



COMISSIÓ DE GOVERN

Sessió ordinària

3 de març de 2000

Hi assisteixen:

Membres:

Montserrat Tura i Camafreita
Josep Maria Garzón i Llavina
Josep Gordi i Serrat
Carme Guarro i Fores
Ezequiel Martín Pérez
Josep Monràs i Galindo

Altres regidors:

Sra. Alicia Domínguez González
Sra. María Dolores Heredia Raffaeli

Tècnics:

Sra. Concepció Bohigas i Bausà
Sr. Francesc Xavier Marín Vázquez
Sra. Pilar Peire i Marí
Sr. Jaume Taxé Pardellans

Sr. Oriol Valls i Rovira, secretari accidental

Sr. José Manuel Fernández Villaverde, interventor accidental

S'incorporen:

Membres:

Josep Torrecillas i Moreno (Punt 5)

Absents:

Joaquim Aranyó Franco

A la ciutat de Mollet del Vallès, a les 13:25h del dia prèvia convocatòria repartida a aquest efecte, es reuneix a la Sala de Govern de la Casa Consistorial la Comissió de Govern, en sessió Ordinària i en primera convocatòria.

Presideix l'acte l'alcaldessa, senyora Montserrat Tura i Camafreita, amb l'assistència dels regidors, de les regidores i de la resta de persones que s'esmenten al començament de l'acta.

Es procedeix al despatx dels assumptes inclosos en l'Ordre del dia següent:



1. Aprovar acta de la sessió anterior
2. Correspondència
3. Donar-se per assabentada de sentència del Jutjat contenciós administratiu núm.12 de Barcelona i anul·lar sanció de multa
4. Aprovar modificacions de projectes d'obra major
5. Promoure un pacte per a l'ocupació en l'àmbit territorial del mercat local de treball de Mollet del Vallès
6. Aprovar plec de clàusules administratives particulars del contracte d'obres "Urbanització del carrer Ferrocarril"
7. Aprovar inicialment el projecte d'obra local ordinària "Reasfaltat de diversos carrers, 2000"
8. Donar-se per assabentada de certificació d'obres
9. Atorgar llicències d'instal·lació d'activitats
10. Requerir adopció de mesures correctores a activitat
11. Acceptar cessió gratuïta de terreny qualificat de sistema viari situat al polígon industrial de Can Magarola
12. Modificar acord de la Comissió de Govern de data 5 de març de 1999
13. Atorgar llicència d'obra major
14. Acceptar indemnització de companyia d'assegurances
15. Resoldre reclamacions de responsabilitat patrimonial
16. Mocions d'urgència
17. Torn obert de paraules

El punt 16 del present ordre del dia, **MOCIONS D'URGÈNCIA**, consta dels següents dictamins.

16.1. Ordenar a Gerard González Cot que no utilitzi l'extractor de la cuina del bar-restaurant (grup D, 2a categoria) a l'av. Jaume I, 28.

1. Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior

El Secretari procedeix a donar compte de l'acta de la sessió anterior, corresponent a l'ordinària celebrada el passat 25-2-2000, la qual és aprovada per unanimitat dels presents.

2. Correspondència

No n'hi haguè.

3. Donar-se per assabentada de sentència del Jutjat contenciós administratiu núm. 12 de Barcelona i anul·lar sanció de multa

Atesa la sentència del Jutjat contenciós administratiu núm. 12 de Barcelona, de 19 de gener de 2000, per la que es declara nul de ple dret l'acord de la Comissió de Govern, adoptat en sessió de 26 de març de 1999, en el qual, entre d'altres, s'imposava una sanció de multa de 6.000 PTA a la Sra. Maria Pilar Mohamed Mohamed per una infracció de circulació.

Atès l'article 104.1 de la Llei 29/1998, de la jurisdicció contenciosa administrativa

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Donar-se per assabentada de la sentència esmentada al preàmbul, tot indicant al Jutjat contenciós administratiu núm. 12 de Barcelona que l'òrgan responsable del seu compliment és aquesta Comissió de Govern.
2. Anul·lar la sanció de multa de 6.000 PTA imposada a la Sra. Pilar Mohamed Mohamed mitjançant acord d'aquesta Comissió de Govern adoptat en sessió de 26 de març de 1999.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

4. Aprovar modificacions de projectes d'obra major

4.1. Aprovar modificacions projecte d'obra major a Instan Corporacion, SL

Atesa la instància de referència 3563/00 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm.112/98).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 4.2 del Reglament de Disciplina Urbanística.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret de l'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Aprovar a Instan Corporacion, SL, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, les modificacions introduïdes al projecte de construcció d'un edifici plurifamiliar, locals i garatge aparcament a la rambla Pompeu Fabra, núm. 3-5-7,



cantonada carrer La Pau, aprovat per acord de la Comissió de Govern de data 5 de juny de 1998.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

4.2. Aprovar modificacions projecte d'obra major al senyor Antonio Gómez Vallés i a la senyora Maria Teresa Sariol Codina

Atesa la instància de referència 1091/00 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 244/98).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 4.2 del Reglament de Disciplina Urbanística.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret de l'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Aprovar al senyor Antonio Gómez Vallés i a la senyora Maria Teresa Sariol Codina, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, les modificacions introduïdes al projecte de construcció d'un edifici bifamiliar al carrer Sant Jordi, núm. 32, aprovat per acord de la Comissió de Govern de data 29 de maig de 1998.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

4.3. Aprovar modificacions projecte d'obra major a Promocions Orb, SL

Atesa la instància de referència 1080/00 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 278/98).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 4.2 del Reglament de Disciplina Urbanística.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret de l'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

APROVAR a Promoció Orb, SL per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, les modificacions introduïdes al projecte de construcció d'un edifici de 6 habitatges i dos locals destinats a aparcament al carrer Migdia, núm. 9-11 (abans núm.11), aprovat per acord de la Comissió de Govern de data 25 de setembre de 1998.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

5. Promoure un pacte per a l'ocupació en l'àmbit territorial del mercat local de treball de Mollet del Vallès

Atès que l'ocupació és una de les principals preocupacions dels ciutadans i ciutadanes, els Ajuntaments han d'impulsar totes les mesures que estiguin al seu abast per apropar les taxes d'ocupació a les de la resta de països de la Unió Europea, per tal de reduir les inacceptables taxes d'atur de la nostra societat. Aquest problema és especialment palès en l'àmbit del mercat local de treball de Mollet del Vallès, on la taxa d'atur és superior a la de la mitjana de Catalunya.

Atès que, en aquest context, l'ocupació esdevé la prioritat de les prioritats per a mantenir la cohesió socials dels nostres pobles, viles i ciutats.

Atès que els Ajuntaments, sobre la base d'acords territorials per a l'ocupació han de jugar un paper impulsor, innovador i de proximitat en la gestió de les polítiques actives d'ocupació mitjançant la concertació d'esforços i recursos amb altres administracions competents i la cooperació amb els altres agents socials que participen en la gestió de les polítiques actives d'ocupació.

Atès que a l'entorn de la ciutat de Mollet del Vallès es pot identificar un mercat de treball homogeni, entès com una àrea més o menys delimitada geogràficament on la gent és mou, busca feina i demana informació i, normalment, les empreses també busquen treballadors en aquest mercat. En el mercat local de treball es poden definir clarament quines són les relacions que s'estableixen entre els diferents "estrats" rellevants del mercat de treball, comprendre què passa amb l'atur, perquè evoluciona d'una manera o d'una altra, i veure amb precisió quins són els desequilibris que es produeixen entre les diferents variables.

Atès que per part dels Ajuntaments de La Llagosta, Lliçà de Vall, Martorelles, Mollet del Vallès, Montmeló, Montornès, Parets del Vallès, Sant Fost de Campsentelles i Santa Maria de Martorelles, conjuntament amb els agents socials (sindicats UGT i CCOO i associació empresarial Agrupació d'Industrials del Besòs) s'ha estat treballant en la formulació d'unes polítiques d'ocupació coordinades en aquest àmbit territorial.

Vista la declaració conjunta que s'ha elaborat i els documents que recullen les línies estratègiques, els eixos d'actuació i les accions concretes a desenvolupar.

Es proposa que la Comissió de Govern



A C O R D I

1. Promoure un instrument de coordinació de les polítiques actives per a l'ocupació en l'àmbit territorial del mercat local de treball de Mollet del Vallès, constituït pels municipis de La Llagosta, Lliçà de Vall, Martorelles, Mollet del Vallès, Montmeló, Montornès, Parets del Vallès, Sant Fost de Campsentelles i Santa Maria de Martorelles.
2. Aprovar el document del protocol d'adhesió al "Pacte per a l'ocupació del mercat local de treball de Mollet del Vallès" i els documents que recullen el programa plurianual d'actuacions a desenvolupar.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

6. Aprovar plec de clàusules administratives particulars del contracte d'obres "Urbanització del carrer Ferrocarril"

Atès el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de l'obra Urbanització del carrer Ferrocarril (entre c. Sant Agustí i c. Santa Perpètua) i clavegueram (entre c. Santa Perpètua i rbla. Unió) (Exp. COOB/00005).

Atès l'informe emès per la cap del servei de Gestió Tributària de data 16-12-1999.

Atesos els informes emesos per la Secretaria General i per la Intervenció de Fons.

Atès l'informe emès per la tècnica jurídica d'Obres, Serveis i Transports.

Atesos els articles 50, 68, 70, 75 i 76 de la Llei 13/1995, de contractes de les administracions públiques.

Atès el decret de l'alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que regirà el contracte d'obra Urbanització del carrer Ferrocarril (entre c. Sant Agustí i c. Santa Perpètua) i clavegueram (entre c. Santa Perpètua i rbla. Unió).
2. Convocar licitació del contracte esmentat, mitjançant procediment obert i forma de subhasta, per un preu base de contractació de 41.585.327 (quaranta-un milions cinc-centes vuitanta-cinc mil tres-centes vint-i-set) pessetes (249.932,85 euros), IVA inclòs.

2. Aplicar la despesa de 41.585.327 pessetes (249.932,85 euros) a la partida EO 611 60 4323 del pressupost de 2000.

3. Condicionar aquest acord a l'aprovació definitiva del projecte de l'obra esmentada.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

7. Aprovar inicialment el projecte d'obra local ordinària "Reasfaltat de diversos carrers, 2000"

Atès el projecte d'obra local ordinària Reasfaltat de diversos carrers 2000 (Exp. COOB/00010), redactat pels serveis tècnics municipals

Atès l'informe emès per la tècnica jurídica d'Obres, serveis i transports de data 29-2-2000.

Atès l'article 37 del Reglament d'Obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Aprovar inicialment el projecte d'obra local ordinària Reasfaltat de diversos carrers 2000 redactat pels serveis tècnics municipals i amb un pressupost total de 21.995.045 (vint-i-un milions nou-centes noranta-cinc mil quaranta-cinc) PTA (132.192,88 EUR) IVA inclòs, el qual conté l'Estudi bàsic de Seguretat i salut corresponent.
2. Sotmetre'l a informació pública durant 30 dies hàbils, i tenir-lo per aprovat definitivament en el supòsit que no es formulin al·legacions o suggeriments al respecte.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

8. Donar-se per assabentada de certificació d'obres

Atès el conveni interadministratiu signat en data 26-6-1998 entre l'empresa Gestió d'Infraestructures, SA i l'Ajuntament de Mollet del Vallès, en relació a l'execució de les obres relatives al projecte Cobertura del torrent Caganell, des del carrer Riera a la variant de la N-152 (Exp. COAL/98058).



Atès que el Pacte Tercer del Conveni esmentat estableix que l'aportació econòmica a càrrec de l'Ajuntament serà l'equivalent al 45% de l'import total.

Atès l'escrit del Director General d'Administració i Finances de Gestió d'Infraestructures, SA, amb registre d'entrada núm. 19323 de 11-11-1999, pel qual s'adjunta còpia de la certificació d'obres núm. 8 de data 31-10-1999, d'import 2.699.096 PTA (16.221,89 EUR), la qual inclou la relació valorada.

Atès l'informe emès per la Intervenció de Fons.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

ACORDI

1. Donar-se per assabentada de la certificació núm. 8 de l'obra Cobertura del torrent Caganell des del carrer Riera fins a la variant de la carretera N-152, certificada per l'Enginyer de Camins i Ports Blai Serena i Vidal, aprovada pel Director General de Gestió d'Infraestructures, SA en data 31-10-1999, per un import total de 2.699.096 PTA (16.221,89 EUR).
2. Aprovar el pagament a Gestió d'Infraestructures, SA de la part que correspon a l'Ajuntament de Mollet del Vallès en relació a la referida certificació, amb càrrec a la partida EO 601 50 4323 del pressupost municipal de 2000, per un total d'1.214.593 PTA (7.299,85 EUR).

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

9. Atorgar llicències d'instal·lació d'activitats

9.1. Atorgar la llicència d'instal·lació de bar (grup D, 1a categoria) a l'avinguda Caldes de Montbui, 62, local 2 a M. Valle Valiente Beaterio.

La senyora Rosario Beaterio Ortiz va sol·licitar, en data 30 de desembre de 1996, la llicència d'obertura de l'activitat de bar (grup D, 1a categoria) a l'avinguda Caldes de Montbui, 62, local 2 (exp. 229/96 C).

La senyora M. Valle Valiente Beaterio va sol·licitar, en data 29 de juliol de 1999, la continuació de la tramitació de la llicència esmentada.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de llicència d'obertura i va qualificar l'activitat esmentada com a molesta per sorolls i vibracions.



L'article 6 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Atorgar la llicència d'instal·lació de l'activitat de bar (grup D, 1a categoria), a l'avinguda Caldes de Montbui, 62, local 2, a la senyora M. Valle Valiente Beaterio, condicionada al compliment de les mesures correctores i dels requisits que s'estableixen a continuació:

A. Mesures correctores:

1. Les assenyalades en el projecte.
2. Presentar, abans de la visita de comprovació, els documents següents:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions que requereixin una reglamentació específica.
 - b) Els certificats de les instal·lacions de protecció antiincendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades i signats pel tècnic de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de data 14/12/93).
 - c) Les mesures d'aïllament acústic entre l'activitat i els veïns immediats més afectats. Aquestes mesures es faran d'acord amb la NBE-CA/88 i l'Ordenança municipal.
3. Canviar els olis sotmesos a sol·licitacions tèrmiques quan sobrepassin els nivells permesos al mesurar-los amb un dispositiu estàndard, anomenat HRA-KA o similar (indicador del nivell d'ús dels olis). Aquests olis vegetals usats no s'abocaran a l'aigüera i s'avisarà un tractador autoritzat per la Generalitat de Catalunya per a la seva retirada.
4. Complir la Llei 11/1997, de 26 d'abril, d'envasos i residus d'envasos. Tots els residus generats per l'activitat es dipositaran dins dels contenidors corresponents de recollida selectiva.
5. Complir la normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.



B. Requisits:

1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de comprovació favorable.
2. Per obtenir aquesta acta, el peticionari haurà de sol·licitar a l'Ajuntament que faci l'oportuna visita de comprovació. S'acompanyarà a la sol·licitud el document següent:

El certificat del tècnic director de les obres i/o instal·lacions on s'especifiqui que s'ajusten a les autoritzades en la llicència que les empara, que s'han adoptat les mesures correctores imposades i que s'ha verificat que aquestes compleixen la protecció de l'entorn i de l'edifici on s'han situat.

3. En el supòsit que, abans de sol·licitar la visita de comprovació, el titular hagi de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, haurà de comunicar-ho a l'Alcaldia amb cinc dies d'antelació i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran l'entorn ni crearan risc per a les persones ni per als béns.
2. Determinar que l'horari de funcionament de l'activitat haurà de ser entre les 7 i les 23 hores.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

9.2. Atorgar la llicència d'instal·lació d'una caixa d'estalvis a l'avinguda Burgos, 50, local 1 a Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona.

Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona va sol·licitar, en data 28 de desembre de 1998, la llicència d'obertura de l'activitat de caixa d'estalvis a l'avinguda Burgos, 50, local 1 (exp. 188/98 C).

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de llicència d'obertura i va qualificar l'activitat esmentada com a molesta per sorolls i vibracions.

L'article 6 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I



Atorgar la llicència d'instal·lació de l'activitat de caixa d'estalvis, a l'avinguda Burgos, 50, local 1, a Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, condicionada al compliment de les mesures correctores i dels requisits que s'estableixen a continuació:

A. Mesures correctores:

1. Les assenyalades en el projecte.
2. Presentar, abans de la visita de comprovació, els documents següents:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions que requereixin una reglamentació específica.
 - b) Els certificats de les instal·lacions de protecció antiincendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades i signats pel tècnic de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de data 14/12/93).
3. Complir la Llei 11/1997, de 26 d'abril, d'envasos i residus d'envasos. Tots els residus generats per l'activitat es dipositaran dins dels contenidors corresponents de recollida selectiva.
4. Complir la normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.

B. Requisits:

1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de comprovació favorable.
2. Per obtenir aquesta acta, el peticionari haurà de sol·licitar a l'Ajuntament que faci l'oportuna visita de comprovació. S'acompanyarà a la sol·licitud el document següent:

El certificat del tècnic director de les obres i/o instal·lacions on s'especifiqui que s'ajusten a les autoritzades en la llicència que les empara, que s'han adoptat les mesures correctores imposades i que s'ha verificat que aquestes compleixen la protecció de l'entorn i de l'edifici on s'han situat.

3. En el supòsit que, abans de sol·licitar la visita de comprovació, el titular hagi de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, haurà de comunicar-ho a l'Alcaldia amb cinc dies d'antelació i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran l'entorn ni crearan risc per a les persones ni per als béns.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA



9.3. Autoritzar el canvi de nom i atorgar la llicència d'instal·lació d'un bar-restaurant (grup D, 1a categoria) al carrer Quarter Nord, 1 a Vicente Manils López.

La Comissió Municipal Permanent va atorgar, amb data 23 de novembre de 1971, la llicència d'obertura de l'activitat de bar-restaurant a Can Rajoler, prop de la carretera N-152 de Barcelona a Puigcerdà, al senyor Pedro Manils Vendrell (exp. 119/71 I).

La senyora Montserrat Manils López va sol·licitar, en data 20 de desembre de 1988, el canvi de nom de l'activitat de bar-restaurant a Can Rajoler, a la carretera N-152 (exp. 1308/88 C).

El senyor Vicente Manils López va sol·licitar, en data 20 d'octubre de 1997, el canvi de nom de l'activitat de bar-restaurant (grup D, 1a categoria) al carrer Quarter Nord, 1 (exp. 151/97 C).

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de llicència d'obertura i va qualificar l'activitat esmentada com a molesta per sorolls, vibracions, fums, bàfs i olors.

L'article 6 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2414/1961, de 30 de novembre) estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Autoritzar el canvi de nom i atorgar la llicència d'instal·lació de l'activitat de bar-restaurant (grup D, 1a categoria), al carrer Quarter Nord, 1, al senyor Vicente Manils López, condicionada al compliment de les mesures correctores i dels requisits que s'estableixen a continuació:

A. Mesures correctores:

1. Les assenyalades en el projecte.
2. Presentar, abans de la visita de comprovació, els documents següents:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions que requereixin una reglamentació específica.



- b) Els certificats de les instal·lacions de protecció antiincendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades i signats pel tècnic de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de data 14/12/93).
 - c) Els carnets de manipulador d'aliments de tot el personal de l'activitat.
 - d) El certificat del tractador dels olis vegetals usats.
 - e) El certificat que acrediti que el ventilador i la seva alimentació elèctrica poden funcionar a 400°C durant 90 minuts i els filtres, la campana i els conductes estan fabricats amb material de qualitat M0, d'acord amb l'article 18.3 de la NBE-CPI/96.
3. Instal·lar un rètol a la porta d'accés del local on s'indiqui la cabuda autoritzada i un altre amb l'horari de l'activitat.
 4. Instal·lar els rètols preceptius de prohibició de venda de tabac i begudes alcohòliques als menors d'edat, d'acord amb la Llei 10/91.
 5. Canviar els olis sotmesos a sol·licitacions tèrmiques quan sobrepassin els nivells permesos al mesurar-los amb un dispositiu estàndard, anomenat HRA-KA o similar (indicador del nivell d'ús dels olis). Aquests olis vegetals usats no s'abocaran a l'aigüera i s'avisarà un tractador autoritzat per la Generalitat de Catalunya per a la seva retirada.
 6. No es permet la instal·lació de tarimes de fusta darrera de la barra del bar, d'acord amb les condicions que estableix el Reglament de menjadors col·lectius (RD 2817/83, de 13/10/1983).
 7. Instal·lar una aixeta accionada a pedal en el servei higiènic del personal.
 8. Instal·lar una sortida de fums 3 metres més alta que qualsevol edificació situada en un radi de 15 metres.
 9. Complir la Llei 11/1997, de 26 d'abril, d'envasos i residus d'envasos. Tots els residus generats per l'activitat es dipositaran dins dels contenidors corresponents de recollida selectiva.
 10. Complir la normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.

B. Requisits:

1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de comprovació favorable.



2. Per obtenir aquesta acta, el peticionari haurà de sol·licitar a l'Ajuntament que faci l'oportuna visita de comprovació. S'acompanyarà a la sol·licitud el document següent:

El certificat del tècnic director de les obres i/o instal·lacions on s'especifiqui que s'ajusten a les autoritzades en la llicència que les empara, que s'han adoptat les mesures correctores imposades i que s'ha verificat que aquestes compleixen la protecció de l'entorn i de l'edifici on s'han situat.

3. En el supòsit que, abans de sol·licitar la visita de comprovació, el titular hagi de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, haurà de comunicar-ho a l'Alcaldia amb cinc dies d'antelació i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran l'entorn ni crearan risc per a les persones ni per als béns.

2. Determinar que l'horari de funcionament de l'activitat haurà de ser entre les 7 i les 23 hores.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

10. Requerir adopció de mesures correctores a activitat

La senyora Ana M. Torreblanca Arjona va sol·licitar, en data 6 de juliol de 1999, el permís municipal ambiental de l'activitat d'autoservei de carnisseria al carrer Francesc Ferrer i Guàrdia, 21-23, local 20 (exp. 4/99).

L'enginyer tècnic municipal va fer, amb data 4 de novembre de 1999, una inspecció de l'activitat i va emetre, amb data 5 de novembre de 1999, un informe sobre les deficiències detectades.

El cap de la Secció de Medi Ambient i Activitats va requerir-la, amb data 16 de novembre de 1999, perquè esmenés les deficiències del projecte tècnic amb la presentació d'un nou annex.

El tràmit d'audiència a l'interessada, abans d'adoptar la resolució, s'ha complert i la senyora Ana M. Torreblanca Arjona ha comunicat que presentaria la documentació abans del 28/02/2000, però el termini ha transcorregut i no l'ha presentada.

L'article 134 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIIAM) (BOP núm. 184, de data 03/08/1999) disposa que totes les activitats regulades per aquesta ordenança queden subjectes a l'acció inspectora de l'Ajuntament, la qual es podrà dur a terme en qualsevol moment.



L'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 75 de l'ORIAM estableixen que la competència per atorgar el permís ambiental municipal correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Requerir Ana M. Torreblanca Arjona perquè, en el termini improrrogable d'un mes, a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, adopti les mesures correctores següents:
 - 1.1. Instal·lar uns topalls de goma, un caixó insonoritzat o altres mesures correctores a la porta d'entrada per reduir els sorolls.
 - 1.2. Complir l'horari de càrrega a partir de les 7 hores.
 - 1.3. Instal·lar mesures correctores a les portes d'accés a la cambra de conservació d'aliments i a la sala de compressors per evitar les molèsties de soroll.
 - 1.4. Revisar l'ancoratge de l'evaporador de la cambra de conservació i la seva insonorització.
 - 1.5. Col·locar elements esmorteïdors de vibracions sota la maquinària i eliminar els possibles ponts acústics de la cambra de compressors.
2. Advertir-la que si no compleix les mesures esmentades es pot procedir al tancament de l'activitat, a més de la imposició de sancions econòmiques, d'acord amb la legislació vigent.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

11. Acceptar cessió gratuïta de terreny qualificat de sistema viari situat al polígon industrial de Can Magarola

Atesa la instància per la qual Franke España SA, ha oferta la cessió gratuïta del terreny qualificat com a sistema viari (1.a), situat al carrer del Rec de Dalt del polígon industrial de Can Magarola, de superfície 2.229,22m².

Atès l'informe emès pel Cap d'Oficina de Gestió urbanística de data 9 de setembre de 1999.

Atès l'informe de la Cap de secció lletrada de Planificació Urbanística i Medi Ambient.



Atès l'article 120.3 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, de refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística i els articles 38 i 39 del Decret 303/1997, de 25 de novembre, pe, que s'aprova el Reglament sobre mesures per facilitar l'execució urbanística.

Atesa la delegació de competències efectuada per Decret de l'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

1. Acceptar la cessió gratuïta de la superfície de 2.229,22m², situada al carrer del Rec de Dalt del polígon industrial de Can Magarola, de referència cadastral 5605001, grafiada en el plànol que s'annexa, qualificada com a sistema viari (1.a), propietat de Franke España SA.
2. Formalitzar en acta administrativa l'esmentada cessió un cop justificats per la propietat mitjançant certificació registral, el domini i llibertat de càrregues de la finca cedida.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

12. Modificar acord de la Comissió de Govern de data 5 de març de 1999

Atès l'acord de la Comissió de Govern de data 5 de març de 1999, de concessió de llicència urbanística a Prococom, SL per realitzar les obres de construcció de dos edificis plurifamiliars amb un total de 12 habitatges, 4 locals i garatge aparcament de vehicles al carrer Bernat Metge núm. 55 i avinguda Rafael Casanova, núm. 91.

Atès que l'emplaçament de les obres a realitzar és carrer Bernat Metge núm. 55 i avinguda Rafael Casanova, núm. 94-96 i no Rafael Casanova, núm.91 com erròniament s'indicava.

Atès l'article 105 de la Llei de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret de l'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I



Modificar l'acord de la Comissió de Govern de data 5 de març de 1999 que quedarà redactat com segueix: Atorgar a Procom, SL, per no infringir les Normes generals en matèria d'Edificació, la llicència sol·licitada per realitzar, al carrer Bernat Metge, núm. 55 i avinguda Rafael Casanova, núm. 94-96, de conformitat amb el projecte presentat i sota la direcció de l'Arquitecte Ricard Pérez Gómez, les obres de construcció de dos edificis plurifamiliars amb un total de 12 habitatges, 4 locals i garatge aparcament.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

13. Atorgar llicència d'obra major

Ateses les instàncies de referències 18640/99 i 3108/00 que adjuntem amb aquest dictament (exp. LU núm. 81/97).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 4.2 del Reglament de Disciplina Urbanística.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret de l'Alcaldia de data 3 de juliol de 1999

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Aprovar al senyor Juan Benitez Lara per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, les modificacions introduïdes al projecte de construcció d'un habitatge unifamiliar al carrer Trinitat Falguera, núm. 31, aprovat per acord de la Comissió de Govern de data 25-07-97.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

14. Acceptar indemnització de companyia d'assegurances

Atès que la companyia Axa Seguros, mitjançant xec del Banco Bilbao Vizcaya núm. 7079285-3, dipositat a la Tresoreria municipal, indemnitza els danys ocasionats al mobiliari urbà -grup semafòric- de l'avinguda Gaudí.

Atès el decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I



Acceptar, i ingressar a la partida adient del pressupost d'ingressos de l'Ajuntament, la indemnització de 95.969 PTA (576,79 Euros) lliurada per la companyia Axa Seguros en concepte de rescabament pels danys ocasionats al mobiliari urbà –grup semafòric- de l'avinguda Gaudí.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

15. Resoldre reclamacions de responsabilitat patrimonial

15.1. Desestimar reclamació de responsabilitat patrimonial

Atesa la sol·licitud presentada per la senyora Asunción Alvarez Fuertes, en representació de Samuel Megías Alvarez, de referència 778/2000, per danys a ciclomotor quan circulava per la Rotonda del Calderí i, segons exposa, va caure degut a la presència de gas-oil a la calçada.

Atès l'informe emès pel cap de secció de Serveis jurídics centrals.

Atès que en tràmit d'audiència ni la interessada ni la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya han presentat al·legacions.

Atès allò que disposa l'article 6.1 del Reglament en matèria de responsabilitat patrimonial, aprovat pel RD 429/1993, de 26 de març.

Atès el decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Desestimar la petició d'indemnització sobre responsabilitat patrimonial presentada per Asunción Alvarez Fuertes, en representació de Samuel Megías Alvarez, per quant s'entén que no s'ha donat relació de causalitat entre el dany esmentat i el funcionament normal o anormal de cap servei públic municipal; i que en tot cas, d'haver-hi responsabilitat aquesta seria de la Generalitat de Catalunya (Direcció General de Carreteres, Av. Josep Tarradellas 2 a 6, 08029 Barcelona), ja que el manteniment del lloc del sinistre cau dins la seva competència.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

15.2. Desestimar reclamació de responsabilitat patrimonial

Atesa la sol·licitud presentada per la senyora M^a Jesús Checa de la Cruz, de referència 2166/2000, sobre responsabilitat patrimonial per les lesions del passat 21-01-00



produïdes quan, segons exposa, va caure a l'avinguda Rafael Casanova (a l'alçada del núm. 77), degut al mal estat de la vorera.

Atès l'informe emès pel cap de secció de Serveis jurídics centrals.

Atès allò que disposa l'article 6.1 del Reglament en matèria de responsabilitat patrimonial, aprovat pel RD 429/1993, de 26 de març.

Atès l'article 71.1 de la llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Atès el decret d'Alcaldia de 3 de juliol de 1999, de delegació de competències.

Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I

Tenir per desistida a la Sra. M^a Jesús Checa de la Cruz, de la seva petició d'indemnització sobre responsabilitat patrimonial per no haver esmenat la seva sol·licitud tal com se li va requerir.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

16. Mocions d'urgència

Prèvia l'aprovació de la seva urgència, per unanimitat dels presents de la Comissió de Govern, a l'empara dels articles 45 i 64.3 del Reglament orgànic municipal, es passa a tractar els següents assumptes;

16.1. Ordenar a Gerard González Cot que no utilitzi l'extractor de la cuina del bar-restaurant (grup D, 2a categoria) a l'av. Jaume I, 28.

El cap de l'Oficina d'Activitats va fer, amb data 20 d'octubre de 1999, un informe sobre la inspecció feta, el dia 5 d'octubre de 1999, a les oficines de l'avinguda Jaume I, 32, com a conseqüència de les molèsties ocasionades per l'activitat de bar-restaurant (grup D, 2a categoria) de l'avinguda Jaume I, 28 (exp. 112/98 D).

El cap de l'Oficina d'Activitats va informar, amb data 20 d'octubre de 1999, sobre la manca d'aïllament acústic brut i d'un sistema antivibratori adequat per evitar la transmissió de sorolls i vibracions per via estructural i aèria.

L'enginyer tècnic municipal va fer, amb data 27 d'octubre de 1999, una nova inspecció a les oficines de l'avinguda Jaume I, 32, en la qual es va comprovar la persistència del soroll.



El senyor Gerard González Cot exerceix l'activitat de bar-restaurant (grup D, 2a categoria) a l'avinguda Jaume I, 28 sense disposar de la llicència corresponent.

El cap de la Secció de Medi Ambient i Activitats va requerir el senyor Gerard González Cot, amb data 10 de desembre de 1999, perquè sol·licités la llicència corresponent i subsanés les deficiències.

L'enginyer tècnic municipal va informar, amb data 28 de gener de 2000, sobre les deficiències detectades en la insonorització del sistema d'extracció de la cuina.

El tràmit d'audiència a l'interessat, abans d'adoptar la resolució sobre el precinte de l'extractor de la cuina, s'ha complert i el senyor Gerard González Cot va acceptar el compromís de legalitzar l'activitat i subsanar les deficiències.

El cap de l'Oficina d'Activitats va emetre, amb data 14 de febrer de 2000, un informe sobre la no adopció de les mesures correctores per evitar les molèsties.

El nou tràmit d'audiència a l'interessat, abans d'adoptar la resolució de suspensió parcial de l'activitat mitjançant el precinte de l'extractor de la cuina, s'ha complert i no s'han formulat al·legacions.

L'enginyer tècnic municipal va emetre, amb data 2 de març de 2000, un informe sobre la no adopció de les mesures correctores necessàries.

L'article 19.5 de la Llei 10/1990, de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics, disposa que els alcaldes han de procedir al tancament dels locals i els establiments que no tenen llicència.

L'article 19.2.a) de la Llei 10/1990 disposa que els alcaldes han de procedir al tancament dels locals i els establiments públics si s'infringeixen les normes respecte als locals.

L'article 39.4 de l'Ordenança municipal dels establiments de concurrència pública en l'àmbit de l'hoteleria, jocs d'atzar, d'ambientació musical i d'espectacles i similars (BOP núm. 131, d'1/06/1990), estableix que el fet de no disposar de la llicència comportarà la suspensió del funcionament de l'activitat fins que no es rectifiquin els defectes o es compleixin els requisits legals exigits.

L'article 6 del RAMINP estableix que la competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 3 de juliol de 1999. Es proposa que la Comissió de Govern

A C O R D I



1. Ordenar al senyor Gerard González Cot que no utilitzi l'extractor de la cuina fins que no s'adoptin les mesures correctores d'ancoratge i aïllament acústic necessàries per evitar les molèsties als veïns.
2. Ordenar a la Policia Municipal que, si en el termini de 48 hores l'interessat no ha complert l'ordre anterior, precinti l'extractor de la cuina, per tal d'assegurar el seu compliment.

APROVAT PER UNANIMITAT MITJANÇANT VOTACIÓ ORDINÀRIA

17. Torn obert de paraules

No n'hi hagué.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les 14:20h, de la qual s'estén aquesta acta, que signa amb mi l'alcalde. En dono fe.