In dei nomine. Noverint universi quod Nos Joannes Colomer faber ferrarius [illegible] uxor ac Andreas Colomer proxime dictorum conjugum filius pro solvendis nonnullis pecunie quantitatibus per me dictum Joannem Colomer diversis personis tentis et obligatis [illegible]
[illegible] nostris nobis presentialiter occurrentibus gratis et ex certa scientia per nos et omnes heredes et successores [illegible] venditionis concedimus vobis Anthonio Llado alias Ros dicte parrochie de Mollet et vestris et quibus volueritis perpetuo sub tamen gratia redimendi mediante petias terre infrascriptas Primo totam illam [illegible]
terre campe continente infra duas quarterias seminature parum plus vel minus cum introitibus exitibus juribus et pertinentiis suis [illegible] que est pars et pertinentiis cuiusdam alterius magne petie terre campe den miquell nuncupate quam ego meis certis et justis titulis et ex scripta et antiqua possessione [illegible] habebam et possidebam
in dicta parrochia de Mollet et loco dicto Copla de Mollet vulgariter nuncupato quamque magna petia terre cum alia [illegible] Dei gratia et sub dominio et alodio eiusdem monasterii ad censum [illegible] que pro habetur est presens petia terre per monasterium Montisflavi [illegible]
[illegible] ad censum [illegible] solidos quolibet anno certo termino exsolvendi [illegible] solutis propter petiam terre sex denarios et pro residua petia terre suppra designata alios sex denarios per partem [illegible] et vos convenitur Et terminatur dicta petia terre ab oriente cum dicta alia petia terre
[illegible] honore Joannis Canyelles alias [illegible] A parte occidente via publica qua itur de dicta parrochia ad presentem civitatem Barchinone Et [illegible] honore [illegible] vobis vendo infra designato Item totam illam aliam petiam terre
[illegible] campe continente infra duas quarterias seminature parum plus vel minus quam ego [illegible] et franchum alodium [illegible] et ex scripta et antiqua possessione cum titulo habente habebam et possidebam in dicto loco ad latus proxime dicte petie terre que est pars et pertinentiis cuiusdam alterius magne petie terre quam [illegible]
habeo Et terminatur dicta petia terre Ab oriente cum honore Anthonii [illegible] a meridie cum alio honore meo quem [illegible] ab occidente via publica que ibi est Et [illegible] cum honore heredum Michaelis Ros [illegible] dicte parrochie Hanc autem venditionem et ex causa venditionis huiusmodi concessionem facimus nos [illegible]
[illegible] vobis dicto emptori et vestris et quibus volueritis perpetuo de predictis [illegible] potest et intelligi ad [illegible] sive ad [illegible] vobis vendimus de jure dominio et possessione nostra [illegible] Eademque omnia et singula [illegible]
[illegible] tamen plenis jure ad habendum et tenendum omnique tempore perpetuo et pacifice possidendum [illegible] sub tamen gratia [illegible] redimendi Durante [illegible] sine contradictione et impedimento nostri et nostrorum et alterius cuiusquam curie seu persone Promittentes [illegible]
[illegible] volueritis [illegible] possessionem corporalem seu quasi predictorum [illegible] et quos volueritis [illegible] perpetuo potiores [illegible] possitis et possint ipsam possessionem corporalem seu quasi quandocumque volueritis
et volueritis [illegible] dominii [illegible] firmato libere apprehendere et apprehensam penes vos et vestros licite retinere [illegible] possidere [illegible] possessionem corporalem seu quasi vobis tradiderimus vel vos eam apprehenderitis [illegible] fatemur et constituimus nos
predicta que vobis vendimus pro vobis et vestris [illegible] tenere et possidere seu quasi Volentes et consentientes [illegible] possessio corporalis seu quasi protradita et [illegible] translata penitus sit et habeatur ac si per me vobis tradita extitisset realiter [illegible]
[illegible] et de facto Preterea ex causa huiusmodi venditionis [illegible] prout scilicet melius de jure fieri et valere poterit atque tenere damus cedimus et mandamus vobis dicto emptori et vestris omnia jura omnesque actiones reales et personales mixtas utiles et directas ordinarias et extraordinarias et alias etiam quascumque nobis competentia
et competere debentia [illegible] supra dicta que vobis vendimus adversus et contra quascumque personas bona et res [illegible] et occasione eorundem [illegible] juribus et actionibus supradictis possitis vos et vestri et quos volueritis [illegible] agere et experiri agendo videlicet respondendo defendendo excipiendo proponendo et replicando
et omnia et singula alia faciendo et libere exercendo [illegible] super predictis et circa predicta quecumque et quemadmodum nos facere poteramus ante presentem venditionem [illegible] cessionem et possemus nunc [illegible] et etiam postea quandocumque Nosque enim ponentes et statuentes vos et vestros [illegible]
[illegible] volueritis [illegible] et eorum propriam ad faciendum inde de predictis vestre et eorum libitum voluntatis Salvis tamen [illegible] super dicta petia terre primo loco designata censu jure dominio firma et fatica [illegible] et alio quolibet jure dicti monasterii Montisflavi
[illegible] pro residua alia petia terre de qua pertinent [illegible] dicta petia terre primo loco designata [illegible] quolibet anno certo termino exsolvendi [illegible] solutis [illegible] sex denarios [illegible]
[illegible] dicto monasterio et [illegible] super dicta petia terre [illegible] super alia petia terre de suis pertinentiis [illegible] Et salvo etiam laudimio [illegible] eidem monasterio [illegible]
[illegible] domino [illegible] solvere competenti Pretium vero predictorum que vobis vendo est centum [illegible] videlicet predicta petia terre primo loco designata [illegible] per dictum monasterium Montisflavi septuaginta quinque libre et pro residua petia terre secundo et ultimo loco designata quinquaginta libre
[illegible] pretium mittere et convertere promittimus [illegible] predictorum pecunie quantitatum [illegible] habet in debitum [illegible] exceptioni pecunie non numerate et non solute pretiique predicti non habiti et non recepti [illegible] confiteri et dolo malo [illegible]
[illegible] omnique alii juri rationi et consuetudini contra hec repugnantibus Donamus [illegible] vobis dicto emptori [illegible] que vobis vendimus plus modo valent aut amodo valebunt pretio supradicto Insuper convenimus et bona fide promittimus vobis dicto emptori et vestris quod predicta que vobis vendimus faciemus vos et vestros et quos volueritis
[illegible] tenere et in sana pace perpetuo possidere contra omnes personas [illegible] defensione eorundem etiam juxta pactum [illegible] super his [illegible] videlicet [illegible] Et si forsan aliqua vel aliquae persona seu persone facerent proponerent [illegible]
[illegible] tempore contra vos et vestros in his successores [illegible] actione aliqua questione petitione seu demanda [illegible] que vobis vendimus aut aliqua eorum parte convenimus et bona fide promittimus vobis dicto emptori et vestris [illegible]
[illegible] opponemus [illegible] et satisfacient pro vobis et vestris [illegible] seu querelatis [illegible]
[illegible] ipsas causam seu causas [illegible] agere et ducere [illegible]
[illegible] remittimus vobis et vestris [illegible] ipsas causam seu causas agere et ducere [illegible] convenimus et bona fide promittimus vobis et vestris [illegible] dabimus et solvemus [illegible] ad vestra et eorum voluntate [illegible]
[illegible] sumptibus et expensis dampnis et interesse [illegible] sustinere opportuerit inducendis tractandis et examinandis [illegible] super quibus [illegible] vel movetur ab aliquo seu aliquibus [illegible]
[illegible] sumptibus expensis dampnis et interesse Credatur vobis et vestris [illegible] plano et simplici verbo nullo alio probationis genere requisito Et pro his omnibus
[illegible] tenendis et inviolabiliter observandis obligamus vobis et vestris omnia et singula bona nostra et cuiuslibet nostrum insolidum mobilia et immobilia ubique habita et habenda etiam quovismodo et jure privilegiata Renunciantes quantum ad hec beneficio novarum constitutionum et dividendarum actionum [illegible]
[illegible] beneficio [illegible] Et specialiter ego dicta Margarita certiorata ad plenum de juribus meis per notarium infrascriptum Renuncio quantum ad hec beneficio Velleyani senatus consulti in favorem mulierum introducto [illegible] si qua mulier [illegible] et ad cautelam beneficio [illegible]
[illegible] ad obligationem [illegible] mei renuncio dotis et sponsalicii meis et juribus hypothecarum seu obligationum [illegible] mearum [illegible] Insuper [illegible] ego dictus Andreas Colomer beneficio minoris etatis [illegible] restitutione in integrum [illegible]
[illegible] quinque annis maior vero [illegible] annis Et omnes omni alii juri rationi et consuetudini contra hec repugnantibus Et ut predicta omnia majori gaudeant firmitate [illegible] juramus [illegible] per dominum deum et eius sancta quatuor evangelia manibus nostris [illegible] corporaliter tacta [illegible]
[illegible] monasterii [illegible] predicta omnia et singula attendere et complere tenere et observare et in nullo contra facere vel venire aliquo jure causa vel etiam ratione Hec igitur omnia et singula supradicta que et prout dicta sunt supra et promissa facimus [illegible] convenimus
et bona fide promittimus nos predicti Joannes Colomer Margarita et Andreas Colomer venditores vobis dicto Anthonio Llado alias Ros emptori predicto et vestris necnon notario infrascripto tanquam publice persone pro vobis et vestris et pro aliis etiam personis omnibus et singulis quarum interest et interierit recipienti et paciscenti ac etiam legittime stipulanti Actum
est hoc Barchinone [illegible] Joannis Colomer venditoris predicti qui hec laudo firmo et juro die decimo octavo mensis decembris anno a nativitate domini Millesimo quingentesimo sexagesimo quinto presentibus testibus Bartholomeo Fontanet maiore dierum dicte parrochie ac Thoma [illegible] scriptore [illegible] Margarita Colomera et Andree
Colomer venditorum predictorum qui hec laudamus firmamus et juramus in dicta parrochia de Mollet die vicesimo predictorum mensis et anni presentibus testibus Anthonio [illegible] fabro ferrario Sancte Perpetue de Mogoda diocesis Barchinone Michaele [illegible] brasserio familiari dicti Colomer ac venerabili Melchiore [illegible] presbytero et vicario
dicte parrochie de Mollet qui tanquam substituti mei [illegible] notarii jurati in predictis interfuit eaque recepit

[illegible] mei [illegible] fratris Joannis Camps monachi monasterii Montisflavi ordinis Cartusiensis diocesis Barchinone [illegible] et aliis [illegible] et alia cum libera et generali administratione legitime constituti et ordinati a [illegible] domino priore et venerabili monachorum conventu eiusdem monasterii prout de dictis [illegible] constat instrumento recepto in posse
discreti Honorii [illegible] notarii publici Barchinone septimo die mensis Augusti [illegible] qui dicto nomine predicta domini [illegible] firmavit juribus predicti monasterii in omnibus semper salvis quam firmam fecit in posse mei Stephani Janer notarii Barchinone [illegible] die quarto mensis Januarii Anno a nativitate domini Millesimo quingentesimo sexagesimo sexto presentibus testibus Joanne
[illegible] et Leonardo [illegible] familiari dicti monasterii Et ideo ego dictus [illegible] Stephanus Janer notarius in testimonium premissorum [illegible] manu propria me subscribo

Sig+num Stephani Janer auctoritate Regia notarii publici Barchinone civis [illegible] per honorem Vicarium Barchinone [illegible] ad instantiam Anthonii Llado alias Ros agricultoris parrochie Sancti Vincentii de Mollet diocesis Barchinone facti registratique in libro [illegible]
sub Kalendario quarte diei mensis Martii Anno a nativitate domini Millesimo quingentesimo sexagesimo septimo [illegible] aliquibus [illegible] scribi fecit et cum firma domini [illegible] suppra apposita clausit

Sit omnibus notum quod Nos Joannes Colomer faber ferrarius parrochie Sancti Vincentii de Mollet diocesis Barchinone et Margarita eius uxor ac Andreas Colomer proxime dictorum conjugum filius confitemur et recognoscimus vobis Anthonio Llado alias Ros dicte parrochie de Mollet quod dedistis et solvistis nobis modo infrascripto omnes illas trecentum libras Barchinonenses pro
[illegible] vendidimus vobis et vestris et quibus volueritis perpetuo sub tamen gratia redimendi mediante petias terre infrascriptas Primo totam illam petiam terre campe continente infra quinque quarterias seminature parum plus vel minus cum introitibus exitibus juribus et pertinentiis suis quam ego dictus Joannes Colomer habebam et possidebam [illegible]
[illegible] Sancti Vincentii de Mollet [illegible] Copla de Mollet Et tenetur per [illegible] dominum priorem et venerabilem monachorum conventum monasterii Montisflavi ordinis Cartusiensis Barchinonensis diocesis ad censum [illegible] solidorum quolibet anno in festo Natalis domini exsolvendi Item totam illam aliam petiam terre campe den miquell nuncupatam continente infra alias [illegible]
[illegible] seminature [illegible] quam etiam ego dictus Joannes Colomer habebam et possidebam in parrochia de Mollet et loco predicto ad latus proxime dicte petie terre que est pars et pertinentiis cuiusdam magne petie terre quam ibidem habebam [illegible] quam ego [illegible] vobis vendidimus Et tenetur simul cum dicta alia petia terre de qua pertinentiis [illegible]
[illegible] terre per dictum monasterium Montisflavi [illegible] sub dominio et alodio eiusdem monasterii ad censum [illegible] solidi anno quolibet certo termino exsolvendi de quo censu solutis pro presenti petia terre sex denarios et pro residua petia terre suppra designata alios sex denarios per partem [illegible] et vos convenitur Item [illegible]
[illegible] petia terre campam continente infra duas quarterias seminature parum plus vel minus cum introitibus exitibus juribus et pertinentiis suis que est pars et de pertinentiis dicte magne petie terre campe den miquell nuncupate quam ego habebam et possidebam in dicta parrochia de Mollet in loco Copla de Mollet vulgariter nuncupato quamque [illegible]
magne petia terre sub tamen gratia redimendi mediante [illegible] vobis vendidimus Et tenetur simul cum dicta alia petia terre de qua pertinentiis [illegible] est presens petia terre per monasterium Montisflavi et eius [illegible] dominum priorem [illegible] et sub dominio et alodio eiusdem monasterii ad censum [illegible] solidi annuo
quolibet certo termino exsolvendi de quo censu solutis pro presenti petia terre sex denarios et pro residua petia terre suppra designata alios sex denarios per partem [illegible] et vos convenitur Item etiam totam illam aliam petiam terre campam continente infra duas quarterias seminature parum plus vel minus cum introitibus
[illegible] et omnibus juribus et pertinentiis suis quam ego [illegible] libere et franchum alodium [illegible] habebam et possidebam in dicto loco et ad latus proxime dicte petie terre que etiam est pars et de pertinentiis cuiusdam alterius magne petie terre quam ego ibidem habeo prout hec et alia latius sunt contenta [illegible] penes nos [illegible]
[illegible] et [illegible] Et fuit [illegible] solutionis dictarum trecentum librarum talis fuit quod [illegible] pro nobis dedistis et solvistis [illegible] habetis et tenemini [illegible] agricole parrochie Sancti Christophori de [illegible] centum viginti libras [illegible] censualis mortui pensionis annue centum [illegible]
[illegible] et pretio seu proprietatis consimilium centum viginti librarum quod ego dictus Joannes Colomer [illegible] annis [illegible] certo termino Et residuas centum octuaginta libras ad complementum dictarum trecentum librarum dedistis et solvistis nobis et tradidistis omnium voluntate mihi dicto Joanni Colomer [illegible]
[illegible] numerata [illegible] omnimoda voluntate Et ideo renunciando exceptioni pecunie predicte non habite et non recepte ac non solute modo predicto et exceptioni de dolo malo [illegible] in testimonium premissorum presentem vobis facimus apocha de soluto Actum est hoc Barchinone [illegible] Joannis Colomer confitentis predicti qui hec laudo et firmo die decimo
[illegible] mensis Decembris Anno a nativitate domini Millesimo quingentesimo sexagesimo quinto presentibus testibus Bartholomeo Fontanet maiore dierum dicte parrochie et Thoma [illegible] scriptore [illegible] Margarite Colomera et Andree Colomer predictorum qui hec laudamus et firmamus in dicta parrochia de Mollet die vicesimo predictorum
mensis et anni presentibus testibus Anthonio [illegible] fabro ferrario Sancte Perpetue de Mogoda diocesis Barchinone Michaele [illegible] brasserio familiari dicti Colomer ac venerabili Melchiore [illegible] presbytero et vicario dicte parrochie de Mollet qui tanquam substitutus mei prescripti notarii juratus in predictis interfuit eaque recepit

Sig+num Stephani Janer auctoritate Regia notarii publici Barchinone civis [illegible] scribi fecit et clausit Constat de suppraposito in linea ij [illegible] del mas [illegible] nuncupatam