



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA COMISSIÓ DE GOVERN

1 de març de 2002
Sessió ordinària
De 13.30 a 14.10
Sala de Plens

Membres assistents

Josep Monràs i Galindo, alcalde accidental
Josep Maria Garzón i Llavina
Josep Gordi i Serrat
Carme Guarro i Fores

Altres regidors

Josep Oriol Fort i Marrugat
María Dolores Heredia Raffaelli
Martín Turégano Guillamon

Tècnics

Concepció Bohigas i Bausà
Pilar Peire i Mari
Jaume Taxé Pardellans
Oriol Valls i Rovira

Alicia Puig i Romagosa, secretaria
José Manuel Fernández Villaverde, interventor accidental

Absents (excusen absència):

Montserrat Tura i Camafreita, presidenta
Alicia Domínguez González
Ezequiel Martín Pérez
Josep Torrecillas i Moreno

Ordre del dia

1. Aprovar l'acta de la sessió anterior
2. Correspondència
3. Aprovar aportació al pis per a malats sharauís
4. Aprovar subvencions per obres de rehabilitació
5. Actualitzar cànon concessió de l'ús privatiu de porcions de domini públic mitjançant marquesines a les parades de transport públic i panells informatius
6. Atorgar llicència d'obra major
7. Aprovar modificacions projecte d'una obra major

8. Autoritzar diversos canvis de nom d'activitats
9. Estimar parcialment les al·legacions i autoritzar el canvi de nom i atorgar un permís municipal ambiental a l'activitat
10. Atorgar diversos permisos municipals ambientals d'activitats
11. Mocions d'urgència
12. Torn obert de paraules

El punt 11 de l'Ordre del dia, Mocions d'urgència, consta dels dictàmens següents:

- 11.1. Aprovar el Pla de Seguretat i Salut del contracte d'obres Jardí de la Farinera
- 11.2. Requerir UTE Mollet perquè compleixi amb les obligacions contractuals en matèria laboral, i conseqüentment, resolgui les reclamacions de liquidació de salaris corresponent al 2001 al més aviat possible
- 11.3. Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar a Senyals Girod, S.L. el contracte de subministrament de senyals verticals informatius urbans.

S'informa de la publicació al

1. Aprovar l'acta de la sessió anterior

La Comissió aprova l'acta de la sessió de 22 de febrer de 2002.

2. Correspondència

No n'hi ha.

3. Aprovar aportació al pis per a malats sahrauís

El projecte del pis de malalts sahrauís de Montornès del Vallès, subvencionat per set ajuntaments de la comarca i gestionat per l'Associació d'Amics del Poble Sahrauí (ACAPS), ha funcionat de forma correcta durant l'any 2001, després d'un irregular funcionament durant els anys 1999 i 2000 què havia posat en perill el projecte.

Aquest any 2002, els ajuntaments col·laboradors en el projecte han valorat amb l'ACAPS positivament la nova gestió econòmica i el compliment de les normes de funcionament intern del pis.

Davant dels canvis fets al projecte i tenint present les condicions de vida del poble sahrauí als campaments de refugiats al desert del Sàhara i la impossibilitat dels seus habitants malalts d'accedir a uns serveis sanitaris qualificats, el pis d'acollida de malalts adults sahrauís de Montornès del Vallès compleix una funció important d'acollida de les persones que necessiten una assistència mèdica especialitzada.

Vist l'informe de l'auxiliar tècnic de Solidaritat i Cooperació amb el vistiplau de la cap de l'àrea de Relacions Ciutadanes i Acció Institucional.

Vist l'informe d'Intervenció.



Atesa la delegació de competències efectuada per Decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar una aportació de 2.404,05 euros per al funcionament i manteniment d'un pis comarcal d'acollida de malalts adults saharisans a Montornès del Vallès.
2. Aprovar la despesa i reconèixer l'obligació per un import de 2.404,05 euros amb càrrec a la partida A5.489.00.3139 del pressupost de 2002.
3. Ordenar el pagament de la subvenció.
4. Requerir a l'Associació Catalana d'Amics del Poble sahrauís que presenti documentació justificativa, d'acord amb allò que estableixen els articles 22è, 23è i 24è del capítol VI de les Normes Reguladores de Subvencions i Convenis, per tal de procedir a la tramitació del pagament del segon termini de la subvenció.

S'aprova per unanimitat

4. Aprovar subvencions per obres de rehabilitació

4.1. Aprovar subvenció per obres de rehabilitació a la Comunitat de Propietaris del carrer Sant Roc, núm. 19.

Atesa la sol·licitud presentada pel senyor José Luís Alonso Moreno, en representació de la Comunitat de Propietaris de l'edifici situat al carrer Sant Roc, núm. 19, de data 7 de març de 2001, núm. de rfa. 4833, mitjançant la qual sol·licita li sigui concedida una subvenció per a la realització de les obres de rehabilitació de la façana de l'edifici esmentat.

Atès l'informe emès per la Cap d'Oficina Mixta de Gestió per a la Rehabilitació d'Habitatges de data 22 de març de 2001.

Atès l'informe emès per la Tècnica Jurídica d'Obres, Via Pública i Serveis de data 6 de febrer de 2002.

Atès el document ADO núm. 59 de data 20 de febrer de 2002.

Atesos els articles 3, 4, 6 i 16 de les Normes Reguladores d'Atorgament de Subvencions i Ajuts a la Rehabilitació de l'Habitatge.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

ATORGAR a la Comunitat de Propietaris del carrer Sant Roc, núm.19, una subvenció de 42,93 EUR import equivalent a les quotes girades mitjançant LT núm. 209914 i 209915 en concepte de taxes per llicències urbanístiques i expedició de documents administratius, impost sobre construccions, instal·lacions i obres i preu públic per ocupació de la via pública, amb motiu de les obres de reparació de la façana de l'edifici esmentat.

S'aprova per unanimitat

4.2. Aprovar subvenció per obres de rehabilitació a la Comunitat de Propietaris del carrer Onze de Setembre, núm. 37.

Atesa la instància presentada pel senyor Claudio Martínez Peñarrubia, en representació de la Comunitat de Propietaris de l'edifici situat al carrer Onze de Setembre, núm. 37, de data 25 d'octubre de 2000, núm. de rfa. 17182, mitjançant la qual sol·licita li sigui concedida una subvenció per a la realització de les obres de rehabilitació (supressió de barreres arquitectòniques) de l'edifici esmentat.

Atès l'informe emès per la Cap d'Oficina Mixta de Gestió per a la Rehabilitació d'Habitatges de data 1 de març de 2001.

Atès l'informe emès per la Tècnica Jurídica d'Obres, Via Pública i Serveis de data 6 de febrer de 2002.

Atès el document ADO núm. 60 de data 20 de febrer de 2002.

Atesos els articles 3, 4, 6 i 16 de les Normes Reguladores d'Atorgament de Subvencions i Ajuts a la Rehabilitació de l'Habitatge.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

ATORGAR a la Comunitat de Propietaris del carrer Onze de Setembre, núm. 37, una subvenció de 34.90 EUR, import equivalent a les quotes girades mitjançant LT núm. 142999 i 147158 en concepte de taxes per llicències urbanístiques i expedició de documents administratius, impost sobre construccions, instal·lacions i obres i preu públic per ocupació de la via pública, amb motiu de les obres de reparació de la façana de l'edifici esmentat.

S'aprova per unanimitat

5. Actualitzar cànon concessió de l'ús privatiu de porcions de domini públic mitjançant marquesines a les parades de transport públic i pannells informatius

Atès l'acord de la Comissió de Govern de 16 d'octubre de 1998 d'adjudicar la concessió administrativa de l'ús privatiu de porcions del domini públic mitjançant



marquesines a les parades de transport públic i panells informatius de Mollet del Vallès a l'empresa Promotora de Publicidad Exterior Delta, SL.

Atesa la clàusula 7 del plec de clàusules administratives que regeix la concessió i la clàusula 4 del contracte formalitzat en data 24-11-1998 sobre actualització del cànon anual.

Atès l'informe emès per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports de data 6 de febrer de 2002.

Atès el tràmit d'audiència donat a l'empresa concessionària, la qual no ha formulat cap al·legació.

Atès el decret 1757/1974, de 31 de maig.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Fixar en 4.618'36 euros el cànon de la concessió administrativa de l'ús privatiu de porcions del domini públic mitjançant marquesines a les parades de transport públic i panells informatius de Mollet del Vallès, corresponent al període comprès entre el 27.10.2001 i el 26.10.2002.
2. Requerir Promotora de Publicidad Exterior Delta, SL perquè ingressi 4.618'36 euros, en concepte de cànon corresponent a la concessió esmentada en el punt primer, en el termini d'un mes a partir de la data de notificació d'aquest acord.

S'aprova per unanimitat

6. Atorgar llicència d'obra major

Atesa la instància de referència 19168/01 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 377/01).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 4.2 del Reglament de Disciplina Urbanística.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern.

A C O R D I

1. Atorgar a la senyora Rosa Fransi Siso, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, la llicència sol·licitada per realitzar, al carrer Sant Llorenç, núm. 29 A, de conformitat amb el projecte visat pel col·legi oficial d'Arquitectes de

Catalunya amb el núm. 2000006687 en data 23 de març de 2000 (aprobat per acord de la Comissió de Govern en sessió de 23 de juny de 2000) i sota la direcció de l'Arquitecte Manel Armengol San, la finalització de les obres de reforma i ampliació d'edifici entre mitgeres.

La present llicència queda subjecta a les següents condicions:

- 1.1. D'acord amb l'article 73.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la llicència s'entén atorgada, llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, és a dir, sota la sola responsabilitat d'aquell a qui es lliura.
- 1.2. Tot el que disposen les normes urbanístiques vigents s'entendrà inclòs en l'acte d'atorgament de la llicència, per la qual cosa el titular haurà de respectar el contingut explícit de les clàusules i el que implícitament ve definit per l'ordenament urbanístic aplicable.
- 1.3. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals, normes urbanístiques ordenances en el silenci o en la insuficiència de contingut de la llicència, ja que, en qualsevol cas l'interessat podrà adreçar-se a l'Ajuntament per demanar informació.
- 1.4. El termini de finalització de les obres o instal·lacions serà de 12 mesos a partir de la iniciació efectiva d'aquestes, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament. En cas contrari s'entendrà que s'inicia l'endemà de la notificació de l'atorgament de llicència, o en qualsevol altra data que resulti d'inspecció municipal.
- 1.5. El termini d'interrupció màxima de l'obra serà de tres mesos, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament als efectes del còmput del termini de finalització de les obres.
- 1.6. El termini per a l'inici de les obres o instal·lacions és d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.
- 1.7. El transcurs dels terminis indicats en les dues condicions anteriors sense haver acabat o iniciat les obres o instal·lacions respectivament, comportarà la caducitat de la llicència sense necessitat d'advertència prèvia.
- 1.8. En cas de caducitat de la llicència d'obres o instal·lacions no es podran iniciar o prosseguir si no es sol·licita i obté una nova llicència, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, excepte en els casos en què s'hagués acordat la suspensió del seu atorgament.
- 1.9. El titular de la llicència podrà sol·licitar la pròrroga dels terminis d'inici i acabament de les obres, abans de dos o cinc mesos de la finalització, respectivament. La pròrroga s'entendrà concedida "ope legis" per la meitat del termini indicat en les condicions 1.4 o 1.6, i serà vàlida l'ordenació



vigent en el moment que la llicència va ser atorgada encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències en casos de pròrroga del termini d'acabament de les obres. La pròrroga de les llicències no podrà ser sol·licitada vàlidament si no ha transcorregut, com a mínim la meitat del termini a què es refereixi la sol·licitud.

- 1.10. La pròrroga del termini per a l'inici de les obres no en comporta, per si mateixa la pròrroga del termini per a la seva conclusió.
- 1.11. La pròrroga per concloure les obres solament pot ser sol·licitada i obtinguda, si s'ha efectuat el cobriment d'aigües de l'edifici.
- 1.12. Si transcorren els terminis de pròrroga "ope legis" i les obres no s'han iniciat o acabat, la llicència caducarà sense necessitat d'advertiment previ. Per iniciar-les o acabar-les caldrà sol·licitar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, excepte els casos on s'hagués acordat la suspensió de llicències.
- 1.13. El titular de la llicència està obligat a:
 - 1.13.1. Construir o reparar la vorera davant de la finca en el termini de l'acabament de l'obra.
 - 1.13.2. Reparar o indemnitzar els danys ocasionats en els elements urbanístics del sòl, subsòl i sòl de la via pública.
 - 1.13.3. Instal·lar i mantenir en bon estat de conservació, durant el temps de durada de les obres, la tanca de precaució.
 - 1.13.4. Observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, retirada de deixalles i materials de la via pública i altres de policia aplicables.
 - 1.13.5. Comunicar l'acabament de construcció del primer forjat sobre rasant, cobert d'aigües i acabament de les obres.
- 1.14. No es podran iniciar les activitats objecte d'aquesta llicència, sense que s'hagi presentat per duplicat, visada pel Col·legi Oficial corresponent, la comunicació d'acceptació efectiva de la direcció realitzada pels facultatius nomenats com a directors de l'obra o instal·lació.
- 1.15. Qualsevol tècnic d'obligada intervenció a l'obra o instal·lació que deixés d'actuar-hi haurà de posar-ho en coneixement de l'Administració municipal dins del termini de setanta-dues hores, mitjançant escrit de renúncia, visat pel Col·legi Oficial corresponent.

El promotor, per poder continuar les obres haurà de nomenar nou tècnic dins del termini dels sis dies següents al cessament de l'anterior o suspendre-les, si no fos que la renúncia afecti obres d'estructura; en aquest cas, caldrà substituir-lo de seguida o paraitzar les obres.
- 1.16. Si l'empresa constructora canviés, el promotor haurà de comunicar-ho a l'administració municipal en el termini de sis dies.

- 1.17. Si durant el transcurs de les obres s'introduïssin modificacions en el projecte, s'haurà de sol·licitar prèviament l'oportuna llicència municipal, segons els criteris de l'article 37 de l'Ordenança Reguladora de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
 - 1.18. A l'obra, i visible des de la via pública, es col·locarà el rètol de llicència d'obres, model oficial, on constin: nom i cognoms del promotor, arquitecte, aparellador i constructor, així com dates de concessió i caducitat de la llicència. El rètol ha de quedar instal·lat de forma fixa des del moment de l'inici de l'obra fins a l'obtenció de la llicència d'ocupació.
 - 1.19. A l'obra hi haurà a disposició de l'inspector municipal:
 - 1.19.1. Document acreditatiu de l'atorgament de la llicència.
 - 1.19.2. Exemplar del projecte aprovat.
 - 1.19.3. Document acreditatiu d'haver comunicat a l'Ajuntament l'efectivitat de la direcció facultativa de les obres o el nomenament, en el seu cas, del tècnic a que es refereix l'article 34 de l'Ordenança Municipal de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
 - 1.19.4. Còpia, en el seu cas, del plànol acreditatiu de la senyalització d'alineacions i rasants.
 - 1.20. La inspecció municipal podrà examinar els treballs sempre que ho cregui convenient, i el titular de la llicència, ell mateix o persona que el representi i el director facultatiu de l'obra, han d'assistir als actes d'inspecció i facilitar l'entrada a la finca als funcionaris. Si s'incompleixen aquests deures, el servei encarregat de la inspecció podrà suspendre provisionalment les obres.
 - 1.21. En el termini de quaranta-vuit hores següents a l'acabament de l'obra, el propietari haurà de :
 - 1.21.1. Col·locar el número corresponent a la finca segons model aprovat.
 - 1.21.2. Col·locar la corresponent placa de retolació del carrer, segons model oficial, quan es tracti de finques situades a l'extrem de qualsevol tram de carrer.
 - 1.22. Dins del mes següent a l'acabament de l'obra es comunicarà a l'Ajuntament mitjançant l'oportú escrit de sol·licitud de llicència d'ocupació o posada en servei.
 - 1.23. Les parets mitgeres que quedin al descobert es tractaran amb materials d'acabat de façanes.
 - 1.24. Els graons d'escala tindran una estesa mínima de 0,28 m.
2. Elevar a definitives les liquidacions tributàries, núm. 229938 i 229942 girades en concepte de taxa de llicència urbanística, expedició de documents administratius i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per imports de 296,23 i . 247,23 euros.



3. Comunicar a la senyora Rosa Fransi Siso que, en cas que fos necessari per a la realització de les obres ocupar la via pública amb bastida, contenidor o diversos materials de construcció, haurà de sol·licitar prèviament, la corresponent llicència municipal, advertint-li que en cas contrari, l'Ajuntament podrà liquidar-li la taxa corresponent, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 1.10.

S'aprova per unanimitat

7. Aprovar modificacions projecte d'una obra major

Atesa la instància de referència 2359/02 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm.47/00).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 4.2 del Reglament de Disciplina Urbanística.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret de l'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Aprovar a K-1 Fusión, SL per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, les modificacions introduïdes al projecte de construcció d'un edifici plurifamiliar de 19 habitatges i garatge aparcament de vehicles al carrer Joaquim Mir, núm. 84 (abans núm.110), aprovat per acord de la Comissió de Govern de data 17 de març de 2000.

S'aprova per unanimitat

8. Autoritzar diversos canvis de nom d'activitats

8.1. Autoritzar el canvi de nom de l'activitat de restaurant-bar (grup D) al carrer Vallès, 18 a Alba y Delgado, SCP.

La Comissió de Govern va acordar, amb data 23 de juny de 2000, autoritzar el canvi de nom de l'activitat de bar-restaurant (grup D, 1a categoria) al carrer Vallès, 18 a Bar-Café Nashville, SCP (exp. 173/98 C).

Alba y Delgado, SCP va sol·licitar, en data 28 de novembre de 2000, el canvi de nom, el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública de l'activitat de restaurant-bar (grup D) al carrer Vallès, 18 (exp. 236/2000).

Durant el termini d'exposició pública i informació als veïns no s'han produït reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

L'enginyer tècnic municipal va fer, amb data 25 d'octubre de 2001, la visita de comprovació inicial amb el resultat que l'activitat pot exercir-se, perquè l'acta és totalment favorable.

L'article 100.1 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 184, de 3-8-1999) disposa que totes les activitats classificades regulades en aquesta ordenança estan sotmeses a un control inicial en el moment de la seva posada en funcionament.

L'article 4.8 de la Llei 10/1990, de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics estableix que els ajuntaments han de comunicar a la delegació territorial corresponent del Govern de la Generalitat les resolucions relatives a llicències d'obertura de locals dedicats a espectacles i d'establiments de pública concurrència.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Autoritzar el canvi de nom i l'exercici de l'activitat de restaurant-bar (grup D) al carrer Vallès, 18, a Alba y Delgado, SCP, pel fet d'haver complert els requisits i haver adoptat les mesures correctores adequades.
2. Determinar que l'horari de funcionament de l'activitat haurà de ser entre les 7 i les 23 hores.
3. Determinar que l'aforament màxim autoritzat haurà de ser de 30 persones.
4. Determinar que el nivell sonor interior màxim autoritzat haurà de ser de 77 dBA d'acord amb l'article 13 de l'Ordenança municipal d'establiments de concurrència pública en l'àmbit de les activitats recreatives de restauració, musicals, de joc i atraccions, audiovisuals i similars (OMEC).
5. Elevar a definitiva la liquidació núm. 145993 de la taxa municipal corresponent al permís municipal ambiental i el control inicial, l'import de la qual és de 150,25 euros.
6. Comunicar aquesta resolució a la Delegació Territorial a Barcelona del Govern de la Generalitat de Catalunya.

S'aprova per unanimitat



8.2. Autoritzar el canvi de nom de l'activitat de restaurant-bar (grup D) al carrer Gaietà Ventalló, 72 a la senyora M. Milagrosa Gutiérrez Fonseca.

La Comissió de Govern va concedir, amb data 28 de setembre de 1989, a la senyora Antonia Muñoz Muñoz, la llicència d'obertura de l'activitat de granja-bar (4a categoria) al carrer Gaietà Ventalló, 72 (exp. 1276/88 C).

La senyora M. Milagrosa Gutiérrez Fonseca va sol·licitar, en data 9 de juliol de 1999, el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública per canvi de nom de l'activitat de restaurant-bar (grup D) al carrer Gaietà Ventalló, 72 (exp. 6/1999).

La Comissió de Govern va autoritzar-li, amb data 15 de juny de 2001, el canvi de nom i va atorgar-li el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública de l'activitat condicionada al compliment d'uns requisits i unes prescripcions tècniques.

L'enginyer tècnic municipal va fer, amb data 7 de setembre de 2001, l'acta de comprovació inicial amb el resultat que l'activitat pot exercir-se, encara que es constata que s'ha de realitzar la distribució dels serveis higiènics d'acord amb el plànol aprovat.

L'article 100.1 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 184, de 3-8-1999) disposa que totes les activitats classificades regulades en aquesta ordenança estan sotmeses a un control inicial en el moment de la seva posada en funcionament.

L'article 4.8 de la Llei 10/1990, de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics estableix que els ajuntaments han de comunicar a la delegació territorial corresponent del Govern de la Generalitat les resolucions relatives a llicències d'obertura de locals dedicats a espectacles i d'establiments de pública concurrència.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Autoritzar el canvi de nom i l'exercici de l'activitat de restaurant-bar (grup D), al carrer Gaietà Ventalló, 72, a la senyora M. Milagrosa Gutiérrez Fonseca, pel fet d'haver complert els requisits i haver adoptat les mesures correctores adequades.

2. Determinar que l'horari de funcionament de l'activitat haurà de ser entre les 7 i les 23 hores.
3. Determinar que l'aforament màxim autoritzat haurà de ser de 33 persones.
4. Determinar que el nivell sonor interior màxim autoritzat haurà de ser de 77 dBA d'acord amb l'article 13 de l'Ordenança municipal d'establiments de concurrència pública en l'àmbit de les activitats recreatives de restauració, musicals, de joc i atraccions, audiovisuals i similars (OMEC).
5. Requerir al titular de l'activitat perquè, en el termini improrrogable de tres mesos, a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, disposi els serveis higiènics d'acord amb el plànol aprovat.
6. Elevar a definitives les liquidacions núm. 56872, 56873 i 227888 de la taxa municipal corresponent al permís municipal ambiental i el control inicial, l'import de les quals és de 356,76, 20,52 i 654,94 euros respectivament.
7. Comunicar aquesta resolució a la Delegació Territorial a Barcelona del Govern de la Generalitat de Catalunya.

S'aprova per unanimitat

8.3. Autoritzar el canvi de nom i l'exercici de l'activitat de bar (grup B), al carrer Sant Joan, 42, local esq. a la senyora Jessica Santacreu León.

La Comissió Municipal Permanent va concedir, amb data 29 de juliol de 1975, al senyor Francisco Pérez Sánchez, la llicència d'obertura de l'activitat de bar al carrer Sant Joan, 42 (exp. 78/75 I).

La Comissió de Govern va autoritzar, amb data 18 de maig de 1989, al senyor Joaquín Pérez Martí, el canvi de nom i va concedir la llicència d'obertura de l'activitat de bar (4a categoria) al carrer Sant Joan, 42 (exp. 1238/88 C).

La senyora Juana Llorente Tendero va sol·licitar, en data 4 d'abril de 1996, la llicència d'obertura de l'activitat de bar (grup B, 1a categoria) al carrer Sant Joan, 42 (exp. 57/96 C).

El senyor Antonio Artacho Cabo va sol·licitar, en data 19 de novembre de 1999, el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública per canvi de nom de l'activitat de bar (grup B1) al carrer Sant Joan, 42, local esq. (exp. 65/99).

La senyora Raquel García Gómez va sol·licitar, en data 19 de maig de 2000, el canvi de nom de l'activitat esmentada.

La Comissió de Govern va autoritzar-li, amb data 15 de juny de 2001, el canvi de nom i va atorgar-li el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència



pública de l'activitat condicionada al compliment d'uns requisits i unes prescripcions tècniques.

La senyora Jessica Santacreu León va sol·licitar, en data 19 d'octubre de 2001, el canvi de nom de l'activitat esmentada.

L'enginyer tècnic municipal va fer, amb data 19 de desembre de 2001, l'acta de comprovació inicial amb el resultat que l'activitat pot exercir-se, perquè l'acta és totalment favorable.

L'article 100.1 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 184, de 3-8-1999) disposa que totes les activitats classificades regulades en aquesta ordenança estan sotmeses a un control inicial en el moment de la seva posada en funcionament.

L'article 4.8 de la Llei 10/1990, de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics estableix que els ajuntaments han de comunicar a la delegació territorial corresponent del Govern de la Generalitat les resolucions relatives a llicències d'obertura de locals dedicats a espectacles i d'establiments de pública concurrència.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Autoritzar el canvi de nom i l'exercici de l'activitat de bar (grup B1), al carrer Sant Joan, 42, a la senyora Jessica Santacreu León, pel fet d'haver complert els requisits i haver adoptat les mesures correctores adequades.
2. Determinar que l'horari de funcionament de l'activitat haurà de ser entre les 7 i les 23 hores.
3. Determinar que l'aforament màxim autoritzat haurà de ser de 30 persones.
4. Determinar que el nivell sonor interior màxim autoritzat haurà de ser de 77 dBA d'acord amb l'article 13 de l'Ordenança municipal d'establiments de concurrència pública en l'àmbit de les activitats recreatives de restauració, musicals, de joc i atraccions, audiovisuals i similars (OMEC).



5. Elevar a definitives les liquidacions núm. 226382, 126627, 63459 i 63457 de la taxa municipal corresponent al permís municipal ambiental i el control inicial, l'import de les quals és de 300,51, 356,09, 61,58 i 356,09 euros respectivament.
6. Comunicar aquesta resolució a la Delegació Territorial a Barcelona del Govern de la Generalitat de Catalunya.

S'aprova per unanimitat

9. Estimar parcialment les al·legacions i autoritzar el canvi de nom i atorgar un permís municipal ambiental a l'activitat

La Comissió de Govern va concedir, amb data 28 de novembre de 1985, a la senyora Adela Cano Ureña, la llicència d'obertura de l'activitat de comerç al detall d'aus, pollastres i caça a l'ast a l'avinguda Jaume I, 120 (exp. 70/85 I).

La senyora María del Mar Cuesta Cano va sol·licitar, en data 14 de juny de 2000, el permís municipal ambiental per canvi de nom de l'activitat de rostitseria i serveis alimentació a l'avinguda Jaume I, 120, local A, (exp. 114/2000).

Durant el termini d'informació pública i veïnal si s'han produït reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de permís municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

El cap de la Secció de Medi Ambient i Activitats va emetre, amb data 25 de febrer de 2002, un informe sobre les al·legacions de l'activitat esmentada.

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 184, de data 3-8-1999) disposa que les activitats relacionades a l'annex III de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Estimar parcialment les al·legacions presentades d'acord amb el que es proposa a l'informe, de data 25 de febrer de 2002, del cap de la Secció de Medi Ambient i Activitats.



2. Autoritzar el canvi de nom i atorgar el permís municipal ambiental a la senyora María del Mar Cuesta Cano per a l'activitat de rostitseria i serveis alimentació a l'avinguda Jaume I, 120, local A.
3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 3.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 3.2. La presentació de la documentació següent:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
 - b) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - c) El justificant que acrediti cursos de formació continuada en la manipulació d'aliments d'acord amb el RD 202/2000, d'11 de febrer, pel qual s'estableixen les normes relatives als manipuladors d'aliments.
 - 3.3. El compliment de la normativa següent:
 - a) La Llei 11/1997, de 26 d'abril, d'envasos i residus d'envasos. Tots els residus generats per l'activitat es dipositaran dins dels contenidors corresponents de recollida selectiva.
 - b) La normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.
 - c) Les instal·lacions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.
 - 3.4. El compliment de l'article 72 de l'Ordenança de convivència ciutadana i de la via pública relatiu al calor emès per l'activitat.
4. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:
 - 4.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de control favorable.
 - 4.2. Per obtenir aquesta acta, el peticionari haurà de sol·licitar a l'Ajuntament que faci l'oportuna visita de comprovació. A la sol·licitud s'acompanyarà el certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajusten al projecte presentat, a les determinacions fixades en el permís municipal.
 - 4.3. En el supòsit que, abans de sol·licitar la visita de comprovació, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la

persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.

5. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la sol·licitud del titular de l'activitat. El primer control es farà vuit anys després de l'atorgament del permís i la resta de controls vuit anys després de la realització de la corresponent revisió, malgrat que aquesta s'hagi pogut practicar de forma anticipada.

S'aprova per unanimitat

10. Atorgar diversos permisos municipals ambientals d'activitats

10.1. Atorgar el permís municipal ambiental a Instan Corporación, SL per a l'activitat de piscina privada d'ús col·lectiu a la rambla Pompeu Fabra, 3-7.

Instan Corporación, SL va sol·licitar, en data 26 de novembre de 1999, el permís municipal ambiental de l'activitat de piscina privada d'ús col·lectiu a la rambla Pompeu Fabra, 3-7, (exp. 70/1999).

Durant el termini d'informació pública i veïnal no s'han produït reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de permís municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 184, de data 3-8-1999) disposa que les activitats relacionades a l'annex III de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Atorgar el permís municipal ambiental a Instan Corporación, SL per a l'activitat de piscina privada d'ús col·lectiu a la rambla Pompeu Fabra, 3-7.
2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:



- 2.1. Les assenyalades en el projecte.
- 2.2. La presentació de la documentació següent:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
 - b) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
- 2.3. El compliment de la normativa següent:
 - a) La Llei 11/1997, de 26 d'abril, d'envasos i residus d'envasos. Tots els residus generats per l'activitat es dipositaran dins dels contenidors corresponents de recollida selectiva.
 - b) La normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.
 - c) Les instal·lacions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.
3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:
 - 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de control favorable.
 - 3.2. Per obtenir aquesta acta, el peticionari haurà de sol·licitar a l'Ajuntament que faci l'oportuna visita de comprovació. A la sol·licitud s'acompanyarà el certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajusten al projecte presentat, a les determinacions fixades en el permís municipal.
 - 3.3. En el supòsit que, abans de sol·licitar la visita de comprovació, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.
4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la sol·licitud del titular de l'activitat. El primer control es farà vuit anys després de l'atorgament del permís i la resta de controls vuit anys després de la realització de la corresponent revisió, malgrat que aquesta s'hagi pogut practicar de forma anticipada.

S'aprova per majoria amb l'abstenció del Sr. Monràs

10.2. Atorgar el permís municipal ambiental a José Ramón y Jorge Codina Cortés, SCP per a l'activitat de videoclub, sala internet i comerç al detall de l·laminadures, begudes i revistes al carrer Marià Fortuny, 48.

José Ramón y Jorge Codina Cortés, SCP va sol·licitar, en data 5 de juliol de 2001, el permís municipal ambiental de l'activitat de videoclub, sala internet i comerç al detall de l·laminadures, begudes i revistes al carrer Marià Fortuny, 48, (exp. 123/2001).

Durant el termini d'informació pública i veïnal no s'han produït reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de permís municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 184, de data 3-8-1999) disposa que les activitats relacionades a l'annex III de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Atorgar el permís municipal ambiental a José Ramón y Jorge Codina Cortés, SCP per a l'activitat de videoclub, sala internet i comerç al detall de l·laminadures, begudes i revistes al carrer Marià Fortuny, 48.
2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 2.2. La presentació de la documentació següent:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
 - b) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - 2.3. El compliment de la normativa següent:



- a) La Llei 11/1997, de 26 d'abril, d'envasos i residus d'envasos. Tots els residus generats per l'activitat es dipositaran dins dels contenidors corresponents de recollida selectiva.
 - b) La normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.
 - c) Les instal·lacions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.
3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:
- 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de control favorable.
 - 3.2. Per obtenir aquesta acta, el peticionari haurà de sol·licitar a l'Ajuntament que faci l'oportuna visita de comprovació. A la sol·licitud s'acompanyarà el certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajusten al projecte presentat, a les determinacions fixades en el permís municipal.
 - 3.3. En el supòsit que, abans de sol·licitar la visita de comprovació, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.
4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la sol·licitud del titular de l'activitat. El primer control es farà vuit anys després de l'atorgament del permís i la resta de controls vuit anys després de la realització de la corresponent revisió, malgrat que aquesta s'hagi pogut practicar de forma anticipada.

S'aprova per unanimitat

10.3. Atorgar el permís municipal ambiental a Iber Espais Europa, SL per a l'activitat d'aparcament privat (89 places) a l'avinguda Rivoli, s/n, soterrani 1.

Iber Espais Europa, SL va sol·licitar, en data 8 de febrer de 2000, el permís municipal ambiental de l'activitat d'aparcament privat (89 places) a l'avinguda Rivoli, s/n, soterrani 1, (exp. 30/2000).

Durant el termini d'informació pública i veïnal no s'han produït reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de permís municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 184, de data 3-8-1999) disposa que les activitats relacionades a l'annex III de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Atorgar el permís municipal ambiental a Iber Espais Europa, SL per a l'activitat d'aparcament privat (89 places) a l'avinguda Rivoli, s/n, soterrani 1.
2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 2.2. La presentació de la documentació següent:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
 - b) Els certificats de les instal·lacions de protecció antiincendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades i signats pel tècnic de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - c) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - d) El certificat d'una entitat d'inspecció i control que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescent, etc.), que el producte de recobriment utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.
 - 2.3. El compliment de la normativa següent:
 - a) Les instal·lacions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.



3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:
 - 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de control favorable.
 - 3.2. Per obtenir aquesta acta, el peticionari haurà de sol·licitar a l'Ajuntament que faci l'oportuna visita de comprovació. A la sol·licitud s'acompanyarà el certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajusten al projecte presentat, a les determinacions fixades en el permís municipal.
 - 3.3. En el supòsit que, abans de sol·licitar la visita de comprovació, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.
4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la sol·licitud del titular de l'activitat. El primer control es farà vuit anys després de l'atorgament del permís i la resta de controls vuit anys després de la realització de la corresponent revisió, malgrat que aquesta s'hagi pogut practicar de forma anticipada.

S'aprova per unanimitat

10.4. Atorgar el permís municipal ambiental a Iber Espais Europa, SL per a l'activitat d'aparcament privat (177 places) a l'avinguda Rivoli, s/n, soterrani 2-3.

Iber Espais Europa, SL va sol·licitar, en data 8 de febrer de 2000, el permís municipal ambiental de l'activitat d'aparcament privat (177 places) a l'avinguda Rivoli, s/n, soterrani 2-3, (exp. 31/2000).

Durant el termini d'informació pública i veïnal no s'han produït reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de permís municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 184, de data 3-8-1999) disposa que les activitats relacionades a l'annex III de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.



Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Atorgar el permís municipal ambiental a Iber Espais Europa, SL per a l'activitat d'aparcament privat (177 places) a l'avinguda Rivoli, s/n, soterrani 2-3.
2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 2.2. La presentació de la documentació següent:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
 - b) Els certificats de les instal·lacions de protecció antiincendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades i signats pel tècnic de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - c) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - d) El certificat conforme el ventilador i la seva alimentació elèctrica poden funcionar a 400° C durant 90 minuts, d'acord amb l'article G18.c de la NBE-CPI/96.
 - 2.3. El compliment de la normativa següent:
 - a) Les instal·lacions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.
3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:
 - 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de control favorable.
 - 3.2. Per obtenir aquesta acta, el peticionari haurà de sol·licitar a l'Ajuntament que faci l'oportuna visita de comprovació. A la sol·licitud s'acompanyarà el certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajusten al projecte presentat, a les determinacions fixades en el permís municipal.



- 3.3. En el supòsit que, abans de sol·licitar la visita de comprovació, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.
4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la sol·licitud del titular de l'activitat. El primer control es farà vuit anys després de l'atorgament del permís i la resta de controls vuit anys després de la realització de la corresponent revisió, malgrat que aquesta s'hagi pogut practicar de forma anticipada.

S'aprova per unanimitat

10.5. Atorgar el permís municipal ambiental a Nou Monturiol, SL per a l'activitat d'aparcament privat (33 places) al carrer Joan Maragall, 37-39.

Nou Monturiol, SL va sol·licitar, en data 29 de juny de 2001, el permís municipal ambiental de l'activitat d'aparcament privat (33 places) al carrer Joan Maragall, 37-39, (exp. 116/2001).

Durant el termini d'informació pública i veïnal no s'han produït reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de permís municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 184, de data 3-8-1999) disposa que les activitats relacionades a l'annex III de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Atorgar el permís municipal ambiental a Nou Monturiol, SL per a l'activitat d'aparcament privat (33 places) al carrer Joan Maragall, 37-39.
2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:

- 2.1. Les assenyalades en el projecte.
- 2.2. La presentació de la documentació següent:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
 - b) Els certificats de les instal·lacions de protecció antiincendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades i signats pel tècnic de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - c) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - d) El certificat d'una entitat d'inspecció i control que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescent, etc.), que el producte de recobriment utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.
- 2.3. El compliment de la normativa següent:
 - a) Les instal·lacions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.
3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:
 - 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de control favorable.
 - 3.2. Per obtenir aquesta acta, el peticionari haurà de sol·licitar a l'Ajuntament que faci l'oportuna visita de comprovació. A la sol·licitud s'acompanyarà el certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajusten al projecte presentat, a les determinacions fixades en el permís municipal.
 - 3.3. En el supòsit que, abans de sol·licitar la visita de comprovació, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.
4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la sol·licitud del titular de l'activitat. El primer control es farà vuit anys després de l'atorgament del



permís i la resta de controls vuit anys després de la realització de la corresponent revisió, malgrat que aquesta s'hagi pogut practicar de forma anticipada.

S'aprova per unanimitat

10.6. Atorgar el permís municipal ambiental a Promotora Mogasol, SL per a l'activitat d'aparcament privat (15 places) al carrer Comte d'Urgell, 82.

Promotora Mogasol, SL va sol·licitar, en data 4 de juliol de 2001, el permís municipal ambiental de l'activitat d'aparcament privat (15 places) al carrer Comte d'Urgell, 82, (exp. 119/2001).

Durant el termini d'informació pública i veïnal no s'han produït reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de permís municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 184, de data 3-8-1999) disposa que les activitats relacionades a l'annex III de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Atorgar el permís municipal ambiental a Promotora Mogasol, SL per a l'activitat d'aparcament privat (15 places) al carrer Comte d'Urgell, 82.
2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 2.2. La presentació de la documentació següent:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
 - b) Els certificats de les instal·lacions de protecció antiincendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades i signats pel tècnic de l'empresa

instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de 14-12-1993).

- c) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
- d) El certificat d'una entitat d'inspecció i control que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescents, etc.), que el producte de recobriment utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.

2.3. El compliment de la normativa següent:

- a) Les instal·lacions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.

3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:

3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de control favorable.

3.2. Per obtenir aquesta acta, el peticionari haurà de sol·licitar a l'Ajuntament que faci l'oportuna visita de comprovació. A la sol·licitud s'acompanyarà el certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajusten al projecte presentat, a les determinacions fixades en el permís municipal.

3.3. En el supòsit que, abans de sol·licitar la visita de comprovació, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.

4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la sol·licitud del titular de l'activitat. El primer control es farà vuit anys després de l'atorgament del permís i la resta de controls vuit anys després de la realització de la corresponent revisió, malgrat que aquesta s'hagi pogut practicar de forma anticipada.

S'aprova per unanimitat

11. Mocions d'urgència

La Comissió acorda per unanimitat declarar d'urgència i tractar en aquesta sessió els assumptes següents:

11.1. Aprovar el Pla de Seguretat i Salut del contracte d'obres Jardí de la Farinera



Atès que la Comissió de Govern prengué en sessió de 9-11-2001 l'acord d'aprovar el projecte d'obra local ordinària Jardí de la Farinera (Exp. COOB/01083), el qual conté l'Estudi de seguretat i salut amb un pressupost total de 11.780,84 euros (IVA inclòs).

Atès que l'Ajuntament de Mollet del Vallès i l'adjudicatària Cespa, SA formalitzaren en data 31-1-2002 el contracte administratiu de l'obra esmentada.

Atès que Cespa, SA ha presentat en data 1-3-2002 el Pla de Seguretat i Salut de l'obra esmentada, el qual estudia, desenvolupa i complementa les previsions contingudes en l'Estudi de seguretat i salut, amb un pressupost total de 12.221,33 euros (IVA inclòs).

Atès l'informe emès en data 1-3-2002 per la cap d'Oficina de Rehabilitació sobre el Pla de Seguretat i salut esmentat, del qual resulta un increment de 440,49 euros respecte a l'Estudi de seguretat i salut motivat per un augment d'amidament de tanca a col·locar a la zona de treball annexa a les vies del ferrocarril no contemplat a l'estudi que resulta necessari.

Atès l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en obres de construcció.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar el Pla de seguretat i salut del contracte d'obres Jardí de la Farinera, elaborat per l'adjudicatària Cespa, SA i informat pels serveis tècnics municipals, amb un pressupost total de 12.221,33 euros (IVA inclòs).
2. Aplicar la despesa de 440,49 euros amb càrrec a la partida E0 622 28 4323 del pressupost municipal de 2002.

S'aprova per unanimitat

11.2. Requerir UTE Mollet perquè aconsegueixi amb les obligacions contractuals en matèria laboral, i consegüentment, resolgui les reclamacions de liquidació de salaris corresponent al 2001 al més aviat possible

Atesa la concessió administrativa dels serveis públics de recollida de residus municipals i neteja viària en el terme municipal de Mollet del Vallès adjudicada a FCC Medio Ambiente SA i Serveis Integrals de Manteniment Rubatec SA, Unió Temporal d'Empreses, Llei 18/1982, de 26 de maig, abreujaament, UTE MOLLET.

Atès que el plec de clàusules d'explotació i administratives particulars i tècniques que regeix aquesta concessió estableix l'obligació del contractista d'assumir totes les

despeses de personal que el funcionament del servei produeixi (clàusula 9.13) i complir amb les disposicions en matèria laboral (clàusula 9.17).

Atesa la facultat de l'Ajuntament de fiscalitzar la gestió del concessionari i de dictar les ordres per mantenir i garantir una correcta prestació del servei (clàusula 12.2).

Atesa la preocupació manifestada a aquest Ajuntament per part dels treballadors i treballadores de l'empresa concessionària en relació amb la liquidació de salaris corresponent al 2001 i pendents de cobrament.

Atès l'acord del Ple de l'Ajuntament de 24 de setembre de 1998 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Requerir UTE MOLLET perquè compleixi amb les obligacions contractuals en matèria laboral i, conseqüentment, resolgui les reclamacions de liquidació de salaris corresponent al 2001.
2. Comunicar aquest acord al delegat dels treballadors.

S'aprova per unanimitat

11.3. Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar a Senyals Girod, S.L. el contracte de subministrament de senyals verticals informatius urbans.

Atès l'expedient administratiu tramitat per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert i forma concurs, del contracte de subministrament i instal·lació de senyals informatius a Mollet del Vallès (EXP. VP_V01979).

Ateses les ofertes presentades per Proseñal S.L., Señales Girod S.L., Señalizaciones Postigo S.A., Díez y Compañía S.A., Patricio Cabezas S.A. y Copromsa.

Atès l'acte de valoració de pliques celebrat el dia 1 de març de 2002.

Atès l'informe emès per la Intervenció de Fons.

Atès l'informe emès pel Tècnic de Disciplina Viària d'1 de març de 2002.

Atesos els articles 88, 89, 185 i 186 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 2000 de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern



A C O R D I

1. Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar a Señales Girod S.L. el contracte de subministrament de senyals verticals informatius urbans.
2. Fixar l'import del contracte en 52.856,98 Euros (I.V.A. inclòs), els quals es faran efectius prèvia presentació al Registre General d'Entrades de l'Ajuntament de les factures corresponents a les recepcions parcials mensuals dels senyals subministrats i instal·lats durant aquest termini.
3. Disposar la despesa de 52.856.98 Euros a càrrec de la partida A6 2220 601 51 del pressupost de 2002.
4. Requerir a Señales Girod S.L. per tal que procedeixi a dipositar la quantitat de 2.114,28 Euros en concepte de garantia definitiva, prèviament a la signatura del contracte.
5. Requerir Señales Girod S.L. per tal que procedeixi a ingressar l'import de l'anunci del concurs, que és de 117,74 Euros.
6. Citar Señales Girod S.L. per tal que en el termini de set dies naturals concorri a formalitzar el contracte administratiu corresponent.

S'aprova per unanimitat

12. Torn obert de paraules

No n'hi ha.

L'alcalde accidental aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
L'alcalde accidental