



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària
15 d'octubre de 2007
De 17.10 a 17.15
Sala de Govern

Membres assistents

Josep Maria Garzón Llavina, president
Ana María Díaz Aranda
Mireia Dionisio Calé
Feliu Guillaumes i Ràfols
Ester Safont Artal

Altres regidors

Carme Guarro Fores

Tècnics

Ana M^a Gómez Jiménez
Antonio Martínez Martínez
Oriol Valls i Rovira

Alicia Puig i Romagosa, secretària
José Barberà Boix, interventor

Absents

Josep Monràs Galindo (s'excusa per l'absència)
Alicia Domínguez González
Antonio A. Felices Pérez del Corral
Daniel Novo Sánchez

Presideix la sessió el 1r. Tinent d'alcalde, Josep Maria Garzón Llavina, en substitució de l'Alcalde, que s'ha excusat per l'absència.

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Correspondència
3. Acceptació d'indemnitzacions de companyies d'assegurances
4. Aprovació certificacions de contractes d'obres
5. Atorgament de permisos municipals ambientals

- 6. Mocions d'urgència
- 7. Torn obert de paraules

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

La Junta de Govern Local aprova l'acta de la sessió de 8-10-2007.

2. Correspondència

No n'hi ha.

3. Acceptació d'indemnitzacions de companyies d'assegurances

3.1. Acceptació d'una indemnització de companyia d'assegurances.

Atès que la companyia Winterthur, mitjançant transferència bancària per un import de 145,26 €, indemnitza uns danys al mobiliari urbà (2 pivots al c. Roger de Llúria cantonada amb el c. Portugal) causats a l'accident entre els vehicles 9892 BHZ i 1566 BVK.

Atès el decret d'Alcaldia de 14 de juny de 2004, de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Acceptar i ingressar a la partida corresponent d'ingressos de l'Ajuntament la indemnització de 145,26 € que, en concepte de rescabament pels danys al mobiliari urbà a dalt esmentats ens ha fet arribar la companyia d'assegurances Winterthur.

S'aprova per unanimitat

3.2. Acceptació d'una indemnització de companyia d'assegurances.

Atès que la companyia d'assegurances Zurich, mitjançant transferència bancària per un import de 773,48 €, indemnitza uns danys al mobiliari urbà (fanal de l'avinguda de Can Prat al costat del c. Vímet) causats pel vehicle 8087 BLL.

Atès el decret d'Alcaldia de 14 de juny de 2004, de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Acceptar i ingressar a la partida corresponent d'ingressos de l'Ajuntament la indemnització de 773,48 € que, en concepte de rescabament pels danys al mobiliari urbà a dalt esmentats ens ha fet arribar la companyia d'assegurances Zurich.



S'aprova per unanimitat

4. Aprovació certificacions de contractes d'obres

4.1. Aprovació certificació núm. 1 del contracte d'obres Treballs de pintura als CEIP Col·legis Nous, Joan Abelló i al porxo de l'Escola d'Adults.

Atès el contracte d'obres Treballs de pintura als CEIP Col·legis Nous, Joan Abelló i al porxo de l'Escola d'Adults (Exp. COOB/07047) formalitzat amb l'adjudicatària ImesApi, SA en data 25-7-2007.

Atesa la certificació núm. 1 del contracte d'obres de referència, emesa pels serveis tècnics municipals, de data 31-08-2007.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons de data 8-10-2007.

Atès el decret de l'Alcaldia de 16 de juny de 2007 de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar la certificació núm. 1, de data 31-08-2007, del contracte d'obres Treballs de pintura als CEIP Col·legis Nous, Joan Abelló i al porxo de l'Escola d'Adults, executada per l'adjudicatària ImesApi, SA i emesa pels serveis tècnics municipals, per un import total de 73.718,93 euros, IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 73.718,93 euros a la partida F3-212.00-4220 del pressupost municipal de despeses de 2007.

S'aprova per unanimitat

4.2. Aprovació de la certificació final del contracte d'obres Treballs de pintura als CEIP Col·legis Nous, Joan Abelló i al porxo de l'Escola d'Adults

Atès el contracte d'obres Treballs de pintura als CEIP Col·legis Nous, Joan Abelló i al porxo de l'Escola d'Adults (Exp. COOB/07047) formalitzat amb l'adjudicatària ImesApi, SA en data 19-1-2005.

Atesa l'acta de recepció de les obres esmentades de data 17-9-2007.

Atesa la certificació final de l'obra emesa pels serveis tècnics municipals, de data 17-9-2007.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons de data 11-10-2007.

Atès el decret de l'Alcaldia de 16 de juny de 2007 de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar la certificació final, de data 17-9-2007, del contracte d'obres Treballs de pintura als CEIP Col·legis Nous, Joan Abelló i al porxo de l'Escola d'Adults, d'import 1.803,17 euros, IVA inclòs, amb un saldo líquid a favor de l'adjudicatària ImesApi, SA de 1.803,08 euros.
2. Aplicar la despesa de 1.803,17 euros a la partida F3-212.00-4220 del pressupost municipal de despeses de 2007.

S'aprova per unanimitat

5. Atorgament de permisos municipals ambientals

5.1. Atorgament de permís municipal ambiental de l'activitat d'aparcament del c/ Berenguer III, 136-140

La Junta de Govern Local, en la sessió de 16 d'abril de 2007, va atorgar a Arquitectura i Promocions 42, SL el permís municipal ambiental per a l'activitat d'aparcament privat al carrer Berenguer III, 136-138 (exp. 135/2006).

Inverfost, SL va sol·licitar, amb data 30 de maig de 2007, el canvi de titularitat d'aquesta activitat.

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 55, de data 4-3-2004) disposa que les activitats relacionades a l'annex III.1 de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 16 de juny de 2007.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Autoritzar el canvi de nom i l'exercici de l'activitat d'aparcament privat, al carrer Berenguer III, 136-140, a Inverfost, SL.
2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. Les assenyalades en el projecte.



- 2.2. La presentació de la documentació següent:
- a) El certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajustin al projecte presentat i a les determinacions fixades en el permís municipal.
 - b) La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat ambiental de control (E.A.C.), d'acord amb el que disposa el capítol II del títol III de l'OIIAM.
- 2.3. El compliment de la normativa següent:
- a) Les connexions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.
- 2.4. Es trobaran a l'establiment, a disposició dels serveis tècnics municipals de la Secció d'Activitats:
- a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
 - b) Certificat d'inscripció de l'empresa instal·ladora/mantenidora d'aparells, equips i sistemes de protecció contra incendis en el registre de la Generalitat (R.E.C.I.) i els certificats de les instal·lacions de protecció contra incendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades, signats i visats pel tècnic competent de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - c) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - d) El certificat d'una entitat d'inspecció i control que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescent, etc.), que el producte de recobriment utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.
3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:
- 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de control inicial amb resultat favorable.
 - 3.2. En el supòsit que, abans de portar a terme el control inicial, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.

- 
4. Constituïda la comunitat de propietaris de l'aparcament i un cop aquesta es faci càrrec de la seva gestió, s'haurà de sol·licitar a l'Ajuntament el corresponent canvi de titularitat de l'aparcament.
 5. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la presentació de l'acta de control periòdic, d'acord amb allò que es disposa a l'article 113 i a la secció 5a del capítol II de l'OIIAM. El primer control es farà vuit anys després de la data de realització del control inicial i la resta de controls vuit anys després de la realització del precedent control periòdic.

S'aprova per unanimitat

5.2. Atorgament del permís municipal ambiental de l'activitat de taller mecànic al carrer Sant Ramon, 76-78, local 2

RODAELMON PNEUMATICS, SL va sol·licitar, en data 14/11/2006, el permís municipal ambiental per exercir l'activitat de taller mecànic al carrer Sant Ramon, 76-78, (exp. 245/2006).

Durant el termini d'informació pública i veïnal no es van produir reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de permís municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 55, de data 4-3-2004) disposa que les activitats relacionades a l'annex III.1 de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 16 de juny de 2007.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar el permís municipal ambiental a RODAELMON PNEUMATICS, SL per exercir l'activitat de taller mecànic, al carrer Sant Ramon, 76-78.
2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:



- 2.1. Les assenyalades en el projecte.
- 2.2. La presentació de la documentació següent:
 - a) El certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajustin al projecte presentat i a les determinacions fixades en el permís municipal.
 - b) La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat ambiental de control (E.A.C.), d'acord amb el que disposa el capítol II del títol III de l'OIIAM.
- 2.3. El compliment de la normativa següent:
 - a) La normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.
 - b) Les connexions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.
- 2.4. D'acord amb l'article 32 de la llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, a Catalunya, la senyalització i els cartells d'informació general de caràcter fix dels establiments oberts al públic han de ser redactats, almenys en Català.
- 2.5. Es trobaran a l'establiment, a disposició dels serveis tècnics de la Secció d'Activitats:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
 - b) Certificat d'inscripció de l'empresa instal·ladora/mantenidora d'aparells, equips i sistemes de protecció contra incendis en el registre de la Generalitat (R.E.C.I.) i els certificats de les instal·lacions de protecció contra incendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades, signats i visats pel tècnic competent de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - c) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - d) El certificat d'una entitat d'inspecció i control que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescent, etc.), que el producte de recobriment utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.
 - e) Declaració de residus actualitzada i alta a l'Inventari Permanent de Productors de Residus Industrials de la Junta de Residus.
 - f) Autorització d'abocament emesa pel Consorci per a la Defensa de la Conca del Riu Besòs.



g) Sol·licitud de la placa reglamentària del Gremi de Tallers de Reparació d'Automòbils, art. 5, annex II del Decret 298/1993, de 8 d'octubre.

2.5. Incloure a l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE), epígraf 691.2, la superfície del local (194,68 m²)

3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:

3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de control inicial amb resultat favorable.

3.2. En el supòsit que, abans de portar a terme el control inicial, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.

4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la presentació de l'acta de control periòdic, d'acord amb allò que es disposa a l'article 113 i a la secció 5a del capítol II de l'OIIAM. El primer control es farà vuit anys després de la data de realització del control inicial i la resta de controls vuit anys després de la realització del precedent control periòdic.

S'aprova per unanimitat

5.3. Atorgament de permís municipal ambiental de l'activitat de centre de dansa al carrer Marià Fortuny, 23, loca 1

NÚRIA OLIVER JIMÉNEZ va sol·licitar, en data 03/04/2007, el permís municipal ambiental per exercir l'activitat de centre de dansa al carrer Marià Fortuny, 23, local 1 (exp. 69/2007).

Durant el termini d'informació pública i veïnal no es van produir reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de permís municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 55, de data 4-3-2004) disposa que les activitats relacionades a l'annex III.1 de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.



Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 16 de juny de 2007.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar el permís municipal ambiental a NÚRIA OLIVER JIMÉNEZ per exercir l'activitat de centre de dansa, al carrer Marià Fortuny, 23, local 1.
2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 2.2. La presentació de la documentació següent:
 - a) El certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajustin al projecte presentat i a les determinacions fixades en el permís municipal.
 - b) La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat ambiental de control (E.A.C.), d'acord amb el que disposa el capítol II del títol III de l'OIIAM.
 - 2.3. El compliment de la normativa següent:
 - a) La normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.
 - b) Les connexions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.
 - 2.4. D'acord amb l'article 32 de la llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, a Catalunya, la senyalització i els cartells d'informació general de caràcter fix dels establiments oberts al públic han de ser redactats, almenys en Català.
 - 2.5. Es trobaran a l'establiment, a disposició dels serveis tècnics de la Secció d'Activitats:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
 - b) Certificat d'inscripció de l'empresa instal·ladora/mantenidora d'aparells, equips i sistemes de protecció contra incendis en el registre de la Generalitat (R.E.C.I.) i els certificats de les instal·lacions de protecció contra incendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades, signats i visats pel tècnic competent de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de 14-12-1993).



- c) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - d) El certificat d'una entitat d'inspecció i control que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescent, etc.), que el producte de recobriment utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.
 - e) La documentació sobre la correcta gestió dels residus.
3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:
- 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de control inicial amb resultat favorable.
 - 3.2. En el supòsit que, abans de portar a terme el control inicial, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.
4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la presentació de l'acta de control periòdic, d'acord amb allò que es disposa a l'article 113 i a la secció 5a del capítol II de l'OIIAM. El primer control es farà vuit anys després de la data de realització del control inicial i la resta de controls vuit anys després de la realització del precedent control periòdic.

S'aprova per unanimitat

6. Mocions d'urgència

No n'hi ha.

7. Torn obert de paraules

No n'hi ha.

L'alcalde accidental aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
L'alcalde acctal.