia Canet (davant el monument de Rafael Casanova).

Vist l'informe del cap de secció de Serveis Jurídics Centrals i de la Intervenció de Fons.

Atès allò que disposa l'article 6.1 del Reglament dels procediments en matèria de responsabilitat aprovat per RD 429/1993, de 26 de març.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Estimar la petició d'indemnització de responsabilitat patrimonial presentada per la senyora Neus Cutillas Blázquez, atesos els danys al seu vehicle.
2. Autoritzar alhora que disposar l'obligació de la despesa de 97,17 €, amb càrrec a la partida A2 226 08 1211 del pressupost vigent, a nom de Neus Cutillas Blázquez.

S'aprova per unanimitat

3.3. Desestimació d'una reclamació de responsabilitat patrimonial

Atesa la reclamació presentada per la senyora Dolores Dorado González, de referència 21587/02 per lesió en caure a la cantonada del cr. Ferrocarril amb av. Caldes degut, segons exposa, al mal estat de la vorera.

Vist l'informe del cap de secció de Serveis Jurídics Centrals.

Ateses les al·legacions presentades per la senyora Dorado i, que l'empresa CTP Grup Cobra no n'ha presentat.

Atès allò que disposa l'article 6.1 del Reglament del procediment en matèria de responsabilitat patrimonial, aprovat per RD 429/1993, de 26 de març.

Atès el decret d'alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Desestimar la petició d'indemnització sobre responsabilitat patrimonial presentada per la senyora Dolores Dorado González, per manca de la necessària relació de causalitat entre el dany sofert i el funcionament normal o anormal de cap servei públic municipal, doncs, en el cas d'haver-hi responsabilitat, aquesta seria de l'empresa CTP Grup Cobra (Apartat de Correus 229, 08400 Granollers).
2. Informar així mateix a la senyora Dorado que, de forma cautelar, es notifica el present acord al corredor d'assegurances de l'Ajuntament (Aon Gil y Carvajal, av. Diagonal 530, 2n i 3r, 08006 Barcelona), als efectes escaients.

S'aprova per unanimitat

3.4. Desestimació de reclamació de responsabilitat patrimonial

Atesa la reclamació presentada per la senyora Ma. Angeles Juárez Ruiz, en representació del seu fill Rafael Monzón Juárez, de referència 3968/03, sobre responsabilitat patrimonial per, segons exposa, lesió en entrebancar-se amb una fusta posada a la sortida de la sucursal de "La Caixa", a l'avinguda Gaudí, per les obres que s'estaven realitzant.

Vist l'informe del cap de secció de Serveis Jurídics Centrals.

Ateses les al·legacions presentades per la senyora Juárez i, que l'empresa Agustí y Masoliver no n'ha presentat.

Atès allò que disposa l'article 6.1 del Reglament del procediment en matèria de responsabilitat patrimonial, aprovat per RD 429/1993, de 26 de març.

Atès el decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Desestimar la petició d'indemnització sobre responsabilitat patrimonial presentada per la senyora Ma. Angeles Juárez Ruiz, en representació del seu fill Rafael Monzón Juárez, per manca de nexa causal entre la lesió i el funcionament dels serveis públics municipals, doncs, en el cas d'haver-hi responsabilitat, aquesta seria de l'empresa Agustí y Masoliver SA (Cr. Alvarez de Castro, 123; 17820 Banyoles).



2. Informar així mateix, a la senyora Juárez que, de forma cautelar, es notifica al present acord al corredor d'assegurances de l'Ajuntament (Aon Gil y Carvajal, av. Diagonal 530, 2n i 3r, 08006 Barcelona).

S'aprova per unanimitat

4. Acceptació indemnització

Atès el manament de devolució E-0123517, per import de 576,08 € que, en pagament de la indemnització en sentència ferma recaiguda en el procediment abreujat 181/2002 A, ens ha lliurat el Jutjat Penal núm. 2 de Granollers.

Atès que l'esmentat manament guarda relació amb uns danys al camp de futbol de la Zona Sud produïts en data 15-09-01.

Atès el decret d'alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Acceptar i ingressar a la partida corresponent del pressupost d'ingressos de l'Ajuntament, la indemnització de 576,08 €, en concepte de rescabament per uns danys al camp de futbol de la Zona Sud.

S'aprova per unanimitat

5. Declaració com a bé no utilitzable material inventariat divers i alienar-lo

Atesa la relació de béns assentats a l'epígraf de béns mobles de l'inventari municipal amb els números que tots seguit s'indiquen: 924 i 3797.

Atès que tots dos han esdevinguts inservibles per exhauriment de la seva vida útil.

Atès l'informe del cap de secció de Serveis Jurídics Centrals, 04-06-03, així com el de la Intervenció de fons.

Atès allò que es preveu als articles 15 i 45 del Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya.

Atès l'article 21.1.p) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local.

Atès el Decret d'Alcaldia 1477/1999, de 3 de juliol, sobre delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Declarar béns no utilitzables per a la normal prestació del servei els béns mobles inventariats amb els números a dalt esmentats.
2. Adjudicar aquesta remesa de béns al Consorci de Gestió de Residus del Vallès Oriental.

S'aprova per unanimitat

6. Aprovació de destinació d'una aportació econòmica a la fundació Josep Comaposada

La Fundació Josep Comaposada és una fundació privada sense ànim de lucre que té la finalitat de fomentar la cooperació internacional, la cultural i la formació dels treballadors a través de projectes de cooperació al desenvolupament en diversos països del tercer món.

A finals de desembre la Comissió de Govern va aprovar l'aportació al projecte Construcció d'un centre cultural comunitari, amb biblioteca, magatzem, botiga d'antiguitats, sales d'activitats juvenils al municipi de Cascorro (Cuba). Però la Fundació Comaposada, coordinadora del projecte va visitar la zona i els responsables locals i provincials van explicar les dificultats de tipus burocràtic que tenia aquest projecte i que al passat mes d'abril, s'han transformat en insalvables amb l'anul·lació de que les autoritats cubanes de Camagüey no està en disposició d'aportar la part nacional al projecte.

El nou projecte proposat, en substitució de l'aprovat en desembre, és bàsicament la compra de materials per millorar les condicions de funcionament de l'escola d'educació especial José Martí Pérez de Banes-Holguín (Cuba) on es repintarà l'escola i es repararà la instal·lació elèctrica.

Vist l'Informe del cap de l'Oficina de Democràcia, Pau i Solidaritat, amb el vistiplau de la cap del departament de Relacions Ciutadanes i Acció Institucional.

Vist l'informe d'Intervenció

Atès la delegació de competències efectuada per Decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar un canvi de projecte en l'aportació econòmica de 2.500 euros aprovada a la Comissió de Govern del 20 de desembre de 2002 al projecte Construcció d'un centre cultural comunitari, amb biblioteca, magatzem, botiga d'antiguitats, sales d'activitats juvenils al municipi de Cascorro (Cuba) de la Fundació Josep Comaposada cap al projecte Compra de materials per millorar l'escola d'educació especial José Martí Pérez de Banes-Holguín (Cuba).



2. Requerir a la Fundació Comaposada, per tal que presenti la documentació justificativa de conformitat amb la normativa de subvencions i convennis.

S'aprova per unanimitat

7. Aprovació d'una ajuda econòmica d'urgència al comitè català d'ACNUR per a tasques humanitàries i ajuda a refugiats a l'Iraq

Després dels diferents conflictes civils i la guerra il·legal d'algunes potències internacionals i de països aliats i els tretze anys d'embargament internacional al seu règim, la població civil iraquiana està fortament debilitada i castigada. Des del comitè català d'ACNUR s'està treballant per desplegar equips d'emergència a la zona i acollir refugiats, on romanen el temps necessari, garantint la cobertura de les seves necessitats mèdiques, alimentàries i d'altre tipus.

La Regidoria de Pau i Solidaritat ha recollit la proposta del comitè català d'ACNUR, amb el qual col·labora l'Ajuntament de Mollet del Vallès des, que demana aportacions econòmiques per a un projecte d'ajuda humanitària a refugiats a l'Iraq.

Vist l'Informe del cap de l'Oficina de Democràcia, Pau i Solidaritat, amb el vistiplau de la cap del departament de Relacions Ciutadanes i Acció Institucional.

Vist l'informe d'Intervenció

Atès la delegació de competències efectuada per Decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar una aportació econòmica de 4.000 euros al projecte del comitè català d'ACNUR "Emergència per cobrir les necessitats mèdiques i alimentàries dels refugiats de les guerres, embargament, i de la guerra de l'Iraq.
2. Aprovar la despesa i ordenar-ne el pagament a càrrec a la partida A5.489.00.3139 del pressupost d'enguany.
3. Requerir a ACNUR-Catalunya, per tal que presenti la documentació justificativa de conformitat amb la normativa de subvencions i convennis.

S'aprova per unanimitat

8. Acceptació d'una subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona

Atesa la resolució del Diputat President de l'Àrea de Cooperació de la Diputació de Barcelona de data 6-5-2003 d'aprovar, en el marc del Protocol General "Xarxa

Barcelona-Municipis de Qualitat", l'atorgament d'una subvenció d'import 50.000,00 euros per a l'actuació F2 Remodelació Camp de Futbol municipal Germans Gonzalvo (Exp. COSB/03063).

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Acceptar la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona, en el marc del Protocol General "Xarxa Barcelona-Municipis de Qualitat", per a l'actuació F2 Remodelació Camp de Futbol municipal Germans Gonzalvo, per import de 50.000,00 euros.

S'aprova per unanimitat

9. Adjudicació d'un contracte d'obres

Atès l'expedient tramitat per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert i forma de subhasta, del contracte d'obres Tanca, condicionament camp d'entrenament i vestidors nous del camp de futbol Germans Gonzalvo (Exp. COOB/03010).

Atès l'acte d'obertura de pliques dut a terme en data 3-6-2003.

Atès l'informe emès per la Intervenció de Fons.

Atesos els articles 41, 53, 54, 82 i 83 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Declarar la validesa de l'acte dut a terme i adjudicar el contracte d'obres Tanca, condicionament camp d'entrenament i vestidors nous del camp de futbol Germans Gonzalvo, fase 1 a Corpimo, SA per la quantitat total de 288.599,69 euros, IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 288.599,69 euros amb càrrec a la partida F4 632 10 4521 del pressupost municipal de 2003.
3. Requerir l'adjudicatària perquè en el termini dels quinze dies següents a la data de la notificació d'aquest acord, acrediti que ha constituït la garantia definitiva xifrada en 11.543,99 euros.



4. Requerir l'adjudicatària perquè en el mateix termini assenyalat en el punt anterior faci efectiu el pagament de 214,08 euros, corresponent a l'anunci de licitació publicat en el Butlletí Oficial de la Província.
5. Citar l'adjudicatària perquè en el termini dels 30 dies següents a la data de la notificació d'aquest acord concorri a formalitzar el corresponent contracte administratiu.
6. Requerir l'adjudicatària perquè en el termini de 7 dies, a comptar des de la realització de l'acta de comprovació del replanteig, presenti el Pla de seguretat i salut en el treball corresponent.
7. Designar com a director de l'obra l'arquitecte J.Fèlix Basterrechea i Ayuso.

S'aprova per unanimitat

10. Aprovació d'una certificació d'obres

Atès el contracte d'obres Centre d'educació infantil de 1er cicle Can Borrell (Exp. COOB/01065) formalitzat amb l'empresa Construcciones Perez Villora, SA en data 19-9-2002.

Atesa la certificació núm. 8 emesa pels serveis tècnics municipals.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar la certificació núm. 8 del contracte d'obres Centre d'educació infantil de 1er cicle Can Borrell executada per l'empresa Construcciones Perez Villora, SA i emesa pels serveis tècnics municipals, per un import total de 202.079,57 €, IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 202.079,57 € a la partida F3 622 33 4220 del pressupost de despeses de 2003.

S'aprova per unanimitat

11. Aprovació d'un conveni de col·laboració amb entitat cultural

Vista la sol·licitud de conveni de col·laboració presentada per La Transbesònica de Teatre, entitat inscrita en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes amb el núm. 02 02 41 170.(Exp. CULT/43)

D'acord amb els informes de la cap d'oficina d'Activitats Culturals, de data 28 de maig de 2003; del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea de Serveis Personals, de data 30 de maig de 2003.

Ateses les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i convenis de col·laboració, aprovades pel Ple de l'Ajuntament el 18 de març de 1992.

L'entitat que sol·licita el conveni no té pendent de justificar cap subvenció atorgada anteriorment per l'Ajuntament.

Vist el text del conveni a signar amb l'entitat, que consta en l'expedient.

Atès el Decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar el conveni de col·laboració per a 2003 amb La Transbesònica de Teatre que s'adjunta en l'expedient.
2. Autoritzar a l'entitat la utilització de l'Espai La Nau en els termes recollits en el conveni, la qual cosa representa una aportació indirecta valorada en 4.503 €.

S'aprova per unanimitat

12. Concessió d'una subvenció a la Casa asil Parroquial La Immaculada per a l'any 2003

Atesa la sol·licitud de subvenció sol·licitada per la Casa Asil Parroquial Immaculada, entitat inscrita en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes amb el núm. (EXP. SS 35/03)

Atès l'informe de la cap d'oficina de Serveis Socials d'Atenció Primària de data 26 de maig de 2003, on es valora de forma positiva la concessió d'una subvenció a l'entitat .

Ateses les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i convenis de col·laboració, aprovades pel Ple de l'Ajuntament el 18 de març de 1992.

Atès el text del conveni a signar amb l'entitat, que consta en l'expedient.

Atès l'informe del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea de Serveis Personals de 2 de juny de 2003.

Atès l'informe de la Intervenció municipal.



Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar la concessió d'una subvenció per a 2003 a la Casa Asil Parroquial La Immaculada, que té com a objecte la col·laboració en el desenvolupament de les activitats lúdico culturals que ofereix l'entitat a les persones sense família ni recursos econòmics, i que li suposa una subvenció econòmica per un import de 600 €.
2. Aprovar la despesa i reconèixer l'obligació corresponent, per un import de 600 € i amb càrrec a la partida G2 489 00 3130 del pressupost municipal per a l'any 2003.
3. Ordenar el pagament de la subvenció en un termini.
4. Requerir l'entitat perquè presenti la documentació justificativa de la subvenció concedida, d'acord amb allò que estableixen el conveni i les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i convenis de col·laboració.

S'aprova per unanimitat

13. Concessió d'ajuts per a llars d'infants pel 3r.trimestre escolar 2002-2003 destinades a famílies amb pocs recursos econòmics

Atès l'informe de la cap d'oficina dels Serveis Socials d'Atenció Primària de data 23 de maig de 2003, en el qual es proposa la concessió de les beques de llars d'infants pel 3r. trimestre del curs 2002/03, per a nens i nenes de famílies amb necessitats econòmiques(Exp. SS 42/03).

Atès l'article 22 de l'annex de Decret legislatiu 17/1994, de 16 de novembre, pel qual s'aprova la refosa de les lleis 12/1983, de 14 de juliol, 26/1985, de 27 de desembre, i 4/1994, de 20 d'abril, en matèria d'assistència i serveis socials, segons el qual les administracions públiques de Catalunya poden prestar qualsevol tipus de serveis socials d'acord amb la seva capacitat i els seus recursos.

Atès l'informe del cap de l'oficina dels Serveis jurídics i administratius de l'Àrea de Serveis Personals de 28 de maig de 2003.

Atès l'informe de la Intervenció municipal.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

ACORDI

1. Concedir les beques de llars d'infants per al 3r trimestre del curs 2002/03 als nens i nenes esmentats a la relació que s'inclou en l'expedient, per un import total de 15.333,39 €, d'acord amb el següent detall:

<u>Llar d'infants</u>	<u>NÚM. DE</u> <u>NENS/NENES</u>	<u>Total Euros</u>
El Niu	9	6077,40
Mainada	6	4578
Quitxalla	4	2844
Guirigall	1	585,99
R.H. Sol, S.L.	2	1248

2. Concedir beques als nens i nenes que es relacionen a l'expedient, per un import total de 382,5 €.
3. Requerir els centres perceptors dels ajuts per tal que justifiquin la destinació dels fons en el termini màxim de tres mesos.

S'aprova per unanimitat

14. Concessió d'una subvenció al Club d'Escacs Mollet per al 3r. torneig Ciutat de Mollet

Atesa la sol·licitud de subvenció presentada pel Club d'Escacs Mollet, entitat inscrita en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes amb el núm. 95 03 12 52.(Exp. ESP 20/03)

Atès l'informe de la cap de secció d'Esports de 30 de maig de 2003, on es valora de forma positiva l'atorgament d'una subvenció a l'entitat.

Ateses les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i convenis de col·laboració, aprovades pels Ple de l'Ajuntament el 18 de març de 1992.

Atès l'informe del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'àrea de Serveis Personals de

Atès l'informe de la Intervenció municipal.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

ACORDI



1. Atorgar una subvenció puntual al Club d'Escacs Mollet per un import de 390 €, amb motiu de les despeses ocasionades per l'organització del III Torneig Ciutat de Mollet i les Partides simultànies d'escacs de la Festa Major d' Estiu.
2. Aprovar la despesa i reconèixer l'obligació corresponent, per un import de 390 € i amb càrrec a la partida F4 489 00 4524 del pressupost municipal per a l'any 2003.
3. Ordenar el pagament de la subvenció en un termini.
4. Requerir l'entitat perquè presenti la documentació justificativa de la subvenció concedida, d'acord amb allò que estableixen les Normes reguladores d'atorgament de subvencions i convenis de col·laboració.

S'aprova per unanimitat

15. Mocions d'urgència

La Comissió acorda per unanimitat declarar d'urgència i tractar en aquesta sessió els assumptes següents:

15.1. Aprovació del plec de clàusules administratives particulars del contracte d'obres Reurbanització de part de les voreres de l'illa delimitada pels carrers Can Pantiquet, Can Flequer, Can Mollet i Sant Roc, i aplicació procediment negociat sense publicitat

Atès l'expedient administratiu tramitat per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert i forma de subhasta, del contracte d'obres Reurbanització de part de les voreres de l'illa delimitada pels carrers Can Pantiquet, Can Flequer, Can Mollet i Sant Roc (Exp. COOB/03012).

Atès el certificat emès en data 9-4-2003 per la secretària de l'Ajuntament de Mollet del Vallès conforme no ha concorregut cap licitador en la convocatòria esmentada.

Atès el nou Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de l'obra esmentada, mitjançant procediment negociat sense publicitat.

Atès l'informe emès per la cap d'Oficina de Serveis Jurídics i Administratius d'Obres, Serveis i Transports de data 6-6-2003.

Atesos els informes emesos per la Secretaria general i per la Intervenció de fons.

Atesos els articles 49, 67, 69, 73.4, 75, 92 i 141.a) del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

ACORDI

1. Declarar desert l'acte licitatori per a la contractació de l'obra Reurbanització de part de les voreres de l'illa delimitada pels carrers Can Pantiquet, Can Flequer, Can Mollet i Sant Roc.
2. Aprovar el nou Plec de clàusules administratives particulars que regirà el contracte d'obres Reurbanització de part de les voreres de l'illa delimitada pels carrers Can Pantiquet, Can Flequer, Can Mollet i Sant Roc.
3. Aplicar el procediment negociat sense publicitat per a l'adjudicació d'aquest contracte per un preu base de contractació de 118.719,59 euros, IVA inclòs.
4. Aplicar la despesa de 118.718,59 a la partida E0 611 60 4323 del pressupost de 2003.

S'aprova per unanimitat

15.2. Atorgament llicència obres majors a Heredia Habitatges, SL

Atesa la instància de referència 18722/02 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 336/02).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics i Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 180.3 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern.

ACORDI

1. Atorgar a Heredia Habitatges, SL, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, la llicència sol·licitada per realitzar, al carrer de Borrell, 61 i carrer de l'Agricultura, 29, de conformitat amb el projecte presentat i sota la direcció de l'Arquitecte Josep Segales Carrera, les obres de construcció de dos edificis plurifamiliars de 9 habitatges i garatge aparcament de vehicles en planta soterrani.

La present llicència queda subjecta a les següents condicions:

- 1.1. D'acord amb l'article 73.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la llicència s'entén atorgada, llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, és a dir, sota la sola responsabilitat d'aquell a qui es lliura.



- 1.2. Tot el que disposen les normes urbanístiques vigents s'entendrà inclòs en l'acte d'atorgament de la llicència, per la qual cosa el titular haurà de respectar el contingut explícit de les clàusules i el que implícitament ve definit per l'ordenament urbanístic aplicable.
- 1.3. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals, normes urbanístiques ordenances en el silenci o en la insuficiència de contingut de la llicència, ja que, en qualsevol cas l'interessat podrà adreçar-se a l'Ajuntament per demanar informació.
- 1.4. El termini de finalització de les obres o instal·lacions serà de 12 mesos a partir de la iniciació efectiva d'aquestes, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament. En cas contrari s'entendrà que s'inicia l'endemà de la notificació de l'atorgament de llicència, o en qualsevol altra data que resulti d'inspecció municipal.
- 1.5. El termini d'interrupció màxima de l'obra serà de tres mesos, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament als efectes del còmput del termini de finalització de les obres.
- 1.6. El termini per a l'inici de les obres o instal·lacions és d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.
- 1.7. El transcurs dels terminis indicats en les dues condicions anteriors sense haver acabat o iniciat les obres o instal·lacions respectivament, comportarà la caducitat de la llicència sense necessitat d'advertència prèvia.
- 1.8. En cas de caducitat de la llicència d'obres o instal·lacions no es podran iniciar o prosseguir si no es sol·licita i obté una nova llicència, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, excepte en els casos en què s'hagués acordat la suspensió del seu atorgament.
- 1.9. El titular de la llicència podrà sol·licitar la pròrroga dels terminis d'inici i acabament de les obres, abans de dos o cinc mesos de la finalització, respectivament. La pròrroga s'entendrà concedida "ope legis" per la meitat del termini indicat en les condicions 1.4 o 1.6., i serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència va ser atorgada encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències en casos de pròrroga del termini d'acabament de les obres. La pròrroga de les llicències no podrà ser sol·licitada vàlidament si no ha transcorregut, com a mínim la meitat del termini a què es refereixi la sol·licitud.
- 1.10. La pròrroga del termini per a l'inici de les obres no en comporta, per si mateixa la pròrroga del termini per a la seva conclusió.
- 1.11. La pròrroga per concloure les obres solament pot ser sol·licitada i obtinguda, si s'ha efectuat el cobriment d'aigües de l'edifici.

- 1.12. Si transcorren els terminis de pròrroga "ope legis" i les obres no s'han iniciat o acabat, la llicència caducarà sense necessitat d'advertiment previ. Per iniciar-les o acabar-les caldrà sol·licitar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, excepte els casos on s'hagués acordat la suspensió de llicències.
- 1.13. El titular de la llicència està obligat a:
- 1.13.1. Construir o reparar la vorera davant de la finca en el termini de l'acabament de l'obra.
 - 1.13.2. Reparar o indemnitzar els danys ocasionats en els elements urbanístics del sòl, subsòl i sòl de la via pública.
 - 1.13.3. Instal·lar i mantenir en bon estat de conservació, durant el temps de durada de les obres, la tanca de precaució.
 - 1.13.4. Observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, retirada de deixalles i materials de la via pública i altres de policia aplicables.
 - 1.13.5. Comunicar l'acabament de construcció del primer forjat sobre rasant, cobert d'aigües i acabament de les obres.
- 1.14. No es podran iniciar les activitats objecte d'aquesta llicència, sense que s'hagi presentat per duplicat, visada pel Col·legi Oficial corresponent, la comunicació d'acceptació efectiva de la direcció realitzada pels facultatius nomenats com a directors de l'obra o instal·lació.
- 1.15. Qualsevol tècnic d'obligada intervenció a l'obra o instal·lació que deixés d'actuar-hi haurà de posar-ho en coneixement de l'Administració municipal dins del termini de setanta-dues hores, mitjançant escrit de renúncia, visat pel Col·legi Oficial corresponent.
- El promotor, per poder continuar les obres haurà de nomenar nou tècnic dins del termini dels sis dies següents al cessament de l'anterior o suspendre-les, si no fos que la renúncia afecti obres d'estructura; en aquest cas, caldrà substituir-lo de seguida o paraitzar les obres.
- 1.16. Si l'empresa constructora canviés, el promotor haurà de comunicar-ho a l'administració municipal en el termini de sis dies.
- 1.17. Si durant el transcurs de les obres s'introduïssin modificacions en el projecte, s'haurà de sol·licitar prèviament l'oportuna llicència municipal, segons els criteris de l'article 37 de l'Ordenança Reguladora de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
- 1.18. A l'obra, i visible des de la via pública, es col·locarà el rètol de llicència d'obres, model oficial, on constin: nom i cognoms del promotor, arquitecte, aparellador i constructor, així com dates de concessió i caducitat de la llicència. El rètol ha de quedar instal·lat de forma fixa des del moment de l'inici de l'obra fins a l'obtenció de la llicència d'ocupació.



- 1.19. A l'obra hi haurà a disposició de l'inspector municipal:
 - 1.19.1. Document acreditatiu de l'atorgament de la llicència.
 - 1.19.2. Exemplar del projecte aprovat.
 - 1.19.3. Document acreditatiu d'haver comunicat a l'Ajuntament l'efectivitat de la direcció facultativa de les obres o el nomenament, en el seu cas, del tècnic a que es refereix l'article 34 de l'Ordenança Municipal de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
 - 1.19.4. Còpia, en el seu cas, del plànol acreditatiu de la senyalització d'alineacions i rasants.
- 1.20. La inspecció municipal podrà examinar els treballs sempre que ho cregui convenient, i el titular de la llicència, ell mateix o persona que el representi i el director facultatiu de l'obra, han d'assistir als actes d'inspecció i facilitar l'entrada a la finca als funcionaris. Si s'incompleixen aquests deures, el servei encarregat de la inspecció podrà suspendre provisionalment les obres.
- 1.21. En el termini de quaranta-vuit hores següents a l'acabament de l'obra, el propietari haurà de :
 - 1.21.1. Col·locar el número corresponent a la finca segons model aprovat.
 - 1.21.2. Col·locar la corresponent placa de retolació del carrer, segons model oficial, quan es tracti de finques situades a l'extrem de qualsevol tram de carrer.
- 1.22. Dins del mes següent a l'acabament de l'obra es comunicarà a l'Ajuntament mitjançant l'oportú escrit de sol·licitud de llicència d'ocupació o posada en servei.
- 1.23. A l'obtenció de la llicència d'activitat de garatge aparcament.
- 1.24. Les parets mitgeres que restin al descobert es tractaran amb materials d'acabat de façana.
- 1.25. A la presentació abans de l'inici de les obres del Projecte d'Infraestructura Comú i Telecomunicacions (visat pel col·legi oficial) i del nomenament de constructor o visat definitiu del Gremi de Constructors d'Obres de Granollers i de l'Impost d'Activitats Econòmiques.
2. Elevar a definitives les LT núm. 312937 i núm. 312938 girades en concepte de taxa de llicència urbanística, de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i per ocupació de la via pública, per imports de 17.645,53 euros i 1.040,25 euros, respectivament.
3. Comunicar a Heredia Habitatges, SL que, en cas que fos necessari per a la realització de les obres ocupar la via pública amb bastida, contenidor o diversos materials de construcció, haurà de sol·licitar prèviament, la corresponent llicència municipal, advertint-li que en cas contrari, l'Ajuntament podrà liquidar-li la taxa corresponent, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 1.10.

4. Donar-se per assabentat del dipòsit per import de 864,46 euros ingressat per garantir la correcta reposició dels serveis urbanístics afectats per les obres.

S'aprova per unanimitat

15.3. Aprovació de la memòria valorada Instal·lació elèctrica de la Pista Municipal d'Atletisme La Pedra Salvadora

Atesa la memòria valorada Instal·lació elèctrica de la Pista Municipal d'Atletisme La Pedra Salvadora, redactada pel cap de Manteniment en data 3 de juny de 2003 (Exp. ESP 32/03).

Atès l'informe de la cap de secció d'Esports de data 3 de juny de 2003, on planteja la necessitat d'aprovar la memòria valorada esmentada.

Atès l'informe del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'àrea de Serveis Personals de 4 de juny de 2003.

Atès l'article 37.6 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar la memòria valorada Instal·lació elèctrica de la Pista Municipal d'Atletisme La Pedra Salvadora, redactada pels serveis tècnics municipals i amb un pressupost total de 12.657,26 €, IVA inclòs.
2. Reservar crèdit a la partida F4 212 00 4521 del pressupost municipal per a l'any 2003 per un import de 12.657,26 €.

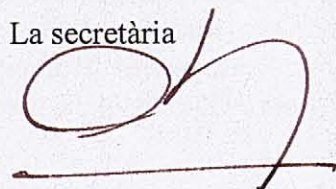
S'aprova per unanimitat

16. Torn obert de paraules

No n'hi ha.

L'alcaldeixa aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària



Vist i plau
L'alcaldeixa

