



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària
8 de novembre de 2004
De 18.15 a 18.45
Sala de Govern

Membres assistents

Josep Monràs Galindo, president
Alicia Domínguez González
Carme Guarro Fores
Feliu Guillaumes i Ràfols
Eva Maria Pazos Jiménez
Jorge Táboas Suárez

Altres regidors

Ana M^a Díaz Aranda
Josep Oriol Fort i Marrugat
Daniel Novo i Sánchez

Tècnics

Concepció Bohigas i Bausà
Ana M^a Gómez Jiménez
Xavier Ludevid i Masana
M^a Dolores Megias Jiménez
Pilar Peire i Marí
Oriol Valls i Rovira

Alicia Puig i Romagosa, secretària

Incidències

S'hi incorporen
Josep Maria Garzón Llavina (punt 2)

Absents

Ester Safont Artal

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Correspondència
3. Donar-se per assabantada de Decrets d'Alcaldia
4. Acceptació d'indemnitzacions de companyies d'assegurances
5. Aprovació del padró de la Taxa per recollida de residus municipals del mercat setmanal, corresponent al 4rt trimestre de 2004
6. Aprovació del preu d'inscripció al curs de formació d'aparadorisme per a comerciants
7. Aprovació del Conveni amb la Diputació de Barcelona en matèria de promoció econòmica i ocupació per a l'any 2004 i acceptació d'una subvenció.
8. Aprovació de certificacions de contractes d'obres
9. Atorgament de permisos ambientals i llicències per a activitat
10. Atorgament de llicències d'obra major
11. Mocions d'urgència
12. Torn obert de paraules

El punt 11 de l'Ordre del dia, Mocions d'urgència, consta dels dictàmens següents:

11.1. Aprovació preu públic cicle passejades Caminem cap als cent

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

La Junta de Govern Local aprova l'acta de la sessió de 2 de novembre de 2004.

2. Correspondència

S'informa de l'escrit del Síndic Personer en relació a les queixes presentades per la Sra. Ana Mazuelos Nicolas en data 4 de novembre de 2004.

3. Donar-se per assabantada de Decrets d'Alcaldia

3.1. Donar-se per assabentada del Decret de l'Alcaldia de 18 d'octubre de 2004

Atès el Decret d'Alcaldia de data 18 d'octubre de 2004.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Donar-se per assabentada del Decret d'Alcaldia de data 18 d'octubre de 2004, que transcrit literalment diu el següent:

"DECRET D'ALCALDIA

DATA: 18 d'octubre de 2004

DEPARTAMENT: SERVEIS JURÍDICS I SECRETARIA

Atès que els senyors Sebastià Tubau Coma, Núria Llopart Canal i Gil Tubau Llopart



han interposat recurs contenciós administratiu contra la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat contra la resolució de l'Alcaldia continguda a l'acord segon de l'acta de 29 d'abril de 2004 i contra el Decret de l'Alcaldia de 21 de juliol de 2004 de desestimació del recurs de reposició interposat contra l'acta d'ocupació de la finca expropiada de 8 de juny de 2004, segons resolució del Jutjat Contenciós Administratiu número 6 de Barcelona (recurs número 489/2004).

Atès l'informe del cap lletrat del Departament de Serveis Jurídics Centrals, de data 15 d'octubre de 2004.

Atès que es considera necessari personar-se en el recurs contenciós administratiu per tal de defensar el manteniment i la validesa dels actes recorreguts.

Atesos els articles 49 i 50 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Atès l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

HE RESOLT

1. Trametre al Jutjat Contenciós Administratiu número 6 de Barcelona l'expedient administratiu d'expropiació de la finca ubicada al carrer Gaietà Ventalló, núm. 23, de Mollet del Vallès.
2. Personar-se en el recurs contenciós administratiu núm. 489/2004, interposat pels senyors Sebastià Tubau Coma, Núria Llopart Canal i Gil Tubau Llopart contra la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat contra la resolució de l'Alcaldia continguda a l'acord segon de l'acta de 29 d'abril de 2004 i contra el Decret de l'Alcaldia de 21 de juliol de 2004 de desestimació del recurs de reposició interposat contra l'acta d'ocupació de la finca expropiada de 8 de juny de 2004, que es tramita davant el Jutjat Contenciós Administratiu número 6 de Barcelona.
3. Designar el lletrat senyor Oriol Valls i Rovira, funcionari de carrera d'aquest Ajuntament adscrit al Departament de Serveis Jurídics Centrals, perquè assumeixi la representació i defensa de la corporació en el recurs contenciós administratiu esmentat.
4. Notificar aquesta resolució a les persones que apareixen com a interessades a l'expedient administratiu, i fer-los avinent que tenen nou dies per poder-se personar i comparèixer en les actuacions."

S'aprova per unanimitat

3.2. Donar-se per assabentada del Decret de l'Alcaldia de 6 d'octubre de 2004

Atès el Decret d'Alcaldia de data 6 d'octubre de 2004.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Donar-se per assabentada del Decret d'Alcaldia de data 6 d'octubre de 2004, que transcrit literalment diu el següent:

"DECRET D'ALCALDIA

DATA: 6 d'octubre de 2004

DEPARTAMENT: SERVEIS JURÍDICS I SECRETARIA

Atès que la senyora Carmen Prieto Barreiro ha interposat recurs contenciós administratiu contra el Decret de l'Alcaldia, de 9 de febrer de 2004, de desestimació de la seva reclamació de responsabilitat patrimonial, segons resolució del Jutjat Contenciós Administratiu número 6 de Barcelona (recurs núm. 142/2004).

Atès l'informe del cap lletrat del Departament de Serveis Jurídics Centrals, de data 5 d'octubrel de 2004.

Atès que es considera necessari personar-se en el recurs contenciós administratiu per tal de defensar el manteniment i la validesa de l'acte recorregut.

Atès que l'Ajuntament té contractada amb la companyia d'assegurances Zurich España Cia. de Seguros SA. una pòlissa de responsabilitat patrimonial, en la qual s'hi inclou la defensa de la Corporació en els assumptes judicials que se'n poguessin derivar.

Atesos els articles 49 i 50 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Atès l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

H E R E S O L T

1. Trametre al Jutjat Contenciós Administratiu número 6 de Barcelona l'expedient administratiu relatiu al procediment seguit en la reclamació de responsabilitat patrimonial efectuada per la senyora Carmen Prieto Barreiro.
2. Personar-me en el recurs contenciós administratiu núm. 142/2004, interposat per la senyora Carmen Prieto Barreiro contra el Decret de l'Alcaldia, de 9 de febrer de 2004, de desestimació de la seva reclamació de responsabilitat patrimonial, que es tramita davant el Jutjat Contenciós Administratiu número 6 de Barcelona.
3. Designar l'advocat senyor Javier Abad Nadales perquè assumeixi la defensa de la corporació en el recurs contenciós administratiu esmentat.
4. Notificar aquest acord a la companyia d'assegurances de l'Ajuntament, Zurich España Cia. de Seguros SA. (corredoria d'assegurances Aon, Gil y Carvajal, SA.), i



fer-los avinent que tenen nou dies per poder-se personar i comparèixer en les actuacions."

S'aprova per unanimitat

4. Acceptació d'indemnitzacions de companyies d'assegurances

4.1. Acceptació d'indemnització de companyia d'assegurances

Atès que la companyia d'assegurances Vitalicio, mitjançant transferència bancària al compte de l'Ajuntament de Mollet del Vallès núm. 0182-6035-40-0108000490, per un import de 67,40 €, indemnitzava els danys soferts pel vehicle del parc mòbil municipal matrícula B-1761-SC en el sinistre de 29 de gener de 2004 (mirall retrovisor).

Atès el decret d'alcaldia de 14 de juny de 2003, de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Acceptar i ingressar a la corresponent partida del pressupost d'ingressos de l'Ajuntament la indemnització de 67,40 €, en concepte de rescabament pels danys al vehicle, a dalt esmentats.

S'aprova per unanimitat

4.2. Acceptació d'una indemnització de companyia d'assegurances.

Atès que la companyia d'assegurances Maaf, asseguradora del vehicle B-3732-WS, mitjançant transferència bancària al compte de l'Ajuntament de Mollet del Vallès 0182-6035-40-0108000490, per un import de 454,31 €, indemnitzava els danys al mobiliari urbà (farola a l'avinguda Gaudí, 65).

Atès el decret d'Alcaldia de 14 de juny de 2003, de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

Acceptar i ingressar a la corresponent partida del pressupost d'ingressos de l'Ajuntament la indemnització de 454,31 €, en concepte de rescabament pels danys al mobiliari urbà a dalt esmentats.

S'aprova per unanimitat

5. Aprovació del padró de la Taxa per recollida de residus municipals del mercat setmanal, corresponent al 4rt trimestre de 2004

Atès el padró de la Taxa per la recollida de residus municipals, del Mercat Municipal, corresponent al 4rt trimestre de 2004, per import total de 15.330,81 EUR, remès per Mercamollet, SA..

Atès que s'ha comprovat que les tarifes aplicades són correctes d'acord amb el que estableix l'ordenança fiscal número 1.8 sobre la Taxa per la recollida de residus municipals, en el seu punt 5, de servei de recollida de residus del mercat setmanal, per l'exercici de 2004.

D'acord amb la Instrucció reguladora de l'exercici de la funció interventora en matèria de drets sotmesos a fiscalització limitada prèvia, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en data 25 de setembre de 1997, no cal informe previ d'Intervenció.

Atesa la delegació de competències efectuada per l'Alcaldia el dia 10 de gener de 2004.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar el padró de la Taxa per recollida de residus municipals, del Mercat Municipal, corresponent al 4rt trimestre de 2004, per import total de 15.330,81 EUR.
2. Exposar-lo al públic durant el període d'un mes, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en el Tauler d'Edictes d'aquest Ajuntament, a efectes dels possibles recursos de reposició que contra les seves quotes puguin presentar els subjectes passius.

S'aprova per unanimitat

6. Aprovació del preu d'inscripció al curs de formació d'aparadorisme per a comerciants

Atès que el Programa d'orientació d'equipaments comercials de Mollet defineix les accions de formació adreçades al sector del comerç com una peça clau per a la modernització i la qualificació de l'oferta.

Atès que és objectiu de l'Ajuntament col·laborar i promoure activitats que afavoreixin la millora de la gestió dels establiments comercials de la ciutat i la seva capacitat d'adaptació als interessos i a les necessitats dels consumidors.

Atesa l'Ordenança de preus públics núm.4.4, de regulació del preu públic per la prestació de serveis d'ensenyament, culturals i de temps lliure.

Atès l'informe de la cap de l'Oficina de Comerç.

Es proposa que la Junta de Govern Local



A C O R D I

Aprovar el preu públic de 25 EUR en concepte d'inscripció per a la participació al curs de formació sobre aparadorisme per a comerciants, que es realitzarà durant el mes de novembre de 2004.

S'aprova per unanimitat

7. Aprovació del Conveni amb la Diputació de Barcelona en matèria de promoció econòmica i ocupació per a l'any 2004 i acceptació d'una subvenció

Atès l'Acord de Comissió de Govern de 8 de febrer de 2002, en virtut del qual l'Ajuntament de Mollet del Vallès va adherir-se al Pacte Territorial de Promoció Econòmica i Ocupació del Vallès Oriental, nomenant com a interlocutor del mateix al Consell Comarcal del Vallès Oriental.

Atès que al mes de maig de 2004, i en resposta a la convocatòria realitzada des de la Diputació de Barcelona, es va presentar a la Diputació de Barcelona el programa d'accions corresponent a l'exercici 2004.

Atès l'Acord de la Comissió de Govern 9/4 de data 4 d'octubre de 2004 del Consell Comarcal del Vallès Oriental on s'aprovà el contingut i la signatura del conveni amb la Diputació de Barcelona per al seguiment de les estratègies i accions durant l'any 2004, en el marc del Protocol General Xarxa Bàsica de Municipis de Qualitat 2004-2007, com a entitat interlocutora del denominat Pacte Territorial pel Desenvolupament Local i l'Ocupació del Vallès Oriental, amb un import subvencionat per al conjunt del Pacte de 528.951,00 euros, del qual es va donar trasllat a l'Ajuntament de Mollet del Vallès en data 13 d'octubre de 2004, i en el que es preveu la signatura de convenis específics amb les diferents entitats integrants del Pacte i la Diputació de Barcelona.

Vist el Dictamen aprovat en Junta de Govern de la Diputació de Barcelona en data 16 de setembre de 2004, on es determinà la minuta del conveni a subscriure amb l'Ajuntament de Mollet del Vallès com a part integrant del Pacte territorial pel Desenvolupament Local i l'Ocupació del Vallès Oriental, en el marc del Protocol General Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2004-2007.

Vist l' informe de la tècnica de Promoció Econòmica.

Atès el Decret d'Alcaldia de 18 de desembre de 2003, que amb motiu de l'entrada en vigor de la Llei 57/2003 de 16 de desembre, equiparà la composició i competències de la Comissió de Govern determinades per Decret d'Alcaldia de 14 de juny de 2003, amb la de la Junta de Govern Local.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar la minuta del conveni de col·laboració amb la Diputació de Barcelona en matèria de promoció econòmica i ocupació que s'inclou a l'expedient, referit a la participació de l'Ajuntament de Mollet del Vallès com a entitat membre del Pacte territorial pel Desenvolupament Local i l'Ocupació del Vallès Oriental, que suposa una subvenció per a l'Ajuntament de Mollet del Vallès de 82.857,60 *EUR*.
2. Designar la societat mercantil de capital íntegrament municipal Empresa Municipal per a la Formació Ocupacional i l'Ocupació, SL, com ens executor de les accions previstes al referit pacte.

S'aprova per unanimitat

8. Aprovació de certificacions de contractes d'obres

8.1. Aprovació de la certificació núm. 2 del contracte d'obres Construcció d'una aula de P3 al parvulari del CEIP Col·legis Nous

Atès el contracte d'obres Construcció d'una aula de P3 al parvulari del CEIP Col·legis Nous (Exp. COOB/04019) formalitzat amb l'adjudicatària Mulca-2, SL en data 21-6-2004.

Atesa la certificació núm. 2 emesa pels serveis tècnics municipals.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons.

Atès el decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003 de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar la certificació núm. 2 del contracte d'obres Construcció d'una aula de P3 al parvulari del CEIP Col·legis Nous, executada per l'adjudicatària Mulca-2, SL i emesa pels serveis tècnics municipals, per un import total de 8.321,91 euros, IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 8.321,91 euros a la partida F3-632.28-4220 del pressupost municipal de despeses de 2004.

S'aprova per unanimitat

8.2. Aprovació de la certificació final del contracte d'obres Construcció d'una aula de P3 al parvulari del CEIP Col·legis Nous

Atès el contracte d'obres Construcció d'una aula de P3 al parvulari del CEIP Col·legis Nous (Exp. COOB/04019) formalitzat amb l'adjudicatària Mulca-2, SL en data 21-6-2004.



Atesa l'acta de recepció de les obres esmentades de data 25-10-2004.

Atesa la certificació final de l'obra emesa pels serveis tècnics municipals.

Atès l'informe emès per la Intervenció de fons.

Atès el decret de l'Alcaldia de 14 de juny de 2003 de delegació de competències.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Aprovar la certificació final del contracte d'obres Construcció d'una aula de P3 al parvulari del CEIP col·legis nous, amb un saldo líquid a favor de l'adjudicatària Mulca-2, SL de 5.589,14 euros, IVA inclòs.
2. Aplicar la despesa de 5.589,14 euros a la partida F3-632.28-4220 del pressupost municipal de despeses de 2004.

S'aprova per unanimitat

9. Atorgament de permisos ambientals i llicències per a activitat

9.1. Atorgament d'un permís ambiental i la llicència per a l'activitat de bar (grup B1), exp. 246/2002.

El senyor José Luís Garcia Fernández va sol·licitar, en data 31 d'octubre de 2002, el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública de l'activitat de bar (grup B1) a l'Av. Caldes de Montbui, 46, cantonada Agricultura, 37, local 1 (exp. 246/2002).

Durant el termini d'informació pública i veïnal s'han produït reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de permís municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 184, de data 3-8-1999) disposa que les activitats relacionades a l'annex III de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 10 de gener de 2004.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al senyor José Luís Garcia Fernández per exercir l'activitat de bar (grup B1) a l'Av. Caldes de Montbui, 46, cantonada Agricultura, 37, local 1
2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 2.2. La presentació de la documentació següent:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
 - b) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - c) El certificat d'una entitat d'inspecció i control o d'un tècnic competent en la matèria que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescent, etc.), que el producte de recobriment utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.
 - d) El justificant que acrediti que el personal que manipuli aliments ha rebut formació continuada d'acord amb el que disposa el RD 202/2000, d'11 de febrer, pel qual s'estableixen les normes relatives als manipuladors d'aliments.
 - e) El certificat de retirada dels olis vegetals usats, per una empresa homologada per la Junta de Residus de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la normativa vigent.
 - f) El contracte d'assegurances que cobreixi el risc de la responsabilitat civil.
 - g) El certificat de desinsectació, desratització i desinfecció (DDD) emès per una empresa autoritzada.
 - h) La documentació sobre la correcta gestió dels residus.
 - 2.3. El compliment de la normativa següent:
 - a) La normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.
 - b) Les instal·lacions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.



- 2.4. L'aforament màxim autoritzat serà de 32 persones.
- 2.5. L'horari de l'activitat serà de 7 a 22 hores.
- 2.6. El nivell sonor interior màxim autoritzat serà de 77 dBA d'acord amb l'article 13 de l'Ordenança municipal d'establiments de concurrència pública en l'àmbit de les activitats recreatives de restauració, musicals, de joc i atraccions, audiovisuals i similars (OMEC).
- 2.7. Les plaques d'identificació homologades amb el número de registre de l'establiment, d'acord amb l'article 8 del Decret 317/1994, de 4 de novembre, del Departament de Comerç, Consum i Turisme, s'han d'exhibir a efectes d'informació.
- 2.8. Instal·lar rètol a la porta d'accés amb la cabuda màxima autoritzada.
- 2.9. No instal·lar tarimes de fusta darrera de la barra de bar d'acord amb el Real Decret, de 13 d'octubre de 1983, del Reglament de Menjadors Col·lectius.
- 2.10. La disposició d'autorització sanitària de funcionament, emesa per la Delegació Territorial de Sanitat i Seguretat Social a Barcelona, d'acord amb el que disposa el RD 3484/2000, de 29 de desembre, sobre la normativa d'higiene per a l'elaboració, distribució i comerç de menjars preparats.
- 2.11. El certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajustin al projecte presentat, a les determinacions fixades en la llicència o en el permís municipal.
- 2.12. La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat ambiental de control (E.A.C.), d'acord amb el que disposa el Capítol II de l'OIIAM (BOP núm. 55, de data 4-3-2004).
3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:
 - 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi portat a terme el control inicial amb resultat favorable.
 - 3.2. En el supòsit que, abans de portar a terme el control inicial, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.
4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la sol·licitud del titular de l'activitat. El primer control es farà vuit anys després de l'atorgament del

permís i la resta de controls vuit anys després de la realització de la corresponent revisió, malgrat que aquesta s'hagi pogut practicar de forma anticipada.

5. En el cas que s'instal·lin màquines recreatives del tipus B s'haurà de legalitzar la seva instal·lació i sotmetre el permís municipal ambiental i d'establiment públic a una revisió periòdica, que es durà a terme a instància del titular de l'activitat, cada quatre anys, a comptar des de la data d'atorgament del permís o, en el seu cas, a comptar des de la data de la darrera revisió.

S'aprova per unanimitat

9.2. Atorgament d'un permís ambiental i la llicència per a l'activitat de bar (grup B2), exp. 259/2002.

Jalibars, SL va sol·licitar, en data 13 de novembre de 2002, el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública de l'activitat de bar (grup B2) al carrer Can Fàbregas, 2-6, local 3 (exp. 259/2002).

Durant el termini d'informació pública i veïnal no s'han produït reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de permís municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 184, de data 3-8-1999) disposa que les activitats relacionades a l'annex III de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 10 de gener de 2004.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública a Jalibars, SL per exercir l'activitat de bar (grup B2) al carrer Can Fàbregas, 2-6, local 3.
2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:



- 2.1. Les assenyalades en el projecte.
- 2.2. La presentació de la documentació següent:
- a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
 - b) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - c) El certificat d'una entitat d'inspecció i control o d'un tècnic competent en la matèria que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescent, etc.), que el producte de recobriment utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.
 - d) El justificant que acrediti que el personal que manipuli aliments ha rebut formació continuada d'acord amb el que disposa el RD 202/2000, d'11 de febrer, pel qual s'estableixen les normes relatives als manipuladors d'aliments.
 - e) El certificat de retirada dels olis vegetals usats, per una empresa homologada per la Junta de Residus de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la normativa vigent.
 - f) El contracte d'assegurances que cobreixi el risc de la responsabilitat civil.
 - g) El certificat de desinsectació, desratització i desinfecció (DDD) emès per una empresa autoritzada.
 - h) Mesura d'aïllament, segons les normes NBE-CA/88, UNE 74-040-84 /1 /2 /3 /4, ISO 717/1, ISO 1996/1 /2 /3, feta amb un sonòmetre integrador amb grau de precisió 1, segons la norma IEC 651, en diferents bandes d'octava – des de 100 Hz fins a 5000 Hz – a casa del veí més perjudicat, i generar una pressió sonora de 105 dBA amb una font de soroll rosa, dins de l'activitat, en resposta FAST, ponderació A. S'ha de calcular l'aïllament acústic normalitzat en aeri R' . Cal tenir en compte la superfície de l'element de partició i el volum del local L2 per calcular el temps de reverberació T2.
 - i) La documentació sobre la correcta gestió dels residus.
- 2.3. El compliment de la normativa següent:
- a) La normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.
 - b) Les instal·lacions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.
- 2.4. L'aforament màxim autoritzat serà de 90 persones.
- 2.5. L'horari de l'activitat serà de 7 a 23 hores.

- 2.6. El nivell sonor interior màxim autoritzat serà de 77 dBA d'acord amb l'article 13 de l'Ordenança municipal d'establiments de concurrència pública en l'àmbit de les activitats recreatives de restauració, musicals, de joc i atraccions, audiovisuals i similars (OMEC).
- 2.7. Les plaques d'identificació homologades amb el número de registre de l'establiment, d'acord amb l'article 8 del Decret 317/1994, de 4 de novembre, del Departament de Comerç, Consum i Turisme, s'han d'exhibir a efectes d'informació.
- 2.8. Instal·lar rètol a la porta d'accés amb la cabuda màxima autoritzada.
- 2.9. No instal·lar tarimes de fusta darrera de la barra de bar d'acord amb el Real Decret, de 13 d'octubre de 1983, del Reglament de Menjadors Col·lectius.
- 2.10. La disposició d'autorització sanitària de funcionament, emesa per la Delegació Territorial de Sanitat i Seguretat Social a Barcelona, d'acord amb el que disposa el RD 3484/2000, de 29 de desembre, sobre la normativa d'higiene per a l'elaboració, distribució i comerç de menjars preparats.
- 2.11. El certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajustin al projecte presentat, a les determinacions fixades en la llicència o en el permís municipal.
- 2.12. La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat ambiental de control (E.A.C.), d'acord amb el que disposa el Capítol II de l'OIIAM (BOP núm. 55, de data 4-3-2004).
3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:
 - 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi portat a terme el control inicial amb resultat favorable.
 - 3.2. En el supòsit que, abans de portar a terme el control inicial, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.
4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la sol·licitud del titular de l'activitat. El primer control es farà vuit anys després de l'atorgament del permís i la resta de controls vuit anys després de la realització de la corresponent revisió, malgrat que aquesta s'hagi pogut practicar de forma anticipada.



5. En el cas que s'instal·lin màquines recreatives del tipus B s'haurà de legalitzar la seva instal·lació i sotmetre el permís municipal ambiental i d'establiment públic a una revisió periòdica, que es durà a terme a instància del titular de l'activitat, cada quatre anys, a comptar des de la data d'atorgament del permís o, en el seu cas, a comptar des de la data de la darrera revisió.

S'aprova per unanimitat

9.3. Atorgament d'un permís ambiental i la llicència per a l'activitat de bar (grup B2), exp. 259/2003.

La senyora Maria Barrero Lozano va sol·licitar, en data 11 de desembre de 2003, el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública de l'activitat de bar (grup B2) al carrer Anselm Clavé, 2-4, local 2 (exp. 259/2003).

Durant el termini d'informació pública i veïnal no s'han produït reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de permís municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 184, de data 3-8-1999) disposa que les activitats relacionades a l'annex III de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 10 de gener de 2004.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública a la senyora Maria Barrero Lozano per exercir l'activitat de bar (grup B2) al carrer Anselm Clavé, 2-4, local 2.
2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 2.2. La presentació de la documentació següent:

- a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
- b) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
- c) El certificat d'una entitat d'inspecció i control o d'un tècnic competent en la matèria que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescent, etc.), que el producte de recobriment utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.
- d) El justificant que acrediti que el personal que manipuli aliments ha rebut formació continuada d'acord amb el que disposa el RD 202/2000, d'11 de febrer, pel qual s'estableixen les normes relatives als manipuladors d'aliments.
- e) El certificat de retirada dels olis vegetals usats, per una empresa homologada per la Junta de Residus de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la normativa vigent.
- f) El contracte d'assegurances que cobreixi el risc de la responsabilitat civil.
- g) El certificat de desinsectació, desratització i desinfecció (DDD) emès per una empresa autoritzada.
- h) Certificat d'inscripció de l'empresa instal·ladora/mantenidora d'aparells, equips i sistemes de protecció contra incendis en el registre de la Generalitat (R.E.C.I.) i els certificats de les instal·lacions de protecció contra incendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades, signats i visats pel tècnic competent de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de 14-12-1993).
- i) La documentació sobre la correcta gestió dels residus.

2.3. El compliment de la normativa següent:

- a) La normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.
- b) Les instal·lacions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.

2.4. L'aforament màxim autoritzat serà de 13 persones.

2.5. L'horari de l'activitat serà de 7 a 23 hores.

2.6. El nivell sonor interior màxim autoritzat serà de 77 dBA d'acord amb l'article 13 de l'Ordenança municipal d'establiments de concurrència pública en l'àmbit de les activitats recreatives de restauració, musicals, de joc i atraccions, audiovisuals i similars (OMEC).



- 2.7. Les plaques d'identificació homologades amb el número de registre de l'establiment, d'acord amb l'article 8 del Decret 317/1994, de 4 de novembre, del Departament de Comerç, Consum i Turisme, s'han d'exhibir a efectes d'informació.
- 2.8. Instal·lar rètol a la porta d'accés amb la cabuda màxima autoritzada.
- 2.9. No instal·lar tarimes de fusta darrera de la barra de bar d'acord amb el Real Decret, de 13 d'octubre de 1983, del Reglament de Menjadors Col·lectius.
- 2.10. La disposició d'autorització sanitària de funcionament, emesa per la Delegació Territorial de Sanitat i Seguretat Social a Barcelona, d'acord amb el que disposa el RD 3484/2000, de 29 de desembre, sobre la normativa d'higiene per a l'elaboració, distribució i comerç de menjars preparats.
- 2.11. El certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajustin al projecte presentat, a les determinacions fixades en la llicència o en el permís municipal.
- 2.12. La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat ambiental de control (E.A.C.), d'acord amb el que disposa el Capítol II de l'OIIAM (BOP núm. 55, de data 4-3-2004).
3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:
 - 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi portat a terme el control inicial amb resultat favorable.
 - 3.2. En el supòsit que, abans de portar a terme el control inicial, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.
4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la sol·licitud del titular de l'activitat. El primer control es farà vuit anys després de l'atorgament del permís i la resta de controls vuit anys després de la realització de la corresponent revisió, malgrat que aquesta s'hagi pogut practicar de forma anticipada.
5. En el cas que s'instal·lin màquines recreatives del tipus B s'haurà de legalitzar la seva instal·lació i sotmetre el permís municipal ambiental i d'establiment públic a una revisió periòdica, que es durà a terme a instància del titular de l'activitat, cada quatre anys, a comptar des de la data d'atorgament del permís o, en el seu cas, a comptar des de la data de la darrera revisió.

S'aprova per unanimitat

9.4. Atorgament d'un permís ambiental i la llicència per a l'activitat de bar (grup B2).
exp. 130/2003.

El senyor Fernando Marcos Flores va sol·licitar, en data 6 de juny de 2003, el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública de l'activitat de bar (grup B2) a la plaça Major, 24, local (exp. 130/2003).

Durant el termini d'informació pública i veïnal no s'han produït reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de permís municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 184, de data 3-8-1999) disposa que les activitats relacionades a l'annex III de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 10 de gener de 2004.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al senyor Fernando Marcos Flores per exercir l'activitat de bar (grup B2) a la plaça Major, 24, local.
2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 2.2. La presentació de la documentació següent:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
 - b) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).



- c) El certificat d'una entitat d'inspecció i control o d'un tècnic competent en la matèria que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescent, etc.), que el producte de recobriment utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.
 - d) El justificant que acrediti que el personal que manipuli aliments ha rebut formació continuada d'acord amb el que disposa el RD 202/2000, d'11 de febrer, pel qual s'estableixen les normes relatives als manipuladors d'aliments.
 - e) El certificat de retirada dels olis vegetals usats, per una empresa homologada per la Junta de Residus de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la normativa vigent.
 - f) El contracte d'assegurances que cobreixi el risc de la responsabilitat civil.
 - g) El certificat de desinsectació, desratització i desinfecció (DDD) emès per una empresa autoritzada.
 - h) La documentació sobre la correcta gestió dels residus.
- 2.3. El compliment de la normativa següent:
- a) La normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.
 - b) Les instal·lacions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.
- 2.4. L'aforament màxim autoritzat serà de 48 persones.
- 2.5. L'horari de l'activitat serà de 7 a 23 hores.
- 2.6. El nivell sonor interior màxim autoritzat serà de 77 dBA d'acord amb l'article 13 de l'Ordenança municipal d'establiments de concurrència pública en l'àmbit de les activitats recreatives de restauració, musicals, de joc i atraccions, audiovisuals i similars (OMEC).
- 2.7. Les plaques d'identificació homologades amb el número de registre de l'establiment, d'acord amb l'article 8 del Decret 317/1994, de 4 de novembre, del Departament de Comerç, Consum i Turisme, s'han d'exhibir a efectes d'informació.
- 2.8. Instal·lar rètol a la porta d'accés amb la cabuda màxima autoritzada.
- 2.9. No instal·lar tarimes de fusta darrera de la barra de bar d'acord amb el Real Decret, de 13 d'octubre de 1983, del Reglament de Menjadors Col·lectius.
- 2.10. La disposició d'autorització sanitària de funcionament, emesa per la Delegació Territorial de Sanitat i Seguretat Social a Barcelona, d'acord amb

el que disposa el RD 3484/2000, de 29 de desembre, sobre la normativa d'higiene per a l'elaboració, distribució i comerç de menjars preparats.

- 2.11. El certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajustin al projecte presentat, a les determinacions fixades en la llicència o en el permís municipal.
 - 2.12. La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat ambiental de control (E.A.C.), d'acord amb el que disposa el Capítol II de l'OIIAM (BOP núm. 55, de data 4-3-2004).
 - 2.13. D'acord amb l'Ordenança municipal, els establiments tipus B2 no poden tenir fregidores i la planxa ha de ser alimentada elèctricament.
3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:
- 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi portat a terme el control inicial amb resultat favorable.
 - 3.2. En el supòsit que, abans de portar a terme el control inicial, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.
4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la sol·licitud del titular de l'activitat. El primer control es farà vuit anys després de l'atorgament del permís i la resta de controls vuit anys després de la realització de la corresponent revisió, malgrat que aquesta s'hagi pogut practicar de forma anticipada.
5. En el cas que s'instal·lin màquines recreatives del tipus B s'haurà de legalitzar la seva instal·lació i sotmetre el permís municipal ambiental i d'establiment públic a una revisió periòdica, que es durà a terme a instància del titular de l'activitat, cada quatre anys, a comptar des de la data d'atorgament del permís o, en el seu cas, a comptar des de la data de la darrera revisió.

S'aprova per unanimitat

9.5. Atorgament d'un permís ambiental i la llicència per a l'activitat de restaurant-bar (grup D), exp. 219/2003.

EL ÚNICO BAR, SCP va sol·licitar, en data 20 d'octubre de 2003, el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública de l'activitat de restaurant-bar (grup D) al carrer Can Mollet, 1, bxs. (exp. 219/2003).



Durant el termini d'informació pública i veïnal s'han produït reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal va informar favorablement sobre la sol·licitud de permís municipal ambiental i va establir les mesures preventives, de control i de garantia.

L'article 65 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OIIAM) (BOP núm. 184, de data 3-8-1999) disposa que les activitats relacionades a l'annex III de la LIIA resten subjectes al permís municipal ambiental.

L'article 75 de l'OIIAM estableix que la competència per atorgar el permís municipal ambiental correspon a l'alcalde.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de 10 de gener de 2004.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública a EL ÚNICO BAR, SCP per exercir l'activitat de restaurant-bar (grup D) al carrer Can Mollet, 1, bxs.
2. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 2.2. La presentació de la documentació següent:
 - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
 - b) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció antiincendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - c) El certificat d'una entitat d'inspecció i control o d'un tècnic competent en la matèria que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (EF o RF) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures intumescents, etc.), que el producte de recobriment utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.
 - d) El justificant que acrediti que el personal que manipuli aliments ha rebut formació continuada d'acord amb el que disposa el RD 202/2000, d'11

de febrer, pel qual s'estableixen les normes relatives als manipuladors d'aliments.

- e) El certificat de retirada dels olis vegetals usats, per una empresa homologada per la Junta de Residus de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la normativa vigent.
- f) El contracte d'assegurances que cobreixi el risc de la responsabilitat civil.
- g) El certificat de desinsectació, desratització i desinfecció (DDD) emès per una empresa autoritzada.
- h) Certificat d'inscripció de l'empresa instal·ladora/mantenidora d'aparells, equips i sistemes de protecció contra incendis en el registre de la Generalitat (R.E.C.I.) i els certificats de les instal·lacions de protecció contra incendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades, signats i visats pel tècnic competent de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de 14-12-1993).
- i) La documentació sobre la correcta gestió dels residus.

2.3. El compliment de la normativa següent:

- a) La normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.
- b) Les instal·lacions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.

2.4. L'aforament màxim autoritzat serà de 49 persones.

2.5. L'horari de l'activitat serà de 7 a 23 hores.

2.6. El nivell sonor interior màxim autoritzat serà de 77 dBA d'acord amb l'article 13 de l'Ordenança municipal d'establiments de concurrència pública en l'àmbit de les activitats recreatives de restauració, musicals, de joc i atraccions, audiovisuals i similars (OMEC).

2.7. Les plaques d'identificació homologades amb el número de registre de l'establiment, d'acord amb l'article 8 del Decret 317/1994, de 4 de novembre, del Departament de Comerç, Consum i Turisme, s'han d'exhibir a efectes d'informació.

2.8. Instal·lar rètol a la porta d'accés amb la cabuda màxima autoritzada.

2.9. No instal·lar tarimes de fusta darrera de la barra de bar d'acord amb el Real Decret, de 13 d'octubre de 1983, del Reglament de Menjadors Col·lectius.

2.10. La disposició d'autorització sanitària de funcionament, emesa per la Delegació Territorial de Sanitat i Seguretat Social a Barcelona, d'acord amb el que disposa el RD 3484/2000, de 29 de desembre, sobre la normativa d'higiene per a l'elaboració, distribució i comerç de menjars preparats.



- 2.11. El certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajustin al projecte presentat, a les determinacions fixades en la llicència o en el permís municipal.
- 2.12. La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat ambiental de control (E.A.C.), d'acord amb el que disposa el Capítol II de l'OIIAM (BOP núm. 55, de data 4-3-2004).
- 2.13 D'acord amb l'art. 34.5 de l'Ordenança municipal dels establiments de concurrència pública, cal instal·lar detectors de qualitat d'aire.
3. Condicionar l'efectivitat del permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de concurrència pública al compliment dels requisits que s'estableixen a continuació:
 - 3.1. En cap cas no es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi portat a terme el control inicial amb resultat favorable.
 - 3.2. En el supòsit que, abans de portar a terme el control inicial, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o d'instal·lacions, la persona titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, i explicar la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, les persones i els béns.
4. Sotmetre l'activitat a un control de caràcter periòdic, mitjançant la sol·licitud del titular de l'activitat. El primer control es farà vuit anys després de l'atorgament del permís i la resta de controls vuit anys després de la realització de la corresponent revisió, malgrat que aquesta s'hagi pogut practicar de forma anticipada.
5. En el cas que s'instal·lin màquines recreatives del tipus B s'haurà de legalitzar la seva instal·lació i sotmetre el permís municipal ambiental i d'establiment públic a una revisió periòdica, que es durà a terme a instància del titular de l'activitat, cada quatre anys, a comptar des de la data d'atorgament del permís o, en el seu cas, a comptar des de la data de la darrera revisió.

S'aprova per unanimitat

10. Atorgament de llicències d'obra major

10.1. Atorgament de llicència d'obra major a Vilanova Llar,SL (expt. LU núm. 135/04)

Atesa la instància de referència 9122/04 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 135/04).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics i Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 180.3 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar a Vilanova Llar, SL, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, la llicència sol·licitada per realitzar, al carrer Miguel de Unamuno, núm.10, de conformitat amb el projecte presentat i sota la direcció de l'Arquitecte Josep Reyes Serrano, les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar de 6 habitatges i garatge aparcament de 7 places per a vehicles de 4 rodes.

La present llicència queda subjecta a les següents condicions:

- 1.1. D'acord amb l'article 73.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la llicència s'entén atorgada, llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, és a dir, sota la sola responsabilitat d'aquell a qui es lliura.
- 1.2. Tot el que disposen les normes urbanístiques vigents s'entendrà inclòs en l'acte d'atorgament de la llicència, per la qual cosa el titular haurà de respectar el contingut explícit de les clàusules i el que implícitament ve definit per l'ordenament urbanístic aplicable.
- 1.3. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals, normes urbanístiques ordenances en el silenci o en la insuficiència de contingut de la llicència, ja que, en qualsevol cas l'interessat podrà adreçar-se a l'Ajuntament per demanar informació.
- 1.4. El termini de finalització de les obres o instal·lacions serà de 12 mesos a partir de la iniciació efectiva d'aquestes, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament. En cas contrari s'entendrà que s'inicia l'endemà de la notificació de l'atorgament de llicència, o en qualsevol altra data que resulti d'inspecció municipal.
- 1.5. El termini d'interrupció màxima de l'obra serà de tres mesos, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament als efectes del còmput del termini de finalització de les obres.
- 1.6. El termini per a l'inici de les obres o instal·lacions és d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.
- 1.7. El transcurs dels terminis indicats en les dues condicions anteriors sense haver acabat o iniciat les obres o instal·lacions respectivament, comportarà la caducitat de la llicència sense necessitat d'advertència prèvia.



- 1.8. En cas de caducitat de la llicència d'obres o instal·lacions no es podran iniciar o prosseguir si no es sol·licita i obté una nova llicència, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, excepte en els casos en què s'hagués acordat la suspensió del seu atorgament.
- 1.9. El titular de la llicència podrà sol·licitar la pròrroga dels terminis d'inici i acabament de les obres, abans de la finalització, respectivament. La pròrroga s'entendrà concedida "ope legis" per la meitat del termini indicat en les condicions 1.4 o 1.6., i serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència va ser atorgada encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències en casos de pròrroga del termini d'acabament de les obres.
- 1.10. La pròrroga del termini per a l'inici de les obres no en comporta, per sí mateixa la pròrroga del termini per a la seva conclusió.
- 1.11. Si transcorren els terminis de pròrroga "ope legis" i les obres no s'han iniciat o acabat, la llicència caducarà. Per iniciar-les o acabar-les caldrà sol·licitar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, excepte els casos on s'hagués acordat la suspensió de llicències.
- 1.12. El titular de la llicència està obligat a:
 - 1.12.1. Construir o reparar la vorera davant de la finca en el termini de l'acabament de l'obra.
 - 1.12.2. Reparar o indemnitzar els danys ocasionats en els elements urbanístics del sòl, subsòl i sòl de la via pública.
 - 1.12.3. Instal·lar i mantenir en bon estat de conservació, durant el temps de durada de les obres, la tanca de precaució.
 - 1.12.4. Observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, retirada de deixalles i materials de la via pública i altres de policia aplicables.
 - 1.12.5. Comunicar l'acabament de construcció del primer forjat sobre rasant, cobert d'aigües i acabament de les obres.
- 1.13. No es podran iniciar les activitats objecte d'aquesta llicència, sense que s'hagi presentat per duplicat, visada pel Col·legi Oficial corresponent, la comunicació d'acceptació efectiva de la direcció realitzada pels facultatius nomenats com a directors de l'obra o instal·lació.
- 1.14. Qualsevol tècnic d'obligada intervenció a l'obra o instal·lació que deixés d'actuar-hi haurà de posar-ho en coneixement de l'Administració municipal dins del termini de setanta-dues hores, mitjançant escrit de renúncia, visat pel Col·legi Oficial corresponent.

El promotor, per poder continuar les obres haurà de nomenar nou tècnic dins del termini dels sis dies següents al cessament de l'anterior o suspendre-les, si no fos que la renúncia afecti obres d'estructura; en aquest cas, caldrà substituir-lo de seguida o paraitzar les obres.

- 1.15. Si l'empresa constructora canviés, el promotor haurà de comunicar-ho a l'administració municipal en el termini de sis dies.
- 1.16. Si durant el transcurs de les obres s'introduïssin modificacions en el projecte, s'haurà de sol·licitar prèviament l'oportuna llicència municipal, segons els criteris de l'article 37 de l'Ordenança Reguladora de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
- 1.17. A l'obra, i visible des de la via pública, es col·locarà el rètol de llicència d'obres, model oficial, on constin: nom i cognoms del promotor, arquitecte, aparellador i constructor, així com dates de concessió i caducitat de la llicència. El rètol ha de quedar instal·lat de forma fixa des del moment de l'inici de l'obra fins a l'obtenció de la llicència d'ocupació.
- 1.18. A l'obra hi haurà a disposició de l'inspector municipal:
 - 1.18.1. Document acreditatiu de l'atorgament de la llicència.
 - 1.18.2. Exemplar del projecte aprovat.
 - 1.18.3. Document acreditatiu d'haver comunicat a l'Ajuntament l'efectivitat de la direcció facultativa de les obres o el nomenament, en el seu cas, del tècnic a que es refereix l'article 34 de l'Ordenança Municipal de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
 - 1.18.4. Còpia, en el seu cas, del plànol acreditatiu de la senyalització d'alineacions i rasants.
- 1.19. La inspecció municipal podrà examinar els treballs sempre que ho cregui convenient, i el titular de la llicència, ell mateix o persona que el representi i el director facultatiu de l'obra, han d'assistir als actes d'inspecció i facilitar l'entrada a la finca als funcionaris. Si s'incomplixen aquests deures, el servei encarregat de la inspecció podrà suspendre provisionalment les obres.
- 1.20. En el termini de quaranta-vuit hores següents a l'acabament de l'obra, el propietari haurà de :
 - 1.20.1. Col·locar el número corresponent a la finca segons model aprovat.
 - 1.20.2. Col·locar la corresponent placa de retolació del carrer, segons model oficial, quan es tracti de finques situades a l'extrem de qualsevol tram de carrer.
- 1.21. Dins del mes següent a l'acabament de l'obra es comunicarà a l'Ajuntament mitjançant l'oportú escrit de sol·licitud de llicència d'ocupació o posada en servei.
- 1.22. A l'obtenció de la llicència d'activitat del garatge aparcament de vehicles.
- 1.23. A la presentació abans de l'inici de les obres del projecte de caràcter executiu.



2. Elevar a definitives les liquidacions tributàries núm. 464537 i 464538 girades en concepte de taxa de llicència urbanística, de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa per ocupació de la via pública per imports de 4.027,50 i 10.660,00 euros respectivament.
3. Donar-se per assabentada del dipòsit per import de 5.256,94 euros ingressat per garantir el compliment del decret 201/94, de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, modificat pel decret 161/2001, de 12 de juny (excavacions i residus) i la correcta reposició dels serveis urbanístics afectats per les obres.
4. Comunicar a Vilanova Llar, SL que en cas de que fos necessari per a la realització de les obres ocupar la via pública amb bastida, contenidor o diversos materials de construcció, haurà de sol·licitar prèviament la corresponent llicència municipal, advertint-li que, en cas contrari, l'Ajuntament podrà liquidar-li la taxa corresponent, de conformitat amb l'ordenança fiscal 1.10.

S'aprova per unanimitat

10.2. Atorgament de llicència d'obra major a Cunivicmo, SL (expt. LU núm. 333/04)

Atesa la instància de referència 19226/03 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 333/03).

Atesos els informes dels Serveis Tècnics i Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 180.3 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar a Cunivicmo, SL, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, la llicència sol·licitada per realitzar, al carrer Tarragona, núm.11 i carrer Sant Jaume, núm.13, de conformitat amb el projecte presentat i sota la direcció de l'Arquitecte Joan Renom i Roca, les obres de reforma i ampliació d' un edifici plurifamiliar de 4 habitatges, local i garatge aparcament de vehicles.

La present llicència queda subjecta a les següents condicions:

- 1.1. D'acord amb l'article 73.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la llicència s'entén atorgada, llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, és a dir, sota la sola responsabilitat d'aquell a qui es lliura.

- 1.2. Tot el que disposen les normes urbanístiques vigents s'entendrà inclòs en l'acte d'atorgament de la llicència, per la qual cosa el titular haurà de respectar el contingut explícit de les clàusules i el que implícitament ve definit per l'ordenament urbanístic aplicable.
- 1.3. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals, normes urbanístiques ordenances en el silenci o en la insuficiència de contingut de la llicència, ja que, en qualsevol cas l'interessat podrà adreçar-se a l'Ajuntament per demanar informació.
- 1.4. El termini de finalització de les obres o instal·lacions serà de 12 mesos a partir de la iniciació efectiva d'aquestes, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament. En cas contrari s'entendrà que s'inicia l'endemà de la notificació de l'atorgament de llicència, o en qualsevol altra data que resulti d'inspecció municipal.
- 1.5. El termini d'interrupció màxima de l'obra serà de tres mesos, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament als efectes del còmput del termini de finalització de les obres.
- 1.6. El termini per a l'inici de les obres o instal·lacions és d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.
- 1.7. El transcurs dels terminis indicats en les dues condicions anteriors sense haver acabat o iniciat les obres o instal·lacions respectivament, comportarà la caducitat de la llicència sense necessitat d'advertència prèvia.
- 1.8. En cas de caducitat de la llicència d'obres o instal·lacions no es podran iniciar o prosseguir si no es sol·licita i obté una nova llicència, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, excepte en els casos en què s'hagués acordat la suspensió del seu atorgament.
- 1.9. El titular de la llicència podrà sol·licitar la pròrroga dels terminis d'inici i acabament de les obres, abans de la finalització, respectivament. La pròrroga s'entendrà concedida "ope legis" per la meitat del termini indicat en les condicions 1.4 o 1.6., i serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència va ser atorgada encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències en casos de pròrroga del termini d'acabament de les obres.
- 1.10. La pròrroga del termini per a l'inici de les obres no en comporta, per sí mateixa la pròrroga del termini per a la seva conclusió.
- 1.11. Si transcorren els terminis de pròrroga "ope legis" i les obres no s'han iniciat o acabat, la llicència caducarà. Per iniciar-les o acabar-les caldrà sol·licitar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, excepte els casos on s'hagués acordat la suspensió de llicències.



- 1.12. El titular de la llicència està obligat a:
- 1.12.1. Construir o reparar la vorera davant de la finca en el termini de l'acabament de l'obra.
 - 1.12.2. Reparar o indemnitzar els danys ocasionats en els elements urbanístics del sòl, subsòl i sòl de la via pública.
 - 1.12.3. Instal·lar i mantenir en bon estat de conservació, durant el temps de durada de les obres, la tanca de precaució.
 - 1.12.4. Observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, retirada de deixalles i materials de la via pública i altres de policia aplicables.
 - 1.12.5. Comunicar l'acabament de construcció del primer forjat sobre rasant, cobert d'aigües i acabament de les obres.
- 1.13. No es podran iniciar les activitats objecte d'aquesta llicència, sense que s'hagi presentat per duplicat, visada pel Col·legi Oficial corresponent, la comunicació d'acceptació efectiva de la direcció realitzada pels facultatius nomenats com a directors de l'obra o instal·lació.
- 1.14. Qualsevol tècnic d'obligada intervenció a l'obra o instal·lació que deixés d'actuar-hi haurà de posar-ho en coneixement de l'Administració municipal dins del termini de setanta-dues hores, mitjançant escrit de renúncia, visat pel Col·legi Oficial corresponent.
- El promotor, per poder continuar les obres haurà de nomenar nou tècnic dins del termini dels sis dies següents al cessament de l'anterior o suspendre-les, si no fos que la renúncia afecti obres d'estructura; en aquest cas, caldrà substituir-lo de seguida o paralitzar les obres.
- 1.15. Si l'empresa constructora canviés, el promotor haurà de comunicar-ho a l'administració municipal en el termini de sis dies.
- 1.16. Si durant el transcurs de les obres s'introduïssin modificacions en el projecte, s'haurà de sol·licitar prèviament l'oportuna llicència municipal, segons els criteris de l'article 37 de l'Ordenança Reguladora de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
- 1.17. A l'obra, i visible des de la via pública, es col·locarà el rètol de llicència d'obres, model oficial, on constin: nom i cognoms del promotor, arquitecte, aparellador i constructor, així com dates de concessió i caducitat de la llicència. El rètol ha de quedar instal·lat de forma fixa des del moment de l'inici de l'obra fins a l'obtenció de la llicència d'ocupació.
- 1.18. A l'obra hi haurà a disposició de l'inspector municipal:
- 1.18.1. Document acreditatiu de l'atorgament de la llicència.
 - 1.18.2. Exemplar del projecte aprovat.
 - 1.18.3. Document acreditatiu d'haver comunicat a l'Ajuntament l'efectivitat de la direcció facultativa de les obres o el nomenament, en el seu cas,

del tècnic a que es refereix l'article 34 de l'Ordenança Municipal de Permisos d'Obres i Instal·lacions.

1.18.4. Còpia, en el seu cas, del plànol acreditatiu de la senyalització d'alineacions i rasants.

1.19. La inspecció municipal podrà examinar els treballs sempre que ho cregui convenient, i el titular de la llicència, ell mateix o persona que el representi i el director facultatiu de l'obra, han d'assistir als actes d'inspecció i facilitar l'entrada a la finca als funcionaris. Si s'incompleixen aquests deures, el servei encarregat de la inspecció podrà suspendre provisionalment les obres.

1.20. En el termini de quaranta-vuit hores següents a l'acabament de l'obra, el propietari haurà de :

1.20.1. Col·locar el número corresponent a la finca segons model aprovat.

1.20.2. Col·locar la corresponent placa de retolació del carrer, segons model oficial, quan es tracti de finques situades a l'extrem de qualsevol tram de carrer.

1.21. Dins del mes següent a l'acabament de l'obra es comunicarà a l'Ajuntament mitjançant l'oportú escrit de sol·licitud de llicència d'ocupació o posada en servei.

1.22. A la presentació abans de l'inici de les obres del projecte de caràcter executiu.

2. Elevar a definitives les liquidacions tributàries núm. 394356 i 394359 girades en concepte de taxa de llicència urbanística i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per imports de 155,85 i 415,60 euros, respectivament.

3. Donar-se per assabentada del dipòsit per import de 120,20 euros ingressat per garantir el compliment del decret 201/94, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, modificat pel decret 161/2001, de 12 de juny (residus) .

4. Comunicar a Cunivicmo, SL que en cas de que fos necessari per a la realització de les obres ocupar la via pública amb bastida, contenidor o diversos materials de construcció, haurà de sol·licitar prèviament la corresponent llicència municipal, advertint-li que, en cas contrari, l'Ajuntament podrà liquidar-li la taxa corresponent, de conformitat amb l'ordenança fiscal 1.10.

S'aprova per unanimitat

10.3. Atorgament de llicència d'obra major a Aguilà Girbau y Cia, CB (expt. LU núm. 144/04)

Atesa la instància de referència 9500/04 que adjuntem amb aquest dictamen (exp. LU núm. 144/04).



Atesos els informes dels Serveis Tècnics i Jurídics de Territori i Medi Ambient, emesos segons el que preceptua l'article 180.3 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 14 de juny de 2003.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar a Aguilà Girbau y Cia, CB, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, la llicència sol·licitada per realitzar, al carrer Magallanes, núm. 19-23, cantonada carrer Jacinto Benavente, núm.38, de conformitat amb el projecte presentat i sota la direcció de l'Arquitecte Francesc Millàn i Guasch, les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar de 20 habitatges i garatge aparcament de 45 places per a vehicles de 4 rodes i 9 per a motos en plantes semisoterrani i soterrani.

La present llicència queda subjecta a les següents condicions:

- 1.1. D'acord amb l'article 73.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la llicència s'entén atorgada, llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, és a dir, sota la sola responsabilitat d'aquell a qui es lliura.
- 1.2. Tot el que disposen les normes urbanístiques vigents s'entendrà inclòs en l'acte d'atorgament de la llicència, per la qual cosa el titular haurà de respectar el contingut explícit de les clàusules i el que implícitament ve definit per l'ordenament urbanístic aplicable.
- 1.3. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals, normes urbanístiques ordenances en el silenci o en la insuficiència de contingut de la llicència, ja que, en qualsevol cas l'interessat podrà adreçar-se a l'Ajuntament per demanar informació.
- 1.4. El termini de finalització de les obres o instal·lacions serà de 18 mesos a partir de la iniciació efectiva d'aquestes, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament. En cas contrari s'entendrà que s'inicia l'endemà de la notificació de l'atorgament de llicència, o en qualsevol altra data que resulti d'inspecció municipal.
- 1.5. El termini d'interrupció màxima de l'obra serà de tres mesos, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament als efectes del còmput del termini de finalització de les obres.
- 1.6. El termini per a l'inici de les obres o instal·lacions és d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.

- 1.7. El transcurs dels terminis indicats en les dues condicions anteriors sense haver acabat o iniciat les obres o instal·lacions respectivament, comportarà la caducitat de la llicència sense necessitat d'advertència prèvia.
- 1.8. En cas de caducitat de la llicència d'obres o instal·lacions no es podran iniciar o prosseguir si no es sol·licita i obté una nova llicència, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, excepte en els casos en què s'hagués acordat la suspensió del seu atorgament.
- 1.9. El titular de la llicència podrà sol·licitar la pròrroga dels terminis d'inici i acabament de les obres, abans de la finalització, respectivament. La pròrroga s'entendrà concedida "ope legis" per la meitat del termini indicat en les condicions 1.4 o 1.6., i serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència va ser atorgada encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències en casos de pròrroga del termini d'acabament de les obres.
- 1.10. La pròrroga del termini per a l'inici de les obres no en comporta, per sí mateixa la pròrroga del termini per a la seva conclusió.
- 1.11. Si transcorren els terminis de pròrroga "ope legis" i les obres no s'han iniciat o acabat, la llicència caducarà. Per iniciar-les o acabar-les caldrà sol·licitar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, excepte els casos on s'hagués acordat la suspensió de llicències.
- 1.12. El titular de la llicència està obligat a:
 - 1.12.1. Construir o reparar la vorera davant de la finca en el termini de l'acabament de l'obra.
 - 1.12.2. Reparar o indemnitzar els danys ocasionats en els elements urbanístics del sòl, subsòl i sòl de la via pública.
 - 1.12.3. Instal·lar i mantenir en bon estat de conservació, durant el temps de durada de les obres, la tanca de precaució.
 - 1.12.4. Observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, retirada de deixalles i materials de la via pública i altres de policia aplicables.
 - 1.12.5. Comunicar l'acabament de construcció del primer forjat sobre rasant, cobert d'aigües i acabament de les obres.
- 1.13. No es podran iniciar les activitats objecte d'aquesta llicència, sense que s'hagi presentat per duplicat, visada pel Col·legi Oficial corresponent, la comunicació d'acceptació efectiva de la direcció realitzada pels facultatius nomenats com a directors de l'obra o instal·lació.
- 1.14. Qualsevol tècnic d'obligada intervenció a l'obra o instal·lació que deixés d'actuar-hi haurà de posar-ho en coneixement de l'Administració municipal dins del termini de setanta-dues hores, mitjançant escrit de renúncia, visat pel Col·legi Oficial corresponent.



El promotor, per poder continuar les obres haurà de nomenar nou tècnic dins del termini dels sis dies següents al cessament de l'anterior o suspendre-les, si no fos que la renúncia afecti obres d'estructura; en aquest cas, caldrà substituir-lo de seguida o paraitzar les obres.

- 1.15. Si l'empresa constructora canviés, el promotor haurà de comunicar-ho a l'administració municipal en el termini de sis dies.
- 1.16. Si durant el transcurs de les obres s'introduïssin modificacions en el projecte, s'haurà de sol·licitar prèviament l'oportuna llicència municipal, segons els criteris de l'article 37 de l'Ordenança Reguladora de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
- 1.17. A l'obra, i visible des de la via pública, es col·locarà el rètol de llicència d'obres, model oficial, on constin: nom i cognoms del promotor, arquitecte, aparellador i constructor, així com dates de concessió i caducitat de la llicència. El rètol ha de quedar instal·lat de forma fixa des del moment de l'inici de l'obra fins a l'obtenció de la llicència d'ocupació.
- 1.18. A l'obra hi haurà a disposició de l'inspector municipal:
 - 1.18.1. Document acreditatiu de l'atorgament de la llicència.
 - 1.18.2. Exemplar del projecte aprovat.
 - 1.18.3. Document acreditatiu d'haver comunicat a l'Ajuntament l'efectivitat de la direcció facultativa de les obres o el nomenament, en el seu cas, del tècnic a que es refereix l'article 34 de l'Ordenança Municipal de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
 - 1.18.4. Còpia, en el seu cas, del plànol acreditatiu de la senyalització d'alineacions i rasants.
- 1.19. La inspecció municipal podrà examinar els treballs sempre que ho cregui convenient, i el titular de la llicència, ell mateix o persona que el representi i el director facultatiu de l'obra, han d'assistir als actes d'inspecció i facilitar l'entrada a la finca als funcionaris. Si s'incompleixen aquests deures, el servei encarregat de la inspecció podrà suspendre provisionalment les obres.
- 1.20. En el termini de quaranta-vuit hores següents a l'acabament de l'obra, el propietari haurà de :
 - 1.20.1. Col·locar el número corresponent a la finca segons model aprovat.
 - 1.20.2. Col·locar la corresponent placa de retolació del carrer, segons model oficial, quan es tracti de finques situades a l'extrem de qualsevol tram de carrer.
- 1.21. Dins del mes següent a l'acabament de l'obra es comunicarà a l'Ajuntament mitjançant l'oportú escrit de sol·licitud de llicència d'ocupació o posada en servei.
- 1.22. A l'obtenció de la llicència d'activitat del garatge aparcament de vehicles.

- 1.23. A la presentació abans de l'inici de les obres del projecte de caràcter executiu, ja que el presentat, segons l'informe del cap de l'Oficina de Llicències d'Obres, té el caràcter de bàsic, i del nomenament de constructor o visat definitiu del Gremi de Constructors d'Obres de Granollers.
2. Elevar a definitives les liquidacions tributàries núm. 466598, 466600 i 466602 girades en concepte de taxa de llicència urbanística, de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa per ocupació de la via pública per imports de 12.150,00, 32.400,00 i 4.360,00 euros, respectivament.
3. Donar-se per assabentada dels dipòsits per imports de 24.048,48, 4.098,94 i 2.751,12 euros ingressats per garantir el compliment del decret 201/94, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, modificat pel decret 161/2001, de 12 de juny (excavacions i residus) i la correcta reposició dels serveis urbanístics afectats per les obres, respectivament.
4. Comunicar a Aguilà Girbau y Cia, CB que en cas de que fos necessari per a la realització de les obres ocupar la via pública amb bastida, contenidor o diversos materials de construcció, haurà de sol·licitar prèviament la corresponent llicència municipal, advertint-li que, en cas contrari, l'Ajuntament podrà liquidar-li la taxa corresponent, de conformitat amb l'ordenança fiscal 1.10.

S'aprova per unanimitat

11. Mocions d'urgència

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat declarar d'urgència i tractar en aquesta sessió els assumptes següents:

11.1. Aprovació preu públic cicle passejades Caminem cap als cent

L'àrea d'Esports de la Diputació de Barcelona va encetar l'any 2001 el cicle de passejades *Caminem cap als cent* amb la intenció d'oferir un element dinamitzador i motivacional a tots els municipis de la província en els que es desenvolupa un programa d'activitat física adreçat a la gent gran. (Exp. ESP 45/04)

D'acord amb l'informe de la cap de secció d'Esports de 27 d'octubre de 2004.

Vista l'ordenança de preus públics núm. 4.3 que preveu un preu màxim en la tarifa 3.10 Inscripció al cicle de passejades per a la gent gran de 50 €.

Es proposa que la Junta de Govern

A C O R D I

Aprovar un preu de 30 € per participant, que inclou quatre passejades:

17 de novembre de 2004 a Collserola



Ajuntament de
Mollet del Vallès



Ajuntament de
Mollet del Vallès

26 de gener de 2005 a Sant Llorenç de Munt
7 de març al Garraf
27 d'abril a Montnegre

les persones interessades hauran de tramitar la inscripció a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà.

S'aprova per unanimitat

12. Torn obert de paraules

No n'hi ha.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
L'alcalde