



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària
16 de juliol de 2007
De 17.15 a 17.45
Sala de Govern

Membres assistents

Josep Monràs Galindo, president
Ana María Díaz Aranda
Mireia Dionisio Calé
Alicia Domínguez González
Antonio A. Felices Pérez del Corral
Josep Maria Garzón Llavina
Feliu Guillaumes i Ràfols
Daniel Novo Sánchez
Ester Safont Artal

Altres regidors

Nuria Fortuny i Corominas
Carme Guarro Fores
Jose Manuel Fernández Villaverde

Tècnics

Ana M^a Gómez Jiménez
Antonio Martínez Martínez

Alicia Puig i Romagosa, secretària
José Barberà Boix, interventor

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Correspondència
3. Ratificació de noves tarifes de preu públic per a la prestació de serveis
4. Atorgament de llicències d'obra major
5. Donar compte del canvi de titularitat d'una llicència d'obres
6. Aprovació inicial del projecte de reparcel·lació del PAU 02 "Rambla de Pompeu Fabra"
7. Aprovació inicial del projecte de reparcel·lació del PAU 39 "La Farinera"
8. Autorització de canvi de nom d'activitats
9. Atorgament de permís municipal ambiental d'activitats
10. Aprovació del Concurs de tir i el preu públic per a la seva celebració
11. Aprovació del programa, el pressupost i els preus públics de la Festa Major 2007
12. Mocions d'urgència
13. Torn obert de paraules



1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

La Junta de Govern Local aprova l'acta de la sessió de 9 de juliol de 2007.

2. Correspondència

No n'hi ha.

3. Ratificació de noves tarifes de preu públic per a la prestació de serveis

3.1. Ratificació de la nova tarifa del preu públic per la prestació dels serveis de menjador d'escoles bressol municipals pel curs 2007-2008

Vist l'acord del Consell Rector de l'Institut Municipal d'Educació de Mollet del Vallès, adoptat en la seva sessió de 29 de juny de 2007, d'aprovació de les tarifes del preu públic del servei de menjador d'escoles bressol municipals per al curs 2007/08.

Vist l'informe de la Secretaria Tècnica de les Empreses Municipals.

Vist l'informe de la Intervenció de Fons.

Vista l'ordenança reguladora de preu públic 4.5 del preu públic per a la prestació dels serveis d'escoles bressol municipals.

Atesos els articles 13 i 14 de l'ordenança general de preus públics de l'Ajuntament amb concordança amb els articles 44 a 47 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Ratificar la nova tarifa del preu públic per a la prestació dels serveis de menjador d'escoles bressol municipals pel curs 2007-2008, que s'adjunten.

S'aprova per unanimitat

3.2. Ratificació de la nova tarifa del preu públic per la prestació dels serveis de l'Escola Municipal de Música pel curs 2007-2008

Vist l'acord del Consell Rector de l'Institut Municipal d'Educació de Mollet del Vallès, adoptat en la seva sessió de 29 de juny de 2007, d'aprovació de les tarifes pel curs 2007/08 per la prestació dels serveis de l'Escola Municipal de Música.

Vist l'informe de la Secretaria Tècnica de les Empreses Municipals.

Vist l'informe de la Intervenció de Fons.



Vista l'ordenança reguladora de preu públic 4.9 per la prestació dels serveis de l'Escola Municipal de Música.

Atesos els articles 13 i 14 de l'ordenança general de preus públics de l'Ajuntament amb concordança amb els articles 44 a 47 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Ratificar la nova tarifa del preu públic per a la prestació dels serveis de l'Escola Municipal de Música de l'Institut Municipal d'Educació de Mollet del Vallès, pel curs 2007/2008 que s'adjunten.

S'aprova per unanimitat

4. Atorgament de llicències d'obra major

4.1. Atorgament de llicència d'obra major a Bacardi España, SA (exp.LU núm. 176/07)

Atesa la instància de referència 10108/07 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 176/07).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics i Jurídics del Departament de Gestió, Disciplina Urbanística i Habitatge, emesos segons el que preceptua l'article 180.3 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 16 de juny de 2007.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar a Bacardi España, SA, la llicència sol·licitada per realitzar, al carrer de Facundo Bacardi i Massó, núm.14-40, de conformitat amb el projecte presentat i sota la direcció de l'Enginyer Tècnic Industrial José Miguel Ballsells Cruañas, les obres de construcció d'un edifici destinat a oficines a la planta primera i la planta baixa a aparcament de vehicles, quart d'instal·lacions i vestuaris. L'efectivitat de la llicència queda condicionada a l'aprovació per la Junta de Govern Local de nou projecte que ha d'incloure les prescripcions següents:

- Justificar el compliment dels paràmetres d'ordenació que determina l'article 76.2) del pla d'ordenació urbanística municipal de Mollet del Vallès (POUM), justificant l'ocupació i l'edificabilitat en relació a la superfície de la parcel·la.



- Justificar la reserva d'aparcament pel conjunt de l'activitat i per a la implantació prevista d'acord amb allò que determinen els articles 146 i 147 del POUM.
- Indicar les cotes de rasant del paviment exterior i de la planta primera, el pendent de la rampa que haurà de ser adaptada. Atenent a la superfície destinada a oficines l'itinerari serà adaptat.
- D'acord amb el plànol "05", part de l'aparcament situat davant de la façana d'accés serà substituït per la rampa d'accés a l'edifici, pel que caldrà grafiar la situació final en els plànols de planta i emplaçament.
- Atenent que hi ha previst ampliar l'edifici d'oficines, la porta d'accés a l'escala d'evacuació no envairà la zona mínima necessària segons determina l'apartat 4.2.3.4) de la secció SU-1 del codi tècnic d'edificació.
- Les portes corredisses hauran de ser d'obertura automàtica d'acord amb l'apartat 6.5) de la secció SI-3 del codi tècnic d'edificació.

La present llicència queda subjecta a les següents condicions:

- 1.1. D'acord amb l'article 73.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la llicència s'entén atorgada, llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, és a dir, sota la sola responsabilitat d'aquell a qui es lliura.
- 1.2. Tot el que disposen les normes urbanístiques vigents s'entendrà inclòs en l'acte d'atorgament de la llicència, per la qual cosa el titular haurà de respectar el contingut explícit de les clàusules i el que implícitament ve definit per l'ordenament urbanístic aplicable.
- 1.3. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals, normes urbanístiques ordenances en el silenci o en la insuficiència de contingut de la llicència, ja que, en qualsevol cas l'interessat podrà adreçar-se a l'Ajuntament per demanar informació.
- 1.4. El termini de finalització de les obres o instal·lacions serà de 12 mesos a partir de la iniciació efectiva d'aquestes, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament. En cas contrari s'entendrà que s'inicia l'endemà de la notificació de l'atorgament de llicència, o en qualsevol altra data que resulti d'inspecció municipal.
- 1.5. El termini d'interrupció màxima de l'obra serà de tres mesos, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament als efectes del còmput del termini de finalització de les obres.
- 1.6. El termini per a l'inici de les obres o instal·lacions és d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.
- 1.7. El transcurs dels terminis indicats en les dues condicions anteriors sense haver acabat o iniciat les obres o instal·lacions respectivament, comportarà la caducitat de la llicència sense necessitat d'advertència prèvia.



- 1.8. En cas de caducitat de la llicència d'obres o instal·lacions no es podran iniciar o prosseguir si no es sol·licita i obté una nova llicència, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, excepte en els casos en què s'hagués acordat la suspensió del seu atorgament.
- 1.9. El titular de la llicència podrà sol·licitar la pròrroga dels terminis d'inici i acabament de les obres, abans de la finalització, respectivament. La pròrroga s'entendrà concedida "ope legis" per la meitat del termini indicat en les condicions 1.4 o 1.6., i serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència va ser atorgada encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències en casos de pròrroga del termini d'acabament de les obres.
- 1.10. La pròrroga del termini per a l'inici de les obres no en comporta, per sí mateixa la pròrroga del termini per a la seva conclusió.
- 1.11. Si transcorren els terminis de pròrroga "ope legis" i les obres no s'han iniciat o acabat, la llicència caducarà. Per iniciar-les o acabar-les caldrà sol·licitar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, excepte els casos on s'hagués acordat la suspensió de llicències.
- 1.12. El titular de la llicència està obligat a:
 - 1.12.1. Construir o reparar la vorera davant de la finca en el termini de l'acabament de l'obra.
 - 1.12.2. Reparar o indemnitzar els danys ocasionats en els elements urbanístics del sòl, subsòl i sòl de la via pública.
 - 1.12.3. Instal·lar i mantenir en bon estat de conservació, durant el temps de durada de les obres, la tanca de precaució.
 - 1.12.4. Observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, retirada de deixalles i materials de la via pública i altres de policia aplicables.
 - 1.12.5. Comunicar l'acabament de construcció del primer forjat sobre rasant, cobert d'aigües i acabament de les obres.
- 1.13. No es podran iniciar les activitats objecte d'aquesta llicència, sense que s'hagi presentat per duplicat, visada pel Col·legi Oficial corresponent, la comunicació d'acceptació efectiva de la direcció realitzada pels facultatius nomenats com a directors de l'obra o instal·lació.
- 1.14. Qualsevol tècnic d'obligada intervenció a l'obra o instal·lació que deixés d'actuar-hi haurà de posar-ho en coneixement de l'Administració municipal dins del termini de setanta-dues hores, mitjançant escrit de renúncia, visat pel Col·legi Oficial corresponent.

El promotor, per poder continuar les obres haurà de nomenar nou tècnic dins del termini dels sis dies següents al cessament de l'anterior o suspendre-les, si



no fos que la renúncia afecti obres d'estructura; en aquest cas, caldrà substituir-lo de seguida o paraitzar les obres.

- 1.15. Si l'empresa constructora canviés, el promotor haurà de comunicar-ho a l'administració municipal en el termini de sis dies.
- 1.16. Si durant el transcurs de les obres s'introduïssin modificacions en el projecte, s'haurà de sol·licitar prèviament l'oportuna llicència municipal, segons els criteris de l'article 37 de l'Ordenança Reguladora de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
- 1.17. A l'obra, i visible des de la via pública, es col·locarà el rètol de llicència d'obres, model oficial, on constin: nom i cognoms del promotor, arquitecte, aparellador i constructor, així com dates de concessió i caducitat de la llicència. El rètol ha de quedar instal·lat de forma fixa des del moment de l'inici de l'obra fins a l'obtenció de la llicència d'ocupació.
- 1.18. A l'obra hi haurà a disposició de l'inspector municipal:
 - 1.18.1. Document acreditatiu de l'atorgament de la llicència.
 - 1.18.2. Exemplar del projecte aprovat.
 - 1.18.3. Document acreditatiu d'haver comunicat a l'Ajuntament l'efectivitat de la direcció facultativa de les obres o el nomenament, en el seu cas, del tècnic a que es refereix l'article 34 de l'Ordenança Municipal de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
 - 1.18.4. Còpia, en el seu cas, del plànol acreditatiu de la senyalització d'alineacions i rasants.
- 1.19. La inspecció municipal podrà examinar els treballs sempre que ho cregui convenient, i el titular de la llicència, ell mateix o persona que el representi i el director facultatiu de l'obra, han d'assistir als actes d'inspecció i facilitar l'entrada a la finca als funcionaris. Si s'incompleixen aquests deures, el servei encarregat de la inspecció podrà suspendre provisionalment les obres.
- 1.20. En el termini de quaranta-vuit hores següents a l'acabament de l'obra, el propietari haurà de :
 - 1.20.1. Col·locar el número corresponent a la finca segons model aprovat.
 - 1.20.2. Col·locar la corresponent placa de retolació del carrer, segons model oficial, quan es tracti de finques situades a l'extrem de qualsevol tram de carrer.
- 1.21. Dins del mes següent a l'acabament de l'obra es comunicarà a l'Ajuntament mitjançant l'oportú escrit de sol·licitud de llicència d'ocupació o posada en servei.
- 1.22. A l'obtenció de la llicència d'activitat.



2. Elevar a definitives les liquidacions tributàries núm. 614757 i 614758 girades en concepte de taxa de llicència urbanística i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per imports de 2.983,76 i 7.956,68 euros.
3. Donar-se per assabentada dels dipòsits per imports de 3.786,30 i 1.093,82 euros ingressats per garantir el compliment del decret 201/94, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, modificat pel decret 161/2001, de 12 de juny (excavacions i residus).

S'aprova per unanimitat

4.2. Atorgament de llicència d'obra major a Bacardi España, SA (exp. LU núm. 240/07)

Atesa la instància de referència 15867/07 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 240/07).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics i Jurídics del Departament de Gestió, Disciplina Urbanística i Habitatge, emesos segons el que preceptua l'article 180.3 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 16 de juny de 2007.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar a Bacardi España, SA, la llicència sol·licitada per realitzar, al carrer de Facundo Bacardi i Massó, núm.14-40, de conformitat amb el projecte presentat i sota la direcció de l'Enginyer Tècnic Industrial José Miguel Balsells Cruañas, les obres de construcció de diversos coberts per a la instal·lació de nous dipòsits. La efectivitat de la llicència queda condicionada a l'aprovació per la Junta de Govern Local de nou projecte que inclogui la prescripció següent:
 - Justificar el compliment dels paràmetres d'ordenació que determina l'article 76.2) del pla d'ordenació urbanística municipal de Mollet del Vallès, justificant l'ocupació i l'edificabilitat en relació a la superfície de la parcel·la.

La present llicència queda subjecta a les següents condicions:

- 1.1. D'acord amb l'article 73.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la llicència s'entén atorgada, llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, és a dir, sota la sola responsabilitat d'aquell a qui es lliura.
- 1.2. Tot el que disposen les normes urbanístiques vigents s'entendrà inclòs en l'acte d'atorgament de la llicència, per la qual cosa el titular haurà de

respectar el contingut explícit de les clàusules i el que implícitament ve definit per l'ordenament urbanístic aplicable.

- 1.3. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals, normes urbanístiques ordenances en el silenci o en la insuficiència de contingut de la llicència, ja que, en qualsevol cas l'interessat podrà adreçar-se a l'Ajuntament per demanar informació.
- 1.4. El termini de finalització de les obres o instal·lacions serà de 12 mesos a partir de la iniciació efectiva d'aquestes, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament. En cas contrari s'entendrà que s'inicia l'endemà de la notificació de l'atorgament de llicència, o en qualsevol altra data que resulti d'inspecció municipal.
- 1.5. El termini d'interrupció màxima de l'obra serà de tres mesos, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament als efectes del còmput del termini de finalització de les obres.
- 1.6. El termini per a l'inici de les obres o instal·lacions és d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.
- 1.7. El transcurs dels terminis indicats en les dues condicions anteriors sense haver acabat o iniciat les obres o instal·lacions respectivament, comportarà la caducitat de la llicència sense necessitat d'advertència prèvia.
- 1.8. En cas de caducitat de la llicència d'obres o instal·lacions no es podran iniciar o prosseguir si no es sol·licita i obté una nova llicència, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, excepte en els casos en què s'hagués acordat la suspensió del seu atorgament.
- 1.9. El titular de la llicència podrà sol·licitar la pròrroga dels terminis d'inici i acabament de les obres, abans de la finalització, respectivament. La pròrroga s'entendrà concedida "ope legis" per la meitat del termini indicat en les condicions 1.4 o 1.6., i serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència va ser atorgada encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències en casos de pròrroga del termini d'acabament de les obres.
- 1.10. La pròrroga del termini per a l'inici de les obres no en comporta, per sí mateixa la pròrroga del termini per a la seva conclusió.
- 1.11. Si transcorren els terminis de pròrroga "ope legis" i les obres no s'han iniciat o acabat, la llicència caducarà. Per iniciar-les o acabar-les caldrà sol·licitar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, excepte els casos on s'hagués acordat la suspensió de llicències.
- 1.12. El titular de la llicència està obligat a:



- 1.12.1. Construir o reparar la vorera davant de la finca en el termini de l'acabament de l'obra.
 - 1.12.2. Reparar o indemnitzar els danys ocasionats en els elements urbanístics del sòl, subsòl i sòl de la via pública.
 - 1.12.3. Instal·lar i mantenir en bon estat de conservació, durant el temps de durada de les obres, la tanca de precaució.
 - 1.12.4. Observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, retirada de deixalles i materials de la via pública i altres de policia aplicables.
 - 1.12.5. Comunicar l'acabament de construcció del primer forjat sobre rasant, cobert d'aigües i acabament de les obres.
- 1.13. No es podran iniciar les activitats objecte d'aquesta llicència, sense que s'hagi presentat per duplicat, visada pel Col·legi Oficial corresponent, la comunicació d'acceptació efectiva de la direcció realitzada pels facultatius nomenats com a directors de l'obra o instal·lació.
- 1.14. Qualsevol tècnic d'obligada intervenció a l'obra o instal·lació que deixés d'actuar-hi haurà de posar-ho en coneixement de l'Administració municipal dins del termini de setanta-dues hores, mitjançant escrit de renúncia, visat pel Col·legi Oficial corresponent.
- El promotor, per poder continuar les obres haurà de nomenar nou tècnic dins del termini dels sis dies següents al cessament de l'anterior o suspendre-les, si no fos que la renúncia afecti obres d'estructura; en aquest cas, caldrà substituir-lo de seguida o paralitzar les obres.
- 1.15. Si l'empresa constructora canviés, el promotor haurà de comunicar-ho a l'administració municipal en el termini de sis dies.
- 1.16. Si durant el transcurs de les obres s'introduïssin modificacions en el projecte, s'haurà de sol·licitar prèviament l'oportuna llicència municipal, segons els criteris de l'article 37 de l'Ordenança Reguladora de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
- 1.17. A l'obra, i visible des de la via pública, es col·locarà el rètol de llicència d'obres, model oficial, on constin: nom i cognoms del promotor, arquitecte, aparellador i constructor, així com dates de concessió i caducitat de la llicència. El rètol ha de quedar instal·lat de forma fixa des del moment de l'inici de l'obra fins a l'obtenció de la llicència d'ocupació.
- 1.18. A l'obra hi haurà a disposició de l'inspector municipal:
- 1.18.1. Document acreditatiu de l'atorgament de la llicència.
 - 1.18.2. Exemplar del projecte aprovat.
 - 1.18.3. Document acreditatiu d'haver comunicat a l'Ajuntament l'efectivitat de la direcció facultativa de les obres o el nomenament, en el seu cas, del tècnic a que es refereix l'article 34 de l'Ordenança Municipal de Permisos d'Obres i Instal·lacions.



1.18.4. Còpia, en el seu cas, del plànol acreditatiu de la senyalització d'alineacions i rasants.

1.19. La inspecció municipal podrà examinar els treballs sempre que ho cregui convenient, i el titular de la llicència, ell mateix o persona que el representi i el director facultatiu de l'obra, han d'assistir als actes d'inspecció i facilitar l'entrada a la finca als funcionaris. Si s'incompleixen aquests deures, el servei encarregat de la inspecció podrà suspendre provisionalment les obres.

1.20. En el termini de quaranta-vuit hores següents a l'acabament de l'obra, el propietari haurà de :

1.20.1. Col·locar el número corresponent a la finca segons model aprovat.

1.20.2. Col·locar la corresponent placa de retolació del carrer, segons model oficial, quan es tracti de finques situades a l'extrem de qualsevol tram de carrer.

1.21. Dins del mes següent a l'acabament de l'obra es comunicarà a l'Ajuntament mitjançant l'oportú escrit de sol·licitud de llicència d'ocupació o posada en servei.

1.22. A l'obtenció de la llicència d'ampliació de l'activitat.

1.23. A la presentació abans de l'inici de les obres de la documentació següent:
Nomenament de constructor o visat definitiu del Gremi de Constructors d'Obres de Granollers i, contracte original d'acceptació del residus que es puguin produir durant l'execució de les obres (signat pel promotor i gestor)

1.24. A l'ingrés abans de l'inici de les obres en qualsevol de les entitats bancàries relacionades al dors de les liquidacions tributàries núm. 615681 i 515682 que adjuntem, de les quantitats de 7.903,15 i 2.470,11 euros, en concepte de dipòsits per garantir el compliment del decret 2014, de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, modificat pel decret 161/01, de 12 de juny.

2. Girar a Bacardi España, SA les liquidacions tributàries núm. 615669 i 615679 en concepte de taxa de llicència urbanístic i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per imports de 7.100,21 i 18.933,89 euros respectivament.

S'aprova per unanimitat

5. Donar compte del canvi de titularitat d'una llicència d'obres

Atès l'acord de la Junta de Govern Local de data 26 de març de 2007, pel qual s'atorgà a Arquitectura i Promocions 42, SL, llicència municipal per realitzar al carrer de Berenguer III, núm. 136-138 i carrer de Lluís Duran, núm. 87-89, les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar de 7 habitatges, local en planta baixa i garatge aparcament en planta soterrani amb 17 places per a vehicles de 4 rodes, 3 places per a motos i 4 trasters (exp. LU 209/06).



Atès que en data 30 de maig de 2007 Arquitectura i Promocions 42,SL, sol·licita per cessió dels seus drets,el canvi de titularitat de la llicència atorgada a favor de Inverfost, SL.

Atès l'article 86.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atesa la delegació de competències efectuada per .decret de l'Alcaldia de data 16 de juny de 2007.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Accedir al canvi de titularitat de la llicència d'obres majors atorgada a Arquitectura i Promocions 42, SL, per realitzar al carrer de Berenguer III, núm. 136-138 i carrer de Lluís Duran, núm. 87-89, les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar de 7 habitatges, local en planta baixa i garatge aparcament en planta soterrani amb 17 places per a vehicles de 4 rodes, 3 places per a motos i 4 trasters, a favor de Inverfost, SL.

S'aprova per unanimitat

6. Aprovació inicial del projecte de reparcel·lació del PAU 02 "Rambla de Pompeu Fabra"

Atès el projecte de reparcel·lació del Polígon d'actuació urbanística PAU 02 Rambla de Pompeu Fabra, presentat per la totalitat dels propietaris de l'àmbit.

Atès l'informe del Cap de departament de Territori i Medi Ambient i de la Cap de secció de Serveis urbanístics i Activitats de data 11 de maig de 2007.

Atès l'article 113 del Text refós de la Llei d'Urbanisme

Atesa la delegació de competències efectuada per Decret de l'Alcaldia de data 16 de juny de 2007.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar inicialment el Projecte de reparcel·lació del Polígon d'actuació urbanística PAU 02 Rambla Pompeu Fabra, presentat per la totalitat dels propietaris de l'àmbit.
2. Sotmetre a informació pública pel termini d'un mes mitjançant la inserció d'anuncis en el Butlletí oficial de la província, en un diari dels de major difusió, i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, amb notificació personal als interessats, i tenir-lo per



aprovat definitivament si no es formulen al·legacions durant el termini d'informació pública.

S'aprova per unanimitat

7. Aprovació inicial del projecte de reparcel·lació del PAU 39 "La Farinera"

Atès el projecte de reparcel·lació del Polígon d'actuació urbanística PAU 39 "La Farinera" presentat pel senyor Ramon Serrasolsas en representació de la Junta de compensació de la Unitat d'actuació la Farinera.

Atès l'informe de la Cap de secció de Serveis urbanístics i Activitats i del Cap d'oficina de Planejament i plànol de la ciutat de data 12 de juliol de 2007.

Atès l'article 113.2 del Text refós de la Llei d'Urbanisme

Atesa la delegació de competències efectuada per Decret de l'Alcaldia de data 16 de juny de 2007.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar inicialment el Projecte de reparcel·lació del Polígon d'actuació urbanística PAU 39 "La Farinera" presentat pel senyor Ramon Serrasolsas en representació de la Junta de compensació de la Unitat d'actuació la Farinera.
2. Sotmetre a informació pública pel termini d'un mes mitjançant la inserció d'anuncis en el Butlletí oficial de la província, en un diari dels de major difusió, i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, amb notificació personal als interessats, i tenir-lo per aprovat definitivament si no es formulen al·legacions durant el termini d'informació pública.
3. Condicionar l'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació a l'aprovació definitiva del Projecte d'urbanització del polígon d'actuació urbanística PAU 39 "la Farinera".

S'aprova per unanimitat

8. Autorització de canvi de nom d'activitats

8.1. Autorització de canvi de nom de l'activitat de restaurant-bar a Tarik El Hi Hi

La Junta de Govern Local, en la sessió de data 05/09/2005, va atorgar el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública a INYBAR, SL per a l'activitat de restaurant-bar (grup D) al carrer Francesc Macià, 62, local 5.

TARIK EL HIHI va sol·licitar, en data 18/04/2007, el canvi de titularitat d'aquesta activitat (exp. 52/2005).



L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 55, de data 4-3-2004) disposa que les activitats relacionades a l'annex III.1 de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 4.8 de la Llei 10/1990, de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics estableix que els ajuntaments han de comunicar a la delegació territorial corresponent del Govern de la Generalitat les resolucions relatives a llicències d'obertura de locals dedicats a espectacles i d'establiments de pública concurrència.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 16 de juny de 2007.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Autoritzar el canvi de nom i atorgar el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública a TARIK EL HIHI per l'exercici de l'activitat de restaurant-bar (grup D), al carrer Francesc Macià, 62.
2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. La presentació de la documentació següent:
 - a) La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat ambiental de control (E.A.C.), d'acord amb el que disposa el Capítol II de l'OIIAM.
 - 2.2. La capacitat màxima autoritzada serà de 26 persones.
 - 2.3. L'horari de l'activitat serà de 7 a 23 hores.
 - 2.4. El nivell sonor interior màxim autoritzat serà de 77 dBA d'acord amb l'article 13 de l'Ordenança municipal d'establiments de concurrència pública en l'àmbit de les activitats recreatives de restauració, musicals, de joc i atraccions, audiovisuals i similars (OMEC).
 - 2.5. Les plaques d'identificació homologades amb el número de registre de l'establiment, d'acord amb l'article 8 del Decret 317/1994, de 4 de novembre, del Departament de Comerç, Consum i Turisme, s'han d'exhibir a efectes d'informació.



- 2.6. Instal·lar rètol a la porta d'accés amb la cabuda màxima autoritzada.
- 2.7. La disposició d'autorització sanitària de funcionament, emesa per la Delegació Territorial de Sanitat i Seguretat Social a Barcelona, d'acord amb el que disposa el RD 3484/2000, de 29 de desembre, sobre la normativa d'higiene per a l'elaboració, distribució i comerç de menjars preparats.
- 2.8. D'acord amb l'article 32 de la llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, a Catalunya, la senyalització i els cartells d'informació general de caràcter fix dels establiments oberts al públic han de ser redactats, almenys en Català.
- 2.9. Cal que el titular es doni d'alta de l'epígraf 969.4 de l'Impost d'Activitats Econòmiques, corresponent a màquines de tipus B.
- 2.10. Es trobaran a l'establiment, a disposició dels serveis tècnics de la Secció d'Activitats:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
 - b) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - c) El certificat d'una entitat d'inspecció i control o d'un tècnic competent en la matèria que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescent, etc.), que el producte de protecció utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.
 - d) El justificant que acrediti que el personal que manipuli aliments ha rebut formació continuada d'acord amb el que disposa el RD 202/2000, d'11 de febrer, pel qual s'estableixen les normes relatives als manipuladors d'aliments.
 - e) El certificat de retirada dels olis vegetals usats, per una empresa homologada per la Junta de Residus de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la normativa vigent.
 - f) El contracte d'assegurances que cobreixi el risc de la responsabilitat civil.
 - g) El certificat de desinsectació, desratització i desinfecció (DDD) emès per una empresa autoritzada.
 - h) La documentació sobre la correcta gestió dels residus.
3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:



- 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi portat a terme el control inicial amb resultat favorable.
- 3.2. En el supòsit que, abans de portar a terme el control inicial, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.
4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la presentació de l'acta de control periòdic, d'acord amb allò que es disposa a l'article 113 i a la secció 5a del capítol II de l'OIIAM. El primer control es farà vuit anys després de la data de realització del control inicial i la resta de controls vuit anys després de la realització del precedent control periòdic.
5. En el cas que s'instal·lin màquines recreatives del tipus B s'haurà de legalitzar la seva instal·lació i sotmetre el permís municipal ambiental i d'establiment públic a una revisió periòdica, que es durà a terme a instància del titular de l'activitat, cada quatre anys, a comptar des de la data d'atorgament del permís o, en el seu cas, a comptar des de la data de la darrera revisió.
6. Comunicar aquesta resolució a la Delegació Territorial a Barcelona del Govern de la Generalitat de Catalunya.
7. Elevar a definitiva la liquidació núm. 614022 de la taxa municipal corresponent al canvi de nom de llicències d'activitats, l'import de la qual és 340 EUR.

S'aprova per unanimitat

8.2. Autorització de canvi de nom de l'activitat de restaurant-bar a José Ángel Martín

La Comissió de Govern, en la sessió de data 31/01/2003, va atorgar el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública a Bar Granja El Valenciano, SCP per a l'activitat de restaurant-bar (grup D) al carrer del Sol, 69.

José Ángel Martín va sol·licitar, en data 25/09/2003, el canvi de titularitat d'aquesta activitat (exp. 83/2002).

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 55, de data 4-3-2004) disposa que les activitats relacionades a l'annex III.1 de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 4.8 de la Llei 10/1990, de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics estableix que els ajuntaments han de comunicar a la delegació territorial corresponent del Govern de la Generalitat les

resolucions relatives a llicències d'obertura de locals dedicats a espectacles i d'establiments de pública concurrència.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 16 de juny de 2007.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Autoritzar el canvi de nom i atorgar el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública a José Ángel Martín per l'exercici de l'activitat de restaurant-bar (grup D), al carrer del Sol, 69.
2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 2.2. La presentació de la documentació següent:
 - a) El certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajustin al projecte presentat, a les determinacions fixades en la llicència o en el permís municipal.
 - b) La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat ambiental de control (E.A.C.), d'acord amb el que disposa el Capítol II de l'OIIAM.
 - 2.3. El compliment de la normativa següent:
 - a) La normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.
 - b) Les connexions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.
 - 2.4. La capacitat màxima autoritzada serà de 32 persones.
 - 2.5. L'horari de l'activitat serà de 7 a 23 hores.
 - 2.6. El nivell sonor interior màxim autoritzat serà de 77 dBA d'acord amb l'article 13 de l'Ordenança municipal d'establiments de concurrència pública en l'àmbit de les activitats recreatives de restauració, musicals, de joc i atraccions, audiovisuals i similars (OMECE).



- 2.7. Les plaques d'identificació homologades amb el número de registre de l'establiment, d'acord amb l'article 8 del Decret 317/1994, de 4 de novembre, del Departament de Comerç, Consum i Turisme, s'han d'exhibir a efectes d'informació.
- 2.8. Instal·lar rètol a la porta d'accés amb la cabuda màxima autoritzada.
- 2.9. No instal·lar tarimes de fusta darrera de la barra de bar d'acord amb el Real Decret, de 13 d'octubre de 1983, del Reglament de Menjadors Col·lectius.
- 2.10. La disposició d'autorització sanitària de funcionament, emesa per la Delegació Territorial de Sanitat i Seguretat Social a Barcelona, d'acord amb el que disposa el RD 3484/2000, de 29 de desembre, sobre la normativa d'higiene per a l'elaboració, distribució i comerç de menjars preparats.
- 2.11. D'acord amb l'article 32 de la llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, a Catalunya, la senyalització i els cartells d'informació general de caràcter fix dels establiments oberts al públic han de ser redactats, almenys en Català.
- 2.12. Es trobaran a l'establiment, a disposició dels serveis tècnics de la Secció d'Activitats:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
 - b) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - c) El certificat d'una entitat d'inspecció i control o d'un tècnic competent en la matèria que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescent, etc.), que el producte de protecció utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.
 - d) El justificant que acrediti que el personal que manipuli aliments ha rebut formació continuada d'acord amb el que disposa el RD 202/2000, d'11 de febrer, pel qual s'estableixen les normes relatives als manipuladors d'aliments.
 - e) El certificat de retirada dels olis vegetals usats, per una empresa homologada per la Junta de Residus de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la normativa vigent.
 - f) El contracte d'assegurances que cobreixi el risc de la responsabilitat civil.
 - g) El certificat de desinsectació, desratització i desinfecció (DDD) emès per una empresa autoritzada.
 - h) La documentació sobre la correcta gestió dels residus.



3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:
 - 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi portat a terme el control inicial amb resultat favorable.
 - 3.2. En el supòsit que, abans de portar a terme el control inicial, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.
4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la presentació de l'acta de control periòdic, d'acord amb allò que es disposa a l'article 113 i a la secció 5a del capítol II de l'OIIAM. El primer control es farà vuit anys després de la data de realització del control inicial i la resta de controls vuit anys després de la realització del precedent control periòdic.
5. En el cas que s'instal·lin màquines recreatives del tipus B s'haurà de legalitzar la seva instal·lació i sotmetre el permís municipal ambiental i d'establiment públic a una revisió periòdica, que es durà a terme a instància del titular de l'activitat, cada quatre anys, a comptar des de la data d'atorgament del permís o, en el seu cas, a comptar des de la data de la darrera revisió.
6. Comunicar aquesta resolució a la Delegació Territorial a Barcelona del Govern de la Generalitat de Catalunya.
7. Elevar a definitiva la liquidació núm. 399612 de la taxa municipal corresponent al canvi de nom de llicències d'activitats, l'import de la qual és 300,51 EUR.

S'aprova per unanimitat

9. Atorgament de permís municipal ambiental d'activitats

9.1. Atorgament de permís municipal ambiental de l'activitat d'aparcament a Rusilcons, SL

RUSILCONS, SL va sol·licitar, en data 13/04/2006, el permís municipal ambiental per exercir l'activitat d'aparcament privat al carrer Dos de Maig, 55 (exp. 84/2006).

Durant el termini d'informació pública i veïnal no es van produir reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de permís municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.



L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 55, de data 4-3-2004) disposa que les activitats relacionades a l'annex III.1 de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 16 de juny de 2007.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar el permís municipal ambiental a RUSILCONS, SL per exercir l'activitat d'aparcament privat, al carrer Dos de Maig, 55.
2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 2.2. La presentació de la documentació següent:
 - a) El certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajustin al projecte presentat i a les determinacions fixades en el permís municipal.
 - b) La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat ambiental de control (E.A.C.), d'acord amb el que disposa el capítol II del títol III de l'OIIAM.
 - 2.3. El compliment de la normativa següent:
 - a) Les connexions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.
 - 2.4. Es trobaran a l'establiment, a disposició dels serveis tècnics municipals de la Secció d'Activitats:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
 - b) Certificat d'inscripció de l'empresa instal·ladora/mantenidora d'aparells, equips i sistemes de protecció contra incendis en el registre de la Generalitat (R.E.C.I.) i els certificats de les instal·lacions de protecció contra incendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades, signats i visats pel tècnic competent de l'empresa instal·ladora, d'acord

amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de 14-12-1993).

- c) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
- d) El certificat d'una entitat d'inspecció i control que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescent, etc.), que el producte de recobriment utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.

3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:

- 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de control inicial amb resultat favorable.
- 3.2. En el supòsit que, abans de portar a terme el control inicial, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.

4. Constituïda la comunitat de propietaris de l'aparcament i un cop aquesta es faci càrrec de la seva gestió, s'haurà de sol·licitar a l'Ajuntament el corresponent canvi de titularitat de l'aparcament.

5. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la presentació de l'acta de control periòdic, d'acord amb allò que es disposa a l'article 113 i a la secció 5a del capítol II de l'OIIAM. El primer control es farà vuit anys després de la data de realització del control inicial i la resta de controls vuit anys després de la realització del precedent control periòdic.

S'aprova per unanimitat

9.2. Atorgament de permís municipal ambiental de l'activitat de comerç al detall de pa i pastisseria amb degustació a El Pastisser Indomable

EL PASTISSER INDOMABLE SL va sol·licitar, en data 13/06/2006, el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública per exercir l'activitat de comerç al detall de pa i pastisseria amb degustació (bar grup B1) al carrer Palaudàries, 40, local 1 (exp. 127/ 2006).

Durant el termini d'informació pública i veïnal no es van produir reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.



La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de permís municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 55, de data 4-3-2004) disposa que les activitats relacionades a l'annex III.1 de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 4.8 de la Llei 10/1990, de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics estableix que els ajuntaments han de comunicar a la delegació territorial corresponent del Govern de la Generalitat les resolucions relatives a llicències d'obertura de locals dedicats a espectacles i d'establiments de pública concurrència.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 16 de juny de 2007.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública a EL PASTISSER INDOMABLE SL per exercir l'activitat de comerç al detall de pa i pastisseria amb degustació (bar grup B1) al carrer Palaudàries, 40, local 1.
2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 2.2. La presentació de la documentació següent:
 - a) El certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajustin al projecte presentat, a les determinacions fixades en la llicència o en el permís municipal.
 - b) La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat ambiental de control (E.A.C.), d'acord amb el que disposa el Capítol II del títol III de l'OIIAM.
 - 2.3. El compliment de la normativa següent:
 - a) La normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.



- b) Les connexions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.
- 2.4. La capacitat màxima autoritzada autoritzat serà de 75 persones.
- 2.5. L'horari de l'activitat serà de 7 h a 23 hores.
- 2.6. El nivell sonor interior màxim autoritzat serà de 77 dBA d'acord amb l'article 13 de l'Ordenança municipal d'establiments de concurrència pública en l'àmbit de les activitats recreatives de restauració, musicals, de joc i atraccions, audiovisuals i similars (OMEC).
- 2.7. Les plaques d'identificació homologades amb el número de registre de l'establiment, d'acord amb l'article 8 del Decret 317/1994, de 4 de novembre, del Departament de Comerç, Consum i Turisme, s'han d'exhibir a efectes d'informació.
- 2.8. Instal·lar rètol a la porta d'accés amb la cabuda màxima autoritzada.
- 2.9. No instal·lar tarimes de fusta darrera de la barra de bar d'acord amb el Real Decret, de 13 d'octubre de 1983, del Reglament de Menjadors Col·lectius.
- 2.10. La disposició d'autorització sanitària de funcionament, emesa per la Delegació Territorial de Sanitat i Seguretat Social a Barcelona, d'acord amb el que disposa el RD 3484/2000, de 29 de desembre, sobre la normativa d'higiene per a l'elaboració, distribució i comerç de menjars preparats.
- 2.11. D'acord amb l'article 32 de la llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, a Catalunya, la senyalització i els cartells d'informació general de caràcter fix dels establiments oberts al públic han de ser redactats, almenys en Català.
- 2.12. Es trobaran a l'establiment, a disposició dels serveis tècnics municipals de la Secció d'Activitats:
- a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
 - b) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - c) El certificat d'una entitat d'inspecció i control o d'un tècnic competent en la matèria que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures ignífugues, etc.), que el producte de protecció utilitzat



es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.

- d) El justificant que acrediti que el personal que manipuli aliments ha rebut formació continuada d'acord amb el que disposa el RD 202/2000, d'11 de febrer, pel qual s'estableixen les normes relatives als manipuladors d'aliments.
 - e) El certificat de retirada dels olis vegetals usats, per una empresa homologada per la Junta de Residus de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la normativa vigent.
 - f) Certificat d'acord amb el que disposa el DECRET 251/2006, de 6 de juny, de regulació de les condicions i quanties mínimes de les assegurances de responsabilitat civil per a les activitats regulades per la Llei 10/1990, de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics de pública concurrència.
 - g) El certificat de desinsectació, desratització i desinfecció (DDD) emès per una empresa autoritzada.
 - h) La documentació sobre la correcta gestió dels residus.
 - i) Certificat d'inscripció de l'empresa instal·ladora/mantenidora d'aparells, equips i sistemes de protecció contra incendis en el registre de la Generalitat (R.E.C.I.) i els certificats de les instal·lacions de protecció contra incendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades, signats i visats pel tècnic competent de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - j) Mesura d'immissió acústica a casa del veí més perjudicat. Aquesta prova es realitzarà amb tota la maquinària susceptible de produir sorolls en marxa. Tanmateix s'inclourà a aquesta mesura possibles persianes de l'establiment. Aquesta mesura es duu a terme a partir de les 21h de la nit.
3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:
- 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi portat a terme el control inicial amb resultat favorable.
 - 3.2. En el supòsit que, abans de portar a terme el control inicial, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.
4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la presentació de l'acta de control periòdic, d'acord amb allò que es disposa a l'article 113 i a la secció 5a del capítol II de l'OIAM. El primer control es farà vuit anys després de la data de realització del control inicial i la resta de controls vuit anys després de la realització del precedent control periòdic.

5. En el cas que s'instal·lin màquines recreatives del tipus B s'haurà de legalitzar la seva instal·lació i sotmetre el permís municipal ambiental i d'establiment públic a una revisió periòdica, que es durà a terme a instància del titular de l'activitat, cada quatre anys, a comptar des de la data d'atorgament del permís o, en el seu cas, a comptar des de la data de la darrera revisió.
6. Comunicar aquesta resolució a la Delegació Territorial a Barcelona del Govern de la Generalitat de Catalunya

S'aprova per unanimitat

10. Aprovació del Concurs de tir i el preu públic per a la seva celebració

Atès que des de Seguretat Ciutadana i Convivència s'ha programat la celebració d'un concurs de tir en commemoració del dia de la policia municipal pels dies 1 i 2 d'octubre de 2007 a l'Escola de Policia de Catalunya.

Atesos els informes de l'Inspector en Cap i del Cap d'oficina dels serveis jurídics i administratius del 18 de juny de 2007 i 19 de juny de 2007, respectivament.

Atesos els punts primer i segon de l'annex de l'Ordenança de Preus Públics, núm. 4.4.

Atès el Decret d'Alcaldia de 16 de juny de 2007, de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar el preu públic per a l'assistència al Concurs de tir a celebrar els dies 1 i 2 d'octubre de 2007, per un import de 35 €.
2. Aprovar el concurs de tir per un import de 2.800 €, amb càrrec a la partida B4 226 08 2221 del pressupost municipal per a l'any 2007.
3. Designar el senyor Antonio Navarro Acevedo, Inspector en Cap de la Policia Municipal, com habilitat perceptor dels fons a lliurar en concepte de pagaments a justificar del departament de Seguretat Ciutadana i Convivència.
4. Obrir un compte corrent a l'entitat Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A. a nom de "Ajuntament de Mollet del Vallès. Bestretes de fons a justificar del Departament de Seguretat Ciutadana i Convivència" i autoritzar la disposició de fons del mateix amb la signatura del senyor Antonio Navarro Acevedo.
5. Autoritzar l'expedició d'una ordre de pagament a justificar a favor de l'inspector en cap de Seguretat Ciutadana i Convivència, Antonio Navarro Acevedo, per un import 2.800 €, en concepte de despeses de municipi, trofeus, esmorzars i dinars i amb càrrec de la partida B4 226 08 2221 del pressupost municipal per a l'any 2007.



S'aprova per unanimitat

11. Aprovació del programa, el pressupost i els preus públics de la Festa Major 2007

Vist el programa i el pressupost que s'adjunten en l'expedient, corresponents a les activitats previstes amb motiu de la propera Festa Major d'estiu 2007, que es portarà a terme durant els dies 16 al 21 d'agost.(Exp. CJ/39/07)

D'acord amb l'informe conjunt del cap d'oficina de Serveis Culturals i del cap de Secció de Cultura, Promoció Cívica i Joventut, de data 12 de juliol de 2007; del cap d'oficina dels Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea de Serveis Personals, de 12 de juliol de 2007, i de la Intervenció municipal.

Atesa l'Ordenança de preus públics núm. 4.4, de regulació del preu públic per la prestació dels serveis d'ensenyament, culturals i de temps lliure.

Atès el Decret d'alcaldia de 16 de juny de 2007, de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar el programa de la Festa Major d'estiu 2007 que s'adjunta en l'expedient, que es portarà a terme del 16 al 21 d'agost i la Capvuitada de data 25 d'agost.
2. Autoritzar l'expedició d'una ordre de pagament a justificar a nom d'Antonio Martínez Martínez, gerent de Serveis Personals, en concepte de caixets del grups musicals, de teatre i altres despeses diverses, per un import de 168.786,26 € i amb càrrec a la partida F1 226 07 4514 del pressupost municipal per a l'any 2007.
3. Retenir crèdit pressupostari en concepte de despeses diverses, per un import de 30.116 € i amb càrrec a la partida F1 226 07 4514 del pressupost municipal per a l'any 2007.
4. Aprovar els preus públics per poder gaudir d'alguns dels espectacles que es faran durant la Festa Major i que es detallen a continuació:

<u>ESPECTACLE</u>	<u>Tipus d'entrada</u>	<u>EUR</u>
Teatre	General	6
Concert Orquestra Maravella	General	3
Concert Orquestra Maravella	Pensionista	1

S'aprova per unanimitat

12. Mocions d'urgència

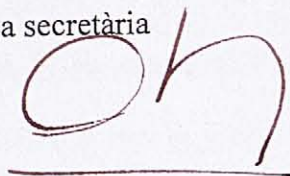
No n'hi ha.

13. Torn obert de paraules

No n'hi ha.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària



Vist i plau
L'alcalde

