



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària
16 d'octubre de 2006
De 18.15 a 18.30
Sala de Govern

Membres assistents

Josep Monràs Galindo, president
Josep Maria Garzón Llavina
Carme Guarro Fores
Feliu Guillaumes i Ràfols
Eva Maria Pazos Jiménez
Ester Safont Artal

Altres regidors

Ana M^a Díaz Aranda
Nuria Fortuny i Corominas
Daniel Novo i Sánchez

Tècnics

Xavier Ludevid i Masana
Pilar Peire i Marí

Alicia Puig i Romagosa, secretària
José Manuel Fernández Villaverde, interventor accidental

Absents

Alicia Domínguez González
Jorge Táboas Suárez

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Correspondència
3. Requeriment de sol·licitud de permís municipal ambiental
4. Atorgament d'un permís municipal ambiental
5. Atorgament d'una llicència d'obra major
6. Mocions d'urgència
7. Torn obert de paraules



1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

La Junta de Govern Local aprova l'acta de la sessió de 9 d'octubre de 2006.

2. Correspondència

No n'hi ha.

3. Requeriment de sol·licitud de permís municipal ambiental

Els veïns de l'activitat han posat en coneixement d'aquest ajuntament queixes pel soroll emés per l'activitat de bar situada a la rambla Nova, núm. 93, local 6, de la qual és titular Carmen Castillo Iznajar

L'activitat disposa de llicència d'instal·lació (exp. 11/99c) però no s'ha sol·licitat mai la visita de comprovació ni el permís municipal, desatenent per aquest motiu el que disposa al paràgraf tercer de la disposició transitòria primera de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIIAM).

L'article 7 de l'OM dels establiments de concurrència pública en l'àmbit de les activitats recreatives (OMEC) estableix que tots els establiments objecte d'aquesta ordenança es troben subjectes a la prèvia obtenció de llicència o permís municipal per a la seva instal·lació.

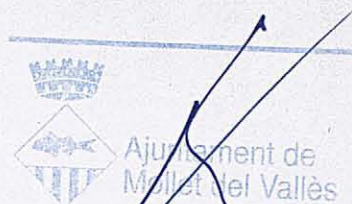
L'article 37 de l'OMEC estableix que es tracta d'una falta molt greu l'obertura d'un local sense tenir les llicències i les autoritzacions pertinents, la realització de modificacions que requereixin llicència sense haver-la obtinguda abans, i l'incompliment de qualsevol norma sobre locals i instal·lacions que signifiqui un risc per a la seguretat de les persones.

L'article 41.7 de l'OMEC estableix que no tindrà caràcter de sanció la clausura o tancament dels locals o instal·lacions que no comptin amb el permís municipal ambiental o la suspensió del seu funcionament fins que es rectifiquin els defectes o es compleixin els requisits legals exigits.

L'article 34 del (RAMINP) disposa que no podrà començar a exercir-se l'activitat sense que abans s'hagi girat la visita de comprovació.

L'article 19.5 de la Llei 10/1990 sobre Policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics, disposa que els alcaldes han de procedir al tancament dels locals i els establiments que no tenen llicència.

Els articles 24 i 41.3 de la Llei d'intervenció integral de l'Administració ambiental disposen que estan sotmeses al règim de llicència i poden estar sotmeses a permís ambiental municipal les activitats que, respectivament, es relacionin a l'annex II o III de l'esmentada Llei.



L'article 106 de la Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIIAM) disposa que en el període de posada en marxa previ a l'inici de l'activitat, les activitats subjectes a autorització ambiental, a llicència ambiental i a permís municipal ambiental han de ser objecte de control inicial.

L'article 75 de la Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIIAM) disposa que la competència per atorgar permís ambiental municipal correspon a l'alcalde.

Els articles 90.2, 120, 121 i següents de la Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIIAM) regulen l'activitat inspectora i de control de l'Ajuntament.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Advertir a Carmen Castillo Iznajar, titular de l'activitat, que no ha sol·licitat dins del termini previst el permís municipal per tal de poder continuar exercint aquesta activitat i, conseqüentment, no ha adequat l'activitat a la nova Llei d'acord amb allò que estableix la disposició transitòria primera de la Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIIAM). Per aquest motiu procedeix que, en el termini màxim de dos mesos a comptar des de la notificació d'aquesta resolució, presenti una nova sol·licitud de permís municipal, d'acord amb el que respectivament disposen els articles 67 al 70 de la Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIIAM).
2. Ordenar a la Policia Municipal que si, en el termini abans atorgat, l'interessat no ha sol·licitat el permís municipal, precinti, d'acord amb les instruccions dels serveis tècnics de l'Oficina d'Activitats, l'establiment, les instal·lacions i les màquines, per tal d'evitar el funcionament de l'activitat i així evitar els riscos o les molèsties que poden derivar-se del seu incompliment.

S'aprova per unanimitat

4. Atorgament d'un permís municipal ambiental

DOLORES RODRIGUEZ SIMON va sol·licitar, en data 10/01/2001, el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública per exercir l'activitat de restaurant-bar (grup D) a l'avinguda Rívoli, 22, locals 9-10, (exp. 5/2001).

Durant el termini d'informació pública i veïnal sí es van produir reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.



En la sessió de data 10 de juliol de 2006 la Junta de Govern Local va ordenar a Dolores Rodríguez Simón el cessament de l'activitat de la qual és titular per tal de realitzar les obres d'adequació del local d'acord amb el projecte presentat.

El dia 29 de setembre de 2006 Dolores Rodríguez Simón va presentar certificat tècnic de finalització de les obres d'adequació.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de permís municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 184, de data 3-8-1999) disposa que les activitats relacionades a l'annex III.1 de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 4.8 de la Llei 10/1990, de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics estableix que els ajuntaments han de comunicar a la delegació territorial corresponent del Govern de la Generalitat les resolucions relatives a llicències d'obertura de locals dedicats a espectacles i d'establiments de pública concurrència.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública a DOLORES RODRIGUEZ SIMON per exercir l'activitat de restaurant-bar (grup D) a l'avinguda Rívoli, 22, locals 9-10.
2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 2.2. La presentació de la documentació següent:
 - a) Tres exemplars del projecte tècnic, subscrit per tècnic competent en matèria d'activitats, visat pel col·legi professional corresponent i signat per la persona interessada.



- a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
- b) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
- c) El certificat d'una entitat d'inspecció i control o d'un tècnic competent en la matèria que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescent, etc.), que el producte de recobriment utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.
- d) El justificant que acrediti que el personal que manipuli aliments ha rebut formació continuada d'acord amb el que disposa el RD 202/2000, d'11 de febrer, pel qual s'estableixen les normes relatives als manipuladors d'aliments.
- e) El certificat de retirada dels olis vegetals usats, per una empresa homologada per la Junta de Residus de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la normativa vigent.
- f) El contracte d'assegurances que cobreixi el risc de la responsabilitat civil.
- g) El certificat de desinsectació, desratització i desinfecció (DDD) emès per una empresa autoritzada.
- h) La documentació sobre la correcta gestió dels residus.
- i) El certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajustin al projecte presentat, a les determinacions fixades en la llicència o en el permís municipal.
- j) Mesura d'immissió acústica a casa del veí més perjudicat. Aquesta prova es realitzarà amb tota la maquinària susceptible de produir sorolls en marxa. També s'inclourà a aquesta mesura possibles persianes de l'establiment. Aquesta mesura es duu a terme a partir de les 21 h de la nit.
- j) La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat ambiental de control (E.A.C.), d'acord amb el que disposa el Capítol II del títol III de l'OIIAM (BOP núm. 55, de data 4-3-2004).

2.3. El compliment de la normativa següent:

- a) La normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.
- b) Les connexions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.

2.4. La capacitat màxima autoritzada serà de 49 persones.

2.5. L'horari de l'activitat serà de 7 a 23 hores.



- 2.6. El nivell sonor interior màxim autoritzat serà de 77 dBA d'acord amb l'article 13 de l'Ordenança municipal d'establiments de concurrència pública en l'àmbit de les activitats recreatives de restauració, musicals, de joc i atraccions, audiovisuals i similars (OMECE).
 - 2.7. Les plaques d'identificació homologades amb el número de registre de l'establiment, d'acord amb l'article 8 del Decret 317/1994, de 4 de novembre, del Departament de Comerç, Consum i Turisme, s'han d'exhibir a efectes d'informació.
 - 2.8. Instal·lar rètol a la porta d'accés amb la cabuda màxima autoritzada.
 - 2.9. No instal·lar tarimes de fusta darrera de la barra de bar d'acord amb el Real Decret, de 13 d'octubre de 1983, del Reglament de Menjadors Col·lectius.
 - 2.10. La disposició d'autorització sanitària de funcionament, emesa per la Delegació Territorial de Sanitat i Seguretat Social a Barcelona, d'acord amb el que disposa el RD 3484/2000, de 29 de desembre, sobre la normativa d'higiene per a l'elaboració, distribució i comerç de menjars preparats.
3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:
 - 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi portat a terme el control inicial amb resultat favorable.
 - 3.2. En el supòsit que, abans de portar a terme el control inicial, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.
 4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la presentació de l'acta de control periòdic, d'acord amb allò que es disposa a l'article 113 i a la secció 5a del capítol II de l'OIIAM. El primer control es farà vuit anys després de la data de realització del control inicial i la resta de controls vuit anys després de la realització del precedent control periòdic.
 5. En el cas que s'instal·lin màquines recreatives del tipus B s'haurà de legalitzar la seva instal·lació i sotmetre el permís municipal ambiental i d'establiment públic a una revisió periòdica, que es durà a terme a instància del titular de l'activitat, cada quatre anys, a comptar des de la data d'atorgament del permís o, en el seu cas, a comptar des de la data de la darrera revisió.
 6. Comunicar aquesta resolució a la Delegació Territorial a Barcelona del Govern de la Generalitat de Catalunya.



S'aprova per unanimitat

5. Atorgament d'una llicència d'obra major

Retirat

6. Mocions d'urgència

No n'hi ha.

7. Torn obert de paraules

No n'hi ha.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau,
L'alcalde