



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària
7 de maig de 2007
De 18.10 a 18.25
Sala de Govern

Membres assistents

Josep Monràs Galindo, president
Alicia Domínguez González
Carme Guarro Fores
Eva Maria Pazos Jiménez
Ester Safont Artal

Altres regidors

Ana M^a Díaz Aranda
Nuria Fortuny i Corominas

Tècnics

Concepció Bohigas i Bausà
Xavier Ludevid i Masana
Antonio Martínez Martínez
Pilar Peire i Marí
Oriol Valls i Rovira

Alicia Puig i Romagosa, secretària
José Barberà Boix, interventor

Absents

Josep Maria Garzón Llavina
Feliu Guillaumes i Ràfols
Jorge Táboas Suárez

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Correspondència
3. Acceptació d'indemnitzacions
4. Aprovació de certificacions de contractes d'obres
5. Aprovació de la constitució de la Junta de Compensació del polígon d'actuació urbanística PAU 17 "Mercat de Sant Pancraç"
6. Atorgament de permisos i llicències municipals ambientals
7. Despreinte d'un local de l'activitat de bar



- 8. Mocions d'urgència
- 9. Torn obert de paraules

El punt 8 de l'Ordre del dia, Mocions d'urgència, consta dels dictàmens següents:

- 8.2. Aprovar la certificació núm. 2, i la certificació final del contracte d'obres Escola Bressol Els Pinetons (Remodelació)
- 8.3. Aprovar el Projecte As Built de l'obra local ordinària Distribució interior a l'equipament municipal del carrer Riera

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

La Junta de Govern Local aprova l'acta de la sessió de 24 d'abril de 2007.

2. Correspondència

No n'hi ha.

3. Acceptació d'indemnitzacions

3.1. Acceptació d'una indemnització.

Atès que la companyia d'assegurances Zurich, asseguradora del vehicle B-9514-MW, mitjançant transferència bancària, per un import de 103,24 €, indemnitza uns danys al mobiliari urbà (pivots de ferro al c. Angel Guimerà cantonada c. Sant Ramon).

Atès el decret d'Alcaldia de 14 de juny de 2004, de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Acceptar i ingressar a la partida corresponent d'ingressos de l'Ajuntament la indemnització de 103,24 € que, en concepte de rescabament pels danys al mobiliari urbà, ens ha fet arribar la companyia Zurich.

S'aprova per unanimitat

3.2. Acceptació d'una indemnització.

Atès que el Jutjat Penal núm. 2 de Granollers, en execució de la sentència 398/06, ha ordenat l'abonament a l'Ajuntament d'un import de 210 €, per uns danys al Dipòsit Municipal de l'avinguda del Tir Olímpic.

Atès el decret d'Alcaldia de 14 de juny de 2004, de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local



A C O R D I

Acceptar i ingressar a la partida corresponent d'ingressos de l'Ajuntament la indemnització de 210 € que, en execució de la sentència núm. 398/06, pels danys a dalt esmentats, ha abonat a l'Ajuntament de Mollet del Vallès, el Jutjat Penal núm. 2 de Granollers.

S'aprova per unanimitat

3.3. Acceptació d'una indemnització.

Atès que la companyia Reale /Aegon, asseguradora del vehicle 8974 DLW, mitjançant xec bancari per un import de 90,12 €, indemnitza uns danys al mobiliari urbà (pivots al c. Madrid cantonada amb el c. Dos de Maig).

Atès el decret d'Alcaldia de 14 de juny de 2004, de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Acceptar i ingressar a la partida corresponent d'ingressos de l'Ajuntament la indemnització de 90,12 € que, en concepte de rescabament pels danys al mobiliari urbà, ens ha fet arribar la companyia Reale / Aegon.

S'aprova per unanimitat

4. Aprovació de certificacions de contractes d'obres

4.1. Aprovació de la certificació núm 3, del contracte d'obres Reurbanització, reparació i reposició de les infraestructures de la via pública afectades pel tornado del dia 8 de setembre de 2005.

Atès el contracte d'obres Reurbanització, reparació i reposició de les infraestructures de la via pública afectades pel tornado del dia 8 de setembre de 2005 (Exp. COOB/05091) formalitzat amb l'adjudicatària Agustí y Masoliver, SA en data 27-11-2006.

Atesa la certificació núm. 3 emesa pels serveis tècnics municipals, de data 30-3-2007.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons de data 24-4-2007.

Atès el decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003 de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I



1. Aprovar la certificació núm. 3, de data 30-3-2007, del contracte d'obres Reurbanització, reparació i reposició de les infraestructures de la via pública afectades pel tornado del dia 8 de setembre de 2005, executada per l'adjudicatària Agustí y Masoliver, SA i emesa pels serveis tècnics municipals, per un import total de 95.964,36 euros, IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 95.964,36 euros a la partida E0-627.03-4323 del pressupost municipal de despeses de 2007.

S'aprova per unanimitat

4.2. Aprovació de la certificació núm. 4, del contracte d'obres Centre d'atenció especialitzada de dia per discapacitats severes i profunds

Atès el contracte d'obres Centre d'atenció especialitzada de dia per discapacitats severes i profunds (situat a l'av. Calderó, núm. 28-32 de Mollet del Vallès) (Exp. COOB/06068) formalitzat amb l'adjudicatària Arcotyp, SL en data 14-12-2006.

Atesa la certificació núm. 4 emesa pels serveis tècnics municipals, de data 30-3-2007.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons.

Atès el decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003 de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar la certificació núm. 4, de data 30-3-2007, del contracte d'obres Centre d'atenció especialitzada de dia per discapacitats severes i profunds (situat a l'av. Calderó, núm. 28-32 de Mollet del Vallès), executada per l'adjudicatària Arcotyp, SL i emesa pels serveis tècnics municipals, per un import total de 79.974,30 euros, IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 92.770,19 euros a la partida F8-622.16-3138 del pressupost municipal de despeses de 2007.

S'aprova per unanimitat

4.3. Aprovació de la certificació núm. 3, del contracte d'obres Intervenció integral del nucli antic del Barri del Centre fase 2B

Atès el contracte d'obres Intervenció integral del nucli antic del Barri del Centre, fase 2B (Exp. COOB/06031) formalitzat amb l'adjudicatària Pasquina, SA en data 30-11-2006 .

Atesa la certificació núm. 3 emesa pels serveis tècnics municipals, de data 16-4-2007.



Atès l'informe emès per la Intervenció de fons de data 27-4-2007.

Atès el decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003 de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar la certificació núm. 3, de data 16-4-2007, del contracte d'obres Intervenció integral del nucli antic del Barri del Centre, fase 2B, executada per l'adjudicatària Pasquina, SA i emesa pels serveis tècnics municipals, per un import total de 97.255,99 euros, IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 97.255,99 euros a la partida E0-611.60-4323 del pressupost municipal de despeses de 2007.

S'aprova per unanimitat

5. Aprovació de la constitució de la Junta de Compensació del polígon d'actuació urbanística PAU 17 "Mercat de Sant Pancraç"

Atès que mitjançant Escriptura Pública de data 17 de març de 2006, subsanada per una altra de data 28 de febrer de 2007, autoritzades pel Notari senyor Miquel Tarragona Coromina, s'ha constituït la Junta de Compensació del Polígon d'actuació urbanística PAU 17 "Mercat de Sant Pancraç".

Atès l'informe de la Cap de Secció de serveis urbanístics i Activitats de data 16 d'abril de 2007.

Atesos els articles 190 i 192 del Reglament de la Llei d'Urbanisme .

Atesa la delegació de competències efectuada per Decret de l'Alcaldia de data 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar la constitució de la Junta de Compensació del Polígon d'actuació urbanística PAU 17 "Mercat de sant Pancraç", formalitzada mitjançant Escriptura pública atorgada en data 17 de març de 2006, subsanada per una altra de data 28 de febrer de 2007, autoritzades pel Notari senyor Miquel Tarragona Coromina.
2. Designar representant de l'Ajuntament en la Junta de Compensació del Polígon d'actuació urbanística PAU 17 "Mercat de Sant Pancraç", al senyor Xavier Ludevid Massana, Cap de departament de Territori i Medi Ambient.



3. Donar trasllat d'aquest acord, juntament amb els documents que preveu l'article 192 del Reglament de la Llei d'urbanisme, al Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores als efectes de la seva inscripció.

S'aprova per unanimitat

6. Atorgament de permisos i llicències municipals ambientals

6.1. Atorgament del permís municipal ambiental a Arquitectura Pràctica, SL

ARQUITECTURA PRACTICA, SL va sol·licitar, en data 12/06/2003, el permís municipal ambiental per exercir l'activitat d'aparcament privat (18 places) a l'avinguda Jaume I, 4-8 (exp. 131/2003).

Durant el termini d'informació pública i veïnal no es van produir reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de permís municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 184, de data 3-8-1999) disposa que les activitats relacionades a l'annex III.1 de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar el permís municipal ambiental a ARQUITECTURA PRACTICA, SL per exercir l'activitat d'aparcament privat (18 places) a l'avinguda Jaume I, 4-8.
2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 2.2. La presentació de la documentació següent:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.



- b) Certificat d'inscripció de l'empresa instal·ladora/mantenidora d'aparells, equips i sistemes de protecció contra incendis en el registre de la Generalitat (R.E.C.I.) i els certificats de les instal·lacions de protecció contra incendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades, signats i visats pel tècnic competent de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de 14-12-1993).
- c) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
- d) El certificat d'una entitat d'inspecció i control que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescent, etc.), que el producte de recobriment utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.
- e) El certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajustin al projecte presentat i a les determinacions fixades en el permís municipal.
- f) La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat ambiental de control (E.A.C.), d'acord amb el que disposa el capítol II del títol III de l'OIAM (BOP núm. 55, de data 4-3-2004).

2.3. El compliment de la normativa següent:

- a) Les connexions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.

3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:

- 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de control inicial amb resultat favorable.
- 3.2. En el supòsit que, abans de portar a terme el control inicial, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.

4. Constituïda la comunitat de propietaris de l'aparcament i un cop aquesta es faci càrrec de la seva gestió, s'haurà de sol·licitar a l'Ajuntament el corresponent canvi de titularitat de l'aparcament.

5. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la presentació de l'acta de control periòdic, d'acord amb allò que es disposa a l'article 113 i a la



secció 5a del capítol II de l'OIIAM. El primer control es farà vuit anys després de la data de realització del control inicial i la resta de controls vuit anys després de la realització del precedent control periòdic.

S'aprova per unanimitat

6.2. Atorgament de llicència municipal ambiental a Habitatge Entorn, SCCL

HABITATGE ENTORN, SCCL va sol·licitar, en data 16/01/2006 la llicència municipal ambiental per exercir l'activitat d'aparcament (101 places +13 motos) al carrer Enric Morera, Illa 14-6, edifici 2, Sector La Vinyota (exp. 11/ 2006).

Durant el termini d'informació pública i veïnal no es van produir reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de llicència municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'article 19 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 55, de data 4-3-2004) disposa que les activitats relacionades a l'annex II de la LIIA resten subjectes a la llicència municipal ambiental.

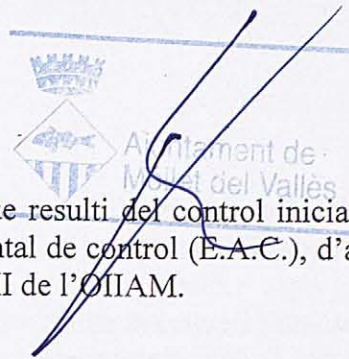
L'article 30 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar la llicència municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar la llicència municipal ambiental a HABITATGE ENTORN, SCCL per exercir l'activitat d'aparcament (101 places +13 motos) al carrer Enric Morera, Illa 14-6, edifici 2, Sector La Vinyota.
2. Condicionar l'efectivitat de la llicència municipal ambiental al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 2.2. La presentació de la documentació següent:
 - a) El certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajustin al projecte presentat i a les determinacions fixades en la llicència municipal ambiental.



- b) La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat ambiental de control (E.A.C.), d'acord amb el que disposa el capítol II del títol III de l'OIIAM.

2.3. El compliment de la normativa següent:

- a) Les connexions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.
- a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
- b) Certificat d'inscripció de l'empresa instal·ladora/mantenidora d'aparells, equips i sistemes de protecció contra incendis en el registre de la Generalitat (R.E.C.I.) i els certificats de les instal·lacions de protecció contra incendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades, signats i visats pel tècnic competent de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de 14-12-1993).
- c) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
- d) El certificat d'una entitat d'inspecció i control que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescent, etc.), que el producte de recobriment utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.

3. Condicionar l'efectivitat de la llicència municipal ambiental al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:

- 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de control inicial amb resultat favorable.
 - 3.2. En el supòsit que, abans de portar a terme el control inicial, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.
- 4. Constituïda la comunitat de propietaris de l'aparcament i un cop aquesta es faci càrrec de la seva gestió, s'haurà de sol·licitar a l'Ajuntament el corresponent canvi de titularitat de l'aparcament.
 - 5. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la presentació de l'acta de control periòdic, d'acord amb allò que es disposa als articles 102, 112 i 113 del capítol II de l'OIIAM. El primer control es farà quatre anys després de la data



d'atorgament de la llicència municipal ambiental i la resta de controls quatre anys després de la realització del precedent control periòdic.

6. Sotmetre l'activitat a una revisió periòdica medi ambiental cada vuit anys a comptar des de la data d'atorgament de la llicència municipal ambiental, d'acord amb el que disposa l'article 91 de l'OIIAM.

S'aprova per unanimitat

6.3. Atorgament de llicència municipal ambiental a Habitatge Entorn, SCCL

HABITATGE ENTORN, SCCL va sol·licitar, en data 16/01/2006 la llicència municipal ambiental per exercir l'activitat d'aparcament (102 places + 13 motos) al carrer Enric Morera, Illa 14-7, edifici 1, Sector La Vinyota (exp. 12/ 2006).

Durant el termini d'informació pública i veïnal no es van produir reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de llicència municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'article 19 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 55, de data 4-3-2004) disposa que les activitats relacionades a l'annex II de la LIIA resten subjectes a la llicència municipal ambiental.

L'article 30 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar la llicència municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar la llicència municipal ambiental a HABITATGE ENTORN, SCCL per exercir l'activitat d'aparcament (102 places + 13 motos) al carrer Enric Morera, Illa 14-7, edifici 1, Sector La Vinyota.
2. Condicionar l'efectivitat de la llicència municipal ambiental al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 2.2. La presentació de la documentació següent:



- a) El certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajustin al projecte presentat i a les determinacions fixades en la llicència municipal ambiental.
- b) La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat ambiental de control (E.A.C.), d'acord amb el que disposa el capítol II del títol III de l'OIIAM.

2.3. El compliment de la normativa següent:

- a) Les connexions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.
- a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
- b) Certificat d'inscripció de l'empresa instal·ladora/mantenidora d'aparells, equips i sistemes de protecció contra incendis en el registre de la Generalitat (R.E.C.I.) i els certificats de les instal·lacions de protecció contra incendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades, signats i visats pel tècnic competent de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de 14-12-1993).
- c) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
- d) El certificat d'una entitat d'inspecció i control que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescent, etc.), que el producte de recobriment utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.

3. Condicionar l'efectivitat de la llicència municipal ambiental al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:

- 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi obtingut l'acta de control inicial amb resultat favorable.
 - 3.2. En el supòsit que, abans de portar a terme el control inicial, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.
4. Constituïda la comunitat de propietaris de l'aparcament i un cop aquesta es faci càrrec de la seva gestió, s'haurà de sol·licitar a l'Ajuntament el corresponent canvi de titularitat de l'aparcament.

5. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la presentació de l'acta de control periòdic, d'acord amb allò que es disposa als articles 102, 112 i 113 del capítol II de l'OIIAM. El primer control es farà quatre anys després de la data d'atorgament de la llicència municipal ambiental i la resta de controls quatre anys després de la realització del precedent control periòdic.
6. Sotmetre l'activitat a una revisió periòdica medi ambiental cada vuit anys a comptar des de la data d'atorgament de la llicència municipal ambiental, d'acord amb el que disposa l'article 91 de l'OIIAM.

S'aprova per unanimitat

7. Desprecinte d'un local de l'activitat de bar

Els veïns de l'activitat han posat en coneixement d'aquest Ajuntament queixes pel soroll emès per l'activitat de bar situada al carrer Francesc Layret, 28, local 10-11, de la qual és titular PIEDAD VILCHEZ UBRIZ (exp. 26/2007).

L'informe sobre la inspecció de 27 de setembre de 2006 realitzada per l'enginyer tècnic i el cap de la Secció d'Activitats evidencia molèsties a l'habitatge veí pel soroll emès per l'activitat i per causa del seu deficient aïllament.

L'activitat disposa de llicència d'instal·lació i es va girar al seu dia la visita de comprovació amb resultat favorable (expedient 100/94), però no ha sol·licitat el permís municipal ambiental, desatenent per aquest motiu el que disposa al paràgraf tercer de la disposició transitòria primera de la Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIIAM).

El 18 de desembre de 2006 la Junta de Govern Local va requerir a la titular de l'activitat que, en un termini màxim d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació, adoptés les mesures correctores necessàries per tal d'evitar l'immissió de soroll a l'habitatge del veí més afectat. Prèviament havia de presentar a aquests serveis tècnics un projecte que documentés de manera adient aquestes mesures correctores i, un cop adoptades les mesures correctores, presentar a aquest ajuntament certificat tècnic relatiu al compliment de l'Ordenança amb les dades de l'aïllament i d'immissió a casa del veí.

La Junta de Govern Local, en la sessió de 18 de desembre de 2006, va ordenar a la Policia Municipal que, amb el suport dels serveis tècnics municipals de l'Oficina d'Activitats, precintés l'establiment per tal d'evitar el funcionament de l'activitat si en el termini abans esmentat la interessada no complia l'ordre anterior.

La Junta de Govern Local, de data 18 de desembre de 2006, recordava a Piedad Vilchez Ubriz que no havia sol·licitat dins del termini previst el permís municipal ambiental per tal de poder continuar exercint aquesta activitat i no havia adequat l'activitat a la nova Llei, d'acord amb allò que estableix la disposició transitòria primera de la Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIIAM). Per aquest motiu se li concedia un termini màxim de dos



mesos per presentar una nova sol·licitud de permís municipal ambiental, d'acord amb el que disposen els articles 67 al 70 de la Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIIAM).

Els serveis tècnics de la Secció d'Activitats i la Policia Municipal van precintat l'establiment el dia 1 de març de 2007.

El dia 9 de març de 2007 la senyora Piedad Vilchez Ubriz va sol·licitar el desprecinte del local per fer diverses actuacions i la Junta de Govern Local, en data 12 de març de 2007, va acordar desprecintat-lo durant dues hores.

La senyora Piedad Vilchez Ubriz, el 25 d'abril de 2007, va sol·licitar un altre cop el desprecinte del local per treure les màquines escura-butxaques.

L'article 41.7 de l'OMEC estableix que no tindrà caràcter de sanció la clausura o tancament dels locals o instal·lacions que no comptin amb el permís municipal ambiental o la suspensió del seu funcionament fins que es rectifiquin els defectes o es compleixin els requisits legals exigits.

Els articles 30 i 75 de la Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIIAM) disposen que la competència per a atorgar llicència i permís ambiental municipal correspon a l'alcalde.

La disposició addicional tercera de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions (ORIIAM) disposa que l'alcalde requerirà, als titulars de les activitats, la correcció de les deficiències comprovades.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Desprecintat, el divendres 11 de maig de 2007, des de les 10 h fins a les 12 h, el local de l'activitat de bar al carrer Francesc Layret, 28, local 10-11, perquè la senyora PIEDAD VILCHEZ UBRIZ pugui treure les màquines escura-butxaques.
2. Ordenar a la Policia Municipal que, d'acord amb les indicacions dels tècnics municipals, faci el desprecinte del local esmentat, durant dues hores (des de les 10 h fins a les 12 h).
3. Precintat el divendres 11 de maig de 2007, a les 12 h, el local de l'activitat de bar al carrer Francesc Layret, 28, local 10-11.

4. Ordenar a la Policia Municipal que, d'acord amb les indicacions dels tècnics municipals, faci el prencite del local esmentat.

S'aprova per unanimitat

8. Mocions d'urgència

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat declarar d'urgència i tractar en aquesta sessió els assumptes següents:

8.1. Aprovació inicial del projecte de reparcel·lació del PAU 3 "Martí l'Humà"

Retirat

8.2. Aprovació la certificació núm. 2, i la certificació final del contracte d'obres Escola Bressol Els Pinetons (Remodelació)

Atès el contracte d'obres Escola bressol Els Pinetons (remodelació) (Exp. COOB/06024) formalitzat amb l'adjudicatària Ado Cerramientos Metálicos SA en data 24-5-2006.

Atesa l'acta de recepció de l'obra esmentada de data 6-9-2006.

Atesa la certificació núm. 2 emesa pels serveis tècnics municipals, de data 30-3-2007.

Atesa la certificació final de l'obra emesa pels serveis tècnics municipals, de data 30-3-2007.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons de data 7-5-2007.

Atès el decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003 de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar la certificació núm. 2, de data 30-3-2007, del contracte d'obres Escola bressol Els Pinetons (remodelació), executada per l'adjudicatària Ado Cerramientos Metálicos SA i emesa pels serveis tècnics municipals, per un import total de 83.224,97 euros, IVA inclòs.
2. Aprovar la certificació final, de data 30-3-2007, del contracte d'obres Escola bressol Els Pinetons (remodelació), executada per l'adjudicatària Ado Cerramientos Metálicos SA i emesa pels serveis tècnics municipals, per un import total de 15.995,54 euros, IVA inclòs, amb un saldo líquid a favor de l'adjudicatària de 15.745,08 euros, IVA inclòs.



3. Aplicar la despesa de 99.224,51 euros a la partida F3-632.28-4220 del pressupost municipal de despeses de 2007.

S'aprova per unanimitat

8.3. Aprovació del Projecte As Built de l'obra local ordinària Distribució interior a l'equipament municipal del carrer Riera

Atès el contracte d'obres Distribució interior a l'equipament municipal del carrer Riera (Exp. COOB/05007) formalitzat amb l'adjudicatària Construccions Torca, SA en data 18-5-2005.

Atesa l'acta de recepció de les obres esmentades de data 24-11-2005.

Atesa la certificació final del contracte de referència, de data 15-11-2006, emesa pels serveis tècnics municipals.

Atès el Projecte As Built de l'obra de referència, presentat per l'adjudicatària en data 14-3-2007 (registre d'entrada núm. 5786).

Atès l'informe emès per la cap de Departament d'Obres, Serveis i Transports de data 25-4-2007.

Atesos els informes emesos per la Intervenció de fons de dates 14-12-2006 i 27-4-2007.

Atès el decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003 de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar el Projecte As Built de l'obra local ordinària Distribució interior a l'equipament municipal del carrer Riera, presentat per l'adjudicatària Construccions Torca, SA, i supervisada pels serveis tècnics municipals, amb un pressupost total de 789.819,65 euros, IVA inclòs.
2. Donar-se per assabentada de l'existència de la certificació final de data 15-11-2006, del contracte d'obres Distribució interior a l'equipament municipal del carrer Riera, amb un saldo líquid a favor de l'adjudicatària Construccions Torca, SA de 229.948,45 euros, IVA inclòs, la qual resta condicionada a l'aprovació del reconeixement extrajudicial i a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient.

S'aprova per unanimitat

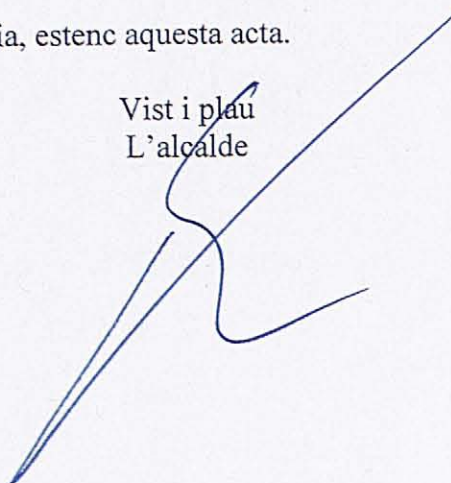
9. Torn obert de paraules

No n'hi ha.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
L'alcalde

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'O' followed by a vertical line and a horizontal stroke at the bottom.A handwritten signature in blue ink, featuring a long, sweeping diagonal stroke that curves upwards and then downwards, ending in a small loop.