



COMISSIÓ DE GOVERN

Sessió ordinària

10 de març de 2000

Hi assisteixen:

Membres:

Montserrat Tura i Camafreita
Joaquim Aranyó Franco
Josep Gordi i Serrat
Carme Guarro i Fores
Ezequiel Martín Pérez
Josep Monràs i Galindo
Josep Torrecillas i Moreno

Altres regidors:

Sr. Alvaro Blanco Acedo
Sra. M^a Dolores Celdrán Pedreño
Sra. Alicia Domínguez González
Sr. Josep Oriol Fort i Marrugat
Sra. María Dolores Heredia Raffaeli

Tècnics:

Sr. Francesc Xavier Marín Vázquez
Sra. Pilar Peire i Marí
Sr. Jaume Taxé Pardellans
Sr. Jaume Viñeta i Balsells

Sr. Oriol Valls i Rovira, secretari accidental
Sr. José Manuel Fernández Villaverde, interventor accidental

S'incorporen:

Membres:

Josep Maria Garzón i Llavina (Punt 8)

S'absenta:

Altres regidors:

Sr. Alvaro Blanco Acedo (Punt 15)

Absents:

Cap



A la ciutat de Mollet del Vallès, a les 13:50h del dia prèvia convocatòria repartida a aquest efecte, es reuneix a la Sala de Plens de la Casa Consistorial la Comissió de Govern, en sessió ordinària i en primera convocatòria.

Presideix l'acte l'alcaldeessa, senyora Montserrat Tura i Camafreita, amb l'assistència dels regidors, de les regidores i de la resta de persones que s'esmenten al començament de l'acta.

Es procedeix al despatx dels assumptes inclosos en l'Ordre del dia següent:

1. Aprovar acta de la sessió anterior
2. Correspondència
3. Aprovar una ajuda econòmica d'urgència per als damnificats de Moçambic
4. Autoritzar despesa lloguer local per a l'any 2000
5. Desestimar reclamació de responsabilitat patrimonial
6. Aprovar conveni amb el Registre Mercantil Central
7. Integrar els imports lliurats en concepte de bestreta de caixa fixa a la Secretaria General i a l'àrea de Serveis Jurídics Centrals, en una única habilitació perceptora de fons a nom del Cap de l'àrea de Serveis Jurídics Centrals
8. Aprovar inicialment el projecte d'obra local ordinària "Complex esportiu de Can'Arimon: centre de rebuda, transformació i mesura en mitja tensió"
9. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars del contracte d'obres "Reasfaltat de diversos carrers 2000 i convocar licitació"
10. Adjudicar el contracte de serveis "Manteniment dels sistemes de seguretat dels equipaments municipals"
11. Adjudicar el contracte d'obres "Urbanització de la plaça Josep Irla"
12. Actualitzar el cànon de la concessió d'ús privatiu de porcions del domini públic mitjançant la instal·lació de marquesines a les parades de transport públic i panells informatius
13. Afegir un nou curs a la programació de cursos i tallers dels centres cívics i culturals del 1r semestre de 2000
14. Aprovar el programa "Per molts anys 2000 i aprovar el seu pressupost"
15. Aprovar adhesió a la "Marxa mundial de les dones 2000, contra la violència i la pobresa"
16. Donar de baixa diverses autoritzacions per a la venda no sedentària al mercat setmanal
17. Atorgar llicències d'instal·lació d'activitats
18. Donar-se per assabentada de projectes de caràcter executiu d'obres particulars
19. Atorgar llicències d'obra major
20. Aprovar modificacions projecte d'obra major
21. Mocions d'urgència
22. Torn obert de paraules

El punt 21 del present ordre del dia, **MOCIONS D'URGÈNCIA**, consta dels següents dictamens.



21.1. Adjudicar contracte menor a l'empresa Assimad pels serveis de col.laboració en els examens de salut escolar i vacunacions del curs escolar 1999/00

1. Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior

El Secretari procedeix a donar compte de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària celebrada el passat 3-3-2000, la qual és aprovada per unanimitat dels presents.

2. Correspondència

Donar-se per assabentada de les següents publicacions al DOGC:

- Núm. 3089 de data 1-3-2000, Resolució de 22 de desembre de 1999, de convocatòria de les subvencions per a l'organització de festivals i cicles de teatre corresponents a l'any 2000.
 - Núm. 3089 de data 1-3-2000, Resolució de 22 de desembre de 1999, de convocatòria de subvencions per a activitats teatrals i de dansa corresponents a l'any 2000.
 - Núm. 3089 de data 1-3-2000, Resolució de 23 de desembre de 1999, de convocatòria de subvencions per a activitats musicals de caràcter professional i per a l'edició i promoció de fonogrames corresponents a l'any 2000.
 - Núm. 3089 de data 1-3-2000, Resolució de 4 de gener de 2000, de convocatòria de subvencions a ajuntaments, consells comarcals i ens públics que en depenen per a la programació estable d'activitats culturals de caràcter professional.
 - Núm. 3089 de data 1-3-2000, Resolució de 4 de gener de 2000, de convocatòria de subvencions per a l'organització d'activitats de promoció cultural corresponents a l'any 2000.
 - Núm. 3092 de data 6-3-2000, Decret 74/2000, de 22 de febrer, de convocatòria per a la formulació del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya del quadrienni 2000-2003.
-

3. Aprovar una ajuda econòmica d'urgència per als damnificats de Moçambic

Ateses les inundacions produïdes durant el mes de febrer i març per les pluges torrencials i pel cicló Eline al sud-est d'Àfrica i, especialment a Moçambic, que ocupa el sisè lloc com a país més empobrit del món, segons l'Informe de Desenvolupament Humà de les Nacions Unides.

Atès que aquest desastre natural ha provocat centenars de morts i que milers de persones s'hagin quedat sense casa i sense cap mitjà de supervivència.

Atès que la inundació de moltes parts del país pot provocar, a més, l'aparició d'epidèmies, sobre tot de còlera i la de malària.



Atès que el Fons Català de Cooperació al Desenvolupament proposa als seus associats fer aportacions d'emergència per a dos projectes:

- Possibilitar la compra d'aliments, de material i de medicaments necessaris pels camps de refugiats del districte de Manhinca, amb una població de 70.000 persones i situat a 80 km al nord de la capital del país.
- Donar suport a la compra i distribució d'eines i llavors per poder començar a cultivar la terra a la zona de Matutuine, on ja han començat a baixar les aigües. Aquest projecte està coordinat per Intermón.

Vist l'informe d'Intervenció.

Vist l'informe del Tècnic auxiliar de Cooperació i Solidaritat, amb el vistiplau de la cap de l'Àrea de Relacions Ciutadanes i Acció Institucional.

Atesa la delegació de competències efectuada per Decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar una aportació econòmica de 500.000 PTA (3.005,06 euros) al projecte "Emergència a Moçambic" del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament.
2. Aprovar la despesa i ordenar el pagament a càrrec a la partida B1.489.00.3139 del pressupost municipal d'enguanys mitjançant transferència:
 - Fons Català de Cooperació al Desenvolupament -Emergència Moçambic-
 - La Caixa número compte: 2100-3200-96-2500029627
3. Requerir al Fons Català de Cooperació al Desenvolupament (FCCD), per tal que presenti la documentació justificativa de conformitat amb la normativa de subvencions i convenis
4. Fer una crida a la població de Mollet, a través dels mitjans de comunicació per tal que col·laborin en les campanyes humanitàries per a pal·liar, en el possible els desastres d'aquestes inundacions.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

4. Autoritzar despesa lloguer local per a l'any 2000

Atesa la necessitat de continuar dotant l'àrea de Recursos Humans i Organització d'un local per a les seves oficines, i que el previst trasllat a l'edifici del nou Ajuntament encara en construcció segurament no es podrà dur a terme al llarg del present exercici.



Atès que al pacte 3r del contracte de lloguer amb Caja Postal SA (en l'actualitat: Argentaria, Caja Postal y Banco Hipotecario SA), signat el 24 de juliol de 1998, es preveu la possibilitat de la pròrroga tàcita, supòsit aquest en el qual ara ens trobem.

Atesos els informes del cap de secció de Serveis jurídics centrals i de la Intervenció de fons que es troben a l'expedient.

Atesa la delegació de competències efectuada per Decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Autoritzar alhora que disposar l'obligació de la despesa de 839.640 PTA (5.046,34 Euros), per a l'any 2000, amb càrrec a la partida A2 202 00 6115 del pressupost vigent, per al lloguer del local ubicat a l'avinguda Jaume I núm. 32, 1r 4a, contractat amb Caja Postal SA (en l'actualitat: Argentaria, Caja Postal y Banco Hipotecario SA).

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

5. Desestimar reclamació de responsabilitat patrimonial

Atesa la sol·licitud presentada pel grup assegurador Reale, de referència 21198/99, sobre responsabilitat patrimonial, per danys al vehicle d'un assegurat seu, matrícula B-9406-F, "com a conseqüència d'un accident de circulació".

Atès l'informe del cap de secció de Serveis jurídics centrals.

Atès que en tràmit d'audiència l'interessat no ha presentat al·legacions.

Atès allò que disposa l'article 6.1 del Reglament en matèria de responsabilitat patrimonial, aprovat pel RD 429/1993, de 26 de març.

Atès el decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada pel grup assegurador Reale, per danys al vehicle d'un assegurat seu, matrícula B-9406-F, "com a conseqüència d'un accident de circulació", per quant s'entén que no s'ha donat relació de causalitat entre el dany esmentat i el funcionament normal o anormal de cap servei públic municipal, perquè els danys soferts per l'esmentat vehicle van ser causats per

l'incendi de dos contenidors de recollida selectiva de residus contigus provocat per persones, de moment, no identificades.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

6. Aprovar conveni amb el Registre Mercantil Central

Ateses les freqüents consultes i peticions d'informes, notes simples i certificacions realitzades per la Recaptació Municipal als registres de la Propietat i Mercantil a efectes del procediment recaptador.

Atès el conveni establert pel Registre Mercantil Central, per a la realització de consultes a través d'Internet pels usuaris que desitgin utilitzar aquest sistema d'informació.

Atès que la utilització d'aquest sistema representa una millor optimització dels recursos personals així com una reducció de costos i temps de tramitació del procediment recaptador.

Vist l'informe del Tresorer de data 8 de març de 2000.

Vist l'informe de la Intervenció General de data 8 de març de 2000.

Atesa la delegació de competències efectuada per Decret d'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Aprovar el conveni establert pel Registre Mercantil Central que s'adjunta per l'accés a la seva informació mercantil a través d'Internet o qualsevol altre sistema de transmissió que substitueixi a aquest en el futur.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

7. Integrar els imports lliurats en concepte de bestreta de caixa fixa a la Secretaria General i a l'àrea de Serveis Jurídics Centrals, en una única habilitació perceptora de fons a nom del Cap de l'àrea de Serveis Jurídics Centrals

Atès que en aquest moment existeixen provisions de fons no pressupostàries i permanents en forma de bestreta de caixa fixa realitzades a favor del Secretari General i del Cap de l'àrea de Serveis Jurídics Centrals.



Atès que ambdós àmbits de gestió coincideixen a nivell funcional a la mateixa àrea a l'organització administrativa municipal.

Atès que es considera convenient, per racionalitzar la gestió dels referits fons, integrar ambdues provisions de fons en una única, sota la denominació genèrica de "bestreta de caixa fixa de l'àrea de Serveis Jurídics Centrals".

Atesa la delegació de competències efectuada per l'Alcaldia en data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Determinar la integració dels imports globals lliurats en concepte de bestreta de caixa fixa a la Secretaria General i a l'àrea de Serveis Jurídics Centrals per acord de la Comissió de Govern de 28 de gener de 2000, en una única habilitació perceptora de fons a nom del Cap de l'àrea de Serveis Jurídics Centrals
2. Transferir íntegrament al compte corrent obert a nom de l'habilitat perceptor de fons en concepte de bestreta de caixa fixa de l'àrea de Serveis Jurídics Centrals, els fons líquids existents en el compte corrent del respectiu habilitat de la Secretaria General.
3. Cancel·lar el compte corrent número 0182-4330-98-0011501017 obert al Banco Bilbao Vizcaya, SA a nom de l'habilitat perceptor de bestreta de caixa fixa de la Secretaria General.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

8. Aprovar inicialment el projecte d'obra local ordinària "Complex esportiu de Ca n'Arimon: centre de rebuda, transformació i mesura en mitja tensió"

Es dona compte de la proposta d'acord que ha estat dictaminada favorablement per la comissió informativa corresponent, que diu:

Atès el projecte d'obra local ordinària Complex esportiu de ca n'Arimon: centre de rebuda, transformació i mesura en mitja tensió (Exp. COOB/00011), redactat per l'enginyer David Oromi Moyes de l'empresa Instal·lacions Arquitectòniques, SL.

Atès el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de l'obra Complex esportiu de ca n'Arimon: centre de rebuda, transformació i mesura en mitja tensió.

Atès l'informe emès pel cap de Secció d'Obres i Infraestructures de data 3-3-2000.

Atès l'informe emès per la cap del servei de Gestió Tributària de data 3-3-2000.



Atès l'informe emès per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports.

Atesos els informes emesos per la Secretaria General i per la Intervenció de Fons.

Atès l'article 37 del Reglament d'Obres, activitats i serveis dels ens locals i els articles 50, 68, 70, 75 i 76 de la Llei 13/1995, de contractes de les administracions públiques.

Atès l'acord del Ple de l'Ajuntament de data 18 de juliol de 1996, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar inicialment el projecte d'obra local ordinària Complex esportiu de ca n'Arimon: centre de rebuda, transformació i mesura en mitja tensió, redactat per l'enginyer David Oromi Moyes de l'empresa Instal·lacions Arquitectòniques, SL i supervisat pels serveis tècnics municipals, amb un pressupost total de 14.197.890 (catorze milions cent noranta-set mil vuit-centes noranta) pessetes (85.331,04 euros) IVA inclòs, el qual conté l'Estudi bàsic de seguretat i salut corresponent.
2. Sotmetre'l a informació pública durant 30 dies hàbils i tenir-lo per aprovat definitivament en el supòsit que no es formulin al·legacions o suggeriments al respecte.
3. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que regirà el contracte d'obra Complex esportiu de ca n'Arimon: centre de rebuda, transformació i mesura en mitja tensió.
4. Convocar licitació del contracte esmentat, mitjançant procediment obert i forma de subhasta, per un preu base de contractació de 14.197.890 (catorze milions cent noranta-set mil vuit-centes noranta) pessetes (85.331,04 euros), IVA inclòs.
5. Aplicar la despesa de 14.197.890 pessetes (85.331,04 euros) a la partida E0.611.60.4323 del pressupost de 2000.
6. Condicionar la licitació a l'aprovació definitiva del projecte de l'obra esmentada.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

9. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars del contracte d'obres "Reasfaltat de diversos carrers 2000 i convocar licitació"

Atès el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de l'obra Reasfaltat de diversos carrers 2000 (Exp. COOB/00010).



Atès l'informe emès per la cap del servei de Gestió tributària de data 3-3-2000.

Atesos els informes emesos per la Secretaria general i per la Intervenció de fons.

Atès l'informe emès per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports de data 3-3-2000.

Atesos els articles 50, 68, 70, 75 i 76 de la Llei 13/1995, de Contractes de les Administracions Públiques.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que regirà el contracte d'obres Reasfaltat de diversos carrers 2000.
2. Convocar licitació del contracte esmentat, mitjançant procediment obert i forma de subhasta, per un preu base de contractació de 21.995.045 (vint-i-un milions nou-centes noranta-cinc mil quaranta-cinc) pessetes (132.192,88 euros), IVA inclòs.
3. Aplicar la despesa de 21.995.045 pessetes (132.192,88 euros) a la partida EO 611 60 4323 del pressupost de 2000.
4. Condicionar aquest acord a l'aprovació definitiva del projecte corresponent a l'obra de referència.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

10. Adjudicar el contracte de serveis "Manteniment dels sistemes de seguretat dels equipaments municipals"

Atès l'expedient tramitat per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert de subhasta, del contracte de serveis Manteniment dels sistemes de seguretat dels equipaments municipals (Exp. COSE/99076).

Atès l'acte d'obertura de pliques celebrat en data 25-2-2000.

Atès l'informe emès per la Intervenció de Fons.

Atès l'informe emès per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports de data 2-2-2000.



Atesos els articles 42, 54, 55, 75.2, 83 i 84 de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Declarar la validesa de l'acte licitatori celebrat i adjudicar el contracte de serveis Manteniment dels sistemes de seguretat dels equipaments municipals a l'empresa Sociedad española de vigilancia industrial y privada, SA (SEVIP, SA), amb efectes des del dia 1 d'abril de 2000, per un import anual màxim de 1.772.405 (un milió set-centes setanta-dues mil quatre-centes cinc) pessetes (10.652,37 euros), IVA inclòs. D'aquest import, 860.000 pessetes (5.168,70 euros) correspon a la part fixa del contracte (destinada a manteniment preventiu) que es pagarà mensualment, per dotzenes parts (71.666 PTA/430,72 EUR); i 912.405 pessetes (5.483,66 euros) correspon a la part variable del contracte (destinada a manteniment correctiu) que es pagarà mensualment en funció dels treballs realitzats i prèvia conformació dels serveis tècnics municipals. El preu d'instal·lació i els preus unitaris dels materials a emprar en el manteniment correctiu són els que figuren en l'oferta.
2. Aplicar la despesa de 1.329.303 pessetes (7.989,27 euros) corresponent al període 1.4.2000 a 31.12.2000 amb càrrec a la partida E0.227.01.4314 del Pressupost de 2000, desglossat en:

Part fixa del contracte.....	644.994 PTA (3.876,49 EUR)
Part variable del contracte.....	684.309 PTA (4.112,78 EUR)
3. Requerir l'adjudicatària perquè en el termini dels quinze dies hàbils següents a la data de la notificació d'aquest acord acreditatiu que ha constituït la garantia definitiva xifrada en 85.417 pessetes (vuitanta-cinc mil quatre-centes disset) pessetes (513,37 euros).
4. Requerir l'adjudicatària perquè en el mateix termini assenyalat en el punt anterior faci efectiu el pagament de 28.032 pessetes (vint-i-vuit mil trenta-dues) pessetes (168,48 euros) corresponent a l'anunci de licitació publicat en el Butlletí Oficial de la Província.
5. Citar l'adjudicatària perquè en el termini de 30 dies següents a la data de la notificació d'aquest acord concorri a formalitzar el corresponent contracte administratiu.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

11. Adjudicar el contracte d'obres "Urbanització de la plaça Josep Irla"



Atès l'expedient tramitat per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert de subhasta, del contracte d'obres Urbanització de la plaça Josep Irla (Exp. COOB/00001).

Atès l'acte d'obertura de pliques celebrat en data 25-2-2000.

Atès l'informe emès per la Intervenció de Fons.

Atès l'informe emès per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports de data 7-3-2000.

Atesos els articles 42, 54, 55 i 84 de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Declarar la validesa de l'acte licitatori celebrat i adjudicar el contracte de l'obra Urbanització de la plaça Josep Irla a l'empresa Cooperativa de Construcciones Baix Llobregat, SCCL per un import total de 16.647.338 (setze milions sis-centes quaranta-set mil tres-centes trenta-vuit) pessetes (100.052,52 euros), IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 16.647.338 pessetes (100.052,52 euros) a la partida E0.611.60.4323 del Pressupost de 2000.
3. Requerir l'adjudicatària perquè en el termini dels quinze dies hàbils següents a la data de la notificació d'aquest acord acrediti que ha constituït la garantia definitiva xifrada en 764.788 pessetes (set-centes seixanta-quatre mil set-centes vuitanta-vuit) pessetes (4.596,47 euros):
4. Requerir l'adjudicatària perquè en el mateix termini assenyalat en el punt anterior faci efectiu el pagament de 26.057 pessetes (vint-i-sis mil cinquanta-set) pessetes (156,61 euros) corresponent a l'anunci de licitació publicat en el Butlletí Oficial de la Província.
5. Citar l'adjudicatària perquè en el termini de 30 dies següents a la data de la notificació d'aquest acord concorri a formalitzar el corresponent contracte administratiu.
6. Requerir l'adjudicatària perquè en el termini de 7 dies, a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig presenti el Pla de seguretat i salut en el treball corresponent.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

12. Actualitzar el cànon de la concessió d'ús privatiu de porcions del domini públic mitjançant la instal·lació de marquesines a les parades de transport públic i panells informatius

Atès l'acord de la Comissió de Govern de 16 d'octubre de 1998 d'adjudicar la concessió administrativa de l'ús privatiu de porcions del domini públic mitjançant marquesines a les parades de transport públic i panells informatius de Mollet del Vallès a l'empresa Promotora de publicidad exterior Delta, SL.

Atesa la clàusula 7 del plec de clàusules administratives que regeix la concessió i la clàusula 4 del contracte formalitzat en data 24-11-1998 sobre actualització del cànon anual.

Atès l'informe emès per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports de data 17.2.2000.

Atès el tràmit d'audiència donat a l'empresa concessionària, la qual no ha formulat cap al·legació.

Atès el decret 1757/1974, de 31 de maig.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Fixar el cànon de la concessió administrativa de l'ús privatiu de porcions del domini públic mitjançant marquesines a les parades de transport públic i panells informatius de Mollet del Vallès corresponent al període comprès entre el 27.10.1999 al 26.10.2000, en 717.360 pessetes (4.311,42 euros).
2. Requerir Promotora de publicidad exterior Delta, SL perquè ingressi 717.360 pessetes (4.311,42 euros), en concepte de cànon corresponent a la concessió esmentada en el punt primer, en el termini d'un mes a partir de la data de notificació d'aquest acord.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

13. Afegir un nou curs a la programació de cursos i tallers dels centres cívics i culturals del 1r semestre de 2000

Atès l'acord de la Comissió de Govern de data 23 de desembre de 1999, en el qual es va aprovar la programació d'activitats, cursos i tallers als centres cívics i culturals per al primer semestre de 2000.



Atès l'informe de la cap d'Equipaments, de data 29 de febrer de 2000, en el qual es proposa ampliar en un curs la programació esmentada.

Atès l'informe del tècnic jurídic de l'Àrea de Serveis Personals, de data 6 de març de 2000.

Atès l'informe de la Intervenció municipal.

Atesa l'Ordenança fiscal núm. 4.4, de regulació del preu públic per a la prestació dels serveis d'ensenyament, culturals i de temps lliure.

Atesa la delegació de competències efectuada pel Decret de l'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Afegir a la programació d'activitats, cursos i tallers als centres cívics i culturals per al primer semestre de 2000, el curs d'Habilitats comunicatives i recursos personals II.
2. Reservar crèdit a la partida F6 226 08 3251, per un import de 150.000 PTA (901,52 euros), destinades a pagar al monitor del curs.
3. Aprovar el preu públic corresponent al curs per un import de 5.000 PTA (30,05 euros).

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

14. Aprovar el programa "Per molts anys 2000 i aprovar el seu pressupost"

Atès el programa Per molt anys 2000, proposat per la Regidoria de Promoció Cívica i Gent Gran, destinat a constituir un espai festiu de trobada i relació per a la gent gran, que es durà a terme del 10 al 14 d'abril de 2000.

Vist l'informe de la dinamitzadora sociocultural de Promoció Cívica i gent Gran, de data 1 de març de 2000.

Atès l'informe de la Intervenció Municipal.

Atès l'informe del tècnic jurídic de l'àrea de Serveis Personals, de data 8 de març de 2000.

Atès el Decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.



Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar el programa Per molt anys 2000 destinat a constituir un espai festiu de trobada i relació per a la gent gran, que es durà a terme del 10 al 14 d'abril de 2000, amb un pressupost total de 973.124 PTA (5.848,59 EUR).
2. Autoritzar l'expedició d'una ordre de pagament a justificar a nom de Jaume Viñeta i Balsells, cap de l'àrea de Serveis Personals, per un import de 478.730 PTA (2.877,23 EUR), en concepte de caixets dels grups musicals i materials, a càrrec de la partida F6 226 08 3251 del pressupost municipal per a l'any 2000.
3. Retenir crèdit pressupostari per un import de 494.394 PTA (2.971,37 EUR), en concepte de despeses diverses, a càrrec de la partida F6 226 08 3251 del pressupost municipal per a l'any 2000.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

15. Aprovar adhesió a la "Marxa mundial de les dones 2000, contra la violència i la pobresa"

Atès el manifest elaborat en el marc de la celebració del Dia Internacional de la Dona que dóna suport a la Marxa Mundial de les Dones 2000, contra la violència i la pobresa subscrit pels Grups Parlamentaris del Parlament de Catalunya: Convergència i Unió, Partit dels Socialistes, Ciutadans pel Canvi, Partit Popular de Catalunya, Esquerra Republicana de Catalunya i Iniciativa per Catalunya-Verds; l'Associació Catalana de Municipis; la Federació de Municipis de Catalunya, les secretaries de la Dona de: CCOO, UGT, USOC; Associació Ca la Dona, la Coordinadora Marxa Mundial de les Dones 2000; la Red Las Mujeres Cuentan; el Consell Nacional de Dones de Catalunya i amb el suport de l'Institut de la Dona.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Adherir-se al manifest adjunt que dóna suport a la Marxa Mundial de les Dones 2000, contra la violència i la pobresa".
2. Comunicar el contingut d'aquest acord al Consell Nacional de Dones de Catalunya.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA



16. Donar de baixa diverses autoritzacions per a la venda no sedentària al mercat setmanal

Atès l'article 8 del Reglament del Mercat Setmanal aprovat el 6 de juliol de 1989, en el qual s'estableix que es pot acordar la retirada de l'autorització municipal per a la venda no sedentària al mercat setmanal per la no utilització, sense justificació, del lloc reservat per cinc dies seguits de mercat o deu alterns.

Atès que les persones que es detallen no han procedit a la renovació de l'autorització municipal per a la venda al mercat setmanal i no munten la parada des de finals de l'any 1999.

Vist l'informe del gerent de MERCAMOLLET, SA de 3 de març de 2000.

Vist l'informe emès per la Cap de l'Oficina de Comerç el dia 6 de març de 2000.

Atès l'article 8.3 de l'esmentat Reglament i el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Donar de baixa les autoritzacions municipals per a l'exercici de la venda no sedentària al Mercat Setmanal, amb efecte a partir de l'1 de gener de 2000, que figuren a nom de les persones següents:

<u>Nom del titular</u>	<u>Carrer</u>	<u>Núm. Parada</u>
Ayerbe Guillen, Jesús Arcadio	Anselm Clavé	29
Jose Marti, Antònia	Gaietà Vinzia	95
Mbengue Mor	P. Pruneres/La Pau	56

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

17. Atorgar llicències d'instal·lació d'activitats

17.1. Atorgar la llicència d'instal·lació d'un bar (grup B, 1a categoria) a l'avinguda Badalona, 8, local 1 a M. Dolors Guillaumes Noguera

R E T I R A T

17.2. Autoritzar el canvi de nom i atorgar la llicència d'ampliació d'un bar (grup D, 1a categoria) al carrer Gallecs, 17, local 3 a Jacinto Romero Jiménez



La Comissió de Govern va autoritzar, amb data 25 de setembre de 1986, el canvi de nom de l'activitat de bar 4a categoria al carrer Gallecs, 17 al senyor Fernando Romero Jiménez (exp. 127/85 I).

El senyor Jacinto Romero Jiménez va sol·licitar, en data 2 d'octubre de 1991, el canvi de nom de l'activitat de bar (grup D, 1a categoria) al carrer Gallecs, 17 (exp. 1595/91 C).

El senyor Jacinto Romero Jiménez va sol·licitar, en data 13 de març de 1992, el canvi de nom i ampliació de l'activitat de bar (grup D, 1a categoria) al carrer Gallecs, 17, local 3 (exp. 24/92 C).

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de llicència d'obertura i va qualificar l'activitat esmentada com a molesta, nociva i perillosa per sorolls, vibracions, gasos, fums i perill d'incendi.

L'article 6 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

ACORDI

1. Autoritzar el canvi de nom i atorgar la llicència d'ampliació de l'activitat de bar (grup D, 1a categoria), al carrer Gallecs, 17, al senyor Jacinto Romero Jiménez, condicionada al compliment de les mesures correctores i dels requisits que s'estableixen a continuació:

A. Mesures correctores:

1. Les assenyalades en el projecte.

2. Presentar, abans de la visita de comprovació, els documents següents:

a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions que requereixin una reglamentació específica

b) Els certificats de les instal·lacions de protecció antiincendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades i signats pel tècnic de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de data 14/12/93).



- c) Els carnets de manipulador d'aliments de tot el personal de l'activitat.
- 3. Complir la Llei 11/1997, de 26 d'abril, d'envasos i residus d'envasos. Tots els residus generats per l'activitat es dipositaran dins dels contenidors corresponents de recollida selectiva.
- 4. Complir la normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.

B. Requisits:

- 1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de comprovació favorable.

- 2. Per obtenir aquesta acta, el peticionari haurà de sol·licitar a l'Ajuntament que faci l'oportuna visita de comprovació. S'acompanyarà a la sol·licitud el document següent:

El certificat del tècnic director de les obres i/o instal·lacions on s'especifiqui que s'ajusten a les autoritzades en la llicència que les empara, que s'han adoptat les mesures correctores imposades i que s'ha verificat que aquestes compleixen la protecció de l'entorn i de l'edifici on s'han situat.

- 3. En el supòsit que, abans de sol·licitar la visita de comprovació, el titular hagi de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, haurà de comunicar-ho a l'Alcaldia amb cinc dies d'antelació i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran l'entorn ni crearan risc per a les persones ni per als béns.

- 2. Determinar que l'horari de funcionament de l'activitat haurà de ser entre les 7 i les 23 hores.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

18. Donar-se per assabentada de projectes de caràcter executiu d'obres particulars

18.1. Donar-se per assabentada del projecte de caràcter executiu presentat per Güell 93,SL

Atesa la instància de referència 7866/94 que adjuntem amb aquest dictamen a la que s'acompanya projecte de caràcter executiu de les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar, locals i garatge al carrer Alvarez de Castro, núm.15, 17 i 19 (parcel·la 15.1 del Sector Santa Rosa-Morató del PP del Sector Sud de Gallecs).



Vist l'informe de l'arquitecta tècnica de l'oficina de Llicències d'Obres de data 20 de febrer de 2000, on s'informa que l'esmentat projecte s'ajusta al que va servir de base per a la concessió de la corresponent llicència municipal, segons acord de la Comissió de Govern de data 26 de maig de 1994.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern.

A C O R D I

Donar-se per assabentada del projecte de caràcter executiu presentat pel senyor Josep M. Carreras Soler en representació de Güell 93, SL corresponent a les obres de construcció d'un edifici al carrer Alvarez de Castro, núm.15, 17 i 19 (parcel·la 15.1 del Sector Santa Rosa-Morató del PP del Sector Sud de Gallecs).

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

18.2. Donar-se per assabentada del projecte de caràcter executi presentat per Illa de Mollet, SA

Atesa la instància de referència 4816/96 que adjuntem amb aquest dictamen a la que s'acompanya projecte de caràcter executiu de les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar, locals i garatge aparcament de vehicles a l'avinguda de Burgos, núm.19-37.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica de l'oficina de Llicències d'Obres de data 20 de febrer de 2000, on s'informa que l'esmentat projecte s'ajusta al que va servir de base per a la concessió de la corresponent llicència municipal, segons decret de l'Alcaldia de data 7 de desembre de 1995 (expt. 183/95).

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern.

A C O R D I

Donar-se per assabentada del projecte de caràcter executiu presentat pel senyor Tomás Cruz Moreno en representació d'Illa de Mollet, SA corresponent a les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar, locals i garatge aparcament de vehicles a l'avinguda de Burgos, núm.19-37.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA



19. Atorgar llicències d'obra major

19.1. Atorgar llicència d'obra major al senyor José Antonio Moreno Villamarin

Atesa la instància de referència 4215/00 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 82/00).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 4.2 del Reglament de Disciplina Urbanística.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern.

A C O R D I

1. Atorgar al senyor José Antonio Moreno Villamarin, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, la llicència sol·licitada per realitzar, al carrer Emili Ninou núm. 9, de conformitat amb el projecte visat pel col·legi oficial d'arquitectes de Catalunya amb el núm. 96005612 (aprobat per acord de la Comissió de Govern de data 11 d'octubre de 1996) i sota la direcció de l'Arquitecte Agustín Artera Loredó, les obres de finalització de construcció d'un habitatge unifamiliar.

La present llicència queda subjecta a les següents condicions:

- 1.1. D'acord amb l'article 73.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la llicència s'entén atorgada, llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, és a dir, sota la sola responsabilitat d'aquell a qui es lliura.
- 1.2. Tot el que disposen les normes urbanístiques vigents s'entendrà inclòs en l'acte d'atorgament de la llicència, per la qual cosa el titular haurà de respectar el contingut explícit de les clàusules i el que implícitament ve definit per l'ordenament urbanístic aplicable.
- 1.3. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals, normes urbanístiques ordenances en el silenci o en la insuficiència de contingut de la llicència, ja que, en qualsevol cas l'interessat podrà adreçar-se a l'Ajuntament per demanar informació.
- 1.4. El termini de finalització de les obres o instal·lacions serà de 12 mesos a partir de la iniciació efectiva d'aquestes, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament. En cas contrari s'entendrà que s'inicia l'endemà de la notificació de l'atorgament de llicència, o en qualsevol altra data que resulti d'inspecció municipal.



- 1.5. El termini d'interrupció màxima de l'obra serà de tres mesos, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament als efectes del còmput del termini de finalització de les obres.
- 1.6. El termini per a l'inici de les obres o instal·lacions és d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.
- 1.7. El transcurs dels terminis indicats en les dues condicions anteriors sense haver acabat o iniciat les obres o instal·lacions respectivament, comportarà la caducitat de la llicència sense necessitat d'advertència prèvia.
- 1.8. En cas de caducitat de la llicència d'obres o instal·lacions no es podran iniciar o prosseguir si no es sol·licita i obté una nova llicència, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, excepte en els casos en què s'hagués acordat la suspensió del seu atorgament.
- 1.9. El titular de la llicència podrà sol·licitar la pròrroga dels terminis d'inici i acabament de les obres, abans de dos o cinc mesos de la finalització, respectivament. La pròrroga s'entendrà concedida "ope legis" per la meitat del termini indicat en les condicions 4a o 6a., i serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència va ser atorgada encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències en casos de pròrroga del termini d'acabament de les obres. La pròrroga de les llicències no podrà ser sol·licitada vàlidament si no ha transcorregut, com a mínim la meitat del termini a què es refereixi la sol·licitud.
- 1.10. La pròrroga del termini per a l'inici de les obres no en comporta, per sí mateixa la pròrroga del termini per a la seva conclusió.
- 1.11. La pròrroga per concloure les obres solament pot ser sol·licitada i obtinguda, si s'ha efectuat el cobriment d'aigües de l'edifici.
- 1.12. Si transcorren els terminis de pròrroga "ope legis" i les obres no s'han iniciat o acabat, la llicència caducarà sense necessitat d'advertiment previ. Per iniciar-les o acabar-les caldrà sol·licitar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, excepte els casos on s'hagués acordat la suspensió de llicències.
- 1.13. El titular de la llicència està obligat a:
 - 1.13.1. Construir o reparar la vorera davant de la finca en el termini de l'acabament de l'obra.
 - 1.13.2. Reparar o indemnitzar els danys ocasionats en els elements urbanístics del sòl, subsòl i sòl de la via pública.
 - 1.13.3. Instal·lar i mantenir en bon estat de conservació, durant el temps de durada de les obres, la tanca de precaució.



- 1.13.4. Observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, retirada de deixalles i materials de la via pública i altres de policia aplicables.
- 1.13.5. Comunicar l'acabament de construcció del primer forjat sobre rasant, cobert d'aigües i acabament de les obres.
- 1.14. No es podran iniciar les activitats objecte d'aquesta llicència, sense que s'hagi presentat per duplicat, visada pel Col·legi Oficial corresponent, la comunicació d'acceptació efectiva de la direcció realitzada pels facultatius nomenats com a directors de l'obra o instal·lació.
- 1.15. Qualsevol tècnic d'obligada intervenció a l'obra o instal·lació que deixés d'actuar-hi haurà de posar-ho en coneixement de l'Administració municipal dins del termini de setanta-dues hores, mitjançant escrit de renúncia, visat pel Col·legi Oficial corresponent.

El promotor, per poder continuar les obres haurà de nomenar nou tècnic dins del termini dels sis dies següents al cessament de l'anterior o suspendre-les, si no fos que la renúncia afecti obres d'estructura; en aquest cas, caldrà substituir-lo de seguida o paraitzar les obres.

- 1.16. Si l'empresa constructora canviés, el promotor haurà de comunicar-ho a l'administració municipal en el termini de sis dies.
- 1.17. Si durant el transcurs de les obres s'introduïssin modificacions en el projecte, s'haurà de sol·licitar prèviament l'oportuna llicència municipal, segons els criteris de l'article 37 de l'Ordenança Reguladora de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
- 1.18. A l'obra, i visible des de la via pública, es col·locarà el rètol de llicència d'obres, model oficial, on constin: nom i cognoms del promotor, arquitecte, aparellador i constructor, així com dates de concessió i caducitat de la llicència. El rètol ha de quedar instal·lat de forma fixa des del moment de l'inici de l'obra fins a l'obtenció de la llicència d'ocupació.
- 1.19. A l'obra hi haurà a disposició de l'inspector municipal:
 - 1.19.1. Document acreditatiu de l'atorgament de la llicència.
 - 1.19.2. Exemplar del projecte aprovat.
 - 1.19.3. Document acreditatiu d'haver comunicat a l'Ajuntament l'efectivitat de la direcció facultativa de les obres o el nomenament, en el seu cas, del tècnic a que es refereix l'article 34 de l'Ordenança Municipal de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
 - 1.19.4. Còpia, en el seu cas, del plànol acreditatiu de la senyalització d'alineacions i rasants.
- 1.20. La inspecció municipal podrà examinar els treballs sempre que ho cregui convenient, i el titular de la llicència, ell mateix o persona que el representi i el director facultatiu de l'obra, han d'assistir als actes d'inspecció i facilitar



l'entrada a la finca als funcionaris. Si s'incompleixen aquests deures, el servei encarregat de la inspecció podrà suspendre provisionalment les obres.

- 1.21. En el termini de quaranta-vuit hores següents a l'acabament de l'obra, el propietari haurà de :
 - 1.21.1. Col·locar el número corresponent a la finca segons model aprovat.
 - 1.21.2. Col·locar la corresponent placa de retolació del carrer, segons model oficial, quan es tracti de finques situades a l'extrem de qualsevol tram de carrer.
 - 1.22. Dins del mes següent a l'acabament de l'obra es comunicarà a l'Ajuntament mitjançant l'oportú escrit de sol·licitud de llicència d'ocupació o posada en servei.
 - 1.23. La llicència de primera ocupació restarà condicionada a la inscripció al Registre de la Propietat de la servitud recíproca de pas de vehicles i persones entre les diverses parcel·les que constitueixen el rengle.
2. Elevar a definitives les LT núm. 92209 i 92211 girades en concepte de taxa de llicència urbanística i segells municipals i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 17.726 i 52.420 PTA (106,54 i 315,05 Euros).
 3. Comunicar al senyor José Antonio Moreno Villamarin que, en cas que fos necessari per a la realització de les obres ocupar la via pública amb bastida, contenidor o diversos materials de construcció, haurà de sol·licitar prèviament, la corresponent llicència municipal, advertint-li que en cas contrari, l'Ajuntament podrà liquidar-li la taxa corresponent, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 1.10.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

19.2. Atorgar llicència d'obra major al senyor Jordi Agut López

Atesa la instància de referència 3218/00 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 83/00), a la que s'acompanya el projecte de caràcter executiu de les obres a realitzar

Atesos els informes dels Serveis Tècnics Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 4.2 del Reglament de Disciplina Urbanística.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern.

A C O R D I

1. Atorgar al senyor Jordi Agut López, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, la llicència sol·licitada per realitzar, al carrer Marià Fortuny



núm. 38-42, de conformitat amb el projecte visat pel col·legi oficial d'arquitectes de Catalunya amb el núm. 98006749 (aprovat per acord de la Comissió de Govern de data 23 d'octubre de 1998), i sota la direcció de l'Arquitecte José María Vesperinas Malavé, les obres de finalització de construcció d'un edifici de 14 habitatges, locals i garatge aparcament de vehicles.

La present llicència queda subjecta a les següents condicions:

- 1.1. D'acord amb l'article 73.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la llicència s'entén atorgada, llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, és a dir, sota la sola responsabilitat d'aquell a qui es lliura.
- 1.2. Tot el que disposen les normes urbanístiques vigents s'entendrà inclòs en l'acte d'atorgament de la llicència, per la qual cosa el titular haurà de respectar el contingut explícit de les clàusules i el que implícitament ve definit per l'ordenament urbanístic aplicable.
- 1.3. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals, normes urbanístiques ordenances en el silenci o en la insuficiència de contingut de la llicència, ja que, en qualsevol cas l'interessat podrà adreçar-se a l'Ajuntament per demanar informació.
- 1.4. El termini de finalització de les obres o instal·lacions serà de 12 mesos a partir de la iniciació efectiva d'aquestes, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament. En cas contrari s'entendrà que s'inicia l'endemà de la notificació de l'atorgament de llicència, o en qualsevol altra data que resulti d'inspecció municipal.
- 1.5. El termini d'interrupció màxima de l'obra serà de tres mesos, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament als efectes del còmput del termini de finalització de les obres.
- 1.6. El termini per a l'inici de les obres o instal·lacions és d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.
- 1.7. El transcurs dels terminis indicats en les dues condicions anteriors sense haver acabat o iniciat les obres o instal·lacions respectivament, comportarà la caducitat de la llicència sense necessitat d'avertència prèvia.
- 1.8. En cas de caducitat de la llicència d'obres o instal·lacions no es podran iniciar o prosseguir si no es sol·licita i obté una nova llicència, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, excepte en els casos en què s'hagués acordat la suspensió del seu atorgament.
- 1.9. El titular de la llicència podrà sol·licitar la pròrroga dels terminis d'inici i acabament de les obres, abans de dos o cinc mesos de la finalització, respectivament. La pròrroga s'entendrà concedida "ope legis" per la meitat



del termini indicat en les condicions 4a o 6a., i serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència va ser atorgada encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències en casos de pròrroga del termini d'acabament de les obres. La pròrroga de les llicències no podrà ser sol·licitada vàlidament si no ha transcorregut, com a mínim la meitat del termini a què es refereixi la sol·licitud.

- 1.10. La pròrroga del termini per a l'inici de les obres no en comporta, per sí mateixa la pròrroga del termini per a la seva conclusió.
- 1.11. La pròrroga per concloure les obres solament pot ser sol·licitada i obtinguda, si s'ha efectuat el cobriment d'aigües de l'edifici.
- 1.12. Si transcorren els terminis de pròrroga "ope legis" i les obres no s'han iniciat o acabat, la llicència caducarà sense necessitat d'avertiment previ. Per iniciar-les o acabar-les caldrà sol·licitar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, excepte els casos on s'hagués acordat la suspensió de llicències.
- 1.13. El titular de la llicència està obligat a:
 - 1.13.1. Construir o reparar la vorera davant de la finca en el termini de l'acabament de l'obra.
 - 1.13.2. Reparar o indemnitzar els danys ocasionats en els elements urbanístics del sòl, subsòl i sòl de la via pública.
 - 1.13.3. Instal·lar i mantenir en bon estat de conservació, durant el temps de durada de les obres, la tanca de precaució.
 - 1.13.4. Observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, retirada de deixalles i materials de la via pública i altres de policia aplicables.
 - 1.13.5. Comunicar l'acabament de construcció del primer forjat sobre rasant, cobert d'aigües i acabament de les obres.
- 1.14. No es podran iniciar les activitats objecte d'aquesta llicència, sense que s'hagi presentat per duplicat, visada pel Col·legi Oficial corresponent, la comunicació d'acceptació efectiva de la direcció realitzada pels facultatius nomenats com a directors de l'obra o instal·lació.
- 1.15. Qualsevol tècnic d'obligada intervenció a l'obra o instal·lació que deixés d'actuar-hi haurà de posar-ho en coneixement de l'Administració municipal dins del termini de setanta-dues hores, mitjançant escrit de renúncia, visat pel Col·legi Oficial corresponent.

El promotor, per poder continuar les obres haurà de nomenar nou tècnic dins del termini dels sis dies següents al cessament de l'anterior o suspendre-les, si no fos que la renúncia afecti obres d'estructura; en aquest cas, caldrà substituir-lo de seguida o paraitzar les obres.



- 1.16. Si l'empresa constructora canviés, el promotor haurà de comunicar-ho a l'administració municipal en el termini de sis dies.
 - 1.17. Si durant el transcurs de les obres s'introduïssin modificacions en el projecte, s'haurà de sol·licitar prèviament l'oportuna llicència municipal, segons els criteris de l'article 37 de l'Ordenança Reguladora de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
 - 1.18. A l'obra, i visible des de la via pública, es col·locarà el rètol de llicència d'obres, model oficial, on constin: nom i cognoms del promotor, arquitecte, aparellador i constructor, així com dates de concessió i caducitat de la llicència. El rètol ha de quedar instal·lat de forma fixa des del moment de l'inici de l'obra fins a l'obtenció de la llicència d'ocupació.
 - 1.19. A l'obra hi haurà a disposició de l'inspector municipal:
 - 1.19.1. Document acreditatiu de l'atorgament de la llicència.
 - 1.19.2. Exempler del projecte aprovat.
 - 1.19.3. Document acreditatiu d'haver comunicat a l'Ajuntament l'efectivitat de la direcció facultativa de les obres o el nomenament, en el seu cas, del tècnic a que es refereix l'article 34 de l'Ordenança Municipal de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
 - 1.19.4. Còpia, en el seu cas, del plànol acreditatiu de la senyalització d'alineacions i rasants.
 - 1.20. La inspecció municipal podrà examinar els treballs sempre que ho cregui convenient, i el titular de la llicència, ell mateix o persona que el representi i el director facultatiu de l'obra, han d'assistir als actes d'inspecció i facilitar l'entrada a la finca als funcionaris. Si s'incompleixen aquests deures, el servei encarregat de la inspecció podrà suspendre provisionalment les obres.
 - 1.21. En el termini de quaranta-vuit hores següents a l'acabament de l'obra, el propietari haurà de :
 - 1.21.1. Col·locar el número corresponent a la finca segons model aprovat.
 - 1.21.2. Col·locar la corresponent placa de retolació del carrer, segons model oficial, quan es tracti de finques situades a l'extrem de qualsevol tram de carrer.
 - 1.22. Dins del mes següent a l'acabament de l'obra es comunicarà a l'Ajuntament mitjançant l'oportú escrit de sol·licitud de llicència d'ocupació o posada en servei.
 - 1.23. Les mitgeres que quedin al descobert es tractaran amb materials d'acabat de façana.
 - 1.24. Les obres hauran d'ajustar-se a les modificacions introduïdes al projecte, signades pel tècnic i promotor de les obres en data 14 d'octubre de 1998vvs
2. Elevar a definitives les LT núm. 92206 i 92207 girades en concepte de taxa de llicència urbanística i segells municipals i de l'impost sobre construccions,

instal·lacions i obres per imports de 363.131 i 352.000 PTA (2.182,46 i 2.115,56 Euros) respectivament.

3. Comunicar al senyor Jordi Agut López que, en cas que fos necessari per a la realització de les obres ocupar la via pública amb bastida, contenidor o diversos materials de construcció, haurà de sol·licitar prèviament, la corresponent llicència municipal, advertint-li que en cas contrari, l'Ajuntament podrà liquidar-li la taxa corresponent, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 1.10.
4. Donar-se per assabentada del projecte de caràcter executiu presentat corresponent a les obres objecte de la llicència.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

20. Aprovar modificacions projecte d'obra major

Atesa la instància de referència 5522/98 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 183/95).

Atès el decret del regidor delegat de Planificació Urbanística i Medi Ambient pel qual se es requeria al senyor Alejandro Escanilla Soto, procedeixi a sol·licitar llicència per legalitzar les obres d'adequació de dos habitatges a l'avinguda de Burgos, núm.21 2n per destinar-los a clínica odontològica.

Atès l'informe emès per l'arquitecta tècnica de l'oficina de llicències d'obres de data 8 de març de 2000, on s'informa que les distribucions dels dos pisos realitzades per a ús de clínica dental són recollides en les plànols de les modificacions presentades per Illa de Mollet, SA.

Atesos els informes dels Serveis Tècnics Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 4.2 del Reglament de Disciplina Urbanística.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret de l'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Aprovar a Illa de Mollet, SA per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, les modificacions introduïdes al projecte de construcció d'un edifici plurifamiliar, locals i garatge aparcament de vehicles a l'avinguda de Burgos, núm. 19-37, aprovat per decret de l'Alcaldia de data 7 de desembre de 1995.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA



21. Mocions d'urgència

Prèvia l'aprovació de la seva urgència, per unanimitat dels presents de la Comissió de Govern, a l'empara dels articles 45 i 64.3 del Reglament orgànic municipal, es passa a tractar dels següents assumptes;

21.1. Adjudicar contracte menor a l'empresa Assimad pels serveis de col·laboració en els examens de salut escolar i vacunacions del curs escolar 1999/00

Atès el Decret 155/1993, d'1 de juny, d'actualització del programa de salut escolar.

Atès l'informe de la cap de gabinet de Serveis Socials, Salut Pública i Consum, de data 6 de març de 2000, segons el qual l'oferta presentada s'ajusta als criteris del servei que requereix l'Ajuntament per a la col·laboració en la realització dels exàmens de salut escolar i les vacunacions als alumnes dels centres escolars públics i concertats de la nostra ciutat.

Atès l'informe del tècnic jurídic de l'Àrea de Serveis Personals, de data 10 de març de 2000.

Atès l'informe de la Intervenció municipal.

Atesos els articles 197.3.b i 202 de la Llei 13/1995, de 18 de maig, de contractes de les administracions públiques.

Atesa la clàusula 19 del Plec de clàusules administratives generals aplicable als contractes de consultoria i assistència, de serveis, de treballs específics i concrets, no habituals, i de subministrament de l'Ajuntament de Mollet del Vallès.

Atès el Decret de l'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Adjudicar el contracte menor de serveis per a la col·laboració en l'execució del Programa de salut escolar per a l'any 2000 a l'empresa Assimad Vallès, SL.
2. Fixar el termini del contracte des del 10 de març fins al 31 de desembre de 2000, per un total de 278 hores.

- 
3. Fixar l'import màxim del contracte en 634.963 pessetes (3.816,2 euros, IVA inclòs), que es faran efectives mitjançant la facturació mensual de les hores efectivament realitzades a raó de 2.284 pessetes/hora (IVA inclòs).
 4. Autoritzar i disposar la despesa corresponent a càrrec de la partida F7 227 09 4110 del pressupost municipal per a l'any 2000.
 5. Citar Assimad Vallès, SL per tal que en el termini de set dies naturals concorri a formalitzar el contracte administratiu corresponent

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

22. Torn obert de paraules

No n'hi hagué.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les 15:08h, de la qual s'estén aquesta acta, que signa amb mi l'alcaldeessa. En dono fe.

